

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Lokal mieszkalny nr 4** położony w budynku przy **ul. A. Mickiewicza 3** w Łobżenicy na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym **698**, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: **PO1Z/00030125/2**.
 - **Powierzchnia nieruchomości - 0,0251 ha**
 - **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny położony jest na piętrze i składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej pow. użytkowej 53,90 m². Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 1,83 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalacje elektryczną, wodną z sieci miejskiej, gazową, kanalizacyjną. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym i piecem kaflowym przenośnym na opał stały.
 - **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 08.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo - usługowego**.
 - **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargowej
 - **Wartość rynkowa nieruchomości** – **67 727,00 zł** + obowiązujący podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 20 października 2021 r.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY
(-) Piotr Łosoś