

RG-IZP.271.10.2020

Łobżenica, 16.11.2020r.

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Nadzór inwestorski dla zadania inwestycyjnego
p.n. „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, Centrum Profilaktyki
i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Przedszkola Publicznego w Łobżenicy i Szkoły Podstawowej
w Dźwiersznie Małym”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)

Zatwierdzam

BURMISTRZ
Piotr Łosoś (1)

Klauzula informacyjna (zgodnie z rozporządzeniem o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Łobżenica** z siedzibą w Łobżenicy, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica, reprezentowana przez Burmistrza Łobżenicy, kontakt z Inspektorem Ochrony Danych rodo@lobzenica.pl lub tradycyjnie pod adresem jak w pkt. 1
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań administratora - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie Art. 9 ust. 1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa i umów z Administratorem
4. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną
5. Administrator nie zamierza przekazywać Twoich danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
6. posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie
7. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
8. podanie danych osobowych w zakresie wymaganym specyfikacją jest niezbędne do realizacji przyszłej umowy
9. w oparciu o Twoje dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Ciebie zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Zawartość specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Rozdziały:

- I.* Nazwa oraz adres zamawiającego
- II.* Tryb udzielenia zamówienia
- III.* Opis przedmiotu zamówienia
- IV.* Termin wykonania zamówienia
- V.* Warunki udziału w postępowaniu
- VI.* Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę
- VII.* Podstawy wykluczenia
- VIII.* Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
- IX.* Wykonawcy zagraniczni
- X.* Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami
- XI.* Wymagania dotyczące wadium
- XII.* Termin związania ofertą
- XIII.* Opis sposobu przygotowania ofert
- XIV.* Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
- XV.* Opis sposobu obliczenia ceny
- XVI.* Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert,
- XVII.* Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
- XVIII.* Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- XIX.* Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy
- XX.* Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
- XXI.* Inne postanowienia Zamawiającego wynikające z art. 36 ust. 2 ustawy Pzp
- XXII.* Załączniki do SIWZ

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Gmina Łobzenica, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobzenica
Tel. 67 286 81 00, fax 67 286 81 39
e-mail: urzed@lobzenica.pl
<http://www.bip.lobzenica.pl>

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp wraz z aktami wykonawczymi oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.
2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 – 46 ustawy Pzp. dla wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Nadzór Inwestorski nad realizacją zamówienia p.n. „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica, Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy, Przedszkola Publicznego w Łobzenicy i Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym” w zakresie świadczenia usług Nadzoru Inwestorskiego w branżach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej,
 - 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,
- zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

Inwestycja jest współfinansowana przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, na podstawie umowy nr RPWP.03.02.01-30-0039/15-00 z dnia 18.11.2019r., na kwotę dofinansowania w wysokości 3 576 355,52zł (słownie złotych: trzy miliony pięćset siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 52/100).

2. Zadania inwestycyjne:

W skład przedmiotu zamówienia wchodzi Nadzór Inwestorski nad wykonaniem termomodernizacji czterech zadań inwestycyjnych:

- 1) „Termomodernizacji budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica”
- 2) „Termomodernizacji budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy”
- 3) „Termomodernizacji budynku Przedszkola Publicznego w Łobzenicy”
- 4) „Termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”.

zgodnie z dokumentacją projektową postępowanie znak RG-IZP.271.4.2020, zapisami SIWZ, zmianami SIWZ oraz udzielonymi odpowiedziami na pytania.

3. Zakres robót budowlanych

Poszczególne zakresy roboty budowlane obejmuje w szczególności:

1) „Termomodernizacji budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica”:

- a) docieplenie w części nowej budynku, stropu wewnętrznego nad piwnicą, pianką PUR o współczynniku $\lambda = 0,024$ [W/mK], nakładaną metodą natryskową od spodu stropu., min. gr. 9cm, montaż sufitu z płyty g-k na stelażu,
- b) docieplenie w części nowej budynku, stropu zewnętrznego, płytami warstwowymi termoizolacyjnymi (styropapą) o współczynniku $\lambda = 0,036$ [W/mK], min. gr. 23cm,
- c) docieplenie w części nowej budynku, ścian zewnętrznych płytami styropianowymi EPS 80-036, min. gr. 15cm, metodą lekką-mokrą, pokrycie tynkiem akrylowym,
- d) docieplenie w części starej budynku, stropu pod poddaszem nieogrzewanym płytami z wełny mineralnej, min. gr. 25cm w podłodze przegrody z wykonaniem nowej podłogi z płyt OSB,
- e) wykonanie nowego opierzenia blacharskiego kominów, attyk, ogniomórków oraz rynien i rur spustowych,
- f) nadbudowa attyk,
- g) płukanie chemiczne istniejącej instalacji c.o. z regulacją hydrauliczną,
- h) montaż instalacji fotowoltaicznej (50 paneli),
- i) wymianę oświetlenia na oprawy wykonane w technologii LED,
- j) wykonywanie nowej instalacji elektrycznej oświetleniowej,
- k) wykonywanie robót zgodnie z decyzją RDOŚ w tym montaż 8 skrzynek lęgowych dla jerzyka, 6 skrzynek lęgowych dla wróbla i 4 skrzynek lęgowych dla kawki, nadzór ornitologiczny,



