Załącznik nr 9

PROJEKT
UMOWA
RG.272. …. .2020

Zawarta w dniu **……** pomiędzy Gminą Łobżenica ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica NIP 7642630261 - reprezentowaną przez Burmistrza Łobżenicy p. Piotra Łososia przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, w dalszej części Umowy zwaną **„Zamawiającym”,**
a
…….. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …….., z siedzibą w ……, NIP ……., REGON …….., legitymującym się wpisem nr …….. do ……, w dalszej części Umowy zwanym „**Wykonawcą”.**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym, przeprowadzonym zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, na wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie inwestycyjne pn.: „Przebudowa targowiska miejskiego w m. Łobżenica” została zawarta Umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY
§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres prac, polegających na:
   1) opracowaniu kompleksowej dokumentacji projektowej, dotyczącej realizacji inwestycji, pn: „Przebudowa targowiska miejskiego w m. Łobżenica”, w skład której wchodzi:
      a) pełnobranżowy projekt wykonawczy – 3 egz.
      b) pełnobranżowy projekt budowlany – 1 egz.
      c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – 2 kpl.,
      d) kosztorys inwestorski oraz przedmiar – 2 kpl.,
      e) mapa do celów projektowych – 1 szt.
      f) całość dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej, na płycie CD, część rysunkowa, w formacie dwg. oraz całość w formacie pdf. – 1 kpl.
   2) uzyskaniu w imieniu Zamawiającego, decyzji pozwolenia na budowę wraz z załącznikami lub uzyskanie w imieniu Zamawiającego, zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych,
   3) uzyskaniu w imieniu Zamawiającego innych niezbędnych decyzji, warunków i uzgodnień, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
   4) sprawowaniu nadzoru autorskiego do dnia odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
2. Kompleksowa dokumentacja projektowa musi spełniać wszystkie wytyczne w zakresie szczegółowo określonym w programie funkcjonalno – użytkowym (PFU) - załącznik nr 10 do SIWZ oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ),

§ 2

1. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (PFU oraz SIWZ) należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć, ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji projektowej, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym właściwe rozwiązanie techniczne wykonania usługi, w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego.
3. W dokumentacji projektowej sposób opisywania zaproponowanych materiałów, urządzeń, procesów i usług winien być zgodny z art. 29 ust. 1, 2, 3 oraz art. 30 ust. 1, 2, 4, 8, 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp.
4. Przy opisywaniu rozwiązań technicznych w kompleksowej dokumentacji projektowej Wykonawca opisze wymagane cechy materiału, urządzenia, produktu, procesu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego.
5. W kompleksowej dokumentacji projektowej Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.
6. Jeżeli jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie może opisać materiału, urządzenia, produktu, procesu lub usługi, za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, w takim przypadku opisowi towarzyszyć będzie określenie „lub równoważny” wraz z opisem wymaganej równoważności.
7. W przypadku gdy opracowana przez Wykonawcą kompleksowa dokumentacja projektowa będzie zawierała opis w odniesieniu do:
   1) znaków towarowych,

2) patentów,
3) pochodzenia źródła produkty lub usługi,
4) szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę
5) norm,
6) europejskich ocen technicznych,
7) aprobat,
8) specyfikacji technicznych,
9) systemów referencji technicznych,

w każdym przypadku Wykonawca musi wykazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne.

8. Wykonawca zobowiązany jest poza wskazaniem określenia „lub równoważny" również opisać wyznaczniki dopuszczalnej równoważności, które będą stanowiły wytyczne oceny oferty.
9. Opis równoważności musi mieś charakter rzeczywisty, tj. winien wskazywać zarówno parametry techniczne, jakościowe i funkcjonalne, w odniesieniu do materiałów, procesów lub dokumentów powołanych w opracowanej dokumentacji projektowej oraz ich poziom, którego osiągnięcie oznaczać będzie zaproponowanie rozwiązania równoważnego.
10. Zastosowanie zapisów równoważności musi odnosi się do każdej części kompleksowej dokumentacji projektowej, tj.: projektu wykonawczego, projektu budowlanego, STWiORB, kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru, w której występuje.
11. Wykonawca musi wskazać opis równoważności w sposób jasny, zrozumiały i precyzyjny.
12. Wykonawca musi opisać istotne dla danej równoważności cechy, parametry i rozwiązania techniczne konieczne oraz niedopuszczalne.
13. Wszystkie parametry lub kryteria równoważności winny być określone poprzez sformułowanie katalogu zamkniętego
14. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi normami, a także zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego oraz wymaganiami przepisów prawnych, a w szczególności:
    1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
    2) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 poz. 1935 z późn. zm.),
    3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389),
    4) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
    5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
15. W ramach niniejszej umowy i w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wniosek Zamawiającego w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia złożenia wniosku przez Zamawiającego.
16. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy.
2. Ustala się terminy pośrednie realizacji przedmiotu umowy:
    1) wykonanie i przekazanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z przekazaniem decyzji, zaświadczenia, warunków i uzgodnień wymienionych w §1 ust. 1 pkt 1) – pkt. 3) umowy – w terminie do dnia ……...2020r., zgodnie z ofertą Wykonawcy.
    2) pełnienie nadzoru autorskiego, do dnia odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
3. Terminy ustalone w ust. 2 mogą ulec zmianie na podstawie przesłanek, o których mowa w § 12 niniejszej umowy.
4. Miejscem przekazania wykonanej dokumentacji projektowej jest siedziba Zmawiającego.
5. Przy przejmowaniu dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej i pozostałych jego części.
6. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji projektowej jest protokół przekazania, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego, zawierający oświadczenia Wykonawcy, że dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z umową.

7. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej i sporządzi protokół odbioru dokumentacji, po sprawdzeniu dokumentacji projektowej w terminie 10 dni od jej dostarczenia.
8. W przypadku wykrycia wad i uwag do dokumentacji, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego.
9. Strony postanawiają, że jeżeli w trakcie zatwierdzania, uzgadniania lub realizacji robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej zostaną ujawnione braki lub wady to Wykonawca dokona w terminie wskazanym przez Zamawiającego uzupełnienia lub przeprojektowania dokumentacji na swój koszt.

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON
§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1) uzgodnienie z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych, rodzaju materiałów oraz technologii wykonania robót przyjętych w projekcie,
   2) sporządzenie protokołów z uzgodnień oraz przedłożenia do podpisania Zamawiającemu w terminie 5 dni od poczynionych uzgodnień,
   3) zachowanie w tajemnicy wszelkich danych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy,
   4) pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i warunków technicznych przyłączenia,
   5) przeprowadzenie wizji lokalnej, przed przystąpieniem do sporządzania dokumentacji projektowej, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
   6) bieżącego uzgadniania z Zamawiającym i informowania o postępie prowadzonych prac i zgłaszania ewentualnych problemów,
   7) wykonanie prac stanowiących Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ppoż., dobrej jakości, właściwej organizacji, zasad wiedzy technicznej (sztuki budowlanej), obowiązujących norm, oraz przepisów prawa, w szczególności Prawa Budowlanego oraz zgodnie z warunkami umowy,
   8) przed złożeniem projektu budowlanego do Starosty Pilskiego, Wykonawca musi uzgodnić go z Zamawiającym.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, niezbędne oprogramowanie, zabezpieczone środki finansowe, ubezpieczenie niezbędne do prawidłowego wykonania umowy oraz ubezpieczenie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
3. Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania interesów Zamawiającego w zakresie uzyskania niezbędnych opinii, decyzji, uzgodnień oraz decyzji pozwolenia na budowę w ramach zawartej umowy.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wzór niezbędnego pełnomocnictwa do realizacji przedmiotu umowy, celem sprawdzenia i podpisania go przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady w opracowaniu dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy, w szczególności za opracowanie niezgodne z ustaleniami.
6. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres trwania umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
8. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności udzielanie Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy,
9. Wykonawca spełni obowiązki informacyjne (jeżeli jest wymagany) przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE /ogólne rozporządzenie o ochronie danych/ - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska/ł w celu wykonania danego zadania, zgodnie z umową.

NADZÓR AUTORSKI
§5

1. W ramach niniejszej umowy i w ramach ustalonego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, wykonywania robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji.
2. Nadzór autorski pełniony będzie na wezwanie Zamawiającego przez cały okres prowadzenia robót budowlanych na podstawie wydanej decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych i dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 1.
3. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez Projektantów, czyli autorów poszczególnych opracowań, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.

