

SPRAWOZDANIE ZE STANU REALIZACJI INWESTYCJI MAJĄTKOWYCH W ROKU 2021

stan na dzień 19.05.2021

Spis treści

DZIAŁ 600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	4
Budowa parkingu przy ulicy Adama Mickiewicza w Łobżenicy	4
Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na osiedle Leśne w miejscowości Łobżenica.....	4
Budowa zjazdu z DW 242 ul. Sportowa na działkę nr 622/1 w obrębie m. Łobżenica.....	5
Przebudowa drogi gminnej gruntowej – dojazd do pól Trzeboń – II.....	6
Przebudowa drogi gminnej nr 129040P w zakresie budowy chodnika wraz z oświetleniem drogowym.....	6
Przebudowa drogi na działce o nr geod. 10/71 w miejscowości Dębno	7
Przebudowa drogi w Łobżenicy wraz z utwardzeniem powierzchni gruntu na działkach zlokalizowanych w obrębie budynku OSP w Łobżenicy	8
Przebudowa dróg w miejscowości Luchowo	9
Przebudowa dróg w miejscowości Luchowo – teren przy świetlicy wiejskiej	9
Przebudowa mostu zlokalizowanego na trasie drogi 129026P	10
Przebudowa przepustu na drodze gminnej nr 129018P w miejscowości Dźwierszno Wielkie	10
Przebudowa studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ciągu drogi w miejscowości Łobżenica	11
Przebudowa studni melioracyjnych w obrębie skrzyżowania drogi nr 129056P Łobżenica- Kościerzyn Mały.	11
Rewitalizacja placu Wolności w Łobżenicy	11
Wykonanie bariery wzdłuż ciągu spacerowego na działce nr 595 w obrębie ewid. Łobżenica- miasto	12
DZIAŁ 630 TURYSTYKA.....	12
Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wzdłuż rzeki Łobżonka – etap V.	12
DZIAŁ 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA	13
Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Łobżenicy.	13
DZIAŁ 758 RÓŻNE ROZLICZENIA	13
Rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne	13
DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE.....	13
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym.....	13
Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy	13
DZIAŁ 851 OCHRONA ZDROWIA	14

Termomodernizacja budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy .	14
DZIAŁ 900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA.....	14
Wniesienie wkładów do spółki z o.o. – ZGKiM – realizacja zadań wynikających z wieloletniego planu i rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych gminy Łobżenica na lata 2016-2022	14
Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Liszkowie wraz z budową kolektora ścieków sanitarnych i przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Liszkowo i modernizacją sieci w miejscowości Witrogoszcz-Osada	14
Dotacja do przydomowych oczyszczalni ścieków	15
Dotacja do wymiany kotłów niskosprawnych na niskoemisyjne źródła ciepła	15
Dotacja dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych (przeznaczonych na budowa lub modernizacja infrastruktury ogrodowej)	16
DZIAŁ 921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	16
Małe kino społecznościowe szansą na rozwój zasobów kulturalnych województwa wielkopolskiego	16
Przebudowa dachu budynku świetlicy wiejskiej w m. Kruszki	16
Modernizacja wraz z doposażeniem edukacyjnego centrum przyrodniczo-ekologicznego w gminie Łobżenica	17
DZIAŁ 926 KULTURA FIZYCZNA	17
Remont budynku sanitarno-szatniowego przy Stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy – etap III	17

DZIAŁ 600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

Budowa parkingu przy ulicy Adama Mickiewicza w Łobżenicy

Gmina Łobżenica posiada dokumentację projektową dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Zaplanowana na ten rok inwestycja dotyczy I etapu robót. Celem zlecenia prac budowlanych wykonana została aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – wartość szacunkowa planowanych do wykonania robót wynosi 74 295,35 zł brutto. Przygotowano projekt umowy, który stanowić będzie załącznik do zapytania ofertowego. Zgodnie z przyjętym Regulaminem zamówień publicznych dla wartości poniżej 130 tys. zł. wykonawca zadania inwestycyjnego wybrany zostanie poprzez zapytanie ofertowe przeprowadzone z wykorzystaniem narzędzia platformazakupowa.pl. Dla inwestycji planuje się również zlecenie nadzoru inwestorskiego.

Zakres robót obejmuje I etap prac objęty dokumentacją projektową. W ramach zakresu z I etapu, zlokalizowanego równolegle do ulicy Mickiewicza, projektuje się wykonanie utwardzenia terenu z kruszywa łamanego o wymiarach 16x42m ograniczonego krawężnikami betonowymi. W ramach ww. utwardzenia projektuje się wykonać korytowanie istniejącego podłoża, a następnie wykonać warstwę odsączającą z piasku i warstwy kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie. Na obszarze utwardzenia nr 1 planuje się wydzielenie miejsc postojowych dla pojazdów osobowych. Krawędzie utwardzanego terenu nr 1 projektuje się ograniczyć krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30cm posadowionym na ławie z oporem z betonu. Wzdłuż zachodniej krawędzi projektuje się wykonanie krawężnika betonowego o wymiarach 15x22cm o długości 6,0m posadowionego na ławie z oporem z betonu oraz pojedynczych krawężników 15x30cm ustawionych w rozstawie od 0,6m do 0,7m posadowionych na ławie z oporem z betonu.