- l) wykonanie nowych balustrad,
 - m) wykonanie nowej instalacji odgromowej oraz ewentualne podłączenie nowych urządzeń,
 - n) wymianę pojedynczych starych okien piwnicznych i drzwi wewnętrznych,
 - o) wymianę parapetów zewnętrznych pod kolor okien,
 - p) montaż nowej drabiny zewnętrznej,
 - q) wykonanie wszystkich elewacji budynku wraz z kolorystyką,
 - r) remont pomieszczeń: toalet na II piętrze, biura GOOSu, archiwum USC, pomieszczeń socjalnych w piwnicy, korytarza w piwnicy i dwóch pomieszczeń dla konserwatorów,
 - s) przebudowę schodów zewnętrznych do kotłowni,
 - t) przebudowę wiatrołapu wejścia do „nowej” części budynku,
 - u) usunięcie zsypu do kotłowni,
 - v) usunięcie krat okien piwnicznych, w przypadku okien pomieszczenia archiwum zastosować okna antywłamaniowe,
 - w) zamontowanie okien w pomieszczeniach kotłowni, tam, gdzie nie ma okien,
 - x) zamontowanie okna w pomieszczeniu piwnicy części starej przy skrzynce gazowej,
 - y) rozbiórkę tarasu przy sekretariacie wraz z odrestaurowaniem murka przy budynku (około 3,0mb) i montażem nowej furtki,
 - z) usunięcie opaski betonowej wokół całego budynku, wykonanie nowej opaski z kruszywa sortowanego,
 - aa) likwidację nieużywanych kominów wentylacyjnych na dachu, jeśli będą kolidował z instalacją fotowoltaiczna,
 - bb) wykonywanie nowej czerpni, wietrzaków i innych elementów zamocowanych na elewacji,
 - cc) renowację (malowanie, wymiana parapetów) elewacji części „starej” budynku,
 - dd) wyłączenie z zakresu podłączenia rur spustowych, które zostały ujęte jako roboty podobne.
- 2) **„Termomodernizacja budynku Centrum profilaktyki i Aktywności Społecznej”:**
- a) docieplenie ścian fundamentowych styrodurem XPS,
 - b) docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi EPS 80-036, min. gr. 16cm metodą lekką-mokrą, pokrycie tynkiem silikonowym,
 - c) osuszenie i zaimpregnowanie częściowo zawilgoconych ścian wewnętrznych i zewnętrznych, w szczególności toalet,
 - d) docieplenie stropu zewnętrznego termoizolacyjnymi płytami warstwowymi (styropapa), gr.23cm,
 - e) modernizację istniejącej kotłowni z montażem jednofunkcyjnego, kondensacyjnego kotła gazowego z zasobnikiem oraz pełną automatyką,
 - f) wykonanie nowej izolowanej instalacji cwu z obiegami cyrkulacyjnymi z ograniczeniem czasu pracy,
 - g) montaż nowego zasobnika ciepłej wody użytkowej,
 - h) wymianę grzejników na stalowe grzejniki płytowe z głowicami termostatycznymi,
 - i) wymianę instalacji centralnego ogrzewania,
 - j) wymianę oświetlenia na żarówki i świetlówki typu LED wraz z wymianą opraw,
 - k) wykonywanie robót zgodnie z decyzją RDOŚ,
 - l) remont schodów wejścia od strony północnej, nowe balustrady,
 - m) wymianę parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
 - n) przebudowę wiatrołapu wejścia od strony południowej,
 - o) wykonanie wszystkich elewacji budynku wg. kolorystyki z projektu wraz z deską kompozytową,
 - p) odprowadzenie wód opadowych, wpięcie rur spustowych w kanalizację deszczową,
 - q) wykonanie zadaszenia tarasu od strony południowej, konstrukcji daszków i poliwęglanu,
 - r) wykonanie zadaszenia nad wejściami, stal i poliwęglan komórkowy przydymiony, konstrukcja i poliwęglan pod kolor okładziny elewacji, daszek jednospadowy,
 - s) demontaż kostki betonowej na rampie dla niepełnosprawnych, a zastąpienie kamieniem płukanym, przemalowanie cegły klinkierowej wokół rampy dla niepełnosprawnych pod kolor okładzin elewacji,
 - t) wykonanie nowej instalacji odgromowa,
 - u) wykonanie nowej opaski przy budynku,
 - v) wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku, zamiast płytek chodnikowych,
 - w) wykonanie wejścia głównego z napisem na elewacji, podświetlany i wypukły,
 - x) zamurowanie drzwi od piwnicy i wnęki,
 - y) zabudowę wnęki elewacji przy kotłowni,
 - z) wykonanie nowego opierzenia blacharskiego kominów, ogniomórków oraz rynien i rur spustowych,
 - aa) wykonanie płytki na korytarzu, na schodach, korytarz w piwnicy,
 - bb) wykonanie przeszkolonej balustrady wewnętrzna przy schodach do piwnicy,



- cc) wykonanie wszędzie malowania wewnątrz, uzupełnienia tynków,
- dd) remont kotłowni (kanalizacja sanitarna, ściany, nowa glazura), wydzielenie kotłowni,
- ee) przełożenie drzwi p. poż do kotłowni,
- ff) wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego nad salą,
- gg) wymianę oświetlenia na LED, nowe oprawy i źródła światła,
- hh) poszerzenie drzwi do sali oraz montaż drzwi dwuskrzydłowych,
- ii) remont toalet (wymiana płytek, nowa armatura, drzwi),
- jj) wykonanie wentylacji mechanicznej w wywiewkach toalet,
- kk) demontaż drzwi w dolnym korytarzu,
- ll) wykonanie cokołu z tynku silikonowego w kolorze okładzin,
- mm) wymianę czyszczaków rur spustowych.

3) „Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy”

- a) wykonanie cokołu z tynku silikonowego w kolorze okładzin,
- b) docieplenie ścian zewnętrznych piwnicy budynku styrodurem, min. gr. 7cm,
- c) docieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi, EPS 80-036, min. gr. 16cm, metodą lekką-mokrą, pokrycie tynkiem akrylowym,
- d) docieplenie stropu zewnętrznego wełną mineralną granulowaną metodą wdmuchiwaną, min. gr. 18cm,
- e) osuszenie i zaimpregnowanie częściowo zawilgoconych ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- f) wymianę drzwi zewnętrznych, do piwnicy oraz do pomieszczenia magazynowania odpadkami,
- g) montaż głowic termostatycznych na istniejących grzejnikach,
- h) uruchomienie c.w.u. doprowadzonej z kotłowni gazowej usytuowanej w sąsiednim budynku Gimnazjum z montażem zbiornika c.w.u. z grzałką elektryczną ze wsparciem instalacją fotowoltaiczną,
- i) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu kuchni, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- j) wykonanie nowego opierzenia blacharskiego kominów, attyk, ogniomórków oraz rynien i rur spustowych,
- k) płukanie chemiczne istniejącej instalacji z regulacją hydrauliczną,
- l) montaż instalacji fotowoltaicznej (około 56 paneli),
- m) wymianę oświetlenia na żarówki i świetlówki typu LED wraz z wymianą opraw,
- n) wykonanie nowej instalacji odgromowej oraz podłączenie nowych urządzeń,
- o) przebudowę wejść/wiatrołapów do budynku,
- p) demontaż starych i montaż nowych drabin zewnętrznych,
- q) remont wszystkich schodów zewnętrznych i piwnicznych (kamień płukany, nowe balustrady i zadaszenia nad wejściami, płaskie, wydłużone z obróbką blacharską),
- r) wykonywanie robót zgodnie z decyzją RDOŚ w tym montaż 3 skrzynek lęgowych dla jerzyka, 5 skrzynka lęgowa dla wróbla, nadzór ornitologiczny,
- s) przebudowę wejścia głównego,
- t) poszerzenie schodów do piwnicy,
- u) wymianę parapetów zewnętrznych (stalowe w kolorze, matowe),
- v) wymianę 3 szt. drzwi do kuchni, wejście środkowe i schody do piwnicy,
- w) wymianę okien piwnicznych i drzwi balkonowych do tarasów wraz ze zmianą kierunku otwierania,
- x) rozbiórkę trzech tarasów, tylko schody przy elewacji i płaski daszek nad wejściem jak przy wejściach głównych,
- y) wykonanie izolacji fundamentów około 10cm, p.p.t. z wywinięciem izolacji przeciwwilgociowej i rozbiórka utwardzenia do 1,0m wokół budynku,
- z) wykonanie nowej opaski z kostki betonowej,
- aa) dostosowanie wymiarów, oczyszczenia i odmalowanie krat naświetli piwnicy,
- bb) remont pokrycia dachu, nowa papa 5,2mm na całym dachu,
- cc) montaż podliczników na c.w.u. i c.o.,
- dd) wykonanie elewacji budynku wraz z muralami na elewacjach o łącznej powierzchni min. 45m²,
- ee) likwidację wyjścia od strony Gimnazjum wraz z wymianą na drzwi wewnętrzne,
- ff) wykonanie przy wejściu głównym napis np.: „Przedszkole Publiczne w Łobżenicy” na elewacji, podświetlane,
- gg) wykonanie nowych szczelnych drzwi wewnętrzne do kuchni wraz z oknem,
- hh) wymianę czyszczaków rur spustowych.

