

URZĄD MIEJSKI GMINY ŁOBŻENICA

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI
NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

Autorzy:

mgr inż. arch. Agata Marciniak

mgr inż. arch. Aldona Cieśla

mgr inż. Sonia Myszak

mgr Michalina Szeliga

19.12.2022 r., 22.05.2023 r.

Spis treści

Spis tabel:	3
Spis map:	3
1. Wstęp	4
1) Podstawa prawna	4
2) Cel i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy oraz powiązania z innymi dokumentami	5
3) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy	9
2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego	10
1) Położenie geograficzne	10
2) Ukształtowanie powierzchni ziemi (rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne)	10
3) Warunki glebowe.....	13
4) Charakterystyka stosunków wodnych.....	13
5) Gospodarka wodno – ściekowa	16
6) Gospodarka odpadami komunalnymi	16
7) Powietrze atmosferyczne	17
8) Warunki akustyczne.....	19
9) Pola elektromagnetyczne	25
10) Klimat lokalny	27
11) Szata roślinna i świat zwierzęcy.....	28
12) Przyrodnicze obszary chronione.....	29
13) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione	30
3. Charakterystyka ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	31
1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym	31
2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	32
3) Istniejące problemy ochrony środowiska	33
4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	34
5) Projektowana zmiana kierunków zagospodarowania terenu	39
6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	39
7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu miejscowego	40
4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	41
1) Powierzchnia ziemi, gleby i zasoby naturalne	41
2) Warunki hydrologiczne i ochrona wód.....	42

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

3) Różnorodność biologiczna, flora i fauna.....	43
4) Krajobraz.....	44
5) System powiązań i przyrodnicze obszary chronione	44
6) Warunki życia i zdrowie ludzi	44
7) Jakość powietrza.....	45
8) Klimat lokalny	45
9) Zabytki i dobra materialne.....	46
10) Ochrona przed hałasem.....	46
11) Promieniowanie elektromagnetyczne i strefy ograniczonego inwestowania.....	46
12) Przewidywane skutki oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na całokształt środowiska przyrodniczego	46
13) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	48
14) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.....	48
15) Alternatywne rozwiązania	48
16) Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu	49
5. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, podsumowanie i wnioski.	51
6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.	52
7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne.	53

Spis tabel:

Tabela 1: Klasy jakości powietrza na terenie strefy wielkopolskiej w 2020 r.....	18
Tabela 2: Temperatura, opady i usłonecznienie w 2021 r.	27
Tabela 3: Cele, kierunki interwencji i wybrane zadania w kontekście ustaleń projektu planu miejscowego.....	37

Spis map:

Mapa nr 1: Położenie obszaru objętego planem miejscowym na tle ortofotomapy:.....	6
Mapa nr 2: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego względem OpenStreetMap.....	7
Mapa nr 3: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy topograficznej.....	12
Mapa nr 4: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy hipsometrycznej ..	12
Mapa nr 5: Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej	14
Mapa nr 6: Położenie obszaru opracowania projektu planu na tle mapy sozologicznej.	32

1. Wstęp.

W rozdziale zawarto informacje o podstawach prawnych, zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu, jego powiązaniach z innymi dokumentami oraz informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

1) Podstawa prawna

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 334/6 w obrębie Luchowo, zainicjowanego uchwałą nr XLIII/392/22 Rada Miejska w Łobżenicy z dnia 27 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 334/6 w obrębie Luchowo.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest elementem procedury oceny oddziaływania planu na środowisko. Rolą tego opracowania jest ocena wpływu ustaleń projektu planu miejscowego na środowisko oraz minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w planie.

Podstawę prawną wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu przedmiotowego planu stanowi ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 46, art. 51 i art 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przy opracowaniu prognozy korzystano również z innych ustaw i rozporządzeń szczegółowo wymienionych w rozdziale 7.

Na podstawie art. 53 i w związku z art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Łobżenicy uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo nr WOO-III.411.358.2022.RJ.1 z dnia 16 września 2022 r.) oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Pile (pismo nr ON-NS.9011.3.27.2022 z dnia 16 września 2022 r.). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile opinią z dnia 21 lutego 2023 r. nr ON-NS.9011.7.4.2023 zaopiniował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny opinią z dnia 27 lutego 2023 r. nr DN.-NS.9011.1183.2023 zaopiniował pozytywnie projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 9 marca 2023 r. nr WOO-III.410.121.2023.MM.1 zaopiniował pozytywnie projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z uchybieniami, niemającymi wpływu na końcową opinię, jednakże wymagającymi rozważenia przez organ opracowujący projekt dokumentu w zakresie:

- 1) określenia sposobów zaopatrzenia w ciepło obiektów zlokalizowanych na obszarze opracowania planu, w kontekście oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska oraz mając na uwadze uchwałę nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa wielkopolskiego ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 8807);
- 2) zapisów dotyczących zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, w tym również parametrów zabudowy oraz istniejącej infrastruktury technicznej;
- 3) zapisów dotyczących odprowadzania ścieków bytowych, w kontekście istniejącej infrastruktury technicznej;
- 4) doprecyzowania metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu poprzez wprowadzenie okresowych kontroli dokumentów

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwości ich opróżniania, a w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków – przeprowadzania okresowych kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się osadów ściekowych;

- 5) doprecyzowania zapisów dotyczących zaopatrzenia w wodę w kontekście istniejącej infrastruktury technicznej, a w przypadku zastosowania rozwiązań indywidualnych przeanalizowania wpływu na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych;
- 6) wskazania ograniczeń wynikających z lokalizacji infrastruktury technicznej, położenia na obszarze objętym koncesją nr 4/2019/Ł i w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Łobżonki i Bory Kujańskie” wraz ze wskazaniem przepisów na podstawie których zostały ustanowione;
- 7) wskazania przepisu dotyczącego zagospodarowania mas ziemnych;
- 8) aktualizacji prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie oddziaływania akustycznego drogi wojewódzkiej nr 242 na obszar opracowania projektu planu miejscowego;
- 9) weryfikacji i uzupełnienia prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie oddziaływania planowanej zabudowy na krajobraz;
- 10) weryfikacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu ustaleń projektu planu na zabytki, a w szczególności na zewidencjonowane stanowisko archeologiczne;
- 11) weryfikacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie przepisów dotyczących oceny jakości powietrza;
- 12) aktualizacji prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie oddziaływania pól elektromagnetycznych na środowisko;
- 13) weryfikacji i uzupełnienia zapisów prognozy oddziaływania na środowisko dotyczących celi ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposobów ich uwzględnienia w projekcie planu miejscowego;
- 14) wskazania w jakim zakresie projekt planu miejscowego realizuje wytyczne Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, przyjętego uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r.;
- 15) weryfikacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w kontekście wprowadzenia w projekcie planu miejscowego zapisów dotyczących zieleni wysokiej;
- 16) weryfikacji zapisów rozdziału 1.1 prognozy oddziaływania na środowisko;
- 17) uzupełnienia i rozwinięcia zapisów rozdziału prognozy oddziaływania na środowisko przedstawiającego streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- 18) aktualizacji miejsc publikacji ustawy o samorządzie gminnym, ustawy ochronie gruntów rolnych i leśnych, Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, o utrzymaniu czystości w gminach oraz rozporządzenia w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Przedmiotowe uwagi zostały kompleksowo przeanalizowane, co skutkowało wprowadzeniem zmian zarówno do projektu uchwały, jak i prognozy oddziaływania na środowisko.

2) Cel i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy oraz powiązania z innymi dokumentami

Celem sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Jak wynika z uzasadnienia do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zasadniczym celem jego opracowania jest uregulowanie lokalizacji zjazdu indywidualnego z drogi wojewódzkiej nr 242.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

Obszar opracowania planu miejscowego jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr XXVI/263/01 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 kwietnia 2001 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica¹, zmienionym uchwałą nr XXVIII/267/21 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica², zgodnie z którym przedmiotowy teren stanowi teren mieszkaniowy (M).

Obecnie dla terenu Gminy Łobżenica obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica, przyjęte uchwałą XLVI/378/18 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 22 czerwca 2018 r. Zgodnie z obowiązującym Studium dla obszaru objętego projektem planu miejscowego wyznaczono kierunki zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej (M1).

Położenie obszaru objętego planem oraz jego obecne zainwestowanie wskazane zostało na mapach nr 1 i nr 2.

Mapa nr 1: Położenie obszaru objętego planem miejscowym na tle ortofotomapy:



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

¹ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, Nr 64, poz. 1197

² Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 3388

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

Mapa nr 2: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle OpenStreetMap



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Projekt planu uwzględnia wnioski oraz nie narusza zapisów zawartych w poniższych dokumentach:

1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, przyjęty uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. Zgodnie z tym dokumentem gmina Łobżenica została zaliczona do:
 - miast małych (do 5 tys. mieszkańców) usługowo – przemysłowych;
 - rejonów występowania ponadprzeciętnych warunków dla rozwoju rolnictwa;
 - miast o największych spadkach liczby ludności;
 - występowania najatrakcyjniejszych krajobrazowo obszarów miast, obejmujące historyczne układy przestrzenne w połączeniu z topografią terenu;
 - występowania zabytków techniki wraz ze szlakami kolejowymi – Wyrzyska Kolejka Powiatowa;
 - wiejskich obszarów funkcjonalnych;
 - Północno – Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego;
 - obszarów wiejskich wymagających wsparcia procesów rozwojowych;
 - obszarów ochrony gleb dla celów produkcji rolnej;
 - obszarów ochrony krajobrazów kulturowych;
 - obszarów o najniższym stopniu rozwoju i pogarszających się perspektywach rozwojowych;
 - obszarów o najniższej dostępności do usług warunkujących możliwości rozwojowe;
 - obszarów o najniższej dostępności transportowej do ośrodków wojewódzkich;
 - obszarów występowania złóż: kruszyw naturalnych, surowców ilastych ceramiki budowlanej, węgla brunatnych;
 - obszarów występowania Subzbiornika Złotów – Piła – Strzelce Krajeńskie;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

- obszarów występowania obszarów chronionego krajobrazu Dolina Łobżonki i Bory Kujawskie;
- występowania obszarów Natura 2000 Dolina Łobżonki (PLH300040),
- obszarów położonych w granicach jednolitych części wód rzecznych JCWP Kocunia od wypływu z jez. Sławianowskiego do ujścia (PLRW6000018868699), Dopływ spod Kruszek (PLRW600018188436), Dopływ spod Gromadna (PLRW600018188438), Lubcza (PLRW600018188449), Kanał Młotkowski (PLRW60001818846), Lubawka (PLRW6000181884894), Dopływ z Auguścina (PLRW6000181884896), Łobżonka od Jelonki do Orli (PLRW600020188479), Orla od Jeziora Więcborskiego do wypływu z Jez. Witosławskiego (PLRW600025188487), Kocunia do jez. Sławianowskiego (PLRW60002518868679),
- obszarów położonych w granicach jednolitych części wód powierzchniowych jeziornych JCWP Stryjowo (PLLW10492), Sławianowskie (PLLW10656);
- obszarów położonych w granicach jednolitych części wód podziemnych JCWPd nr 26 (PLGW600026), 35 (PLGW600035), przeznaczonych jednocześnie do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi;
- gmin, przez które przebiega droga wojewódzka nr 242 (Więcbork – Łobżenica – Wyrzysk – Gołańcz – Morakowo);
- miejscowości wymagających budowy obwodnic.

Projekt planu miejscowego uwzględnia wytyczne przedmiotowego dokumentu.

2. Zgodnie z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Łobżenica na lata 2016 – 2022, przyjętym uchwałą nr XXXIV/269/17 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 28 lipca 2017 r. obszary zdegradowane oraz obszary rewitalizacji wyznaczono na terenie miasta Łobżenica oraz sołectw Dźwierzno Małe oraz Chlebno. Obszar opracowania planu miejscowego położony jest poza obszarem zdegradowanym oraz obszarem rewitalizacji.
3. Zgodnie z programem opieki nad zabytkami dla miasta i gminy Łobżenica na lata 2016 - 2019, przyjętym uchwałą nr XX/168/16 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 23 czerwca 2016 r.³ na obszarze opracowanie nie znajdującą się obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków nieruchomości, ale na całym obszarze opracowania planu występuje zewidencjonowane stanowisko archeologiczne Luchowo, stan. 8, obszar AZP 34-30/31.
4. Dla obszaru gminy obowiązuje Program ochrony środowiska dla Gminy Łobżenica na lata 2020 – 2026, przyjęty uchwałą nr XXIV/204/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 30 października 2020 r., zmieniony uchwałą nr XXV/214/22 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 listopada 2020 r. Przedmiotowy dokument przewiduje cele ekologiczne oraz działania, wyznaczone na podstawie analizy środowiska przyrodniczego i przewidywanych kierunków rozwoju.
5. Obszar objęty planem miejscowym znajduje się:
 - poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat);
 - poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat);
 - poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. c ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału;

³ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4278

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

- poza obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) oraz poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
 - poza obszarem występowania podtopień tj. położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej⁴.
6. Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego nie występują osuwiska oraz tereny zagrożone ruchami masowymi, zgodnie z Rejestrem terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów na których te ruchy występują dla Powiatu Pilskiego (gmina Łobzenica)⁵.

3) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy poddano szczegółowej analizie i ocenie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 334/6 w obrębie Luchowo zarówno w części tekstowej (projekt uchwały) jaki i rysunkowej. Celem analizy jest określenie skutków wywołanych zmianą zagospodarowania terenu na środowisko jako całość oraz jego poszczególne elementy. Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano dostępne dane dotyczące charakterystyki poszczególnych komponentów środowiska oraz dane państwowego monitoringu środowiska.

W sporządzanej prognozie, wskazano potencjalne zagrożenia oraz przedstawiono rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ realizacji ustaleń projektu dokumentu na środowisko. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie obecnego stanu informacji i wiedzy o środowisku oraz istniejącym oraz przewidywanym zainwestowaniu i zagospodarowaniu terenu.

⁴ www.pgi.gov.pl: zakładka geozagrozenia,

⁵ www.bip.powiat.pila.pl/ochrona_srodowiska

2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego miejscowego planu.

1) Położenie geograficzne

Gmina miejsko – wiejska Łobzenica położona jest w północnej części województwa wielkopolskiego w północno – zachodniej części powiatu pilskiego. Gmina graniczy:

-od północnego wschodu z gminą Więcbork (powiat sępoleński, województwo kujawsko - pomorskie);

-od wschodu z gminą Mrocza (powiat nakielski, województwo kujawsko – pomorskie);

-od południa z gminą Sadki (powiat nakielski, województwo kujawsko – pomorskie), oraz gminami Wyrzysk i Wysoka (powiat pilski, województwo wielkopolskie);

-od północnego zachodu z gminą Zakrzewo (powiat złotowski, województwo wielkopolskie);

-od zachodu z gminą Złotów (powiat złotowski, województwo wielkopolskie);

Gmina Łobzenica graniczy zatem z trzema innymi powiatami (złotowskim, nakielskim oraz sępoleńskim) oraz położona jest przy granicy województwa wielkopolskiego z województwem kujawsko – pomorskim.

Gmina zajmuje powierzchnię 19 078 ha (191 km²), z czego samo miasto Łobzenica – siedziba władz gminy zajmuje powierzchnię 325 ha. Powierzchnia gminy stanowi 15% powierzchni powiatu pilskiego. Na terenie gminy znajduje się 31 miejscowości tworzących 23 sołectwa.

Obszar opracowania obejmuje teren o powierzchni ok. 0,0977 ha, co stanowi ok. 0,0005 % powierzchni gminy, położony w centralnej części gminy w centralnej części miejscowości Luchowo. Obszar opracowania planu nie jest zabudowany, jest zagospodarowany jako zieleń przydomowa, niemniej jednak sąsiaduje z terenami zabudowanymi miejscowości. Dodatkowo obszar opracowania przylega bezpośrednio do drogi wojewódzkiej nr 242.

2) Ukształtowanie powierzchni ziemi (rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne)

Zgodnie z regionalizacją fizyczno – geograficzną J.Kondrackiego, gmina Łobzenica znajduje się na obszarze mezoregionu Pojezierze Krajeńskie, będącego częścią makroregionu Pojezierze Południowo – Pomorskie, Podprovincji Pojezierza Południowobałtyckiego, Niżu Środkowo – Europejskiego.

Rzeźba terenu jest urozmaicona i ukształtowana przez lodowiec. Na rzeźbę terenu gminy składają się tereny równinne, faliste i pagórkowate, poprzecinane licznymi rynnami polodowcowymi i dolinami rzeczными. Teren spada z północy na południe i południowy – zachód. Większość obszaru gminy znajduje się w przedziale wysokościowym 100 – 120 m n.p.m.. Najwyższym punktem w gminie jest wierzchołek pagórka morenowego w rejonie Kruszek (Brzozowa Góra – 139 m n.p.m.), a najniższym punkt zlokalizowany w dolinie Łobzonki w rejonie Kościerzyna Małego (88 m n.p.m.).

Centralną i południową część gminy zajmuje wysoczyzna morenowa płaska z licznymi mniejszymi formami rzeźby. Jest ona rozdzielona doliną Łobzonki na dwie części. Zachodnia część wysoczyzny rozcięta jest biegnącą w kierunku północno – wschodnim rynną lodowcową wypełnioną misami jeziora Sławianowskiego, Piesno Małe, Moczadła i Czarne. W tej części znajdują się także dwa kompleksy wzniesień czołomorenowych, w tym z Brzozową Górą.

Najniżej położone tereny znajdują się w dolinach rzecznych: Łobzonki, Lubczy i Lubawki. Cechują się one spadkiem z północy od około 100 – 105 m n.p.m. na południe do około 88 m n.p.m. W dolinach występują znaczne wysokości względne, wynoszące 20 – 25 m i spadki przekraczające 20%.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

Północno – zachodnia część gminy położona jest na sandrze Łobzonki, w który wciną się na wysokość 10 – 20 m dolina rzeki Łobzonki. Północny fragment sandru cechuje się niewielkimi spadkami, nieprzekraczającymi 2% oraz dużą wysokością przekraczającą 128 m n.p.m. W kierunku południowo – wschodnim sandru powierzchnia się obniża, a spadki stają się coraz większe. Na terenie gminy występuje także fragment ozu Skic – Górowatki, o łącznej długości 24 km.

Gmina Łobżenica położona jest w obrębie jednostki geologiczno – strukturalnej Antyklinorium Kujawsko – Pomorskie. Cechą charakterystyczną tej jednostki na terenie gminy jest brak występowania utworów kredowych i starszego trzeciorzędu. Jest to efekt wypiętrzenia tego terenu, w okresie tworzenia Karpat, a następnie jego zniszczenia przez erozję i denudację oraz abrazję morską, szczególnie w oligocenie. Na powierzchni utworów jury występują oligoceńskie mułki i piaski glaukonitowe, a na nich piaski, mułki i ropy mioceni. Piaski charakteryzują się znaczną drobnociarnością, Mułkom i ropy towarzyszą wkładki węgla brunatnego. Powierzchnię podczwartorzędową tworzą nieprzepuszczalne pstry ropy plioceni o miąższości od kilku metrów do blisko 20 m. Osady czwartorzędowe pochodzą ze zlodowacenia północnopolskiego, stadiu górno, fazy leszczyńskiej i poznańskiej. Grubość warstwy czwartorzędowej kształtuje się od 20 – 30 m w dolinach rzecznych do około 80 m na terenach wysoczyzn. Centralną i południową część gminy pokrywają gliny zwałowe, w wielu miejscach przykryte cienkimi warstwami piasków i żwirów lodowcowych oraz glin deluwialnych. Późny plejstocen reprezentowany jest przez osady zwietrzelinowe w postaci zaglinionych piasków z domieszką żwirów znajdujących się głównie wokół miasta Łobżenica oraz w południowej części gminy oraz osadów deluwialnych w postaci piasków i glin znajdujących się w dolinach rzek oraz w dolnych partiach wysoczyzny. W holecenie, po ustąpieniu lądolodu i wkroczeniu roślinności rozpoczęły się procesy glebotwórcze, działalność erozyjna i akumulacyjna masy organicznej pod postacią gytii, torfów, namułków organicznych. Torfy, o miąższości 1-3 m, występują w obrębie doliny Lubczy oraz w obrębie den rynien subglacialnych w sąsiedztwie jezior. Gytie, o miąższości 2-3 m, występują w obrębie północnej części doliny Łobzonki oraz w obrębie równiny sandrowej w rejonie miejscowości Witrogoszcz – Kolonia. Namuły organiczne, o miąższości 2-4 m, występują w górnych odcinkach dolin rzecznych oraz bezodpływowych zagłębieniach.

