

Łobzenica, dnia 01.09.2020 r.

RG-IZP.271.4.2020

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuję, iż:

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica, Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy, Przedszkola Publicznego w Łobzenicy i Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 552678-N-2020 z dnia 2020-06-19r. do Zamawiającego, złożono wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ), Zamawiający udziela odpowiedzi:

dotyczy - Termomodernizacja wszystkich budynków:

Pytanie 1:

W odpowiedzi nr 6 na pytanie nr 6 - potwierdzono, że po zakończeniu robót związanych z częściową wymianą instalacji elektrycznych i sanitarnych należy uzupełnić powstałe braki w tynkach, przeszlifować, zagruntować i pomalować. Czy faktycznie mają być wykonane jedynie "wyprawki". Czy pomalować całe sufity, których jest np. w Urzędzie około 1000m² (wg powierzchni użytkowej). Co ze ścianami? Jest to istotny zakres do wyceny (bardzo uznaniowy, niejednoznaczny).

Bardzo proszę o podanie choć przybliżonej powierzchni do malowania ścian i sufitów dla każdego z obiektów.

Odpowiedź 1:

1. budynek Urzędu Gminy:
 - a) przybliżona powierzchnia sufitów - 1150m²,
 - b) przybliżona powierzchnia malowania ścian - 3260m² (przy założeniu, że malujemy 4 ściany w każdym pomieszczeniu, odsuwając każdą szafę),
2. budynek CPiAS:
 - a) przewiduje się pełne odnowienie ścian i sufitów w ilościach zbliżonych do określonych w przedmiarze robót,
3. budynek Przedszkola Publicznego:
 - a) należy pomalować całe sufity (powierzchnie zbliżone do podanych na rzutach), natomiast na ścianach w większości pomieszczeń należy wykonać tylko odtworzenia powierzchni związane z wymianą instalacji elektrycznych i sanitarnych. Wyjątkiem są pomieszczenia sanitarne, gdzie przewiduje się kompletną renowację ścian i sufitów,
4. budynek Szkoły Podstawowej:
 - a) należy pomalować całe sufity (powierzchnie zbliżone do podanych na rzutach), natomiast na ścianach należy wykonać tylko odtworzenia powierzchni związane z wymianą instalacji elektrycznych i sanitarnych. Wyjątkiem jest pomieszczenie kotłowni i magazynu, gdzie przewiduje się kompleksowy remont oraz pomieszczenia sanitarne, gdzie przewiduje się kompletną renowację ścian i sufitów.

dotyczy – „Budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica”

Pytanie 1:

Mimo, że przedmiar robót nie jest wiążący w niniejszym postępowaniu, to jednak Wykonawcy bazują na nim sporządzając kosztorys ofertowy, wprowadzając korekty własne oraz wynikające z wyjaśnień do SIWZ. proszę więc o potwierdzenie, że:

- dla budynku Urzędu - izolacja stropów piwnic - należy dopisać (skalkulować) konstrukcję pod płyty gipsowe (zgodnie z PT),
- dla budynku Urzędu - opaska wokół budynku - dopisać (skalkulować) obrzeża betonowe - (zgodnie z PT).

Odpowiedź 1:

TAK, należy skalkulować podwieszoną (grubość izolacji stropu) konstrukcję systemową do montażu płyt g-k.

TAK, należy skalkulować montaż obrzeży betonowych i krawężników (parking) w betonowej ławie oporowej- C10/15 wokół kompleksu budynków. Zakres z opisem w poprzedniej edycji pytań/odpowiedzi.

BURMISTRZ
Piotr Łosoś (1)