4) „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”

- a) docieplenie ścian fundamentowych i cokołu styrodurem XPS,



- b) docieplenie ścian zewnętrznych budynku na parterze i I piętrze, min. gr. 7cm, metodą lekką-mokrą, pokrycie tynkiem akrylowym, wymagany współczynnik przenikania ciepła przegrody $U_{max} = 0,20$ [W/m²K],
 - c) docieplenie dachu płytami warstwowymi, gr. 8cm, z rdzeniem poliuretanowym z okładziną z blachy stalowej ocynkowanej imitującą blachodachówkę w kolorze ciemnobrązowym, po wcześniejszym demontażu istniejącego poszycia z płyt bitumicznych ondulo,
 - d) wykonanie ław i stopni kominarskich,
 - e) wymianę drzwi zewnętrznych, wymagany współczynnik przenikania ciepła przegrody $U_{max} = 0,90$ [W/m²K],
 - f) wymianę okien zewnętrznych, wymagany współczynnik przenikania ciepła przegrody $U_{max} = 1,30$ [W/m²K],
 - g) zmianę systemu ogrzewania i c.w.u. w sezonie grzewczym na kotłownię z zautomatyzowanym układem kotła na biomase (pellet) z wymianą istniejącego zbiornika na ciepłą wodę użytkową poj. 500 dm³ oraz pozostawieniem dotychczasowego systemu ogrzewania c.w.u. poza sezonem grzewczym elektrycznymi pojemnościowymi podgrzewaczami wody ze wsparciem instalacją fotowoltaiczną, wymiana głowic termostatycznych,
 - h) wykonanie nowego opierzenia blacharskiego, rynien i rur spustowych,
 - i) płukanie chemiczne istniejącej instalacji z regulacją hydrauliczną,
 - j) wymianę konstrukcji dachu pod panelami fotowoltaicznymi,
 - k) wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
 - l) wykonywanie robót zgodnie z decyzją RDOŚ w tym montaż 3 skrzynek lęgowych dla jerzyka, 5 skrzynek lęgowych dla wróbla, 2 skrzynek lęgowych dla kopciuszka, 1 budki podtynkowej dla nietoperzy, nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny,
 - m) wzmocnienie stropu pod dachem połaci wschodniej wylewka żelbetową,
 - n) remont schodów zewnętrznych od strony północno-wschodniej,
 - o) wymianę parapetów zewnętrznych,
 - p) demontaż murku przy wejściu głównym, przebudowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz montaż poręczy,
 - q) obłożenie wszystkich schodów zewnętrznych kamieniem płukanym,
 - r) wykonanie cokołu z płytek klinkierowych,
 - s) obróbkę blacharskie, rury spustowe oraz rynny w kolorze pokrycia dachowego,
 - t) demontaż i montaż nowej opaski wokół całego budynku,
 - u) wykonanie nowego podjazdu dla niepełnosprawnych (wejście od strony przedszkola i z tyłu),
 - v) wykonanie nowych balustrad,
 - w) oczyszczenie i pomalowanie pod kolor cokołu istniejących kominów oraz uzupełnienie spoin,
 - x) wymianę instalacji odgromowej,
 - y) wykonanie nowego zadaszenia nad studniami/naświetlami do okien piwnic i kotłowni,
 - z) oczyszczenie i malowanie krat naświetla,
 - aa) wykonanie elewacji w całości (poza cokołem) w postaci tynku silikonowego, na gładko,
 - bb) wykonanie nowych okien brązowe/białe, uchylno rozwierne + fix, klamki z kluczykiem,
 - cc) wykonanie parapetów zewnętrznych stalowych pod kolor okien,
 - dd) wykonanie parapetów wewnętrznych białych, konglomerat,
 - ee) wykonanie wentylatorów mechanicznych w toaletach wraz z nasadami kominów,
 - ff) wymianę oświetlenia na LED, nowe oprawy i źródła światła, wraz z obróbką murarską i malowaniem,
 - gg) wykonanie przy wejściu głównym napisu na elewacji, podświetlane i wypukłe litery,
 - hh) wymianę czyszczaków rur spustowych,
 - ii) uzyskanie odbioru kotła olejowego przez Urząd Dozoru Technicznego.
4. **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy PZP, czyli pełnieni nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie:**
- 1) Termomodernizacji budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica w zakresie:
 - a) wymiany istniejącej instalacji gniazd wtykowych, niskoprądowej – komputerowej,
 - b) wykonania instalacji zasilania dedykowanych urządzeń elektrycznych,
 - c) wykonania instalacji telewizyjnej,
 - d) wykonania instalacji przeciwporażeniowej i przeciwprzepięciowej,
 - e) przebudowy rozdzielni elektrycznych,
 - f) przebudowy instalacji alarmowej,
 - g) wykonania podświetlenia elewacji budynku, oprawy RGB IP 65 12W – 7 szt.,