W nawiązaniu do rzeźby terenu oraz budowy geologicznej w 2016 r. na terenie gminy wyznaczono 4 osuwiska i 284 tereny zagrożone ruchami masowymi. Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego nie występują osuwiska oraz tereny zagrożone ruchami masowymi, zgodnie z dokumentacją pn. Rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy dla Powiatu Pilskiego, opracowanej w 2016 r.

Na obszarze opracowania planu nie występują złoża kruszyw naturalnych – Starosta Pilski nie zatwierdzał (lub przyjmował) dokumentacji geologicznych ustalających na przedmiotowym terenie zasobów złóż kopalin lub ujęć wód podziemnych.

Cały obszar opracowania planu miejscowego jest objęty koncesją nr 4/2019/Ł z 14.05.2019 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze "Złotów – Zabartowo", ważną do 14.05.2029 r., udzieloną przez Ministra Środowiska.

Sposób wykonania przedmiotowej koncesji oraz wynikające z tego ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu przestrzennym wynikają z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze oraz udzielonej koncesji. Są one ustalane przez organy administracji rządowej – właściwych ministrów, co świadczy o ich wadze dla całości kraju i muszą być uwzględniane w dokumentach krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Dodatkowo w procedurze sporządzania projektu planu miejscowego uczestniczą organy administracji geologicznej (starosta, marszałek, minister), które mają możliwość składania wniosków do planu oraz uczestniczą w procedurze uzgadniania, a zatem weryfikacji ustaleń projektu planu z wydanymi przez dany organ koncesjami na poszukiwanie i wydobywanie złóż. W procedurze opracowania planu występują także podmioty, na rzecz, których przedmiotowe koncesje zostały ustanowione., którym przysługuje prawo składania wniosków i opinii.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

Obszar opracowania jest płaski i cechuje się wysokością od ok. 104,5 m n.p.m. do ok 105,3 n.p.m.

Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy topograficznej oraz hipsometrycznej, przedstawiającej ukształtowanie terenu przedstawione zostało na mapie nr 3 i 4.

Mapa nr 3: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy topograficznej.

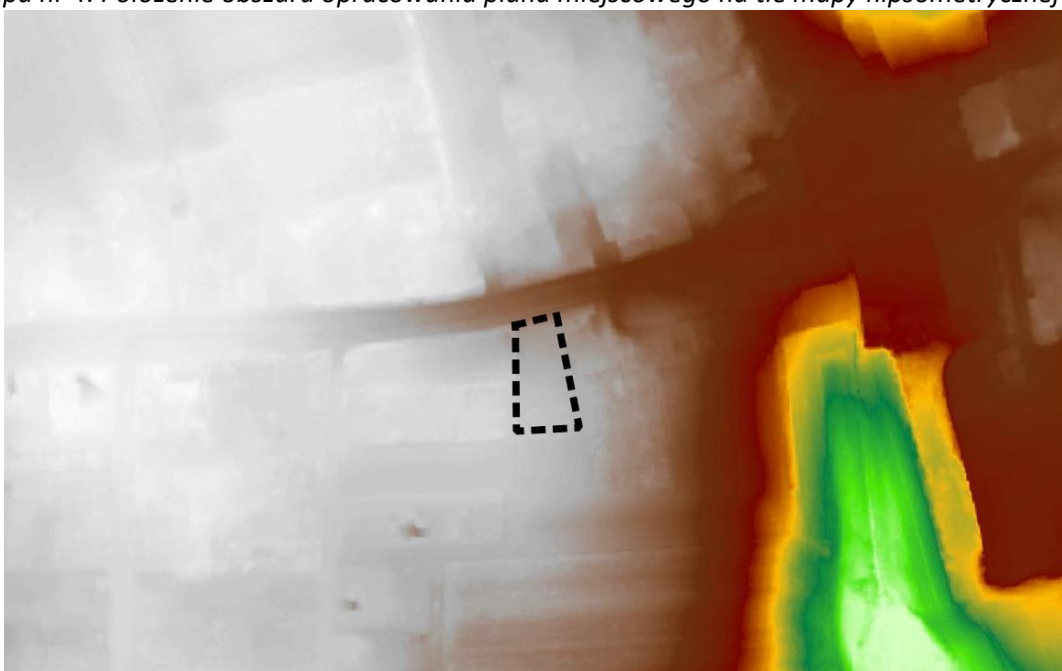


25 0 25 50 m

--- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Mapa nr 4: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy hipsometrycznej



25 0 25 50 m

--- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski w skali 1:50000 obszar opracowania to piaski, żwiry i gliny piaszczyste zwietrzelinowe (eluwialne) na glinach zwałowych o genezie osadów zwietrzelinowych (eluwialnych) czwartorzędowych.

Zgodnie z mapą litogenetyczną Polski w skali 1:50000 obszar opracowania to piaski gliniaste o genezie zwietrzelinowej.

3) Warunki glebowe

Na obszarze gminy Łobzenica użytki rolne w 2020 r. zajmowały 65,5 % ogółu powierzchni, a niemal 61 % jej powierzchni zajmują grunty orne. Poziom lesistości w roku 2020 wynosił 19,7 %⁶.

Na terenie gminy Łobzenica przeważają gleby strefowe brunatne, brunatne wyługowane i płowe, bielcowe i rdzawe. Mniejszy udział mają gleby międzystrefowe tj. czarne ziemie właściwe i zdegradowane oraz torfowe i murszowate. W południowej części gminy dominują gleby brunatne wyługowane i pseudobielcowe. Przeważają kompleksy żytnie dobre i bardzo dobre (klasa IIIb i IVa). Najłabsze gleby, zaliczone do kompleksów zbożowo – pastewnych i żytnich bardzo słabych (klasy V i VI) występują w okolicach wsi Kruszki, Kunowo i Liskowo. W północno – zachodniej części gminy występują gleby brunatne wyługowane i bielcowe (klasy IVb i V).⁷ Na obszarze opracowania planu występują grunty orne RIIIb, niemniej jednak zostały one przeznaczone na cele nierolnicze w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych na podstawie planu miejscowego już obowiązującego dla tego terenu.

Na terenie gminy Łobzenica, w tym na obszarze opracowania planu miejscowego oraz na terenie powiatu pilskiego, nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy w ramach monitoringu krajowego chemizmu gleb ornych prowadzonego przez Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach (IUNG). Na terenie województwa takich punktów było 17, a kraju 216. Najbliżej położony znajdował się w miejscowości Mrocza, gmina Mrocza w województwie kujawsko – pomorskim (pkt nr 51), na typie gleby Bw (gleby brunatne wyługowane), na gatunku gleby pgl (piasek gliniasty lekki) / gp (głina piaszczysta), stanowiącej kompleks 5 przydatności rolniczej (żytni dobry) i IVa klasę bonitacyjną. Wyniki badań także w odniesieniu do pozostałych punktów pomiarowych wskazują że:

- 1) badania opisujące właściwości i jakość gleb wskazują brak istotnych zmian na przestrzeni wyniki 25 lat w porównaniu ze stanem wyjściowym;
- 2) zwiększenie udziału kwaśnych i bardzo kwaśnych gleb wynika z przyczyn naturalnych (skład mineralogiczny skały macierzystej) oraz zaniedbań w wapnowaniu;
- 3) poziom próchnicy nie uległ zmianie;
- 4) nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych zawartości pestycydów.

4) Charakterystyka stosunków wodnych

Zgodnie z mapą hydrograficzną Polski obszar objęty projektem planu miejscowego to teren, gdzie hydroizobaty (głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu w m), znajdują się na głębokości powyżej 2 m, teren stanowi grunty klasy o 5 klasie – przepuszczalności zróżnicowanej. Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej przedstawione zostało na mapie nr 5.

⁶ GUS, 2020

⁷ Program Ochrony Środowiska dla Gminy Łobzenica, przyjęty uchwałą nr IX/82/15 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 17 września 2015 r.

Mapa nr 5: Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Wody powierzchniowe

Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego ustalono, że obszar objęty planem miejscowym znajduje się:

- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat);
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat);
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. c ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału;
- poza obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) oraz poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
- poza obszarem występowania podtopień tj. położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, obszar opracowania planu miejscowego położony jest w zlewni JCWP „Lubcza” o kodzie RW600018188449.

JCWP „Lubcza” o kodzie RW600018188449 jest to:

- potok nizinny żwirowy (18)
- o statusie: naturalnym;
- monitorowana, o stanie: złym, ale niezagrożona nieosiągnięciem celi środowiskowych;
- dla której wyznaczono cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny

(poz. 1120, tabeli nr 53, na stronie 390);

- dla której nie zastosowano odstępstwa w zakresie terminu osiągnięcia dobrego stanu.

Na podstawie oceny stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014 – 2019 na podstawie monitoringu, JCWP „Lubcza” cechowała się 3 klasą czystości, umiarkowanym stanem ekologicznym, stanem chemicznym poniżej dobrego i ostatecznie złym stanem wód. W 2020 r.⁸ przeprowadzono badanie wybranych wskaźników jakości wód identyfikujących stan chemiczny i stan ekologiczny. JCWP „Lubcza” nie była w tym okresie badana. Natomiast zgodnie z oceną stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016 – 2021 na podstawie monitoringu, JCWP „Lubcza” cechowała się 3 klasą czystości, umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego i ostatecznie złym stanem wód.

Zgodnie z § 14 i § 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych w 2020 r. nie została dokonana klasyfikacja i ocena stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a wyłącznie klasyfikacja wskaźników jakości wód.

Wody podziemne

Teren opracowania projektu planu miejscowego usytuowany jest poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Teren opracowania położony jest na obszarze JCWPd nr 35 (PLGW600035), która:

- jest monitorowana;
- jest stan ilościowy i chemiczny uznany został jako dobry i nie była zagrożona nieosiągnięciem celi środowiskowych;
- jest zaliczona do wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- ma wyznaczony jako cel środowiskowy: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Badanie całościowe wykonane w 2012 r., 2016 r., 2019 r. wykazało dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

Najbliżej położonym punktem pomiarowym jest punkt w miejscowości Broniewo (gm. Sadki (782), powiat nakielski, województwo kujawsko – pomorskie). Jest to punkt w studni wierconej, głębokości do stropu warstwy wodonośnej 103 m p.p.t., przedziale ujętej warstwy wodonośnej: 140,30 – 161,00 m p.p.t., napiętym zwierciadle wody, strukturze porowej, na terenie gruntów ornych. Badanie wykonane w 2019 r. wykazało II klasę czystości.

Na obszarze opracowania planu miejscowego nie są zlokalizowane żadne ujęcia wód podziemnych.

Zgodnie z prognozą sytuacji hydrogeologicznej w strefach zasilania i poboru wód podziemnych 1.12.2022-31.12.2022 r. w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków meteorologicznych w nadchodzących tygodniach niżówka hydrogeologiczna może występować na znacznych obszarach w różnych regionach kraju. Największe prawdopodobieństwo wystąpienia niżówki hydrogeologicznej stwierdza się dla województw: pomorskiego, wielkopolskiego, zachodniej i centralnej części województwa zachodniopomorskiego, południowo-zachodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, centralnej części województwa warmińsko-mazurskiego, północno-wschodniej części województwa mazowieckiego, północnej części województwa dolnośląskiego, centralnej części województwa świętokrzyskiego oraz na niewielkich obszarach w północno-zachodniej i południowo-zachodniej części województwa lubuskiego i północnej części województwa podkarpackiego. Na obszarach objętych niżówką mogą pojawić się utrudnienia w zaopatrzeniu w wodę z płytkich ujęć wód podziemnych

⁸ Klasyfikacja wskaźników jakości jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w roku 2020 w województwie wielkopolskim - tabela: www.gios.gov.pl

(indywidualne studnie gospodarskie) oraz z ujęć komunalnych eksploatujących pierwszy poziom wodonośny

Obszar objęty projektem planu w zakresie JCWP „Lubcza” zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w rejonie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć, został zaliczony do obszarów wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych.

Retencja

Wsparcie dla małej retencji na terenie województwa wielkopolskiego odbywa się w oparciu o „Program małej retencji na lata 2016 – 2022 dla województwa wielkopolskiego”, realizowany przez samorząd województwa wielkopolskiego.⁹ Dodatkowo w zakresie przeciwdziałania skutkom suszy oraz retencji obowiązuje rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy.

5) Gospodarka wodno – ściekowa

W 2020 r. z sieci wodociągowej korzystało 92,9 % ludności gminy Łobzenica, a z sieci kanalizacyjnej 51,8 %¹⁰. Woda dostarczana jest z czterech ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy. Obszar opracowania planu zasilany jest z ujęcia wody podziemnej, położonego w Łobzenicy (działki o nr ewid. 993/2, 1013). Wszystkie ujęcia wody podziemnych wyznaczoną mają tylko i wyłącznie strefę ochrony bezpośredniej. Ścieki odprowadzane są do biologicznej oczyszczalni ścieków w Liszkowie (działka o nr ewid. 163/2, 164/10, 229/4)

Aktualnym dokumentem strategicznym określającym potrzeby i działania na rzecz wyposażenia aglomeracji RLM (równoważną liczbę mieszkańców) większej od 2000 w systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków jest „Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych”- KPOŚK. Ostatnia aktualizacja tj. V została przyjęta przez Radę Ministrów w dniu 17 lipca 2017 r. (VAKPOŚK 2017). W przypadku gminy Łobzenica KPOŚK realizuje się poprzez uchwałę nr XXV/215/20 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łobzenica¹¹. Jak wynika z przedmiotowego dokumentu obszar aglomeracji został skanalizowany poprzez realizację inwestycji w latach poprzednich. Obszar aglomeracji został ograniczony, poprzez wyłączenie miejscowości, dla których budowa sieci nie jest uzasadniona ekonomicznie i technicznie – dla tych obszarów nie zostałyby osiągnięty odpowiedni wskaźnik koncentracji stałych mieszkańców aglomeracji lub osób czasowo przebywających w aglomeracji tj. 120 osób na 1 km konieczne do wybudowania sieci, nawet na obszarach chronionych, gdzie dopuszcza się wartość tego wskaźnika na poziomie 90 osób / 1 km sieci. Obszar opracowania jest wyposażony w infrastrukturę techniczną – w sąsiedztwie obszaru opracowania przebiega sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej. Planowane funkcje wiązać się będą z koniecznością zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

6) Gospodarka odpadami komunalnymi

Gmina Łobzenica przynależy do Związku Gmin Krajny w Złotowie. Stąd też w zakresie gospodarowania odpadami na terenie Związku Gmin Krajny obowiązuje uchwała nr VII/31/2020 Zgromadzenia Związku Gmin Krajny w Złotowie z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku w części dotyczącej gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Związku Gmin Krajny¹². W pozostałym zakresie obowiązuje uchwała nr XXXI/212/13 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie: przyjęcia Regulaminu

⁹ <https://www.umww.pl/o-programie-malej-retencji>

¹⁰ GUS, 2020

¹¹ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 9701

¹² Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 1775

utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łobżenica w części nie dotyczące postępowania z odpadami komunalnymi¹³.

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego opady są i będą związane z istniejącą oraz planowaną zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

7) Powietrze atmosferyczne

W celu:

-dokonywania klasyfikacji stref, według określonych kryteriów (poziom dopuszczalny substancji, poziom docelowy, poziom celu długoterminowego);

-uzyskania informacji o przestrzennych rozkładach zanieczyszczeń na obszarze strefy w zakresie umożliwiających wskazanie obszarów przekroczeń wartości kryterialnych oraz określenie poziomów stężeń występujących na tych obszarach;

-wskazania prawdopodobnych przyczyn występowania ponadnormatywnych stężeń zanieczyszczeń w określonych rejonach (w zakresie możliwym do uzyskania na podstawie posiadanych informacji) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska dokonuje corocznej oceny zmian jakości powietrza. Ocena dokonywana jest w oparciu o punkty pomiarowe uzupełnione danymi z modelowania matematycznego. Obszary przekroczeń dla poszczególnych substancji zostały określone na podstawie wyników modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w połączeniu z analizą wyników uzyskanych w stacjach pomiarowych.

Przy ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi uwzględnia się 12 substancji: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₂H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2.5}, ołów Pb w PM₁₀, arsen As w PM₁₀, kadm Cd w PM₁₀, nikiel Ni w PM₁₀, benzo(a)piren B(a)P w PM₁₀, a w celu ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje: dwutlenek siarki SO₂; tlenki azotu NO_x, ozon O₃.

Gmina Łobżenica na podstawie art. 87 ust. 2a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, mając na uwadze strefy, w których dokonuje się oceny jakości powietrza zaliczona została do strefy wielkopolskiej – pozostałej części województwa (PL3003).

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w rocznej ocenie jakości powietrza w województwie Wielkopolskim za rok 2021¹⁴, zaprezentował wyniki oceny jakości powietrza atmosferycznego pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia oraz dla ochrony roślin. Wynikiem tej oceny jest zaliczenie strefy wielkopolskiej do jednej z klas:

1. w klasyfikacji podstawowej:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne lub poziomy docelowe.

2. w klasyfikacji dodatkowej (klasyfikacja wprowadzona na potrzeby raportowania do Komisji Europejskiej):

- do klasy A1 – jeżeli brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. ≤20 µg/m³;
- do klasy C1 – jeżeli odnotowano przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. >20 µg/m³;
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Roczna ocena jakości powietrza na rok 2021 w województwie wielkopolskim dla strefy wielkopolskiej według kryteriów odniesionych do ochrony zdrowia ludzi wykazała przekroczenie i zaliczenie do klasy C benzo(a)pirenu B(a)P w PM₁₀ oraz pyłu zawieszonego PM₁₀, do klasy C1 pyłu PM_{2.5} oraz klasy D2 ozonu O₃. W przypadku pozostałych mierzonych substancji nie

¹³ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4271

¹⁴ Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim, Ocena na rok 2021, www.gios.gov.pl

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

zannotowano przekroczeń i tym samym strefę wielkopolską zakwalifikowano w tym zakresie do klasy A. Jako główną przyczynę przekroczeń należy wskazać oddziaływanie emisji związanych z indywidualnym ogrzewaniem budynków.

Tabela 1: Klasy jakości powietrza na terenie strefy wielkopolskiej w 2021 r.

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM10	Pb (PM10)	As (PM10)	Cd (PM10)	Ni (PM10)	BaP (PM10)	PM2.5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PL 3003	Strefa wielkopolska	A	A	A	A	A (D2)	C	A	A	A	A	C	A (C1)

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim – raport wojewódzki na rok 2021

Należy zwrócić uwagę, że zaliczenie do klasy C nie oznacza jednocześnie, że jakość powietrza na terenie całej strefy nie spełnia określonych wymogów i konieczności prowadzenia intensywnych działań na rzecz poprawy jakości powietrza na obszarze całej strefy. Oznacza natomiast konieczność podjęcia działań w odniesieniu do wybranych, o określonym zasięgu, obszarów w strefie i dla określonych zanieczyszczeń. Należy także zauważyć, że na otrzymane wyniki mają istotny wpływ występujące w roku badania warunki meteorologiczne takie jak temperatura powietrza, opady atmosferyczne, pokrywa śnieżna, rozkład kierunków wiatrów. W 2021 r. warunki meteorologiczne, a zwłaszcza temperatura, brak opadów, okresy bezwietrzne, w skali kraju, nie odbiegały od normy wieloletniej. Porównując wyniki z 2021 r. oraz 2020 r. należy stwierdzić, że w przypadku pyłu PM10 w 2020 r. strefa wielkopolska zakwalifikowana została do klasy A, a w 2021r. do klasy C.

Ocena jakości powietrza w strefie wielkopolskiej pod kątem ochrony roślin nie wykazała przekroczeń w zanieczyszczeniu powietrza dwutlenkiem azotu i dwutlenkiem siarki, a co za tym idzie strefa wielkopolska została zaliczona do klasy A. W przypadku ozonu, a w szczególności parametru AOT40 (wskaźnik określający zanieczyszczenie powietrza ozonem, obliczany dla okresu maj – lipiec), nastąpiły przekroczenia i strefa wielkopolska została zaliczona do klasy A wg poziomu docelowego i klasy D2 wg poziomu celu długoterminowego. W odniesieniu do roku poprzedniego nastąpiła poprawa stan nie uległ zmianie.

