

**UCHWAŁA NR LXI/519/23  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 25 sierpnia 2023 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Łobżenicy**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje:**

- § 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Pani ██████████\* z dnia 25 lipca 2023 r. na Burmistrza Łobżenicy.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łobżenicy do zawiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Antoni Kapeja**

## Uzasadnienie

Rada Miejska w Łobżenicy na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) ma prawo rozpatrywać skargi złożone na Burmistrza Łobżenicy.

W dniu 7 sierpnia 2023 r. do Biura Rady Miejskiej w Łobżenicy wpłynęła skarga Pani ██████████\*, przekazana przez Wojewodę Wielkopolskiego.

Zdaniem skarżącej „gmina bezpodstawnie bezprawnie bez żadnych dokumentów pomimo sprzeciwu współwłaścicieli ponownie przepisała podatek na zupełnie obcą osobę”.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Łobżenicy skierował skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu podjęcia działań określonych w § 104 Statutu Gminy Łobżenica.

Komisja przeanalizowała ten dokument na posiedzeniu w dniu 16 sierpnia 2023 r. i uznała, że skarga na Burmistrza Łobżenicy jest bezzasadna. Komisja stwierdziła również, że podatek był pobierany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zgodnie z art. 6a ust. 4a ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333) organem podatkowym właściwym w sprawach podatku rolnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta).

Art. 6 ust. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) stanowi, że podatek od nieruchomości na rok podatkowy od osób fizycznych, z zastrzeżeniem ust. 11, ustala w drodze decyzji organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, że podatek rolny i od nieruchomości po zmarłym właścicielu ██████████\* w miejscowości ██████████\* opłacał Pan ██████████\*.

Komisja zwróciła uwagę na to, że od chwili śmierci właściciela do Burmistrza Łobżenicy (organu podatkowego) nie wpłynęło prawomocne postanowienie sądu o nabyciu spadku po zmarłym ██████████\*, jak również nikt z potencjalnych spadkobierców nie zgłaszał żadnych roszczeń co do wyżej wymienionej nieruchomości i sposobu opłacania podatku, w związku z czym podatek ten opłacał przez lata użytkownik ██████████\* - jako posiadacz samoistny.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333) jeżeli grunty znajdują się w posiadaniu samoistnym, obowiązek podatkowy w zakresie podatku rolnego ciąży na posiadaczu samoistnym.

Art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610) stanowi, że posiadaczem rzeczy jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jak użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny).

Pod koniec 2021 r. Pan ██████████\* wydzierżawił grunty osobie fizycznej na podstawie umowy dzierżawy. W związku z tym podatek przeniesiono na dzierżawcę. W tej sytuacji należy wspomnieć o art. 28 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2023 r. poz. 208 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym jeżeli grunty gospodarstwa rolnego zostały w całości lub w części wydzierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych, podatnikiem podatku rolnego jest dzierżawca.

Rada Miejska w Łobżenicy podziela stanowisko wypracowane przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. Zdaniem Rady skarga jest bezzasadna.

### Pouczenie:

Zgodnie z treścią art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania

nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

\* Anonimizacja danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 poz. 902) oraz art. 24 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej - 4.5.2016 L 119/1.