

Łobżenica, dnia 03.07.2020 r.

RG-IZP.271.4.2020

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuję, iż:

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynków: Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica, Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy, Przedszkola Publicznego w Łobżenicy i Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 552678-N-2020 z dnia 2020-06-19r. do Zamawiającego, złożono wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ), Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji .ath lub .pdf w osobnych plikach dla każdej branży.

Odpowiedź 1:

Zamawiający udostępnia przedmiary w wersji .ath, .prdx oraz .pdf, które stanowią załącznik do zawiadomienia.

Pytanie 2:

W związku z prowadzonym postępowaniem proszę o potwierdzenie, że do oferty nie ma potrzeby załączenia kosztorysów.

Odpowiedź 2:

Zamawiający na etapie postępowania nie wymaga załączenia kosztorysów ofertowych wraz z ofertą. Zamawiający będzie wymagał dostarczenia kosztorysów ofertowych, odrębnie dla każdego budynku, w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

Pytanie 3:

Proszę o wyjaśnienie zapisu §10 ust. 2: „Zamawiający przewiduje do ośmiu płatności częściowych za wykonanie części robót budowlanych, każdorazowo do kwoty 30% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa ust. 1 oraz zgodnej i wynikającej z dostarczonych harmonogramów rzeczowo-finansowych oraz jedną płatność końcową”.

Odpowiedź 3:

Zamawiający wymaga podania w formularzu ofertowym ceny za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, tj., termomodernizacji wszystkich czterech budynków. W terminie 14 dni od daty podpisania umowy Wykonawca musi dostarczyć Zamawiającemu harmonogramy rzeczowo-finansowe dla każdego budynku. W przypadku wykonania przez Wykonawcę części zamówienia, np.: całego zakresu robót termomodernizacji jednego z budynków, Wykonawca będzie mógł zgłosić daną część do odbioru częściowego. Wykonawca, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru częściowego, uzgodni z Inspektorem Nadzoru oraz przedstawicielem Zamawiającego zakres robót budowlanych do odbioru. Zakres robót przewidzianych do odbioru musi być zgodny z danym harmonogramem rzeczowo-finansowym pod względem rzeczowym jak i kwotowym. Wartość tych robót nie może przekroczyć kwoty 30% wartości całego wynagrodzenia Wykonawcy.

Pytanie 4:

Wymaganie z SIWZ: Czy Zamawiający dopuszcza sumowanie posiadanych środków oraz zdolności kredytowej?

W odpowiedzi Zamawiającego z dnia 25.06.2020 jest, iż nie dopuszcza, dlatego chcemy, aby Państwo podjęli decyzję jeszcze raz, ponieważ przepis § 2 ust. 2 pkt 3 r.r.d. pozostawia wykonawcom decyzję, czy chcą potwierdzić warunek dotyczący sytuacji finansowej, wykazując się zdolnością kredytową bądź posiadanymi środkami czy też jednym i drugim.

Odpowiedź 4:

Zamawiający po analizie wyroków KIO, dopuszcza sumowanie posiadanych środków finansowych i zdolności kredytowej. Suma zgodnie z rozdziałem V ust. 2 musi wynosić co najmniej 4 000 000,00 zł.

Pytanie 5:

W związku z sytuacją epidemiczną jak również długim oczekiwaniem na wyceny materiałów i sprzętu oraz zamiarem wykonania rzetelnej wyceny przedmiotu zamówienia zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 1 tydzień.

Odpowiedź 5:

Zamawiający zmienił termin składania ofert do dnia 31.07.2020r.

Pytanie 6:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej (ath.) na wszystkie obiekty co ułatwi przygotowanie rzetelnej oferty.

Odpowiedź 6:

Zamawiający udostępnia przedmiary w wersji .ath, .prdx oraz .pdf, które stanowią załącznik do zawiadomienia.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było wniesione w wysokości 10% ceny brutto, przy czym:

-30% kwoty zabezpieczenie w dniu podpisania umowy

-pozostała kwota zabezpieczenia będzie potrącana z należności częściowych wykonanej usługi.

Odpowiedź 7:

Zamawiający nie wyraża zgodę, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było wniesione w kwocie 30% zabezpieczenia w dniu podpisania umowy i tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane. Zabezpieczenie w całości należy wnieść przed podpisaniem umowy zgodnie z rozdziałem XVIII SIWZ.

Załączniki:

1. przedmiary robót dla budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica –1 kpl.
2. przedmiary robót dla budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy –1 kpl.
3. przedmiary robót dla budynku Przedszkola Publicznego w Łobzenicy –1 kpl.
4. przedmiary robót dla budynku Szkoły Podstawowej w Dźwiersznie Małym –1 kpl.