Wynikiem rocznej oceny jakości powietrza jest wyodrębnienie stref, wymagających podjęcia działań naprawczych, zmierzających do poprawy jakości powietrza (strefy klasy C). Fakt ten nakłada na zarząd województwa obowiązek przygotowania oraz uchwalenia programów ochrony powietrza (POP). Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. przyjął „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”.

Zgodnie z Raportem o Stanie Środowiska w Wielkopolsce: „dotrzymanywanie wymaganych prawem norm jest wyrazem troski o środowisko i podstawą jego ochrony przed oddziaływaniem negatywnych czynników, stanowi także element ochrony zdrowia ludzi. Początkowo obserwowano znaczący wpływ na jakość powietrza sektora energetyki i przemysłu, a znacznie mniejszy sektora transportu i bytowo-komunalnego. W wyniku stosowania rozwiązań techniczno-technologicznych i prawnych wpływ sektora przemysłu znacznie się zmniejszył. Jednakże mimo znacznej redukcji emisji w tym obszarze, standardy jakości powietrza nadal nie są dotrzymywane. Wyniki ocen rocznych wskazują, że za nieodpowiednią jakość powietrza w Polsce odpowiada w pierwszej kolejności zjawisko tzw. niskiej emisji, pochodzącej z sektora bytowo-komunalnego oraz z transportu.”

Dążąc do ograniczenia zanieczyszczenia powietrza wynikających z emisji z obiektów zaliczanych do sektora komunalno – bytowego tj. lokalnych kotłowni i palenisk domowych, wyposażonych w niskie emitery i zlokalizowanych często w centralnych, gęsto zabudowanych obszarach miast, emisji z transportu drogowego oraz pyłu z zakładów przemysłowych przy uwzględnieniu warunków meteorologicznych takich jak niska temperatura, brak wiatru, występowanie inwersji termicznej Sejmik Województwa Wielkopolskiego podjął uchwałę nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

wielkopolskiego (strefa wielkopolska), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwałą ta wprowadza ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji w celu zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko. Uchwałą określa rodzaje podmiotów oraz instalacje, dla których wprowadza się ograniczenia lub zakazy. Podmiotami tymi są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, eksploatujące instalacje (w rozumieniu art. 3 pkt 6 ustawy Prawo ochrony środowiska), w których następuje spalanie paliw stałych, o których mowa w art. 3 pkt 3 ustawy Prawo energetyczne, takich jak kocioł, kominek lub piec. Uchwałą wprowadza zakaz stosowania następujących paliw:

- 1) węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem;
- 2) mułów i flotokonzentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem;
- 3) paliw, w których udział masowy węgla kamiennego o uziarnieniu poniżej 3 mm wynosi więcej niż 15 %;
- 4) węgla kamiennego oraz paliw stałych produkowanych z wykorzystaniem tego węgla, nie spełniających któregoś z poniższych parametrów jakościowych:
 - a) wartość opałowa co najmniej 23 MJ/kg,
 - b) zawartość popiołu nie więcej niż 10%,
 - c) zawartość siarki nie więcej niż 0,8 %;
- 5) biomasy stałej, której wilgotność w stanie roboczym przekracza 20%.

Źródłem emisji na obszarze projektu planu miejscowego może być obsługa komunikacyjna planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zastosowane systemy grzewcze.

8) Warunki akustyczne

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska hałas definiowany jest jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz. Dyrektywa 2002/49/WE¹⁵ definiuje hałas jako niepożądane lub szkodliwe dźwięki powodowane przez działalność człowieka na wolnym powietrzu, w tym hałas emitowany przez środki transportu, ruch drogowy, ruch kolejowy, ruch samolotowy oraz hałas pochodzący z obszarów działalności przemysłowej. Hałas uznawany jest za jeden z czynników zanieczyszczających środowisko.

Obszar opracowania planu miejscowego przylega do drogi wojewódzkiej nr 242 Więcbork – Łobzenica – Wyrzysk – Gołańcz – Morakowo. Obszar opracowania położony jest w ramach struktury przestrzennej miejscowości Luchowo. Ustalenia projektu planu nawiązują do funkcji występujących w sąsiedztwie. Przedmiotowa droga była objęta była generalnym pomiarem ruchu 2020/21. Na terenie gminy Łobzenica SDRR (średni dobowy ruch roczny) na odcinku Dźwierzno Wielkie /gr.woj. kujawsko – pomorskiego/ - Wyrzysk /S10/ wykazał 1724 pojazdów na dobę ogółem, w tym 19 motocykli, 1292 samochodów osobowych, mikrobusów, 166 lekkich samochodów ciężarowych (dostawczych), 45 samochodów ciężarowych bez przyczepy, 151 samochodów ciężarowych z przyczepą, 11 autobusów, 40 ciągników rolniczych. Z powyższego wynika, że na przedmiotowej drodze przeważają samochody osobowe.

Zgodnie z Oceną stanu akustycznego środowiska na terenie województwa wielkopolskiego w roku 2021 r.¹⁶ na terenie gminy Łobzenica nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy. W zakresie badania hałasu drogowego przekroczenia krótkookresowych dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku stwierdzono w ramach pomiaru hałasu drogowego w 13 przypadkach. Tylko w punktach 7 i 8 w Złotowie przez całą dobę panowały poprawne warunki akustyczne. Największy stopień degradacji klimatu akustycznego środowiska wykazały badania przeprowadzone w miejscowości Miłosław (punkt 13), w otoczeniu drogi krajowej nr 15, gdzie przekroczenia wartości dopuszczalnych wyniosły około 8 dB w porze dnia i około 9 dB w nocy (średnio w skali roku). W tym rejonie zarejestrowano również najwyższe ze

¹⁵ Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku

¹⁶ www.gios.gov.pl

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

zmierzonych wartości poziomu hałasu – równoważny poziom hałasu w porze dnia sięgał w dni powszednie 70 dB, w porze nocy 65,4 dB. Znaczne odstępstwa od obowiązujących standardów wykazały również pomiary wykonane w Środzie Wielkopolskiej, w otoczeniu drogi wojewódzkiej nr 432, przy ul. Harcerskiej i Niedziałkowskiego, a także w Obłaczkowie w sąsiedztwie drogi krajowej nr 15. Stwierdzone przekroczenia dopuszczalnej wartości poziomu hałasu we wskazanych lokalizacjach wynosiły w porze dziennej około 3–7 dB, w porze nocy około 7–8 dB. Zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska poziom dzienno-wieczorno-nocny LDWN w Miłostawiu, w rejonie ul. Wrzesińskiej, przekracza wartość dopuszczalną o 8,5 dB, w Środzie Wielkopolskiej, przy ul. Gnieźnińskiej o 5,6 dB, natomiast w Śremie, w otoczeniu ul. Gen. Władysława Sikorskiego, na wysokości ul. Marciniaka – o 3,7 dB. W Miłostawiu i Środzie Wielkopolskiej nie są również zachowane poprawne wartości wskaźnika długookresowego poziomu hałasu LN w porze nocy – stwierdzone przekroczenia wyniosły odpowiednio 5,8 i 2,3 dB.

W roku 2021 Autostrada Wielkopolska S.A. wykonała pomiary akustyczne przy autostradzie A2, na odcinku pomiędzy węzłami Poznań Zachód i Poznań Krzesiny, w km 155+870 – 172+000, w ramach analizy porealizacyjnej oddziaływania na środowisko. Obowiązek wykonania analizy został nałożony na zarządcę drogi decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na dobudowie trzeciego pasa ruchu i wzmocnieniu konstrukcji nawierzchni autostrady A2 na odcinku od węzła Poznań Zachód do węzła Poznań Krzesiny. Pomiary przeprowadzono w 33 punktach pomiarowych, w tym w 24 punktach, których lokalizacja została jednoznacznie wskazana w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu weryfikacji skuteczności zrealizowanych w ramach przedsięwzięcia środków minimalizujących oddziaływanie akustyczne i przyjętych na etapie prognozy oddziaływania założeń oraz w 9 punktach zlokalizowanych przy poszczególnych węzłach autostrady, służących kalibracji modelu akustycznego. W pięciu przypadkach stwierdzono przekroczenia obowiązujących standardów na terenach faktycznie zagospodarowanych, wynoszące dla równoważnego poziomu hałasu w porze dnia L_{AeqD} od 0,1 dB (P.26) do 4,5 dB (P.10) oraz dla równoważnego poziomu hałasu w porze nocy L_{AeqN} od 1 dB do 4,1 dB. Największe odstępstwa od obowiązujących standardów w porze dnia zarejestrowano w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Luboniu, przy ul. Niepodległości 44 (punkt 10), gdzie przekroczenie wynosiło 4,5 dB, a w porze nocy 4,1 dB. W wielu przypadkach, w tym w punkcie w Luboniu, przy ul. Niepodległości 44, oraz w punkcie w Poznaniu, przy ul. Starołęckiej 142, warunki akustyczne kształtowane są nie tylko przez pojazdy poruszające się autostradą A2, ale również przez ruch komunikacyjny związany z innymi drogami w sąsiedztwie punktów pomiarowych. Przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu w środowisku stwierdzone w 3 punktach, dotyczą zabudowy jednorodzinnej chronionej ekranami akustycznymi i są powodowane oddziaływaniem akustycznym autostrady A2. Wielkość stwierdzonych w tych punktach przekroczeń mieści się w przedziale 0,1–1,8 dB. W sąsiedztwie punktu przy ul. Żabikowskiej 78 w Luboniu, położonego na terenie niepodlegającym ochronie akustycznej, jest zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa – uzyskane w tym punkcie wartości poziomu hałasu wskazują na przekroczenie dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku na jej obszarze. Powodem degradacji klimatu akustycznego jest w tym przypadku oddziaływanie skumulowane autostrady A2 i ul. Żabikowskiej.

W roku 2021 Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu wykonał pomiary akustyczne przy drodze wojewódzkiej nr 185 na odcinku Obrzycko – Szamotuły, w ramach analizy porealizacyjnej oddziaływania na środowisko drogi wojewódzkiej nr 185. W ramach analizy wykonano całodobowe badania hałasu w 6 punktach pomiarowych, na terenach podlegających ochronie akustycznej. Pomiary przeprowadzono w oparciu o metodę ciągłych pomiarów w ograniczonym czasie (24 h); na ich podstawie określono równoważny poziom hałasu dla pory dnia oraz nocy. Punkty pomiarowe zlokalizowano na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (4 punkty), mieszkaniowo-usługowej oraz zagrodowej (2 punkty). Przekroczenia poziomów dopuszczalnych hałasu, zarówno w porze dnia jak i nocy, stwierdzono dla wszystkich punktów pomiarowych. Największe odstępstwa od obowiązujących standardów zarejestrowano w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Obrzycku, przy ul. Szamotulskiej 8/1 (punkt

6), gdzie przekroczenie wynosiło 5,8 dB dla pory dnia i 7,1 dB dla pory nocy. W okresie wykonywania pomiarów, w związku z modernizacją linii kolejowej, zamknięty był przejazd kolejowy w ciągu ul. Chrobrego w Szamotułach.

Pomiary poziomu hałasu w otoczeniu drogi ekspresowej S5 wykonano w ramach analizy porealizacyjnej na odcinku Poznań – Radomicko. Analizowany odcinek drogi S5 wraz z łącznikami ma długość około 54 km i położony jest na terenie powiatów poznańskiego, kościańskiego i leszczyńskiego, w gminach: Komorniki, Dopiewo, Stęszew, Czempień, Kościan, Śmigiel oraz Lipno. W dziewięciu przypadkach stwierdzono przekroczenia obowiązujących standardów na terenach faktycznie zagospodarowanych, wynoszące dla równoważnego poziomu hałasu w porze dnia 1,4 dB oraz dla równoważnego poziomu hałasu w porze nocy od 1,1 dB do 3,8 dB. W siedmiu przypadkach, poziom hałasu kształtował się na granicy wartości dopuszczalnej (w przeważającej większości przypadków jedynie w porze nocy). Wykonane w ramach opracowania obliczenia wskazały dodatkowo inne miejsca, w których obowiązujące standardy akustyczne nie są aktualnie dotrzymane – za istniejącymi ekranami akustycznymi, a także w rejonach, gdzie na wcześniejszym etapie nie przewidziano zabezpieczeń akustycznych. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała, iż istnieją możliwości zrealizowania dodatkowych zabezpieczeń w postaci ekranów akustycznych, wydłużenia lub podwyższenia ekranów istniejących lub zastosowania dyfraktorów oktagonalnych. W wielu przypadkach niekorzystną okazała się kwestia dopuszczenia do realizacji nowych budynków mieszkalnych w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasu analizowanej drogi. Część terenów oraz budynki, dla których proponuje się dodatkowe zabezpieczenia zostały zrealizowane już po wydaniu decyzji na realizację inwestycji.

W roku 2021 wykonano badania hałasu kolejowego w otoczeniu wybranych odcinków linii kolejowej nr 272 Poznań – Kluczbork w Witaszycach i Jarocinie. Stanowiska pomiarowe usytuowano w różnych odległościach od linii kolejowej, mikrofon umieszczony był na wysokości 4 m nad poziomem gruntu. Zgromadzone wyniki dokumentują bardzo istotny wzrost poziomu hałasu emitowanego przez przejeżdżające pociągi w przypadku użycia dźwiękowych sygnałów ostrzegawczych. Sygnały te były wykorzystywane przez część pociągów osobowych i ekspresowych i powodowały wzrost poziomu ekspozycji hałasu w stosunku do przejazdów realizowanych bez użycia sygnałów o kilka dB (nawet 10). Średnio uciążliwość akustyczna pociągu osobowego lub ekspresowego w przypadku użycia systemu ostrzegawczego była większa, niż towarzysząca przejazdom pociągów towarowych (bez sygnału). Przedstawione wyniki wskazują na przekroczenie obowiązujących standardów w otoczeniu linii kolejowej nr 272 w Witaszycach, w obu punktach, oraz w Jarocinie, w punkcie położonym bliżej linii kolejowej. Stwierdzone przekroczenia w porze dnia wyniosły około 2–3 dB, w porze nocy około 5–6 dB. Zgodnie z przyjętą klasyfikacją, stan klimatu akustycznego w miejscach zidentyfikowanych przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu kolejowego należy określić jako niedobry. W Jarocinie, przy ul. Torowej 16, w dalej położonym punkcie pomiarowym, warunki akustyczne w porze dnia były poprawne, w nocy kształtowały się na granicy wartości dopuszczalnej.

W 2021 roku PKP Polskie Linie Kolejowe SA wykonały pomiary akustyczne ramach analizy porealizacyjnej w zakresie oceny zastosowanych środków ochrony przed hałasem na terenach wymagających ochrony akustycznej, zlokalizowanych w sąsiedztwie linii kolejowej nr 271, na odcinku Czempień – Poznań Główny. Linia 271 jest częścią ciągu komunikacyjnego E59. Obowiązek wykonania analizy został nałożony na zarządcę linii decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach pracy wykonano całodobowe badania hałasu w 25 punktach pomiarowych. Zastosowano metodę wyznaczania ekspozycyjnych poziomów dźwięku w odniesieniu do pojedynczych zdarzeń akustycznych z ciągłą rejestracją sygnału akustycznego przez okres jednej doby, zgodnie z obowiązującą metodyką pomiarową. Dokonano również oceny warunków akustycznych na terenach podlegających ochronie oraz oceny skuteczności zastosowanych środków ochrony akustycznej, a w przypadku budynków chronionych zlokalizowanych na terenach niepodlegających ochronie (w granicach przyległego pasa gruntu lub na innych terenach niepodlegających ochronie) – dokonując oceny warunków wewnątrz tych budynków, określonych metodą obliczeniową. Dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku zostały przekroczone

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

w punkcie w Czempiniu, przy ul. Północnej na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (o 1,7 dB w porze dnia i 1,4 dB w porze nocy) oraz w punkcie w Poznaniu, przy ul. Południowej, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego (w porze nocy o 2,8 dB). Ponadto w 5 punktach zmierzono wartości powyżej 56,0 dB w porze nocy lub powyżej 61,0 lub 65,0 dB w porze dnia, jednak punkty te położone są w granicach przyległego pasa gruntu lub na innych terenach niepodlegających ochronie przed hałasem, zatem nie obowiązują dla nich dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Równocześnie inwestor spełnił wszystkie warunki realizacji inwestycji w zakresie akustyki. W szczególności zrealizowane zostały wszystkie wymagane środki minimalizujące oddziaływanie na klimat akustyczny, wskazane przez organ ochrony środowiska w postanowieniach uzgadniających warunki realizacji przedsięwzięcia. Wyniki pomiarów wykorzystano do kalibracji modelu obliczeniowego, który pozwolił na kompleksową ocenę warunków akustycznych na terenach podlegających ochronie, położonych w zasięgu oddziaływania badanego odcinka linii kolejowej oraz warunków akustycznych wewnątrz budynków podlegających ochronie, zlokalizowanych na terenach, które taką ochroną nie są objęte. W ramach wskazanych do realizacji środków ochrony przed hałasem zaproponowano ekrany akustyczne oraz absorbery przyszynowe. Na czterech odcinkach stwierdzono konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń akustycznych oraz wskazano dwa miejsca, w których należy zmodyfikować parametry istniejących ekranów akustycznych, w tym zwiększyć wysokość istniejących ekranów. W przypadku nielicznych budynków zalecono zastosowanie absorberów przyszynowych lub wymianę stolarki okiennej.

W związku z realizacją obowiązków wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska, od 2011 r. zarządzający lotniskiem „Ławica” prowadzi w jego otoczeniu monitoring hałasu. Wyznaczone punkty pomiarowe znajdują się po przeciwnych stronach lotniska: w Poznaniu i w Przeźmierowie. Oba punkty są położone w obszarze ograniczonego użytkowania (OOU). W roku 2021 długookresowe wskaźniki poziomu hałasu L_{DWN} i LN w punkcie pomiarowym w Poznaniu kształtowały się poniżej wartości odpowiednio 60 dB i 50 dB, tj. poniżej wartości dopuszczalnych obowiązujących na terenach zabudowy mieszkaniowej poza granicą obszaru ograniczonego użytkowania, a w przypadku punktu położonego w Przeźmierowie, w strefie wewnętrznej, wskaźnik LN o 1 dB przekroczył poziom 50 dB, obowiązujący poza obszarem ograniczonego użytkowania. Pomiary wykonane w roku 2021 potwierdziły natomiast przypadki przekraczania na terenach zabudowy mieszkaniowej w Przeźmierowie i w Poznaniu dopuszczalnych wartości krótkookresowych równoważnego poziomu hałasu obowiązujących dla tego typu zabudowy poza granicą obszaru ograniczonego użytkowania. Stwierdzone uciążliwości akustyczne miały miejsce w porze nocy, incydentalnie również w porze dnia. W roku 2021 w punkcie monitoringowym położonym na terenie Przeźmierowa równoważny poziom hałasu w porze dnia przekraczał wartość 60 dB podczas dwóch dni o 0,6 dB i o 1 dB, natomiast równoważny poziom hałasu w porze nocy przekraczał wartość 50 dB podczas 88 nocy (maksymalnie o 8,7 dB). Oznacza to radykalne ograniczenie liczby dni z poziomem L_{AeqD} powyżej 60 dB w stosunku do roku 2019 (z 45 dni w roku 2019 do dwóch dni) oraz przeszło dwukrotne zmniejszenie liczby nocy z poziomem L_{AeqN} powyżej 50 dB (z 215 nocy w roku 2019), a także zmniejszenie liczby nocy z poziomem równoważnym hałasu powyżej 50 dB w stosunku do roku 2020 (105 nocy). W punkcie monitoringowym położonym na terenie Poznania analogiczne sytuacje miały miejsce tylko w porze nocnej – podczas 53 nocy (w roku 2019 podczas 2 dni i 69 nocy, w roku 2020 podczas jednego dnia i 52 nocy). W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych powodowanych funkcjonowaniem lotniska „Ławica”, realizacja operacji lotniczych przebiega z zachowaniem ustaleń wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ustalenia te dotyczą m.in. ograniczenia sumy operacji lotniczych w porze dnia i nocy dla poszczególnych typów samolotów, wyłączenia z eksploatacji szczególnie uciążliwych akustycznie statków powietrznych, zmiany organizacji ruchu, zmiany lokalizacji instalacji będących źródłem hałasu, zastosowania tłumików akustycznych w urządzeniach wentylacyjnych i klimatyzacyjnych. Operatorzy statków powietrznych wykonujący operacje lotnicze zobowiązani są do stosowania procedur ograniczenia

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

hałasu odpowiednich dla danego typu statku powietrznego, a w przypadku ich braku – do stosowania ogólnych procedur służb żeglugi powietrznej.