- h) uzupełnień tynków oraz dwukrotne malowanie ścian farbą emulsyjną,
- i) podłączenia rur spustowych budynku do kanalizacji deszczowej,
- 2) Termomodernizacji budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy w zakresie:
 - a) wykonania podświetlenia elewacji budynku, oprawy 2xLED 5W – 15 szt.,
 - b) demontażu instalacji elektrycznych,
 - c) wymiany i przebudowy istniejącej instalacji oświetlenia ogólnego,
 - d) wymiany i przebudowy istniejącej instalacji gniazd wtyczkowych,
 - e) wymiany i przebudowy istniejącej wzl rozdzielni głównej TR1,
 - f) wymiany i przebudowy istniejącej instalacji alarmowej,
 - g) wymiany i przebudowy istniejącej rozdzielni zewnętrznej TR2,
 - h) wykonania przełożenia światłowodu,
 - i) wykonania obwodu sieci informatycznej acces pointa oraz montaż obwodów kamer,
 - j) wykonania wzl zasilania fontanny i rozdzielnic kamer,
 - k) wykonania połączeń wyrównawczych,
 - l) wykonania badań kontrolnych po wykonaniu robót elektrycznych.
- 5. **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**
Przedmiot główny:
 71247000-1 – Nadzór na robotami budowlanymi
 Dodatkowe przedmioty:
 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego
 71248000-0 – Nadzór nad projektem i dokumentacją
 71631300-3 – Usługi technicznego nadzoru budowlane
- 6. **Zakres zamówienia.**
 - 1) koordynacji procesu inwestycyjnego w imieniu Zamawiającego, w szczególności pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektroenergetycznej, zgodnie z obowiązkami określonymi przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn.zm.) oraz zgodnie z postanowieniami odpowiednich decyzji i pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych,
 - 1) egzekwowanie od autora dokumentacji projektowej właściwego wykonywania nadzoru autorskiego,
 - 2) rozliczaniu wykonanych robót (sprawdzanie i weryfikowanie ilości robót, sprawdzanie i potwierdzanie dokumentów do płatności częściowych i końcowych),
 - 3) raportowaniu postępu robót oraz wykonywaniu innych czynności, o których mowa w niniejszym SIWZ,
 - 4) wspieraniu Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych i administracyjnych związanych z realizacją Umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych,
 - 5) zapewnieniu stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynacji działalności Wykonawcy z wymaganiami Zamawiającego.
 - 6) pozostały szczegółowy zakres obowiązków i czynności Inspektora Nadzoru został opisany w załączniku nr 9 do SIWZ.
- 7. **Dokumentacja projektowa**
 - 1) Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim określa dokumentacja projektowa w skład której wchodzi przedmiary robót, projekty budowlane, projekty wykonawcze, decyzje, pozwolenia, erraty, zmiany SIWZ, odpowiedzi do SIWZ oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - 2) Dokumentacje projektową stanowią załączniki:
 - a) Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
 - Przedmiar robót, stanowi załącznik nr 10 do SIWZ,
 - Projekt budowlany „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”, stanowiący załącznik nr 11 do SIWZ,
 - Projekt budowlany branży elektrycznej „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”, stanowiący załącznik nr 12 do SIWZ,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”, stanowiące załącznik nr 13 do SIWZ,
 - Decyzja pozwolenia na budowę nr 313 z dnia 05.05.2016r., stanowiąca załącznik nr 14 do SIWZ,
 - Pozwolenie konserwatora zabytków nr 132/2020/A z dnia 06.04.2020r., stanowiące załącznik nr 15 do SIWZ,

- Errata do projektu budowlanego, stanowiąca załącznik nr 16 do SIWZ,
 - b) Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym,
 - Przedmiar robót, stanowi załącznik nr 17 do SIWZ,
 - Projekt budowlany „Termomodernizacja i przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym wraz z robotami towarzyszącymi”, stanowiący załącznik nr 18 do SIWZ,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja i przebudowa budynku szkoły podstawowej w Dźwiersznie Małym”, stanowiące załącznik nr 19 do SIWZ,
 - Decyzja pozwolenia na budowę nr 253 z dnia 13.04.2016r., stanowiąca załącznik nr 20 do SIWZ,
 - Errata do projektu budowlanego, stanowiąca załącznik nr 21 do SIWZ,
 - c) Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy,
 - Przedmiar robót, stanowi załącznik nr 22 do SIWZ,
 - Projekt budowlany „Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy wraz z robotami towarzyszącymi”, stanowiący załącznik nr 23 do SIWZ,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy”, stanowiące załącznik nr 24 do SIWZ,
 - Decyzja pozwolenia na budowę nr 252 z dnia 13.04.2016r., stanowiąca załącznik nr 25 do SIWZ,
 - Errata do projektu budowlanego, stanowiąca załącznik nr 26 do SIWZ,
 - d) Termomodernizacja budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy,
 - Przedmiar robót, stanowi załącznik nr 27 do SIWZ,
 - Projekt budowlany „Termomodernizacja i przebudowa budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej wraz z robotami towarzyszącymi”, stanowiący załącznik nr 28 do SIWZ,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja i przebudowa budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej”, stanowiące załącznik nr 29 do SIWZ,
 - Decyzja pozwolenia na budowę nr 254 z dnia 13.04.2016r., stanowiąca załącznik nr 30 do SIWZ,
 - Errata do projektu budowlanego, stanowiąca załącznik nr 31 do SIWZ
 - e) zmiany treści SIWZ postępowania znak RG-IZP.271.4.2020, stanowiąca załącznik nr 32 do SIWZ,
 - f) odpowiedzi na pytania do SIWZ postępowania znak RG-IZP.271.4.2020, stanowiąca załącznik nr 33 do SIWZ,
- 3) Podane w przedmiarze robót podstawy wyceny mają charakter poglądowy i służą jedynie do opisu przedmiotu zamówienia, nie są natomiast podstawą do określenia ceny przedmiotu zamówienia.
- 4) Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się wykonać nadzór inwestorski nad zadaniami inwestycyjnymi opisanymi w dokumentacji projektowej. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające.
- 5) W przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji projektowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym właściwe rozwiązanie techniczne wykonania usługi, w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego.

8. Sposób realizacji zamówienia:

- 1) Nadzorem Inwestorskim objęty będzie okres gwarancji i rękojmi zapisanej w umowie na roboty budowlane dla zamówienia pn. „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Przedszkola Publicznego w Łobżenicy i Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”, wynoszący minimum 36 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego bez wad. Wymagane od Nadzoru Inwestorskiego będzie aktywne uczestnictwo w co najmniej 3 przeglądach gwarancyjnych zrealizowanych robót budowlanych ww. zadania inwestycyjnego oraz opiniowanie ujawnionych wad i usterek.
- 2) Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej w terenie objętym zamówieniem w celu zapoznania się z warunkami prowadzenia budowy, jego otoczeniem, jak również w celu uzyskania innych informacji potrzebnych do sporządzenia oferty.
- 3) Zamawiający wymaga obecności (kontroli) na terenie budowy Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, lecz nie rzadziej niż w ilości **minimum dwóch dni w tygodniu**.
- 4) Zamawiający wymaga obecności na terenie budowy danego Inspektora Nadzoru, lecz nie rzadziej niż w ilości **minimum dwóch dni w tygodniu**, obecność wymagana jest w okresie wykonywania robót budowlanych danej branży określonym na podstawie harmonogramu rzeczowo - finansowego,

- 5) w przypadku wezwania w trybie pilnym, danego Inspektora Nadzoru, Zamawiający wymaga jest jego obecności na terenie budowy, nie później niż w ciągu godzin od daty przesłania wezwania.
- 6) W przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji projektowej, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wskazanie właściwego rozwiązania technicznego wykonania robót budowlanych.

