

ZARZĄDZENIE NR 0050.22.2022
Burmistrza Łobżenicy
z dnia 18 lutego 2022 roku

w sprawie udzielenia upoważnienia do prowadzenia książki obiektu budowlanego oraz dokonywania w niej wpisów

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) oraz § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1134), zarządzam co następuje:

§ 1. Upoważniam pracownika ds. programów zewnętrznych i zamówień publicznych do zlecania okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych, instalacji i przewodów dla następujących obiektów stanowiących własność Gminy Łobżenica:

- 1) Budynek świetlicy wiejskiej w Chlebnie,
- 2) Budynek garażowy w Chlebnie,
- 3) Budynek świetlicy wiejskiej w Dębnie,
- 4) Budynek świetlicy socjoterapeutycznej w Dębnie,
- 5) Stadion wiejski w Dębnie,
- 6) Budynek świetlicy wiejskiej w Dziegciarni,
- 7) Wiata rekreacyjna w Dziegciarni,
- 8) Budynek gospodarczy w Dziegciarni,
- 9) Wiata rekreacyjna w Dźwiersznie Wielkim,
- 10) Wiata rekreacyjna w Dźwiersznie Małym,
- 11) Budynek świetlicy i Ochotniczej Straży Pożarnej w Dźwiersznie Małym,
- 12) Budynek gospodarczy w Dźwiersznie Małym,
- 13) Budynek świetlicy w Dźwiersznie Wielkim,
- 14) Budynek świetlicy wiejskiej w Ferdynandowie,
- 15) Budynek świetlicy wiejskiej w Izdebkach,
- 16) Budynek gospodarczy w Izdebkach,
- 17) Wiata rekreacyjna w Izdebkach,
- 18) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Izdebkach,
- 19) Budynek świetlicy wiejskiej w Kościerzynie Małym,
- 20) Budynek gospodarczy nr 2 w Kościerzynie Małym,

- 21) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Kościerzynie Małym,
- 22) Wiata rekreacyjna w Kościerzynie Małym,
- 23) Budynek świetlicy wiejskiej w Kruszkach,
- 24) Budynek świetlicy wiejskiej w Kunowie,
- 25) Budynek świetlicy wiejskiej w Liszkowie,
- 26) Budynek gospodarczy Ochotniczej Straży Pożarnej w Liszkowie,
- 27) Budynek świetlicy wiejskiej w Luchowie,
- 28) Wiata Luchowo,
- 29) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Luchowie,
- 30) Budynek byłej biblioteki w Łobżenicy,
- 31) Budynek Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżenicy,
- 32) Budynek Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
- 33) Budynek gospodarczy nr 1 Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
- 34) Budynek gospodarczy nr 2 Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
- 35) Budynek gospodarczy nr 3 Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica wraz z wiatą,
- 36) Budynek sanitarny na targowisku w Łobżenicy,
- 37) Budynek Stacji Turystycznej w Łobżenicy,
- 38) Budynek świetlicy i Ochotniczej Straży Pożarnej w Łobżenicy,
- 39) Budynek zaplecza sportowego na stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 40) Budynek sanitarny na stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 41) Stadion miejski im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 42) Budynek kasy biletowej na stadionie miejskim im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 43) Budynek wieży widokowej w Łobżenicy,
- 44) Budynek świetlicy wiejskiej w Piesnach,
- 45) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Piesnach,
- 46) Budynek gospodarczy w Piesnach,
- 47) Budynek świetlicy wiejskiej w Topoli,
- 48) Budynek gospodarczy przy świetlicy w Topoli,
- 49) Wiata rekreacyjna w Topoli,
- 50) Budynek świetlicy wiejskiej w Trzeboniu,
- 51) Budynek sanitarny w Trzeboniu,
- 52) Budynek świetlicy wiejskiej w Ratajach,
- 53) Budynek świetlicy wiejskiej w Szczerbinie,
- 54) Budynek gospodarczy w Szczerbinie,

