

64-920 PIŁA
ul. Okrzei 18
tel./fax. 067 / 215 20 25
e-mail: studiofilar@interia.pl
NIP 764-110-64-57
REGON 570301697

FILAR
Studio Projektu Budowlanego

Prowadzimy usługi
w zakresie wykonania

Projektów budowlano-
wykonawczych wszystkich
branż, wszelkich
obiektów

Inwentaryzacji obiektów
istniejących

Kosztorysów

Badań geotechnicznych
gruntu

Map geodezyjnych

Nadzoru inwestorskiego
oraz autorskiego

Audytów energetycznych

Certyfikacji energetycznej

Analiz, doradztwa, opinii i
ekspertyz technicznych

Koncepcji programowych
i przestrzennych

Raportów oddziaływania
na środowisko

Studiów
uwarunkowań

Wyceny
Nieruchomości

Obsługi inwestycji

Zebrań materiałów
wyjściowych

Specjalizacja biur

Projekty obiektów służby
zdrowia

Projekty
termomodernizacyjne

Zaawansowane techniki
grzewcze

STAROSTWO POWIATOWE W PIŁIE
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr
Do decyzji z dnia 28.02.2018r.
Znak AB.0440.2018.XV
NR 146

EGZ. NR 4

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR: Gmina Łobżenica
Ul. Sikorskiego 7
89-310 Łobżenica

OBIEKT: Budynek zaplecza sportowego,
Kategoria Budynku V

PROJEKT: ~~Remont~~ Remont budynku wraz z remontem instalacji
~~wewnętrznych~~ INFRASTRUKTURY TOWARZYŚCĄCEJ

STADIUM: Projekt budowlany

BRANŻA: Wielobranżowa

ADRES: 89-310 Łobżenica, ul. Raczkowskiego 2
dz. nr 122/1 obr. 0015 Rataje, ewid. 301904_5
dz. nr 122/3 obr. 0015 Rataje, ewid. 301904_5
dz. nr 20 obr. 0001 Łobżenica, ewid. 301904_4

PROJEKTOWAŁ:

Branża budowlana i sanitarna
mgr inż. Krzysztof Ratajczak
SPR.: inż. Franciszek Maruszak
mgr. inż. Janusz Wojtkiewicz

Branża elektryczna
mgr inż. Jarosław Pałasz
SPR.: mgr. inż. Wojciech Podwójski

SZEF PRACOWNI:

inż. Marcin Górzny
mgr inż. Wojciech Podwójski
uprawniony do projektowania i kierowania robotami
w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej
Nr Nr 385/73/Pm; 5/57

SZEF PRACOWNI

inż. Marcin Górzny
(projektant)

inż. Franciszek Maruszak
upr. z § 6 ust. 1 pkt 1 nr ewid. 213/72
świadcz. kwalif. projektanta nr 15/76
64-920 Piła, ul. Okrzei 18
tel. 21 539 6050/855

Piła, 20 października 2017 r.

Spis zawartości teczki

Część opisowa

1. DANE OGÓLNE	4
1.1. Podstawa opracowania.....	4
1.2. Zakres opracowania.....	4
1.3. Istniejące zagospodarowanie działki	4
2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	4
2.1. Urbanistyka	4
2.2. Funkcja.....	4
2.3. Bilans terenu	4
2.4. Projektowane zagospodarowanie działki	4
2.5. Dostosowanie do krajobrazu i zabudowy	4
2.6. Układ komunikacyjno - transportowy	5
2.7. Ochrona prawna i instytucjonalna	5
2.8. Parametry techniczne i termomodernizacyjne budynku.....	5
2.9. Instalacje.....	5
2.10. Ochrona interesów osób trzecich	5
2.11. Zieleń i urządzenia rekreacyjne.....	5
2.12. Oddziaływanie na środowisko.....	5
2.13. Ochrona przeciwpożarowa	5
2.14. Wpływ eksploatacji górniczej.....	5
2.15. Analiza możliwości najefektywniejszego wykorzystania odnawialnych źródeł energii.....	5
2.16. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	6
3. BRANŻA BUDOWLANA	7
3.1. Podstawa opracowania.....	7
3.2. Zakres opracowania.....	7
3.3. Opis stanu istniejącego.....	7
3.4. Dane liczbowe	7
3.5. Parametry techniczne projektowanego budynku	7
3.6. Parametry termoizolacyjne budynku	7
3.7. Ochrona przeciwpożarowa	8
3.8. Dostosowanie obiektu zgodnie z Prawem Budowlanym	8
3.9. Układ konstrukcyjny i obliczenia.....	9
3.10. Planowany zakres robót	9
4. BRANŻA SANITARNA.....	11
4.1. Instalacja centralnego ogrzewania.....	11
4.2. Kotłownia.....	11
4.3. Instalacja wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji.....	11
4.4. Instalacja wentylacji mechanicznej	12
4.5. Instalacja kanalizacyjna	12
4.6. Instalacja kanalizacji deszczowej	13
4.7. Instalacja nawadniania płyty boiska.....	13
5. BRANŻA ELEKTRYCZNA.....	13
5.1. Parametry elektryczne.....	13
5.2. Rozdzielnice	14
5.3. Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego.....	14

5.4.	Instalacja zasilania elektryczna 230V	14
5.5.	Ochrona od porażeń elektrycznych.....	14
6.	OBLICZENIA	15
7.	UWAGI KOŃCOWE	15
8.	UWAGI KOŃCOWE	15
9.	INFORMACJA BIOZ.....	17

Część rysunkowa

BRANŻA BUDOWLANA

01.	Mapa sytuacyjna	1:1000
02.	Rzut parteru	1:50
03.	Rzut dachu	1:100
04.	Przekrój A-A	1:50
05.	Przekrój B-B	1:50
06.	Elewacje	1:100
07.	Zagospodarowanie terenu	1:250

BRANŻA SANITARNA

M1-S	Zagospodarowanie terenu – instalacje sanitarne	1:500
S-1	Rzut piwnicy i przyziemia - Instalacja wod-kan	1:50
S-2	Rzut przyziemia - Instalacja c.o.	1:100
S-3	Rzut przyziemia - Instalacja wentylacji mechanicznej	1:100
S-4	Rzut dachu - Instalacja wentylacji mechanicznej i solarna	1:100
S-5	Rzut dachu - kanalizacja deszczowa	1:100

BRANŻA ELEKTRYCZNA

M1-E	Zagospodarowanie terenu – instalacje elektryczne	1:500
E-1.	Rzut przyziemia – instalacja oświetlenia	1:100
E-2.	Rzut przyziemia – instalacja elektryczna	1:100
E-3.	Rzut dachu- instalacja odgromowa	1:100
E-4.	Schemat rozdzielnic RG i rozruchu pompy nawadniającej boisko	-----
E-5.	Schemat rozdzielnic RK	-----

INWENTARYZACJA

08.	Inwentaryzacja - rzut dachu	1:100
09.	Inwentaryzacja - rzut parteru	1:100
10.	Inwentaryzacja - przekrój A-A	1:50
11.	Inwentaryzacja - przekrój B-B	1:50
12.	Inwentaryzacja - elewacje	1:100

Załączone dokumenty

- Orzeczenie techniczne
- Oświadczenie projektanta
- Uprawnienia projektowe
- Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu w związku z inwestycją polegającą na remoncie wraz z instalacjami wewnętrznymi budynku zaplecza sportowego w Łobżenicy, ul. Raczkowskiego 2, dz. nr 122/1, 122/3, 20

1. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane
- aktualne Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- aktualne Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- wizja lokalna w terenie,

1.2. Zakres opracowania

Zakres opracowania niniejszej dokumentacji technicznej dotyczy zagospodarowania terenu działki.

1.3. Istniejące zagospodarowanie działki

Rozpatrywane działki znajdują się w Łobżenicy przy ul. Raczkowskiego 2 i oznaczone są: dz. nr 122/1 obr. 0015 Rataje, dz. nr 122/3 obr. 0015 Rataje, dz. nr 20 obr. 0001 Łobżenica.

Teren płaski, zagospodarowany infrastrukturą sportową. Na terenie działki znajduje się istniejący budynek zaplecza sportowego, o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.

2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

2.1. Urbanistyka

Usytuowanie budynku nie ulega zmianom lokalizacji oraz kształtu i wielkości obrysu.

2.2. Funkcja

Budynek pełni funkcje zaplecza sportowego stadionu znajdującego się na działce.

2.3. Bilans terenu

Bez zmian

2.4. Projektowane zagospodarowanie działki

W związku z zakresem robót planowana jest w części zmiana istniejącego zagospodarowania terenu wokół budynku. Zakres robót dotyczy wykonania utwardzeń parkingowych i chodnikowych oraz w zakresie instalacji wewnętrznych kanalizacji, nawadniania i gazu prowadzonych w gruncie (projekt instalacji gazu w obiekcie według odrębnego opracowania).

2.5. Dostosowanie do krajobrazu i zabudowy

Budynek jest dostosowany do krajobrazu i otaczającej zabudowy będącej w najbliższym sąsiedztwie poprzez ujednolicenie wyrazu architektonicznego budynku z otaczającą zabudową sąsiednią w postaci: prostokątnego ułożenia ścian względem siebie, wysokości elewacji frontowej, wysokości budynku, ukształtowania dachu.

2.6. Układ komunikacyjno - transportowy

Działka posiada istniejący wjazd na działkę. Dojście do budynku występuje bezpośrednio z chodnika miejskiego. Obsługę transportową budynku zapewnia istniejący wjazd z drogi publicznej na teren posesji.

2.7. Ochrona prawna i instytucjonalna

Obiekt nie znajduje się na liście Gminnej Ewidencji Zabytków.

2.8. Parametry techniczne i termomodernizacyjne budynku

Przedmiotowa inwestycja nie ma wpływu na zmian parametrów technicznych budynku.

2.9. Instalacje

- woda z sieci ulicznej poprzez doprowadzone do budynku przyłącze
- kanalizacja- odpływ do zbiornika bezodpływowego, docelowo do sieci k.s.
- zasilanie w ciepło (instalacja c.o.) z kotłowni własnej
- instalacja elektryczna (gniazdka i oświetlenie, w tym zewnętrzne)

2.10. Ochrona interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich

2.11. Zieleń i urządzenia rekreacyjne

Nie dotyczy

2.12. Oddziaływanie na środowisko

Planowana Inwestycji nie oddziałuje na środowisko

2.13. Ochrona przeciwpożarowa

Budynek zaliczony jest do grupy N-niskie, kategorii zagrożenia ludzi ZL III i klasy odporności pożarowej „D”.

2.14. Wpływ eksploatacji górniczej

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie, w którym mogą wystąpić czynniki wynikające z eksploatacji górniczej.

2.15. Analiza możliwości najefektywniejszego wykorzystania odnawialnych źródeł energii

Remont budynku polegający m.in. na dociepleniu budynku, wymianie stolarki otworowej zewnętrznej, przebudowie kotłowni ze stałopalnej na gazową jest jednym z elementów inwestycji polegającej na remoncie budynku zaplecza sportowego. W ramach inwestycji remontowej, Inwestor przystąpi do wykonania instalacji solarnej dla wykorzystania zasobów odnawialnych źródeł energii dla pokrycia części potrzeb energetycznych rozpatrywanego budynku, w zakresie podgrzewu ciepłej wody użytkowej. Wykonana będzie również instalacja wentylacji mechanicznej z rekuperacją ciepła.

Nadto Projektant nie widzi możliwości wykorzystania innych źródeł energii odnawialnej dla zapewnienia:

- alternatywnego źródła energii elektrycznej z energii wiatrowej, z uwagi na brak wystarczającej ilości miejsca na działce dla zachowania wymaganych odległości przepisowych od innych elementów zagospodarowania terenu i z uwagi na wysoką uciążliwość akustyczną dla ludzi mieszkających w sąsiedztwie oraz środowiska przyrodniczego
- alternatywnego źródła energii cieplnej z energii wymiennika gruntowego z uwagi na brak miejsca na terenie działki na jego realizację.

2.16. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu budowlanego:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. 89/1994 poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Jedn. tekst Dz. U. 147/2002 z poz. 1129 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki w ich usytuowanie (Dz. U. 109/2004 poz. 1156),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r., poz. 1446),

Po dokonaniu analizy stwierdzono, że projektowany zakres inwestycji nie będzie oddziaływać na działki sąsiednie oraz mieści się w całości na działkach: dz. nr 122/1 obr. 0015 Rataje, dz. nr 122/3 obr. 0015 Rataje, dz. nr 20 obr. 0001 Łobżenica, na których jest zaprojektowana. Projektowana inwestycja nie posiada charakteru emisyjnego.

Niniejsze opracowanie dotyczy obiektu istniejącego o ustalonym charakterze użytkowania i nie zmienia warunków zagospodarowania terenu i korzystania z przestrzeni.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego remontu wraz z instalacjami wewnętrznymi budynku zaplecza sportowego w Łobżenicy, ul. Raczkowskiego 2, dz nr 122/1, 122/3, 20

3. BRANŻA BUDOWLANA

3.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane
- aktualne Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- aktualne Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- mapa do celów projektowych
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- wizja lokalna w terenie,

3.2. Zakres opracowania

Niniejsza dokumentacja obejmuje swym zakresem część budowlaną – projekt remontu wraz z instalacjami wewnętrznymi budynku zaplecza sportowego w Łobżenicy, ul. Raczkowskiego 2, dz nr 122/1 oraz instalacje zewnętrzne i zagospodarowanie na działkach 122/1, 122/3, 20.

3.3. Opis stanu istniejącego

Budynek wolnostojący, parterowy, częściowo podpiwniczony. Technologia tradycyjna, murowana, ławy fundamentowe żelbetowe. Kominy murowane, stolarka okienna typowa PCV, drzwi stalowe. Budynek nieocieplony.

3.4. Dane liczbowe

wyszczególnienie	Stan przed przebudową	Stan po przebudowie
Kubatura	1 585,48	1 636,58
Powierzchnia zabudowy	370,85	388,52
Powierzchnia użytkowa	332,36	336,46
Powierzchnia dachu	340,96	351,76

3.5. Parametry techniczne projektowanego budynku

- zapotrzebowanie ciepła – 22kW
- zużycie wody do celów bytowych – $q_{\max} \approx 4,0 \text{ m}^3/\text{h}$
- zrzut ścieków bytowo-gospodarczych – $q_{\max} \approx 3,8 \text{ m}^3/\text{h}$
- ścieki opadowe (normowo) – $q = 5,1 \text{ l/s}$
- zapotrzebowanie energii elektrycznej – $u \approx 130 \text{ kW}$, 400V

3.6. Parametry termoizolacyjne budynku

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zgodnie z §11 ust 2 pkt. 9 lit d Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego i wynoszą po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku:

- ściany zewnętrzne przy $t_i > 16^\circ\text{C}$ – $U = 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$
przy $t_i < 16^\circ\text{C}$ – $U = 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$

- ściany wewnętrzne pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi a nieogrzewanymi, klatkami schodowymi lub korytarzami –nie dotyczy
- ściany przyległe do szczelin dylatacyjnych – nie dotyczy
- ściany przyległe do nieogrzewanych kond. podziemnych – nie dotyczy
- dach przy $t_i > 16^{\circ}\text{C}$ – $U=0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- podłoga na gruncie – $U=0,17 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ściany wewnętrzne oddzielające pomieszczenie ogrzewane od nieogrzewanego – nie dotyczy

3.7. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowany obiekt spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej określone w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony p.poż. budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. Wysokość budynku w rozumieniu § 6 „Warunków technicznych (...)” wynosi 3,40 m.

Budynek zaliczono do grupy N-niskie, kategorii zagrożenia ludzi ZL III i klasy odporności pożarowej „B”.

3.8. Dostosowanie obiektu zgodnie z Prawem Budowlanym

Projektowany budynek spełnia wymogi §5 Prawa budowlanego tj.:

1. spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji (elementy konstrukcyjne budynku, ich przekroje oraz parametry wytrzymałościowe wyznaczono w oparciu o znane i sprawdzone empirycznie metody obliczeniowe, część elementów konstrukcyjnych obiektów typowa prefabrykowana); bezpieczeństwa pożarowego (materiały użyte do budowy obiektu posiadają odpowiednie atesty odporności pożarowej, elementy drewniane zabezpieczone przeciwpożarowo zgodnie z przepisami); bezpieczeństwa użytkowania (ogół rozwiązań funkcjonalno-użytkowych uzyskał pozytywną opinię Rzeczoznawcy BHP), warunków higieniczno-zdrowotnych; (ogół rozwiązań warunków higieniczno-zdrowotnych uzyskał pozytywną opinię Rzeczoznawcy BHP), ochrony przed hałasem i drganiami (zastosowane rozwiązania izolacji termicznej przegród budowlanych zapewniają jednocześnie ochronę przed hałasem z zachowaniem warunków normowych, zaprojektowana stolarka okienna i drzwiowa posiada atesty spełnienia wymogów izolacyjności akustycznej; charakter budynku nie jest związany z możliwą generacją drgań do otoczenia, oszczędności energii i izolacyjności cieplnej – projektowane przegrody budowlane spełniają kryteria Załącznika nr 2 Rozporządzenia⁴
2. zachowuje warunki użytkowe zgodnie z planowanym przeznaczeniem, pomieszczenia, wysokości, szerokości, stan ilościowo-jakościowy wyposażenia sanitarnego odpowiada standardom funkcjonalnym jak dla budynków mieszkalnych, tym samym spełnione jest minimum sanitarne użytkowania, zachowano również normatywne parametry ciągów komunikacyjnych

^{3.4} Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. z dn. 15.06.2002 z późn. zm.

3. zachowuje możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego przy założeniu prawidłowego eksploataowania budynku – ogół wyposażenia technicznego oraz uzbrojenie instalacji jest dostępna dla odpowiednich służb konserwatorskich.
4. budynek jest dostępny dla niepełnosprawnych - podjazd z tyłu budynku.
5. warunki BHP – nie dotyczy
6. ochrona ludność zgodnie z wymogami Obrony Cywilnej – nie dotyczy
7. ochrona zabytków – teren lokalizacji nie podlega ochronie konserwatorskiej,
8. posiada odpowiednie usytuowanie na działce – projektowane usytuowanie zgodne jest z wymogami planu zagospodarowania przestrzennego
9. inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, działka posiada bezpośrednie skomunikowanie z drogą publiczną,
10. warunki bioz na budowie – zgodnie z planem bioz kierownika budowy

3.9. Układ konstrukcyjny i obliczenia

Do zaprojektowania obiektu przyjęto proste schematy konstrukcyjne statycznie wyznaczalne. Kategoria posadowienia geotechnicznego I.

Wartości obciążeń konstrukcyjno – obliczeniowych przyjęto według wytycznych poniższych norm:

- PN/B-02001 – Obciążenia stałe
- PN/B-02000 – Obciążenia budowli
- PN/B-02003 - Obciążenia budowli
- PN/B-02004 - Obciążenia budowli
- PN/B-02011 – Obciążenia wiatrem
- PN/B02010 – Obciążenia śniegiem
- PN/B-02013 – Obciążenia oblodzeniem
- PN-B-03264:1999 – konstrukcje żelbetowe i sprężone
- PN/B-03200, PN-B-03200/A3:1995 – konstrukcje stalowe
- PN/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budowli
- PN/H-93407 Stal. Dwuteowniki walcowane. Wymiary

Warunki normatywne:

- obciążenie śniegiem dla I strefy klimatycznej
- obciążenie wiatrem dla I strefy klimatycznej
- obciążenie oblodzeniem dla II strefy obciążenia oblodzeniem
- posadowienie wg I strefy przemarzania gruntu tj. na głębokość 0,8 poniżej poziomu terenu
- strefa klimatyczna II
- kategoria geotechniczna posadowienia budynku – I

3.10. Planowany zakres robót

Zgodnie obowiązującymi przepisami oraz zamierzeniami budowlanymi Inwestora zaprojektowano remont budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi w tym prowadzonymi w gruncie. W ramach zamierzenia inwestycyjnego zaprojektowano wykonanie następujących robót:

Zakres projektowanych robót demontażowych i rozbiórkowych

- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej oraz zamurowanie otworów okiennych
- demontaż zadaszenia nad wejściami

- demontaż drzwi rewizyjnych do szafek urządzeń technicznych takich jak tablice podtynkowe, elektryczne, itp.
- rozbiórka fragmentów ścian działowych (niekonstrukcyjnych)
- usunięcie ze ścian lamperii
- rozbiórka pokrycia i poszycia dachu
- rozbiórka kominków wentylacyjnych i komina dymowego
- skucie fragmentów ścian wysuniętych od ich lica
- skucie posadzek
- usunięcie glazury ze ścian przewidzianych do pozostawienia
- rozbiórka wskazanych ścianek działowych
- usunięcie ze ścian okładzin np: panele, płyctyny etc.
- usunięcie spękanych, obłuzowanych, zawilgoconych istniejących tynków ze ścian przewidzianych do pozostawienia oraz z sufitu pomieszczeń
- demontaż wszystkich instalacji technicznych kablowych i rurowych,
- demontaż elementów uzbrojenia instalacji technicznych

Zakres projektowanych robót

- wykonanie nowych warstw podłogowo-posadzkowych
- wykonanie nowych warstw wykończeniowych podłóg wraz z cokołami
- wykonanie nowych warstw izolacyjnych przeciwwilgociowych
- wykonanie nowych ścianek działowych z pustaków gazobetonowych
- wykonanie nowych otworów okiennych z montażem nadproży
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej, wewnętrznej i zewnętrznej
- wykonanie uzupełnień wewnętrznych tynków, tynkiem kat III
- wykonanie powłok malarskich oraz okładzin ściennych z płytek
- wykonanie docieplenia ścian fundamentowych i dachu
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych płytami styropianowymi w technologii lekkiej mokrej barwionej w masie,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej wokół budynku
- wykonanie nowej opaski wokół budynku wraz z odcinkiem chodnika przed budynkiem
- remont instalacji c.o. oraz wod.-kan. - według części branżowych
- remont instalacji elektrycznych - według części branżowych
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej - według części branżowych
- wykonanie instalacji solarnej w ramach remontu instalacji c.w.u. - według części branżowych - według części branżowych
- wykonanie instalacji nawadniania płyty boiska w ramach remontu instalacji kanalizacji deszczowej (według części branżowych) wraz z budową zbiornika na deszczówkę
- montaż wyposażenia technicznego uzupełniającego zależnie od potrzeb użytkownika
- montaż wyposażenia p.poż. na korytarzach np. gaśnic, kocy gaśniczych, instrukcji bezpieczeństwa, oznaczeń i planów ewakuacyjnych itp.
- wykonanie prac zagospodarowania terenu: tj budowa, parkingów, utwardzeń terenu,
- wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych od strony parkingów
- budowa komina systemowego ceramicznego z elementów 50/36cm
- montaż nowych rynien i rur spustowych
- montaż daszków z poliwęglanu nad wejściami do budynku
- podniesienie dachu nad wiatrołapem z uzyskaniem nowego spadku
- montaż napisu ze świejących liter 3D na konstrukcji systemowej producenta

BRANŻA SANITARNA

3.11. Instalacja centralnego ogrzewania

Zaprojektowano montaż instalacji centralnego. Instalacja wodna, pompowa, systemu zamkniętego, z rozdziałem górnym, o parametrach 75/55°C. Zasilanie w ciepło z kotłowni własnej na parterze budynku.

