

Łobżenica, dnia 23.11.2020 r.

RG-IZP.271.10.2020

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuję, iż:

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego p.n. „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Przedszkola Publicznego w Łobżenicy i Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 611532-N-2020 z dnia 2020-11-18 r. do Zamawiającego, złożono wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ), Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

W treści Rozdziału III, pkt. 8 ppkt. 3) Zamawiający wymaga obecności (kontroli) na terenie budowy Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego. Pytanie. Czy Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć dodatkową osobę do pełnienia tej funkcji i ująć koszty w cenie oferty?

Odpowiedź 1:

Nie, zgodnie z § 3 ust. 4 wzoru umowy Koordynatorem czynności w/w Inspektorów będzie Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej.

Pytanie 2:

Wnosimy o usunięcie pkt. 10 z treści Rozdziału III SIWZ, stanowiącego o rozwiązaniach równoważnych, a odnoszących się do wykonawcy robót.

Odpowiedź 2:

Zamawiający nie zmienia pkt. 10 z treści Rozdziału III SIWZ.

Pytanie 3:

Z uwagi na stan epidemii i niemożliwość przewidzenia zdarzeń, w tym terminu wykonania zadania, wnosimy o zmianę zapisu Rozdziału IV pkt. 3 na następujący:

„W przypadku wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych, Nadzór Inwestorski otrzyma dodatkowe wynagrodzenie za czas wydłużenia.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie zmienia pkt. 3 z treści Rozdziału IV SIWZ.

Pytanie 4:

W związku z COVID-19 wnosimy o odstąpienie od wymogu żądania od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub też zmniejszenie granicy do 2 %, o którym mowa w Rozdziale XVIII pkt. 1 SIWZ.

Odpowiedź 4:

Zamawiający nie zmienia pkt. 1 z treści Rozdziału XVIII SIWZ.

Pytanie 5:

Wnosimy o usunięcie pkt. 7 z Rozdziału XV SIWZ.

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie zmienia pkt. 7 z treści Rozdziału XV SIWZ.

Pytanie 6:

Czy wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w cenie oferty koszt zorganizowania biura do odbywania porad i spotkań, czy też miejsce to zapewni Zamawiający lub Wykonawca?

Odpowiedź 6:

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt. 55) organizowanie rad budowy oraz spotkań jest w zakresie Wykonawcy. W zakresie „organizowania” wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie miejsce do rad budowy i spotkań.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający zapewnia Nadzór Autorski na czas wykonywania robót budowlanych?

Odpowiedź 7:

Tak, nadzór autorski pełnić będzie Wykonawca dokumentacji projektowej.

Pytanie 8:

Wnosimy o wykreślenie z § 2 ust.2 pkt. 6) z uwagi na powielenie czynności określonych w § 2 ust.2 pkt. 32).

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie zmienia zapisów § 2 ust.2 pkt. 6) wzoru umowy.

Pytanie 9:

Wnosimy o zmianę usunięcie zapisu § 2 ust. 2 pkt. 61) i 62), jako że zapis dotyczy wykonawcy robót.

Odpowiedź 9:

Zamawiający zmienił zapis § 2 ust.2 pkt. 61) wzoru umowy, zgodnie z zmianą SIWZ z dnia 24.11.2020r. Zamawiający nie zmienia zapisów § 2 ust.2 pkt. 62) wzoru umowy.

Pytanie 10:

W § 3 ust. 2 wpisano niepoprawną datę terminu realizacji. Wpisana data to 12.09.2022 r., a w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ wpisano datę 09.09.2022 r.

Odpowiedź 10:

Zamawiający zmienił zapis § 3 ust.2 wzoru umowy, zgodnie z zmianą SIWZ z dnia 24.11.2020r.

Pytanie 11:

Wnosimy o poprawkę oczywistej omyłki pisarskiej i nadanie kolejnej numeracji paragrafów (ujęto dwa paragrafy oznaczone nr 3), a także sprostowanie odniesień.

Odpowiedź 11:

Zamawiający zmienił wzoru umowy, zgodnie z zmianą SIWZ z dnia 24.11.2020r.

Pytanie 12:

Wnosimy o usunięcie zapisu § 5 ust.3, jako niemającego zastosowania w związku z § 5 ust. 4.

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie zmienia zapisów § 5 ust.3 wzoru umowy.

Pytanie 13:

W przypadku uwzględnienia wniosku wykonawcy, o którym mowa w pkt. I 3. wnosimy o rozszerzenie treści § 5 o zapis stanowiący o wysokości i zapłacie wynagrodzenia za wydłużony okres pełnienia obowiązków Nadzoru Inwestorskiego, który stanowiłby iloraz ustalonego wynagrodzenia umownego (cena oferty dzielona przez ilość dni pełnienia czynności).

Odpowiedź 13:

Zamawiający nie zmienia zapisów § 5 wzoru umowy.

Pytanie 14:

Wnosimy o wyjaśnienie zapisów dotyczących terminów wykonania obowiązków umownych. W § 2 ust. 2 pkt. 63) Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu Raportu końcowego do 30 dni kalendarzowych od zakończenia robót. Tymczasem termin wykonania robót budowlanych określony został na dzień 19.08.2022 r., a termin wykonania czynności Nadzoru Inwestorskiego na dzień 09.09.2022 r., co czyni niemożliwym wykonanie czynności wg § 2 ust. 2 pkt. 63)

Odpowiedź 14:

Zamawiający zmienił wzoru umowy, zgodnie z zmianą SIWZ z dnia 24.11.2020r.

BURMISTRZ
Piotr Łosoś