Planowany termin publikacji zapytania ofertowego – do końca maja br.

Termin realizacji 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

Gmina posiada zabezpieczenie finansowe na to zadanie w wysokości 80 tys. zł.

Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na osiedle Leśne w miejscowości Łobżenica

Gmina Łobżenica posiada dokumentację projektową dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Inwestycja dotyczy III etapu robót – kończącego zakres objęty dokumentacją projektową – tj. wykonanie ostatniego odcinka ciągu pieszego, montaż ławek i koszy na śmieci, montaż bariery przy schodach. Celem zlecenia prac budowlanych wykonana została

aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – wartość szacunkowa planowanych do wykonania robót wynosi 126 218,28 zł brutto. Przygotowano projekt umowy, który stanowić będzie załącznik do zapytania ofertowego. Zgodnie z przyjętym Regulaminem zamówień publicznych dla wartości poniżej 130 tys. zł. wykonawca zadania inwestycyjnego wybrany zostanie poprzez zapytanie ofertowe przeprowadzone z wykorzystaniem narzędzia platformazakupowa.pl . Dla inwestycji planuje się również zlecenie nadzoru inwestorskiego.

Planowany termin publikacji zapytania ofertowego – do końca maja br.

Planowany termin realizacji max. 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

Gmina posiada zabezpieczenie finansowe na to zadania w wysokości 220 tys. zł.

Poza kosztami inwestycyjnymi gmina zobowiązana jest uiścić opłatę z tytułu trwałego wyłączenia gruntów spod produkcji rolnej i leśnej z uwagi na zakończenie realizacji inwestycji.

Budowa zjazdu z DW 242 ul. Sportowa na działkę nr 622/1 w obrębie m. Łobzenica

Gmina Łobzenica zleciła, sfinansowała i uzgadniała w imieniu mieszkańców posesji dokumentację projektową dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Inwestycja dotyczy wykonania zjazdu z drogi wojewódzkiej (ulica Sportowa) do posesji prywatnej, przez którą to działkę gmina posiada służebność przejazdu z uwagi na urządzenie będące w zarządzie ZGKiM (działka ta stanowiła własność gminy – została sprzedana na rzecz najemców). Mieszkańcy dojeżdżali na posesję poprzez teren prywatny – właściciel tego gruntu zablokował taką możliwość. Mieszkańcy nie skorzystali z przysługującego prawa wystąpienia do sądu o służebność przejazdu lub nabycie poprzez zasiedzenie części działki osoby prywatnej. Stąd, na wnioski mieszkańców, przygotowana i uzgodniona została dokumentacja projektowa przebudowy zjazdu i otrzymano zezwolenie jej realizacji. Celem zlecenia prac budowlanych wykonano kosztorys inwestorski – wartość szacunkowa planowanych do wykonania robót wynosi 15 000 zł brutto. Wystąpiono do mieszkańców o złożenie oświadczeń o akceptacji zakresu przebudowy zjazdu i zgody na wejście na działkę celem przeprowadzenia prac budowlanych. Do chwili przygotowania sprawozdania minął termin składania oświadczeń i nie wpłynęły dwa oświadczenie od współwłaścicieli, którzy oczekują wykonania przez Gminę dodatkowych prac niezwiązanych z przebudową zjazdu. Zgodnie z przyjętym Regulaminem zamówień publicznych dla wartości poniżej 130 tys. zł. wykonawca zadania inwestycyjnego wybrany zostanie poprzez zapytanie ofertowe przeprowadzone z wykorzystaniem narzędzia platformazakupowa.pl . Dla inwestycji planuje

się również zlecenie nadzoru inwestorskiego. Konieczne będzie również wykonanie projektu stałej i czasowej zmiany organizacji ruchu, co podwyższy wartość inwestycji.

Planowany termin publikacji zapytania ofertowego – po otrzymaniu oświadczenia od mieszkańców.

Termin realizacji 1 miesiąc od dnia podpisania umowy.

Na przedmiotowe zadanie gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 30 000 zł.