Rozprowadzenie projektowanych przewodów poziomych z rozdziałem górnym. Instalację c.o. wykonać z rur miedzianych łączonych poprzez lutowanie miękkie. Podejścia do grzejników w bruzdach ściennych.

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych z tworzywa sztucznego. Przewody układać tak, aby w rurze ochronnej nie występowały żadne łączenia rur przewodowych. W przypadku prowadzenia przewodów pod tynkiem owinąć je na całej długości otuliną elastyczną (wełna mineralna, papier falisty) pozwalającą na ich termiczne ruchy. Na poziomych, prostoliniowych odcinkach przewodów zamontować kompensatory mieszkowe co 10 mb, naprzemiennie z punktami stałymi co 10 m. Piony oraz gałazki grzejnikowe prowadzić w bruzdach ściennych.

Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe,.

Grzejnik projektowane połączyć z instalacją, na zasilaniu, poprzez zawory grzejnikowe z nastawą wstępną oraz na powrocie poprzez zawory powrotne. Zawory grzejnikowe wyposażać w głowice termostaticzne o podwyższonej odporności na zginanie.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie poprzez odpowietrzniki na końcach pionów oraz odpowietrzniki stanowiące standardowe wyposażenie grzejników. Regulację hydrauliczną zrealizować poprzez nastawy zaworów grzejnikowych.

Izolację cieplną przewodów c.o. wykonać z otuliny ze spienionego polietylenu o grubości min. 20 mm.

3.12. Kotłownia

Źródłem ciepła będzie wbudowana kotłownia gazowa o mocy wbudowanej 30kW i parametrach wody grzewczej 75/55 °C (projekt instalacji gazowej wg odrębnego opracowania).

Źródło ciepła stanowić będzie kocioł gazowy wiszący, kondensacyjny, o płynnej modulacji mocy grzewczej. Pracą kotłowni sterować będzie automatyka pogodowa. Zasilanie instalacji w ciepło odbywa się będzie z podziałem na 2 sekcje.

Z wykonanej próby szczelności wykonać protokół próby szczelności instalacji gazowej. Po zakończeniu próby przewody prowadzone w budynku pomalować emalią ftalową ogólnego stosowania podkładową i nawierzchniową koloru żółtego.

3.13. Instalacja wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji.

Zasilanie w wodę zimną z przyłącza do budynku. W piwnicy budynku zlokalizowano układ pomiarowy wraz z odejściem do zasilania części administracyjnej. Ciepła woda przygotowywana będzie przez kotłownię gazową.

Zaprojektowano wykonanie instalacji trójprzewodowej wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji. Przewody instalacji wykonać z rur ze stali węglowej łączonych zaciskowo

Przewody instalacji wody użytkowej prowadzić w posadzce kondygnacji oraz pionowe w bruzdzie ściennej. Kompensację wydłużeń liniowych uzyskuje się poprzez odpowiednie prowadzenie przewodów oraz przez zastosowanie elementów kompensujących. Graniczna długość przewodów nie wymagająca kompensacji wynosi 5m. Na poziomych, prostoliniowych odcinkach przewodów stosować kompensatory osiowe mieszkowe co 10 mb lub U-kształtowe, naprzemiennie z punktami stałymi również co 10 m.. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane wykonać w rurach ochronnych z tworzywa sztucznego. Przewody układać tak, aby w rurze ochronnej nie występowały żadne łączenia rur przewodowych. Wszystkie przewody ciepłej wody i cyrkulacji zaizolować gotowymi otulinami ze spienionego polietylenu o gr. min. 20mm, natomiast wody zimnej o gr. min. 9mm /zabezpieczenie antyroszeniowe/.

Podgrzewanie ciepłej wody użytkowej wspomagane będzie poprzez instalację solarną. Zaprojektowano montaż 8 kolektorów płytowych o wydajności min. 520kWh/(m²a), sprawność min 85%, przy powierzchni poniżej 2,6 m², waga poniżej 16 kg/m². Lokalizacja kolektorów słonecznych na dachu budynku.

3.14. Instalacja wentylacji mechanicznej

Przedmiotem inwestycji w zakresie instalacji wentylacji mechanicznej jest zapewnienie komfortu powietrznego wraz z jednoczesnym zapewnieniem parametrów cieplnych powietrza do ogrzewania szatni pomieszczeń użytkowych zaplecza sportowego. Nadmuchiwanie ciepłego powietrza wraz z ogrzewaniem grzejnikowym tworzyć będzie wzajemnie uzupełniający się system ogrzewania. Zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej jako układ nawiewno-wywiewny z rekuperacją powietrza i opcjonalną możliwością chłodzenia powietrza latem.

3.15. Instalacja kanalizacyjna

Ścieki z projektowanych przyborów odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działki Inwestora, poprzez pompownię ścieków. Ścieki z pompowni ścieków tłoczone będą do istniejącej studni na terenie działki inwestora.

W ramach robót należy przeprowadzić demontaż istniejącej instalacji kanalizacyjnej w budynku. Zaprojektowano wykonanie nowych poziomów podposadzkowych instalacji kanalizacyjnej.

Instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur kanalizacyjnych PP typu „N” łączonych poprzez połączenia kielichowe z uszczelką. Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzić po wierzchu ścian wraz z ich obudową, w bruzdach ściennych oraz w posadzce. Minimalna średnica przewodu przyłączeniowego do pojedynczej umywalki lub zespołu dwóch umywałek powinna wynosić 50mm.

Przewody odpływowe i podejścia do przyborów sanitarnych układać należy ze spadkiem nie mniejszym niż 2% w kierunku odpływu. Piony kanalizacyjne u podstawy wyposażyć w rewizję o średnicy zgodnej ze średnicą pionu. Rewizje powinny posiadać szczelne zamknięcia oraz umożliwiać łatwą eksploatację. Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurą wywiewną 110/160. W miejscu przejść przewodów przez ściany fundamentowe lub pod ławami fundamentowymi instalację kanalizacji prowadzić w rurach ochronnych stalowych Ø 250 wypełnionych materiałem plastycznym.

Połączenia kielichowe kanalizacji prowadzonej pod posadzką owinać folią z tworzywa sztucznego w celu zabezpieczenia przed ścieraniem uszczelki w czasie pracy przewodu. Wymiarowanie głównych przewodów kanalizacji sanitarnej wykonano w oparciu o „wartość równoważników odpływu dla przyborów sanitarnych” zgodnie z Polską Normą PN – B -01707:1992

3.16. Instalacja kanalizacji deszczowej

Ścieki deszczowe i roztopowe z rozpatrywanego obiektu odprowadzane będą do zbiornika buforowego poziomego, o pojemności 20 m³. Zebrana woda służyć będzie do podlewania płyty boiska poprzez instalację nawadniania.

Odprowadzenie wody zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzeni na podstawie uchwały MPZP Nr: XXXVIII/350/2002.

3.17. Instalacja nawadniania płyty boiska

Woda zgromadzona w zbiorniku buforowym służyć będzie do podlewania płyty boiska poprzez instalację nawadniania. Instalację wykonać z rur PEHD do wody. Zasilanie w wodę wykonać poprzez montaż w zbiorniku pompy zatapialnej o parametrach V=100 m³/h Hp=60 st. H₂O. Zraszanie płyty boiska zaprojektowano dwusekcyjnie, naprzemiennie. Dysze tryskaczowe chowane pod powierzchnią terenu rozmieścić zgodnie z rysunkiem. Dysze dn 32mm o nastawnym kącie wypływu i zasięgu rzutu do 36 m.

4. BRANŻA ELEKTRYCZNA

4.1. Parametry elektryczne

- napięcie zasilania Un = 400V/230V, 50Hz
- napięcie odbiorników Uo = 400V/230V, 50-60 Hz
- moc zainstalowana – w ramach istniejących parametrów
- współczynnik k=0,85
- układ sieci TN-C, układ instalacji odbiorczej TN-S
- Sprawdzenie spadku napięcia dla najbardziej obciążonej i najdłuższej linii WLZ dokonano ze wzoru [1]

$$\Delta U_{\%} = \frac{100 \cdot P \cdot l}{\gamma \cdot s \cdot U_n^2} \quad [1]$$

dla kabla YDY 5x35mm²

DANE:

P- moc czynna, [W] (+15%)
l -długość przewodu, [m]
s - przekrój żył linii, [mm²]
γ - konduktywność przewodu, [m/Smm²]
U_n - napięcie fazowe, [V]
U_n - napięcie międzyprzewodowe, [V]

130000
30
50
56
230
400

$$\Delta U_{\%} = 100 \cdot P \cdot l / \gamma \cdot s \cdot U_n^2$$

$$\Delta U_{\%} = 100 \cdot 35000 \cdot 40 / 56 \cdot 10 \cdot 160000$$

$$\Delta U_{\%} = 0,87$$

5.2. Rozdzielnice

Nową rozdzielnicę zamontować w miejscach wskazanych na rysunkach, doprowadzając WLZ i obwody projektowane. Rozdzielnicę główną zabudować wg projektu. Nową rozdzielnicę, o wielkości minimum dla 144 aparatów, zaprojektowano w oparciu o aparaty i urządzenia modułowe. Rozdzielnicę wykonać jako pod tynkową zabudowaną w ścianie. Nową rozdzielnicę wykonać z drzwiami metalowymi pełnymi i zamkiem, w wykonaniu stalowym pełnym. Aparaturę rozdzielczą modułową instalować na szynach TH 7,5 x 35. Na płytach czołowych tablic od strony wewnętrznej, w sposób trwały oznaczyć poszczególne obwody tak, aby umożliwiły szybką i jednoznaczną identyfikację poszczególnych obwodów.

Rozdzielnicę należy zabudować tak aby umożliwić w przyszłości łatwe doprowadzenie innych linii podstawowych dla zwykłych obwodów zasilających i osobno dla obwodów dedykowanych lub rezerwowanych. Układ ochrony przepięciowej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (minimum klasa B, C wg PN-IEC-6036-4-443). Wszystkie nowo-projektowane prefabrykaty posiadają II klasę ochronności.

5.3. Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego

W pomieszczeniach zaprojektowano oświetlenie w oparciu o oprawy LED, których ilość i wielkość obliczono na podstawie obowiązujących norm i przepisów.

W pomieszczeniach sanitarnych zastosować osprzęt oraz oprawy hermetyczne IP54. Ilość oraz rodzaj opraw wyliczono do obliczeń średniego natężenie oświetlania. Wszystkie instalacje prowadzić zgodnie z planami w tynku. Całość instalacji oświetlenia podstawowego wykonać przewodem YDY żo 3/4/5x1,5mm² o napięciu probierczym 750V. Przewód przechodzący przez ściany prowadzić w przepuście wykonany z rury ochronnej. Wydzielone oprawy oświetlenia podstawowego wyposażono w inwerter do oświetlenia awaryjnego 3h – oprawy te zgodnie z obowiązującymi przepisami muszą posiadać dopuszczenie wydane przez CNBOP. Do opraw z inwerterem doprowadzić stałą fazę. Do wszystkich punktów oświetleniowych doprowadzić przewody PE.

5.4. Instalacja zasilania elektryczna 230V

Instalację gniazd wtykowych 230V należy wykonać przewodem YDYżo 3x2,5mm² 750V. Przyjmuje się układanie przewodów pod tynkiem w bruzdach i w razie konieczności w rurach ochronnych typu RL lub peszel. Przewód przechodzący przez ściany prowadzić w przepuście wykonany z rury ochronnej. Połączenia przewodów realizować w puszkach gniazd, stosować puszki modułowe, głębokie. W gniazdach elektrycznych zasilanych z jednego obwodu przewód uziemiający prowadzić przelotowo. Nie rozcinać kabla uziemiającego.

W poszczególnych pomieszczeniach przewiduje się obwody gniazd wtykowych, typu 2P+PE, 16A z kołkiem uziemiającym, gniazda montować na wysokości 0,4m oraz niektóre (w tym w pom. mokrych) na wysokości 1,2 m, od gotowej posadzki. W pomieszczeniach, w których może występować wilgoć zamontować gniazda bryzgoszczelne IP44. Wydzielone obwody gniazd wtykowych należy zabezpieczyć wyłącznikami różnicowoprądowymi, In=30mA.

5.5. Ochrona od porażeń elektrycznych

Zgodnie z normą PN – IEC 60364-4-41 :2000 jako system ochrony od porażeń prądem elektrycznym zastosowano **samoczynne wyłączenie zasilania w systemie TN-S**. Wszystkie dostępne części przewodzące połączyć należy włączyć do punktu neutralnego zasilania przy pomocy przewodów ochronnych. Jako uzupełniający środek ochrony przed dotykiem - wyłączniki różnicowo-prądowe. Aparaty różnicowo-prądowe dla projektowanych obwodów zamontować w projektowanej rozdzielnicy oznaczonej jako RG.

6. OBLICZENIA

Podstawowe wyniki obliczeń przedstawiono w treści opisu technicznego. Formą przedstawienia podstawowych obliczeń projektowych jest również określenie na załączonych rysunkach wielkości charakterystycznych dla danego rodzaju rozwiązania technicznego np. średnice, przekroje, typy itp. co wyczerpuje postanowienia Rozporządzenia². Obliczenia szczegółowe do niniejszego projektu załączono do egzemplarza archiwalnego i w uzasadnionych przypadkach są do wglądu tylko w biurze projektowym.

7. UWAGI KOŃCOWE

1. Niniejszy projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.
2. Wykonanie zmian do niniejszej dokumentacji wymaga opracowania stosownego aneksu, uwzględniającego nowe przesłanki i okoliczności techniczne.
3. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” cz. I „Budownictwo ogólne”, cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe” cz. V „Instalacje elektryczne”, a także z szeroko rozumianą sztuką budowlaną.
4. Po zakończeniu prac dokonać odbioru robót, uporządkować teren, usunąć szkody powstałe w trakcie wykonywania robót.
5. Materiały z ewentualnej rozbiórki będą posegregowane i przekazane do recyklingu oraz utylizacji. Niektóre z materiałów rozbiórkowych, po dokonaniu oceny stanu technicznego mogą być ponownie użyte do wbudowania.

8. I KOŃCOWE

1. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” cz. I „Budownictwo ogólne”, cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe” cz. V „Instalacje elektryczne”, a także z szeroko rozumianą sztuką budowlaną.

Opracował:
mgr inż. Krzysztof Ratajczak

mgr inż. Krzysztof Ratajczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
nr ewid. 239/72/PW, 791/73/PW

² Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2012 poz. 462

INFORMACJA BIOZ

INWESTOR: Gmina Łobżenica
Ul. Sikorskiego 7
89-310 Łobżenica

OBIEKT: Budynek zaplecza sportowego,
Kategoria Budynku V

PROJEKT: Remont budynku wraz z remontem instalacji
wewnętrznych

STADIUM: Projekt budowlany

BRANŻA: Sanitarna

ADRES: 89-310 Łobżenica, ul. Raczkowskiego 2
dz. nr 122/1 obr. 0001 Łobżenica RATAJE
dz. nr 122/3 obr. 0015 RATAJE
dz. nr 20 obr. 0001 ŁOBŻENICA

ZASTĘPCA STEFAN PRACOWNI

inż. Piotr Ziółkowski

PROJEKTANT

mgr inż. Krzysztof Ratajczak
ul. Prusa 2/6
64-920 Piła

mgr inż. Krzysztof Ratajczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
nr ewid. 239/72/PW, 791/73/PW

9. INFORMACJA BIOZ

Zakres robót obejmuje wykonanie remontu budynku zaplecza sportowego wraz z instalacjami wewnętrznymi w Łobżenicy, ul. Raczkowskiego 2, dz. nr 122/1,

1. W terenie przeznaczonym pod inwestycję występuje uzbrojenie medialne - czynne.
2. Zagrożenia podczas realizacji mogą wystąpić podczas prowadzenia prac w sposób nieprawidłowy, niezgodny ze sztuką budowlaną oraz w sposób niezgodny z BHP,
3. Na działce nie występują elementy mogące mieć wpływ na pogorszenie warunków BHP podczas wykonywania robót montażowych,
4. Przed przystąpieniem do prac budowlanych szczególnie niebezpiecznych dotyczących w szczególności obrębu maszyn budowlanych, kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić stosowny instruktaż dotyczący obsługi tych maszyn oraz potwierdzić ten fakt wpisem do dziennika budowy,
5. Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W przypadku prowadzenia wykopów na głębokości 1,5 m. poniżej poziomu terenu, kierownik budowy zobowiązany jest opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla prac w wykopach.
6. Zakres robót budowlanych – roboty remontowe budowlane i instalacyjne,
7. Zakres robót rozbiórkowych - nie dotyczy.
8. Wykaz obiektów budowlanych – budynek zaplecza sportowego.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- należy ogrodzić plac budowy przed dostępem osób trzecich,
- zorganizować ciągi komunikacji wewnętrznej,
- należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć wykopy,
- szczególną uwagę zwrócić na bezpieczeństwo przy pracach w wykopach,
- urządzenie wykorzystywane na budowie powinno być odpowiednio zabezpieczone oraz posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do wykonywania prac,
- używać odpowiedniego sprzętu ochronnego,
- na budowie powinna znajdować się prawidłowo wyposażona apteczka, środki i sprzęt BHP do ochrony zdrowia takie jak: rękawice ochronne, maski przeciwpyłowe, maski spawalnicze, nakolanniki, uprząż szelkową do prac w wykopach oraz środki ochrony p.poż.,
- wpisy do książki budowy powinny być dokonywane na bieżąco,
- konieczne rusztowania powinny być wypionowane i posadowione na podłożu w sposób prawidłowy,
- na terenie budowy powinna znajdować się tablica informacyjna budowy oraz informacja o telefonach alarmowych.

mgr inż. Krzysztof Ratajczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i nadzoru nad robotami bez ograniczeń
w zakresie konstrukcyjno-inżynierskiej
nr ewid. 239/72/PW, 791/73/PW
Opracował:
mgr inż. Krzysztof Ratajczak

**EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I
ELEMENTÓW BUDYNKU, Z UWZGLĘDNIENIEM STANU
PODŁOŻA GRUNTOWEGO W ZWIĄZKU Z §206 UST. 2
ROZPORZĄDZENIA¹**

**BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO
89-310 ŁOBŻENICA, UL. RACZKOWSKIEGO 2
DZ. NR 122/1 OBR. 0015 RATAJE, EWID. 301904_5
DZ. NR 122/3 OBR. 0015 RATAJE, EWID. 301904_5
DZ. NR 20 OBR. 0001 ŁOBŻENICA, EWID. 301904_4**

1. PODSTAWA, MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE I CEL OPRACOWANIA

1.1. Ocenę stanu technicznego opracowano na zlecenie Inwestora.

1.2. Opracowanie wykonano zgodnie z wymaganiami współczesnej wiedzy technicznej, Polskimi Normami oraz przepisami prawnymi i techniczno-budowlanymi, a w szczególności są to:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. nr 89 poz.414 z 1996 r.), obowiązująca od 1. stycznia 1995 r. tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. nr 106 poz.1126 z późn. zmianami
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12. kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (obowiązuje od 15. grudnia 2002 r.).
- c) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 3. kwietnia 2001 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania Polskich Norm dla Budownictwa (Dz.U. nr 38 poz. 456).

1.3. Materiały źródłowe:

- a) inwentaryzacja budowlana, wykonana w zakresie niezbędnym do celów orzeczenia
- b) wizja lokalna
- c) odkrywki budowlane

1.4 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA EKSPERTYZY

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego dla przebudowy oraz remontu obiektu wraz z jego instalacjami - budynek zaplecza sportowego.

¹ ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

2. OPIS BUDYNKU

Przedmiotowy budynek stanowi zaplecze sportowe na stadionie sportowym im. Alojzego Graja w m. Łobżenica. Jest to wolnostojący obiekt parterowy z częściowym podpiwniczeniem (prace projektowe dotyczą części nadziemnej). Od strony południowej znajdują się wejścia do szatni, pomieszczeń magazynowych i administracyjnych a od strony północnej ulokowane jest jedno wejście do części technicznej budynku. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z dachami płaskimi. Wyznaczyć można dwie charakterystyczne części budynku - niższa ze stropodachem na stropie gęstożebrowym oraz wyższa ze stropodachem z betonowych płyt korytkowych. W obrębie budynku od strony południowej nieznaczne zadrzewienie - budynek nie wykazuje żadnych śladów negatywnego wpływu rosnących w pobliżu drzew iglastych. Wjazd na działkę od strony północnej - teren nieutwardzony.

2.1 Wprowadzane zmiany:

- branża budowlana
- branża sanitarna
- branża elektryczna

Wg załączonej dokumentacji projektowej.

2.2. Podłoże gruntowe

Nie stwierdzono, pęknięć lub odkształceń budynku takich które mogą świadczyć o niestabilności trwałej lub zmiennej podłoża gruntowego oraz negatywnym wpływie rosnących drzew. Istniejące pęknięcia podlegają zabezpieczeniu prewencyjnemu

2.3. Wykończenie zewnętrzne budynku.

Tynk strukturalny barwiony w masie.

2.4. Zagospodarowanie terenu

Utwardzenie powierzchni komunikacyjnych działki z istniejącymi miejscami postojowymi.

2.5. Instalacje

- projekt instalacji c.o., wod.-kan., deszczowej oraz elektrycznej

2.6 Uwarunkowania techniczno-budowlane:

Nie dotyczy.

3. KRYTERIA OCENY

W przeglądzie uwzględniono obowiązujące Polskie Normy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 3.kwietnia 2001 r.

Wpływ czynników oddziałujących na budynek i otoczenie przyjęto zgodnie z PN-ISO 6241 „Normy Użytkowe w budownictwie. Zasady ich opracowania i czynniki, które powinny być uwzględnione”.

