

UCHWAŁA NR XXIV/196/16

RADY MIEJSKIEJ W ŁOBZENICY

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łobzenica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Łobzenicy
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości gminnej, działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 225/5 (obręb 0015) o powierzchni 0,1697 ha (RIIIb – grunty orne, N – nieużytki) położonej w Ratajach; opisanej w księdze wieczystej nr PO1Z/00020437/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem pod budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na okres 30 lat w trybie bezprzetargowym.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobzenicy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Antoni Kapeja
Antoni Kapeja

Uzasadnienie

Związek Gmin Krajny w Złotowie zwrócił się do Burmistrza Łobzenicy o wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Rataje, Gmina Łobzenica, oznaczonej numerem geodezyjnym 225/5 o łącznej powierzchni 0,1697 ha z przeznaczeniem na budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), dzierżawę nieruchomości gminnej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Burmistrz może dokonywać wyłącznie za zgodą rady gminy.

Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) upoważnia Radę Miejską do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.



PRZEWODNICZĄCY RADY
Antoni Kapoła
Antoni Kapoła