Przebudowa drogi gminnej gruntowej – dojazd do pól Trzeboń – II

Gmina Łobżenica złożyła w listopadzie 2020 roku wniosek o dofinansowanie przedmiotowego zadania ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych. W maju otrzymano informację o umieszczeniu przedmiotowego zadania na liście projektów dofinansowanych kwotą w wysokości 111 375 zł. Dofinansowanie dotyczy przebudowy odcinka na długości 990 mb – od miejsca inwestycji zakończonej w roku ubiegłym do połączenia z drogą powiatową. Po otrzymaniu informacji o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku zlecono wykonanie dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego, wraz z uzyskaniem odstępstwa od konieczności budowy kanału teletechnicznego. Na chwilę obecną nie jest znana wartość kosztorysowa tego zadania inwestycyjnego w zakresie robót budowlanych, jest to uzależnione od stanowiska Ministerstwa Infrastruktury oraz wynikającego z tego ostatecznego zakresu robót. Zakres prac przewiduje, analogicznie jak dla zakresu realizowanego w roku ubiegłym, utwardzenia drogi o szerokości 4 metrów kruszywem łamanym. Konieczne będzie również zlecenie nadzoru inwestorskiego. Dla przedmiotowej inwestycji przeprowadzony zostanie przetarg w formie przetargu nieograniczonego, po otrzymaniu decyzji pozwolenia na budowę. Do chwili obecnej gmina nie może publikować przedmiotowego zadania.

Na przedmiotowe zadanie gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 100 000 zł, nie obejmuje to środków z pozyskanej dotacji z FOGRu. Termin realizacji do 10 października 2021 roku – termin uzależniony podpisaną umową o dofinansowanie.

Przebudowa drogi gminnej nr 129040P w zakresie budowy chodnika wraz z oświetleniem drogowym.

Przeprowadzono zapytanie w zakresie kosztów zlecenia dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Dokumentacja projektowa obejmuje projekt budowlano

wykonawczy branży drogowej, projekt budowlano-wykonawczy branży oświetleniowej, projekt budowlano-wykonawczy branży teletechnicznej, projekt podziału 7 działek ewidencyjnych, projekt czasowej i stałej organizacji ruchu, kosztorys inwestorski i ofertowy, wykonanie mapy do celów projektowych oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Złożono wnioski o wyrażenie zgody na wydatkowanie środków na ten cel. Wartość otrzymanej oferty – 41 tys. zł. Termin wykonania dokumentacji i otrzymania pozwolenia na budowę – 18 grudnia.

Na przedmiotowe zadanie gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 50 000 zł.

Koszt inwestycji będzie również wartością odszkodowania za przejęte na rzecz gminy działki z tytułu podziału nieruchomości i zajęcia części terenu pod przedmiotową inwestycję.

Przebudowa drogi na działce o nr geod. 10/71 w miejscowości Dębno

Na przedmiotowe zadania inwestycyjne gmina posiada dokumentację projektową wykonaną w roku 2020, wraz z pozwoleniem na budowę. Gmina aplikowała o dofinansowanie przedmiotowego zadania w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnej. Zadanie to zostało dofinansowane wraz z zadaniem drogowym w Łobżenicy – utwardzenie terenu przy OSP – w łącznej kwocie 1 mln zł. Termin wykonania przedmiotowego zadania nałożony warunkami konkursowymi – do końca 2022 roku. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie drogi wraz z przylegającym ciągiem pieszym na odcinku od połączenia z drogą powiatową do bloków – teren przy świetlicy wiejskiej i kaplicy w Dębnie. Wraz z przebudową drogi zostanie zamontowane oświetlenie uliczne – koszt inwestycji na dzień przygotowania dokumentacji projektowej wynosi 628 794,04 złotych brutto (listopad 2020). Aktualizacja kosztorysu wykonana zostanie przed przygotowaniem dokumentacji przetargowej- formuła przetarg nieograniczony. Planowany termin ogłoszenia przetargu – III/IV kwartał 2021 roku. Planowany termin realizacji – do sierpnia 2022 roku. Dla inwestycji planuje się również zlecenie nadzoru inwestorskiego, wykonanie obowiązkowych tablic informacyjnych o pozyskanym dofinansowaniu.

Gmina posiada zabezpieczenie finansowe na to zadanie w wysokości 400 tys. zł. – jako 4/10 wartości dotacji z pozyskanego 1 mln złoty – to jest wartość poniżej wartości kosztorysowej – wymagać będzie zmiany w zakresie zabezpieczenia środków z budżetu gminy. Udział środków może ulec zmianie – uzależnione będzie to od wartości podpisanej umowy na realizowaną inwestycję Utwardzenia terenu przy OSP.

Przebudowa drogi w Łobżenicy wraz z utwardzeniem powierzchni gruntu na działkach zlokalizowanych w obrębie budynku OSP w Łobżenicy

