

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

1. Lokal mieszkalny Nr 1

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 12 na działce nr 648/6 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz budynkami handlowo-usługowymi. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC o łącznej powierzchni użytkowej **37,57m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: pomieszczenie pod schodami oznaczone symbolem 1a o powierzchni 0,87m², strych oznaczony symbolem 1b o powierzchni 5,98m², boks w budynku gospodarczym oznaczony symbolem 1c o powierzchni 2,80m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4722/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** - **34 112,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

2. Lokal mieszkalny Nr 2

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 12 na działce nr 648/6 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz budynkami handlowo-usługowymi. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, łazienka z WC o łącznej powierzchni użytkowej **23,41m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks w budynku gospodarczym oznaczony symbolem 2a o powierzchni 3,60m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 2701/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** - **21 632,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

3. Lokal mieszkalny Nr 3

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 12 na działce nr 648/6 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz budynkami handlowo-usługowymi. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, komunikacja, sień, łazienka z WC o łącznej powierzchni użytkowej **42,01m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica oznaczona symbolem 3a o powierzchni 6,64m², boks w budynku gospodarczym oznaczony symbolem 3b o powierzchni 3,68m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**

- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5233/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 39 843,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

4. Lokal mieszkalny Nr 4

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 12 na działce nr 648/6 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz budynkami handlowo-usługowymi. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, łazienka z WC o łącznej powierzchni użytkowej **30,18m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu jest boks w budynku gospodarczym oznaczony symbolem 4b o powierzchni 2,89m², strych oznaczony symbolem 4a o powierzchni 2,27m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 3534/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 27 561,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

5. Lokal mieszkalny Nr 5

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 12 na działce nr 648/6 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz budynkami handlowo-usługowymi. Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, łazienka z WC oraz pomieszczenie pomocnicze o łącznej powierzchni użytkowej **18,79m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks w budynku gospodarczym oznaczony symbolem 5a o powierzchni 3,45m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 2224/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 16 760,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

6. Lokal mieszkalny Nr 6

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 12 na działce nr 648/6 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz budynkami handlowo-usługowymi. Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej **25,48m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest strych oznaczony symbolem 6a o powierzchni 3,22m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 2870/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 23 135,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

7. Lokal mieszkalny Nr 1

położony w budynku przy ulicy Sportowej nr 28 na działce nr 622 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020098/0

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0892 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz obiekty usługowe po byłym młynie. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, WC oraz korytarz o łącznej powierzchni użytkowej **34,51m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica oznaczona symbolem P/1 o powierzchni 3,33m² oraz boks gospodarczy oznaczony symbolem G/1 o powierzchni 22,40m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6024/27153.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** - **28 906,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

8. Lokal mieszkalny Nr 2

położony w budynku przy ulicy Sportowej nr 28 na działce nr 622 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020098/0

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0892 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz obiekty usługowe po byłym młynie. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz korytarz o łącznej powierzchni użytkowej **42,84m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica oznaczona symbolem P/2 o powierzchni 2,20m² oraz boksy gospodarcze oznaczone symbolem G/2 i G/3 o powierzchni 28,93m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 7397/27153.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** - **40 614,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

9. Lokal mieszkalny Nr 3

położony w budynku przy ulicy Sportowej nr 28 na działce nr 622 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020098/0

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0892 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz obiekty usługowe po byłym młynie. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, hall, kuchnia, łazienka, kotłownia oraz korytarz o łącznej powierzchni użytkowej **52,54m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica oznaczona symbolem P/3 o powierzchni 1,15m² oraz boksy gospodarcze oznaczone symbolem G/4 i G/5 o powierzchni 35,24m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 8893/27153.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** - **48 651,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

10. Lokal mieszkalny Nr 4

położony w budynku przy ulicy Sportowej nr 28 na działce nr 622 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020098/0

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0892 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze oraz obiekty usługowe po byłym młynie. Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku. W skład

lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, WC o łącznej powierzchni użytkowej **28,28m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: piwnica oznaczona symbolem P/4 o powierzchni 4,02m² oraz boks gospodarczy oznaczony symbolem G/6 o powierzchni 16,09m².

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4839/27153.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 22 440,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

11. Lokal mieszkalny Nr 1

położony w budynku przy ulicy Wyrzyskiej nr 13A na działce nr 1023/2 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00023238/5.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0200 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, korytarz i przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej **66,97m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest strych oznaczony symbolem S/2 o powierzchni 43,68m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 11065/21825.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 60 339,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

12. Lokal mieszkalny Nr 2

położony w budynku przy ulicy Wyrzyskiej nr 13A na działce nr 1023/2 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00023238/5.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0200 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 3 pokoje, kuchnia, korytarz, łazienka, schowek i przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej **53,38m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są boks gospodarczy oznaczone symbolami G/1, G/2, G/3 o powierzchni 25,14m², strych oznaczony symbolem S/1 o powierzchni 29,08m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 10760/21825.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 47 724,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

13. Lokal mieszkalny Nr 2

położony w budynku przy ulicy Mickiewicza nr 10 na działce nr 686 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020099/7.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0577 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze. Lokal mieszkalny położony jest na parterze i poddaszu budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, korytarz, łazienka oraz pomieszczenie pomocnicze o łącznej powierzchni użytkowej **37,27m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy oznaczony symbolem G/2 o powierzchni 5,32m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4259/22206.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 35 467,00 zł** + obowiązujący podatek VAT

Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

14. Lokal mieszkalny Nr 3

położony w budynku przy ulicy Mickiewicza nr 10 na działce nr 686 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020099/7.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0577 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, korytarz, łazienka o łącznej powierzchni użytkowej **34,06m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy oznaczony symbolem G/3 o powierzchni 9,49m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułankowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4355/22206.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 29 026,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

15. Lokal mieszkalny Nr 4

położony w budynku przy ulicy Mickiewicza nr 10 na działce nr 686 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020099/7.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0577 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: 2 pokoje, kuchnia, korytarz, łazienka o łącznej powierzchni użytkowej **45,62m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są boksy gospodarcze oznaczone symbolami G/4, G/5, G/6, G/7 o powierzchni 23,84m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułankowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6946/22206.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 44 419,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

16. Lokal mieszkalny Nr 5

położony w budynku przy ulicy Mickiewicza nr 10 na działce nr 686 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020099/7.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0577 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze. Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, WC o łącznej powierzchni użytkowej **25,40m²**. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są boksy gospodarcze oznaczone symbolem G/8, G/9 o powierzchni 8,28m².
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułankowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 3368/22206.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) – 20 525,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

17. Lokal mieszkalny Nr 1

położony w budynku przy ulicy Mickiewicza nr 10 na działce nr 686 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy w Pile – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020099/7.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0577 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, WC o łącznej powierzchni użytkowej **25,80m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy oznaczony symbolem G/1 o powierzchni 6,98m².

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 3278/22206.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 35 000,00 zł** + obowiązujący podatek VAT
Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 24 maja 2013r.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY
(-) Eugeniusz Cerlak