

AB.6740.1907.2019.XI

DECYZJA Nr 1282

Na podstawie art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 poz. 1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18-11-2019r.

o r z e k a s i ę

zmienić ostateczną decyzję Starosty Pilskiego Nr 1029, znak: AB.6740.1378.2012.XI z dnia 27.11.2012r, zmienioną decyzją Nr 152, znak: AB.6740.293.2015.XI z dnia 12.03.2015r. przeniesioną decyzję z dnia 28.10.2019r. znak: AB.6740.1656.2019.XI udzielającej pozwolenia na budowę budynku integracyjno-rekreacyjnego wraz z wew. instalacją elektryczną oraz zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne w m. Chlebno, gm. Łobżenica na działce nr 59/4, w części dotyczącej: przystosowania obiektu dla osób niepełnosprawnych, wymiany konstrukcji dachu, doprojektowanie zadaszenie tarasu, zmiany układu funkcjonalno-użytkowego, zmiany układu warstw przegród budynku, zmiany przeznaczenia budynku na budynek edukacyjny centrum przyrodniczo-ekologicznego oraz zmiana układu okien i drzwi, zgodnie z załączonym aneksem do projektu.

Parametry budynku edukacyjnego centrum przyrodniczo-ekologicznego po zmianie:

- powierzchnia zabudowy 183,85 m²
- powierzchnia użytkowa 149,83 m²
- kubatura 553,00 m³

Autorzy projektu:

- inż. Kazimierz Kruczkowski
- upr. bud. nr GT-N-III-8345/181/78
- w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
- w zakresie pełnym
- upr. bud. nr GP-7342/1859/94
- w specjalności: architektonicznej
- w zakresie: ograniczonym
- wpisany na listę WOIB pod nr WKP/BO/2491/01

- mgr inż. Mirosław Młynarek upr. bud. nr KUP/0051/PWOK/15
- w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
- w zakresie: pełnym
- wpisany na listę K-POIIB pod nr KUP/BO/0103/15

STAROSTWO POWIATOWE W PIŁE
Decyzja stała się ostateczna

W dniu 12.12.2019

Wpisu dokonano dnia 12.12.2019

z up. STAROSTY

Marcin Bazelak
Inspektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

-mgr inż. Piotr Młynarek upr. bud. nr KUP/0059/PWOS/14
w specjalności: instalacyjnej
w zakresie: pełnym
wpisany na listę K-POIIB pod nr KUP/IS/0105/14

-inż. Andrzej Polkowski upr. bud. nr WBPP-NB-7210/36/83
w specjalności: instalacji elektrycznych
w zakresie: pełnym
wpisany na listę K-POIIB pod nr KUP/IE/3465/02

Pozostałe warunki pozwolenia pozostają bez zmian.

U z a s a d n i e

W dniu 18-11-2019r. inwestor – Gmina Łobżenica ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica reprezentowani przez pełnomocnika Pan Mirosław Młynarek reprezentujący Pracownię Projektowo-Inwestycyjną M-BUD ul. Kościelna 8, 89-100 Nakło nad Notecią, wystąpił do Starosty Piłskiego z wnioskiem w w/w sprawie.

W związku ze stwierdzeniem braków i nieprawidłowości w dokumentacji, postanowieniem z dnia 10.12.2019r. Starosta Piłski nałożył na inwestora obowiązek ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania co inwestor uczynił w wyznaczonym terminie.

Starosta Piłski stwierdził zgodność przedmiotowej inwestycji z przepisami techniczno-budowlanymi oraz, że przedłożony projekt budowlany, opracowany przez osoby mające wymagane uprawnienia budowlane, posiada wszystkie niezbędne dla tego typu inwestycji uzgodnienia.

Organ rozpatrując wniosek odstąpił od przeprowadzenia postępowania administracyjnego, ponieważ decyzja w pełni obejmuje wniosek inwestora, a zamierzenie inwestycyjne swym oddziaływaniem nie wpływa na zagospodarowanie działek sąsiednich.

Biorąc pod uwagę powyższe, po rozpatrzeniu wniosku i złożonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu Postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję oraz z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 zwolniono z opłaty skarbowej - Ustawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019 poz. 1000 ze zmianami).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



z up. STAROSTY
Aleksandra Kinowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. 2 egz. projektu budowlanego - aneks

Otrzymują:

1. Gmina Łobżenica ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica
reprezentowani przez pełnomocnika Pan Mirosław Młynarek
reprezentujący Pracownię Projektowo-Inwestycyjną M-BUD
ul. Kościelna 8, 89-100 Nakło nad Notecią

2. a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Łobżenicy
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + 1 egz. projektu budowlanego aneks
3. Urząd Miejski Gminy Łobżenicy, Referat Finansowy
4. Starostwo Powiatowe Wydział Geodezji i Kartografii w/m

Sporządziła: Małgorzata Szczerba
pok. nr 304 – Budynek C, tel.: (67) 210-93-75

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pile

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy, że:

I. ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Pile jest STAROSTA PILSKI z siedzibą przy al. Niepodległości 33/35, 64-920 Pila.

II. INSPEKTOR OCHRONY DANYCH.

W sprawach związanych z ochroną danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Markiem Puś w następujący sposób: drogą elektroniczną: iod@powiat.pila.pl, telefonicznie: 67 210 – 93 – 83, pisemnie: adres siedziby Administratora danych.