Podział na elementy budynku wykonano w oparciu o:

1. § 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.sierpnia 1999 r. (Dz.U. nr 47 poz.836) ·
2. Polską Normę PN-ISO 6241 Normy właściwości Użytkowych w budownictwie. Zasady ich opracowania i czynniki, które powinny być uwzględniane.

Przyjęte kryteria oceny technicznej elementów:

Lp	Klasyfikacja stanu technicznego elementu	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
1	Dobry	0-15	Element budynku (lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, wyposażenia) jest dobrze utrzymany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normy.
2	Zadowalający	16-33	Element budynku utrzymany jest należycie. Celowy jest remont bieżący, polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji.
3	Średni	34-50	W elementach budynku występują niewielkie uszkodzenia, ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.
4	Zły	51-70	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia, ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów obniżają klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny względnie wymiana.

3.1 Klasyfikacja elementów budynku

- ściany konstrukcyjne, stropy – dobry
- stolarka okienna – średni
- instalacja medialne – zadowalający
- izolacyjność cieplna – zła

4.0 WNIOSKI KOŃCOWE

Prace budowlane wynikające z zakresu robót nie naruszają głównej konstrukcji nośnej oraz statyki obiektu. Istniejący budynek nadaje się do wykonania robót zgodnie z zamierzeniami inwestycyjnymi Inwestora.

mgr inż. Krzysztof Rotajczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami z ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
nr ewid. 739/72/PW, 791/73/PW

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawa Budowlanego z dnia 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami - niżej podpisani Projektanci oświadczają, że niniejszy Projekt Budowlany remontu budynku zaplecza sportowego w Łobżenicy, ul. Raczkowskiego 2, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Krzysztof Ratajczak
 uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr ewid. 239/72/PW, 79/73/PW

(Projektant)

mgr inż. Wojciech Podubński
 Uprawniony do projektowania i kierowania robotami
 w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej
 Nr Nr 385/73/Pin; 225/72/PW

mgr inż. Jarosław Pałasz
 uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności:
 sieci i instalacje elektryczne - Nr ewid.
 GP-7342/1619/91/92, UAN-8345/1420/89

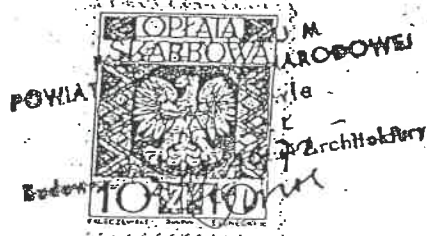
mgr inż. JANUSZ WOSKIEWICZ
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami bez ograniczeń
 w specjalności sanitarno-technicznej
 nr ewidencyjny BIII-854/4403/80

inż. Franciszek Włarusk
 upr. z § 6 ust. 1 pkt 2 nr ewid. 213/72
 stwierdz. kwalifik. projekt. nr 35/76
 64-920 Pila, ul. Sowa 20
 tel. 2133 179, 60 450 555

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W POZNANIU

POZNAN, dnia 26 października 1972

Nr ewid. uprawn. 239/72/PW



UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
— prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. RATAJCZAK Krzysztof Andrzej

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 8 lipca 1943 r. w Przemyślanach

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnienia budowlane do sperządzania projektów budowlanych kon-
strukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów insta-
lacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych
urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowla-
nych architektonicznych:

a/ wrzelkich obiektów budowlanych inżynierskich zalicza-
nych do budownictwa powszechnego,

b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze / § 1 ust. 3/,

c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyj-
nym lub składowym.

ZŁOŻENIE
Z ORYGINAŁEM



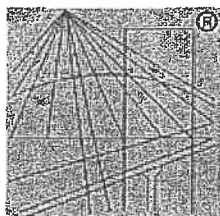
2017 -10- 31

DATA

T. Marciniak
PODPIS

Główny Architekt
Województwa Wielkopolskiego

mgr inż. arch. Janusz Weiss
Kierownik Zespołu



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-GS2-1AV-TRW *

Pan Krzysztof Ratajczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4242/01

adres zamieszkania ul. Prusa 2/6, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-12 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2017 -10- 31
DATA

T. Marciniak
PODPIS

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

Słupsk, dnia 12 stycznia 1976 r.

Wydz. Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska

Nr 35 / 76
GT-IV-1 /

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel FRANCISZEK MARUSZAK
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 2 kwietnia 1941r. w Krasnobrodzie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: inż. Franciszek Maruszak jest upoważniony do;
(imię — imiona i nazwisko)

- 1/: do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/: do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/: budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/: budowli nie będących budynkami,
- 3/: w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych

Otrzymuje:

Ob. Franciszek Maruszak — Słupsk
(strona)

ul. Królowej Jadwigi 5/65



Z up. Wojewody
mgr inż. arch. Kazimierz Osęga
DIREKTOR WYDZIAŁU

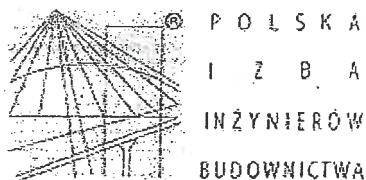
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

2017-10-31

DATA

PODPIS



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-B2H-7CI-TS8 *

Pan Franciszek Maruszak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/3129/01

adres zamieszkania ul. Sowia 26, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-22 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

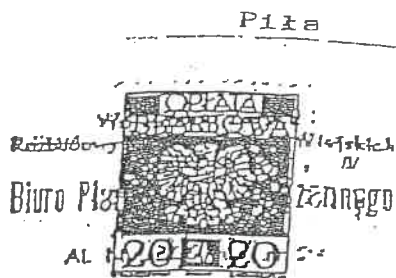
2017 -10- 3 1

DATA

P. Maruszak
PODPIS

URZĄD WOJEWÓDZKI
Płock 1

Nr BR-III-8345/403/80



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Janusz W O J T K I E W I C Z
(imię i nazwisko)

mgr inż. budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 5 stycznia 1942 r. w Byteniu /ZSRR/

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-DKB-9NR-767 *

Pan Janusz Wojtkiewicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5665/01
adres zamieszkania ul. Żeromskiego 96, 64-920 Pła
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-20 roku przez:

Jerzy Stróński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2017-10-31
DATA

P. Stróński
PODPIS

Piła dnia 5 maja 1992 r.

WOJEWODA PILSKI
GP-7342/1619/91/92
Nr

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4
1 § 13 ust. 1 pkt lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46)
z późniejszymi zmianami

s t w i e r d z a s i ę, że

Obywatel (ka) Jarosław P A Ł A S Z
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
.....
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 czerwca 19 61 r w Jarocinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji

p r o j e k t a n t a
.....
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
.....
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
.....

.....
.....
(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2017 -10- 31
DATA

Właz
PODPIS



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6JF-PLR-7X5 *

Pan Jarosław Pałasz o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3747/01
adres zamieszkania ul. 27 Stycznia 49/4, 64-980 Trzcianka
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-06 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2017 -10- 3 1
DATA

Włodzimierz Draber
PODPIS

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

Poznań dnia 19.XI. 1976 r.

(pieczęć)

Nr 285/76/Pw

Wydział



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) **Wojciech Kazimierz PODWÓJSKI**
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia **14 stycznia** 19**43** r. w **Poznaniu**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno-inżynieryjnej**
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **instalacji elektrycznych**

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/11

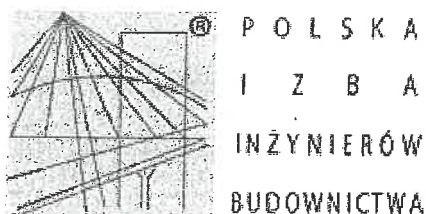
CWD MA-BUA-14 zam. 10087 Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 piśm. 71g

ZA ZŁOŻENIEM
Z ORYGINAŁEM

2017 -10- 3 1

DATA

P. Morawski
PODPIS



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-AI3-W6S-PT9 *

Pan Wojciech Podwójski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3996/01

adres zamieszkania ul. Krosińska 6 H, 62-050 Mosina

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-07 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**ZA ZBUDNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

2017 -10- 3 1

DATA

S. M...
PODPIS



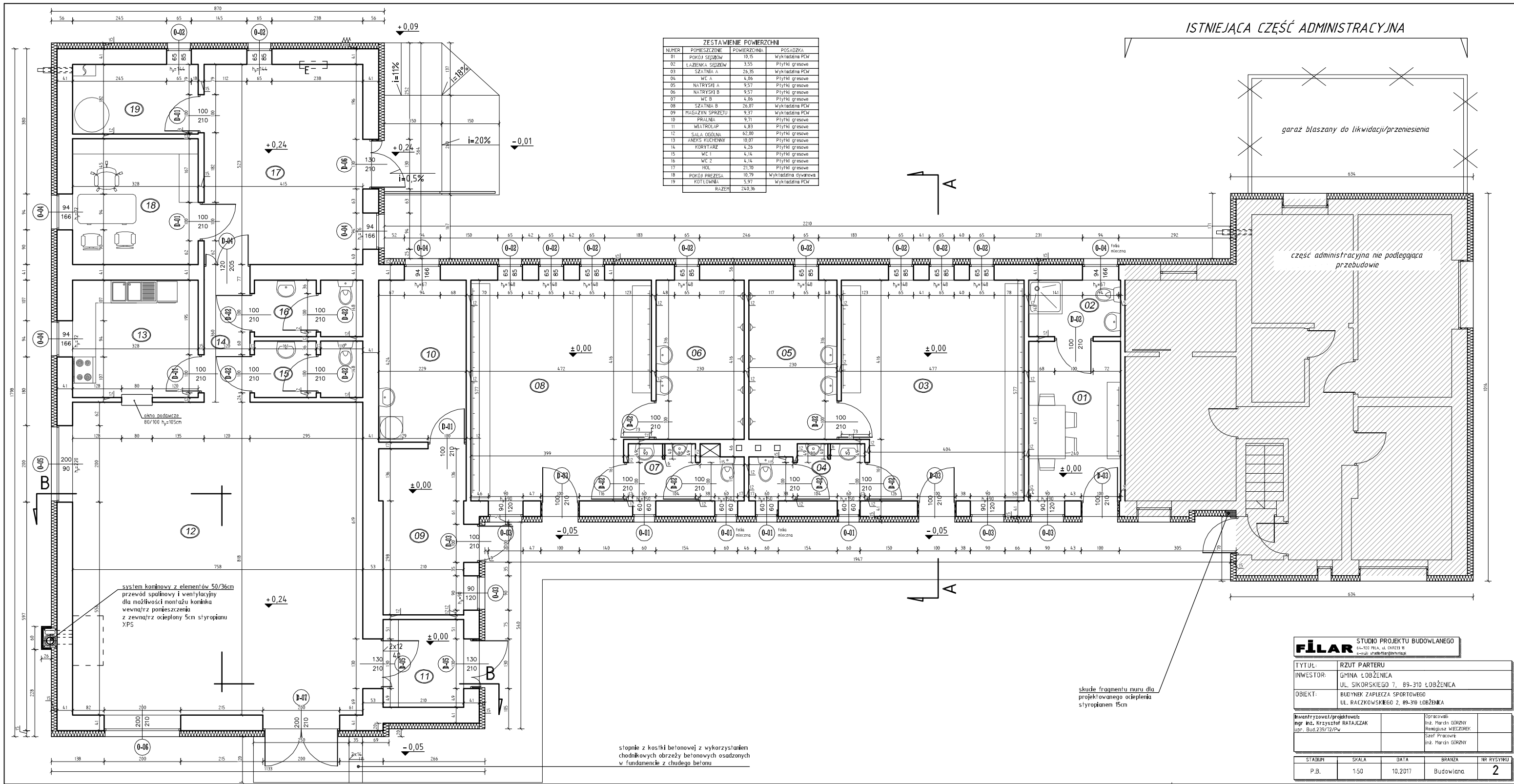
BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO
(obiekt objęty przedmiotem opracowania)

FILAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PILA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	MAPA SYTUACYJNA
INWESTOR:	GINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOBŻENICA

Projektował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw	Opracowali: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK SzeF Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY
--	--

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:1000	10.2017	Budowlana	1



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NUMER	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
01	POKOJ SPOKOJNY	10,5
02	ŁAZIENKA	3,55
03	SZATNIA A	26,35
04	WE A	4,06
05	NATRYSKI A	9,57
06	NATRYSKI B	9,57
07	WE B	4,06
08	SZATNIA B	26,35
09	MAGAZYN SPRZĘTU	9,37
10	PRALNIA	9,71
11	WIATROLAP	4,83
12	SALA OGÓLNA	62,00
13	ANEKS KUCHENNY	10,07
14	KORYTARZ	4,26
15	WE 1	4,14
16	WE 2	4,14
17	HOL	21,70
18	POKOJ PRZESŁA	10,79
19	KOTŁOWNIA	5,97
RAZEM		240,36

FILARSTUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-100 PELA, UL. OKRĘŻLI 16
e-mail: studio@filar.pl

TYTUŁ:

RZUT PARTERU

INWESTOR:

GMINA ŁOBŻENICA
UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA

OBIEKT:

BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO
UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOBŻENICA

Inwentaryzacja/projektował:
mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK
upr. Bud.239/12/Pw

Opracował:
Inż. Marcin GÓRZNY
Rękoisław WIELCZUREK
Szef Pracowni
Inż. Marcin GÓRZNY

STADIUM

P.B.

SKALA

1:50

DATA

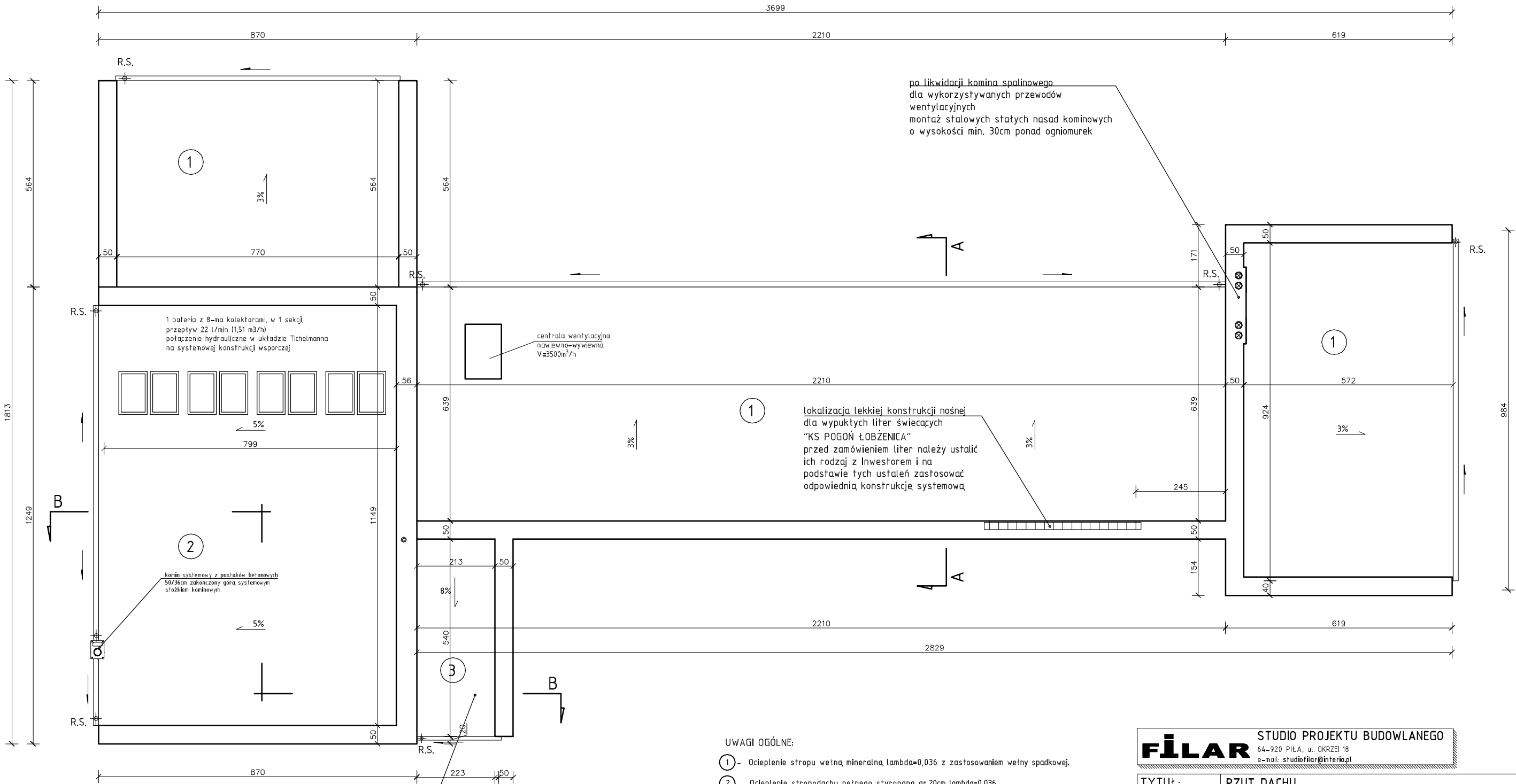
10.2017

BRANŻA

Budowlana

NR RYSUNKU

2



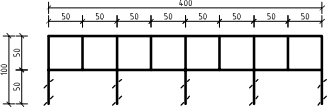
UWAGI OGÓLNE:

- 1 - Ocieplenie stropu wełną mineralną $\lambda=0,036$ z zastosowaniem wełny spadkowej.
- 2 - Ocieplenie stropodachu pełnego styropapą, gr.20cm $\lambda=0,036$.
- 3 - Podniesienie potaci dachu ze zmianą spadku w stosunku do istniejącego. Na istniejącej potaci położenie warstwy wełny mineralnej $\lambda=0,036$ o grubości 20cm. Nad nią, nowy dach w konstrukcji drewnianej.

Likwidacja istniejących wywiewników dachowych.

Alternatywne rozwiązanie konstrukcji nośnej świecących liter 3D - krata stalowa z kątowników 50x50, montowana do ścianki attykowej (od strony potaci) do wewnętrznego lica muru, całość malowana proszkowo w odcieniu szarości

Schemat alternatywnej konstrukcji nośnej liter 3D:



podniesienie potaci dachu z uzyskaniem nowego spadku dachu
> warstwa wełny mineralnej na istniejącej potaci dachu
> konstrukcja drewniana nowego dachu (płatew pośrednia, krokwie, deskowanie pełne)

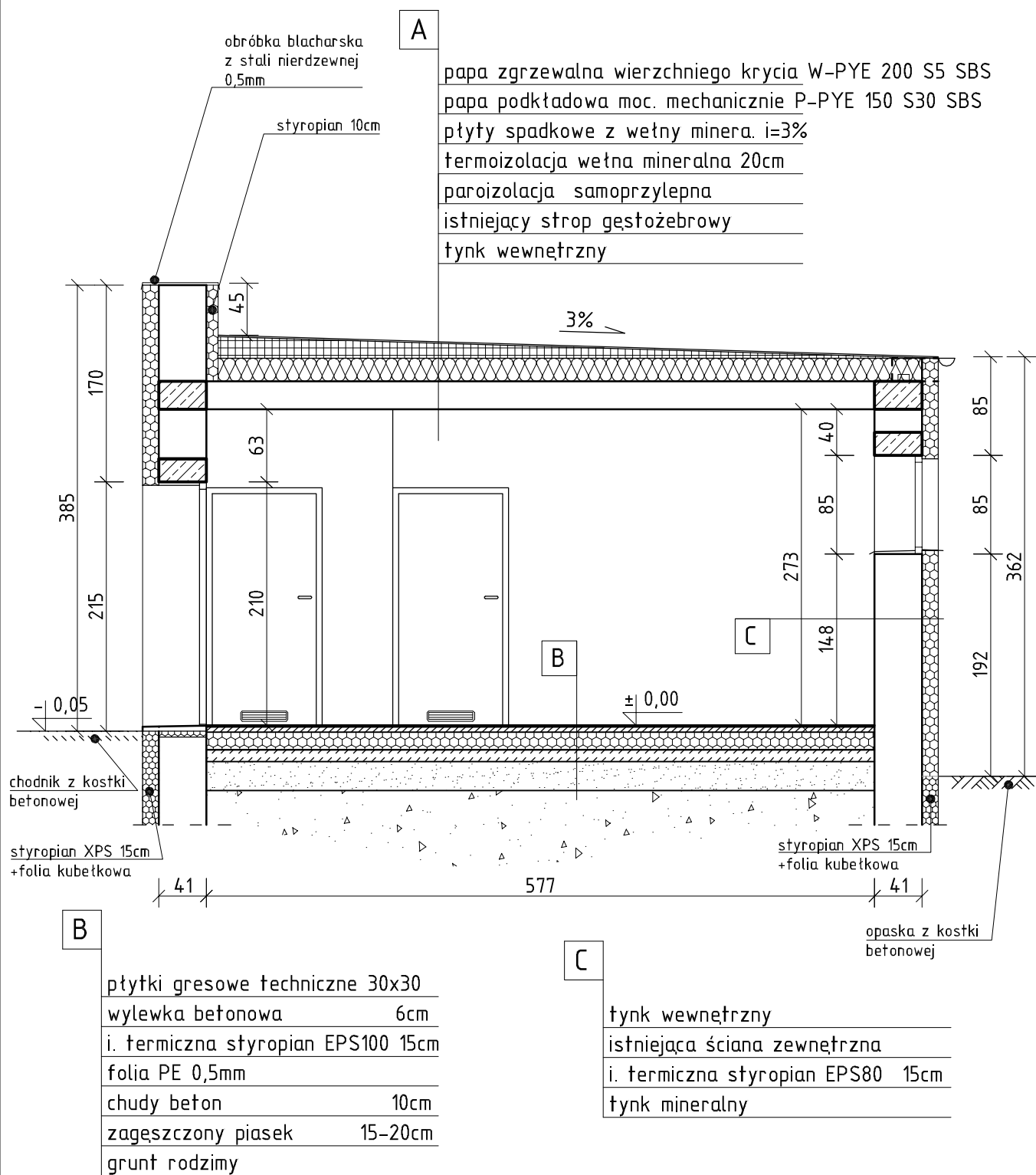
FILAR

STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PIŁA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	RZUT DACHU			
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA			
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOBŻENICA			

Projektował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw		Opracował: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK Szef Pracowni inż. Marcin GÓRZNY	
--	--	--	--