Lotnisko wojskowe Poznań – Krzesiny jest położone w południowo-wschodniej części miasta, około 8 km od centrum, na południe od autostrady A2, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów silnie zurbanizowanych na terenie Poznania oraz innych miejscowości (na zachód od drogi startowej – osiedla Marlewo, Świerczewo, na północ – osiedle Nowe Miasto i Szczepankowo, na północnywschód – osiedle Krzesiny i miejscowość Świątniczki, na wschód – miejscowości Jaryszki, Szczytniki, Gądkki, Robakowo, na południe – osiedle Głuszyna oraz miejscowości Babki i Daszewice). Pomiary poziomu hałasu wykonano jako pomiary okresowe zlecone przez zarządzającego w dniu 17.11.2021 r., równocześnie w 10 punktach pomiarowych, z których siedem było zlokalizowanych na terenach objętych granicami obszaru ograniczonego użytkowania, trzy na terenach zabudowy mieszkaniowej podlegających ochronie akustycznej. W dniu realizacji badań akustycznych na lotnisku operowały samoloty F-16 Block 52+. Mikrofon usytuowano na wysokości 4 m nad powierzchnią gruntu. Ze względu na brak aktywności lotniska w porze nocy, określono jedynie równoważny poziom hałasu w porze dziennej. W punkcie pomiarowym przy ul. Oświęcimskiej 40 w Poznaniu stwierdzono w dniu pomiarów przekroczenie dopuszczalnej wartości równoważnego poziomu hałasu o 5,7 dB, w pozostałych dwóch punktach położonych poza obszarem ograniczonego użytkowania panowały poprawne warunki akustyczne. Równoważny poziom hałasu przekroczył wartość dopuszczalną określoną dla terenów zabudowy mieszkaniowej obowiązującą poza obszarem ograniczonego użytkowania w porze dziennej (60 dB) w 4 punktach. Najniekorzystniejsze warunki akustyczne stwierdzono na terenie osiedla Marlewo, przy ul. Tarnobrzeskiej 7 w Poznaniu, gdzie równoważny poziom hałasu w porze dnia wyniósł 73,2 dB, a zatem przekroczył wartość 60 dB o 13,2 dB. Rejestrowane wartości poziomu ekspozycji hałasu podczas pojedynczych operacji lotniczych mieściły się w przedziale od 81,9 dB (lądowanie samolotu F16 ze wschodu) do 116,9 dB (start czterech samolotów F-16 na zachód).

Lotnisko wojskowe Powidz jest położone w gminie Powidz, w powiecie słupeckim, w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Powidz, Giewartów, Niezgodą, Ostrowo Kościelne, Skąpie, Rudy, Mielżyn, Ruchocinek i Wiekowo. Pomiary poziomu hałasu wykonano jako pomiary okresowe zlecone przez zarządzającego w dniu 25.11.2021 r., równocześnie w 10 punktach pomiarowych, z których trzy były zlokalizowane na terenach objętych granicami obszaru ograniczonego użytkowania, pozostałych siedem na terenach zabudowy mieszkaniowej podlegających ochronie akustycznej. W dniu realizacji badań akustycznych na lotnisku operowały samoloty M28, C-130, AH64, F16, EC135, Mi17, W3 i UH60. Mikrofon usytuowano na wysokości 4 m nad powierzchnią gruntu. Ze względu na brak aktywności lotniska w porze nocy, określono jedynie równoważny poziom hałasu w porze dziennej. W żadnym z punktów pomiarowych na terenach chronionych nie stwierdzono przekroczenia wartości dopuszczalnej równoważnego poziomu hałasu w porze dnia $L_{AeqD} = 60$ dB. Rejestrowane wartości poziomu ekspozycji hałasu podczas pojedynczych operacji lotniczych mieściły się w przedziale 63,5 dB (operacja niezidentyfikowana) – 103,6 dB (start dwóch samolotów F-16).

W 2021 roku Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. wykonały w ramach analizy porealizacyjnej pomiary akustyczne w otoczeniu czterotorowej wielonapięciowej linii napowietrznej relacji Plewiska – Kromolice. Celem pomiarów było wyznaczenie poziomu hałasu emitowanego do środowiska przez dwutorową linię elektroenergetyczną 400 kV relacji Plewiska – Kromolice tor I i II, jednotorową linię elektroenergetyczną 220 kV relacji Plewiska – Poznań – Południe – Konin oraz jednotorową linię elektroenergetyczną 110 kV relacji Plewiska – Kromolice. Pomiary wykonano w 28 punktach usytuowanych pod przęsłami linii na terenach zabudowy mieszkaniowej o różnym charakterze lub na terenach ogólnodostępnych, niepodlegających ochronie akustycznej. Pomiary wykazały brak przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku.

W roku 2021 działalnością kontrolną Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących krótkookresowych poziomów hałasu w środowisku – równoważnego poziomu hałasu w porze dnia (L_{AeqD}) i równoważnego

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

poziomu hałasu w porze nocy (L_{AeqN}) objęto 267 obiektów niebędących źródłami hałasu komunikacyjnego. Kontrole dotyczyły głównie zakładów przemysłowych – zarówno produkcyjnych jak i przetwórczych, w tym zakładów przetwórstwa rolno-spożywczego, przemysłu metalowego, drzewnego, meblarskiego, produkcji opakowań z tworzyw sztucznych, zakładów wydobywania kruszywa, składowania złomu, a także ferm, myjni samochodowych, baz transportowych i przeładunkowych, zakładów naprawczych, sklepów i punktów dystrybucji, elektrowni wiatrowych, kościołów, strzelnic, zakładów usługowych, obiektów gastronomicznych i rozrywkowych. Źródłami hałasu były najczęściej: instalacje wentylacyjne, klimatyzatory, maszyny i urządzenia do obróbki materiałów, odpylacze, kompresory i sprężarki, sortowniki, przesiewacze, taśmociągi, pompy, suszarnie, urządzenia nagłaśniające, turbiny wiatrowe, manewry pojazdów na placach przeładunkowych oraz myjni samochodowe. W ramach kontroli prowadzonych przez WIOŚ w Poznaniu w roku 2021 stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu do 10 dB w porze dziennej oraz do 25 w porze nocnej.

Pomiary poziomu hałasu emitowanego do środowiska wykonywane były również przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w związku z realizacją obowiązków wynikających z przepisów prawa, tj. przez zakłady, dla których wydana została decyzja o dopuszczalnym poziomie hałasu lub zarządzających instalacjami posiadającymi pozwolenia zintegrowane. W roku 2021 badania akustyczne zrealizowało 190 podmiotów. Były to ферmy drobiu, gospodarstwa rolne, ubojnie, cukrownie, zakłady przemysłu spożywczego, rolnego, farmaceutycznego, metalowego, drzewnego, papierniczego, galwanizernie, huta szkła, zakłady składowania i przetwarzania odpadów, oczyszczalnie ścieków, elektrownie i elektrociepłownie, terminale przeładunkowe i transportowe, obiekty handlowe i rozrywkowe. Przekroczenia dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku stwierdzono w 8 przypadkach, w tym w 7 w porze nocy. Stwierdzone odstępstwa w większości wynosiły do 4 dB, w jednym przypadku, w porze nocnej powyżej 11 dB. Stwierdzone odstępstwa wymagają od zarządzających podjęcia natychmiastowych działań w celu eliminacji uciążliwości akustycznych.

Spośród wszystkich obiektów skontrolowanych w roku 2021 (z wyłączeniem obiektów emitujących hałas komunikacyjny), 9 dostosowało się do obowiązujących standardów akustycznych.

W 2021 roku przeprowadzono również 5 kontroli interwencyjnych dotyczących komunikacyjnych źródeł hałasu: lotniczego – w Kazimierzu Biskupim oraz drogowego – w Janowicach (gmina Stare Miasto), Złotnikach (gmina Suchy Las), Kruszewni (gmina Swarzędz) i Malanowie. W przypadku hałasu lotniczego otrzymane wartości równoważnego poziomu hałasu kształtowały się poniżej wartości dopuszczalnej (60 dB). Pomiary hałasu drogowego wykonane w zasięgu oddziaływania akustycznego autostrady A2 w miejscowości Janowice (gmina Stare Miasto) nie wykazały przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku, w pozostałych przypadkach klimat akustyczny odbiegał od obowiązujących standardów. Największe odstępstwa od obowiązujących przepisów stwierdzono w Malanowie, przy ul. Tureckiej 61 (droga wojewódzka nr 470) – na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej poziom równoważny hałasu w porze dnia przekraczał wartość dopuszczalną o 6,5 dB, w porze nocy o 7,7 dB. Bardzo niekorzystne warunki panowały również w Złotnikach, przy ul. Obornickiej, w rejonie ul. Radosnej, gdzie na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej stwierdzono przekroczenie wynoszące 4,8 dB w porze dnia i 7,7 dB w porze nocy. Na osiedlu Izabelin w Kruszewni, w zasięgu oddziaływania akustycznego drogi powiatowej 2410P obowiązujące dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej standardy były przekroczone o 1,6 dB w porze dnia i o 3,2 dB w porze nocy.

Działania, których celem jest ograniczenie ponadnormatywnej emisji hałasu są zapisane w dokumentach o charakterze strategicznym – programach ochrony środowiska przed hałasem. Obowiązek ich sporządzania dotyczy aglomeracji o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 tysięcy oraz głównych dróg, linii kolejowych i lotnisk. Przyjęte programy określają zadania służące eliminacji konfliktów akustycznych, z uwzględnieniem priorytetów wynikających z wielkości przekroczenia obowiązujących standardów akustycznych oraz liczby narażonych mieszkańców.

Działania służące zachowaniu poprawnych warunków akustycznych w środowisku muszą jednak być przede wszystkim podejmowane na kolejnych etapach realizacji różnego rodzaju inwestycji. Uwzględnianie zagadnień dotyczących klimatu akustycznego na etapie projektowania jest najbardziej efektywnym i najkorzystniejszym akustycznie sposobem działania – likwidacja istniejących konfliktów akustycznych zwykle pociąga za sobą ogromne koszty, nie zawsze również jest możliwa.

Obecnie najpoważniejszym zagrożeniem dla poprawnych warunków akustycznych w środowisku są hałasy komunikacyjne, zwłaszcza drogowe, w coraz większym stopniu również lotnicze. Najkorzystniejszym rozwiązaniem jest zawsze ograniczenie emisji hałasu, co w przypadku hałasów drogowych, szczególnie na terenach miast, można osiągnąć poprzez działania wymuszające ograniczenia prędkości pojazdów i ich egzekucję np. poprzez zastosowanie fotoradarów, kontrole prędkości przez policję, monitoring prędkości pojazdów i tablice informacyjne, sterowanie sygnalizacją świetlną, zmiany organizacji ruchu (m.in. zwężenie pasów ruchu), budowę progów spowalniających, poduszek berlińskich, wyniesionych przejść dla pieszych, wyniesionych skrzyżowań, szykan drogowych itp. Istotne możliwości ograniczenia hałasu stwarzają modyfikacje układu komunikacyjnego polegające na budowie obwodnic lub inne zmiany w obrębie istniejących układów komunikacyjnych. Podstawowe znaczenie ma jednak długofalowa i konsekwentnie prowadzona polityka przestrzenna i uwzględnianie zagadnień akustycznych na etapie planowania przestrzennego

W przypadku zróżnicowanych istniejących działalności poprawę warunków akustycznych można osiągnąć poprzez zmianę lokalizacji zakładu lub wybranych źródeł hałasu, zmianę warunków propagacji hałasu w kierunku terenów chronionych (wprowadzenie elementów ekranujących, wymianę urządzeń na mniej hałaśliwe, zastosowanie obudów i tłumików akustycznych zwiększenie izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych pomieszczeń produkcyjnych, ograniczenie prac przy drzwiach otwartych do niezbędnego minimum, a także w ostateczności zaprzestanie danej działalności.

Obszar opracowania planu miejscowego jest terenem podlegającym ochronie akustycznej, na który oddziaływać będzie przede wszystkim położona w sąsiedztwie droga wojewódzka nr 242.

9) Pola elektromagnetyczne

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2007 r. Prawo ochrony środowiska pole elektromagnetyczne to pole elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz, które tworzą zakres promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego.

Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku reguluje rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Dopuszczalne poziomy pól elektroenergetycznych w środowisku zróżnicowano dla: terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności. Wartość dopuszczalna dla miejsc dostępnych dla ludności wynosi 28-10000 V/m (w zależności od częstotliwości), natomiast dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową 1 kV/m.

W 2019 r. Instytut Łączności, Państwowy Instytut Badawczy na zlecenie Ministerstwa Cyfryzacji przeprowadził badania poziomu pola elektromagnetycznego pochodzącego ze stacji bazowych telefonii komórkowych. Wszystkie punkty badawcze zlokalizowane były na terenie miast wojewódzkich, w tym 2 na terenie miasta Poznania. Przeprowadzone badania wskazały zmniejszenie liczby pionów pomiarowych w których nastąpiło przekroczenie w stosunku do lat poprzednich. Przedmiotowe badania są istotne z punktu widzenia wdrażania sieci 5G, gdzie instalacje poprzednich generacji (2G, 3G oraz 4G) nie zostaną nagle wyłączone, co może skutkować zwiększeniem wypadkowej wartości PEM w środowisku bądź też koniecznością

zwiększenia liczby stacji bazowych telefonii komórkowej wymaganych do pokrycia danego obszaru pożądanym zasięgiem sieci.¹⁷

W 2022 r. GIOS, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Środowiska w Poznaniu przeprowadził „Ocenę poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2021 w województwie wielkopolskim”. Na terenie gminy Łobżenica nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy. Na ogólną liczbę pomiarów natężenia pola elektromagnetycznego przeprowadzonych w województwie wielkopolskim w 2021 r. składają się 83 pomiary w stałej sieci monitoringu oraz 29 pomiarów w sieci monitoringu badawczego. W przypadku 53 pomiarów stwierdzono wyniki poniżej dolnej granicy oznaczalności sondy pomiarowej, w tym w sieci stałej – 36, a w badawczej – 17. W stałej sieci monitoringu najwyższe wartości natężenia pola elektromagnetycznego zanotowano w Poznaniu na os. Jana III Sobieskiego 42 i w Swarzędzu przy ul. Grudzińskiego 16. Najwyższe wartości pomiarów w sieci monitoringu badawczego stwierdzono w punktach pomiarowych w Biedrusku przy ul. Rubinowej oraz w Plewiskach przy ul. Szkolnej. Należy zauważyć, że miejscowości takie jak Biedrusko, Plewiska, a także Koziegłowy i Swadzim znajdują się w strefie podmiejskiej aglomeracji poznańskiej. Rozwój społeczno-gospodarczy tych terenów zintensyfikował procesy urbanizacyjne. Dlatego też poziom natężenia pól elektromagnetycznych na tych obszarach jest wyższy niż w gminach wiejskich o niskiej średniej gęstości zaludnienia, w których wynosi on poniżej 1 V/m.

Średnia natężenia pola elektromagnetycznego z pomiarów monitoringowych ze stałej sieci monitoringu w województwie wielkopolskim jest wyższa o około 35% w stosunku do średniego natężenia pola elektromagnetycznego z sieci monitoringu badawczego. Przewyższa też średnią natężenia pola elektromagnetycznego dla całego województwa wielkopolskiego. Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych odnotowane w 2021 r. w Wielkopolsce uznaje się za dotrzymane w obszarze pomiarowym, ponieważ wartość wskaźnika WM_E utrzymuje się na poziomie 0,15–0,16, czyli nie przekracza wartości 1. W żadnym z punktów pomiarowych nie stwierdzono przekroczenia poziomu dopuszczalnego natężenia PEM. Dla stałej sieci monitoringu średni poziom pola elektromagnetycznego wyniósł 3% wartości poziomu dopuszczalnego natężenia pola. Natomiast w monitoringu badawczym, średni poziom natężenia PEM wyniósł 2% dopuszczalnego poziomu. W latach 2019–2020 średnie natężenie pola elektromagnetycznego w województwie wielkopolskim utrzymywało się na zbliżonym poziomie i nieznacznie przekraczało 0,4 V/m. Natomiast w 2021 r. średnie natężenie pola elektromagnetycznego w województwie wzrosło o około 50% w stosunku do lat poprzednich. Powyższe analizy wykazują, że zarówno średnie arytmetyczne z punktów pomiarowych z obydwu kategorii obszarów, jak i średnie ze wszystkich punktów pomiarowych w województwie nie przekraczają 1 V/m w żadnym roku pomiarowym. Największe wartości zaobserwowano na obszarze Poznania. Natomiast najmniejsze na terenach wiejskich, za wyjątkiem terenów pod aglomeracją poznańską (Plewiska, Biedrusko, Koziegłowy, Swadzim).

Do 27 grudnia 2021 roku Urząd Komunikacji Elektronicznej (UKE) wydał 18682 pozwoleń uprawniających do używania urządzeń radiowych dla stacji bazowych telefonii komórkowej pracujących w technologii: 5G2100, 5G2600, GSM900, GSM1800, UMTS, LTE oraz stacji wykorzystujących technologię CDMA w województwie wielkopolskim. W 2021 r., w stosunku do roku poprzedniego, odnotowano około 0,2% wzrost liczby wydanych pozwoleń. Największy wzrost pozwoleń – o 143%, odnotowano dla stacji typu: 5G2100, spadła natomiast liczba pozwoleń dla stacji typu GSM i UMTS. Rozmieszczenie stacji bazowych na obszarze województwa nie jest równomierne, najwięcej stacji zlokalizowanych jest w dużych miastach i terenach podmiejskich.

W roku 2021 Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu przeprowadził 6 kontroli w terenie w zakresie poziomów pól elektromagnetycznych, w podmiotach eksploatujących instalacje emitujące pola elektromagnetyczne w środowisku, w tym 5 kontroli

¹⁷ Raport: Pomiary pól elektromagnetycznych (PEM) wytwarzanych przez stacje bazowe telefonii komórkowej (2019) -<https://pem.il-pib.pl>

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

planowych oraz jedną kontrolę pozaplanową (interwencyjną). Przeprowadzono również kontrole dokumentacyjne – zweryfikowano 150 sprawozdań z pomiarów przekazanych do WIOŚ przez prowadzących instalację oraz użytkowników urządzeń emitujących pola elektromagnetyczne. Kontrola dokumentacyjna wiąże się z analizą i oceną sprawozdań z pomiarów przekazywanych na podstawie art. 122a ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska. Zarówno w przypadku kontroli terenowych jak i dokumentacyjnych nie stwierdzono przekroczeń poziomów dopuszczalnych pól elektromagnetycznych.

Na terenie obszaru opracowania planu nie są zlokalizowane napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokich napięć oraz stacje bazowe telefonii komórkowej. Obiekty takie także nie są planowane mając na uwadze ustalenia projektu planu miejscowego.

10) Klimat lokalny

Według podziału rolniczo – klimatycznego R. Gumińskiego gmina Łobżenica położona jest w dzielnicy bydgoskiej (nadnoteckiej). W 2021 r. dominowały wiatry zachodnie, najczęściej o prędkości 5 – 10 m/s¹⁸.

Tabela 2: Temperatura, opady i usłonecznienie w 2021 r.