- 55) Wiata rekreacyjna w Szczerbinie,
- 56) Wiata rekreacyjna w Wiktorówku,
- 57) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Wiktorówku,
- 58) Budynek świetlicy wiejskiej w Witrogoszczy,
- 59) Budynek byłej szkoły w Witrogoszczy,
- 60) Budynek gospodarczy byłej szkoły w Witrogoszczy,
- 61) Budynek gospodarczy w Witrogoszczy,
- 62) Kontener socjalny w Witrogoszczy,
- 63) Wiata rekreacyjna w Witrogoszczy,
- 64) Budynek świetlicy wiejskiej w Witrogoszczy Kolonia,
- 65) Budynek gospodarczy w Witrogoszcz Kolonia,
- 66) Wiata Witrogoszcz Osada,
- 67) Domek Letniskowy w Gródku Krajeńskim.

§ 2. Pracownik o którym mowa w §1 po przeprowadzeniu okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych, instalacji i przewodów przekaże protokoły:

1. Dyrektorowi Gminnego Centrum Kultury w Łobżenicy dotyczące :

- 1) budynku zaplecza sportowego na stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 2) budynku sanitarnego na stadionie im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 3) budynku kasy biletowej na stadionie miejskim im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 4) stadionu miejskiego im. Alojzego Graja w Łobżenicy,
- 5) budynku wieży widokowej w Łobżenicy.

2. Dyrektorowi Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łobżenicy dotyczące :

- 1) budynku świetlicy socjoterapeutycznej w Dębnie,
- 2) budynku byłej biblioteki w Łobżenicy,

3. Pracownikowi na stanowisku ds. sportu, ochrony zdrowia, współpracy z organizacjami pozarządowymi dotyczące :

- 1) budynku świetlicy wiejskiej w Chlebnie,
- 2) budynku garażowego w Chlebnie,
- 3) budynku świetlicy wiejskiej w Dębnie,
- 4) stadionu wiejskiego w Dębnie,
- 5) budynku świetlicy wiejskiej w Dziegciarni,
- 6) wiaty rekreacyjnej w Dziegciarni,

- 7) budynku gospodarczego w Dziegciarni,
- 8) wiaty w Dźwiersznie Małym,
- 9) budynku gospodarczego w Dźwiersznie Małym,
- 10) budynku świetlicy wiejskiej w Dźwiersznie Wielkim,
- 11) wiaty rekreacyjnej w Dźwiersznie Wielkim,
- 12) budynku świetlicy wiejskiej w Ferdynandowie,
- 13) budynku świetlicy wiejskiej w Izdebkach,
- 14) budynku gospodarczym w Izdebkach,
- 15) wiaty rekreacyjnej w Izdebkach,
- 16) wiaty rekreacyjnej w Kościerzynie Małym,
- 17) budynku świetlicy w Kościerzynie Małym,
- 18) budynku gospodarczego nr 2 w Kościerzynie Małym,
- 19) budynku świetlicy wiejskiej w Kruszkach,
- 20) budynku świetlicy wiejskiej w Kunowie,
- 21) budynku świetlicy wiejskiej w Liszkowie,
- 22) budynku świetlicy wiejskiej w Luchowie
- 23) wiaty w Luchowie,
- 24) budynku Stanicy Turystycznej w Łobżenicy,
- 25) budynku świetlicy wiejskiej w Piesnach,
- 26) budynku gospodarczego w Piesnach,
- 27) budynku świetlicy wiejskiej w Topoli,
- 28) budynku gospodarczy przy świetlicy w Topoli,
- 29) wiaty rekreacyjnej w Topoli,
- 30) budynku świetlicy wiejskiej w Trzeboniu,
- 31) budynku sanitarny w Trzeboniu,
- 32) budynku świetlicy wiejskiej w Ratajach,
- 33) budynku świetlicy wiejskiej w Szczerbinie,
- 34) budynku gospodarczego w Szczerbinie,
- 35) wiaty rekreacyjnej w Szczerbinie,
- 36) wiaty rekreacyjnej w Wiktorówku,
- 37) budynku świetlicy wiejskiej w Witrogoszczy,
- 38) budynku byłej szkoły w Witrogoszczy,
- 39) budynku gospodarczym byłej szkoły w Witrogoszczy,
- 40) kontenera socjalnego w Witrogoszczy,

- 41) budynku gospodarczego w Witrogoszczy,
- 42) wiaty rekreacyjnej w Witrogoszczy,
- 43) budynku świetlicy wiejskiej w Witrogoszczy Kolonii,
- 44) budynku gospodarczego w Witrogoszcz Kolonia,
- 45) wiaty w Witrogoszczy Osadzie,
- 46) domku letniskowego w Gródku Krajeńskim.