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Budowlana	3



FILAR

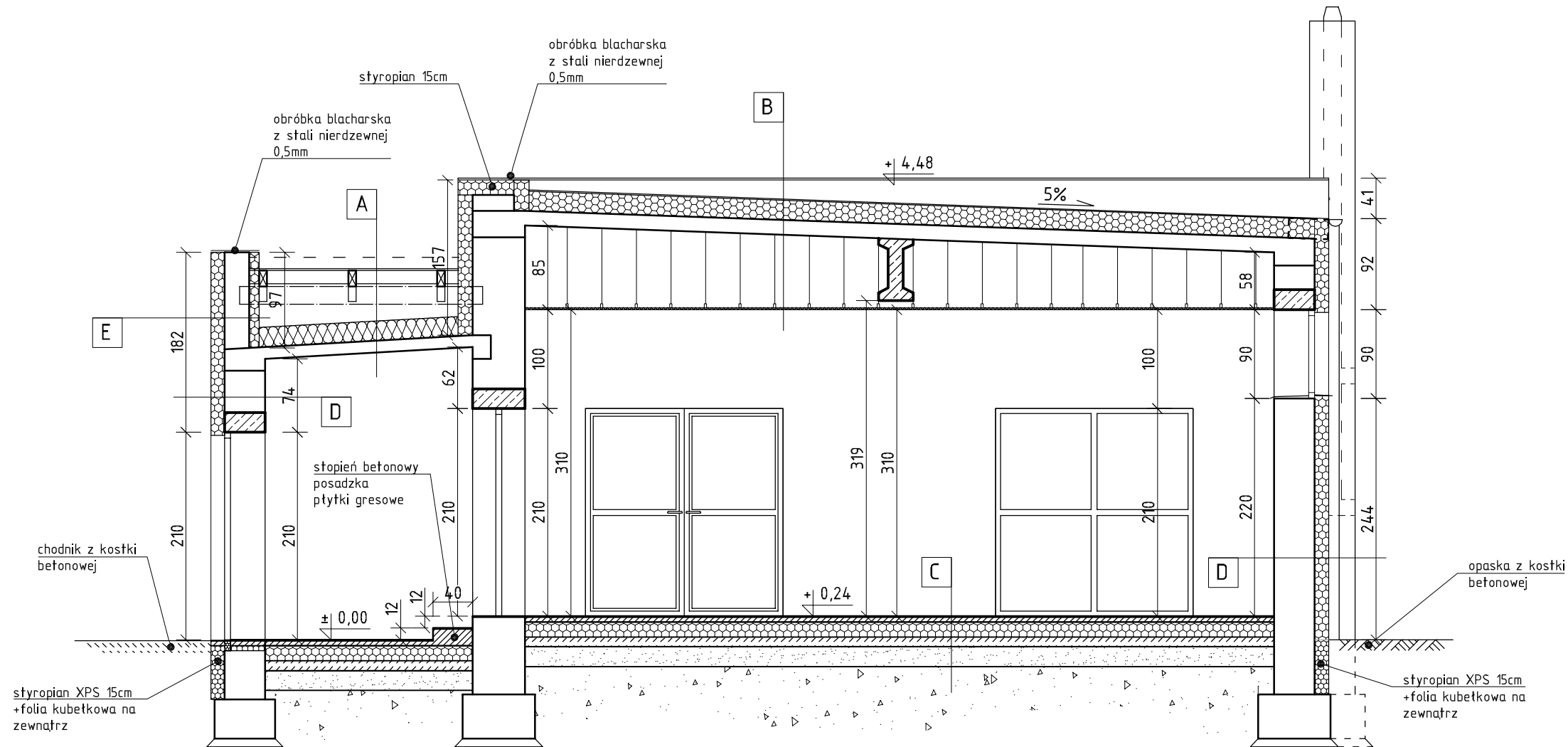
STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO

64-920 PILA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	PRZEKRÓJ A-A
INWESTOR:	GMINA ŁOBZENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBZENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBZENICY, UL. RACZKOWSKIEGO 2

Projektował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw	Opracowali: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY
--	--

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:50	10.2017	Budowlana	4



A	papa zgrzewalna wierzchniego krycia W-PYE 200 S5 SBS
	papa podkładowa moc. mechanicznie P-PYE 150 S30 SBS
	deskowanie pełne deska 22mm
	konstr. drewn. podwyższonego dachu
	puszka powietrzna
	wełna mineralna 20cm $\lambda=0,036$
	folia PE
	istniejący strop żelbetowy
B	tynek wewnętrzny

B	papa wierzchniego krycia W-PYE 200 S5 SBS
	styropapa 20cm $\lambda=0,036$
	folia PE
	istniejący strop żelbetowy
	systemowy strop podwieszany kasetonowy 60x60cm

C	płytki gresowe techniczne 30x30
	wylewka betonowa 6cm
	i. termiczna styropian EPS100 15cm
	folia PE 0,5mm
	chudy beton 10cm
	zagęszczony piasek 15-20cm
	grunt rodzimy

D	tynek wewnętrzny
	istniejąca ściana zewnętrzna
	izolacja termiczna styropian 15cm
	tynek mineralny

E	tynek mineralny
	izolacja termiczna styropian 15cm
	mur z gazobetonu klasy 600 24cm
	izolacja termiczna styropian 10cm
	tynek mineralny

FILAR

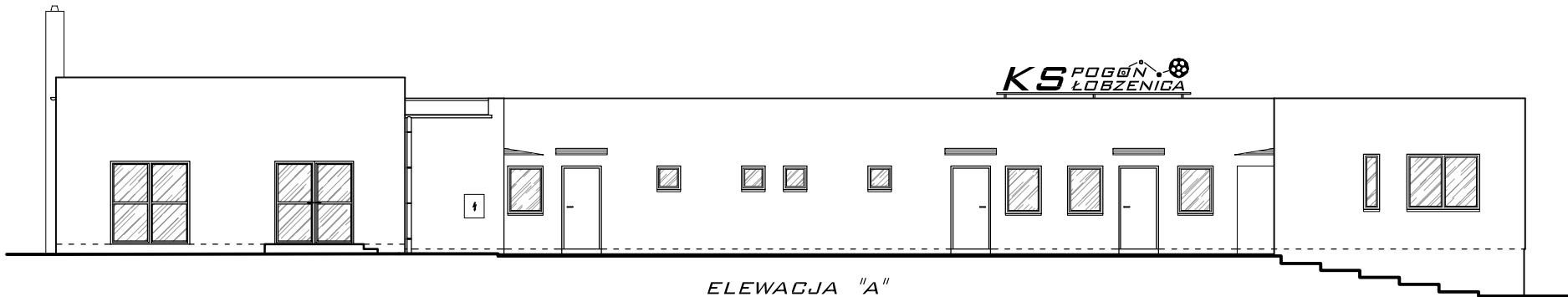
STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PIŁA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	PRZEKRÓJ B-B
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY, UL. RACZKOWSKIEGO 2

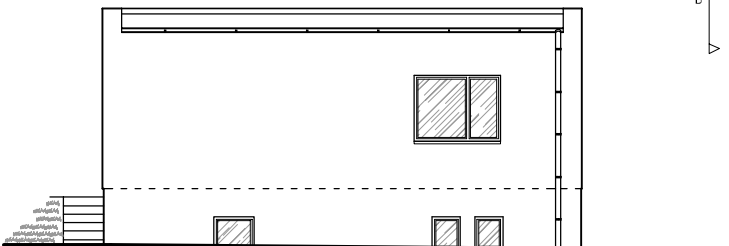
Projektował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw		Opracował: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK	
		Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:50	10.2017	Budowlana	5

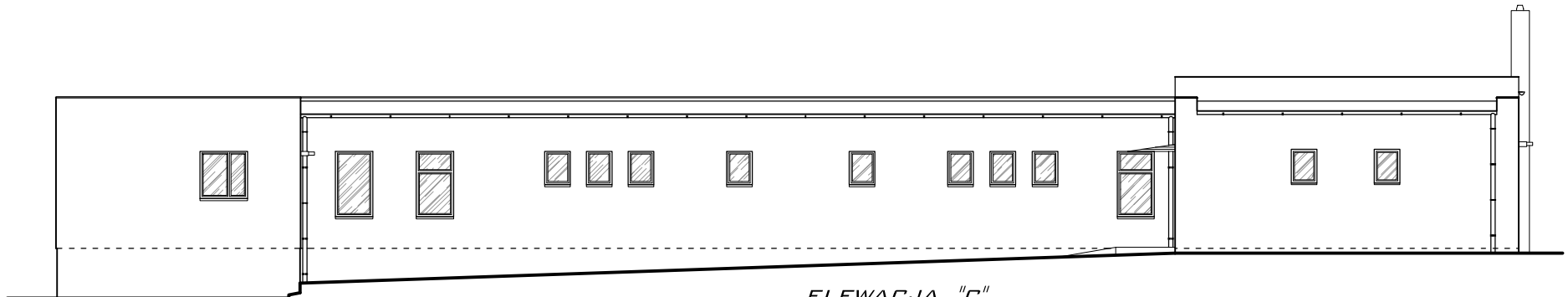
KS POGON
ŁOBZENICA



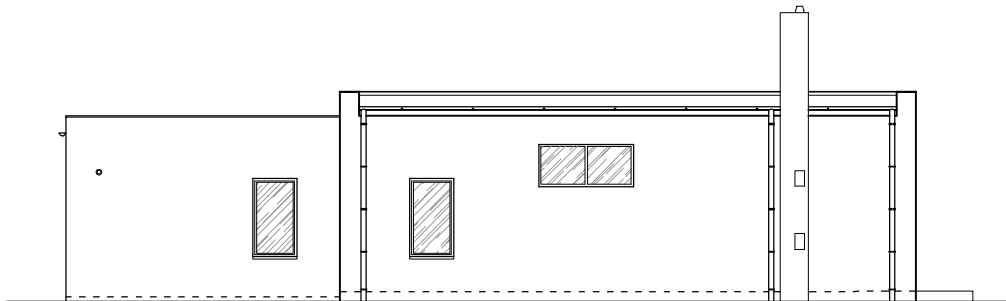
ELEWACJA "A"



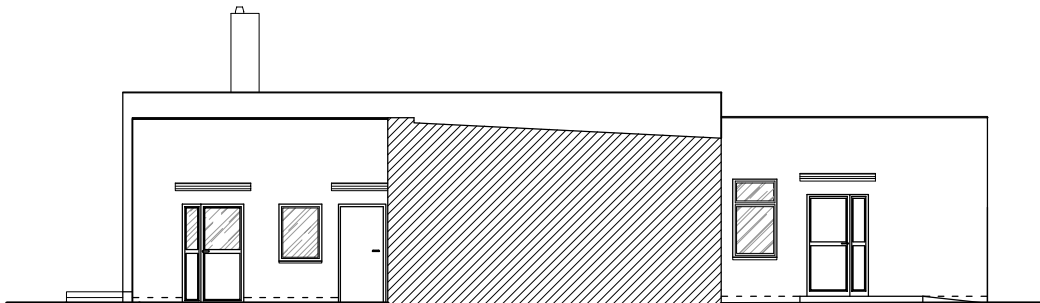
ELEWACJA "B"



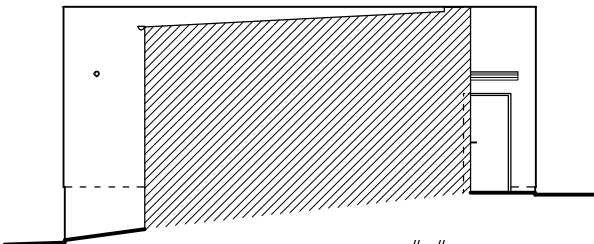
ELEWACJA "C"



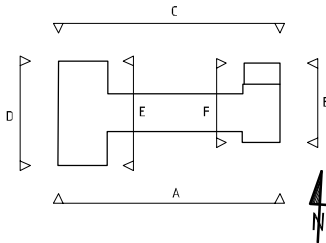
ELEWACJA "D"



ELEWACJA "E"



ELEWACJA "F"



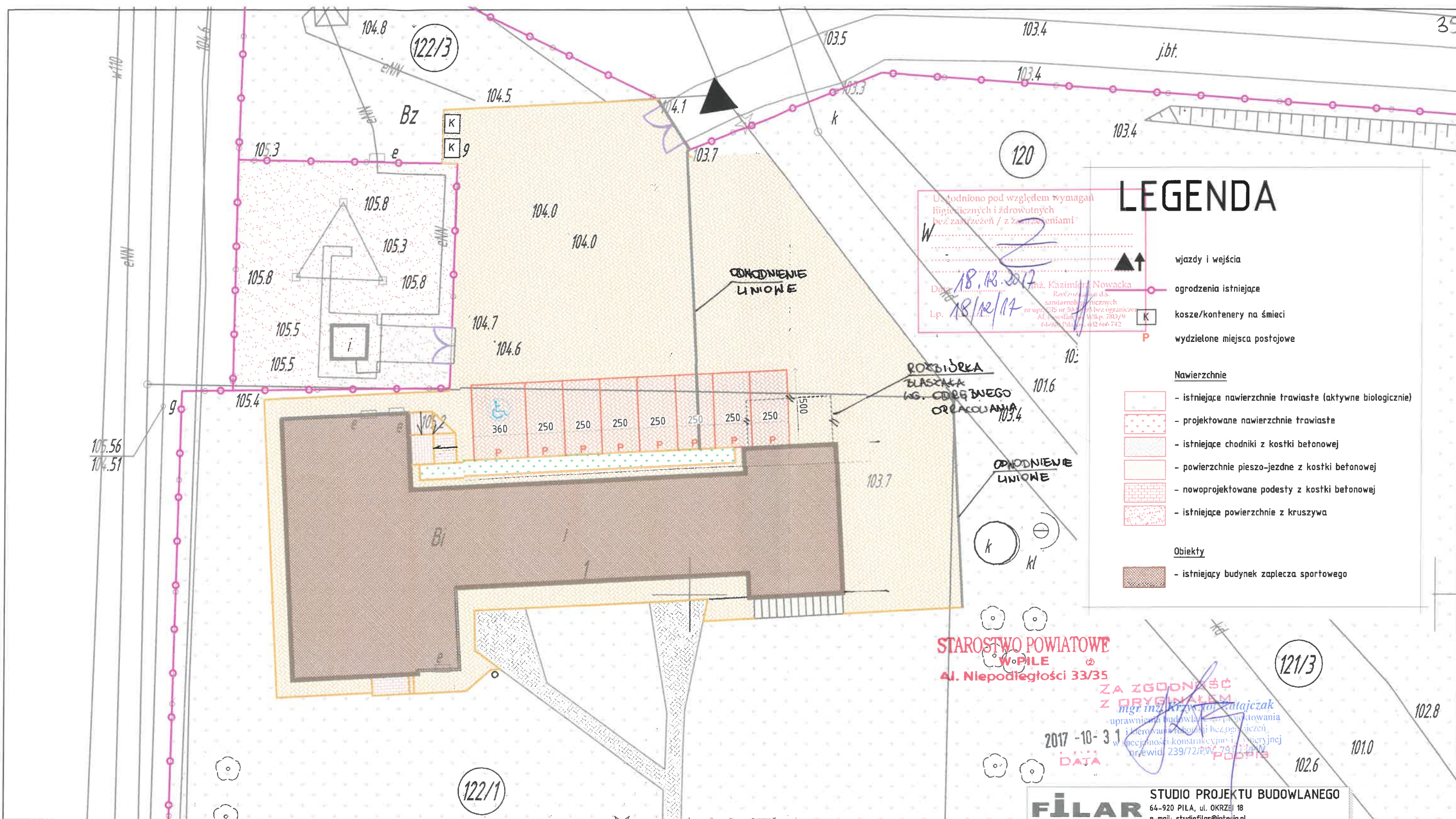
FILAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PELA, ul. OKRĘDZ 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	ELEWACJE
INWESTOR:	GINA ŁOBZENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBZENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOBZENICA

Projektował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw	Opracował: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK Szef Pracowni inż. Marcin GÓRZNY
--	--

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Budowlana	6

UU UJWJ77 5904650.00



LEGENDA

- wjazdy i wejścia
- ogrodzenia istniejące
- kosze/kontenery na śmieci
- wydzielone miejsca postojowe
- Nawierzchnie
 - istniejące nawierzchnie trawiaste (aktywne biologicznie)
 - projektowane nawierzchnie trawiaste
 - istniejące chodniki z kostki betonowej
 - powierzchnie pieszo-jezdne z kostki betonowej
 - nowoprojektowane podesty z kostki betonowej
 - istniejące powierzchnie z kruszywa
- Obiekty
 - istniejący budynek zaplecza sportowego

STAROSTWO POWIATOWE
W PILE
Al. Niepodległości 33/35

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Krzysztof Ratajczak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 239/72/PVV-79/13/2017

FILAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PILA, ul. OKRZEŃ 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
INWESTOR:	GINA ŁÓBZENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁÓBZENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁÓBZENICA

Projektował:
mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK
inż. Franciszek BŁAŻYŃSKI
upr. z § 6 ust. 1 pkt 2, ewid. 213/72
świadcz. kwalif. projektanta nr 35/76
64-920 PILA, ul. Słowiańska 26
tel. 213 44 59 40, 213 44 59 55

Opracowali:
inż. Marcin GÓRZNY
Remigiusz WIECZOREK
Szef Pracowni:
inż. Marcin GÓRZNY

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:250	10.2017	Budowlana	7

Województwo Wielkopolskie
Jednostka ewidencyjna: 301004_4 - Łobżenica M, 301004_5 - Łobżenica - G
Obręb: 1 Łobżenica (0001), Rataje (0016)
Działka nr 20, ID.WGK.6940.1264.207

Mapa do celów projektowych

1. Poziomy układ geodezyjny: "PL - 2000/6"
2. Wysokościowy układ geodezyjny: "Kronsztadt 66"
3. zakres opracowania mapy: - - - - -

Skala 1:500
Arkusz mapy: 6.196.14.04.2.4, 6.196.14.04.4.2

FRAGMENT NA PODSTAWIE MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH ZAŁĄCZONEJ DO
EGZ. NR 1 PROJEKTU BUDOWLANEGO

Poświadczam, że niniejszy dokument został
opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera
opis techniczny wchodzący do ewidencji materiałów
początkowych i końcowych
i Kartograficznego

STAROSTA P. SKI
P. 3019, 2017, 2308
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operacji technicznej)
2017-10-03
(Data wpisania operacji technicznej do ewidencji materiałów zasobu)

up STAROSTY
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

1. Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji nie ustalano obciążeń służebnościami gruntowymi
2. W obszarze opracowanej mapy nie występują urządzenia projektowe uzgodnione na naradzie koordynacyjnej
3. Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
4. Mapa została wykonana na podstawie numerycznej mapy zasadniczej, mapy hybrydowej (digitalizacji rastrowej) oraz wywiadu terenowego w sierpniu 2017r.
5. Granice działek oraz kontury użytków gruntowych zgodnie z bazą EGZB
6. Stan aktualny na dzień: 31.08.2017r.

GEODETA

Usługi Geodezyjne
Bartek Polakowski
PODNIKOWA 22, 64-920 PILA
Wykonanie prac geodezyjnych:
NIP 643-153-42-38 REGON 141899617

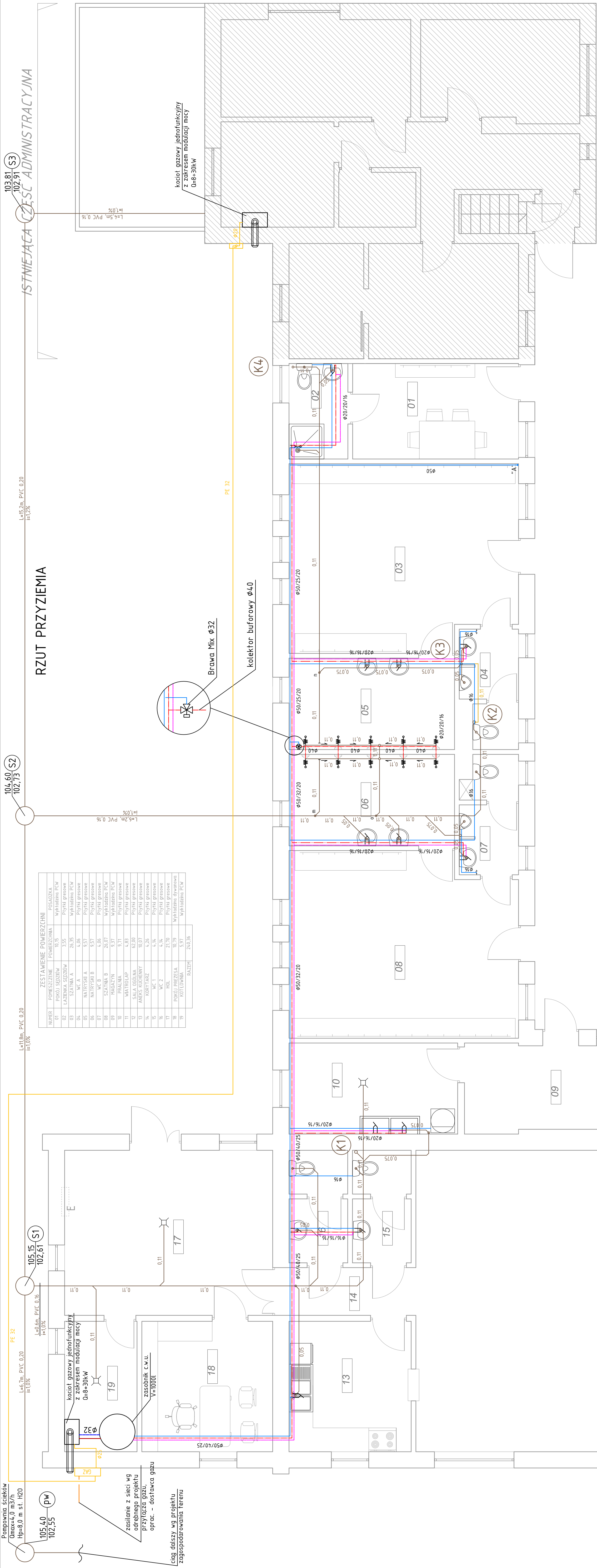
Mirko Górszowski
Upr. M.G. 1 B. Nr 54298
Kierownik prac geodezyjnych

