

UCHWAŁA Nr XLVI/376/18

Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 22 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Łobżenicy
uchwala, co następuje:**

- § 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat kolejnych umów o dzierżawę gruntów wyszczególnionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY
(-) Antoni Kapeja

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Łobżenica i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie, podstawę do zawierania kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

(-) *Antoni Kapeja*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLVI/376/18 Rady Miejskiej w Łobżenicy
z dnia 22 czerwca 2018 r.

LP	Obręb geodezyjny	Dzierżawca	Nr geodezyjny dzierżawionej działki	Dzierżawiona powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej	Uwagi
1.	Rataje		175/6	0,0800	PO1Z/00020440/3	
2.	Rataje		373/3	0,2731	PO1Z/00020117/0	
3.	Witrogoszcz Kolonia		37/5	0,8694	PO1Z/00020111/8	
4.	Witrogoszcz Kolonia		158/3	0,2771	PO1Z/00020111/8	
5.	Rataje		175/7	0,1200	PO1Z/00020440/3	
6.	Łobżenica		3	0,7200	PO1Z/00020436/2	
7.	Trzeboń		174/1	0,7137	PO1Z/00020441/0	
8.	Luchowo		334/5	0,1000	PO1Z/00020261/4	
9.	Rataje		175/5	0,1102	PO1Z/00021400/8	
10.	Luchowo		337/3	0,8000	PO1Z/00020435/5	
11.	Luchowo		337/3	0,7880	PO1Z/00020435/5	
12.	Witrogoszcz Kolonia		134/7	2,8019	PO1Z/00027152/6	
13.	Łobżenica		964	0,0605	PO1Z/00020945/3	
14.	Wiktorówko		25/3	0,1384	PO1Z/00020417/3	
15.	Łobżenica		11	0,6800	PO1Z/00020436/2	
16.	Łobżenica		146	0,0150	PO1Z/00016842/0	
17.	Kruszki		399/4	8,8213	PO1Z/00021323/4	
18.	Łobżenica		146	0,0150	PO1Z/00016842/0	
19.	Łobżenica		14/2	0,3900	PO1Z/00020436/2	
20.	Łobżenica		11	0,3200	PO1Z/00020436/2	
21.	Luchowo		334/5	0,0800	PO1Z/00020261/4	
22.	Łobżenica		551	0,2500	PO1Z/00020438/6	
23.	Luchowo		334/5	0,0600	PO1Z/00020261/4	
24.	Łobżenica		1120/2	1,3875	PO1Z/00016004/4	
25.	Łobżenica		822/1	0,0500	PO1Z/00020595/4	
26.	Łobżenica		125	0,0147	PO1Z/00017214/6	
27.	Łobżenica		11	0,2000	PO1Z/00020436/2	
28.	Witrogoszcz		351/13	2,8883	PO1Z/00025435/0	
29.	Łobżenica		562	0,4936	PO1Z/00020438/6	

30.	Liszkowo		87/6	0,0300	PO1Z/00032083/9	
31.	Łobżenica		11	0,2800	PO1Z/00020436/2	
32.	Piesno		3	3,300	PO1Z/00020415/9	
33.	Dźwierszno Wielkie		12	1,9000	PO1Z/00032877/2	
34.	Dźwierszno Małe		325	1,600	PO1Z/00032087/7	
35.	Kunowo		149	0,1131	PO1Z/00020107/7	
36.	Kościerzyn Mały		73	0,4946	PO1Z/00031556/9	
37.	Łobżenica		614	0,0388	PO1Z/00020728/6	
38.	Dziegielna		84 85 87	0,0350 0,6153 0,4443	PO1Z/00015795/8	
39.	Liszkowo		258	0,2668	PO1Z/00020406/3	
40.	Liszkowo		259	0,2059	PO1Z/00020406/3	
41.	Łobżenica		54	0,3746	PO1Z/00016733/3	
42.	Łobżenica		537	0,3880	PO1Z/00016166/7	
43.	Łobżenica		539	0,6059	PO1Z/00042038/2	
44.	Łobżenica		540	0,0480	PO1Z/00042038/2	
45.	Rataje		225/15	0,0950	PO1Z/00020437/9	
46.	Rataje		225/15	0,0105	PO1Z/00020437/9	
47.	Kruszki		100/4	0,1358	PO1Z/00020117/0	
48.	Łobżenica		137	0,0621	PO1Z/00015591/8	
49.	Dźwierszno Wielkie		535	0,0090	PO1Z/00015774/5	
50.	Wiktorówko		25/3	0,1383	PO1Z/00020417/3	
51.	Wiktorówko		196/5	0,8476	PO1Z/00020417/3	
52.	Kościerzyn Mały		229	1,0977	PO1Z/00031553/8	
53.	Łobżenica		385	0,0030	PO1Z/00016826/2	
54.	Łobżenica		11	0,3900	PO1Z/00020436/2	

Cel powyższych dzierżaw: Prowadzenie działalności rolniczej.

PRZEWODNICZĄCY RADY
(-) Antoni Kapeja