4. Pracownicy na stanowisku ds. obrony cywilnej, spraw obronnych, wojskowych, zarządzania kryzysowego i ochrony przeciwpożarowej dotyczące:

- 1) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Dźwiersznie Małym,
- 2) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Izdebkach,
- 3) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kościerzynie Małym,
- 4) budynku gospodarczego Ochotniczej Straży Pożarnej w Liszkowie,
- 5) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Luchowie,
- 6) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Piesnach,
- 7) budynku świetlicy i Ochotniczej Straży Pożarnej w Łobżeniczy.
- 8) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wiktorówku.

5. Pracownicy ds. kadr, zastępy kierownika Referatu Organizacji i Promocji dotyczące:

- 1) budynku Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
- 2) budynku gospodarczy nr 1 Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
- 3) budynku gospodarczy nr 2 Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica,
- 4) budynku gospodarczy nr 3 Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica.

6. Pełnomocnikowi Burmistrza Łobżenicy ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Uzależnień dotyczące:

- 1) Budynku Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobżeniczy.

7. Pracownicy ds. nieruchomości i działalności gospodarczej dotyczące:

- 1) Budynku sanitarnego na targowisku w Łobżeniczy.

§ 3. Zobowiązuję pracowników wymienionych w § 2 do przystąpienia do realizacji zaleceń wskazanych w protokołach pokontrolnych dotyczących wyłącznie bieżącego utrzymania. W przypadku nieprawidłowości wykraczających poza zakres bieżącego utrzymania zobowiązuję pracowników wymienionych w § 2 do sporządzania wniosków do budżetu Gminy Łobżenica w sprawie usuwania nieprawidłowości wskazanych w zaleceniach pokontrolnych oraz do przygotowania listy obiektów podlegających kontroli zgodnie

z załącznikiem nr 1 i wymagających założenia książek obiektów budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 2 do 31.05. każdego roku.

§ 4. Upoważniam **Dyrektora Gminnego Centrum Kultury w Łobzenicy** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Łobzenica:

- 1) Budynek zaplecza sportowego na stadionie im. Alojzego Graja w Łobzenicy,
- 2) Budynek sanitarny na stadionie im. Alojzego Graja w Łobzenicy,
- 3) Stadion miejski im. Alojzego Graja w Łobzenicy,
- 4) Budynek kasy biletowej na stadionie miejski im . Alojzego Graja w Łobzenicy,
- 5) Budynek wieży widokowej w Łobzenicy.

§ 5. Upoważniam **Dyrektora Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łobzenicy** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Łobzenica:

- 1) Budynek świetlicy socjoterapeutycznej w Dębnie,
- 2) Budynek byłej biblioteki w Łobzenicy.

§ 6. Upoważniam pracownika **na stanowisku ds. sportu, ochrony zdrowia, współpracy z organizacjami pozarządowymi** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów stanowiących własność Gminy Łobzenica:

- 1) Budynek świetlicy wiejskiej w Chlebnie,
- 2) Budynek garażowy w Chlebnie,
- 3) Budynek świetlicy wiejskiej w Dębnie,
- 4) Stadion wiejski w Dębnie,
- 5) Budynek świetlicy wiejskiej w Dziegciarni,
- 6) Wiata Luchowo,
- 7) Budynek świetlicy wiejskiej w Dźwiersznie Wielkim,
- 8) Budynek świetlicy wiejskiej w Ferdynandowie,
- 9) Budynek świetlicy wiejskiej w Izdebkach,
- 10) Budynek gospodarczy w Izdebkach,