Pompaownia ścieków
Q_{max}=4.0 m³/h
H_p=8.0 m s.t. H2O
105.40 102.55 (pw)

zasilanie z sieci wg
odrębnego projektu
przyłącza gazu,
oprac. - dostawca gazu

ciąg dalszy wg projektu
zagospodarowania terenu

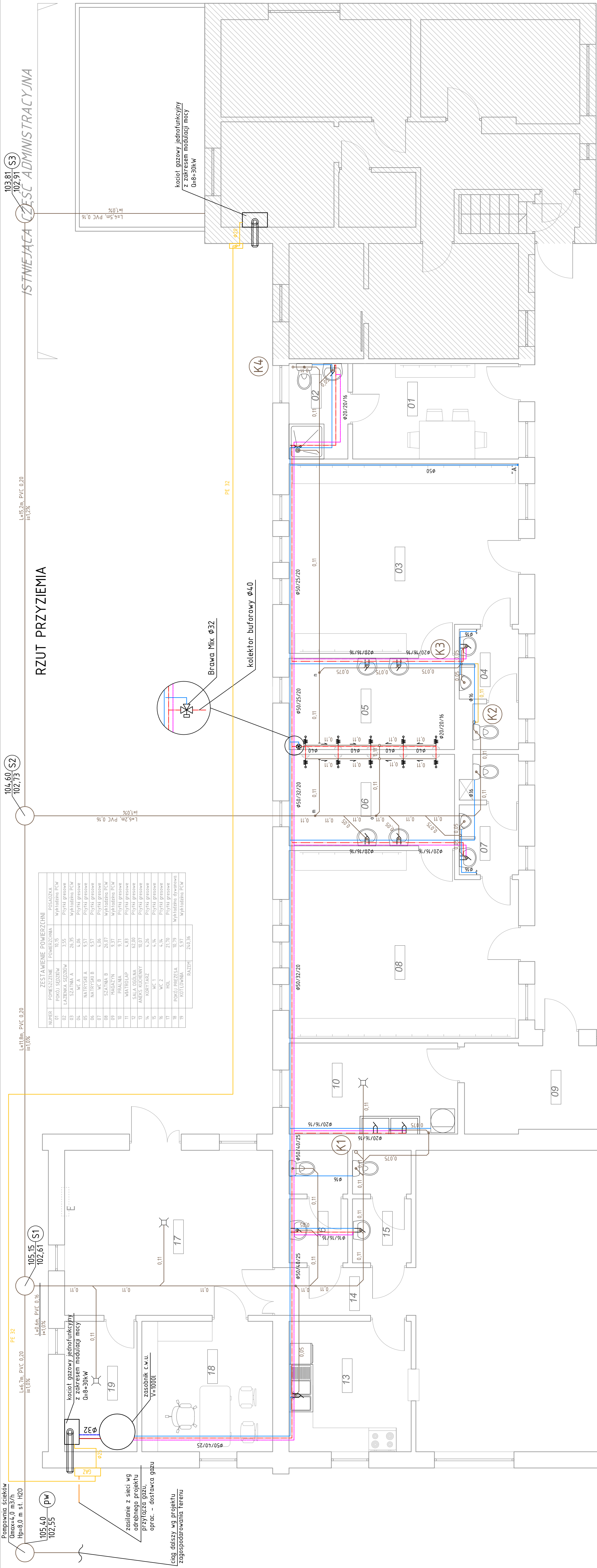
ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

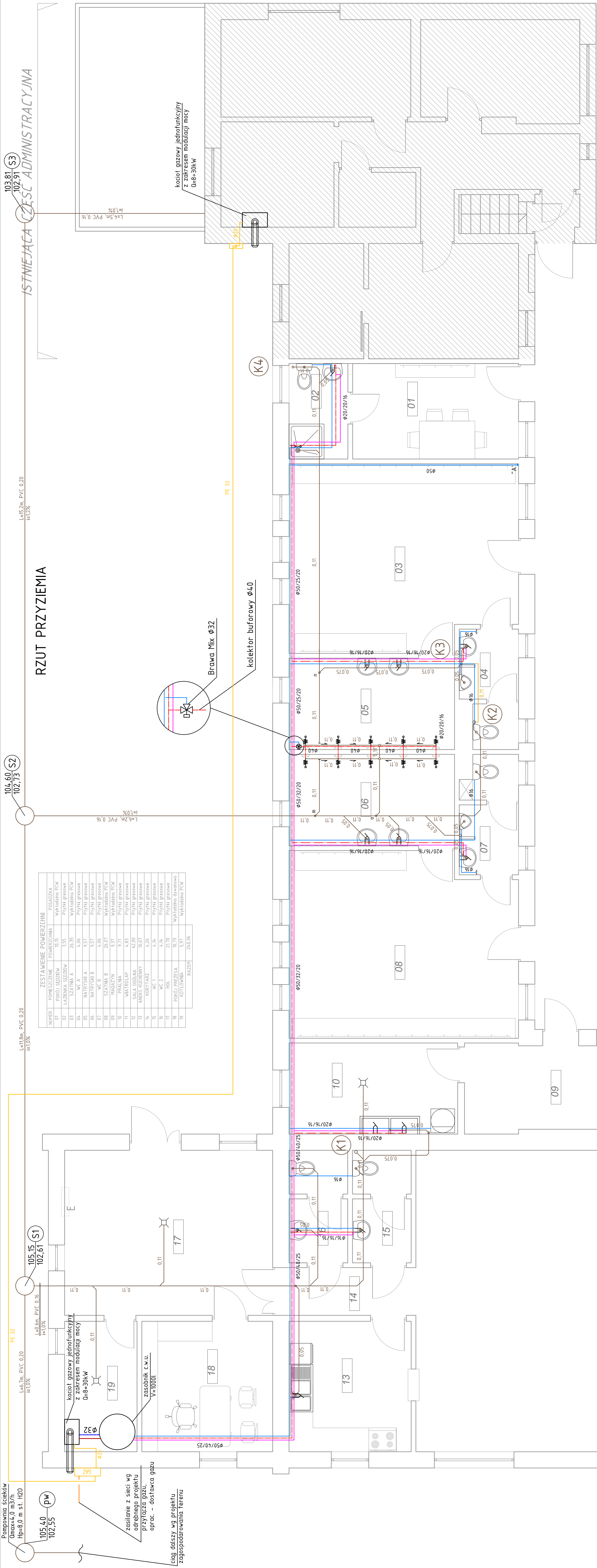
105.15 102.61 (S1)
105.40 102.55 (pw)
Pompaownia ścieków
Q_{max}=4.0 m³/h
H_p=8.0 m s.t. H2O

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



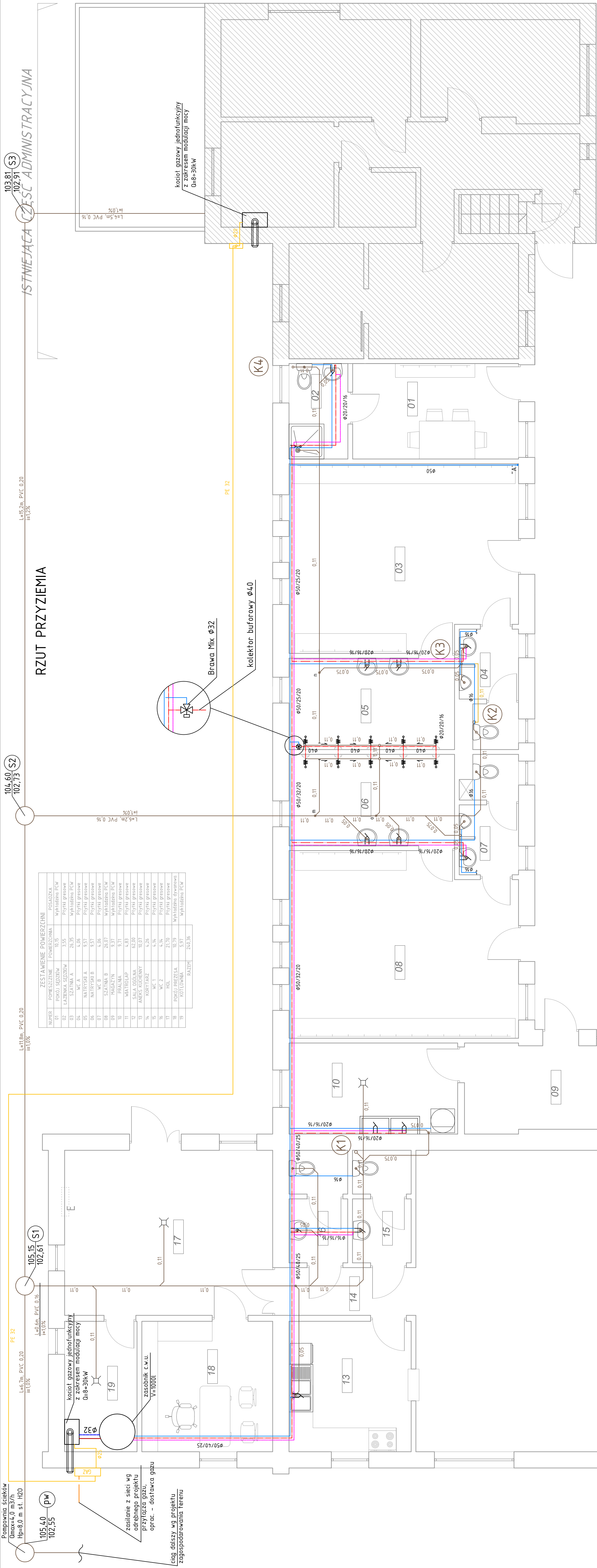
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



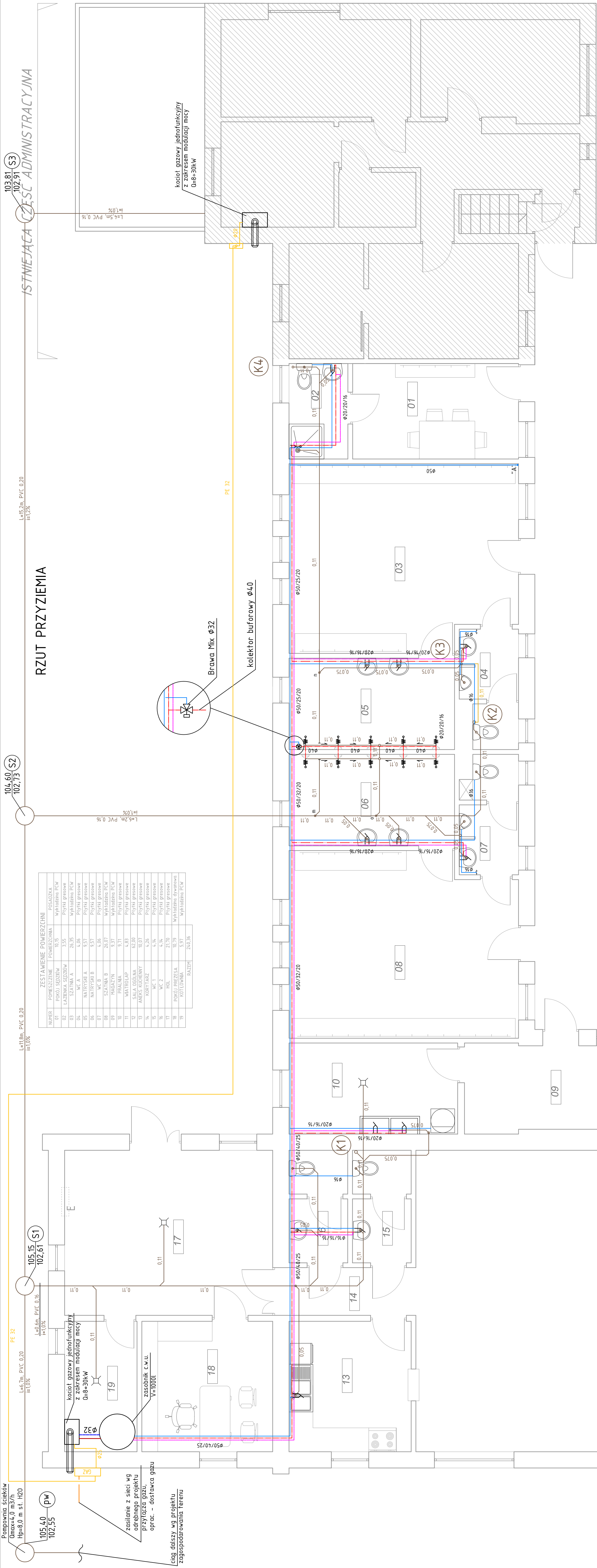
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



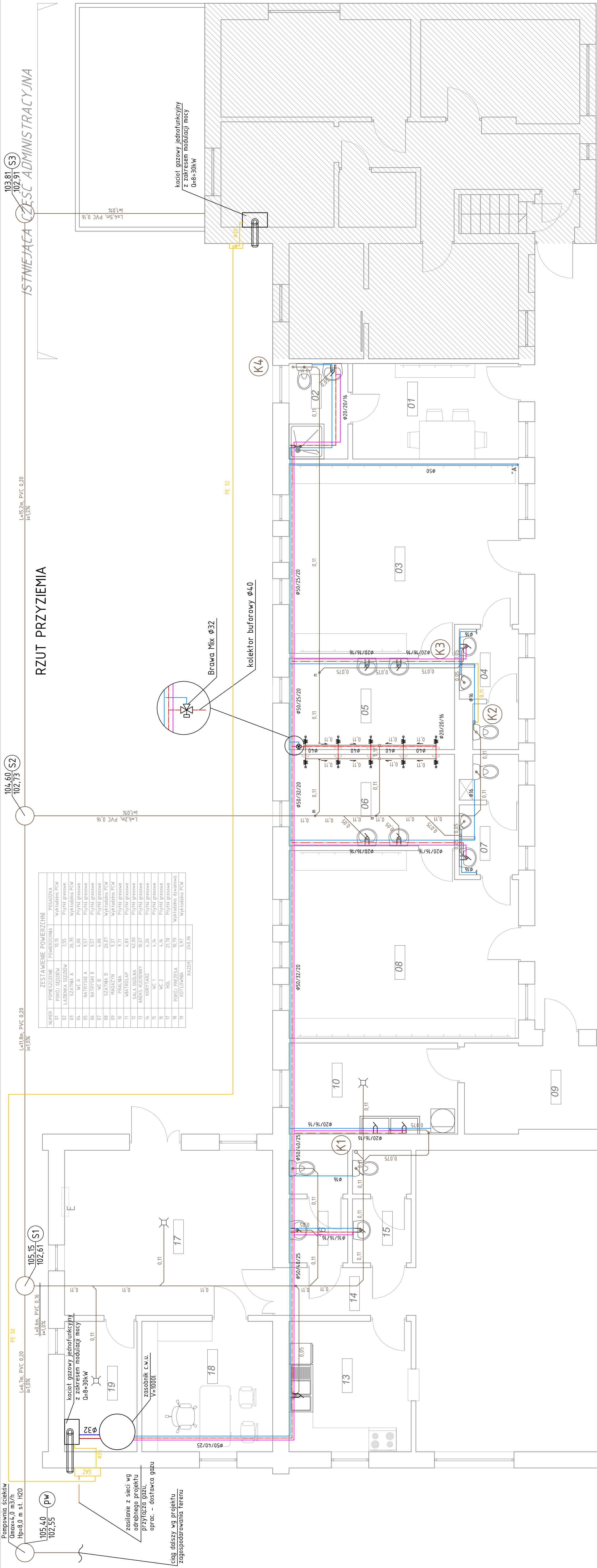
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



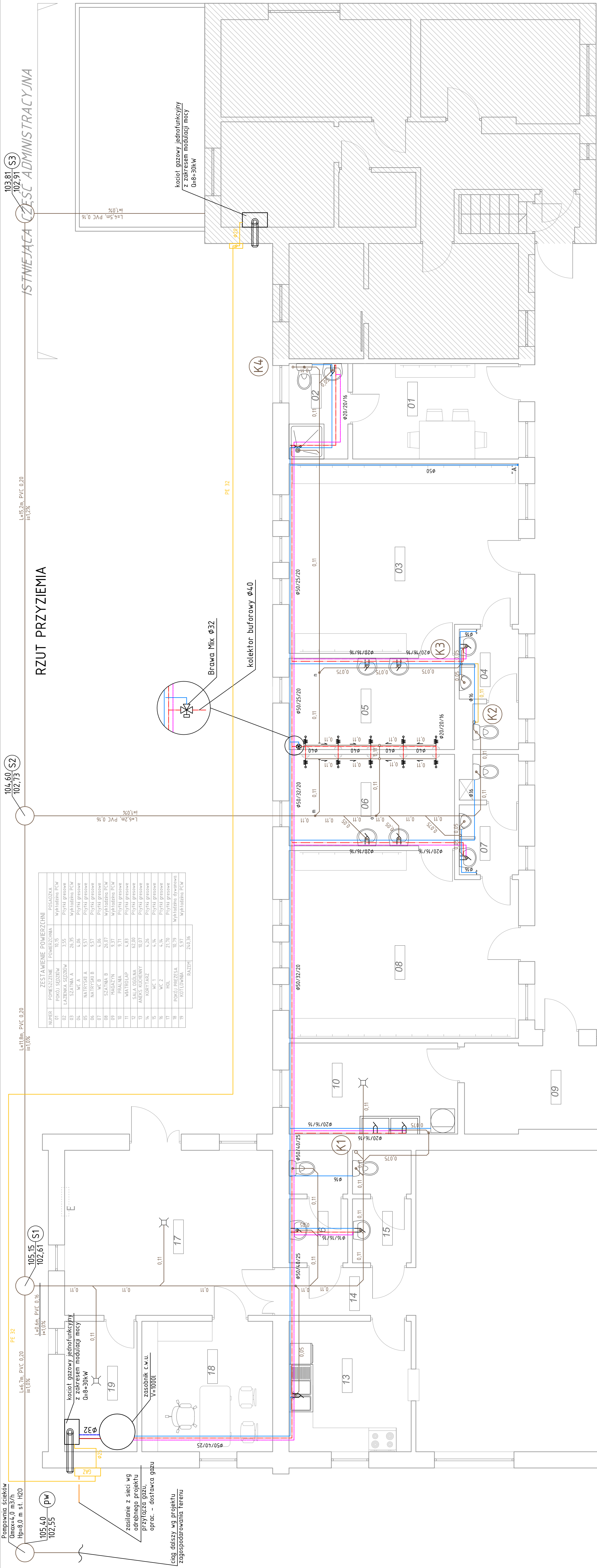
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



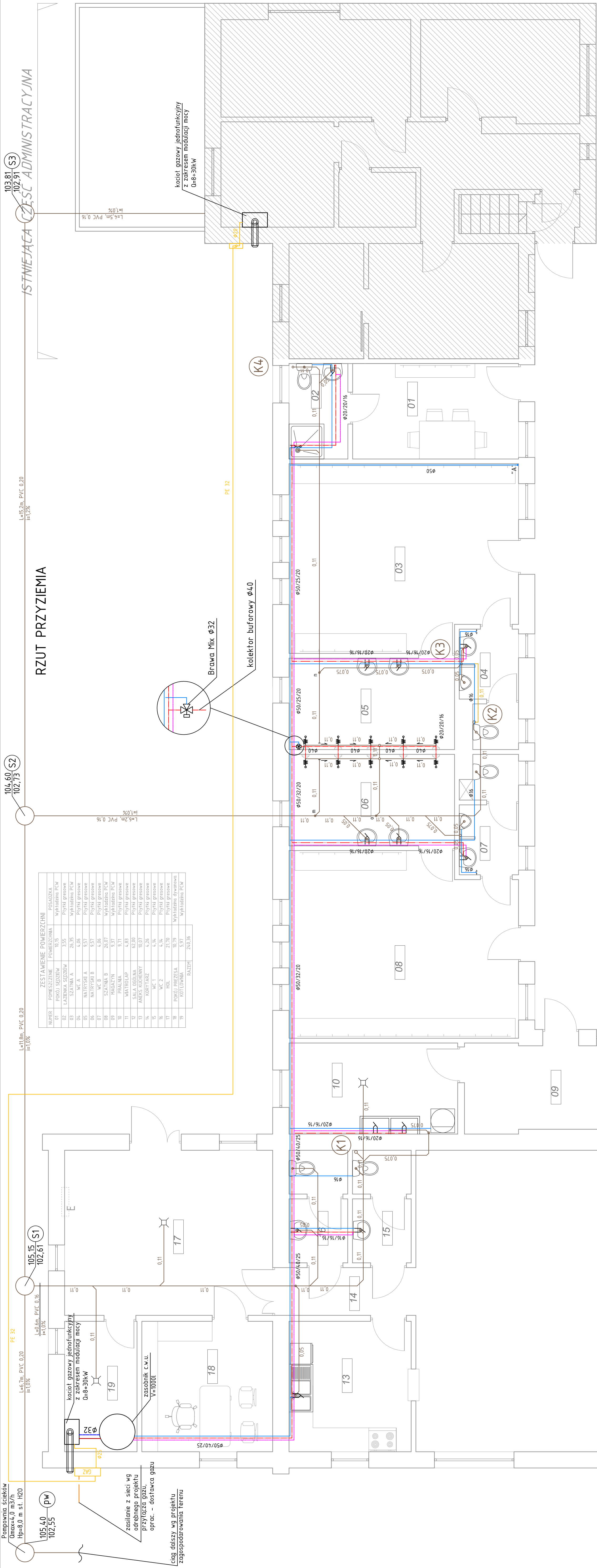
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



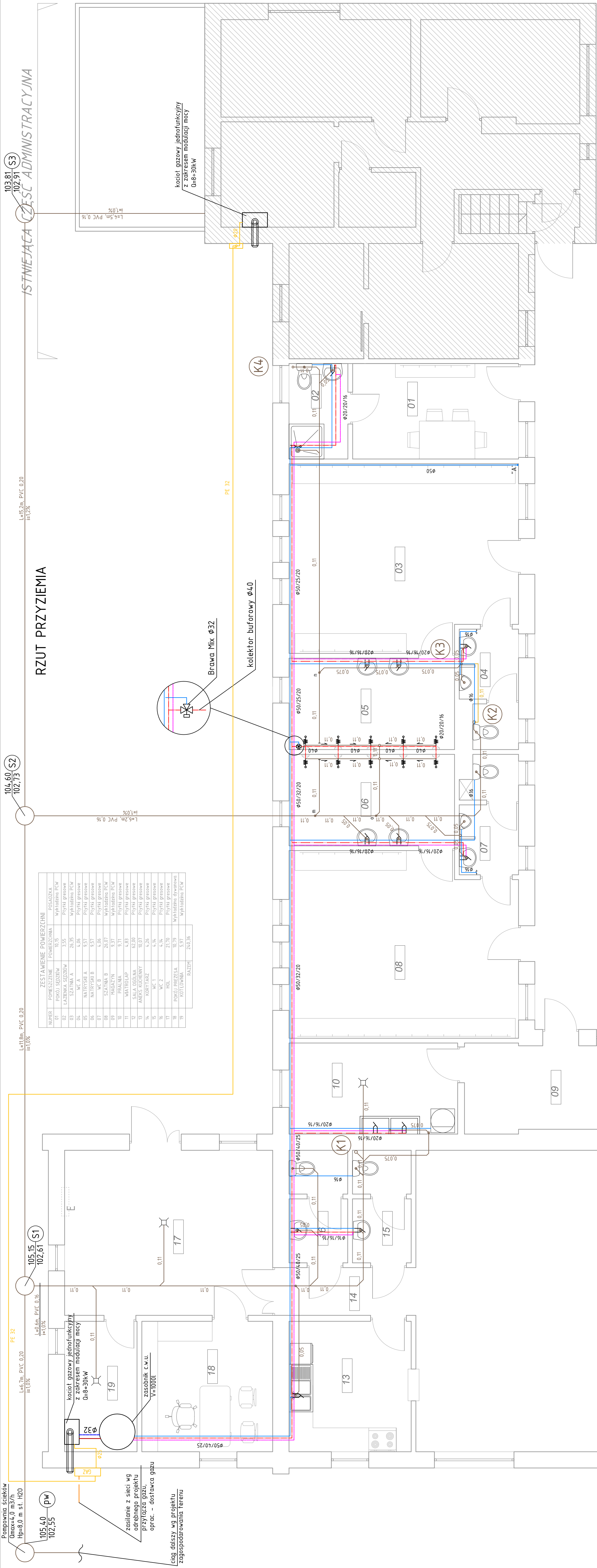
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