9. **Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia**

- 1) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu Cywilnego). W ramach wynagrodzenia Wykonawca wykona zakres rzeczowy wynikający z SIWZ.
- 2) Zamawiający przewiduje płatności częściowe.
- 3) Warunki płatności zostały szczegółowo określone we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ.
- 4) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

10. **Rozwiązania równoważne**

- 1) Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych opisanych w niniejszym zamówieniu, pod warunkiem zapewnienia uzyskania parametrów technicznych i funkcjonalnych nie gorszych niż posiadają materiały określone w SIWZ.
- 2) W zakres dokumentacji projektowej, każdego budynku, wchodzi errata do projektu budowlanego, w której zostały podane informacje, że Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne wraz z opisem tego zakresu równoważności.
- 3) Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót poprzez wskazanie:
 - a) znaków towarowych,
 - b) patentów,
 - c) pochodzenia źródła produkty lub usługi,
 - d) szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę,
 - e) norm,
 - f) europejskich ocen technicznych,
 - g) aprobat,
 - h) specyfikacji technicznych,
 - i) systemów referencji technicznych,należy przyjąć, że Zamawiający zawsze dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający dopuszcza oferowanie przez Wykonawcę materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że nie obniżą określonych w dokumentacji standardów, będą posiadały wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.
- 4) W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub urządzeń lub rozwiązań, rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 5) Wskazanie (o ile nastąpiło w opisie przedmiotu zamówienia) znaków towarowych, patentów lub świadectw pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, a także norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych należy traktować wyłącznie jako przykładowe z możliwością zastosowania materiałów, urządzeń równoważnych, tj. o parametrach technicznych, użytkowych, funkcjonalnych, jakościowych nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego.
- 6) Wszystkie przewidziane w dokumentacji przetargowej parametry i wymogi techniczne materiałów i urządzeń są parametrami minimalnymi.
- 7) Do wszystkich znaków towarowych, patentów lub świadectw pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, a także norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia dopisuje się wyrazy „lub równoważne”.
- 8) W przypadku, gdy Wykonawca proponuje rozwiązania równoważne, w tym materiały, urządzenia i inne elementy, zobowiązany jest wykonać i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych rozwiązań równoważnych (np. materiałów, urządzeń oraz innych elementów równoważnych) i wykazać ich równoważność w stosunku do rozwiązań opisanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, ze wskazaniem nazwy, strony i pozycji których dotyczy.



- 9) Opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych powinien być dołączony do oferty i musi być na tyle szczegółowy, żeby Zamawiający przy ocenie ofert mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących właściwości funkcjonalnych, jakościowych i parametrów techniczno - użytkowych oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne.
- 10) Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że oferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. data rozpoczęcia: **data podpisania umowy, przewidywany termin rozpoczęcia robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim, od dnia 04.12.2020r.**
2. data zakończenia: **do dnia 09.09.2022r.**
3. W przypadku wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych, okres sprawowania Nadzoru Inwestorskiego zostanie przedłużony do czasu ich zakończenia i będzie sprawowany w ramach wynagrodzenia określonego w formularzu ofertowym.
4. Nadzorem Inwestorskim objęty będzie również okres gwarancji i rękojmi zapisanej w umowie na ww. roboty budowlane, wynoszący minimum 36 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego bez wad.
5. Wymagane od Nadzoru Inwestorskiego będzie aktywne uczestnictwo w co najmniej 3 przeglądach gwarancyjnych zrealizowanych robót budowlanych ww. zadania inwestycyjnego oraz opiniowanie ujawnionych wad i usterek.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**
Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.
2. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**
Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.
3. **zdolności technicznej lub zawodowej;**
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykaże, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał **minimum dwie usługi** w zakresie pełnienia Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji zadań inwestycyjnych związanych z **budową, przebudową lub termomodernizacją budynku o wartości robót budowlanych nie mniej niż 800 000,00zł.**
 - 2) wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, osobami na każdą z wymienionych poniżej funkcji tj.:
 - a) **Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej:**
 - posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane lub stwierdzenie przygotowania zawodowego do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w zakresie konstrukcji budowlanych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia,
 - posiadający status czynnego członka izby inżynierów budownictwa,
 - posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego przy wykonywaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie konstrukcji budowlanych bez ograniczeń,
 - posiadającym doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu budową, przebudową lub termomodernizacją, nie mniej niż dwóch budów o kubaturze nie mniej niż 1200m3 każda.
 - b) **Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego w branży sanitarnej:**
 - posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane lub stwierdzenie przygotowania zawodowego do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii



Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia,

- posiadający status czynnego członka izby inżynierów budownictwa,
- posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego przy wykonywaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- posiadającym doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu budową, przebudową lub termomodernizacją budynku, w skład której wchodziło wykonanie instalacji pomy ciepła o mocy nie mniej niż 10kW,
- posiadającym doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu budową, przebudową lub termomodernizacją budynku, w skład której wchodziło wykonanie instalacji kotła gazowego o mocy nie mniej niż 70kW.

c) **Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego w branży elektroenergetycznej:**

- posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane lub stwierdzenie przygotowania zawodowego do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia,
- posiadający status czynnego członka izby inżynierów budownictwa,
- posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego przy wykonywaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie robót budowlanych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- posiadającym doświadczenie w nadzorowaniu lub kierowaniu budową, przebudową lub termomodernizacją budynku, w skład której wchodziło wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniej niż 10kW.

4. **Powoływanie się na zasoby innych podmiotów**

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 - 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 3) Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy PZP, przy realizacji robót budowlany lub usługi, wykonawca polegający na zdolnościach innych podmiotów, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zobowiązany będzie podmiot ten uwzględnić jako podwykonawcę.
 - 4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt. 3, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
 - 5) Umowa regulująca współpracę Wykonawcy z innym podmiotem, winna spełniać wymogi jak dla umowy o podwykonawstwo, które zostały określone we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ.
5. Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający może, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.