4. Wykonawca, przed przystąpieniem do pełnienia nadzoru autorskiego zobowiązany jest do przedstawienia listy Projektantów pełniących nadzór autorski w poszczególnych branżach oraz ich oświadczeń o zobowiązaniu do pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji przedmiotowej inwestycji.
5. Projektant pełniący nadzór autorski zobowiązany jest każdorazowo zawiadomić Zamawiającego i Wykonawcę na piśmie o dostrzeżonych na budowie odstępstwach od zatwierdzonego projektu budowlanego, obowiązujących norm i sztuki budowlanej.
6. W okresie pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca ma obowiązek podjąć czynności nadzoru autorskiego na każde wezwanie i żądanie Zamawiającego, w ramach, których:
   1) w sytuacji, gdy nadzór autorski nie wymaga wizyty na terenie budowy – niezwłocznie (chyba, że Zamawiający nie nada takiego rygoru swojemu wystąpieniu), lecz nie później niż w terminie 5 dni od otrzymania wezwania, ustosunkuje się do żądania Zamawiającego, poprzez udzielenie wyjaśnienia, opinii, uzgodnienia itp.
   2) w sytuacji, gdy nadzór autorski wymaga wizyty na terenie budowy – niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego, podaniem terminu przyjazdu upoważnionego przedstawiciela na budowę.
7. W przypadku, gdy przyjazd na budowę związany będzie z koniecznością zajęcia przez Wykonawcę oficjalnego stanowiska, stanowisko takie zostanie przedstawione niezwłocznie po przeanalizowaniu stwierdzonej na budowie sytuacji, lecz nie później niż w terminie 2 dni od wizyty.
8. Zakres sprawowanego nadzoru autorskiego obejmuje między innymi:
   1) czynności podstawowe, określone wymogami w art. 20 ust. 1 pkt 3, 3a i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
   2) udzielanie wyjaśnień (w tym przygotowywanie projektów odpowiedzi odnośnie pytań w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy Robót Budowlanych), a także wprowadzanie korekt lub poprawek do dokumentacji projektowej stosownie do uwag czy zastrzeżeń zgłaszanych przez oferentów w toku postępowania przetargowego, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania oraz zgłoszonych przez Wykonawcę Robót Budowlanych wad w dokumentacji w okresie realizacji inwestycji.
   3) udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania Wykonawców Robót Budowlanych lub Zamawiającego w trakcie procedury realizacji inwestycji, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,
   4) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
   5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,
   6) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
   7) ewentualną korektę dokumentacji projektowej w przypadku wykrycia jej wad lub braków uniemożliwiających realizację robót budowlanych, w terminie do 5 dni od otrzymania wezwania,
   8) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
   9) udział w naradach roboczych, radach budowy, odbiorach itp. organizowanych przez Zamawiającego.
9. Projektant w przypadku wizyty na budowie, w ramach czynności opisanych w ust. 6 i ust. 8, sporządzi notatkę służbową z ustaleń oraz prześle jej podpisany skan elektronicznie Zamawiającemu w terminie 3 dni od wizyty.
10. Każdorazowe niewywiązanie się projektanta z wykonania obowiązków, o których mowa w §5, spowoduje naliczenie przez Zamawiającego kary umownej zgodnie z § 10 ust. 2 pkt 5) wobec Wykonawcy.
11. Przewiduje się do 15 wizyt opisanych w ust. 6 i ust. 8, jeżeli zajdzie potrzeba większej ilości wizyt projektanta w ramach nadzoru autorskiego, zostanie zawarta umowa uzupełniająca.

PRAWA AUTORSKIE

§6

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
2. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwały prawa autorskie do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej Umowy. W ramach umowy oraz wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w całości przysługujące mu autorskie prawa majątkowe i pokrewne bez ograniczeń czasowych – tak do poszczególnych części dokumentacji projektowej, realizowanej na podstawie niniejszej umowy, w tym do ich uzupełnień, uszczegółowień i uzgodnionych pomiędzy stronami niniejszej umowy ich zmian, jak i do kompletnej dokumentacji projektowej, w zakresie korzystania z dzieła i rozporządzania nim na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
   1) publikacji pracy w całości lub we fragmentach na stronie internetowej
   2) publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia i udostępniania utworu w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, przy prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach

elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia, oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, żeby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

3) wprowadzenia do obrotu,
4) wprowadzenie do pamięci komputera,
5) użyczenia, najmu, dzierżawy oryginału lub kserokopii jego egzemplarzy,
6) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji dostępnymi technikami w szczególności: techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
7) korzystania z dokumentacji projektowej lub z jej części w celu wykonania osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do zaprojektowania, wykonania, eksploatacji i rozporządzania inwestycją,
8) rozporządzania dokumentacją projektową lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich pozwoleń, zezwoleń i innych orzeczeń niezbędnych do zaprojektowania, wykonania, eksploatacji i rozporządzania inwestycją,
9) wprowadzania niezbędnych zmian i modyfikacji do dokumentacji projektowej (adaptacja) wraz z prawem do korzystania i rozporządzania zmianami i modyfikacjami,
10) wszelkie wykorzystanie w całości lub w części w działalności Zamawiającego.