Gmina Łobżenica posiada dokumentację projektową dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Inwestycja dotyczy wykonania pełnego zakresu robót, który został podzielony na II etapy robót. Na pełen zakres inwestycji składa się wykonanie utwardzenia terenu przy OSP – poprzez wykonanie utwardzenia kostką brukową ciągów komunikacyjnych, drogi o pasie szerokości 5 metrów oraz utwardzenia terenów przylegających. Na przedmiotowym odcinku wykonana zostanie również kanalizacja deszczowa. Jednocześnie wykonane zostanie wyrównanie terenu zlokalizowanego na działce przylegającej w kierunku do zlikwidowanej oczyszczalni ścieków – teren zostanie utwardzony kruszywem. Na przedmiotowe zadania aplikowano o dofinansowanie – do dwóch różnych konkursów. Gmina pozyskała na ten cel dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w łącznej kwocie 1 mln zł – ale dofinansowanie obejmuje również wykonanie zadania związanego z przebudową drogi w miejscowości Dębno. Jednocześnie uzyskano dodatkowe dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 7000 00,00 złotych, stanowiących 70% wartości inwestycji na wyłącznie kwalifikowalny zakres prac. Ostateczna wysokość dofinansowania również będzie zależna od wartości wynikającej z przeprowadzonego postępowania przetargowego. Należy mieć na uwadze, że dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg nie dotyczy całej inwestycji, a wyłącznie części etapu I posiadanej dokumentacji projektowej. Zakres ten to wykonanie utwardzenia drogi, ciągów pieszych i terenów przylegających. Celem zlecenia prac budowlanych wykonana została aktualizacja kosztorysów inwestorskich na całe zadanie – wartość szacunkowa planowanych do wykonania robót wynosi 1 071 037,55 zł brutto (etap I 891 818,58 zł, etap II 179 218,97 zł). Wykonawca zadania inwestycyjnego wybrany zostanie poprzez postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego. Dla inwestycji planuje się również zlecenie nadzoru inwestorskiego, wykonanie obligatoryjnych tablic informacyjnych o pozyskanym dofinansowaniu.

Planowany termin przetargu czerwiec/lipiec.

Termin realizacji – uzależniony od rzeczywistej daty publikacji przetargu i terminu wyboru wykonawcy, nie może jednak stanowić więcej niż 12 miesięcy od dnia podpisania umowy o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Przebudowa dróg w miejscowości Luchowo

W sprawie przedmiotowego zadania zostanie złożony wniosek o zmianę nazewnictwa w dokumentach finansowych – celem dostosowania do zakresu planowanej do realizacji inwestycji. Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej związanej z wykonaniem dróg na terenie tzw. Berlinek w miejscowości Luchowo. W ramach przedmiotowego zadania planuje się wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej sieć dróg – zgodnie z zapisami mpzp dla tego terenu. Mowa o trzech drogach dojazdowych oraz poprzecznej drogi, która łączy pozostałe. W ramach dokumentacji projektowej przewiduje się wykonanie branży drogowej, branży oświetleniowej, branży teletechnicznej, branży kanalizacji deszczowej oraz wykonanie podziałów nieruchomości z zajęciem pod projekt związany z budową drogi. Kosztem inwestycji, oprócz działań budowlanych, są również koszty ewentualnych odszkodowań dla mieszkańców za grunty, które gmina będzie zobowiązana zająć na potrzeby drogi. W chwili obecnej toczy się postępowanie w zakresie odszkodowania za przejęte trzy działki pod drogi – z uwagi na indywidualne podziały nieruchomości. Łączna wartość odszkodowań wynosi 52 003,00 zł. Koszt wykonania pełnej dokumentacji nie jest obecnie znany – z wstępnych szacunkowych informacji wynika, że nie przekracza on progu, który wymaga stosowania ustawy PZP. Jest to jednak koszt ponad 100 tys. zł dla pełnej dokumentacji. Przygotowywane jest zapytanie ofertowe, celem wyboru oferty najkorzystniejszej cenowo. Termin realizacji zadania związanego z wykonaniem dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę to okres 12 miesięcy – stąd po otrzymaniu ofert zostanie złożony wniosek o wprowadzenie zadania do Wieloletniego Planu Finansowego, z przeniesieniem środków i zabezpieczeniem pełnej wartości na rok przyszły. W roku obecnym przewiduje się poniesienie kosztów związanych z odszkodowaniami z uwagi na zajęte działki zgodni z przeznaczeniem w planie mpzp – w wartości przedstawionej powyżej.

Na przedmiotowe zadanie gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 110 000 zł.

Przebudowa dróg w miejscowości Luchowo – teren przy świetlicy wiejskiej

Przeprowadzono zapytanie w zakresie kosztów zlecenia dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania. Dokumentacja projektowa obejmuje projekt budowlano wykonawczy branży drogowej, projekt budowlano-wykonawczy branży telekomunikacyjnej, projekt czasowej i stałej organizacji ruchu, kosztorys inwestorki i ofertowy, mapę zasadniczą, oraz Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót. Projekt dotyczy wykonania

dokumentacji drogi o długości 180 mb. Wartość otrzymanej oferty – 5,3 tys. zł. Złożono wniosek o wyrażenie zgody na wydatkowanie środków na ten cel, celem podpisania umowy na wykonanie. Termin wykonania dokumentacji i otrzymania pozwolenia na budowę – 30 lipiec.