VI. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę

1. Zamawiający nie określa, zgodnie z art. 29 ust. 3a Pzp, wymogu zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z uwagi, iż charakter czynności, realizowanych w ramach niniejszego zamówienia nie uzasadnia wykonywania pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976r. - Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 917 z późn. zm.). Zgodnie z art.12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą projektowanie może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do wykonywania nadzoru inwestorskiego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

VII. Podstawy wykluczenia Wykonawców

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1) ustawy Pzp.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawianie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 3.
5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. W celu wykazania potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu (art. 25 ust. 1 pkt. 1) Wykonawcy mają obowiązek złożyć **oświadczenie Wykonawcy** składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp w związku z art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu - wg. załącznika nr 2 do SIWZ,
2. W celu wykazania potwierdzających brak podstaw wykluczenia (art. 25 ust. 1 pkt. 3) Wykonawcy mają obowiązek złożyć **oświadczenie Wykonawcy** składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp w związku z art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania - wg. załącznika nr 3 do SIWZ,
3. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom:
 - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosowych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
 - 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – wg. załącznik nr 8 do SIWZ. W ww. zobowiązaniu, należy wskazać dokument regulujący współpracę.
 - 3) Zamawiający oceni, czy udostępnianie wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja zawodowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt. 1),



- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane, a co za tym idzie, w przypadku firm, podmiot ten musi być podwykonawcą.
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1 nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1,
- 6) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w ust. 1.
4. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja):
 - 1) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem,
 - 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia sporządzone odpowiednio wg. załącznika nr 2 i nr 3 do SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w który każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
 - 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez wykonawców, każdy z wykonawców składa „Oświadczenie, o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej” o treści zgodnej z załączonym wzorem oraz listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (jeżeli dotyczy) - wg załącznika nr 7 do SIWZ.
 - 4) Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, została wybrana, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
 - 5) Przy ocenie spełniania tego warunku udziału przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) wielkości stanowiące o spełnianiu warunku, tj. ilość usług, będą zsumowane z dokumentów składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
5. Podwykonawstwo:
 - 1) Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
 - 2) Na podstawie art. 36b ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę firm podwykonawców – wg. załącznik nr 5 do SIWZ,
 - 3) Zgodnie z art. 25a ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający wymaga złożenia w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2, informacji, że wobec podwykonawcom wskazanym w formularzy ofertowym nie występują wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu.
 - 4) W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zadaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
 - 5) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż

podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawcy mają dołączyć do oferty następujące dokumenty:

- 1) formularz oferty - wg załącznika nr 1 do SIWZ,
- 2) oświadczenie Wykonawcy - wg. załącznika nr 2 do SIWZ,
- 3) oświadczenie Wykonawcy - wg. załącznika nr 3 do SIWZ,
- 4) zobowiązanie innego podmiotu, na którego Wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 8 do SIWZ,
- 5) **pełnomocnictwo** w przypadku podpisania dokumentów lub poświadczeń za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 5). Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.

Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust.5 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oryginał oświadczenia, o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej, o treści zgodnej z załączonym wzorem oraz listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (jeżeli dotyczy) - wg załącznika nr 7 do SIWZ

7. Przed udzieleniem zamówienia, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 1) **wykaz usług** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących wykonania usług, określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty. Dowody powinny być dołączone do załącznika „Wykaz usług”, wg. załącznika nr 4 do SIWZ,
- 2) określenia zakresu części zamówienia, którego Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom – wg. załącznik nr 6 do SIWZ,
- 3) **wykaz osób**, które będzie skierowany do realizacji zamówienia – wg załącznika nr 6 do SIWZ,
- 4) **odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy lub podanie strony internetowej skąd można pobrać dokument.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

IX. Wykonawcy zagraniczni

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII ust. 7 pkt. 4), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 1, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub

miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem.
2. Upoważnionym przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest p. Sławomir Świeczkowski, tel: 67 286 81 29, sswieczkowski@lobzenica.pl – w zakresie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
3. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej w języku polskim. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują e-mailem na adres: urzed@lobzenica.pl i sswieczkowski@lobzenica.pl. Każda ze Stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania, przesłanie dokumentu e-mailem bez względu na włączenie czy wyłączenie opcji potwierdzenia uznane będzie jako dokonane tj. wysłane i otrzymane w tej samej chwili.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ, kierując swoje zapytania w formie podanej w pkt. 1.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, iż wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 6 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień, albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
8. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej Gminy Łobzenica www.bip.lobzenica.pl.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o których mowa w ust. 5.
10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób zmianę Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ, czyli www.bip.lobzenica.pl.

XI. Wymagania dotyczące wadium

Żądanie wadium, jego wysokość oraz formy wniesienia – art. 45 ustawy Pzp

1. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia wadium w wysokości – **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu - przelewem na konto Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Łobzenicy nr konta: 65 8938 0006 0000 1397 2000 0017;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 359 z póź. zm.).
4. Wadium wnoszone w formach określonych w pkt 2, 3, 4, 5 musi być bezwarunkowe, ważne w okresie nie krótszym niż termin związania ofertą i tożsame z wadium wnoszonym w pieniądzu oraz powinno być złożone w oryginale wraz z ofertą.
5. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom zgodnie z art. 46 ust. 1 - 4 ustawy Pzp.
6. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

XII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **okres 30 dni**.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Nazwa i adres Zamawiającego

Oznaczenie sprawy: RG-IZP 271.10.2020

Oferta na:

**Nadzór inwestorski dla zadania inwestycyjnego
p.n. „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, Centrum
Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Przedszkola Publicznego w Łobżenicy i
Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”**

Nie otwierać przed dniem 26.11.2020r. godz. 09:15

Nazwa i adres składającego ofertę

- 1) składana oferta winna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej SIWZ.
 - 2) dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania;
 - 3) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed bezśladowym jej otwarciem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia;
 - 4) wszelkie poprawki powinny być parafowane przez osobę uprawnioną;
 - 5) dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną;
 - 6) oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką;
 - 7) zmiany, w złożonej już ofercie, mogą zostać dokonane przez Wykonawcę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert;
 - 8) ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert;
 - 9) zmiana oferty lub jej wycofanie następuje na takich samych zasadach, jak jej składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”, przy czym do wniosku o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej wniosek do reprezentowania Wykonawcy.
2. Forma dokumentów i oświadczeń:
 - 1) dokumenty i oświadczenia składane do oferty należy złożyć w formie oryginałów lub kopii,
 - 2) pełnomocnictwo załączone do oferty winno być złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii,
 - 3) dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski,
 - 4) kopie dokumentów powinny być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę lub przez osobę posiadającą odpowiednie do tego pełnomocnictwo,
 - 5) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, z zasobów których korzystać będzie Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty lub osobę poprawnie umocowaną,
 - 6) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie potwierdzonej kopii, jeżeli złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie wątpliwości co do jej prawdziwości.
 - 7) wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników oraz wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, będą podpisane przez Wykonawcę lub pełnomocnika,
 - 8) zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane oraz trwale spięte, w ten sposób, aby uniemożliwić dekompletację.
 - 9) pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty.
 3. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018, poz. 419 z późn. zm.), jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), które

wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa winny być załączone w osobnej kopercie, opatrzone napisem „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”, z zachowaniem kolejności numerowania stron.

4. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 2) formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami oraz wszystkimi wymaganymi dokumentami zostaną sporządzone przez Wykonawcę zgodnie z treścią postanowień niniejszej specyfikacji.
- 3) każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant spółki, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

XIV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać **do dnia 26.11.2020r. do godziny 09:00** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Łobżenicy przy ul. Sikorskiego 7.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **dnia 26.11.2020r. o godzinie 09:15** w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę i adres Wykonawców, a także informacje dotyczące oferowanej ceny.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunki płatności,
7. W przypadku oferty wniesionej po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie i zwróci ją niezwłocznie.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

XV. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich w formularzu ofertowym – **wg załącznika nr 1 do SIWZ**;
2. Wykonawca, z uwagi na przedmiot zamówienia, zobowiązany jest podać cztery ceny składowe, na pełnienie nadzoru inwestorskiego, odpowiadające poszczególnym zadaniom inwestycyjnym wymienionym w rozdziale III ust. 2.
3. W formularzu ofertowym należy podać cenę (brutto) wykonania zamówienia, kwotę netto, bez VAT, wykonania zamówienia oraz stawkę i kwotę VAT.
4. Cena musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Podstawą wyceny oferty są wytyczne i zalecenia SIWZ wraz z załącznikami.
6. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
7. Przedmiar robót, ze względu na formę wynagrodzenia ryczałtowego nie stanowi podstawy obliczenia ceny oferty. Przedmiar robót załączono jako dokument pomocniczy dla Wykonawcy.
8. Cena oferty musi obejmować koszty wykonania nadzoru nad robotami wynikającymi z SIWZ, dokumentacji projektowej, STWiORB oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym szczegółowo określone we wzorze umowy stanowiącej załącznik do nr 9 SIWZ.
9. Wskazane jest (nie jest to czynność obowiązkowa) aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia, a także dla uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny oferty.

XVI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert,

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
2. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
3. Przy ocenie ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i wagami:



- 1) waga kryterium **ceny** – 60%
- 2) waga kryterium **czasu reakcji** – 40%,
4. Maksymalną ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta, wynosi 100 pkt, tj.:
 - 1) za najniższą cenę – 60 pkt
 - 2) za najkrótszy czas reakcji – 40 pkt
5. W trakcie oceny kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryteria według następujących zasad:
 - 1) **Kryterium – cena**
 cena oferowana minimalna (brutto)
 cena = $\frac{\text{cena oferowana minimalna (brutto)}}{\text{cena badanej kolejno oferty (brutto)}} \times 60 \text{ pkt.}$
 - 2) **Kryterium – czas reakcji**
 - a) Wykonawca podając w ofercie czas reakcji, uzyska następującą ilość punktów:
 - czas reakcji do 6 godzin, włącznie, od wezwania – 40 pkt.,
 - czas reakcji do 24 godzin włącznie, od wezwania – 20 pkt.,
 - czas reakcji do 48 godzin włącznie, od wezwania – 0 pkt.,
 - b) w formularzu ofertowym, Wykonawca, wskaże deklarowany czas reakcji,
 - c) w przypadku podania czasu reakcji innego niż w lit. a), do oceny ofert przyjmuje się czas reakcji do 48 godzin, a Wykonawca z tego kryterium otrzyma 0 punktów.
 - 3) Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia okresu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy.
 - 4) Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia okresu rękojmi na okres 36 miesięcy.
 - 5) Łączna ilość punktów, które oferta może otrzymać, odpowiada sumie punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.
 - 6) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową liczbę punktów.

XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Informacja o wyborze oferty zostanie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty.
2. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 9 do SIWZ**.
3. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
4. Informacje o formalnościach, jakie powinny być spełnione w celu zawarcia umowy:
 - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest skontaktować się z Zamawiającym w celu uzgodnienia terminu podpisania umowy. Umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego.
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest najpóźniej do dnia podpisania umowy do:
 - a) dostarczenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa zawierającego umocowanie osoby wskazanej w § 3 ust. 2 umowy do działania jako Przedstawiciel Wykonawcy, chyba że Wykonawca samodzielnie będzie wykonywał działania zastrzeżone dla Przedstawiciela Wykonawcy.
 - b) przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) dostarczenia kopii dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane kierowników budowy/robót, a także zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
 - d) wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto.
 - 3) Jeżeli wykonawca, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
 - 4) Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a pozostałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem pojazdów mechanicznych.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny brutto podanej w ofercie**.
 Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 299).
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona wspólnie przez kilku wykonawców, w treści gwarancji muszą być dokonane następujące stwierdzenia:
 - 1) wykaz wszystkich wykonawców wspólnie składających ofertę;
 - 2) gwarant zapłaci bezwarunkowo kwotę zabezpieczenia bez względu na to, z przyczyny którego z wykonawców wspólnie wykonujących przedmiot zamówienia nie został on wykonany należycie;
 - 3) termin ważności gwarancji, obejmować będzie okres realizacji zamówienia zgodnie z umową oraz w odpowiedniej kwocie, jak w pkt. 10 niniejszego rozdziału na okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy: 65 8938 0006 0000 1397 2000 0017.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego wszystkich robót za należycie wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
9. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w formie niepieniężnej, to wymagane będzie, aby Wykonawca ustanowił zabezpieczenie w jednym dokumencie gwarancyjnym (lub w 2 dokumentach gwarancyjnych) następująco (zabezpieczenie redukowalne):
 - 1) kwota zabezpieczenia podzielona na dwie części:
 - a) pierwsza część w wysokości 70 % kwoty wymienionej w ust. 1 na okres od dnia zawarcia umowy do zakończenia robót i spisania protokołu końcowego odbioru robót + 30 dni,
 - b) druga część w wysokości 30 % kwoty wymienionej w ust. 1 na okres od dnia zawarcia umowy do końca okresu odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót,
 - c) kwota, o której mowa w lit. b), jest zwracana w terminie piętnastu dni po upływie okresu rękojmi za wady,
 - 2) w przypadku dokonania zmiany terminu wykonania zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności odpowiednich części zabezpieczenia o okres, o jaki przedłużono termin wykonania zamówienia.
10. Pozostałe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawiera wzór umowy – **załącznik nr 9 do SIWZ**.

XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy

1. Zamawiający załącza wzór umowy, która będzie zawarta w sprawie zamówienia publicznego, stanowiący **załącznik nr 9 do SIWZ**.
2. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych,
 - 2) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację Nadzoru Inwestorskiego oraz przedstawicieli Zamawiającego,
 - 3) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć,
 - 4) działania siły wyższej,
 - 5) zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w Umowie stawki podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w Umowie zostanie aneksem do Umowy odpowiednio zmieniona,

- 6) stan epidemii ogłoszony w Polsce z dniem 20 marca 2020, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 20 marca 2020 r., poz. 491), która to okoliczność będzie musiała mieć bezpośredni wpływ na realizację umowy, co Wykonawca winien udowodnić,
 - 7) zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2018, poz. 2177 z późn. zm.), w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 8) zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar udowodnienia leży po stronie Wykonawcy,
 - 9) zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2018, poz. 2215 z późn. zm.). Ciężar udowodnienia leży po stronie Wykonawcy.
3. Zmiany terminu realizacji zamówienia są możliwe w przypadku:
- 1) wprowadzenia zmian lub usunięcia błędów w dokumentacji projektowej, które powodują lub mogą powodować przedłużenie terminu realizacji nadzorowanych robót budowlanych,
 - 2) powierzenia przez Zamawiającego Wykonawcy Robót Budowlanych wykonania zamówień podobnych lub zamiennych, jeżeli terminy ich wykonania uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy,
 - 3) odstąpienia przez Wykonawcę Robót Budowlanych od umowy na roboty budowlane lub porzucenia budowy przez Wykonawcę Robót Budowlanych i fakty te uniemożliwiają dotrzymanie terminu zakończenia realizacji niniejszej umowy,
 - 4) przedłużenia lub przekroczenia terminu zakończenia nadzorowanych robót budowlanych,
 - 5) konieczności zmian lub uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,
 - 6) konieczności wyboru innego Wykonawcy Robót Budowlanych w celu dokończenia nadzorowanych robót budowlanych,
 - 7) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
4. Jeżeli w wyniku zmiany umowy zachodzi konieczność zmiany wynagrodzenia należnego wykonawcy z powodu okoliczności innych niż zmiana zakresu świadczenia wykonawcy, dopuszczalną wartość zmiany umowy, o której mowa w ust. 2 i ust. 3 ustala się w oparciu o wartość zamówienia określoną pierwotnie, z uwzględnieniem zmian wynikających z tych postanowień.
5. W przypadku określonym w ust. 2 pkt 5) zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 poz. 374), Zamawiający przewiduje zmianę umowy w zakresie opisanym w art. 15r ust. ww. ustawy.
7. Wszystkie powyższe postanowienia w niniejszym rozdziale stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub mógł doznać uszczerbku przysługują środki ochrony prawnej w postaci: odwołania i skargi do sądu.
2. Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, można wnieść odwołanie do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

3. Szczegółowe kwestie dotyczące środków ochrony prawnej reguluje dział VI ustawy – art. 179 - 198 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XXI. Inne postanowienia Zamawiającego wynikające z art. 36 ust. 2 ustawy Pzp

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu
8. Zamawiający nie przewiduje postawienia wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.
9. Zamawiającym przewiduje unieważnienie postępowania w przypadku braku wyłonienia Wykonawcy Robót Budowlanych.

XXII. Załączniki do SIWZ

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
4. Załącznik nr 4 – Wykaz usług
5. Załącznik nr 5 – Lista podwykonawców
6. Załącznik nr 6 – Wykaz osób
7. Załącznik nr 7 – Oświadczenia o przynależności lub braku do grupy kapitałowej
8. Załącznik nr 8 – Pisemne zobowiązanie podmiot
9. Załącznik nr 9 – Wzór umowy
10. Załącznik nr 10 – Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, przedmiar robót,
11. Załącznik nr 11 – Projekt budowlany branży architektonicznej „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”
12. Załącznik nr 12 – Projekt budowlany branży elektrycznej „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”
13. Załącznik nr 13 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”
14. Załącznik nr 14 – Decyzja pozwolenia na budowę nr 313 z dnia 05.05.2016r.
15. Załącznik nr 15 – Pozwolenie konserwatora zabytków nr 132/2020/A z dnia 06.04.2020r.
16. Załącznik nr 16 – Errata do projektu budowlanego
17. Załącznik nr 17 – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym, przedmiar robót
18. Załącznik nr 18 – projekt budowlany branży architektonicznej „Termomodernizacja i przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym wraz z robotami towarzyszącymi”
19. Załącznik nr 19 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja i przebudowa budynku szkoły podstawowej w Dźwiersznie Małym”
20. Załącznik nr 20 – Decyzja pozwolenia na budowę nr 253 z dnia 13.04.2016r.
21. Załącznik nr 21 – Errata do projektu budowlanego
22. Załącznik nr 22 – Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy, przedmiar robót
23. Załącznik nr 23 – Projekt budowlany branży architektonicznej „Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy wraz z robotami towarzyszącymi”
24. Załącznik nr 24 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy”
25. Załącznik nr 25 – Decyzja pozwolenia na budowę nr 252 z dnia 13.04.2016r.
26. Załącznik nr 26 – Errata do projektu budowlanego
27. Załącznik nr 27 – Termomodernizacja budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Przedmiar robót
28. Załącznik nr 28 – Projekt budowlany branży architektonicznej „Termomodernizacja i przebudowa budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej wraz z robotami towarzyszącymi”
29. Załącznik nr 29 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla inwestycji pn.: „Termomodernizacja i przebudowa budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej”
30. Załącznik nr 30 – Decyzja pozwolenia na budowę nr 254 z dnia 13.04.2016r.
31. Załącznik nr 31 - Errata do projektu budowlanego



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



**Rzeczpospolita
Polska**



**SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO**

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 32. Załącznik nr 32 - Zmiany treści SIWZ – całość
- 33. Załącznik nr 33 - Odpowiedzi na pytania do SIWZ - całość
- 34. Załącznik nr 34 - Umowa o dofinansowanie RPWP.03.02.01-30-0039/15-00 z dnia 18.11.2019r.