3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające w jego imieniu, na jego zlecenie lub na jego rzecz autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej lub jej części oraz na wyrażanie przez Zamawiającego dalszej zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażenie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian przez inne podmioty w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach, według uznania Zamawiającego
5. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie oświadcza, że, nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego ani innych osób trzecich działających w imieniu Zamawiającego, na jego zlecenie lub na jego rzecz przysługujących mu autorskich praw osobistych, chyba że wiąże się to z wykonywaniem zawartej z Wykonawcą umowy oraz wyraża zgodę na wykonywanie w jego imieniu przez te osoby autorskich praw osobistych w szczególności w zakresie dokonywania zmian w dokumentacji projektowej. Jeżeli osobiste prawa autorskie będą przysługiwały innej osobie fizycznej, wymagane jest oświadczenie twórcy wynikające z jego osobistych praw autorskich, na zasadach określonych w umowie. Oświadczenie to stanowi integralną część umowy.
6. W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca musi zapewnić w umowach z nimi analogiczne do zapisanych w niniejszej umowie warunki odnośnie przeniesienia praw autorskich, a wraz z przedkładaną dokumentacją projektową Wykonawca składać będzie oświadczenia podwykonawców o bezwarunkowej zgodzie na przeniesienie przysługujących im autorskich praw majątkowych na Zamawiającego, jak również oświadczenie o niewykonywaniu autorskich praw majątkowych. Niespełnienie tego warunku przez Wykonawcę uzasadnia odmowę odbioru i/lub rozliczenia przez Zamawiającego danej części dokumentacji projektowej, a w przypadku gdyby Wykonawca pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego z wyznaczeniem dodatkowego, co najmniej 5 dniowego terminu, nie przedłożył wymaganych oświadczeń, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia w terminie 6 miesięcy od wezwania od niniejszej umowy (w danej części lub w całej niewykonanej jeszcze części) z przyczyn obciążających Wykonawcę.
7. W przypadku dokonania zmian przez inne podmioty w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub w ich częściach, według uznania Zamawiającego, Wykonawca nie odpowiada za ewentualne wady powstałe w skutek tych zmian.
8. Zapisy niniejszego paragrafu dotyczą również sytuacji odstąpienia od umowy.

PODWYKONAWSTWO
§ 7

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawcy następujący zakres przedmiotu umowy:…….. / Wykonawca wykona całość przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców.
2. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego Podwykonawcy.
3. Wykonawca korzystający z udziału Podwykonawców pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.

WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI
§ 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie za Przedmiot umowy w formie zryczałtowanej, na ogólną kwotę netto: ……. zł (słownie złotych: ……., ../100), podatek VAT – 23%: …….. zł (słownie złotych: ……, …./100) brutto z podatkiem VAT: ……. zł (słownie złotych: ……., ../100).

2. Ryczałtowe wynagrodzenie określone w ust. 1 pokrywa wszelkie należności dla Wykonawcy za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania umowy.
3. Zamawiający przewiduje jedną płatność po wykonaniu i przekazaniu dokumentów wymienionych w §1 ust. 1 umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Protokół odbioru bez uwag, podpisany przez strony umowy, stanowi podstawę wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
6. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich i pokrewnych, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz wykonywania nadzoru autorskiego, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy, w tym udzieloną rękojmię i gwarancję na wykonaną dokumentację projektową.
7. W wynagrodzeniu uwzględnione są wszystkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy, w tym koszty uzyskanych przez Wykonawcę zgłoszeń, decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na jego rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
9. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do Wykazu podatników VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku na wystawionych przez niego fakturach VAT jest zgodny z numerem rachunku zawartym w wykazie, o którym mowa w ust. 9.
11. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy.
12. Datą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
13. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

RĘKOJMIA I GWARANCJA
§ 9

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji, na wykonaną i przekazaną dokumentację projektową, na okres 36 miesięcy. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z datą odbioru końcowego inwestycji wykonanej na podstawie dokumentacji projektowej.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy.
3. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 10 umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru przekaże Zamawiającemu podpisaną Kartę Gwarancyjną, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do ww. umowy.

