

**Uchwała Nr VI/56/19
Rady Miejskiej w Łobżenicy
z dnia 29 marca 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Łobżenica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska w Łobżenicy uchwala, co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica, przyjętego uchwałą nr XXVI/263/2001 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 kwietnia 2001 r.
2. Granica obszaru objętego zmianą została przedstawiona na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§2.Wykonanie powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§3.Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.



Antoni Kopeja
Przewodniczący Rady
Antoni Kopeja

**Uzasadnienie do Uchwały Nr VI/56/19
Rady Miejskiej w Łobżenicy
z dnia 29 marca 2019 roku**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska w Łobżenicy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku przedmiotowej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica, celem jest przeprowadzenie korekt zapisów obowiązującego dokumentu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica przyjętego uchwałą nr XXVI/263/2001 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Plan ten obejmuje swoim zasięgiem całą gminę Łobżenica z pewnymi wyłączeniami. Dotyczą one między innymi terenów miasta Łobżenicy wraz z najbliższym sąsiedztwem (Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 8 października 2002 roku, w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łobżenicy) oraz niektórych terenów, gdzie uchwalono nowe miejscowe plany. Plany te zachowują ważność, co zostanie odpowiednio opisane w uchwale zmieniającej.

Planowane korekty dotyczyć będą niektórych zapisów parametrów zabudowy oraz zapisów ogólnych w uchwale, które nie są aktualne bądź też forma ich zapisu niepotrzebnie znacznie ogranicza możliwości inwestycyjne. Nie planuje się żadnych korekt w zakresie przeznaczenia terenów.

W wyniku przeprowadzonej przez Burmistrza Łobżenicy analizy zasadności przystąpienia do zmiany planu miejscowego stwierdzono, że planowane rozwiązania są zgodne z polityką przestrzenną gminy, określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica oraz nie naruszają przepisów prawa.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Antoni Kapeja
Antoni Kapeja