

**UCHWAŁA NR XLIV/402/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej własność
Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 514 z późn. zm.) oraz §4 ust. 1 i 2 uchwały nr XXX/243/17 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łobżenica (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 2793),

Rada Miejska w Łobżenicy

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze nieodpłatnego przekazania przez Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieruchomości niezabudowanej będącej własnością Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oznaczonej numerem geodezyjnym **162/24** o pow. 1,6579 ha, **obręb Topola**, zapisanej w księdze wieczystej numer PO1Z/00031512/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Antoni Kapeja

Uzasadnienie

Gmina Łobżenica wystąpiła z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z prośbą nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Łobżenica nieruchomości niezabudowanej numer 162/24 położonej w miejscowości Ferdynandowo, obręb Topola z przeznaczeniem jej na cele rekreacyjno – wypoczynkowe (boisko sportowe, plac zabaw).

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica, jako tereny sportu i rekreacji, turystyki, placów gier i zabaw, w tym obiekty kubaturowe.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w toku postępowania zmierzającego do nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Łobżenica, zwrócił się o przedłożenie uchwały Rady Miejskiej w Łobżenicy, zawierającej w podstawie prawnej uchwały przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 91 z póź. zm.). Art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c powołanej ustawy stanowi, że nieruchomości będące w zasobie KOWR, mogą być w drodze umowy, nieodpłatnie przekazane na własność jednostce samorządu terytorialnego, jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cel związany z realizacją zadań własnych gminy w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.