III. CELE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH I PODSTAWA PRAWNA.

Dane będą przetwarzane w celu:

- Wydania decyzji o pozwoleniu na budowę - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO, Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 28 ust. 1 i ust. 2,
- Wydania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO, Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 28 ust. 1 i ust. 2,
- Wydania decyzji o przeniesieniu pozwolenia na rzecz innego podmiotu
- Wydania decyzji o przeniesieniu praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu na rzecz innej osoby - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 40
- Wydania decyzji o stwierdzeniu wygaśnięcia pozwolenia na budowę lub rozbiórkę - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO, Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 37
- Wydania decyzji o wejściu w teren - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO, Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 47
- Wydania postanowienia o udzieleniu odstępstwa od warunków technicznych - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 9,
- Przyjęcia zgłoszenia budowy i wykonywania robót budowlanych
- Przyjęcia zgłoszenia budowy z projektem budowlanym - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 30
- Przyjęcia zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 31
- Przyjęcia zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 71
- Wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 2003-04-10 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1496, z późn. zm.) art. 11a ust. 1
- Wydania zaświadczenia o samodzielności lokali - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO ustawy z 1994-06-24 o własności lokali (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 737, z późn. zm.) art. 2 ust. 3
- Prowadzenia rejestru RWDZ (rejestr wniosków, decyzji i zgłoszeń), rejestru zgłoszeń robót budowlanych oraz rejestru inwestycji drogowych - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1994-07-07 - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.): art. 30 art. 82b Ustawa z 2003-04-10 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1496, z późn. zm.) art. 11a
- Prowadzenia pozostałej korespondencji - art. 6 ust. 1 lit. c - RODO Ustawa z 1960-06-14 - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 2096, z późn. zm.): art. 63

IV. ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH

Dane mogą być przekazywane lub udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie i w granicach prawa w celu prawidłowej realizacji zadań określonych zgodnie z zakresem rzeczowym wydziału.

Odbiorcy: 1. Wnioskodawca, 2. Strony postępowania, 3. Konserwatorzy zabytków, 4. Minister właściwy w zakresie wnioskowanego odstępstwa, 5. Organy administracji rządowej, 6. Organy administracji samorządowej, 7. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe w szczególności z zakresu obsługi IT, obsługi administracyjnej, kancelarii prawnym, operatorom pocztowym, kurierom itp.

V. PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTW TRZECICH - poza Europejski Obszar Gospodarczy.

Dane *nie będą* przekazane do państwa trzeciego - poza Europejski Obszar Gospodarczy - lub do organizacji międzynarodowej.

VI. OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa (zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych) :

dokumentacja dotycząca:	przechowywana przez
• pozwoleń na budowę, • pozwoleń na rozbiórkę, • przyjętych zgłoszeń budowy z projektem	Zatwierdzone projekty budowlane, projekty budowlane załączone do zgłoszenia, w stosunku do którego organ nie wniósł sprzeciwu, a także inne dokumenty objęte pozwoleniem na budowę lub tym zgłoszeniem, co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego (art. 38 ust. 2 - Prawa budowlanego) - a po jego rozbiórce: dokumentacja niearchiwalna BE-10 (po 10 latach przechowywania poddawana jest ekspertyzie przez Archiwum Państwowe, które może zmienić jej kategorię)
• przeniesień pozwolenia na rzecz innego podmiotu, • stwierdzenia wygaśnięcia pozwolenia na budowę lub rozbiórkę • przeniesienia praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu na rzecz innej osoby • wejścia w teren, • odstępstwa od warunków technicznych	Dokumentacja niearchiwalna BE-10 - po 10 latach przechowywania poddawana jest ekspertyzie przez Archiwum Państwowe, które może zmienić jej kategorię
przyjętych zgłoszeń: • budowy, • wykonywania robót budowlanych, • zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych	Dokumentacja niearchiwalna B-5 - po upływie 5 lat przechowywania podlega brakowaniu
realizacji inwestycji drogowych	Dokumentacja niearchiwalna BE-10 - po 10 latach przechowywania poddawana jest ekspertyzie przez Archiwum Państwowe, które może zmienić jej kategorię
zaświadczeń o samodzielności lokali	Dokumentacja niearchiwalna B-5 - po upływie 5 lat przechowywania podlega brakowaniu
prowadzenia rejestru RWDZ (rejestr wniosków, decyzji i zgłoszeń), rejestru zgłoszeń robót budowlanych oraz rejestru inwestycji drogowych	Dokumentacja archiwalna A - przechowywana wieczyście
prowadzenia pozostałej korespondencji	Dokumentacja niearchiwalna B-5 - po upływie 5 lat przechowywania podlega brakowaniu

VII. PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE OSOBOWE DOTYCZĄ:

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu prawo do żądania: dostępu do danych osobowych; otrzymania ich kopii; sprostowania, ograniczenia przetwarzania. Aby skorzystać z wyżej wymienionych praw, osoba, której dane dotyczą, powinna skontaktować się, wykorzystując podane dane kontaktowe, z administratorem i poinformować go, z którego prawa i w jakim zakresie chce skorzystać.

VIII. PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO.

Gdy przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

IX. INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. Nie podanie przez Panią/Pana danych osobowych wymaganych przepisami prawa, może skutkować pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

X. PAŃSTWA DANE OSOBOWE NIE SĄ I NIE BĘDĄ PRZETWARZANE W SPOSÓB ZAUTOMATYZOWANY, W CELU PODJĘCIA JAKIEJKOLWIEK DECYZJI I NIE BĘDĄ PROFILOWANE.