KARY UMOWNE
§ 10

1. Strony umowy postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
   1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu i dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego odpowiednio w § 3 ust. 2, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1,
   2) za zwłokę w usunięciu wad i uwag do przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od któregokolwiek terminu, o których mowa w § 3, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1,
   3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 1 umowy,
   4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi Wykonawca odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 1 umowy,
   5) za zwłokę w wykonaniu obowiązków w ramach nadzoru autorskiego, o których mowa w § 5 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od któregokolwiek terminu, o których mowa w § 5,
   6) za zwłokę w wykonywania obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 15 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
   7) za zwłokę w wykonywania obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

8) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 1 umowy.

3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 1 umowy,
4. Zamawiający zastrzega, że w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania danej części umowy. W takim wypadku zapisu o karach umownych nie stosuje się.
5. Poza przypadkami przewidzianymi w niniejszej umowie lub obwiązującym prawie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku:
   1) nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   2) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia w sposób rzetelny i terminowy lub w sposób naruszający postanowienia umowy.
6. Z uprawnienia do odstąpienia umownego można skorzystać w okresie 30 dni od wystąpienia w/w okoliczności, nie później jednak niż 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu do zaprzestania naruszeń.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
9. Kary umowne określone niniejszą umową nie wyłączają odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dzieła.
10. Wykonawca zgadza się na potrącenie z wynagrodzenia należnych kar umownych.
11. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulowaniu.
12. Strony ustalają maksymalny limit kar umownych w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
§ 11

1. Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy tj. …… zł (słownie: …… na zasadach według SIWZ, w formie ……..
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady, z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, kwotę zabezpieczenia lub jej cześć przeznaczyć na pokrycie naliczonych kar umownych oraz należności za usunięcie wad lub usterek powstałych w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, ujawnionych w czasie robót, odbioru lub w okresie rękojmi, których Wykonawca nie usunie w terminie ustalonym z zamawiającym
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, w formie jakiej zostało wniesione, według następujących zasad: 70% kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane – tj. od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, natomiast pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 150 ust. 7 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 150 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, zgodnie z art. 150 ust. 9 ustawy Pzp.

ZMIANY UMOWY
§ 12

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje w specyfikacji istotnych warunków zamówienia możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
   1) zmiana terminów wykonania umowy w wyniku:
      a) zmiany będące następstwem rozszerzenia zakresu dokumentacji projektowej,
      b) przedłużania się: procedur uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień branżowych, opinii, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności pomimo zachowania należytej staranności,

c) zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie,
d) pozyskanie lub możliwość pozyskania dodatkowych zewnętrznych środków finansowych (np. unijnych lub krajowych) w okresie trwania Umowy,
e) zmiany zapisów umowy o dofinansowanie nr 00016-65171-UM1500016/17 z dnia 03.11.2017r.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt.1 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

2) zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
a) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
- z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
- z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia,
- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
- pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych robót lub prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- zmiany rodzaju materiałów, z których będą wykonane roboty budowlane, w przypadku zaprzestania produkcji materiału bądź wycofania i wprowadzenia przez producenta materiału o parametrach i cechach użytkowych lepszych lub jakościowo wyższych lub technologicznie nowszych.
- konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 2) lit. a) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii wykonania robót, zmiany lokalizacji budowanych urządzeń, ograniczenie zakresu projektowanych robót lub zmiana wynagrodzenia.
Zmiana rodzaju materiałów, rozwiązań technicznych, technologii i urządzeń wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego, uzyskanie której wymaga przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia zmiany. Zmiana rodzaju materiałów nie może powodować podwyższenia wynagrodzenia określonego w Umowie i nie wymaga ona sporządzenia aneksu do Umowy.

b) zmiana osób wskazanych w ofercie wykonawcy lub w umowie, przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w SIWZ, według polityki kadrowej wykonawcy.

3) pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
b) zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w Umowie stawki podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w Umowie zostanie aneksem do Umowy odpowiednio zmieniona
c) zmiana przepisów dodatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
d) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
e) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ,
f) zmiany w zakresie wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy usług,
g) zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.
h) zmiana struktur organizacyjnych Zamawiającego,

i) zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2018, poz. 2177 z późn. zm.), w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar udowodnienia leży po stronie Wykonawcy

j) zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar udowodnienia leży po stronie Wykonawcy.

k) zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2018, poz. 2215 z późn. zm.). Ciężar udowodnienia leży po stronie Wykonawcy.

l) zmiana w zakresie wprowadzenia odbiorów częściowych, terminów płatności oraz wprowadzenia płatności częściowych.

