
PRZEDMIAR ROBÓT BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111100	Roboty w zakresie burzenia
45111200	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233222-1	Roboty budowlane w zakresie układania chodników
45321000-3	Izolacja cieplna
45410000-4	Tynkowanie
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45261320-3	Kładzenie rynien
45260000	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45262300-4	Betonowanie
45223100-7	Montaż konstrukcji metalowych
44212310-5	Rusztowania
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO

ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 499, UL. BATOREGO 5, 89-310 ŁOBŻENICA

NAZWA INWESTORA: GMINA ŁOBŻENICA, UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Mirosław Młynarek

DATA OPRACOWANIA: 30.12.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

30.12.2019

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		5
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE (ST-01 i 02)		5
2 TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU (ST-03,06,10)		6
3 POZOSTAŁE ROBOTY BUDOWLANE		8

Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego

Budynek przedmiotem niniejszego opracowania powstał w latach osiemdziesiątych. Budynek Przedszkola jest budynkiem składającym się z trzech segmentów (A, B i E).

Segment A jest budynkiem parterowym, podpiwniczonym o dachu płaskim, od strony frontowej zakończony attyką. W tej części znajdują się pomieszczenia kuchni wraz z niezbędnymi pomieszczeniami towarzyszącymi (obieralnia, magazyn odpadków, produktów spoż.) oraz pomieszczenia socjalne pracowników kuchni. W piwnicy znajdują się pomieszczenia gospodarcze.

Segment B jest budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o dachu płaskim. W segmencie tym znajdują się sale zajęć wraz z pom. socjalnymi (toalety, umywalnie, ciągi komunikacyjne). Segment E jest budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym o dachu płaskim. Do bocznej ściany dobudowane zostały 3 tarasy. W tej części znajdują się sale

zajęć dla dzieci uczęszczających do żłobka. Konstrukcja budynku w technologii tradycyjnej murowanej dach płaski o nachyleniu połaci około 5%. Założono układ ściany jako dwuwarstwowy tj. tynk zewnętrzny, ściana osłonowa, warstwa nośna, tynk wewnętrzny. Grubość ok. 50cm. Stropy stanowią płyty prefabrykowane kanałowe. Stropodach wentylowany o konstrukcji z płyt korytkowych. Budynek jest podłączony do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji.

Dane techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy - 1277 m²
- kubatura $\approx 6040 \text{ m}^3$
- wysokość budynku (góra attyki) - 9,00 m
- szerokość elewacji frontowej - 77,39 m
- szerokość elewacji bocznej - 28,00m(12,40m)
- liczba kondygnacji naziemnych - 2

Zakres robót obejmuje prace termomodernizacyjne oraz prace remontowo-budowlane mające na celu poprawę standardów cieplnych i technicznych obiektu.

Zakres opracowania obejmuje m.in.:

- wszelkie roboty przygotowawcze tj. m. in.:
- * demontaż wszelkich wymienianych elementów,
- * demontaż schodów zewnętrznych oraz tarasów,
- * demontaż instalacji odgromowej,
- * przygotowanie ścian itd.
- wykonanie ocieplenia ścian poprzez przyklejenie płyt styropianowych EPS 80-036 gr. 16 cm metodą lekko mokra
- wykonanie ocieplenia ścian fundamentowych w części podpiwniczonej styrodurem XPS gr. 7cm,
- wykonanie ocieplenia dachu wełną mineralną granulowaną metodą wdmuchiwaną -min. gr. 18cm,
- wykonanie tynków zgodnie z kolorystyką,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej ścian fundamentowych wraz z położeniem tynku silikonowego.
- wykonanie nowej opaski z kostki betonowej,
- wykonanie nowych schodów obłożonych warstwą betonu płukanego,
- osuszenie i zaimpregnowanie częściowo zawilgoconych ścian wewnętrznych,
- i zewnętrznych (łazienki),
- wymiana oświetlenia na żarówki i świetlówki typu LED wraz z wymianą opraw,
- wykonanie nowego opierzenia blacharskiego kominów, attyk,
- wymiana parapetów zewnętrznych na stalowe powlekane,
- wymiana rynien i rur spustowych, pasów pod i nad rynnowych,
- wykonanie nowych balustrad,
- demontaż i montaż nowych drabin zewnętrznych,
- wykonania poszerzenia schodów zewnętrznych do piwnicy o 25cm,
- wykonanie nowych zadaszeń nad wejściami do budynku,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej,
- montaż kasetonu informacyjnego podświetlanego,
- dostosowanie wymiarów, oczyszczenie i malowanie krat zabezpieczających studnie piwnic,
- wymiana drzwi zewnętrznych do piwnicy oraz do pomieszczenia magazynowania odpadków,
- wymiana stolarki okiennej piwnic drzwi balkonowych od sal zajęć żłobka,
- wymiana stolarki drzwiowej i okna podawczego z pom. kuchni,
- izolacja termiczna fundamentów ok. 10cm p.p.p. z wywinięciem izolacji przeciwwilgociowej i rozbiórka utwardzenia do 1,0m wokół budynku,
- ułożenie opaski z kostki betonowej w miejscu demontażu utwardzenia,
- remont pokrycia dachowego- nowa warstwa papy wierzchniego krycia 5,2mm na całym dachu,
- montaż podliczników na c.w.u. i c.o.,
- montaż głowic termostatycznych na istniejących grzejnikach,
- uruchomienie c.w.u. doprowadzonej z kotłowni gazowej usytuowanej w sąsiednim budynku Gimnazjum z montażem zbiornika c.w.u. z grzałką elektryczną ze wsparciem instalacji fotowoltaicznej,
- płukanie chemiczne istniejącej instalacji z regulacją hydrauliczną,

Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego

- montaż instalacji fotowoltaicznej,
 - likwidacja wyjścia od strony Gimnazjum wraz z wymianą istniejących drzwi zewnętrznych na wewnętrzne,
 - wszelkie prace uzupełniające t.j.:
- * uzupełnienie ubytków tynków w miejscach wymiany opraw oświetleniowych, spowodowanych wymianą instalacji itp

Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE (ST-01 i 02)			
1 d.1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2		
		1775,7	m2	1 775,700	
				RAZEM	1 775,700
2 d.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią	m2		
		320,96	m2	320,960	
				RAZEM	320,960
3 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		111,5	m	111,500	
				RAZEM	111,500
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		70,389	m	70,389	
				RAZEM	70,389
5 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, zadaszeń itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		132,66	m2	132,660	
				RAZEM	132,660
6 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		163,1	m2	163,100	
				RAZEM	163,100
7 d.1	KNR 4-04 0804-05	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m		
		37,2	m	37,200	
				RAZEM	37,200
8 d.1	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie schodów i tarasów wraz z wywiezieniem gruzu	m3		
		89,226	m3	89,226	
				RAZEM	89,226
9 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Demontaż tablic informacyjnych, skrzynek pocztowych, obudowy gazu itp	m2		
		2,035	m2	2,035	
				RAZEM	2,035
10 d.1	KNR 4-01 0211-03	Obkucie otworów okiennych i drzwiowych na gr. ok. 4cm	m2		
		148,8	m2	148,800	
				RAZEM	148,800
11 d.1	KNR 4-01 0705-04	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m		
		742,07	m	742,070	
				RAZEM	742,070
12 d.1	KNR 4-01 0724-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.I o podłożach z betonów żwirowych,bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) Krotność = 25	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
13 d.1	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie kostki polbrukowej/płyt w wskazanym zakresie - do wymiany	m3		
		25,8	m3	25,800	
				RAZEM	25,800
14 d.1	KNR-W 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grub.do 15 cm	m3		
		63,2	m3	63,200	
				RAZEM	63,200

Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNR 4-01 0354-03	Demontaż okien piwnicznych	szt		
		13	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
16 d.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż drzwi wejściowych	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
17 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		1927,19	m2	1 927,190	
				RAZEM	1 927,190
18 d.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		1927,19	m2	1 927,190	
				RAZEM	1 927,190
19 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża ścian fundamentowych pod izolację wodną- oczyszczenie mechaniczne	m2		
		73,3	m2	73,300	
				RAZEM	73,300
2		TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU (ST-03,06,10)			
2.1		TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN			
20 d.2.1	KNNR-W 3 0206-01	Izolacje pionowe ścian i ław fundamentowych powłokowe wykonywane na zimno z wykonaniem i zasypianiem wykopów w gruncie nienawodnionym - jednowarstwowe z emulsji asfaltowych	m2		
		80,51	m2	80,510	
				RAZEM	80,510
21 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej	m2		
		84,18	m2	84,180	
				RAZEM	84,180
22 d.2.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (styropian gr.16cm)	m2		
		1777,78	m2	1 777,780	
				RAZEM	1 777,780
23 d.2.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (cokół + ściany piwniczne - styropian gr.7cm)	m2		
		264,618	m2	264,618	
				RAZEM	264,618
24 d.2.1	KNR 0-29 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami uszczelniającymi (pod parapetem)	m		
		161,2	m	161,200	
				RAZEM	161,200
25 d.2.1	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		222,62	m2	222,620	
				RAZEM	222,620
26 d.2.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 2,0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		1777,78	m2	1 777,780	
				RAZEM	1 777,780

Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr.2,0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		1777,78	m2	1 777,780	
				RAZEM	1 777,780
28 d.2.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		222,62	m2	222,620	
				RAZEM	222,620
29 d.2.1	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm w kolorze	m2		
		222,62	m2	222,620	
				RAZEM	222,620
30 d.2.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 2,0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - cokół	m2		
		166,45	m2	166,450	
				RAZEM	166,450
31 d.2.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr.2,0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome-cokół	m2		
		166,45	m2	166,450	
				RAZEM	166,450
32 d.2.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		11,7	m2	11,700	
				RAZEM	11,700
33 d.2.1	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi i okien z aluminium wraz obróbką obsadzenia(drzwi wejściowe i okna- 3 wejścia)	m2		
		15,9	m2	15,900	
				RAZEM	15,900
34 d.2.1	KNR 2-02 1017-02	Drzwi zewnętrzne	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.2.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2 - okno kuchnia	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
36 d.2.1	KNR 2-02 1017-02	Drzwi wewnętrzne - kuchnia	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
37 d.2.1	KNR 4-01 0705-04	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m		
		86,6	m	86,600	
				RAZEM	86,600
38 d.2.1		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		43,3	m2	43,300	
				RAZEM	43,300
2.2		TERMOMODERNIZACJA DACHU			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.2.2	KNR 4-01 0724-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.I o podłożach z betonów żwirowych,bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) Krotność = 25	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
40 d.2.2	KNR 2-02 1501-03	Dwukrotne malowanie farbą nawierzchniową kominów	m2		
		77	m2	77,000	
				RAZEM	77,000
41 d.2.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		1230,55	m2	1 230,550	
				RAZEM	1 230,550
42 d.2.2	KNR-W 2-02 2603-01	Docieplenie stropodachu granulatem z wełny mineralnej gr. 18 cm	m2		
		1230,55	m2	1 230,550	
				RAZEM	1 230,550
43 d.2.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (attyki - styropian gr. 5 cm)	m2		
		174,2	m2	174,200	
				RAZEM	174,200
44 d.2.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 2,0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej w kolorze jasno szarym(attyki)	m2		
		104,52	m2	104,520	
				RAZEM	104,520
45 d.2.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr.2,0 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome w kolorze jasno szarym(attyki)	m2		
		104,2	m2	104,200	
				RAZEM	104,200
46 d.2.2	KNR 2-05 0130-01	Podkonstrukcja panele	m2		
		3,4	m2	3,400	
				RAZEM	3,400
3		POZOSTAŁE ROBOTY BUDOWLANE			
3.1		NOWE PARAPETY, OBRÓBKİ BLACHARSKIE, RURY SPUSTOWE (ST-04)			
47 d.3.1	KNR-W 2-02 0514-02	Parapety zewnętrzne - z blachy stalowej ocynkowanej powlekane	m2		
		48,36	m2	48,360	
				RAZEM	48,360
48 d.3.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (pas rynnowe+okapy)	m2		
		78,05	m2	78,050	
				RAZEM	78,050
49 d.3.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (kominy)	m2		
		23,53	m2	23,530	
				RAZEM	23,530
50 d.3.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (attyki)	m2		
		119,763	m2	119,763	
				RAZEM	119,763
51 d.3.1	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 19 cm - z blachy z cynku	m		
		111,5	m	111,500	
				RAZEM	111,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3.1	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku	m		
		70,1	m	70,100	
				RAZEM	70,100
53 d.3.1	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
54 d.3.1	KNR 2-15 0206-04	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek o śr.nom.100 mm z blachy tytanowo - cynkowej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
3.2		OPASKA BETONOWA (ST-02)			
55 d.3.2	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm Krotność = 2	m2		
		169,884	m2	169,884	
				RAZEM	169,884
56 d.3.2	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		
		169,88	m2	169,880	
				RAZEM	169,880
57 d.3.2	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		
		169,88	m2	169,880	
				RAZEM	169,880
58 d.3.2	KNR 2-31 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 17	m2		
		169,88	m2	169,880	
				RAZEM	169,880
59 d.3.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m2		
		203,856	m2	203,856	
				RAZEM	203,856
60 d.3.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		186,868	m2	186,868	
				RAZEM	186,868
61 d.3.2	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem.	m		
		283	m	283,000	
				RAZEM	283,000
62 d.3.2	KNR-W 2-01 0510-01	Humusowanie z obsianiem przy grub. warstwy humusu 5 cm	m2		
		55	m2	55,000	
				RAZEM	55,000
3.3		SCHODY ZEWNĘTRZNE, RAMPY, DRABINY, NAŚWIETLA I ZADASZENIA(ST-05,06,07,08)			
63 d.3.3	KNR 2-02 0218-01	Schody - stopnie betonowe zewn., warstwy podkładowe(wejścia + zejście do piwnicy)	m3		
		44,22	m3	44,220	
				RAZEM	44,220
64 d.3.3		Okładzina schodów i ramp z betonu płukanego	m2		
		56,9	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
65 d.3.3	TZKNBK XXt2 0802-01	Balustrada schodowa lub balkonowa wolno stojąca, pręty pionowe okrągłe zestali nierdzewnej	m		
		32,9	m	32,900	
				RAZEM	32,900