TEMPERATURA						
Sezon	Najniższa temperatura	Najwyższa temperatura	Średnia temperatura	Średnia temperatura – wielolecie 1971-2000	Średnia temperatura – wielolecie 1981-2010	Średnia temperatura – wielolecie 1991-2020
Zima	-13° - 12°C	11° -12°C.	-1- -2° C	0° - -1°C	0° - -1°	0° - -1°
Wiosna	-6° - -5°C	22° -23°C	7° -8°C	8° -9°C	8° -9°C	9° - 10°
Lato	7° -9°C	30° - 31°C	18° - 19°C	17° - 18°C	18° - 19°C	18° - 19°
Jesień	0° - -1°C	23° -24°C	9° -10°C	8° - 9°C	8° -9°C	9° - 10°
Rok	-7° - -8°	31° -32°	8° - 9°	8° - 9°	8° - 9°	8° - 9°
SUMA OPADÓW						
Sezon	Suma opadów		Wielolecie 1971-2000	Wielolecie 1981-2010	Wielolecie 1991-2020	
Zima	120– 140 mm		75 - 100 mm	120 - 140 mm	120– 140 mm	
Wiosna	140 – 160 mm		100 - 125 mm	120 - 140 mm	120 – 140 mm	
Lato	160 - 190 mm		175 – 225 mm	175 - 200 mm	175 – 200 mm	
Jesień	90-100 mm		100 - 125 mm	100 - 120 mm	120 – 140 mm	
Rok	450 -500 mm		500 - 550mm	500 - 550 mm	550 - 600 mm	
USŁONECZNIE NIE						
Sezon	Usłonecznienie		Wielolecie 1971-2000	Wielolecie 1981-2010	Wielolecie 1991-2020	
Zima	160 – 180 h		130 - - 150 h	140 – 160 h	140 – 160 h	
Wiosna	500 – 520 h		520 – 540 h	540 - 560 h	600 – 620 h	
Lato	600 – 700 h		680 – 700 h	740 – 770 h	800 – 850 h	
Jesień	280 – 320 h		280 – 290 h	300 – 310 h	320 – 340 h	
Rok	1800 – 2000 h		1640 – 1600 h	1700 – 1750 h	1800 – 1850 h	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.pogodynka.pl

Temperatura wahała się zatem w 2021 r. od -13 °C zimą do ponad 32°C latem. Największe odchylenie względem wielolecia wystąpiło wiosną. Suma opadów rocznych w 2021 r. wyniosła 450 – 500 mm. Największe różnice wystąpiły latem i jesienią, gdzie opad był niższy niż w wieloleciu. Pod względem usłonecznienia największe różnice wystąpiły zimą.

Tendencje zmian klimatycznych w skali globalnej, to wzrost temperatury oraz częstotliwość i nasilenie zjawisk ekstremalnych. Ocieplenie spowodowane jest przede wszystkim zwiększającą się ilością gazów cieplarnianych wytwarzanych przez człowieka.

¹⁸ Biuletyn monitoringu klimatu Polski, rok 2019, Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy

Zgodnie ze „Strategicznym planem adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) w przypadku gminy Łobzenica rekomendowane są następujące kierunki działań adaptacyjnych:

- przygotowanie programów zabezpieczenia w wodę dobrej jakości w warunkach dłuższych okresów suszy i niedoborów wody;
- kształtowanie sieci osadniczej z uwzględnieniem w planach rozwoju zwiększenia obszarów zieleni i obszarów wodnych (mała retencja);
- ochrona oraz nasadzenia roślinności wysokiej;
- rozwój systemu odbioru i gromadzenia wód opadowych i roztopowych;
- poprawa stanu jakości powietrza.

Celem działań adaptacyjnych jest uniknięcie i ograniczenie zagrożeń wynikających ze zmian klimatu takich jak wzrostu zagrożenia powodziowego, wzrostu częstotliwości występowania fal upałów, zmianę struktury opadów atmosferycznych i wzrost częstotliwości występowania opadów nawalnych oraz niską retencję gruntu. W projekcie planu miejscowego zawarto zapisy dotyczące retencji, parametrów zagospodarowania terenu, w tym powierzchni biologicznie czynnej, wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym ograniczenia niskiej emisji.

11) Szata roślinna i świat zwierzęcy

Poziom lesistości w gminie Łobzenica w roku 2021 wynosił 19,7 %. Jest to wartość wyraźnie mniejsza od lesistości województwa wielkopolskiego, która kształtowała się na poziomie 25,8% oraz powiatu pilskiego, która kształtowała się na poziomie 28,8%.¹⁹ Na obszarze objętym planem nie występują użytki leśne (Ls), ani też nie występuje zieleń wysoka.

Według podziału geobotanicznego Polski (J.M.Matuszkiewicz) gmina Łobzenica leży w Podprowincji Środkowouropejskiej Właściwej, Dziale Brandenbursko – Wielkopolskim (B.), w Krainie Notecko – Lubuskiej (B.1.), Okręgu Złotowsko – Chojnickim (B.1.4.), Podokręgu Więcborskim (B.1.4.d).

Na obszarze gminy dominują dwa typy krajobrazów roślinnych: krajobraz łąkowy związany głównie z obszarami wysoczyzn morenowych lub równin zastoiskowych z gliniastym lub ilastym podłożem oraz krajobraz borów i borów mieszanych zajmujących równiny sandrowe i tarasy akumulacji rzecznej, szczególnie w pradolinach, z podłożem piaszczystym. Sporadycznie występuje krajobraz z większym udziałem lasów bukowych oraz dąbrów świetlistych. Znaczną rolę, w tym typie krajobrazu odgrywają azonalne krajobrazy łąkowe – krajobraz dolinnych łągów jesionowo – wiązowych oraz krajobraz łągów jesionowo – olszowych. Obszar opracowania planu należy do krajobrazu wiejskiego, gdzie występuje bezpośrednie sąsiedztwo terenów zurbanizowanych i jeszcze wykorzystywanych terenów rolniczych.. Zróżnicowanie biologiczne związane jest z naturalnymi warunkami siedliskowymi oraz sposobem gospodarowania. Obok gruntów rolnych o małej bioróżnorodności biologicznej występują ekosystemy łąkowe oraz wodne.

Na terenach przywodnych i podmokłych występują liczne płazy, gady i mięczaki reprezentowane przez: traszkę zwyczajną, grzebiuszkę ziemną, traszkę grzebieniastą, kumaka nizinnego, ropuchę szarą, ropuchę zieloną, rzekotka drzewnego, żabę moczarową, żabę trawną, żabę wodną, jaszczurkę zwinkę, jaszczurkę żyworodną, zaskrońca zwyczajnego, padalca zwyczajnego, żmiję zygzakowatą, czy ślimaka winniczka.

Występowanie na terenie gminy jezior oraz terenów łąkowych sprzyja ptakom zarówno przebywających tutaj przelotem jak i mających tutaj siedliska takim jak: kaczki, łyski, łabędzie krzykliwe, gęsi, żurawie, bociany białe, bociany czarne, puchacze, zimorodki. Występują także ptaki drapieżne takie jak: myszołowy, jastrzębie, rybołowy, bieliki.

Obszar opracowania planu pełni obecnie rolę ogrodu przydomowego. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Obszar opracowania oddzielony jest od terenów rolniczych (pól uprawnych) sąsiadującymi ogrodami przydomowymi.

¹⁹ GUS, 2020

Stąd też fauna i flora występująca na obszarze opracowania planu ma charakter sztuczny, związany z prowadzoną przez człowieka na tym terenie działalnością człowieka. Stąd też na tym obszarze mogą występować gatunki ptaków objętych ochroną ścisłą i częściową (wróbel, sikorki, bocian biały, żuraw itp.), drobnych ssaków (jeż, ryjówka, kret, jaszczurki) czy owadów (trzmiele). Biorąc pod uwagę wielkość obszaru i jego położenie w strukturze wsi mało prawdopodobne jest występowanie na tym terenie saren, jeleni, dzików, lisów.

Obszar opracowania projektu planu miejscowego obejmuje tereny objęte już obowiązującym planem miejscowym, przewidującym urbanizację tego obszaru.

12) Przyrodnicze obszary chronione

Obszar opracowania planu miejscowego położony jest w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie”.

Obszar chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie” został ustanowiony:

-uchwałą nr IX/56/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile z dnia 31 maja 1989 r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie pilskim (Dz. Urz. Woj. Pilskiego, Nr 11, poz. 95);

-rozporządzeniem Wojewody Pilskiego nr 1/90 z dnia 27 grudnia 1998 r. zmieniającego uchwałę Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie pilskim (Dz. Urz. Woj. Pilskiego, Nr 13, poz. 83).

Na terenie gminy Łobzenica w obszar chronionego krajobrazu wchodzi tereny w dolinie Łobzonki wraz z terenami przylegającymi oraz dolina Lubczy wraz z jeziorami Liszkowskim, Topola i Stryjowo. Obszar ten obejmuje polodowcowy region cechujący się dużą jeziornością. Występują tutaj liczne stanowiska roślin chronionych, pomniki przyrody oraz ostoje bobrów. Granica obszaru pokrywa się z regionalnym korytarzem ekologicznym. W krajobrazie dominują lasy, jeziora, łąki i torfowiska. Najcenniejsze z nich to dąbrowy i grądy rosnące na obrzeżach rynien polodowcowych. Lasy i bory bagienne występują na terenach przyjeziornych oraz zarośniętych jeziorach, a dna rynien i dolin zajmują łąki.

Wojewoda Wielkopolski rozporządzeniem nr 1/08 z dnia 4 stycznia 2008 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie” ustanowił ponownie obszar chronionego krajobrazu²⁰. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu wyrokiem z dnia 22 września 2011 r., sygn. akt IV SA/Po 720/11 stwierdził nieważność zaskarżonego rozporządzenia oraz określił, że nie może być ono wykonywane. Główną podstawą stwierdzenia nieważności rozporządzenia wojewody wielkopolskiego był fakt zwiększenia obszaru chronionego krajobrazu o 1610 ha w stosunku do stanu pierwotnego oraz wprowadzenia nowych zakazów i ograniczeń, dokonując tego bez wymaganego z prawem uzgodnienia z radami gmin, na terenie których ustanowiona została forma ochrony przyrody. Jak wynika z ww. wyroku obszar chronionego krajobrazu został już ustanowiony i nie wymaga ponownego ustanawiania. Zmiana jego granic i wprowadzenie zakazów i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wymaga uzgodnienia z właściwymi miejscowo radami gmin. Stąd też obszar ww. obszar chronionego krajobrazu zostały wyznaczony, jednakże w chwili obecnej nie zostały dla niego ustanowione aktualne akty wykonawcze i tym samym nie zostały wprowadzone ustalenia dotyczące jego funkcjonowania i ochrony.

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru położonego w centrum miejscowości Luchowo, przy drodze wojewódzkiej nr 242, przewidzianego do urbanizacji w obowiązujących dokumentach planistycznych. Tym samym ustalenia projektu planu, ze względu na położenie w strukturze przestrzennej miejscowości nie ingerują w przedmiot ustanowienia tej formy ochrony przyrody.

²⁰ Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, Nr 7, poz. 138

13) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione

Zgodnie z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Łobżenica na lata 2016 – 2022, przyjętym uchwałą nr XXXIV/269/17 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 28 lipca 2017 r. obszary zdegradowane oraz obszary rewitalizacji wyznaczono na terenie miasta Łobżenica oraz sołectw Dźwierzno Małe oraz Chlebno. Obszar opracowania planu miejscowego położony jest poza obszarem zdegradowanym oraz obszarem rewitalizacji.

Zgodnie z programem opieki nad zabytkami dla miasta i gminy Łobżenica na lata 2016 - 2019, przyjętym uchwałą nr XX/168/16 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 23 czerwca 2016 r. na obszarze opracowania nie znajdują się obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków nieruchomych, ale cały obszar opracowania znajduje się tutaj zewidencjonowane stanowisko archeologiczne Luchowo, stan.8, obszar AZP 34-30/31. Stąd też w tym przypadku, przy realizacji inwestycji, celem ochrony zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i o opiece nad zabytkami.

3. Charakterystyka ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę:

- celów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu projektu planu miejscowego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji planu miejscowego.

Ponadto przedstawiono analizę ustaleń projektu planu miejscowego oraz zagrożenia możliwe do zaistnienia na etapie funkcjonowania jego ustaleń.

1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego należy uwzględnić następujące ograniczenia wynikające z:

- położenia w obszarze koncesji nr 4/2019/Ł z dnia 14.05.2017 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Złotów – Zabartowo”, ważnej do 14.05.2029 r;
- wytycznych dotyczących możliwości lokalizacji zabudowy oraz jej parametrów;
- wyposażenia w infrastrukturę techniczną, prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej, zagospodarowania odpadów oraz wód opadowych i roztopowych;
- uwzględnienie przepisów odrębnych w zakresie ograniczeń wynikających z lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- położenia w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Łobżonki i Bory Kujańskie”.

Ochrona ww. terenów i ograniczeń w ich zagospodarowaniu wynika z obowiązujących przepisów dotyczących między innymi ochrony zasobów wodnych, złóż kopalin, bezpieczeństwa Państwa, lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej względem siebie. Ustalenia, a zatem szczegółowe normy prawne, dla tych ograniczeń nie zostały przeniesione z innych, obowiązujących aktów prawnych do planu miejscowego. Wynika to z ustaleń rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” Przedmiotowy przepis stanowi zatem odesłanie do innych przepisów obowiązujących w tym zakresie. Przedmiotowe ograniczenia znalazły pośrednio swoje odzwierciedlenie w ustaleniach projektu planu miejscowego, a w szczególności w ustaleniach dotyczących przeznaczenia terenu oraz parametrów zabudowy. Stąd też w przypadku koncesji zastosowanie będą miały przede wszystkim przepisy ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, w przypadku obszaru chronionego krajobrazu przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym wynikają przede wszystkim z warunków technicznych projektowania i budowania poszczególnych sieci infrastruktury technicznej oraz sytuowania ich wzajemnego względem siebie. Zastosowanie mają tutaj przepisy techniczno-budowlane oraz normy branżowe wymienione przede wszystkim w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne²¹, czy rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie²².

²¹ Dz. U., poz. 680

²² Dz. U., poz. 640

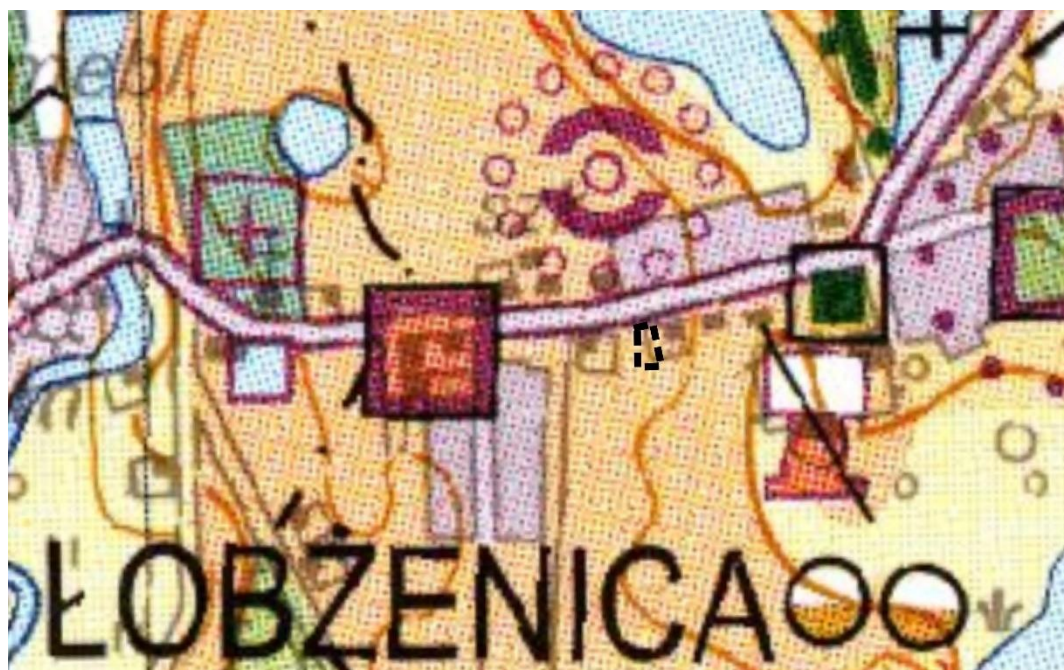
2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Obszar opracowania planu miejscowego został już przekształcony przez człowieka w związku z:

- zagospodarowaniem terenu jako ogrodu przydomowego;
- realizacją koncesji nr 4/2019/Ł z dnia 14.05.2019 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Złotów - Zabartowo”, ważną do dnia 14.05.2029;
- przeprowadzeniem przez teren sieci infrastruktury technicznej

W obecnie obowiązującym planie teren ten jest przewidziany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z ustaleniami obecnie obowiązującego planu miejscowego obsługa komunikacyjna terenów położonych w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 242 odbywać się może jedynie poprzez istniejące zjazdy albo poprzez drogi wewnętrzne. Stąd też przedmiotowy obszar chociaż jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i jest położony bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nie ma zapewnionej bezpośredniej obsługi komunikacyjnej z tej drogi. Podkreślenia wymaga również, że teren objęty planem położony jest w centrum miejscowości Luchowo, a w jego sąsiedztwie znajdują się działki, posiadające bezpośrednie zjazdy z przedmiotowej drogi wojewódzkiej. Zatem zarówno obszar opracowania jak i jego bezpośrednie sąsiedztwo został przekształcony przez człowieka w związku z prowadzoną pierwotnie działalnością rolniczą, której wynikiem jest istniejąca zabudowa miejscowości Luchowo. Zakres informacji o intensywności przekształcenia środowiska pod wpływem działalności człowieka został przedstawiony na mapie sozologicznej.

Mapa nr 6: Położenie obszaru opracowania projektu planu na tle mapy sozologicznej.



25 0 25 50 m
|-----|

■ ■ GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

**GŁÓWNY URZĄD
GEODEZJI I KARTOGRAFII**

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW

FORMY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

grunty ornie a) chronione b) pozostałe
łaki i pastwiska a) chronione b) pozostałe
lasy ochronne
lasy gospodarcze
zieleni urządzone

DEGRADACJA KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Degradacja powierzchni terenu

grunty podatne na denudację naturogeniczną i uprawową
grunty narazone na zalewy powodziowe lub sztormowe
Grunty antropogeniczne obszarów zabudowanych
o zabudowie zwartej o zabudowie luźnej

Wyróbki
czynne nieczynne
po eksploatacji surowców: B - budowlanych, C - chemicznych, E - energetycznych, H - hutniczych
Liczby oznaczają wysokość względną zwalowiska lub głębokość wyrobiska

Deformacje poeksploatacyjne
ciągle nieciągle
Wąły ochronne
Składowiska surowców
przemysłowych rolniczych leśnych
Składowiska paliw
stałych płynnych gazowych
Składowiska odpadów
Kontrolowane: przemysłowe rolnicze komunalne mieszane
Nie kontrolowane: przemysłowe rolnicze komunalne mieszane
przemysłu: W - wydobywczego, C - chemicznego, E - energetycznego, H - hutniczego, I - innych

Degradacja gleb
Typy gleb zdegradowanych
Ga zalkalizowane Gp przesuszone
Ge zerodowane Gs zasolone
Gk zakwaszone Gt toksyczne
Go osuwiskowe Gw zawdronione

Degradacja lasów
Klasy uszkodzeń lasów
ł słabe ł średnie ł silne
Czynniki degradujące
A abiotyczne B biotyczne C antropogeniczne

Degradacja wód powierzchniowych

Zruty ścieków

stale okresowe zasolone podgrzane
P - przemysłowych, R - rolniczych, K - komunalnych, M - mieszanych
Wielkość zrzutów (m³/dobę) K poniżej 100 K 100 - 1000 K powyżej 1000

Przekroczenia wskaźników zanieczyszczeń

fizyczne chemiczne bakteriologiczne
Jakość wód powierzchniowych w punktach pomiarowych
I klasa II klasa III klasa pozaklasowe N zanieczyszczone nie badane

Zanieczyszczone morskie wody przybrzeżne

Zmiany warunków wodnych

podpiętrzone wody powierzchniowe zbiorniki wód przemysłowych
stawy hodowlane pozostałe sztuczne zbiorniki wodne
utrata więzy hydraulicznej antropogeniczne zaburzenie reżimu hydrologicznego cieków
koryta cieków technicznie przekształcone

Degradacja wód podziemnych

grunty podatne na infiltrację zanieczyszczeń do wód podziemnych zwierciadło wód podziemnych sztucznie obniżone
zanieczyszczone wody podziemne zwierciadło wód podziemnych sztucznie podniesione
kierunki przenoszenia zanieczyszczeń w wodach podziemnych
Leje depresyjne
aktualne prognozowane (np. na rok 2010)

Degradacja powietrza atmosferycznego

Emitory przemysłowe
emisja całkowita (t/rok)
gazów pyłów uciążliwych odorów
zbiorcze emitory przemysłowe
skupiska źródeł niskiej emisji gazów i pyłów punktowe emitory hałasu i wibracji

przekroczenia dopuszczalnych stężeń SO₂ przekroczenia dopuszczalnego opadu pyłów

Inwestycje szczególnie uciążliwe dla środowiska przyrodniczego

obiekty szczególnie szkodliwe dla środowiska i ludzi drogi o dużym natężeniu ruchu
podwyższone promieniowanie elektromagnetyczne linie kolejowe dalekobieżne nurociagi

PRZECIWDZIAŁANIE DEGRADACJI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

urządzenia odsiarczające urządzenia odpyłające oczyszczalnie ścieków
pasy wiatrochronne ekrany akustyczne B - biologiczne, C - chemiczne, K - kompleksowe, M - mechaniczne
strefy ochronne zakładów przemysłowych R - biogaz, K - kompostownie, R - recykling, S - spalarnie
Miejscowości posiadające kanalizację
sanitarną burzową sanitarną i burzową do 50% powierzchni
SWARZĘDZ GRODZISK WRZEŚNIA powyżej 50% powierzchni

Punkty monitoringu: sieci krajowej sieci regionalnej sieci lokalnej

REKULTYWACJA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Formy rekultywacji

rolna leśna wodna inna

NIUŻYTKI
Typy nieużytków
naturogeniczne antropogeniczne

OZNACZENIA UZUPEŁNIAJĄCE

granice państw granice powiatów granice gmin
TORUŃ Miasta - wojewódzkie GRUDZIĄDZ Miasta - siedziby powiatów
KŁECKO Miasta - siedziby gmin Zielonki Wsio - siedziby gmin
3 7 9 Numery obiektów opisanych w komentarzu

PODSTAWOWE MATERIAŁY KARTOGRAFICZNE

Mapa topograficzna 1:50 000 Opracowanie GEOKART International Sp. z o.o. Wydanie 1999 Stan 1998
Mapa glebowo-rolnicza 1:25 000 Opracowanie IUNG Puławy Wydanie 1965-74

ISBN 83-239-7524-8

Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

3) Istniejące problemy ochrony środowiska

- Do problemów ochrony środowiska na tym terenie należy zaliczyć:
- konieczność ochrony terenów wymagających ochrony akustycznej;
 - gospodarowanie wodą, w tym konieczność osiągnięcia założonych celów środowiskowych;
 - niska emisja i konieczność zapewnienia odpowiednich standardów powietrza;
 - gospodarka wodno – ściekowa, w tym zaopatrzenie w wodę, oraz odprowadzanie ścieków, w kontekście zasobów wodnych oraz osiągnięcia celi środowiskowych dla wód;
 - właściwa gospodarka odpadami, a zatem identyfikacji odpadów na podstawie dopuszczonych planem działalności i ich zagospodarowanie w kontekście przede wszystkim ochrony gleby i wód przed zanieczyszczeniem.

Rozwiązanie istniejących problemów ochrony środowiska nie zależy tylko i wyłącznie od ustaleń planu miejscowego. Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego ustala przeznaczenie terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu. Wyposażenie terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną (wodociągową, kanalizacyjną, deszczową, gazową), gospodarowanie odpadami, czy zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych wynika zarówno z polityki i dokumentów gminnych jak np. Program ochrony Środowiska, ale także polityk, dokumentów i przepisów krajowych np. KPOŚK, czy ustaw branżowych. Plan miejscowy jest zatem nie jedynym, ale jednym z wielu instrumentów wykorzystywanych w ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu jego zasobów.

4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Celem ochrony środowiska jako całości jest zachowanie równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych w rozwoju społeczno-gospodarczym. Głównym elementem pozwalającym zachować równowagę jest przestrzeganie standardów jakości środowiska określonych w prawie ochrony środowiska i innych przepisach odrębnych.

Do dokumentów rangi międzynarodowej, formułujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia omawianego projektu zmiany planu, zaliczyć można:

- Ramową konwencję ONZ w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro z 1992 r.,
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (Dz.U.UE.L.2008.152.1) – nakładającą na Państwa Członkowskie obowiązek utrzymania jakości powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej UE (2000/60/WE), zwaną Ramową Dyrektywą Wodną (RDW);

W wymienionych dokumentach priorytetowe działania związane są m. in. z: przeciwdziałaniem zmianom klimatu, ograniczeniem wpływu zanieczyszczenia powietrza na zdrowie ludzi oraz lepszym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Przedmiotowe dokumenty znalazły swoje odzwierciedlenie (implementację) w dokumentach i przepisach prawa obowiązujących na terytorium kraju. Oznacza to, że przedmiotowe przepisy poprzez ustawy (szczebel krajowy), następnie dokumenty na szczeblu wojewódzkim, powiatowym i ostatecznie gminnym wprowadzane są do dokumentów najniższego szczebla, w tym aktów prawa miejscowego, jakim jest plan miejscowy. Są to dokumenty ogólne dotyczące całego świata, których ustalenia w toku implementacji odnoszone są do danego fragmentu powierzchni ziemi poprzez dokumenty różnego szczebla. Stąd też w projekcie planu uregulowano kwestię wykorzystania zasobów środowiska oraz ich ochrony w zakresie zaopatrzenia w wodę, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, zagospodarowania ścieków bytowych oraz odpadów oraz ograniczenia niskiej emisji.

Dodatkowo przy sporządzaniu projektu planu miejscowego konieczne było uwzględnienie poniższych dokumentów.

1) Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020).

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020), przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 29 października 2013 r. wpisuje się w ramową politykę Unii Europejskiej w zakresie adaptacji do zmian klimatu. Głównym celem SPA2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu, realizowane poprzez określenie działań adaptacyjnych, które należy podjąć do 2020 roku w najbardziej wrażliwych na zmiany klimatu obszarach takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo,

leśnictwo, różnorodność biologiczna, zdrowie, energetyka, budownictwo i gospodarka przestrzenna, obszary zurbanizowane, transport, obszary górskie i strefy wybrzeża.

Z punktu widzenia opracowanego projektu planu miejscowego szczególne znaczenie mają zarówno kwestie zabezpieczeń przed zjawiskami ekstremalnymi, w szczególności opadami (zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych i retencja), dbałość o stan powietrza atmosferycznego (ograniczenie emisji), stan, ilość oraz jakość wód (właściwa gospodarka wodno-ściekowa, odpadami).

2) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

Jest to podstawowe narzędzie planistyczne, stanowiące implementację Ramowej Dyrektywy Wodnej, w zakresie podejmowania decyzji wpływających na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. W planie zostały zdefiniowane jednolite części wód, określony ich stan oraz określone cele środowiskowe oraz terminy ich osiągnięcia.

W kontekście analizowanego projektu planu istotne jest uwzględnienie celi środowiskowych wyznaczonych dla JCWP na obszarze planu. Realizacja przedmiotowych celi środowiskowych następuje nie tylko poprzez ustalenia planu miejscowego, ale także poprzez inne dokumenty dotyczące realizacji infrastruktury technicznej, w tym wodociągowej i kanalizacyjnej, gospodarowania odpadami, czy też sposobu wykonania budynków i budowli zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi. Stąd też ustalenia planu miejscowego muszą być formułowane w taki sposób, aby realizowały wytyczne polityk, dokumentów i przepisów prawnych dotyczących ochrony zasobów wodnych, ich czystości, przydatności do spożycia, odnawialności i jako akty prawa miejscowego nie mogą być z nimi sprzeczne. Stąd też w ustaleniach planu miejscowego znalazły się zapisy dotyczące wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ograniczenia lokalizacji określonych przedsięwzięć, czy parametry zabudowy i zagospodarowania terenu.

3) Program ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030 wraz z Planem gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym.

W Programie ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030, przyjętym uchwałą nr XXV/472/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 grudnia 2020 r. w oparciu o diagnozę stanu środowiska województwa wielkopolskiego zdefiniowano zagrożenia i problemy, a także oczekiwane zmiany w ochronie środowiska oraz zaproponowano cele i kierunki interwencji Programu w ramach poszczególnych obszarach interwencji.

1. Ochrona klimatu i jakości powietrza – cele:

1.1. Dobra jakość powietrza atmosferycznego bez przekroczeń dopuszczalnych norm w strefach

1.2. Adaptacja do zmian klimatu;

1.3. Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych;

2. Zagrożenie hałasem – cele:

2.1. Dobry stan klimatu akustycznego, brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu;

2.2. Zmniejszenie liczby osób narażonych na ponadnormatywny hałas;

3. Pola elektromagnetyczne – cel:

3.1. Utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych na poziomach nieprzekraczających wartości dopuszczalnych;

4. Gospodarowanie wodami – cele:

4.1. Zwiększenie retencji wodnej województwa;

4.2. Racjonalizacja i ograniczenie zużycia wody;

4.3. Przeciwdziałanie skutkom suszy;

4.4. Osiągnięcie lub utrzymanie co najmniej dobrego stanu wód;

5. Gospodarka wodno-ściekowa, - cele:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

- 5.1. Poprawa jakości wody;
- 5.2. Wyrównanie dysproporcji pomiędzy stopniem zwodociągowania i skanalizowania na terenach wiejskich;
- 6. Zasoby geologiczne – cele:
 - 6.1. Ograniczenie presji wywieranej na środowisko podczas wydobycia kopalin;
 - 6.2. Rekultywacja terenów poeksploatacyjnych;
- 7. Gleby – cele:
 - 7.1. Ochrona gleb przed degradacją, utrzymanie dobrej jakości gleb;
 - 7.2. Rekultywacja i rewitalizacja terenów zdegradowanych;
- 8. Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów – cele:
 - 8.1. Redukcja ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności zmieszanych odpadów komunalnych;
 - 8.2. Ograniczenie ilości odpadów komunalnych przekazywanych do składowania;
 - 8.3. Ograniczenie nielegalnego obrotu odpadami;
- 9. Zasoby przyrodnicze – cel:
 - 9.1. Zwiększenie lesistości województwa i zachowanie dobrego stanu terenów leśnych;
 - 9.2. Zachowanie różnorodności biologicznej;
- 10. Zagrożenie poważnymi awariami – cel:
 - 10.1. Brak incydentów o znamionach poważnej awarii. Poza głównymi obszarami interwencji w strategii ochrony środowiska uwzględniono również zagadnienia horyzontalne takie, jak działania edukacyjne, czy monitoring środowiska;
- 11. Edukacja – cel:
 - 11.1. Świadome ekologicznie społeczeństwo;
- 12. Monitoring środowiska – cel:
 - 12.1. Zapewnienie aktualnych i wiarygodnych informacji o stanie środowiska.

Z punktu widzenia projektu planu najistotniejsze znaczenie mając cele, o których mowa w pkt 1 - 2, 4 - 5, 8, 11-12.

Natomiast w „Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym” przyjętym uchwałą nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 w gospodarce odpadami komunalnymi (w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji) za główne cele uznano m.in. zmniejszenie ilości odpadów, w tym ograniczenie marnotrawienia żywności oraz wprowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów z zakładów zbiorowego żywienia, zwiększenie świadomości społeczeństwa na temat właściwego gospodarowania odpadami komunalnymi, doprowadzenie do funkcjonowania systemów zagospodarowania odpadów zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, zmniejszenia udziału niesegregowanych odpadów komunalnych w całym strumieniu zbieranych odpadów (zwiększenie udziału odpadów zbieranych selektywnie), zaprzestanie nielegalnego składowania odpadów ulegających biodegradacji, likwidację miejsc nielegalnego składowania odpadów komunalnych, wdrażanie systemu monitorowania gospodarki odpadami komunalnymi. W zakresie gospodarki przeterminowanymi środkami ochrony roślin jako cel wskazano zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie potrzeby zbierania i bezpiecznego unieszkodliwiania przeterminowanych środków ochrony roślin.

- 4) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Łobżenica na lata 2020-2026, przyjęty uchwałą nr XXIV/204/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 30 października 2020 r., zmieniony uchwałą nr XXV/214/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 listopada 2020 r. wskazuje następujące cele, długookresowe, kierunki interwencji oraz zadania ukierunkowane na ochronę środowiska:**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

Tabela 3: Cele, kierunki interwencji i wybrane zadania w kontekście ustaleń projektu planu miejscowego

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
Ochrona klimatu i jakości powietrza.		
Poprawa jakości powietrza atmosferycznego	1.Zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych. 2.Poprawa efektywności energetycznej	1.Rozwiązania w zakresie zastosowania odnawialnych źródeł energii. 2.Uregulowanie w zakresie zaopatrzenia w ciepło, w tym stosowanie rozwiązań niskoemisyjnych.
Zagrożenie hałasem.		
Poprawa klimatu akustycznego.	Ograniczenie natężenia hałasu wzdłuż ciągów komunikacyjnych.	1.Wyznaczenie terenów wymagających ochrony akustycznej.
Pole elektromagnetyczne.		
Zachowanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych norm.	Ograniczenie zagrożenia polami elektromagnetycznymi - wprowadzanie do planów zagospodarowania przestrzennego zapisów dot. ochrony przed polami elektromagnetycznymi.	1.Uwzględnienie przepisów odrębnych w zakresie ograniczeń wynikających z lokalizacji istniejących urządzeń infrastruktury technicznej
Gospodarowanie wodami.		
Dobry stan wód powierzchniowych i podziemnych.	Zrównoważone gospodarowanie zasobami wodnym - zagwarantowanie mieszkańcom wody pitnej dobrej jakości oraz racjonalizacja zużycia wody poprzez kontrolę jakości wody przeznaczonej do spożycia oraz w przypadku wystąpienia odchyleń prowadzenie działań naprawczych, a także prowadzenia działań informacyjnych dot. racjonalizacji zużycia wody	1.Zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. 2.Zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dopuszcza się wykorzystanie zebranej, przed przystąpieniem do inwestycji, wierzchniej warstwy gleby do prac pielęgnacyjnych – porządkowych. 3.Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez stosowanie na zagospodarowanych terenach rozwiązań uniemożliwiających spływ zanieczyszczeń do gruntu oraz bezpośrednio do wód. 4.Zagospodarowanie, w tym odprowadzanie, wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. 5.Odprowadzanie ścieków bytowych zgodnie z przepisami odrębnymi. 6.Zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych, z urządzeń wodociągowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. 7.Realizację rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych i roztopowych.
Gospodarka wodno – ściekowa.		

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
Prowadzenie racjonalnej gospodarki wodno – ściekowej.	<p>Poprawa funkcjonowania systemu gospodarki wodno – ściekowej:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Liszkowie wraz z budową kolektora ścieków sanitarnych i przyłączy kanalizacyjnych. 2. Budowa kanalizacji sanitarnej w wybranych lokalizacjach. 	<ol style="list-style-type: none"> 1.Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez stosowanie na zagospodarowanych terenach rozwiązań uniemożliwiających spływ zanieczyszczeń do gruntu oraz bezpośrednio do wód. 2.Zagospodarowanie, w tym odprowadzanie, wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. 3.Odprowadzanie ścieków bytowych zgodnie z przepisami odrębnymi. 4.Zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych, z urządzeń wodociągowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. 5.Realizację rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych i roztopowych.
Zasoby geologiczne.		
Ochrona zasobów złóż kopalin.	Racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalin - ujawnianie złóż kopalin w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	<ol style="list-style-type: none"> 1.Uwzględnienie położenia w obszarze koncesji nr 4/2019/Ł z dnia 14.05.2019 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Złotów – Zabartowo”, ważnej do 14 maja 2029 r.
Gleby		
Ochrona przed degradacją gleb	Zapobieganie degradacji powierzchni ziemi - Podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców w zakresie właściwego użytkowania gruntów i gleb oraz w zakresie Kodeksu Dobrych Praktyk Rolniczych.	<ol style="list-style-type: none"> 1.Zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. 2.Zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dopuszcza się wykorzystanie zebranej, przed przystąpieniem do inwestycji, wierzchniej warstwy gleby do prac pielęgnacyjnych – porządkowych. 3.Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez stosowanie na zagospodarowanych terenach rozwiązań uniemożliwiających spływ zanieczyszczeń do gruntu oraz bezpośrednio do wód. 4.Zagospodarowanie, w tym odprowadzanie, wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. 5.Odprowadzanie ścieków bytowych zgodnie z przepisami odrębnymi.
Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów.		

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
Budowa systemu gospodarki odpadami zgodnego z wymaganiami KPGO 2022	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizacja programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest. 2. Racjonalne gospodarowanie odpadami. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. 2. Zagospodarowanie mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dopuszcza się wykorzystanie zebranej, przed przystąpieniem do inwestycji, wierzchniej warstwy gleby do prac pielęgnacyjnych – porządkowych.
Zasoby przyrodnicze.		
Zachowanie walorów zasobów przyrodniczych.	Ochrona i utrzymanie obszarów cennych przyrodniczo	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizację rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych i roztopowych. 2. Uwzględnienie ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych dotyczących położenia w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie”.
Zagrożenia poważnymi awariami.		
Ochrona przez poważnymi awariami i zagrożeniami naturalnymi.	Zmniejszenie zagrożenia oraz minimalizacja skutków w przypadku wystąpienia awarii.	1. Wyznaczona funkcja terenu uniemożliwiająca realizację określonych funkcji.

Źródło: Opracowanie własne

Przedmiotowe działania dotyczą obszaru całej gminy Łobzenica i stanowią implementację dokumentów międzynarodowych, wspólnotowych, krajowych, wojewódzkich i powiatowych dotyczących ochrony środowiska i jego zasobów do szczebla lokalnego – gminnego. Jak wynika z powyższego opracowania zagadnienie ochrony środowiska i jego zasobów jest zadaniem kompleksowym, obejmującym różne dziedziny działalności człowieka. Właściwa działalność w zakresie gospodarki odpadami i wodno-ściekowej wpływa na jakość wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Zastosowanie odnawialnych źródeł energii wpływa nie tylko na zasoby, ale także na jakość powietrza. Plan miejscowy odnosi się do wszystkich zagadnień istotnych z punktu widzenia ochrony środowiska i korzystania z jego zasobów. Jednocześnie ze względu na fakt, iż ustalenia projektu planu miejscowego wpisują się w ustalenia przedmiotowego Programu, plan realizuje wytyczne dokumentów wyższego rzędu.

5) Projektowana zmiana kierunków zagospodarowania terenu

Dla obszaru opracowania planu miejscowego obowiązuje plan miejscowy. Celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest aktualizacja obecnie obowiązującego planu miejscowego przede wszystkim w zakresie umożliwienia lokalizacji bezpośredniego, indywidualnego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 242.

6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar opracowania planu miejscowego obejmuje powierzchnię około 0,0977 ha, położoną w centralnej części gminy Łobzenica i centralnej części miejscowości Luchowo. Stąd też projekt planu wyznacza teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczony na rysunku symbolem **MNW**.

Ustalenia planu realizują politykę przestrzenną zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobzenica.

7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu miejscowego

Plan miejscowy dotyczy terenu położonego w centrum miejscowości Luchowo, przy drodze wojewódzkiej nr 242, w otoczeniu terenów zabudowanych zabudową mieszkaniową oraz zagrodową. Przedmiotowy teren jest obecnie wykorzystywany jako ogród przydomowy, niemniej jednak jest już przeznaczony pod zainwestowanie w obowiązującym planie miejscowym.

Do zagrożeń, jakie mogą się pojawić na etapie funkcjonowania planu miejscowego można zaliczyć niewłaściwe wykonanie planu miejscowego w zakresie:

- gospodarki wodno – ściekowej;
- gospodarki odpadami;
- sposobu użytkowania terenu – niezgodnie z przeznaczeniem wyznaczonym w planie miejscowym w zakresie funkcji oraz gabarytów obiektów;
- zanieczyszczenia powietrza tj. stosowania rozwiązań niezgodnych z ustaleniami planu miejscowego oraz obowiązującymi przepisami w zakresie zaopatrzenia w ciepło i ograniczenia niskiej emisji.

Plan miejscowy zawiera uregulowania dotyczą ww. kwestii. Ich egzekucją zajmować się będą natomiast organy właściwe według swojej kompetencji rzeczowej i miejscowej.

Dodatkowym zagrożeniem może być wystąpienie katastrofy ekologicznej. Obszar objęty projektem planu dotyczy terenu położonego w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 242. Do katastrofy ekologicznej mogłoby zatem dojść jedynie w sytuacji wypadku drogowego w której udział miałyby pojazdy transportujące substancje toksyczne bądź niebezpieczne dla środowiska. Plan miejscowy określa przeznaczenie terenu oraz gabaryty obiektów, precyzując ograniczając jednocześnie lokalizowanie działalności niezwiązanych z główną funkcją terenu. Zatem nawet w sytuacji katastrofy ekologicznej miałaby ona charakter lokalny. Należy zatem przyjąć, że jeżeli ustalenia planu miejscowego będą należycie stosowane nie dojdzie do naruszeń, w tym zakresie.

4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w tym wszystkie jego elementy.

Ponadto przedstawiono:

- zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń planu miejscowego;
- metody analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego;
- informację o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informację o braku rozwiązań alternatywnych.

1) Powierzchnia ziemi, gleby i zasoby naturalne

Przedmiotowy dokument dotyczy obszaru o powierzchni ok. 0,0977 ha. Jest to obszar przekształcony przez człowieka w związku ze zrealizowaną w sąsiedztwie zabudową mieszkaniową i zagrodową oraz towarzyszącym im ogrodem przydomowym. Obszar opracowania jest już przeznaczony w obowiązującym planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Celem opracowania planu nie jest wyznaczenie nowych funkcji, ale uregulowanie istniejącej w kontekście przede wszystkim zapewnienia obsługi komunikacyjnej z drogi wojewódzkiej nr 242. Zatem realizacja planu miejscowego będzie się wiązać z przekształceniem powierzchni ziemi w związku z realizacją zabudowy oraz infrastruktury technicznej. Projekt planu reguluje także kwestie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, między innymi zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, czy zaopatrzenia w energię elektryczną, w tym ciepło. Jest to istotne z punktu widzenia wykorzystania dostępnych zasobów środowiska, a także powstawania odpadów.

Środowisko zatem na obszarze opracowania planu zostało już przekształcone przez człowieka, w związku z realizowanymi przez niego różnymi działalnościami. Zostało także przeznaczone do dalszego przekształcenia w dokumentach planistycznych.

Realizacja ustaleń planu wiązać się będzie z powstawaniem odpadów na etapie realizacji planu tj. budowy, a także funkcjonowania zabudowy.

Projekt planu reguluje także kwestie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, między innymi zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, czy zaopatrzenia w energię elektryczną. Jest to istotne z punktu widzenia wykorzystania dostępnych zasobów środowiska, a także powstawania odpadów.

Obszar opracowania położony jest na terenie objętym koncesją nr 4/2019/Ł z dnia 14.05.2019 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Złotów - Zabartowo”, ważną do dnia 14.05.2029. Biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie, w tym istniejącą zabudowę, realizacja przedmiotowej koncesji na obszarze miejscowości Luchowo wiązałaby się z kosztami nie tylko środowiskowymi, ale przede wszystkim społecznymi i ekonomicznymi (ewentualne wykupy i wywłaszczenia). Stąd też chociaż obszar opracowania planu miejscowego jest objęty przedmiotową koncesją, niemniej jednak ze względu na istniejące zagospodarowanie nie mogłaby ta koncesja być wykonywana bezpośrednio w tym miejscu.

W projekcie planu miejscowego zawarto zapisy dotyczące lokalizacji infrastruktury technicznej, zagospodarowania mas ziemnych, odpadów, wód opadowych i roztopowych oraz gospodarki wodno – ściekowej. Przy zagospodarowaniu mas ziemnych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w zakresie wykonania inwestycji, ale także przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w zakresie zapobieganie zmiany ukształtowania terenu skutkującej zmianą stosunków wodnych oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

W projekcie planu uwzględniono możliwość zastosowania odnawialnych źródeł energii. Definicja odnawialnych źródeł energii, rodzaju instalacji, sposobu ich funkcjonowania określone zostały w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Zgodnie z ww. ustawą odnawialne źródło energii to odnawialne, niekopalne źródła energii, obejmujące siłę wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z bioptynów. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedmiotowym obszarze na tym terenie dopuszczono realizację mikroinstalacji w formie urządzeń innych niż wolnostojące w rozumieniu przepisów odrębnych, Celem opracowania planu jest umożliwienie zastosowania odnawialnych źródeł energii i tym samym ograniczenie wykorzystania paliw kopalnych do produkcji energii, a w szczególności stosowania wszelkiego rodzaju piecy w gospodarstwach indywidualnych mogących stanowić źródło niskiej emisji. W projekcie planu wskazano również na konieczność zastosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła. Stąd też należy założyć, że przyjęte rozwiązanie służy ochronie zasobów środowiska.

Przy pełnym przestrzeganiu przepisów prawa nie ma ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi czy wód związane z późniejszą realizacją planu miejscowego. Szczegółowe ustalenia przepisów nadrzędnych w stosunku do prawa miejscowego będą miały zastosowanie każdorazowo, co oznacza odpowiednie zagospodarowanie odpadów wystarczające do ochrony gleb.

2) Warunki hydrologiczne i ochrona wód

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego będzie się wiązać ze zwiększeniem zapotrzebowania na wodę oraz odprowadzanie ścieków w związku z realizacją planowanej zabudowy. Utwardzenie powierzchni związane będzie natomiast z koniecznością zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. W związku z sytuacją hydrogeologiczną istotne jest racjonalne gospodarowanie wodą. Wprowadzono zapisy dotyczące powierzchni biologicznie czynnych. Jednakże biorąc pod uwagę niedobory wody, a także konieczność rozwiązania nadmiaru wód w przypadku tzw. „deszczy nawalnych” wprowadzono zapisy dot. retencji. W przypadku zagospodarowania nadmiaru wód opadowych istotne jest nie tylko zapobieganie przed zalaniem niektórych terenów, ale zebranie ewentualnego nadmiaru wód opadowych i roztopowych na miejscu, przetrzymanie ich do czasu całkowitego wchłonięcia przez grunt, w tym rośliny lub wyparowania. Celem jest zatem zatrzymanie wód, szczególnie tej występującej w nadmiarze, na miejscu, a nie odprowadzanie ich zróżnicowanymi systemami do rzek i w konsekwencji morza.

Obszar opracowania planu jest wyposażony w infrastrukturę techniczną. W sąsiedztwie obszaru planu przebiega sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej. Ustalenia planu nawiązują do obowiązujących przepisów w tym zakresie tj. rozwiązań, które można zastosować w przypadku przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Zatem podstawowym założeniem jest podłączenie planowanej zabudowy do istniejących sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej. Niemniej jednak należy mieć świadomość, że sam fakt przebiegu sieci infrastruktury technicznej w sąsiedztwie nie jest równoznaczne z możliwością podłączenia do niej kolejnych obiektów. Stąd też w przypadku niewystarczającej przepustowości sieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami, istnieje możliwość zastosowania ujęcia własnego, przydomowej oczyszczalni ścieków, czy też zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe. Zgodnie z art. 33 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, korzystnie z wód dla potrzeb własnego gospodarstwa domowego, obejmujące pobór wód podziemnych lub powierzchniowych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³ na dobę i wprowadzenie ścieków do wód lub do ziemi w ilości nieprzekraczającej łącznie 5 m³ na dobę, zaliczane jest do zwykłego korzystania z wód. Jednocześnie z art. 395 pkt 5 i 7 ww. ustawy pozwolenia wodnoprawnego i zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga wykonanie urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych na potrzeby zwykłego korzystania z wód z ujęć

o głębokości do 30 m oraz pobór wód powierzchniowych lub wód podziemnych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³ na dobę oraz wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi w ilości nieprzekraczającej łącznie 5 m na dobę, na potrzeby zwykłego korzystania z wód. Zatem przekroczenie ww. wartości skutkować będzie koniecznością uzyskania odpowiednich pozwoleń bądź zgłoszeń wodnoprawnych i tym samym będzie podlegać kontroli organów właściwych w sprawach zarządzania ilością i jakością wody. Stąd też w projekcie planu zawarto zapisy nawiązujące do obecnie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Jednocześnie przy wszystkich rozwiązaniach istotna jest świadomość mieszkańców i użytkowników oraz właściwa kontrola tego typu urządzeń przez odpowiednie organy.

Właściwe podstępowanie z opadami, a zatem zbieranie i segregacja zgodnie z obowiązującymi dokumentami tj. planem gospodarowania odpadami ma służyć zapobieganiu przedostawaniu się substancji niekorzystnych dla środowiska, w tym także niebezpiecznych, do gleby, a w konsekwencji do wód gruntowych i wód podziemnych.

Na terenie opracowania planu miejscowego, w nawiązaniu do § 8, w związku § 28 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, można zrealizować wyłącznie budynki niskie (N). Dla tego typu budynków, w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej istnieje możliwość odprowadzania wód opadowych i roztopowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych. Z tych względów w projekcie planu zawarto również zapisy dotyczące możliwości retencji wody opadowej i roztopowej.

Realizacja obecnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie zaopatrzenia wodę, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów ma służyć osiągnięciu celi środowiskowych wyznaczonych dla wód, a zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Zatem przy założeniu realizacji nadrzędnych programów dotyczących zaopatrzenia ludności w wodę, odprowadzania ścieków (KPOŚK), gospodarki odpadami zapobiegania niedoborom wody tj. suszy, ustalenia planu miejscowego nie będą negatywnie oddziaływać na warunki hydrogeologiczne oraz wody.

3) Różnorodność biologiczna, flora i fauna

Obszar opracowania pełni obecnie rolę ogrodu przydomowego, jest otoczony zabudową mieszkaniową i zagrodową oraz towarzyszącymi im ogrodami przydomowymi. W projekcie planu wprowadzono ustalenia dotyczące powierzchni biologicznie czynnej. Realizacja zabudowy może się wiązać z wprowadzeniem zieleni uzupełniającej, mogącej stanowić schronienie i miejsce żerowania dla małych zwierząt i ptaków.

Tym samym nie przewiduje się wpływu jego ustaleń na obszary chronione, a w szczególności:

- gatunki, których dotyczy art. 4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona Dyrektywy 79/409/EWG Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa);
- gatunki, wymienione w załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Na uwadze mieć należy, że plan miejscowy jest dokumentem realizującym się przez wiele lat. Zatem w toku poszczególnych, realizowanych w różnym czasie inwestycji, szczególnie wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stan środowiska będzie każdorazowo monitorowany i inwentaryzowany w odniesieniu do obszaru danej inwestycji.

Ewentualny negatywny wpływ może wynikać z katastrof naturalnych: powódzie / susze i braku właściwej polityki państwa w zakresie przeciwdziałania niedoborom wody.

4) Krajobraz

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody definiuje walory krajobrazowe jako wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związane z nim rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami definiuje natomiast pojęcie krajobrazu kulturowego, czyli przestrzeni historycznie ukształtowanej w wyniku działalności człowieka, zawierającej wytwory cywilizacji oraz elementy przyrodnicze. Obie te definicje wskazują na istniejącą zależność pomiędzy naturalnymi walorami środowiska oraz działalnością człowieka i jego wkładem w kreowanie krajobrazu.

Zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową sporządzoną we Florencji w dniu 20 października 2000 r. krajobraz:

- stanowi komponent otoczenia ludzi, wyrażający ich różnorodność kulturową, przyrodniczą oraz ich tożsamość;
- winien być chroniony, planowany i zagospodarowywany wraz z ogółem społeczeństwa;
- winien podlegać zintegrowaniu z innymi politykami w zakresie planowania regionalnego i urbanistycznego, polityką kulturalną, środowiskową, rolną, społeczną i gospodarczą.

Konwencja traktuje krajobraz jako ważny element życia ludzi zamieszkujących wszędzie: w miastach i na wsiach, na obszarach zdegradowanych, pospolitych, jak również na obszarach odznaczających się wyjątkowym pięknem - dlatego swoim zasięgiem obejmuje całe terytorium Polski. Projekt planu dotyczy krajobrazu wiejskiego, zurbanizowanego oraz przewidzianego do urbanizacji w obecnie obowiązujących dokumentach planistycznych. Realizacja ustaleń zarówno obowiązującego planu jak i projektu wiązać się będzie ze zmianami w krajobrazie tj. uzupełnieniem tkanki miejscowości Luchowo nową zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Zgodnie z uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. na obszarze opracowania planu występuje krajobraz miejski – miejscowości z zachowanym układem historycznym, położony poza krajobrazami priorytetowymi Ustalenia planu nawiązują zatem do istniejącego na tym terenie typu krajobrazu.

5) System powiązań i przyrodnicze obszary chronione

Obszar opracowania planu miejscowego znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Łobzonki i Bory Kujańskie”. Ustalenia projektu planu miejscowego nawiązują do istniejącej i planowanej zabudowy. Wyznaczone tereny zabudowy wynikają z obecnie obowiązujących dokumentów planistycznych i dodatkowo sąsiadują z terenami zabudowy. Obszar opracowania planu miejscowego nie spowoduje defragmentacji obszaru chronionego krajobrazu i związanego z nim korytarza ekologicznego. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar położony ok. 200 m na północ od obszaru opracowania planu miejscowego obszar PLH300040 Dolina Łobzonki. Niemniej jednak przedmiotowy obszar Natura 2000 oddalony jest od obszaru opracowania planu miejscowego istniejącą zabudową miejscowości Luchowo.

Biorąc pod uwagę wielkość obszaru opracowania planu miejscowego, jego położenie względem obszarów cennych przyrodniczo oraz wyznaczoną funkcję nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na system powiązań i przyrodnicze obszary chronione.

6) Warunki życia i zdrowie ludzi

Projektowane przeznaczenie terenów nie wpłynie negatywnie na zdrowie oraz warunki życia ludzi, przy założeniu spełnienia ustaleń projektu planu miejscowego i obowiązujących

przepisów. Należy zwrócić uwagę, że w projekcie planu miejscowego wskazano funkcję terenu oraz parametry zabudowy. Tym samym przy formułowaniu ustaleń projektu planu miejscowego przeanalizowano szereg czynników, które miały wpływ nie tylko na możliwość danego zagospodarowania terenu, wyznaczoną funkcję oraz parametry zabudowy. Plan miejscowy jest zatem odpowiedzią na aktualne potrzeby dotyczące optymalnego zagospodarowania tego terenu

7) Jakość powietrza

Realizacja ustaleń niniejszego projektu planu miejscowego nie zakłada negatywnego wpływu na jakość powietrza. Ewentualna emisja wiązać się będzie z funkcjonowaniem terenów zabudowy oraz terenów komunikacji. Niemniej jednak należy założyć, że przedmiotowe inwestycje jako nowo realizowane będą wykorzystywać najnowsze technologie odnośnie ograniczenia niskiej emisji. Realizacja ustaleń planu poprzez możliwość zastosowania odnawialnych źródeł energii ma umożliwić wykorzystanie „czystej”, odnawialnej energii, w miejsce energii pozyskiwanej w wyniku spalania źródeł kopalnych tj. węgla, gazu, ropy.

8) Klimat lokalny

Każdorazowe wprowadzenie zabudowy wiąże się z pojawieniem się powierzchni utwardzonych, które się nagrzewają, a następnie oddają ciepło. Różnice w nagrzewaniu się różnych powierzchni powodują lokalne przemieszczanie się powietrza np. pomiędzy terenami zurbanizowanymi, a terenami zieleni. Również ograniczenie powierzchni przepuszczalnych i ich zabudowanie powoduje z jednej strony szybszy spływ wód opadowych, a z drugiej strony mniejsze zatrzymanie wilgotności w podłożu i szybsze jego przesuszenie. Wprowadzanie zieleni wysokiej umożliwi zacienianie terenu i tym samym zatrzymanie wody w otoczeniu. Wpływa także pozytywnie na zmniejszanie nagrzewania się powierzchni. Co więcej wpływa także na koszty obniżenia klimatyzacji latem (osłonięte roślinnością powierzchnie wolniej się nagrzewają) oraz zapobiegają wyziębianiu pomieszczeń zimą (osłonięcie przed warunkami atmosferycznymi). Stąd też wynika, że wprowadzenie zabudowy i powierzchni utwardzonych może wpłynąć na temperaturę otoczenia. Zjawisku temu może przeciwdziałać zagospodarowanie terenów powierzchni biologicznie czynnej zielenią, w tym wysoką oraz liściastą. Poprawie warunków klimatycznych, w tym wilgotności powietrza, mają służyć rozwiązania dotyczące retencji na terenach zurbanizowanych np. w postaci placów deszczowych, wodnych placów zabaw itp. Wprowadzenie zapisów dotyczących zarówno możliwości zastosowania odnawialnych źródeł energii, wyznaczania powierzchni biologicznie czynnej, retencji wód ma służyć zapobieganiu zmianom klimatu, poprzez ograniczenie wykorzystania paliw kopalnych (energia, klimatyzacja, ogrzewania), zatrzymaniu wód na miejscu (wilgotność podłoża i zapewnienie możliwości funkcjonowania roślinom) i zapobiegania związanym z tym zjawiskom ekstremalnym (deszcze nawalne). Biorąc zatem pod uwagę obszar opracowania planu miejscowego tj. ok. 0,0977 ha nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na klimat lokalny.

9) Zabytki i dobra materialne

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego brak jest obiektów nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków oraz ujętych w ewidencji zabytków, niemniej jednak na całym obszarze opracowania planu znajduje się tam zewidencjonowane stanowisko archeologiczne. Zatem w odniesieniu do realizacji inwestycji na tym obszarze i konieczności ochrony ww. zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego zastosowanie będą miały właściwe przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Stąd też należy założyć, że realizacja ustaleń projektu planu nie będzie oddziaływać na ten aspekt środowiska.

Zgodnie z Encyklopedią PWN dobra materialne to materialne środki zaspakajania potrzeb ludzkich. A zatem opracowania planu miejscowego, uwzględniającego aktualne potrzeby odnośnie parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu oraz układu komunikacyjnego umożliwi racjonalne zagospodarowania nieruchomościami i realizację zróżnicowanych celi dotyczących ich potencjalnego i zgodnego z występującymi uwarunkowaniami zagospodarowania.

10) Ochrona przed hałasem

Źródła hałasu na obszarze opracowania projektu planu miejscowego to przede wszystkim hałas komunikacyjny związany z istniejącymi i planowanymi drogami, znajdującymi się poza obszarem opracowania planu. Jest to hałas ciągle występujący, zależny od pór dnia (np. dojazdy do pracy itp.). Źródłem hałasu może być także zabudowa zagrodowa znajdująca się na terenie miejscowości Luchowo. Źródłem hałasu może być także działalność rolnicza prowadzona na okalających miejscowość polach. Może to być zarówno hałas ciągły związany z wykorzystaniem określonych maszyn w gospodarstwie jak i sezonowy, związany z prowadzonymi uprawami. Niemniej jednak projekt planu miejscowego wyznacza tereny podlegające ochronie akustycznej.

11) Promieniowanie elektromagnetyczne i strefy ograniczonego inwestowania

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego nie przewiduje się lokalizacji linii elektroenergetycznych wysokich napięć. W projekcie planu zawarto zapisy dotyczące konieczności uwzględnienia przepisów odrębnych w zakresie ograniczeń wynikających z lokalizacji istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, a wynikających z ustaw, przepisów wykonawczych, Polskich Norm dotyczących lokalizacji infrastruktury technicznej, również względem innych obiektów.