3. W przypadku określonym w ust. 2 pkt 3) lit. b) zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt. 1), 2) i 3) możliwa jest również, powiązana ze zmianą sposobu, zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana rozliczania lub zmiany wysokości wynagrodzenia.
5. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 2 pkt 1), 2) i 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
7. Nie stanowi zmiany umowy:
   a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
   b. zmiana danych teleadresowych.
8. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
9. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 13

1. Osobą przewidzianą do współpracy z ramienia Zamawiającego jest Sławomir Świeczkowski tel. 67 286 81 29, e-mail: sswieczkowski@lobzenica.pl.
2. Osobą przewidzianą do współpracy z ramienia Wykonawcy jest ……, tel. ……, e-mail: ……..

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp.
2. Wszelkie istotne zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
   1) program funkcjonalno – użytkowy pn: „Przebudowa targowiska miejskiego w m. Łobżenica” z lipca 2017, opracowany przez FIRMA BUDOWLANA „E.Z.O.P.” ZBIGNIEW PAJĄK, Błękwit 35e, 77-400 Złotów, stanowiący zarazem załącznik nr 10 do SIWZ,
   2) SIWZ,
   3) oferta Wykonawcy.
6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy uważany jest za oryginalny – z tego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarze dla Wykonawcy.

§ 15

1. Administratorem Państwa danych osobowych z ramienia Zamawiającego jest Gmina Łobżenica reprezentowana przez Burmistrza Łobżenicy, 89-310 Łobżenica, ul. Sikorskiego 7, adres kontaktowy w sprawach związanych z

ochroną danych osobowych jest możliwy z Inspektorem Danych Osobowych pod adresem: rodo@lobzenica.pl. Natomiast z ramienia Wykonawcy jest …….

2. Przetwarzamy Państwa dane osobowe w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami oraz archiwizacji danych i dokumentów.
3. Państwa dane osobowe na podstawie zawartych umów powierzenia mogą być przekazane podmiotom z którymi współpracujemy, głównie podwykonawcom, z których usług korzystamy w celu realizacji usług.
4. Naszą podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych jest zawarta między nami umowa/zlecenie usługi, do których Państwa dane zostały nam przekazane lub fakt, że przetwarzanie Państwa danych osobowych jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, okres niezbędny do realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora lub okres wynikający z przepisów prawa.
6. Przysługuje Państwu prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych, cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, wniesienia skargi do organu nadzorczego.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale jest warunkiem zawarcia umowy

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Podpis złożony został w mojej obecności

Wzór dokumentu udzielenia gwarancji jakości, który Wykonawca zobowiązuje się podpisać w dniu odbioru końcowe go Inwestycji

WZÓR

KARTA GWARANCYJNA
na opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej
na podstawie umowy nr RG.272…....2020 z dnia ……...2020r.

udzielona przez …… prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą ……, mającą swą siedzibę przy ……., NIP …….., REGON ……, w dalszej części Umowy zwaną „Wykonawcą" na rzecz Gminy Łobżenica, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica, reprezentowanej przez Burmistrza Łobżenicy zwanym w dalszej części Zamawiającym, o następującej treści:

§ 1

Wykonawca oświadcza, że objęta niniejszymi warunkami gwarancyjnymi dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z umową, zleceniami Zamawiającego, złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z przepisami prawa i obowiązującymi normami.

§ 2

Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości na wykonane prace projektowe zgodnie z umowa nr RG.272…….2020 z dnia ……...2020 r. na okresu 36 miesięcy od daty przekazania całości dokumentacji projektowej.

§ 3

1. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się:
   a. uzupełniać brakujące elementy i szczegóły dokumentacji projektowej,
   b. wyjaśniać wątpliwości oraz udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez wykonawców w trakcie trwania procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót,
   c. przybywać na teren budowy w trakcie realizacji robót, w celu udzielania wyjaśnień i rozwiązywania problemów powstałych w związku z niekompletnym, niejednoznacznym lub niezgodnym w ramach poszczególnych branż, przedstawieniem rozwiązań projektowych.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu wad i usterek lub dostarczenia wolnego od wad i usterek przedmiotu umowy, ujawnionych po odbiorze końcowym, w terminie do 10 dni od otrzymania zawiadomienia o ujawnionych usterkach lub wadach, a w uzasadnionych przypadkach, w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
4. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia nie później jednak niż w ciągu 5 dni od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w przedmiocie umowy, a w uzasadnionych przypadkach w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, 3, 4 Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, zgodnie z zapisami umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.

§ 4

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.
2. Zgłoszenie wad lub usterek przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.

Wykonawca: