

**UCHWAŁA NR XLIV/399/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości
Łobżenica, stanowiących własność Gminy Łobżenica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz §6 pkt 2 uchwały nr XXX/243/17 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łobżenica (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 2793),

Rada Miejska w Łobżenicy

uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Łobżenica, wyszczególnionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Antoni Kapeja

Załącznik do uchwały Nr XLIV/399/22

Rady Miejskiej w Łobżenicy

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

Miejscowość	Ulica	Nr	Opis nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Łobżenica	-	-	Nieruchomość niezabudowana	417/2	0,0094	PO1Z/00020459/9
Łobżenica	-	-	Nieruchomość niezabudowana	417/3	0,2914	PO1Z/00020459/9

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych ewidencyjnie numerami działek 417/2 o pow. 0,0094 ha oraz 417/3 o pow. 0,2914 ha, obręb Łobzenica stanowiące własność Gminy Łobzenica.

Nieruchomości zostaną sprzedane w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami, a ich cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający ich wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Łobzenica oraz chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Miejską w Łobzenicy niniejszej uchwały.