

IZP-7624.1.2011

D E C Y Z J A
O RODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJ PRZEDSI WZI CIA

Na podstawie art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks post powania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071) art. 59 ust 1 pkt. 2, art. 60 w zwi zku z art. 173, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 art. 72 ust. 1 pkt 1 ust. 3, ust 4, ust 6 art. 73, art. 74 ust. 3, art. 75 ust.1 pkt. 4 i ust. 3, art. 85 ust.1 , 2 i ust. 3, art. 86 ustawy z dnia 3 pa dziernika 2008 roku o udost pnieniu informacji o rodowisku i jego ochronie, udziale spojczy stwa w ochronie rodowiska oraz o ocenach oddziaýwania na rodowisko (Dz.U. z 2008 r.,Nr 199,poz.1227) w zwi zku z § 3 ust.1 pkt.90 a rozporz dzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie okre lenia przedsi wzi mog cych znaczo oddziaýwa na rodowisko oraz szczegóýowych uwarunkowa zwi zanych z kwalifikowaniem przedsi wzi cia do sporz dzenia raportu o oddziaýwaniu na rodowisko (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573 z pó niejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Kotaraka zam. Wiktorówko 61, 89-310 ýob enica.

o k r e l a m
rodowiskowe uwarunkowania zgody na realizacj przedsi wzi cia
na nast puj cych warunkach :

I. Nazwa, rodzaj i miejsce przedsi wzi cia :

Przedsi wzi cie polegaj ce na zmianie sposobu u ytkowania budynków gospodarczych na budynki inwentarskie przeznaczone do chowu trzody chlewnej o obsadzie 205,8 DJP pojõ one na dziaýce nr 302 w miejscowoci Walentynowo, gmina ýob enica.

II. Okre lam nast puj ce warunki realizacji ww przedsi wzi cia :

1. ciekibytowe odprowadzi do szczelnego zbiornika bezodpýwowego, a nast pnie zapewni ich wywóz do oczyszczalni cieków.
2. ciekiz mycia pomieszcze inwentarskich odprowadzi ýcznie z gnojowic do szczelnych zbiorników na gnojowic .
3. Mycie pomieszcze inwentarskich prowadzi wyýcznie przy u yciu czystej wody pod wysokim ci nieniem, bez dodatku substancji czynnych.
4. Pomieszczenia inwentarskie dezynfekowa poprzez zamgýawianie, bez dopuszczenia do powstania cieków przemysýowych.
5. Prowadzi monitoring zu ycia wody przy pomocy wodomierza. Wszelkie wykryte nieszczelno ci wewn trznego systemu wodoci gowania niezwýocznie usuwa .
6. Zapewni izolacj obiektów inwentarskich od rodowiska gruntowo-wodnego poprzez uszczelnienie systemu odprowadzaj cego gnojowic spod cz ciowo rusztowych posadzek budynków inwentarskich do zbiorników na gnojowic .
7. Gnojowic magazynowa w dwóch szczelnych zamkni tych, izolowanych geomembran zbiornikach na gnojowic (lagunach) o wielkoci pozwalaj cej na magazynowanie gnojowicy przez okres okre lony w przepisach prawa. Systematycznie kontrolowa stan napeýnienia zbiorników gnojowic .
8. Przed uýeniem izolacji lagun wykona podsypk piaskow o minimalnej grubosci 20 cm, uýon na nieprzepuszczalnym b d sýabo przepuszczalnym podýu gruntu rodzimego (glinka piaszczysta).
9. W warstwie podsypkowej lagun wykona drena podfoliowy pojõ czony ze studniami kontrolnymi, pozwalaj cymi na wykrywanie ich nieszczelno ci.
10. Mi dzy warstw podsypkow , a geomembran uýy warstw geowýkniny o gramaturze minimum 600 g/m².