Na przedmiotowe zadanie gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 60 000 zł. Po wykonaniu dokumentacji projektowej i otrzymaniu kosztorysu określony zostanie zakres inwestycji możliwy do wykonania w roku bieżącym w ramach zabezpieczonych środków na ten cel. Sołectwo posiada zdeponowane na ten cel krawężniki drogowe, które mają zostać wbudowane w przedmiotową drogę, co obniży koszty związane z budową przedmiotowej inwestycji.

Przebudowa mostu zlokalizowanego na trasie drogi 129026P

Gmina Łobżenica posiada dokumentację projektową dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego, oraz pozwolenie na budowę. Inwestycja dotyczy wykonania kolejnego – po rozbiórce mostu, etapu prac. Planowana jest budowa mostu. Na przedmiotowe zadanie złożono wniosek o dofinansowanie do Samorządu Województwa Wielkopolskiego. Zawnioskowano o dofinansowanie w wysokości 500 tys. zł. Wartość kosztorysowa zadania opiewa obecnie na wartość 686 tys. zł. Kwota ta nie obejmuje wartości usługi inspektora nadzoru. Do chwili otrzymania informacji o rozstrzygnięciu wniosku nie planuje się podejmowania żadnych działań związanych z przedmiotową inwestycją.

Na przedmiotowe zadanie gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 50 000 zł.

Przebudowa przepustu na drodze gminnej nr 129018P w miejscowości Dźwierszno Wielkie

Gmina w roku 2020 zleciła wykonanie dokumentacji projektowej. W roku obecnym wystąpiono o uzgodnienia do Instytucji Zewnętrznych, celem uzyskania odpowiednich zezwoleń na realizację przedmiotowej inwestycji. Przewiduje się że do końca lipca inwestycja powinna być formalnie gotowa do realizacji. W ramach zadania planuje się wykonanie rozbiórki istniejącego przepustu i budowy nowego, według nowych parametrów – zgodnie z opracowanym projektem. Szacowany termin wykonania robót wrzesień/październik.

Na przedmiotową inwestycję gmina posiada zabezpieczenie środków w wysokości 50 tys. zł. Wartość kosztorysowa z roku biegego przewyższa wartość zabezpieczonych środków.

Przebudowa studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ciągu drogi w miejscowości Łobżenica
Celem realizacji zadania inwestycyjnego konieczne jest przeprowadzenie zapytania ofertowego ze wskazaniem dokładnego zakresu prac. Z uwagi na różnorodność istniejących studni, ich różny rodzaj, funkcję oraz czas montowania, konieczne jest specjalistyczne opisanie każdej studni, celem zobrazowania zakresu prac. Stąd wystąpiono z zapytaniem cenowym o oszacowanie kosztu wykonania dokumentacji obrazującej zakres koniecznych prac. Otrzymano ofertę, gdzie projekt wykonawczy branży sanitarnej dotyczący 50 sztuk studzienek kanalizacyjnych w jezdniach zostanie wykonany za wartość 6500 zł. Projekt będzie również obejmował kosztorys oraz STWiOR. Termin wykonania dokumentacji – 30.06.2021 rok. Na realizację przedmiotowego zadania w budżecie roku 2021 przewidziano 90 000 zł. Zakres prac przewidzianych do wykonania w roku bieżącym ustalony zostanie ostatecznie po otrzymaniu projektu i wyceny.

Przebudowa studni melioracyjnych w obrębie skrzyżowania drogi nr 129056P Łobżenica-Kościerny Mały.

Celem realizacji przedmiotowego zadania przeprowadzono zapytanie cenowe. Ofertę najkorzystniejszą przedłożył Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobżenicy, sp. z o.o. Zadanie zostało wykonane. Wykonawca przedłożył fakturę.

Rewitalizacja placu Wolności w Łobżenicy

Gmina otrzymała pozwolenie na rewitalizację Placu Wolności. Zadanie inwestycyjne formalnie jest gotowe do realizacji. Zakłada się że będzie to projekt, o którego dofinansowanie na rok przyszły gmina będzie aplikować w ramach konkursu z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Wartość kosztorysowa przedmiotowego zadania na chwilę obecną wynosi:

- Branża drogowa: 1 500 733,14 złotych brutto;
- Oświetlenie: 285 720,86 złotych brutto;
- Kanał teletechniczny: 115 357,38 złotych brutto.

Inwestycja obejmuje: przebudowę całej działki stanowiącej własność gminy Łobżenica w zakresie branży drogowej, ciągów spacerowych, urządzenia terenów zielonych, wymiany słupów oświetleniowych, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego. Na realizację przedmiotowego zadania w budżecie roku 2021 przewidziano 50 000 zł – na chwilę obecną nie przewiduje się rozpoczęcie robót budowlanych za wartość zabezpieczoną w budżecie.

Dotychczas sfinansowano usługę związaną z przygotowaniem nadzoru archeologicznego – który gmina będzie zobowiązana zlecić w trakcie prac inwestycyjnych.