Termomodernizacja i przebudowa budynku Przedszkola Publicznego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.3.3	KNR 4-01 1204-06	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie- murek oporowy i studnie okienne	m2		
		71,7	m2	71,700	
				RAZEM	71,700
67 d.3.3	KNR 2-02 1507-01	Jednokrot.malowanie farbą olejną krat naświetli wraz z oczyszczeniem -ROBOCIZNA	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
68 d.3.3	KNR 2-02 1507-01	Jednokrot.malowanie farbą olejną krat naświetli -MATERIALY i SPRZET	m2		
		13	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
69 d.3.3	KNR 2-05 0130-01	Zasaszenia w konstrukcji stalowej nad wejściami, zejściem do piwnicy, drabiny	m2		
		55,3	m2	55,300	
				RAZEM	55,300
70 d.3.3	kalk. własna	Dostawa i montaż drabiny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4		INNE ROBOTY BUDOWLANE(ST-07,09,11)			
71 d.3.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		500	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
72 d.3.4	KNR 4-01 0711-01	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) (po wymianie oświetlenia	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
73 d.3.4	KNR 2-02 0107-01	Zamurowanie drzwi od strony Gimnazjum	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.3.4	KNR-W 5-08 0504-05	Montaż kasetonu świetlnego- napisy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.3.4		Malunek ozdobny elewacyjny	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
76 d.3.4		Podlicznik c.o. i c.w.u.	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
77 d.3.4	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety wewnętrzne	m		
		16,9	m	16,900	
				RAZEM	16,900

PRZEDMIAR ROBÓT BRANŻA SANITARNA

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA
PUBLICZNEGO
ADRES INWESTYCJI: DZ. 499, UL. BATOREGO 5, 89-310 ŁOBŻENICA
NAZWA INWESTORA: GMINA ŁOBŻENICA, UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Piotr Młynarek

DATA OPRACOWANIA: 30.09.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
30.09.2020

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Obmiar		3
1 Całość robót		3

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY					
1		Całość robót			
1.1		Instalacja c.w.u.			
1 d.1.1	Kalkulacja własna	Pompa ciepła do c.w.u.	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1.1	KNR-W 2-15 0403-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
3 d.1.1	KNZ-15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
4 d.1.1	KNR-W 2-15 0403-05	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
5 d.1.1	KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
6 d.1.1	KNR-W 2-15 0404-05 analogia	rurociąg z rur preizolowanych	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
7 d.1.1	KNR-W 2-15 0406-02 analogia	Próby szczelności instalacji	m		
		60	m	60,00	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		0	prób	0,000	
				RAZEM	60,00
				RAZEM	0,000
8 d.1.1	KNR-W 2-15 0106-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
9 d.1.1	KNR-W 2-15 0106-04	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
10 d.1.1	KNR-W 2-15 0106-05	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 40mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
11 d.1.1	KNR 4-01 0333-04	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie wapiennej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1.1	KNR-W 2-15 0436-01	regulacja instalacji	układ		
		1	układ	1,00	
				RAZEM	1,00