11. W celu minimalizacji emisji odorów do powietrza, laguny wykona jako zamknięte geomembran PEHDk 1,0 z zamontowanym zaworem bezpieczeństwa służyącym do wyrównywania ciśnienia.
12. Wszelkie prace związane z codzienną obsługą, w tym ruchu pojazdów, prowadzi jedynie w porze dziennej tj. w godz. 6:00 do 22:00.
13. Przedmiotowe budynki wyposażone maksymalnie w 9 wentylatorów o mocy akustycznej nieprzekraczającej wartości 71 dBA w odniesieniu do jednego wentylatora.
14. W pomieszczeniach inwentarskich utrzymywany sprawny system wentylacyjny oraz odpowiedni temperatury i wilgotność powietrza.
15. Stosowana hermetyczny i bezpyłowy przeładunek paszy do silosów magazynowanych oraz transport paszy do pomieszczeń inwentarskich.
16. Na terenie działki inwestora nasadzi rośliny ochronne.
17. Padły sztuki zwierząt, natychmiast usuwa z budynków inwentarskich. Odpad magazynowany maksymalnie 3 dni w zamkniętym kontenerze w pomieszczeniu wyposażonym w urządzenie chłodnicze i przekazywany do unieszkodliwienia.
18. Zapewni wyjątkowe i zgodne z przepisami gospodarowanie odpadami poprzez minimalizację ich ilości, selektywnie magazynowanie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywanie odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art.72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

U z a s a d n i e n i e

Pan Grzegorz Kotarak zam. Wiktorówko 61, 89 - 310 złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach wstępnych zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania budynków gospodarczych na budynki inwentarskie przeznaczone do chowu trzody chlewnej o obsadzie 205,8 DJP położone na działce nr 302 w miejscowości Walentynowo, gmina Łobez.

Zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 90, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych warunków związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami) planowana inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art.77 ust.1 pkt.1 i art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227) Burmistrz Łobez zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile z prośbą o opinię dotyczącą uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem nr RDO - 30- 00.II - 66190 -201/10/br z dnia 22.06.2010 roku określił warunki realizacji ww przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, opinią sanitarną nr ON.NS-72/1-6-5/10 z dnia 23.03.2010 roku stwierdził brak zastrzeżeń do realizacji inwestycji.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie sposobu użytkowania budynków gospodarczych na jeden połączony budynek chlewni przeznaczony do specjalistycznego chowu tuczników, pomieszczenia socjalnego oraz dwóch szczelnych, zamkniętych lagun, przeznaczonych do magazynowania gnojowicy. Pojemność lagun wynosi będzie ok. 2898 m³ i zapewni będzie możliwość 6 miesięcznego magazynowania gnojowicy. Przy budynkach inwentarskich zlokalizowane będą dwa silosy paszowe o pojemności 24 ton każdy.

Na terenie działki znajdują się również dwa budynki gospodarcze przeznaczone na garaże. Chów zwierząt odbywa się będzie bezciółkowo. Czciowo na rusztach. Obsada fermi liczy będzie 980 szt.

warchlaków i 980 szt. tuczników . ý cznie 205,8 DJP. Inwestor posiada 38,9 ha gruntów, co pozwala na zagospodarowanie tylko cz ci powstaj cej na terenie fermy gnojowicy. Aby nie przekroczy dopuszczalnej dawki azotu 170 kg/N/ha/rok, nadmiar gnojowicy Inwestor b dzie przekazywaý innym rolnikom, z którymi podpisaý umowy na jej odbiór jako nawóz naturalny, na podstawie ustawy z dnia 10 lipca 2007 roku o nawozach i nawo eniu (Dz. U. z 2007 r., Nr 147, poz., 1033).

Z raportu wynika, i planowane przedsi wzi cie zlokalizowane jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. U ytkowymi poziomami wodono nymi jest pi tro czwartorz dowe oraz trzeciorz dowe. Najbli ej poý onymi uj ciami wód podziemnych jest uj cie w ýob enicy w odległõ ci ok. 5 km od planowanej inwestycji oraz uj cie Wiktorówko w odległõ ci ok. 3,2 km od planowanej inwestycji ze rednia gý boko ci ok. 110 m ppt. Dla ww uj zostaå wyznaczona tylko strefa ochrony bezpo redniej.