Wykonanie bariery wzdłuż ciągu spacerowego na działce nr 595 w obrębie ewid. Łobzenica-miasto

Otrzymana oferta, na podstawie której wprowadzono zadanie inwestycyjne do budżetu, okazała się niemożliwa do zrealizowania. Zaproponowane obecnie, przez potencjalnego Wykonawcę, warunki, nie są zgodne z zasadami obowiązującego regulaminu udzielania zamówień publicznych poniżej 130 tys. zł. Stąd celem realizacji zadania inwestycyjnego konieczne jest przeprowadzenie zapytania ofertowego ze wskazaniem dokładnego zakresu prac. Z uwagi na charakter planowanych prac – roboty budowlane, oraz lokalizację na terenie użyteczności publicznej, wystąpiono z zapytaniem cenowym o oszacowanie kosztu wykonania dokumentacji obrazującej zakres koniecznych prac. Otrzymano ofertę, gdzie projekt wykonawczy wykonania bariery ochronnej o długości ok. 150 mb oraz schodów terenowych, wraz z wykonaniem mapy do celów projektowych oraz kosztorysem i STWiOR, została wyceniona na wartość 3 tys. zł. Termin wykonania dokumentacji – 30.07.2021 rok. Na podstawie dokumentacji zostanie przeprowadzone zapytanie ofertowe obejmujące zakres prac. Ostateczna wartość będzie znana po zakończeniu postępowania wyboru wykonawcy. Na realizację przedmiotowego zadania w budżecie roku 2021 przewidziano 29 000 zł. Wartość ta wynikała z przedstawionej oferty, która nie jest możliwa do przyjęcia.

DZIAŁ 630 TURYSTYKA

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wzdłuż rzeki Łobżonka – etap V.

Wprowadzone zadanie inwestycyjne dotyczy zamiaru przebudowy mostu zlokalizowanego na rzece Łobżonka. Na przedmiotowe zadanie planowano wystąpić o dofinansowanie – jednakże warunki konkursowe uniemożliwiły złożenie wniosku i aplikowanie o dodatkowe środki.

Możliwe jest przeprowadzenie zapytania ofertowego celem zorientowania się jaka jest wartość usługi przebudowy. Żadnych prac nie rozpoczęto w tym zakresie.

DZIAŁ 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Łobżenicy.

Trwa realizacja zadania. Podpisano umowę na roboty podobne przewidziane w przetargu – tj. wykonanie kompleksowej instalacji elektrycznej i teletechnicznej. Ponad to Wykonawca ma przedłożyć kosztorysy na inne roboty dodatkowe i konieczne, które zostały zgłoszone na etapie prac – szacuje się że wartość tych robót nie powinna przekroczyć wartości 60 tys. zł. Odpowiedni wniosek obrazujący zakres prac zostanie przedłożony Radzie Miejskiej do zaopiniowania, celem podjęcia decyzji co do ewentualnego zlecenia prac.

Wykonawca przedłożył pierwszą fakturę rozliczającą wykonany zakres prac. Zaawansowanie finansowe wynosi w przypadku obiektu Urzędu 22,18%

DZIAŁ 758 RÓŻNE ROZLICZENIA

Rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne

Rezerwa stanowi zabezpieczenie środków finansowych na potrzeby realizacji zadań drogowych. Łącznie zabezpieczono wysokość 170 000 zł. Na dzień składania sprawozdania rezerwa nie została rozdysponowana i stanowi zabezpieczenie na wypadek wzrostu wartości robót drogowych.

DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym

Prace termomodernizacyjne w obiekcie szkolnym planowane są do realizacji w okresie wakacyjnym. W chwili obecnej rozstrzygane są kwestie dotyczące wyboru kolorystyki materiałów. Do chwili obecnej prace nie rozpoczęły się.

Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Łobżenicy

Trwa realizacja zadania. Dokonano m.in. rozbiórkę tarasów, rozpoczęto montaż docieplenia, rozpoczęty jest montaż instalacji fotowoltaicznej. Wykonawca ma przedłożyć kosztorysy na roboty dodatkowe związane z wyprowadzeniem instalacji elektrycznej pod planowany monitoring. Odpowiedni wniosek obrazujący zakres prac zostanie przedłożony Radzie Miejskiej do zaopiniowania, celem podjęcia decyzji co do ewentualnego zlecenia prac.

Wykonawca przedłożył pierwszą fakturę rozliczającą wykonany zakres prac. Zaawansowanie finansowe wynosi w przypadku obiektu Przedszkola 5,21%

DZIAŁ 851 OCHRONA ZDROWIA

Termomodernizacja budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżeniczy

Trwa realizacja zadania. Podpisano umowę na roboty podobne przewidziane w przetargu – tj. wykonanie kompleksowej instalacji elektrycznej oraz dodatkowego drenażu terenu. Wykonawca przedłożył kosztorysy na inne roboty dodatkowe oraz konieczne. Łączna wartość tych robót została oszacowana na wartość 280 tys. Odpowiedni wniosek obrazujący zakres prac zostanie przedłożony Radzie Miejskiej do zaopiniowania, celem podjęcia decyzji co do ewentualnego zlecenia prac.

