

UCHWAŁA Nr XLIII/300/14

Rady Miejskiej w Łobżenicy

z dnia 27 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziału Gminy w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 ze zmianami), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

Rada Miejska w Łobżenicy uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zmianę udziału Gminy Łobżenica z dotychczasowego udziału **75/377** części na **85/377** części udziału w nieruchomości wspólnej zabudowanej, stanowiącej działkę gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **710** o powierzchni **377 m²**, obrębu 0001 – Miasta Łobżenica położonej przy ulicy Sportowej 23 w Łobżenicy, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr **PO1Z/00020090/4**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

(-) Edward Starszak

Uzasadnienie

W budynku położonego w Łobżenicy przy ul. Sportowej 23 usytuowanego na nieruchomości objętej księgą wieczystą KW PO1Z/00020090/4 właściciele lokalu nr 2 dokonali za zgodą zarządcy rozbudowy lokalu. Adaptacji na lokal mieszkalny uległa część strychu stanowiącego część wspólną budynku, w wyniku której powierzchnia ich lokalu wzrosła o 13,46 m² do 66,92 m² łącznie.

W związku z powyższym zostało dokonane powtórne przypisanie udziałów do poszczególnych lokali. Zmianie ulegnie udział jaki posiada Gmina Łobżenica, jako jeden z czterech współwłaścicieli budynku i gruntu z 75/377 na 85/377 w częściach wspólnych budynku i gruntu.

Wobec powyższego Burmistrz Łobżenicy wnosi o podjęcie uchwały.