

**UCHWAŁA NR IV/41/24
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 16 lipca 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.),

Rada Miejska w Łobżenicy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4. otrzymuje brzmienie: "Zwolnień nie stosuje się do:

1. pomocy określonych w art. 1 ust. 1 lit. a - f rozporządzenia, o którym mowa w § 6 niniejszej uchwały,
2. budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności handlowej na łącznej powierzchni użytkowej budynków powyżej 300 m² oraz związanych z nimi budowli i ich części,
3. stacji paliw."

2) w § 7. ust. 1 dodaje się pkt 6, który otrzymuje brzmienie:"6) oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w § 4 uchwały – wg załącznika nr 2 do uchwały."

3) załącznik Nr 2 do uchwały nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r. otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2024 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY

Alicja Wenda

Załącznik do uchwały Nr IV/41/24
Rady Miejskiej w Łobżenicy
z dnia 16 lipca 2024 r.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr III/35/24
Rady Miejskiej w Łobżenicy
z dnia 27 czerwca 2024 r.

Łobżenica, dnia

.....
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Do Burmistrza Łobżenicy

W wykonaniu obowiązku § 4 Uchwały Nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis oświadczam, że:

- nowa inwestycja nie jest związana z pomocą określonych w art. 1 ust. 1 lit. a - f rozporządzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej uchwały,
- nowa inwestycja nie stanowi budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności handlowej na łącznej powierzchni użytkowej budynków powyżej 300 m² oraz związanych z nimi budowli i ich części, stacji paliw.

.....
data, pieczętka, podpis podatnika
bądź osoby reprezentującej podatnika

Uzasadnienie

do Uchwały Nr IV/41/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 16 lipca 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie zawiadomienia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 5 lipca 2024 r. o wszczęciu postępowania, w odniesieniu do uchwały Nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, z powodu naruszenia przepisów art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.), należało dokonać zmiany w treści uchwały oraz w treści załącznika nr 2 do uchwały.

Uchwała Nr III/35/24 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis ogłoszona została w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w dniu 12 lipca 2024 pod pozycją 6319.

W związku z powyższym stanem i koniecznością zapewnienia spójności zapisów uchwały zmienianej od dnia jej wejścia w życie, zasadnym jest wprowadzenie zmian z mocą wsteczną od dnia 1 lipca 2024 r. Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) istnieje możliwość nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. W myśl wskazanej regulacji uchwała niniejsza nie nakłada obowiązku, lecz stanowi o uprawnieniu, co nie sprzeciwia się zastosowaniu przywołanej normy prawnej.