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2		instalacja c.o.			
13 d.1.2	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Płukanie grzejnika	kpl		
		156	kpl	156,00	
				RAZEM	156,00
14 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-04	Zawory przelotowe i zwrotne o średnicy 50mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
15 d.1.2	KNR-W 2-15 0525-03	Zawory żeliwne zaporowe lub zwrotne grzybkowe, z kielichami gwintowanymi o średnicy nominalnej 40mm dla ciśnień 1,6MPa	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
16 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-06	Zawory skośne i grzejnikowe do regulacji c.o., o średnicy do 20mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
17 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-04	Zawory przelotowe i zwrotne o średnicy 50mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
18 d.1.2	KNR-W 2-15 0525-03	Zawory żeliwne zaporowe lub zwrotne grzybkowe, z kielichami gwintowanymi o średnicy nominalnej 40mm dla ciśnień 1,6MPa	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
19 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-06	Zawory skośne i grzejnikowe do regulacji c.o., o średnicy do 20mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-01	Zawory prosty o średnicy 15mm	szt		
		151	szt	151,00	
				RAZEM	151,00
21 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-08	Zawory odpowietrzające z automatycznym odpowietrzeniem	szt		
		136	szt	136,00	
				RAZEM	136,00
22 d.1.2	KNKRB 4-I 0305-01	Zawory kątowny o średnicy 15mm	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
23 d.1.2	KNR-W 4-02 0125-02	Wstawienie zaworu przelotowego o średnicy 20mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
24 d.1.2	KNR INSTAL 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		
		620	m	620,00	
				RAZEM	620,00
25 d.1.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o średnicy 15mm	szt		
		156	szt	156,00	
				RAZEM	156,00
26 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		620	m	620,00	
				RAZEM	620,00
27 d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd		

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		156	urząd	156,00	
				RAZEM	156,00
1.3		instalacja wentylacyjna			
28 d.1.3	KNR 2-17 0201-07 analogia	centrala wentylacyjna z nagrzewnicą elektryczną	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
29 d.1.3	KNR 2-17 0201-07 analogia	okap 4200x2600x540-3-315-3060m3/h	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
30 d.1.3	KNR 2-17 0122-05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy 500mm	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
31 d.1.3	KNR 2-17 0122-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 315mm	m2		
		5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00
32 d.1.3	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne - kratka nawiewna 250x160	szt		
		7	szt	7,00	
				RAZEM	7,00
33 d.1.3	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe, typ D o średnicy 160mm - nawiewny	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
34 d.1.3	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe, typ D o średnicy 160mm - wywiewny	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.1.3	KNR 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 100mm	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
36 d.1.3	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o średnicy do 125mm	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
37 d.1.3	KNR 2-17 0110-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi, o obwodzie do 1000mm	m2		
		4,5	m2	4,50	
				RAZEM	4,50
38 d.1.3	KNR 2-17 0110-04	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi, o obwodzie do 1400mm	m2		
		6	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
39 d.1.3	KNR 2-17 0110-05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi, o obwodzie do 1800mm	m2		
		10,4	m2	10,40	
				RAZEM	10,40
40 d.1.3	KNR 2-17 0110-05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), łączone profilami kołnierzo-nasuwkowymi, o obwodzie do 1800mm	m2		

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	m2	3,00	
				RAZEM	3,00
41 d.1.3	KNR 4-01 0333-21	Przebicia otworów w stropach ceramicznych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.3	KNR-W 2-02 1610-09	konstrukcja pod centralę wentylacyjną -analogia	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.1.3	KNR 9-12 0401-01	Izolacje ognioochronne jednowarstwowe w osłonie czterostronnej słupów i belek stalowych, wykonywane płytami z wełny mineralnej	m2		
		31,5	m2	31,50	
				RAZEM	31,50
44 d.1.3	KNR-W 2-15 0436-01	regulacja instalacji - analogia	ukła d		
		1	ukła d	1,00	
				RAZEM	1,00

PRZEDMIAR ROBÓT BRANŻA ELEKTRYCZNA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
09331200-0	Słoneczne moduły fotoelektryczne

NAZWA INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO

ADRES INWESTYCJI: UL. BATOREGO 5, 89-310 ŁOBŻENICA

NAZWA INWESTORA: GMINA ŁOBŻENICA, UL. SIKORSKIEGO 7, 89-310 ŁOBŻENICA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Mirosław Młynarek