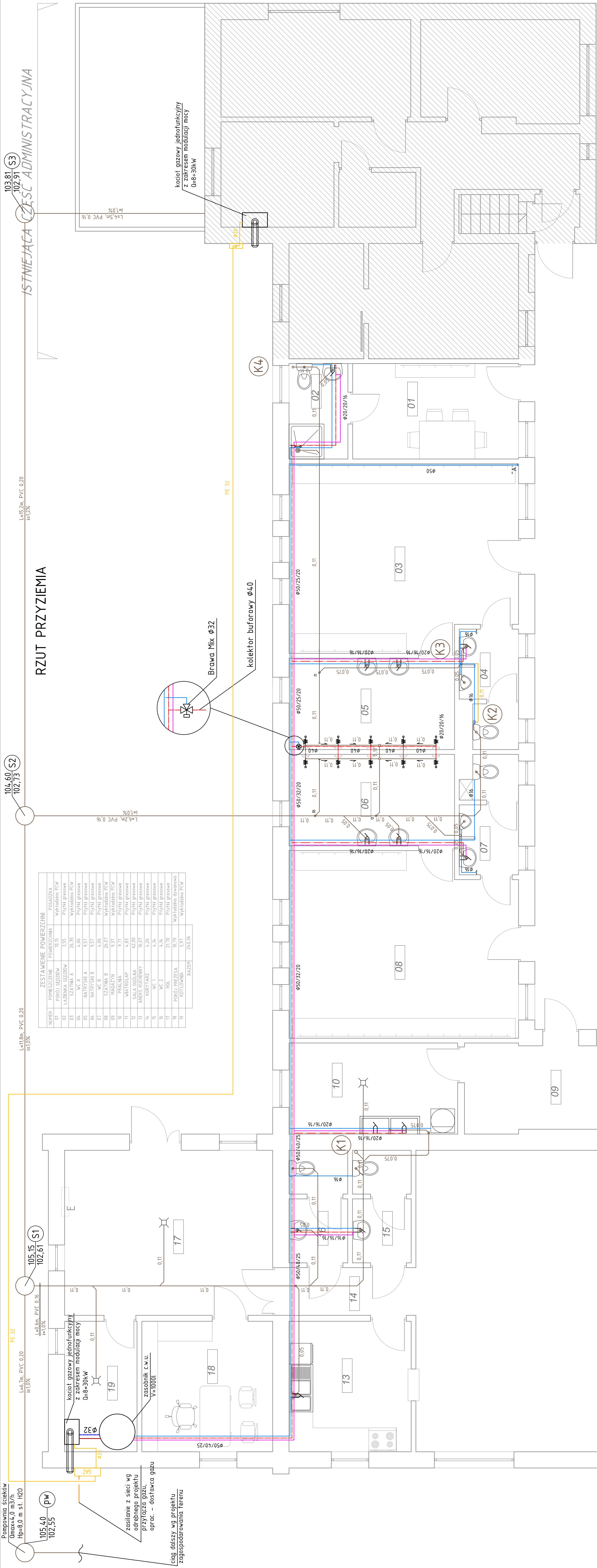
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



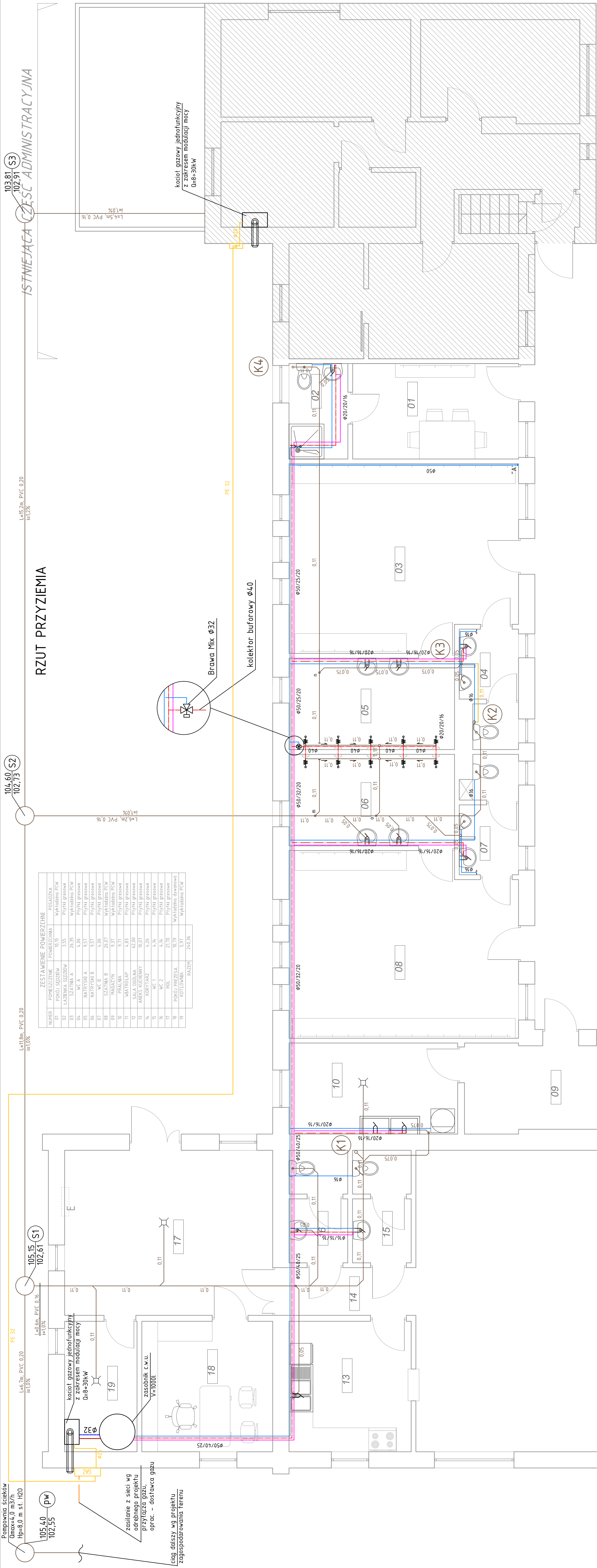
103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

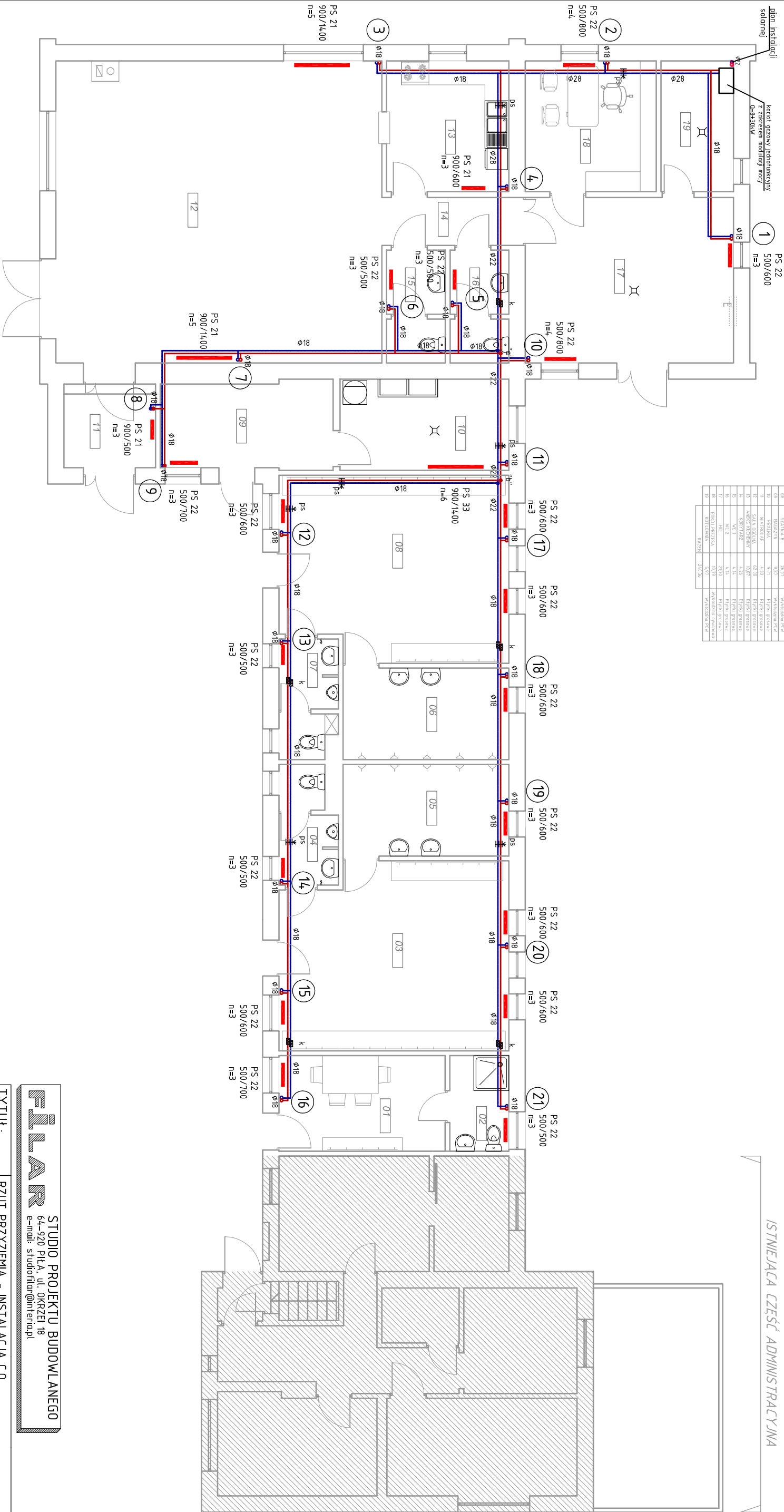
ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	ŁAZIENKA	26.35
03	SZATNIA A	4.06
04	WC A	3.57
05	NATRIŚNIA B	4.06
06	WC B	26.07
07	SZATNIA B	4.06
08	WC C	4.06
09	WC D	4.06
10	WC E	4.06
11	WC F	4.06
12	SALA DOŁĄNA	62.00
13	ANIEK	10.37
14	WC 1	4.06
15	WC 2	4.06
16	WC 3	4.06
17	HOL	21.30
18	WC 4	4.06
19	KUCHNIA	5.97
20	RAZEM	242.36



103.81 102.91 (S3)
104.60 102.73 (S2)
ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

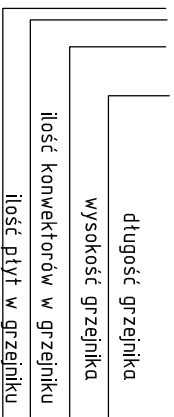
ZESTAWIENIE POMIĘRZNI		
Numer	Powierzchnia	Wykazała
01	POMIŁ SIĘDZIBOWA	10.35
02	LUBIANA SIĘDZIB	26.55
03	SŁATHA A	76.25
04	WC	4.06
05	NALASZ A	4.06
06	NALASZ B	9.57
07	WC B	4.06
08	WC C	4.06
09	MAGAZYN	9.37
10	PRALNA	9.71
11	WATROLAP	4.83
12	ANIOŁY	10.07
13	ANIOŁY RECHYNY	10.07
14	KURTY ARZ	4.26
15	WC 2	4.06
16	WC 2	4.06
17	HOL	21.70
18	PRZEDZ. PRZETWA	10.39
19	PRZEDZ. PRZETWA	10.39
20	BLAZEP	24.36

ZESTAWIENIE PODŁOŻEŃ			
Numer	Przebiegiem	Wymiary	Wskazanie
01	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
02	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
03	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
04	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
05	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
06	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
07	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
08	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
09	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
10	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
11	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
12	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
13	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
14	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
15	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
16	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
17	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
18	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
19	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
20	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie
21	PROJEKTOWA	10,5	Wskazanie



Grzejniki dekoracyjne z gładkim stylowym panelem czołowym

np. PS 22 500/900



LEGENDA:

1 Numeracja podejścia instalacji c.o.

- ϕ 35 Przewód zasilający instalacji c.o.
- ϕ 35 Przewód powrotny instalacji c.o.
- Zawór regulacji hydraulicznej i stabilizacji ciśnieniowej
- ϕ 18 8 Podejście instalacji c.o.

ISTNIEJĄCA CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA

STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PŁA, ul. OKRZEJ 18
e-mail: studio@interia.pl

TYTUŁ: RZUT PRZYZIEMIENIA - INSTALACJA C.O.

INWESTOR: GMINA ŁÓBŻENICA
ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica

OBIEKT: BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO
UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁÓBŻENICA

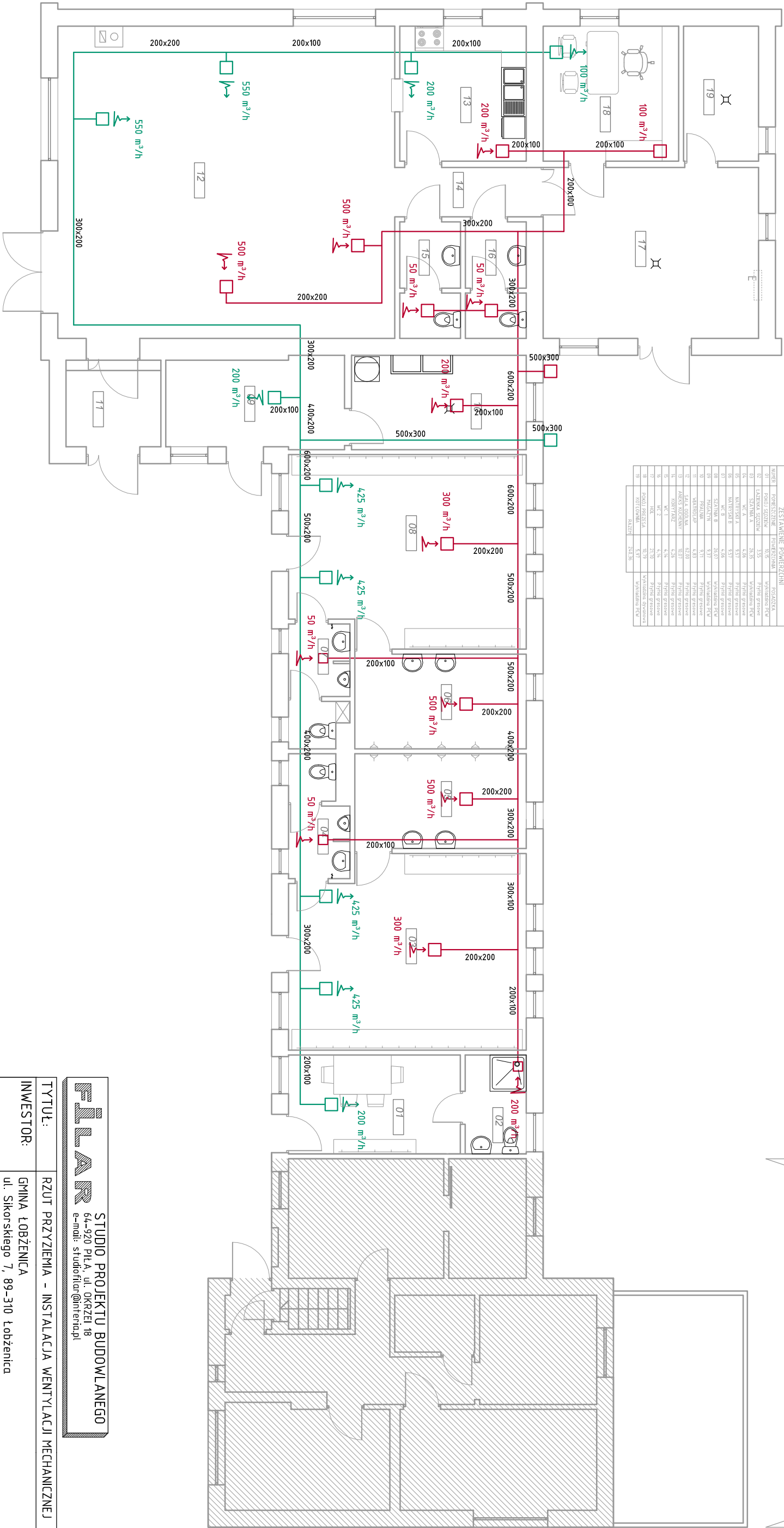
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Krzysztof RATAJCZAK
ul. Bud. 239/12/PW

Opracował: inż. Tomasz Marciniak
inż. Marcin GORZNY

Szef Pracowni
inż. Marcin GORZNY

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Sanitarna	S-2

ZESTAWIENIE PODCIĘZIŃ			
Numer	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁA	PROJEKTOWAŁA
01	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
02	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
03	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
04	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
05	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
06	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
07	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
08	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
09	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
10	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
11	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
12	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
13	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
14	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
15	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
16	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
17	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
18	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ
19	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ	PROJEKTOWAŁ



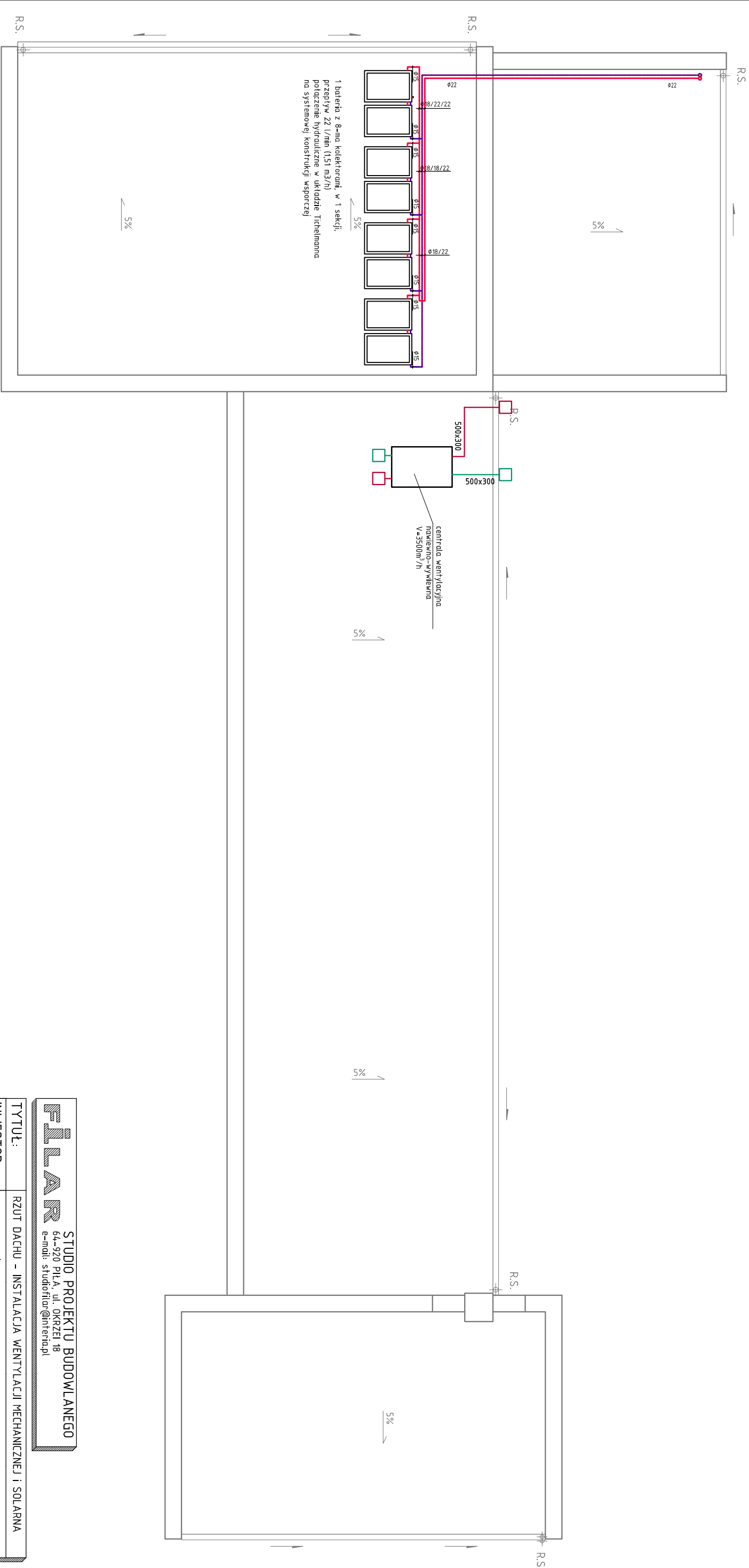
STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO

64-920 PŁA, ul. OKRZEJ 18
e-mail: studio@plar.pl

TYTUŁ:	RZUT PRZYZIEMIENIA - INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ
INWESTOR:	GINA ŁÓŻENICA ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łożenica
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOŻENICA

PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK	Opracował:	mgr inż. Tomasz Marciniak
mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK		mgr inż. Tomasz Marciniak	
ul. Bud. 239/12/PW		inż. Marcin Górnzy	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Sanitarna	S-3

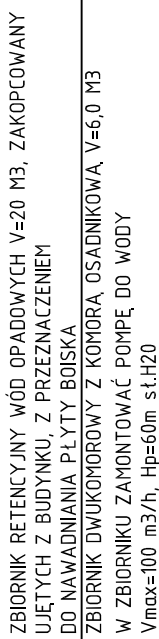


STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PŁA, ul. OKRZEJ 18
e-mail: studiofilan@interia.pl

TYTUŁ:	RZUT DACHU - INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ I SOLARNA		
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica		
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOBŻENICA		

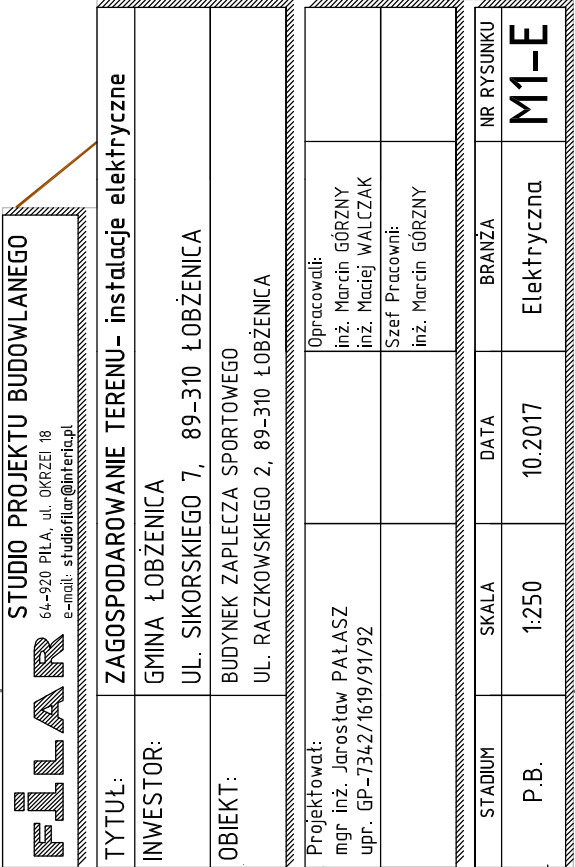
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud. 239/12/Pw	Opracował: inż. Tomasz Marciniak inż. Marcin GÓRZNY	
	Szef Pracowni inż. Marcin GÓRZNY	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Sanitarna	S-4



TYTUŁ:	RZUT DACHU – KANALIZACJA DESZCZOWA
INWESTOR:	GINIA ŁOBŻENICA ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO UL. RACZKOWSKIEGO 2, 89-310 ŁOBŻENICA

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Sanitarna	S-5



Rzut przyziemia

1:100

INSTALACJA OŚWIETLENIA

LEGENDA

Oprawa LED 36W, natynkowa 120x30cm, strumień świetlny 3600 lumenów, skuteczność świetlna oprawy powyżej 100lm/W, barwa światła powyżej 4000K, kął świecenia 120stopni, przestona mleczna pcv, IP20, wsp. RA>80,zabezpieczona siatką ochronną.

