



ON-NS.9011.4.75.2022

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2021r., poz. 195 ze zm.), art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.)

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile

po zapoznaniu się z:

1. wystąpieniem Burmistrza Łobzenicy z dnia 12 grudnia 2022r., (data wpływu do PSSE w Pile 15.12.2022r.) znak: RG-OŚ.6220.16.2022 w sprawie wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Walentynowo II w miejscowości Walentynowo, gm. Łobzenica, dz. nr 289, 290, 291 obręb Walentynowo, gmina Łobzenica”, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
2. kopią wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
3. kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z załącznikami i jej zapisem na nośniku elektronicznym (płyta CD),
4. wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
5. kopią map ewidencyjnych – 2 egz.,
6. uproszczonym wypisem z rejestru gruntów.

### NIE STWIERDZA POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY

oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Walentynowo II w miejscowości Walentynowo, gm. Łobzenica, dz. nr 289, 290, 291 obręb Walentynowo, gmina Łobzenica”.

---

Powiatowa Stacja  
Sanitarno-Epidemiologiczna w Pile  
aleja Wojska Polskiego 43 | 64-920 Piła  
Seksja Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
tel. 67 3497110 | 67 3497129  
sekretariat.pssc.pila@sanepid.gov.pl  
nadzor.zapobiegawczy.pssc.pila@sanepid.gov.pl  
NIP 764-21-29-905 | REGON 570293265  
BDO 000127682  
www.gov.pl/web/pssc-pila  
/PSSEPILA/SkrytkaESP

## UZASADNIENIE:

Burmistrz Łobzenicy, wystąpieniem z dnia 12 grudnia 2022r., (data wpływu do PSSE w Pile 15.12.2022r.) znak: RG-OŚ.6220.16.2022, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Walentynowo II w miejscowości Walentynowo, gm. Łobzenica, dz. nr 289, 290, 291 obręb Walentynowo, gmina Łobzenica”, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z załącznikami i jej zapisem na nośniku elektronicznym (płyta CD); kopie map ewidencyjnych; wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uproszczony wypis z rejestru gruntów.

Planowana inwestycja zaliczona została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.).

Inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy około 6,1 MWp, stanowiącej jedną kompletną instalację, na dz. nr 289, 290, 291 obręb Walentynowo, gmina Łobzenica, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Inwestorem przedsięwzięcia jest: VP RES WP 1 sp. z o.o., ul. Mokotowska 52A/10, 00-543 Warszawa. Farma fotowoltaiczna z infrastrukturą towarzyszącą, o maksymalnej powierzchni 8,5069 ha, przeznaczona będzie do bez emisyjnego wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, w tym wypadku słońca. Cała wyprodukowana energia przekazywana będzie bezpośrednio do sieci operatora. Planowana inwestycja położona będzie w obrębie Walentynowo na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo. W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Od strony północnej teren planowanej inwestycji graniczy z działką rolną nr 288 i 287, od strony zachodniej z działką nr 670, a od południa z działką nr 292. Od strony wschodniej granicę stanowi droga gminna. Najbliższa zabudowa mieszkalna oddalona jest o ponad 160 m od granic działek inwestycyjnych.

Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych montowanych horyzontalnie pod kątem ok. 30°, podzielonych na sekcje. Maksymalna ilość paneli wyniesie 14 850 szt. o łącznej mocy około 6,1 MWp. Ze względu na szybki postęp technologiczny oraz innowacyjne rozwiązania konkretna moc paneli zostanie dobrana na etapie wykonawczym projektu budowlanego. Zastosowane panele będą współpracowały z 90 inwerterami. Całość instalacji, stanowiąca zespoły modułów fotowoltaicznych i inne urządzenia niezbędne do pracy elektrowni słonecznej, będzie umieszczona na lekkiej, przestrzennej konstrukcji z elementów stalowych (o wysokości do ok. 4 m), pokrytych Magnelisem, posadowionej bezpośrednio w gruncie. Przewiduje się montaż 6÷10 szt. kontenerowych stacji transformatorowych bezolejowych (opcjonalnie z olejowymi lub żywicznymi transformatorami), posadowionych na prefabrykowanych podstawach, bez konieczności betonowania na miejscu. Planowane jest ogrodzenie obszaru inwestycji ogrodzeniem ażurowym o wysokości np. 2,20 m, z prześwitem ok. 20 cm pomiędzy gruntem i ogrodzeniem. Nie przewiduje się utwardzenia terenu na obszarze inwestycji. W czasie eksploatacji inwestycji do mycia paneli będzie wykorzystywana woda demineralizowana w ilości ok. 27 m<sup>3</sup>/rok. Woda będzie dostarcza w zbiornikach przez firmę obsługującą farmę fotowoltaiczną. Zaopatrzenie w energię elektryczną dla planowanej inwestycji zostanie określone na etapie wydania warunków przyłączenia instalacji do sieci. Będzie ona konsumowana dla własnych potrzeb elektrowni, energia elektryczna produkowana przez



elektrownię będzie dostarczana do sieci energetycznej poprzez własny punkt zasilania i podziemne linie kablowe. Instalacja fotowoltaiczna w trakcie eksploatacji nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021r., poz. 845).

Eksploatacja inwestycji nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu. Ponieważ najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ponad 160 metrów od obszaru planowanej inwestycji, można całkowicie wykluczyć emisję hałasu generowanego przez przetworniki (inwertery) oraz transformatory. Dźwięki generowane przez inwerter porównywalne są z dźwiękami pracującej lodówki czy zamrażarki i nie przekroczą 40 dB. Natomiast transformator zamknięty będzie w komorze transformatorowej, a jego poziom mocy akustycznej nie przekroczy 60 - 82 dB w źródle. Z racji tego, że transformator będzie zlokalizowany w zamkniętym pomieszczeniu, zostanie wyciszony ściankami obudowy w związku z tym obniży to emitowany hałas wskutek tłumienia o ok. 15-20 dB. W związku z tym nie ma możliwości przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie hałasu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r., poz. 112).

Na terenie lokalizacji planowanego przedsięwzięcia obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami mpzp Gminy Łobzenica - uchwała Nr XXVI/263/01 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 27 kwietnia 2001r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobzenica, zmieniona uchwałą Nr XXVIII/267/21 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 26 marca 2021r., działki o numerach ewidencyjnych 289, 290, 291 (w zakresie, w jakim mieszczą się one w granicach ww. planu), położone w obrębie ewidencyjnym 301904\_5.0019 Walentynowo, jednostka ewidencyjna Łobzenica - obszar wiejski, znajdują się w zasięgu terenu oznaczonego w ww. planie, jako obszary wyłączone z zabudowy (ozn. N).

Zgodnie z informacją zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na przedmiotowym terenie i w obszarze oddziaływania całego przedsięwzięcia brak jest obszarów, na których standardy jakości środowiska zostałyby przekroczone lub choćby znacząco pogorszone. Z tego powodu nie występuje istotna możliwość kumulacji oddziaływań na środowisko. Oddziaływanie terenu planowanej inwestycji z uwzględnieniem obecnych warunków środowiskowych nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, jak też norm hałasu w środowisku na terenach podlegających ochronie akustycznej.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz przestrzegać wymagań określonych, m.in. w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017r., poz. 2294), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r., poz. 112), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r., w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021r., poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2021r., poz. 1225).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile po przeanalizowaniu wystąpienia wraz z przedłożoną dokumentacją, nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Przedstawiony opis inwestycji w opracowanej karcie informacyjnej przedsięwzięcia ujmuje wyczerpująco zagadnienia

oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko w aspekcie umożliwiającym jednoznaczne dokonanie jej oceny. Z przedstawionych informacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w żadnym z jego elementów.

Wobec powyższego, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile orzekł jak wyżej.

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Łobzenicy, ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobzenica

**Do wiadomości:**

1. Pełnomocnik Inwestora – EnergoZysk sp. z o.o., ul. Nad stawem 7, 77-400 Dzierżążenka
2. ON-NS a/a (IB)