

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

LP	Miejscowość	Opis nieruchomości	Nr geodezyjny działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Całkowita powierzchnia ewidencyjna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób jej zagospodarowania	Wysokość, terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat	Forma przekazania
1.	Witrogoszcz Kolonia	Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	134/7	2,8019 ha	2,8019 ha	PO1Z/000271 52/6	Funkcja terenu mieszkaniowo-usługowego Zagospodarowanie rolnicze	Wg punktu 1 25dt/rocznie	Oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
2.	Witrogoszcz Kolonia	Działka niezabudowana użytkowana rolniczo	158/3	0,2771 ha	0,2771 ha	PO1Z/000201 11/8	Funkcja terenu rolniczego – użytków rolnych Zagospodarowanie rolnicze	Wg punktu 2	Oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

1. Dzierżawca będzie uiszczał roczny czynsz dzierżawny według wartość 1 dt pszenicy określonej na podstawie średniej ceny na targowiskach w Polsce podanej przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Zintegrowanym Systemie Informacji Rynkowej na dzień 1 września roku poprzedzającego wymiar czynszu.

**Ilość dt pszenicy** za dzierżawioną nieruchomość została określona w powyższej tabeli.

Czynsz Dzierżawny płatny jest w dwóch ratach, bez wezwania na konto Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica Nr konta 22 8938 0006 0000 1397 2000 0015 Bank Spółdzielczy w Łobżenicy:

- I-sza rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca każdego roku
- II-ga rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września każdego roku.

Przy czym pierwsza rata jest płatna do dnia 31 marca w roku następnym po podpisaniu umowy, a ostatnia do dnia 15 września roku w którym umowa wygasa.

2. Dzierżawca będzie uiszczał roczny czynsz dzierżawny według wartość 1 dt pszenicy określonej na podstawie średniej ceny na targowiskach w Polsce podanej przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Zintegrowanym Systemie Informacji Rynkowej na dzień 1 września roku poprzedzającego wymiar czynszu.

**Ilość dt pszenicy od 1 ha** dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:

- |                     |   |         |                      |   |        |
|---------------------|---|---------|----------------------|---|--------|
| • Grunty orne I     | - | 10,3 dt | Łąki i pastwiska I   | - | 9,1 dt |
| • Grunty orne II    | - | 9,4 dt  | Łąki i pastwiska II  | - | 7,7 dt |
| • Grunty orne III a | - | 8,6 dt  | Łąki i pastwiska III | - | 6,6 dt |
| • Grunty orne III b | - | 7,1 dt  | Łąki i pastwiska IV  | - | 4,0 dt |
| • Grunty orne IV a  | - | 5,7 dt  | Łąki i pastwiska V   | - | 1,1 dt |
| • Grunty orne IV b  | - | 4,3 dt  | Łąki i pastwiska VI  | - | 0,5 dt |
| • Grunty orne V     | - | 1,7 dt  |                      |   |        |

Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach, bez wezwania na konto Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica Nr konta 22 8938 0006 0000 1397 2000 0015 Bank Spółdzielczy w Łobżenicy:

- I-sza rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca każdego roku
- II-ga rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września każdego roku.

Przy czym pierwsza rata jest płatna do dnia 31 marca w roku następnym po podpisaniu umowy, a ostatnia do dnia 15 września roku w którym umowa wygasa.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY

(-) Piotr Łosoś