Oprawa LED 40W, natynkowa 60x60cm, 3690 lumenów, skuteczność świetlna oprawy powyżej 100lm/W, barwa światła powyżej 4000K, kął świecenia 120stopni, przestona mleczna pcv, IP20, IK08, wsp. RA>80

Oprawa LED 24W, natynkowa 60x30cm, strumień świetlny 1800 lumenów, skuteczność świetlna oprawy powyżej 100lm/W, barwa światła powyżej 4000K, kął świecenia 120stopni, przestona mleczna pcv, IP20, wsp. RA>80,

Oprawa LED 22W, 120x12cm, strumień świetlny 2400 lumenów, skuteczność świetlna oprawy powyżej 100lm/W, barwa światła powyżej 4000K, kął świecenia 180 stopni, przestona mleczna pcv, n/t, IP40, wsp. RA>80, przeciwybuchowa

Oprawa LED 18W, 120x12cm, strumień świetlny 1900 lumenów, skuteczność świetlna oprawy powyżej 100lm/W, barwa światła powyżej 4000K, kął świecenia 180 stopni, przestona mleczna pcv, n/t, IP55, wsp. RA>80

Oprawa LED 8W, sufirowa natynkowa śr. 20cm, strumień świetlny 800 lumenów, skuteczność świetlna oprawy powyżej 100 lm/W, barwa światła powyżej 3000K, kął świecenia 120stopni, przestona mleczna pcv, p/t, IP40, IK08, wsp. RA>80

Oprawa LED 3W, awaryjna, sufitowa natynkowa 13x13cm, strumień świetlny 260 lumenów, barwa światła powyżej 5000K, kął świecenia 120°, przestona klasza PMMA, IP20, wsp. RA>70, czas pracy awaryjnej 3h, wbudowany autotest

Oprawa LED 15W, okrągła śr.30cm naścienna zew., n/t, IP65, IK08 ,wsp. RA>80

Oprawa oświetlenia ewakuacyjnego min 5lx, z oznaczeniem wyjścia ewakuacyjnego

Oprawa oświetlenia ewakuacyjnego min 5lx, z oznaczeniem kierunku ewakuacji

Wyłącznik pożarowy prądu

Łącznik jednobiegunowy

Łącznik jednobiegunowy hermetyczny

Łącznik schodowy

Łącznik świecznikowy

Łącznik krzyżowy

Symbol ten przy oprawie oznacza oprawę w wykonaniu przeciwybuchowym

FILAR

STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PILA, ul. OKRZEJ 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	RZUT PRZYZIEMIA – INSTALACJE OŚWIETLENIA		
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica		
OBIEKT:	PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. AŁOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY ul. Raczkowskiego 2, 89-310 Łobżenica, dz. nr 122/1, obr. Rataje		
Projektował:			Opracował: inż. Maciej WALCZAK inż. Marcin GÓRZNY
mgr inż. Jarostaw PAŁASZ upr. GP-7342/1619/91/92			Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY
STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA
P.B.	1:100	10.2017	Elektryczna
			E-1
			NR RYSUNKU



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NUMER	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
01	POKÓJ SEDZIÓW	10,15
02	ŁAZIENKA SEDZIÓW	3,55
03	SZATNIA A	26,35
04	WC A	4,06
05	NATRYSKI A	9,57
06	NATRYSKI B	9,57
07	WC B	4,06
08	SZATNIA B	26,07
09	MAGAZYN SPRZĘTU	8,97
10	PRALNIA	9,71
11	WIATROŁAP	5,23
12	SALA OGÓLNA	62,00
13	ANEKS KUCHENNY	10,07
14	KORYTARZ	4,26
15	WC 1	4,14
16	WC 2	4,14
17	HOL	21,70
18	POKÓJ PREZESA	10,79
19	KOTŁOWNIA	5,97
RAZEM		240,36

UWAGI DODATKOWE

- w celu zabezpieczenia opraw przed uszkodzeniem w pomieszczeniach szatni i przyległych do niej zamontować siatki ochronne

UWAGI

- wszystkie łączniki montować na wysokości 1,4 m od posadzki wykończonej
- w pomieszczeniach wilgotnych oraz higieniczno-sanitarnych montować łączniki hermetyczne oraz brzoższczelne gniazda wtykowe na wysokości 1,4m od posadzki wykończonej i/lub według wytycznych zamawiającego
- w pomieszczeniach z instalacją gazową montować łączniki gazoszczelne oraz oprawy przeciwybuchowe
- łączniki w pomieszczeniach przystosowanych dla osób niepełnosprawnych montować na wysokości 1,0m od posadzki wykończonej
- wszystkie przewody prowadzić w bruzdach pod tynkiem
- rozdzielnice zamontować na wysokości 1,4 m nad posadzką
- realizację projektu rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż, a wymiary pobierać wytyczne z natury.

Rzut przyziemia

1:100

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NUMER	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA
01	POKÓJ SEDZIÓW	Wykładzina PCW
02	ŁAZIENKA SEDZIÓW	Płytki gresowe
03	SZATNIA A	Wykładzina PCW
04	WC A	Płytki gresowe
05	NATRYSKI A	Płytki gresowe
06	NATRYSKI B	Płytki gresowe
07	WC B	Płytki gresowe
08	SZATNIA B	Wykładzina PCW
09	MAGAZYN SPRZĘTU	Wykładzina PCW
10	PRALNIA	Płytki gresowe
11	WIATROLAP	Płytki gresowe
12	SALA OGÓLNA	Płytki gresowe
13	ANEKS KUCHENNY	Płytki gresowe
14	KORYTARZ	Płytki gresowe
15	WC 1	Płytki gresowe
16	WC 2	Płytki gresowe
17	HOL	Płytki gresowe
18	POKÓJ PREZESA	Wykładzina dywanowa
19	KOTŁOWNIA	Wykładzina PCW
RAZEM		240,36



LEGENDA

- Gniazdo wtykowe 2P+PE
- Gniazdo wtykowe 2P+PE IP65
- Gniazdo wtykowe 3- fazowe
- wypust kablowy 3- fazowy

FILAR

STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO

64-920 PIŁA, ul. OKRZEI 18

e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	RZUT PRZYZIEMIA – INSTALACJE ELEKTRYCZNE
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica
OBIEKT:	PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY ul. Raczkowskiego 2, 89-310 Łobżenica, dz. nr 122/1, obr. Rataje

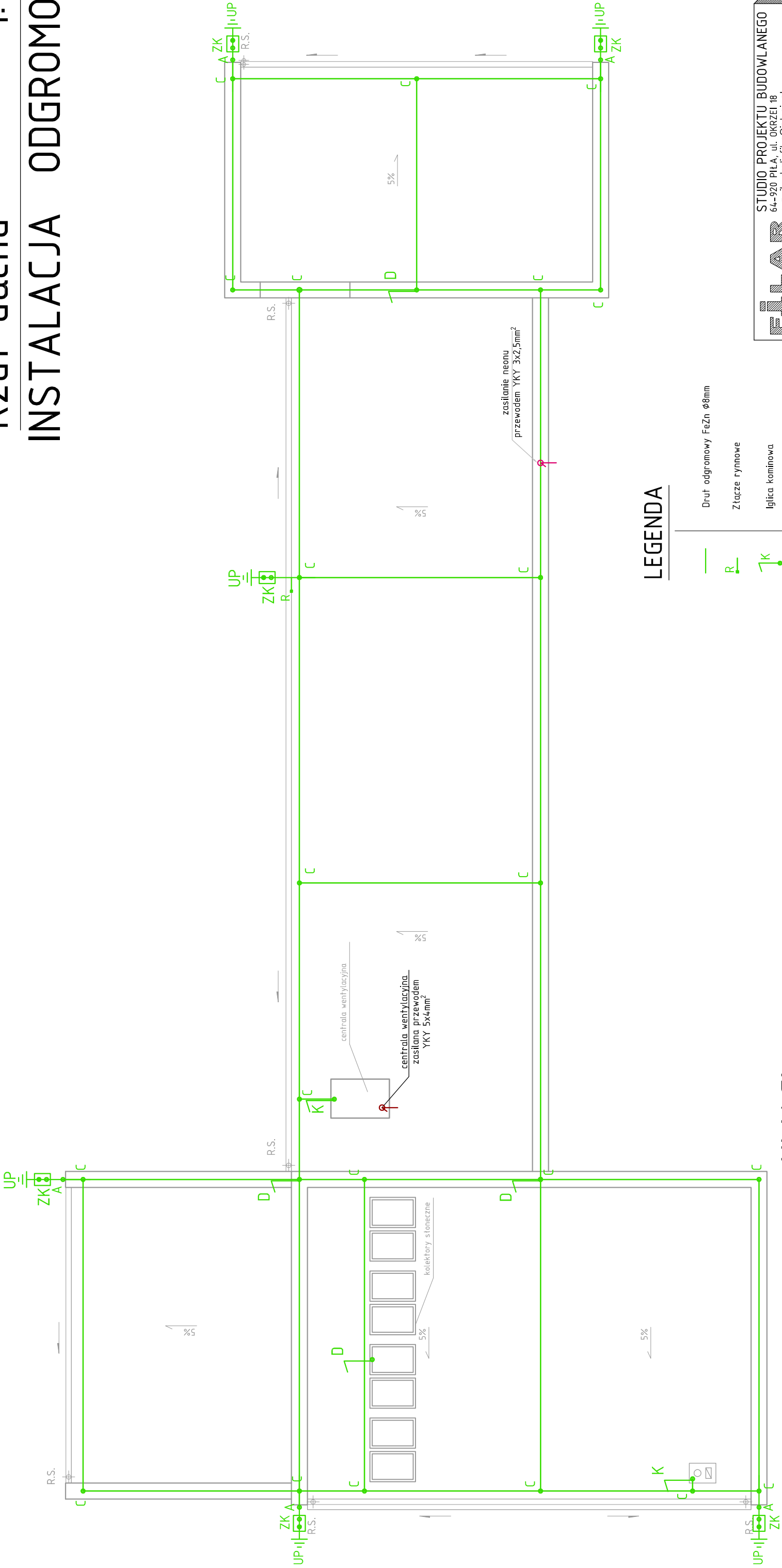
Projektował: mgr inż. Jarosław PALASZ upr. GP-7342/1619/91/92		Opracował: inż. Marcin WALCZAK inż. Marcin GÓRZNY	
		Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Elektryczna	E-2

UWAGI

- gniazda w pomieszczeniach suchych montować na wysokości 0,3m od posadzki wykończonej, w pomieszczeniach wilgotnych oraz higieniczno-sanitarnych montować na wysokości 1,4m od posadzki wykończonej i/lub według wytycznych zamawiającego
- w pomieszczeniach wilgotnych oraz higieniczno-sanitarnych montować hermetyczne oraz bryzgoszczelne gniazda wtykowe
- wszystkie przewody prowadzić w bruzdach pod tynkiem
- rozdzielnice zamontować na wysokości 1,4m nad posadzką
- realizację projektu rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż, a wymiary pobierać wyłącznie z natury.

INSTALACJA ODGROMOWA



LEGENDA

—	Dłut odgromowy FeZn Ø8mm
R	Złącze rynnowe
↑K	Iglota kominiowa
↑D	Iglota dachowa
C	Złącze krzyżowe 4-otworowe
E	Uchwył betonowy w twardziwie
A	Uchwyty ściennie z kotkami
ZK	Obudowa na złącze kontrolne ściennie ze złączem kontrolnym
UP	Uziom pionowy kompletny pograżony do ziemi 7x1,5m, z grotem

UWAGI

- projektowana wartość oporności uziomu R<5Ω
- zwody pionowe układane w warstwie ocieplenia prowadzić w bruzdach ściennych
- instalację wykonać z elementów i drutu odgromowego fi 8mm, ocynkowanych
- złącza kontrolne w obudowach zamontować w cokale budynku
- wszystkie połączenia spawane zabezpieczyć masa bitumiczna,
- wszystkie połączenia śrubowe zabezpieczyć wazeliną techniczną,
- na wszystkich kominach obowiązkowo zamontować iglice ochronne o wys. 0,8 m
- projekt instalacji odgromowej należy rozpatrywać łącznie z rysunkami pozostałych branż
- przed rozpoczęciem robót zapoznać się z projektami wszystkich branż tej inwestycji
- nie dokonywać pomiaru mierząc z rysunku, wszelkich pomiarów dokonywać z natury
- roboty budowlano- instalacyjne prowadzić w uzgodnieniu z pozostałymi branżami
- opierzenie ogniomurku z blachy stalowej potączyć z projektowaną instalacją odgromową,

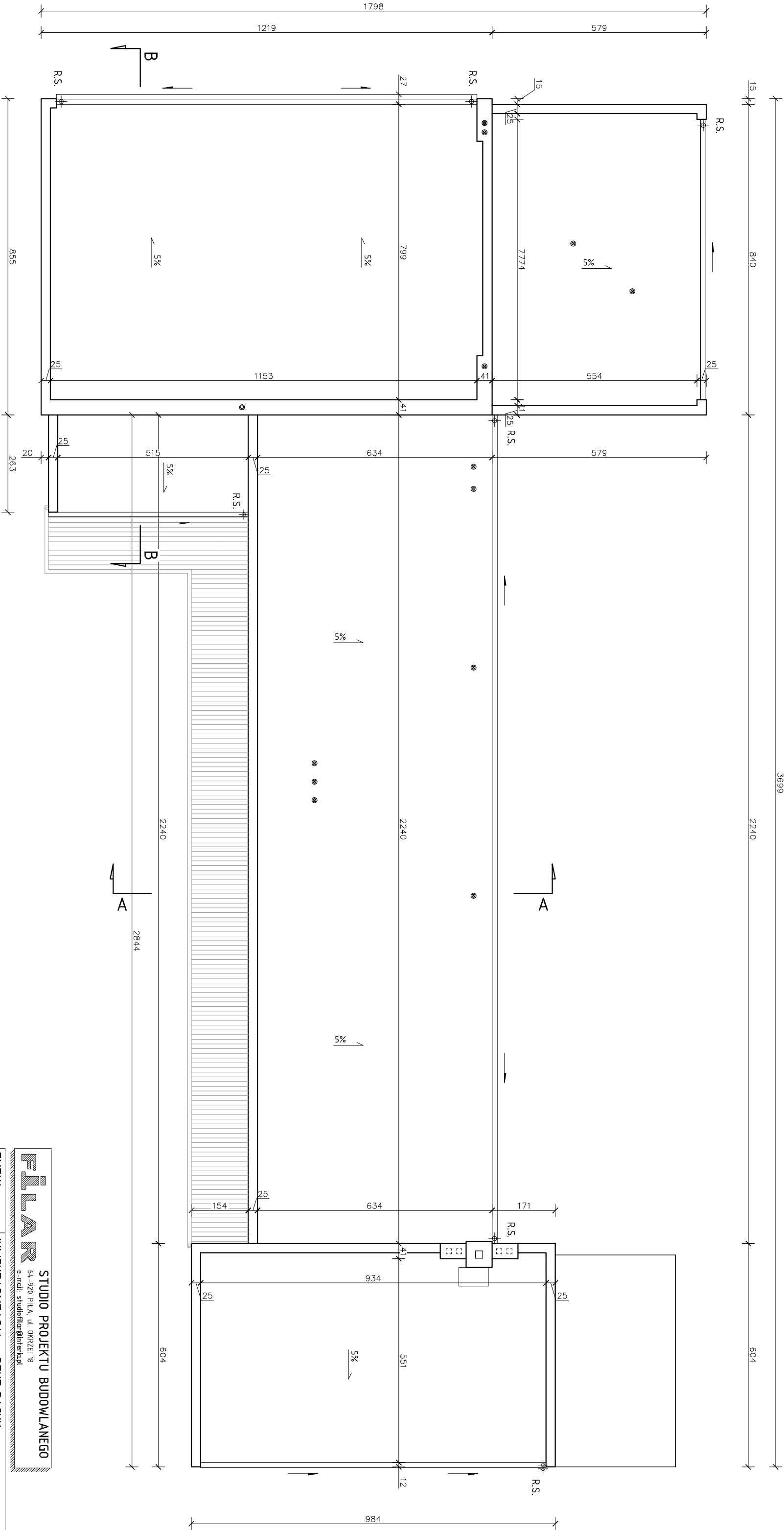
FILAR

STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PILA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	RZUT DACHU – INSTALACJA ODGROMOWA
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA ul. Sikorskiego 7, 89–310 Łobżenica
OBIEKT:	PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY ul. Raczkowskiego 2, 89–310 Łobżenica, dz. nr 122/1, obr. Roląże

Projektował: mgr inż. Jarosław PAŁASZ upr. GP-7342/1619/91/92		Opracował: inż. Radej WALCZAK inż. Marcin GÓRZNY
		Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
P.B.	1:100	10.2017	Elektryczna	E–3



FLAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PILA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studioflar@interia.pl

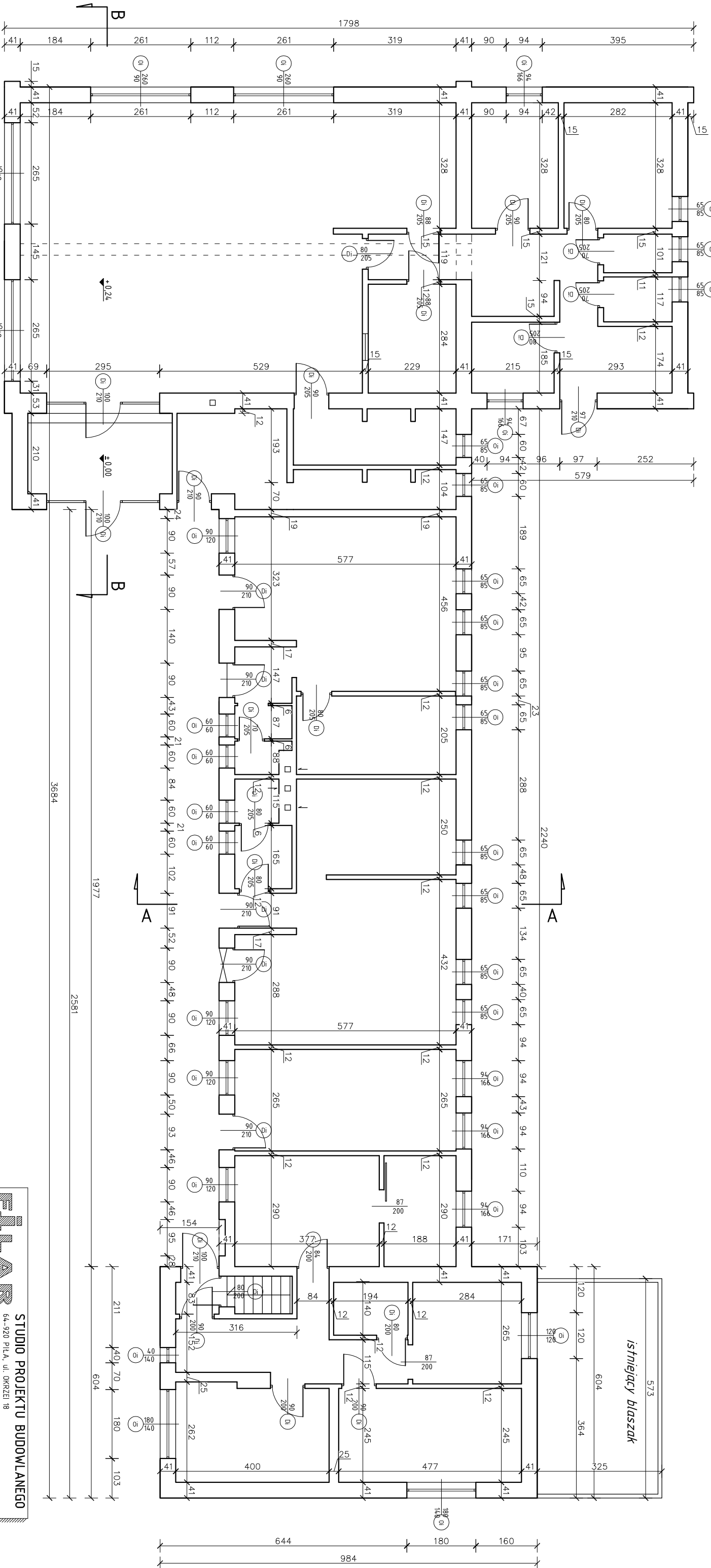
TYTUŁ:	INWENTARYZACJA - RZUT DACHU		
INWESTOR:	POWIAT PILSKI AL. NIEPODLEGŁOŚCI 33/35, 64-920 PILA		
OBIEKT:	BUDYNEK STAROSTWA POWIATOWEGO W PILE AL. NIEPODLEGŁOŚCI 33/35, 64-920 PILA		