Wykonawca przedłożył pierwszą fakturę rozliczającą wykonany zakres prac. Zaawansowanie finansowe wynosi w przypadku obiektu CPiAS wynosi 25,73%

DZIAŁ 900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

Wniesienie wkładów do spółki z o.o. – ZGKiM – realizacja zadań wynikających z wieloletniego planu i rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych gminy Łobżenica na lata 2016-2022

W budżecie zabezpieczono środki w wysokości 20 000 zł. Przekazanie środków na realizację zadań wynikających z Wieloletniego planu następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej. Na dzień przygotowania sprawozdania nie została podjęta stosowana uchwała.

Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Liszkowie wraz z budową kolektora ścieków sanitarnych i przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Liszkowo i modernizacją sieci w miejscowości Witrogoszcz-Osada

Gmina wydała decyzję środowiskową odnoszącą się tylko do wykonanego zakresu prac w ramach projektu dofinansowanego ze środków unijnych oraz do planowanego do wykonania zadania na potrzeby magazynowania osadu. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego o zmianę w pozwoleniu na budowę. Postępowanie zostało zawieszone z uwagi na konieczność wystąpienia o odstąpienie do Ministra Infrastruktury – w sprawie lokalizacji

magazynu na osad. Do czasu uzyskania odstępstwa nie jest możliwe uzyskanie zmiany pozwolenia, a tym samym złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie do Nadzoru Budowlanego. Do tego momentu nie jest również możliwe rozliczenie projektu i otrzymanie ostatniej transzy płatności z należnego dofinansowania z UE. Gmina otrzymała prolongatę terminu złożenia wniosku rozliczającego otrzymane dofinansowanie – do końca czerwca br. W przypadku niemożności uzyskania pozwolenia na użytkowanie w tym terminie konieczne jest wystąpienie z wnioskiem o wydłużenie terminu na spełnienie warunków wynikających z otrzymanego dofinansowania. Sprawę zmiany pozwolenia na budowę oraz otrzymania pozwolenia na użytkowanie prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobżenicy sp. z o.o.

Dotacja do przydomowych oczyszczalni ścieków

Z uwagi na konieczność modyfikacji prawa lokalnego w zakresie zasad udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków wnioski składane przez mieszkańców są rozpatrywane, ale oczekują na zmianę uchwały – planowana jest do przyjęcia na sesji majowej. Do chwili przedłożenia sprawozdania złożono 15 wniosków o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Gmina posiada zabezpieczenie w wysokości 30 tys. zł na ten – obecnie zapotrzebowanie wynosi 52 500 zł. Złożono wniosek o zwiększenie środków na ten cel. Umowy o dofinansowanie zostaną podpisane z mieszkańcami w czerwcu – na podstawie zmienionej i uchwalonej uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Umowy podpisywane będą według kolejności wpływu wniosków – a liczba umów dotacyjnych uzależniona będzie od decyzji co do ostatecznej wartości wysokości środków w budżecie na ten cel.

Dotacja do wymiany kotłów niskosprawnych na niskoemisyjne źródła ciepła

W ramach prowadzonego naboru wniosków dotychczas złożono 27 wniosków, które zostały rozpatrzone pozytywnie. Wnioskodawcy mogą otrzymać dofinansowanie w wysokości 50% poniesionych kosztów inwestycji, ale nie więcej niż 4 000,00 zł brutto. Do czasu złożenia sprawozdania, w ramach zabezpieczonej puli środków w budżecie (40 tys. zł), podpisano 10 umów na dofinansowanie – zadania są w trakcie realizacji. Zawarte umowy wyczerpują pełną wartość zabezpieczonych środków budżecie w tym roku – ostateczne dotacje znane będą po przedłożeniu sprawozdań. Pozostało 17 wniosków, które komisja rozpatrzyła pozytywnie a które nie otrzymały pozytywnej decyzji z uwagi na brak zabezpieczenia środków. Istotne

jest, że nabór wniosków jeszcze trwa - do końca sierpnia – zapotrzebowanie obecne wynosi więc 68 000 zł. Złożono wniosek o rozważenie możliwości zwiększenia środków celem dofinansowania kolejnych wniosków.

Dotacja dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych (przeznaczonych na budowa lub modernizacja infrastruktury ogrodowej)

Dotacja została przyznana zgodnie z wnioskiem złożonym do projektu budżetu. Podpisano umowę o przyznaniu dotacji. Przekazano pierwszą transzę środków zgodnie z warunkami umowy dotacji.

DZIAŁ 921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

Małe kino społecznościowe szansą na rozwój zasobów kulturalnych województwa wielkopolskiego

Podpisano umowę o realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Prace zostaną rozpoczęte z końcem roku szkolnego – trwać mają przez okres wakacyjny.

