

**Uchwała Nr XXVI/179/13**  
**Rady Miejskiej w Łobżenicy**  
**z dnia 31 stycznia 2013 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego miasta Łobżenica – rejon ul. Targowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz.679, nr 134 poz. 777, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887, Dz. U. z 2012 r. poz. 567), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. Poz. 647, zmiana: Dz. U. z 2012r. poz. 951), Rada Miejska w Łobżenicy uchwała, co następuje:

**§1.1.**Burmistrz Łobżenicy przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy – rejon ul. Targowej, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 10000 stanowiącym załącznik do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

**§3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

*(-) Edward Starszak*

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXVI/179/13**  
**Rady Miejskiej w Łobżenicy**  
**z dnia 31 stycznia 2013 roku**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego miasta Łobżenica – rejon ul. Targowej**

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany obowiązującej Uchwały Nr XXXVIII/350/02 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 08.10.2002 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr133 z dnia 31.10.2002 r. ) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy . Tereny objęte przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajdują się w obszarze ograniczonym ulicą Targową a drogą dojazdową. Do Burmistrza Łobżenicy wpłynął wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie warunków zabudowy – rozstrzygnięty pozytywnie. Inwestor wystąpił o zmianę warunków zabudowy w celu budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz handel wielkopowierzchniowy. Plan miejscowy poprzez ustalenia przestrzenne uwzględniając istniejące zainwestowanie i użytkowanie terenów określi nowe warunki zagospodarowania terenów.

Przystąpienie do planu na wyznaczonym obszarze, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

*(-) Edward Starszak*