Opracował:		Inżynier: Marcin GÓRZNY	
Inwentaryzował:		Remigiusz WIECZOREK	
mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK		Szef Pracowni:	
upr. Bud.239/72/Pw		inż. Marcin GÓRZNY	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
INW.	1:200	08.2017	Budowlana	2

3684

840
245
65
140
65
140
65
238
41

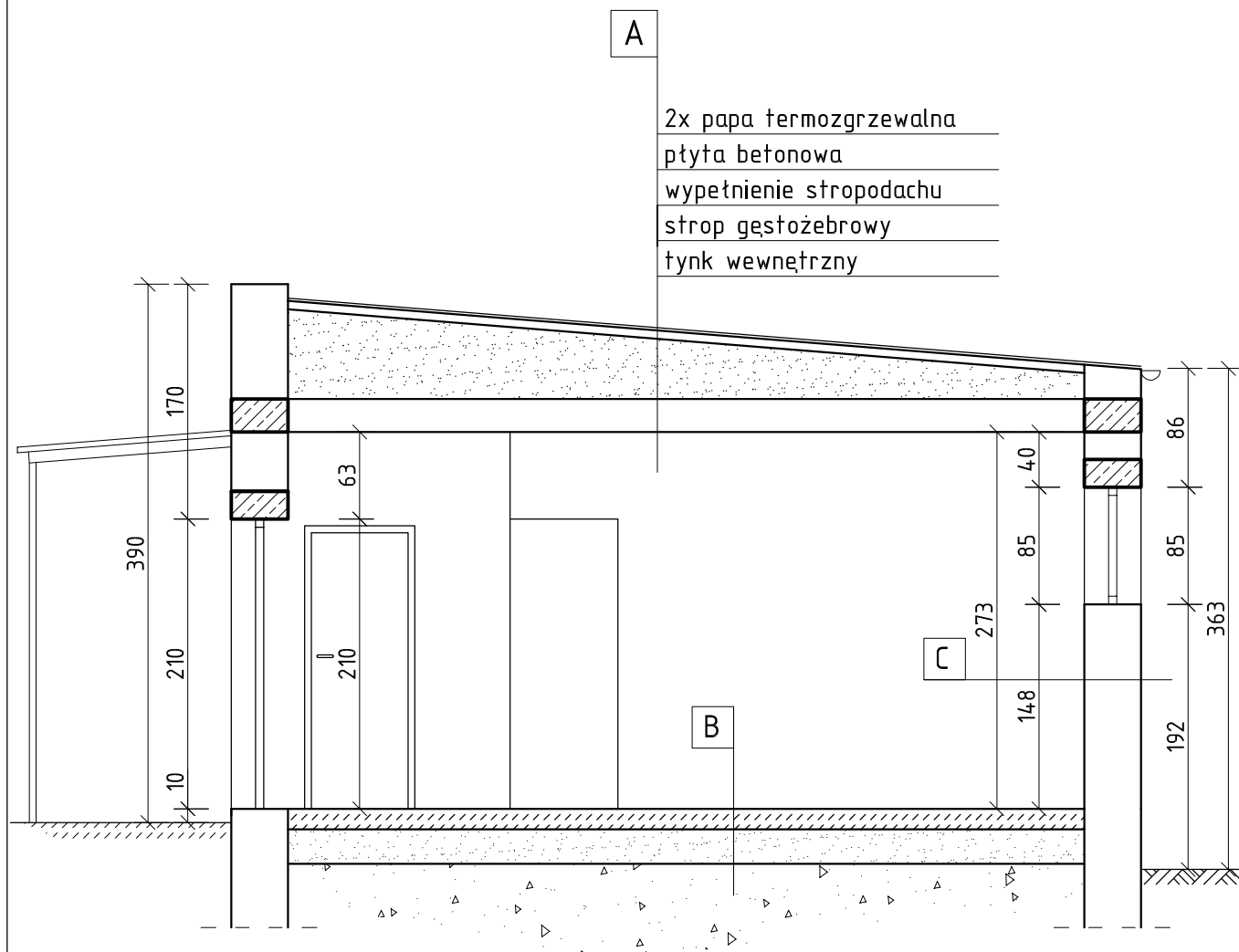


FLAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PILA, ul. OKRZEŁ 18
e-mail: studioflar@interia.pl

TYTUŁ:	INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU		
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA		
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM M. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY, UL. RACZKOWSKIEGO 2		

Inwentaryzował:	Opracował:	
mjr inż. Krzysztof RATAJCZAK	inż. Marcin GÓRZNY	
upr. Bud.239/72/Pw	Remigiusz WIECZOREK	
	Szef Pracowni:	
	inż. Marcin GÓRZNY	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
INW.	1:100	10.2017	Budowlana	3



A

2x papa termozgrzewalna
płyta betonowa
wypełnienie stropodachu
strop gęstożebrowy
tynk wewnętrzny

B

C

B

posadzka betonowa
istn. warstwy izolacyjne
płyta betonowa
zagęszczony piasek
grunt rodzimy

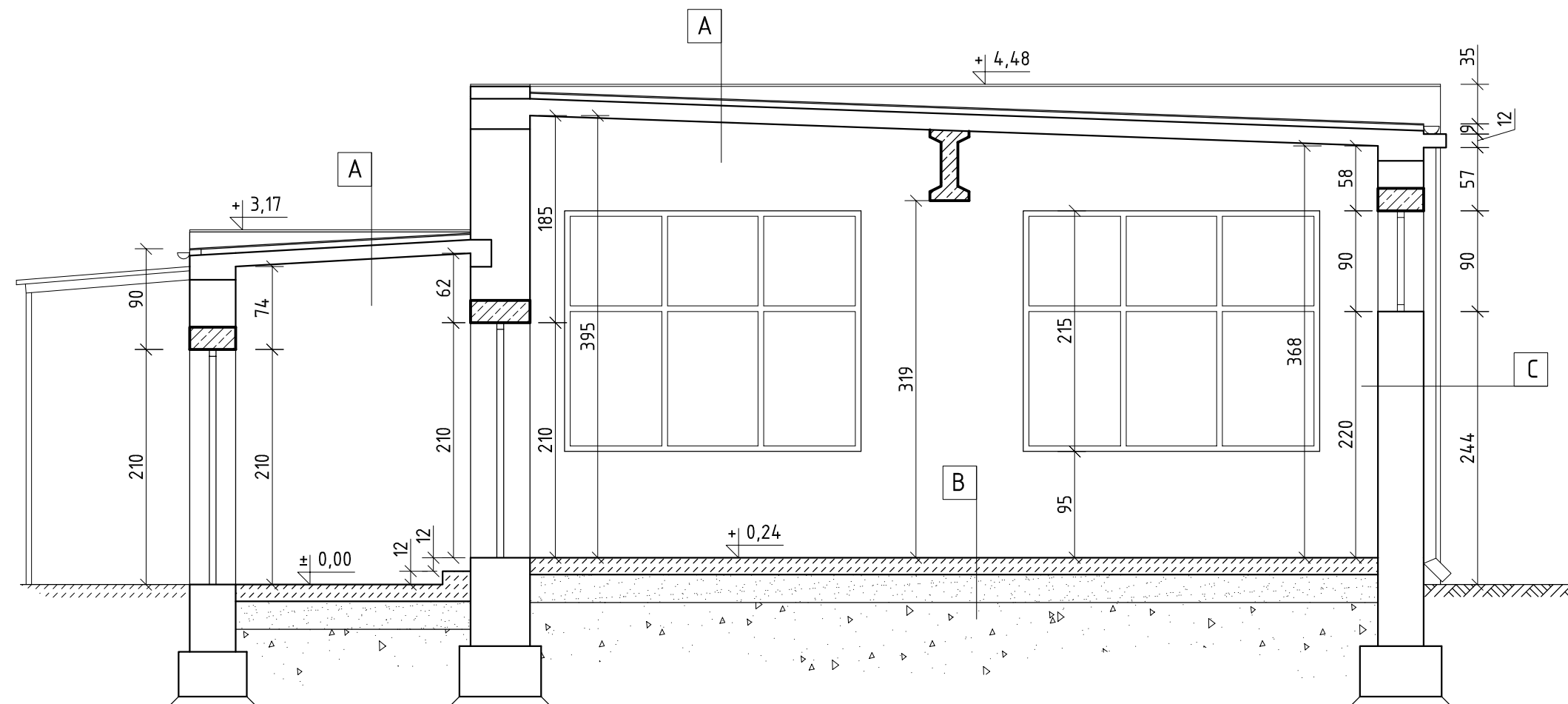
tynk zewnętrzny
ściana zewnętrzna murowana cegła
tynk wewnętrzny

FILAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PIŁA, ul. OKRZEI 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ A-A
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY, UL. RACZKOWSKIEGO 2

Inwentaryzował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw		Opracowali: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK Szef Pracownik inż. Marcin GÓRZNY	
---	--	--	--

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
INW.	1:50	10.2017	Budowlana	5



A

2x papa termozgrzewalna
istniejąca konstrukcja dachu żelbetowego
tynk wewnętrzny

C

tynk zewnętrzny
ściana zewnętrzna murowana cegła
tynk wewnętrzny

B

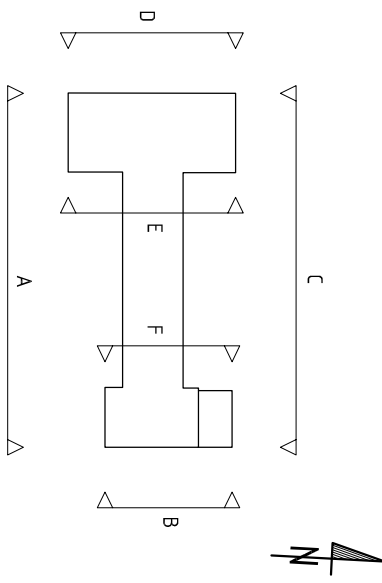
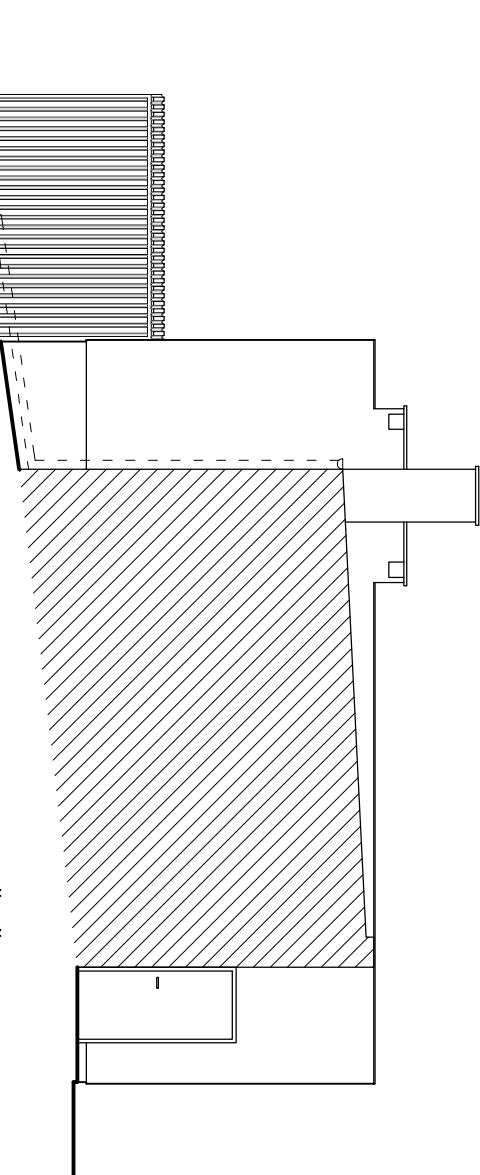
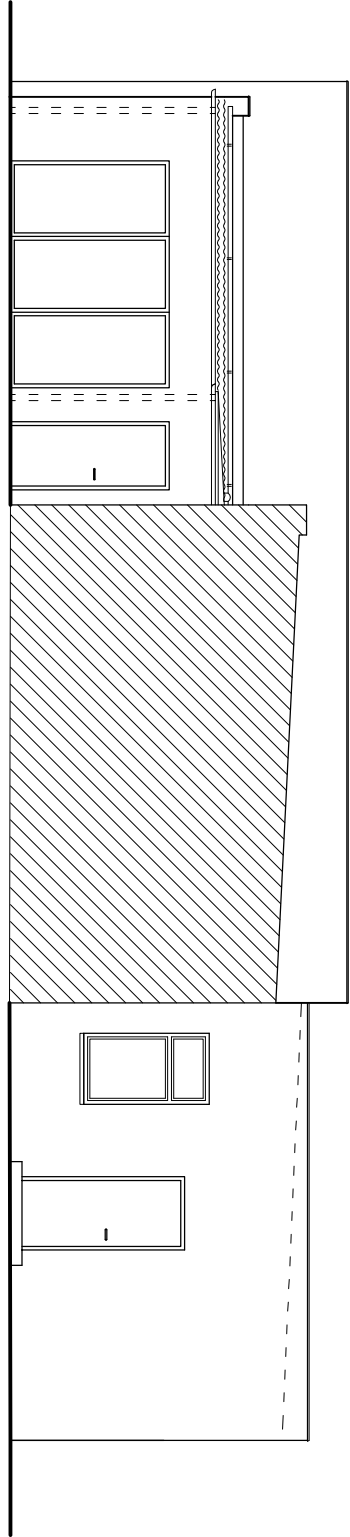
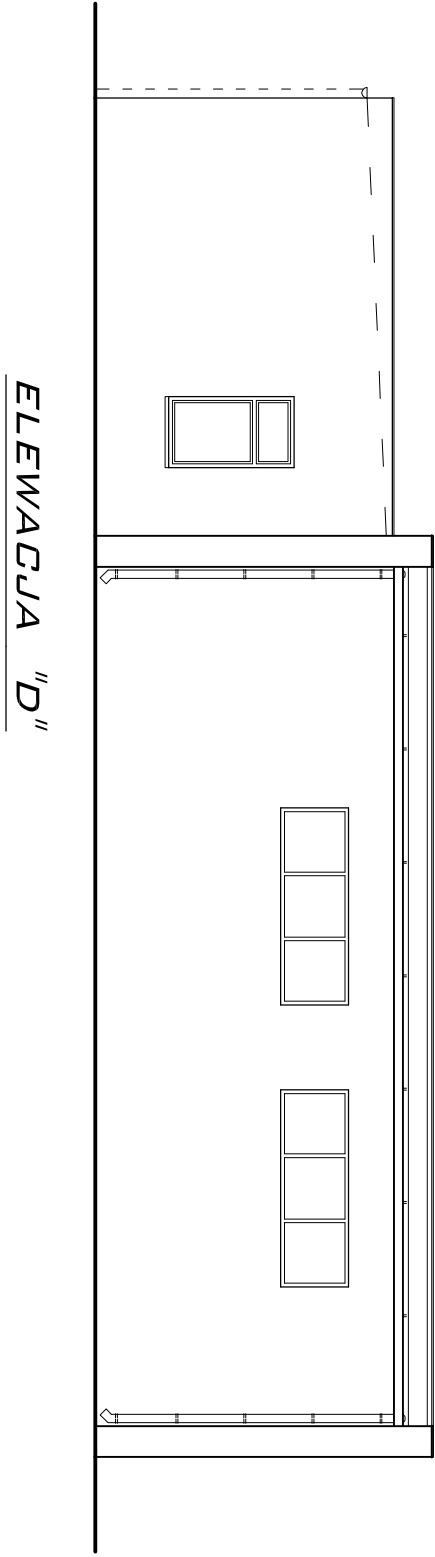
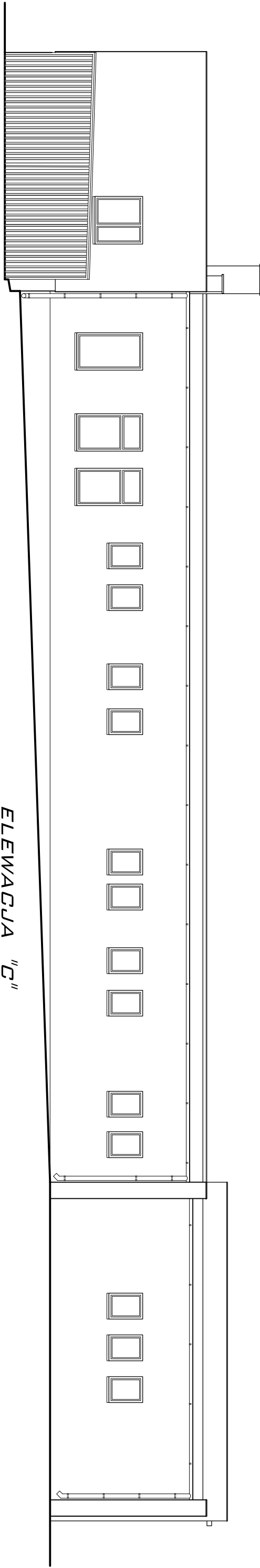
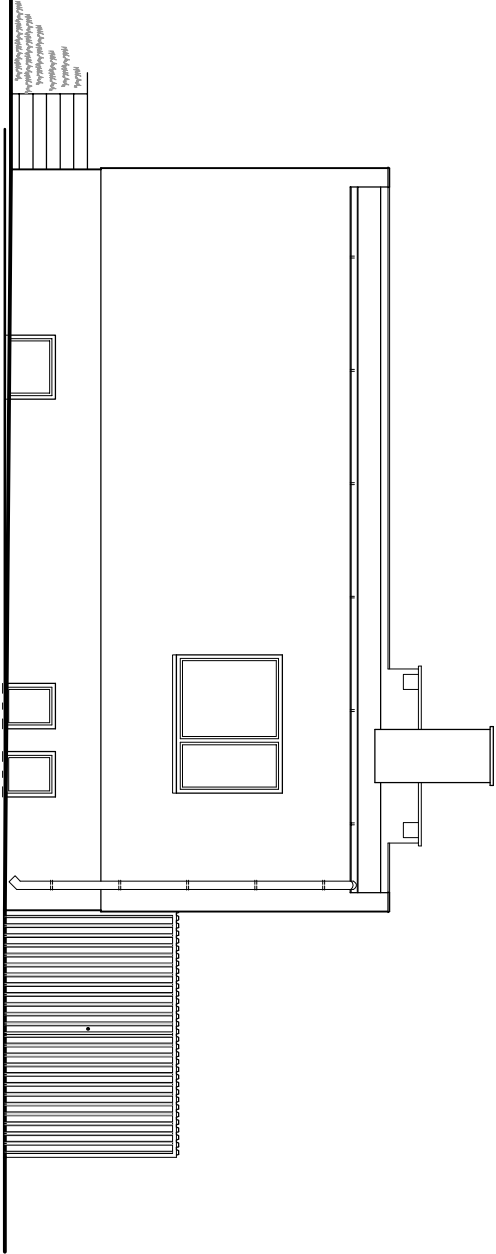
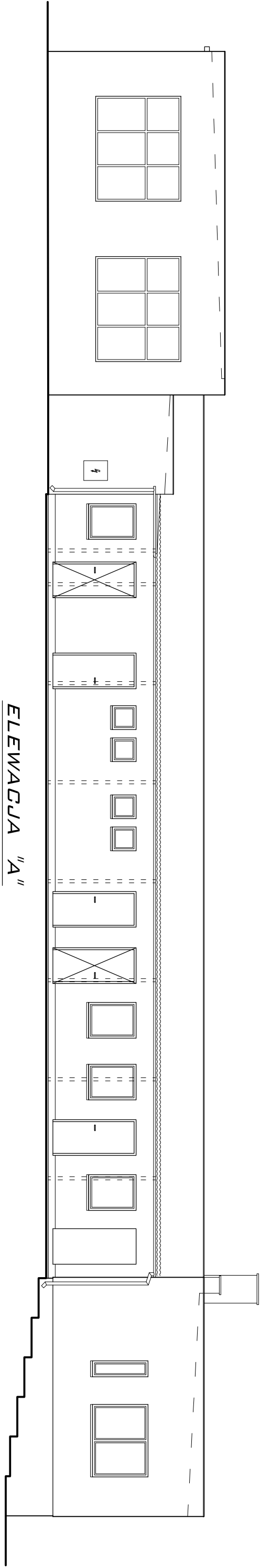
posadzka betonowa
istn. warstwy izolacyjne
płyta betonowa
zagęszczony piasek
grunt rodzimy

FILAR STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO
64-920 PIŁA, UL. OKRZEJ 18
e-mail: studiofilar@interia.pl

TYTUŁ:	INWENTARYZACJA - PRZEKRÓJ B-B
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALOJZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY, UL. RACZKOWSKIEGO 2

Inwentaryzował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud.239/72/Pw		Opracowali: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK	
		Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY	

STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA	NR RYSUNKU
INW.	1:50	10.2017	Budowlana	6



STUDIO PROJEKTU BUDOWLANEGO			
F.L.A.R. 64-920 PŁA, ul. DĘBIE 18 00-000 STANISŁAWÓW			
TYTUŁ:	INWENTARYZACJA - ELEWACJE		
INWESTOR:	GMINA ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA		
OBIEKT:	BUDYNEK ZAPLECZA SPORTOWEGO NA STADIONIE SPORTOWYM IM. ALONZEGO GRAJA W ŁOBŻENICY, UL. RACZKOWSKIEGO 2		
Inwentaryzował: mgr inż. Krzysztof RATAJCZAK upr. Bud239/72/Pw	Opracował: inż. Marcin GÓRZNY Remigiusz WIECZOREK Szef Pracowni: inż. Marcin GÓRZNY		
STADIUM	SKALA	DATA	BRANŻA
INW.	1:100	10.2017	Budowlana
			NR RYSUNKU
			7