- 11) Budynek świetlicy w Kościerzynie Małym,
- 12) Budynek świetlicy wiejskiej w Kruszkach,
- 13) Budynek świetlicy wiejskiej w Kunowie,
- 14) Budynek świetlicy wiejskiej w Liszkowie,
- 15) Budynek świetlicy wiejskiej w Luchowie,
- 16) Budynek Stanicy Turystycznej w Łobżenicy,
- 17) Budynek świetlicy wiejskiej w Piesnach,
- 18) Budynek świetlicy wiejskiej w Topoli,
- 19) Budynek świetlicy wiejskiej w Trzeboniu,
- 20) Budynek sanitarny w Trzeboniu,
- 21) Budynek świetlicy wiejskiej w Ratajach,
- 22) Budynek świetlicy wiejskiej w Szczerbinie,
- 23) Budynek świetlicy wiejskiej w Witrogoszczy,
- 24) Budynek byłej szkoły w Witrogoszczy,
- 25) Budynek gospodarczy byłej szkoły w Witrogoszczy,
- 26) Kontener socjalny w Witrogoszczy,
- 27) Budynek świetlicy wiejskiej w Witrogoszczy Kolonia.

§ 7. Upoważniam pracownika **ds. obrony cywilnej, spraw obronnych, wojskowych, zarządzania kryzysowego i ochrony przeciwpożarowej** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Łobżenica:

- 1) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Dźwiersznie Małym,
- 2) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Izdebkach,
- 3) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Luchowie,
- 4) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Piesnach,
- 5) Budynek świetlicy i Ochotniczej Straży Pożarnej w Łobżenicy,
- 6) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Wiktorówku,.
- 7) Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Kościerzynie Małym.

§ 8. Upoważniam pracownika ds. **kadr, zastępcę kierownika Referatu Organizacji i Promocji** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów budowlanych stanowiących własność Gminy Łobzenica:

- 1) Budynek Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica,
- 2) Budynek gospodarczy nr 1 Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica,
- 3) Budynek gospodarczy nr 2 Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica,
- 4) Budynek gospodarczy nr 3 Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica wraz z wiatą.

§ 9. Upoważniam **Pełnomocnika Burmistrza Łobzenicy ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Uzależnień** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów budowlanych stanowiących własność gminy Łobzenica:

- 1) Budynek Centrum Profilaktyki i Aktywności Społecznej w Łobzenicy.

§ 10. Upoważniam pracownika ds. **nieruchomości i działalności gospodarczej** do dokonywania wpisów w książce obiektu budowlanego dla następujących obiektów budowlanych stanowiących własność gminy Łobzenica:

- 1) Budynek sanitarny na targowisku w Łobzenicy.

§ 11. Książki obiektów budowlanych, o których mowa w §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9 i §10 prowadzone będą wg wzoru i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1134).

§ 12. Upoważnione osoby do dokonywania wpisów, o których w §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9 i §10 przechowują książki obiektów budowlanych na swoich stanowiskach pracy.

§ 13. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam Sekretarzowi Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica.

§ 14. Traci moc zarządzenie nr 0050.112.2021 Burmistrza Łobzenicy z dnia 24 września 2021 r. w sprawie w sprawie udzielenia upoważnienia do prowadzenia książki obiektu budowlanego oraz dokonywania w niej wpisów.

§ 15. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/ Piotr Łosoś

Lista obiektów podlegających kontroli zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

L.p.	Nazwa obiektu	Miejscowość (adres)	Nr działki	Pz- powierzchnia zabudowy (m ²)	Pu - powierzchnia użytkowa (m ²)	Kubatura	Osoba do kontaktu (nr telefonu)	Do wykonania kontrola			
								Roczna	Rodzaj *	5 -letnia	Rodzaj*
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

*- Na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.)

Lista obiektów wymagających założenia książki obiektów.

L.p.	Nazwa obiektu	Miejscowość (adres)	Nr działki	Pz- powierzchnia zabudowy (m ²)	Pu -powierzchnia użytkowa (m ²)	Kubatura	Osoba do kontaktu (nr telefonu)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							