12) Przewidywane skutki oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na całokształt środowiska przyrodniczego

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obszar pełni obecnie rolę ogrodu przydomowego, a jest otoczony zabudową mieszkaniową, zagrodową oraz towarzyszącymi im ogrodami przydomowymi. Teren objęty planem sąsiaduje z drogą wojewódzką nr 242. Biorąc zatem pod uwagę zakres przekształceń to będą one miały charakter:

- bezpośredni – mogą one powstawać bezpośrednio w związku z realizacją oraz funkcjonowaniem działalności,
- pośredni lub wtórny – mogą one występować jako wpływ innego bezpośredniego oddziaływania (wpływ drugiego, trzeciego stopnia w zależności od tego jaka jest przyczyna powstania),
- skumulowany – mogą one przejawiać się jako suma skutków realizacji różnych rodzajów działalności rozpatrywanych łącznie, także sumarycznie z oddziaływaniem istniejących już wcześniej przedsięwzięć,
- krótkoterminowe i chwilowe – najczęściej oddziaływania te powstają w związku z bezpośrednim momentem realizacji przedsięwzięcia, niekiedy także w krótkim okresie jego późniejszego funkcjonowania,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

- średnioterminowe – wiążą się one zarówno z okresem realizacji inwestycji, jej rozruchem, jak również z chwilą jej całkowitego wdrożenia,
- długoterminowe i stałe – których konsekwencje są widoczne lub odczuwalne bezpośrednio lub pośrednio, trwale i nieprzerwanie, bezustannie po wystąpieniu oddziaływania.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie miejscowym następuje ustalenie przeznaczenia terenu, , rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy (parametry). Oznacza to, że plan miejscowy poprzez swoje zapisy określa maksymalne ramy inwestycji możliwych do realizacji na danym terenie. Jednocześnie plan miejscowy nie określa czasu ich realizacji. Tym samym realizacja zapisów planu miejscowego, poprzez realizację poszczególnych inwestycji, może trwać przez wiele lat. Stąd też możliwe są do przewidzenia tylko kierunki zjawisk, które potencjalnie będą zachodziły w środowisku w wyniku realizacji projektu planu.

Odwołanie w projekcie planu miejscowego do przepisów odrębnych jest odwołaniem do aktu prawnego – ustawy, rozporządzenia, uchwały dotyczącej danego zagadnienia. Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego musi być zgodny z innymi obowiązującymi przepisami, jednakże nie może powielać treści tych przepisów w swojej treści. Jednocześnie ustalenia projektu planu miejscowego nie mogą zakazywać rozwiązań, które są dopuszczone w aktach wyższego rzędu. Dynamika życia społeczno – gospodarczego powoduje, że przepisy dotyczące danych dziedzin podlegają zmianom i dostosowaniu do aktualnego stanu wiedzy oraz potrzeb. Z tych względów odwołanie w projekcie planu miejscowego do konkretnej ustawy, rozporządzenia, uchwały, w przypadku zmiany tego aktu w całości, części lub jego uchyleniu, zastąpieniu innym aktem prawnym, powodowałoby nieaktualność samego planu miejscowego. Najważniejsze przepisy, ale nie wszystkie, które miały wpływ na ustalenia projektu planu miejscowego zostały wymienione w rozdziale 7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne, a także w przypisach niniejszej prognozy. Należy także zauważyć, że Rządowe Centrum Legislacji prowadzi pod adresem www.rcl.gov.pl Publiczny Portal Informacji o Prawie, poprzez który zapewnia obywatelom dostęp do obowiązujących przepisów prawa, również w systemie hasłowym (dziedzinowym).

W przypadku niniejszego opracowania oddziaływanie na środowisko będzie miało zarówno charakter stały (przekształcenie powierzchni ziemi w związku z realizacją zabudowy), jak i czasowy (oddziaływanie hałasu w związku z budową). Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się lokalizacji funkcji uciążliwych dla środowiska. Stąd też negatywne oddziaływanie na środowisko może wynikać z:

- niewłaściwego prowadzenia inwestycji tj. braku zabezpieczenia gruntu oraz wód gruntowych przed zanieczyszczeniem, w tym ropopochodnymi, odpadami budowlanymi itp.;
- niewłaściwego wykonania i eksploatacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w szczególności w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, ogrzewania;
- braku lub niewystarczającej świadomości mieszkańców w zakresie możliwych źródeł zanieczyszczenia (np. postępowania z odpadami, ogrzewania budynków itp.).

Biorąc pod uwagę funkcję wyznaczoną w projekcie planu, wielkość obszaru opracowania, jego położenie w strukturze gminy, możliwość negatywnego oddziaływania dokumentu związana będzie głównie ze świadomością ekologiczną wykonawców na etapie realizacji inwestycji, jej eksploatacji, modernizacji oraz likwidacji zarówno w zakresie wykorzystania materiałów dla potrzeb budowy, utrzymania w czystości i zagospodarowania odpadów. Do rozwiązań służących zapobieganiu potencjalnego negatywnego oddziaływania można zaliczyć działania promujące zachowania proekologiczne i zwiększające świadomość mieszkańców, kontrole instalacji wodno

– kanalizacyjnych, sposobów zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, postępowania z odpadami. Szereg tych działań wynika i już jest realizowana z przyjętych przez gminę Łobzenica planów i programów dotyczących utrzymania czystości i porządku. Zakresy wykonania przeprowadzanych kontroli oraz realizacji programów podlegają wyznaczonym i odrębnym procedurom kontrolnym.

13) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Obszar opracowania projektu planu miejscowego:

- jest położony w obszarze chronionego krajobrazu ale poza obszarami Natura 2000;
- nie jest położony bezpośrednio przy ciekach wodnych;
- na jest przewidziany pod lokalizację przedsięwzięć uciążliwych dla środowiska;
- położony jest w północno-wschodniej części województwa wielkopolskiego i nie sąsiaduje z żadną granicą państwową;
- jest położony poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych;
- jest położony poza terenami zagrożonymi powodzią.

Biorąc pod uwagę powierzchnię obszaru opracowania planu miejscowego, jego położenie oraz wyznaczone funkcje nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko. Do katastrofy mogłoby dojść w sytuacji dostania się znacznych ilości zanieczyszczeń albo do ciek wodnego albo poprzez głębię do wód podziemnych i ich dalszą migrację. Niemniej jednak tego typu katastrofa ekologiczna mogłaby mieć co najwyżej miejsce w przypadku katastrofy naturalnej bądź ekologicznej (np. skażenie wskutek wyrzucenia lub składowania odpadów niebezpiecznych) i nawet wówczas oddziaływanie to będzie mieć charakter lokalny.

14) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

W projekcie planu miejscowego przewidziano rozwiązania mające na celu minimalizację ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze:

- wprowadzenie zapisów dotyczącej obsługi infrastrukturalnej obszaru, w tym zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów i wód opadowych i roztopowych;
- wyznaczenie określonej funkcji terenu jako kontynuacji wynikającej z obowiązującego planu miejscowego wraz z określeniem parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.

15) Alternatywne rozwiązania

Ustalenia projektu planu miejscowego zgodne są z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobzenica. Można przyjąć następujące rozwiązania alternatywne:

- 1) realizacja obecnie obowiązującego planu miejscowego, a zatem utrzymanie obecnego stanu dotyczącego dopuszczonych funkcji i ich parametrów;
- 2) realizacja projektu planu, w którym w odpowiedzi na potrzeby wyznaczona została możliwość realizacji indywidualnego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 242;
- 3) realizacja projektu planu, który dopuszcza się wszystkie rodzaje przedsięwzięć o maksymalnym stopniu wykorzystania terenu i zasobów, a zatem wprowadzenie braku ograniczeń w zakresie lokalizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko czy stwarzających ryzyko poważnej awarii.

Projekt planu miejscowego nawiązuje do ustaleń obowiązującego planu miejscowego, aktualizując je do obecnych potrzeb oraz możliwości dotyczących układu komunikacyjnego oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu. Wariant 1 jest zatem wariantem już nieaktualnym, wymagającym dostosowania.

W przypadku wariantu ostatniego umożliwiającego realizację wszystkich możliwych działań mogłoby to doprowadzić do zanieczyszczenia środowiska. Nie znajduje on także

uzasadnienia biorąc pod uwagę już występujące sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej. Takie podejście nie znajduje również uzasadnienia w polityce przestrzennej gminy zawartej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wariant 2 jest zatem wariantem optymalnym, ponieważ umożliwia aktualizację planu miejscowego w sposób zgodny z polityką przestrzenną zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz potrzebami użytkowników przestrzeni.

16) Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu

Skutki realizacji projektowanych inwestycji na środowisko są monitorowane i określane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska realizowanego na terenie województwa przez GIOŚ. Badania monitoringowe przeprowadza się w sposób cykliczny, stosując ujednoczone metody zbierania, gromadzenia i przetwarzania danych. GIOŚ prowadzi monitoring jakości powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb.

Niektóre działania kontrolne będą prowadzone przez gminę w ramach kompetencji, jakie władze gminne posiadają. Takie działania będą dotyczyć sposobu zagospodarowywania odpadów, lokalizowania nielegalnych składowisk śmieci, sposobu odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych, wycinki drzew i krzewów. Są to działania prowadzone na bieżąco w ramach zadań powierzonych samorządom gminnym, a sposób ich realizacji określony jest w przepisach prawa oraz w dokumentach strategicznych gminy.

Zgodnie z art 55 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Monitoring ten zaleca się wykonywać raz na 4 lata w oparciu o dostępne dane o środowisku, odnoszące się do obszaru objętego planem. W przypadku terenu objętego projektem planu miejscowego monitoring środowiska wynikać będzie także z analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, a także indywidualnych badań, kontroli w związku z opracowywaniem dokumentów strategicznych, rozpatrywaniu wniosków o wydanie decyzji środowiskowych, decyzji o wycinkę drzew, czy także projektowaniu inwestycji celu publicznego. W ramach monitoringu należy uwzględnić:

- stopień zrealizowania nowej zabudowy i związanego z tym zapotrzebowania i zużycia wody, produkcji ścieków, odpadów oraz zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, a także jakości powietrza (źródeł emisji),
- stopień zrealizowania nowych obiektów infrastruktury technicznej, a w szczególności sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i podłączenia do niej nowych odbiorców, także realizacji ujęć wód (podziemnych / powierzchniowych; zwykłe, przekraczające zwykłe korzystanie z wód), zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, przydomowych oczyszczalni ścieków oraz sposobów zasilania w ciepło i energię elektryczną (przeprowadzenia okresowych kontroli dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych i ich ilości, przeprowadzenie okresowych kontroli częstotliwości i sposobów pozbywania się osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków, również w kontekście ilości pobranej wody).

Jak wynika z art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przynajmniej raz w ciągu kadencji Rada Miejska w Łobżenicy, na podstawie analiz przygotowanych przez Burmistrza Łobżenicy winna dokonać oceny aktualności obowiązującego studium zarówno w aspekcie faktycznych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie realizacji planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, ale także realizacji infrastruktury technicznej obsługującej wyznaczoną zabudowę oraz realizacji

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

polityk, strategii, planów w zakresie ochrony środowiska, gospodarowania odpadami w kontekście wyznaczonych w studium terenów oraz funkcji i rozwiązań. Mimo, że przedmiotowa analiza nie może być zakwalifikowana jako monitoring środowiska, niemniej jednak pozwala dostrzec, a zatem zinwentaryzować zmiany jakie zachodzą w środowisku, w tym także problemy jakie się pojawiają, w związku z jego przekształceniami wynikającymi z realizacji planów miejscowych oraz decyzji lokalizacyjnych.

Monitoring środowiska wynikać będzie także z analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, a także indywidualnych badań, kontroli w związku z opracowywaniem dokumentów strategicznych, rozpatrywaniu wniosków o wydanie decyzji środowiskowych, decyzji o wycinkę drzew, czy także projektowaniu inwestycji gminnych.

Również aktualizacja gminnych programów takich jak program ochrony środowiska wymaga oceny stanu środowiska na terenie gminy, wynikającego ze sposobu jego zagospodarowania i wykorzystania przez człowieka oraz wskazania celów i kierunków działań minimalizujących ten wpływ. Przedstawione w niniejszym opracowaniu odniesienie się do obowiązującego Programu ochrony środowiska nie tylko wskazuje na ile projekt planu miejscowego realizuje przyjęte w nim założenia, wynikające z dokumentów wyższego rzędu, ale także pozwala stwierdzić, jaki jest zakres przekształceń i wymaganych kontroli.

5. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, podsumowanie i wnioski.

Obszar opracowania planu miejscowego obejmuje teren o powierzchni ok. 0,0977 ha. Dla obszaru opracowania obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje tam realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Celem opracowania planu miejscowego jest przede wszystkim umożliwienie realizacji indywidualnego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 242. Obecnie ten teren wykorzystywany jest jako ogród przydomowy, a otoczony jest istniejącą zabudową mieszkaniową, zagrodową wraz z towarzyszącymi im ogrodami. Na tym terenie nie przewiduje się realizacji działalności uciążliwych dla środowiska. Stąd też w projekcie planu miejscowego uwzględniono istniejące uwarunkowania dotyczące ochrony wód powierzchniowych i podziemnych (JCWP i JCWPd) oraz udzielonych koncesji. Wprowadzone zostały także uregulowania dotyczące gospodarki odpadami, gospodarki wodociągowo – kanalizacyjnej. Realizacja planu miejscowego wiąże się ze zmianami w krajobrazie. Celem opracowania projektu planu miejscowego jest ustalenie parametrów zabudowy wynikających z istniejących potrzeb i oczekiwań przy uwzględnieniu wymagań, wiedzy oraz dostępnych technologii dotyczących ochrony środowiska. Należy założyć, że przy respektowaniu ustalonych zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, niekorzystne zmiany w środowisku przyrodniczym będą zminimalizowane.

6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Opracowana prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze dotyczy ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 334/6 w obrębie Luchowo. Jest to teren obecnie niezabudowany, pełniący rolę ogrodu przydomowego, ale otoczony zabudową mieszkaniową i zagrodową wraz z towarzyszącymi im ogrodami przydomowymi. Jest to teren położony bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 242. Niemniej jednak biorąc pod uwagę ustalenia obowiązującego planu miejscowego, chociaż jest to teren przewidziany do zabudowy, niemniej jednak obsługa komunikacyjna może się odbywać albo istniejącymi zjazdami albo poprzez inne drogi. Stąd też celem opracowania planu miejscowego jest przede wszystkim umożliwienie zapewnienia obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z drogi wojewódzkiej nr 242. Plan miejscowy stanowi aktualizację obowiązującego planu miejscowego w zakresie obsługi komunikacyjnej oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania oparto się na szeregu dokumentów wykonanych na potrzeby gminy oraz na podstawie przepisów prawa. W rozdziale 1 opisano cel i zakres projektu planu miejscowego oraz metody sporządzania prognozy. Dla rozpoznania środowiska przyrodniczego w rozdziale 2 przeanalizowane zostały kolejno jego składniki: położenie geograficzne i rzeźba terenu, warunki geologiczno – gruntowe, stosunki wodne, warunki glebowe, szata roślinna i świat zwierzęcy, klimat lokalny oraz obszary chronione.

W rozdziale 3 zawarto charakterystykę ustaleń projektu planu miejscowego w tym cele ochrony środowiska oraz potencjalne zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu. Projekt planu dotyczy obszaru pełniącego rolę ogrodu przydomowego, sąsiadującego z zabudową mieszkaniową i zagrodową oraz drogą wojewódzką nr 242. Obszar jest już objęty planem miejscowym. Zatem projekt planu nie wyznacza nowych funkcji, ale aktualizuje istniejącą, w kontekście przede wszystkim obsługi komunikacyjnej przy uwzględnieniu obecnych potrzeb użytkowników przestrzeni, uwarunkowań środowiskowych, aktualnych aktów prawnych, polityk oraz rozwiązań w zakresie ochrony środowiska i jego zasobów.

W rozdziale 4 opisano potencjalne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska w tym obszary chronione. Analiza ww. składników wykazała brak przeciwwskazań do utrzymania dotychczasowej funkcji. Plan miejscowy zawiera zapisy dotyczące ochrony środowiska. Należy założyć, że przy respektowaniu ustalonych zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, niekorzystne zmiany w środowisku przyrodniczym będą zminimalizowane

W rozdziale 5 dokonano oceny rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych. Jeżeli realizacja projektowanego zagospodarowania terenu przebiegać będzie w sposób prawidłowy i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami branżowymi i dobrymi praktykami, środowisko przyrodnicze nie dozna uszczerbku. Warunkiem jest jednak respektowanie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w kontekście innych obowiązujących przepisów.

7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne.

Podczas sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 334/6 w obrębie Luchowo korzystano z informacji zawartych w następujących materiałach źródłowych:

- 1) mapy topograficzne, mapy zasadnicze, mapy ewidencyjne, mapy glebowo – rolnicze, dane WMS;
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica-obowiązujące;
- 3) Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim, Ocena na rok 2021;
- 4) „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) - Uchwała Nr XXXIII/853/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5320);
- 5) Standardowe formularze danych dla obszarów Natura 2000;
- 6) Europejska Konwencja Krajobrazowa sporządzona we Florencji w dniu 20 października 2000 r. (Dz.U. z 2006 r., Nr 14, poz. 98);
- 7) ISOK - Informatyczny System Osłony Kraju, dostępny w Internecie: <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- 8) Państwowy Instytut Geologiczny, dostępny w Internecie: <http://bazagis.pgi.gov.pl/website/cbdg/viewer.htm>;
- 9) Bank Danych Lokalnych, GUS, dostępny w Internecie: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/teryt/tablica>;
- 10) literatura specjalistyczna.

Ponadto sporządzając prognozę oparto się na następujących aktach prawa:

- 1) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn.zm.);
- 2) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn.zm.);
- 3) Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku;
- 4) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona Dyrektywy 79/409/EWG Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) (Dz. Urz. U.E. L 20/7);
- 5) Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.Urz.U.E.L.206);
- 6) Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. U. E. L 206)
- 7) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn.zm.);
- 8) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 z późn.zm.),
- 9) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2022, poz. 1072, z późn.zm.);
- 10) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 z późn.zm.);
- 11) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022, poz. 2409 z późn.zm.);
- 12) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn.zm.);
- 13) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 z późn.zm.);
- 14) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn.zm.);
- 15) Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz. 2519 z późn.zm.);
- 16) Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2022, poz. 1378 z późn.zm.);
- 17) Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 724 z późn.zm.)
- 18) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U., poz. 2404);
- 19) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

- wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U., poz. 1967),
- 20) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U., poz. 1475);
 - 21) rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U., poz. 2248);
 - 22) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112);
 - 23) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. , poz. 1409);
 - 24) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U.. z 2022, poz. 2380);
 - 25) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U., poz. 1408);
 - 26) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.);
 - 27) Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 czerwca 1018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U., poz. 1286)
 - 28) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., poz. 401);
 - 29) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. , Nr 155, poz. 1298);
 - 30) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U., poz. 914);
 - 31) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej (Dz. U. z 2016 r., poz. 283)
 - 32) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U., poz. 1615);
 - 33) Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w rejonie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 1638);
 - 34) Uchwała Nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019 – 2025 wraz z planem inwestycyjnym;
 - 35) Uchwała Nr XXI/391/20/853/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 5954);
 - 36) Uchwała nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego (strefa wielkopolska), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 8807);
 - 37) Uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 4021);
 - 38) Program ochrony powietrza (POP), przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 5956);
 - 39) Uchwała nr XXIV/204/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 30 października 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Łobżenica na lata 2020 – 2026” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zmieniona uchwałą nr XXV/214/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 listopada 2020 r.
 - 40) Uchwała nr XXV/215/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO**

wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Łobżenica (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 9701);

- 41) Gminny Program Rewitalizacji Gminy Łobżenica na lata 2016 – 2022, przyjętym uchwałą nr XXXIV/269/17 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 28 lipca 2017 r.
- 42) Program opieki nad zabytkami dla miasta i gminy Łobżenica na lata 2016 - 2019, przyjętym uchwałą nr XX/168/16 Rady Miejskiej w Łobżenicy Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4278

Dla potrzeb sporządzenia „Prognozy...” przeprowadzona została bezpośrednia wizja terenu.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 334/6 W OBRĘBIE LUCHOWO

**OŚWIADCZENIE AUTORA KIERUJĄCEGO ZESPOŁEM AUTORÓW WYKONUJĄCYCH
OPRACOWANIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 334/6 w obrębie
Luchowo**

Niniejszym, na podstawie art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn.zm.), oświadczam, że spełniam wymagania określone w art. 74a ust. 2 pkt 2 tejże ustawy.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Michalina Szeliga



Autorzy:	
mgr inż. arch. Agata Marciniak	
mgr inż. arch. Aldona Cieśla	
mgr inż. Sonia Myszak	
mgr Michalina Szeliga	