W ramach post powania przeprowadzono ocen oddziaýwania planowanego przedsi wzi cia na rodowisko gruntowo . wodne. Ustalono, e woda na cele technologiczne i socjalno-bytowe dla planowanego przedsi wzi cia b dzie pobierana z wodoci gu gminnego. cieki bytowe z pomieszcze socjalno-biurowych b d odprowadzane do szczelnego bezodpýwowego zbiornika i okresowo wywo one do oczyszczalni cieków. W zwi zku z dziaålnõ ci fermy Inwestor nie przewiduje powstawania cieków technologicznych. Woda z mycia cz ciowo rusztowych posadzek obiektów hodowlanych b dzie zbierana w zbiorniku na gnojowic i zagospodarowania ý cznie z ww. nawozem. Wody opadowe i roztopowe z obszaru obj tego planowanym przedsi wzi ciem b d odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu.

Aby zapobiega przenikaniu zanieczyszcze do gruntu, naý ono na Inwestora obowi zek zapewnienia izolacji obiektów inwentarskich od rodowiska gruntowo . wodnego poprzez zastosowanie szczelnych, zamkni tych zbiorników na gnojowic (lagun) oraz zapewnienia szczelno ci kanaýw i studni, przy pomocy których gnojowica b dzie przepýwaå do ww zbiorników. Zaproponowane przez Inwestora rozwi zania techniczne, znalazý swoje odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedsi wzi cia w niniejszej decyzji. W celu minimalizacji zu ycia wody oraz wcze niejszego wykrywania potencjalnych awarii zwi zanych z nieszczelno ci wewn trznej sieci wodoci gowej, zobowi zano Inwestora do pomiaru wody przy pomocy wodomierza oraz niezwýpcznego usuwania wykrytych nieszczelno ci wewn trznego systemu wodoci gowego. Ponad naý ono na Inwestora obowi zki zwi zane z myciem i dezynfekcj pomieszcze inwentarskich. W celu ochrony rodowiska gruntowo- wodnego zobowi zano Inwestora, aby przed uý oniem izolacji lagun wykonaý podsypk piaskow o minimalnej grubo ci 20 cm, uý on na nieprzepuszczalnym b d såbo przepuszczalnym podý u gruntu rodzimego (glinka piaszczysta). W warstwie podsypkowej lagun Inwestor wykona drena podfoliowy poý czony ze studniami kontrolnymi, w celu monitorowania szczelno ci lagun. W celu dodatkowego zabezpieczenia geomembrany przed przebiciem zobowi zano Inwestora, aby mi dzy warstw podsypkow a geomembran uý y warstw geowýkniny o gramaturze minimum 600 g/m².

Zaproponowane przez Inwestora rodki techniczne oraz naý one na Inwestora warunki realizacji przedsi wzi cia, pozwol na ochron rodowiska gruntowo . wodnego przed zanieczyszczeniem.

W przedstawionej dokumentacji dokonano analizy oddziaýwania akustycznego przedmiotowego przedsi wzi cia w porze dnia oraz w porze nocy, przy zaý onych parametrach eksploatacyjnych.

Z informacji przedstawionych w raporcie wynika, e przy speýnieniu warunków naý onych w niniejszej decyzji tj. wykonanie prac zwi zanych z obsýg gospodarstwa, w tym ruch pojazdów wyý cznie w porze dziennej oraz zastosowanie w budynkach inwentarskich maksymalnie 9 wentylatorów o mocy akustycznej nie wi kszej ni 71 dBA/wentylator, eksploatacja przedmiotowego przedsi wzi cia nie b dzie powodowa przekrocze dopuszczalnych poziomów haýasu w rodowisku.

Z przedstawionych materiaýw wynika, i dziaålnõ fermy nie b dzie powodowaå przekroczenia dopuszczalnych warto ci odniesienia oraz poziomów substancji w powietrzu okre lonych w rozporz dzeniu Ministra rodowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie warto ci odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) oraz z dnia 3 marca 2008 roku w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (dz. U. z 2008 r., Nr 47, poz. 281) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuýprawny. Ferma w niewielkim stopniu b dzie oddziaýwaå na stan powietrza poprzez emisj substancji odporowych. Jest to emisja gýwnie niezorganizowana, wyst puj ca okresowo, w trakcie opró niania i czyszczenia budynków inwentarskich, po zako czeniu cyklu produkcyjnego oraz w trakcie opró niania lagun. W zwi zku z tym, okre lono warunki realizacji przedsi wzi cia maj ce na celu minimalizacj powstawania substancji odporowych i ich emisji do powietrza tj. utrzymanie sprawnego systemu wentylacji oraz odpowiedniej temperatury i wilgotno ci powietrza, nasadzenia ro linno ci

ochronnej w obrębie działki, na której zlokalizowana jest przedmiotowa ferma oraz wykonania lagun jako zbiorników zamkniętych tych geomembran PEHDk 1,0 z zamontowanym zaworem bezpieczeństwa służyącym wyrównywaniu ciśnienia.

W związku z przedmiotowym przedsięwzięciem, na wszystkich jego etapach, będą wytwarzane odpady zarówno niebezpieczne jak i inne niż niebezpieczne. Aby zapewnić właściwą gospodarkę odpadami należy ono na Inwestora obowiązek natychmiastowego usuwania padłych sztuk zwierząt z pomieszczeń inwentarskich oraz magazynowania ich maksymalnie 3 dni w zamkniętym kontenerze, w pomieszczeniu wyposażonym w urządzenia chłodnicze, a następnie przekazywanie tego rodzaju odpadów uprawnionym odbiorcom w celu unieszkodliwienia. Jako warunek w decyzji zapisano obowiązek minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów, selektywnego magazynowania w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywania odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Przy założeniu że Inwestor będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie i w warunkach niniejszej decyzji inwestycja nie będzie naruszała przepisów prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w odległości 3,5 km od granic proponowanego obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty „Dolina Łobzonki” oraz w odległości ok. 1 km od granic obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujawskie”.

Względnając położenie przedsięwzięcia w znacznej odległości od granic obszarów Natura 2000, jak również zakres planowanych prac związanych z rozbudową istniejącego gospodarstwa, stwierdzono, że inwestycja ta nie należy do zagrożeń przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt, nie naruszy tak bezpośrednio i integralności w obszarze Natura 2000. Dla planowanego przedsięwzięcia w zakresie ochrony przyrody nie ustala się warunków realizacji.

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte rozwiązania zapewniają minimalizację negatywnego wpływu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeżeli spełnione będą warunki określone w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz w niniejszej decyzji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ponadto ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na to, że liczba stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 20 na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamia się strony o niniejszej decyzji poprzez obwieszczenie.

Odstąpiono od nałożenia obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę, gdy nie zaszyły przesłanki, o których mowa w art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227). Odstąpiono również od nałożenia obowiązku przeprowadzenia analizy porównawczej.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeżeli spełnione będą warunki określone w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz w niniejszej decyzji.

Pouczenie

Decyzja o rodowiskowych uwarunkowaniach dotyczy wniosku o wydanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o rodowiskowych uwarunkowaniach staje się ostateczna.

Termin, o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniają się warunki określone w decyzji o rodowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Decyzja o rodowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, którzy nie uzyskali praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem decyzji.

Organ właściwy do wydania decyzji o których mowa art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, Poz. 1227) dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, podaje do publicznej wiadomości informacje wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia ogłoszenia przedmiotowej decyzji na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.bip.lobzenica.pl

Burmistrz
(-) Eugeniusz Cerlak

Otrzymują :

1. Pan Grzegorz Kotarak

Wiktorówko 61

89-310 Łobzenica

2. Urząd Miejski Gminy Łobzenica

ul. Sikorskiego 7

89-310 Łobzenica

3. Strony postpowania w trybie art. 49 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postpowania administracyjnego (j.t. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.) przez ogłoszenie na stronie internetowej www.bip.lobzenica.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

4. a/a

Sporządził:

Wiesław Hektus
tel 67 286 81 10