DATA OPRACOWANIA: 30.12.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

30.12.2019

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Obmiar		3
1 Kosztorys		3

TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY					
1		Kosztorys			
1.1		Instalacja fotowoltaiczna			
1 d.1.1	KNNR 5 406-1	Szafka RG instalacji fotowoltaicznej	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
2 d.1.1	KNNR 7 204-1	Montaż ogniw fotowoltaicznych na dachu	SZT		
		56	SZT	56	
				RAZEM	56
3 d.1.1	KNNR 5 406-1	Montaż inwertera sieciowego 15 kW	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
1.2		Instalacja elektryczna - demontaż istniejących instalacji elektrycznych			
4 d.1.2	KNR 403 1134-1	Demontaż opraw oświetleniowych	szt		
		453	szt	453	
				RAZEM	453
1.3		Instalacje elektryczne			
5 d.1.3	KNNR 5 1207-1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie	m		
		1323	m	1 323	
				RAZEM	1 323
6 d.1.3	KNR 508 210 -4	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże betonowe - oświetlenie	m		
		1325	m	1 325	
				RAZEM	1 325
7 d.1.3	KNNR 5 1208-5	Zaprawianie bruzd, przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		0,6	m3	0,6	
				RAZEM	0,6
8 d.1.3	KNNRS 3 605-5	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		
		13	m2	13	
				RAZEM	13
9 d.1.3	KNR 508 502 -10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe	kpl		
		410	kpl	410	
				RAZEM	410
10 d.1.3	KNR 508 504 -3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 28W IP 65 3100lm/840	szt		
		53	szt	53,00	
				RAZEM	53,00
11 d.1.3	KNR 508 504 -3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 35W IP 65 4400lm/840	szt		
		44	szt	44	
				RAZEM	44
12 d.1.3	KNR 508 504 -3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 45W IP 65 5300lm/840	szt		
		41	szt	41	
				RAZEM	41
13 d.1.3	KNR 508 504 -3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 60,5W IP 65 7500lm/840	szt		
		21	szt	21	
				RAZEM	21
14 d.1.3	KNR 508 504 -1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, plafonier LED, 9,7 W IP 40 498lm/840	szt		
		9	szt	9	
				RAZEM	9

TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 508 504	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, plafonier LED, 25 W IP 40 1811lm/840	szt		
d.1.3	-1	71	szt	71	
				RAZEM	71
16	KNR 508 504	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 35W 4050lm/840	szt		
d.1.3	-3	107	szt	107	
				RAZEM	107
17	KNR 508 504	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 51W 59000lm/840	szt		
d.1.3	-3	42	szt	42	
				RAZEM	42
18	KNR 508 504	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy LED 31 W 2850 lm	szt		
d.1.3	-1	12	szt	12	
				RAZEM	12
19	KNR 508 504	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy ewakuacyjne	szt		
d.1.3	-1	25	szt	25	
				RAZEM	25
20	KNR 508 504	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy z modulem awaryjnym	szt		
d.1.3	-1	8	szt	8	
				RAZEM	8
1.4		Instalacja odgromowa			
21	KNR 508 606	Montaż zwodów poziomych i pionowych z pręta o średnicy do 10 mm na wspornikach, zwody pionowe, ściana	m		
d.1.4	-3	980	m	980	
				RAZEM	980
22	KNR 508 619	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-drut	szt		
d.1.4	-5	20	szt	20	
				RAZEM	20
23	KNR 508 618	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, odgałęzionych trójwytowych	szt		
d.1.4	-2	67	szt	67	
				RAZEM	67
24	KNR 508 619	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do rynny okapowej, na dachu	szt		
d.1.4	-1	20	szt	20	
				RAZEM	20
25	KNR 508 615	Montaż zwodów pionowych na dachu z pręta ocynkowanego Fi 18 mm, na dachu lub dymniku płaskim	szt		
d.1.4	-3	23	szt	23	
				RAZEM	23
26	KNR 403 1205-3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomi ar		
d.1.4		20	pomi ar	20	
				RAZEM	20
27	KNR 403 1205-4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomi ar		
d.1.4		20	pomi ar	20	
				RAZEM	20
28	KNR 403 1205-1	Badanie i pomiar instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej, pomiar pierwszy	pomi ar		
d.1.4		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
1.5		Pomiary pomontażowe			

TERMOMODERNIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO W ŁOBŻENICY

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1.5	KNR 403 1202-1	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, 1-fazowego	pomi ar		
		20	pomi ar	20	
				RAZEM	20