W ramach przedmiotowego zadanie konieczne jest podpisanie umowy na pełnienie nadzoru inwestorskiego. Zapytanie ofertowe zostanie opublikowane na platformie zakupowej i obejmować będzie również pełnienie nadzoru dla inwestycji realizowanej w Chlebnie. Po zakończeniu prowadzenia postępowania konieczne będzie zwiększenie zabezpieczenia środków dla przedmiotowej inwestycji o wyceniony koszt tej usługi.

W ramach inwestycji przeprowadzone zostaną prace budowlane oraz zakupiony zostanie sprzęt niezbędny do funkcjonowania kina.

Przebudowa dachu budynku świetlicy wiejskiej w m. Kruszki

Dla przedmiotowego zadania, z uwagi na współwłasność z osobami prywatnymi budynku, w którym zlokalizowana jest świetlica wiejska, zlecono przygotowanie ekspertyzy technicznej. Wystąpiono do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o opinię w zakresie sposobu przeprowadzenia robót dekarских na budynku. Otrzymano opinię co do możliwości wymiany dachówek, w części budynku, z wykorzystaniem zdemontowanych do uzupełnienia na pozostałej części obiektu. Stan krokwi kosзовych na froncie budynku jest zagrażający bezpieczeństwu, stąd prace dekarские należy wykonać w trybie pilnym. Koszt przebudowy dachu na części obiektu gdzie zlokalizowana jest świetlica, wynosi 167 816,03 złotych brutto. Jest to wstępna wartość, opracowana na podstawie przewidywanego zakresu prac. Gmina nie

posiada dokumentacji projektowej. Z uwagi na wartość robót konieczne jest opracowanie dokumentacji projektowej celem publikacji przetargu publicznego.

Modernizacja wraz z doposażeniem edukacyjnego centrum przyrodniczo-ekologicznego w gminie Łobżenica

Podpisano umowę o realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Przekazano plac budowy. 28 maja 2021 r. odbędzie się spotkanie z Wykonawcą ustalające harmonogram prac. W ramach przedmiotowego zadania konieczne jest podpisanie umowy na pełnienie nadzoru inwestorskiego. Zapytanie ofertowe zostanie opublikowane na platformie zakupowej i obejmować będzie również pełnienie nadzoru dla inwestycji realizowanej w Łobżenicy – małe kino społecznościowe. Zakończenie robót budowlanych nie stanowi pełnego zakresu prac projektu dofinansowanego ze środków unijnych. W ramach tego zadania planuje się również przeprowadzenie przetargu na zakup wyposażenia oraz kolejno przetargu na realizację działań proekologicznych, które zaplanowano na okres roczny.

DZIAŁ 926 KULTURA FIZYCZNA

Remont budynku sanitarno-szatniowego przy Stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy – etap III

Złożono wnioski o dofinansowanie kolejnego etapu (ostatniego obejmującego docieplenie dachu i elewację) do Samorządu Województwa Wielkopolskiego. Po otrzymaniu informacji o znajdowaniu się na liście rezerwowej, zgodnie z uwagą ze strony Rady Miejskiej, wystąpiono 12 kwietnia do SWW z prośbą dotyczącą możliwości dokonania zmian w zakresie rzeczowym zadania pn. „Remont budynku sanitarno- szatniowego przy Stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy- etap III” w ramach Programu „Szatnia na Medal”. Z uwagi na szacunkową całkowitą wartość zadań objętych wnioskiem (ocieplenie budynku, remont dachu), wystąpiono o wyrażenie zgody na rezygnację z realizacji zakresu dotyczącego ocieplenia budynku przy zachowaniu, wnioskowanego pierwotnego dofinansowania w kwocie 100 000,00 złotych. Zrealizowane zostałyby wyłącznie prace związane z remontem dachu budynku. W drugiej połowie maja otrzymano informację o wyrażeniu zgody na wnioskowaną zmianę i zaproponowano dofinansowanie w kwocie 98 589,00 złotych. Warunkiem otrzymania dotacji jest przedłożenie podpisanej umowy z Wykonawcą do 13 sierpnia 2021 r. Celem przeprowadzenia postępowania przetargowego wystąpiono z zapytaniem o koszt dokonania aktualizacji kosztorysu inwestorskiego. Umożliwi to

przygotowanie się do przetargu i wyboru wykonawcy. Po rozstrzygnięciu konieczne jest zabezpieczenie środków do wysokości oferty i podpisane umowy z wykonawcą. Ważne jest że gmina musi wykonać przedmiotowy zakres w roku bieżącym. Konieczne jest również zlecenie nadzoru inwestorskiego.

Gmina na ten cel posiada środki w budżecie w wysokości 100 tys. zł.

BURMISTRZ

/-/ Piotr Łosoś

Opr.

M. Gdaniec

Referat Gospodarki i Planowania Przestrzennego