

**UCHWAŁA NR XV/131/20
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**w sprawie przyjęcia sołeckiej strategii rozwoju wsi Witrogoszcz- Osada w gminie Łobzenica na lata
2018-2023**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), Rada Miejska w Łobzenicy uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Witrogoszcz- Osada w gminie Łobzenica na lata 2018-2023, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobzenicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Antoni Kapeja



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI

Witrogoszcz- Osada

w gminie Łobzenica

na lata 2018 - 2023

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Agnieszka Bury

Grzegorz Bruski

Janusz Podgórski

Jan Norbert Bruski

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

Paweł Michalski, Marek Romaniec

Styczeń 2018

SPIS TREŚCI

- 1. Karta diagnozy**
- 2. Sprawozdanie z wizji w terenie**
- 3. Analiza zasobów**
- 4. Analiza SWOT**
- 5. Analiza potencjału**
- 6. Wizja wsi**
- 7. Program długoterminowy odnowy wsi**
- 8. Program krótkoterminowy odnowy wsi**

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Łobżenica

Sołectwo: Witrogoszcz-Osada

Liczba mieszkańców: 230

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
Inicjalna A	brak działań		istnieje tylko rada sołectwa		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działania organizacji			
	działania spontaniczne		związana grupa odnowy wsi		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
Zaawansowana	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	
C	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy	projektowanie działań (projekty)	
Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie	liczne stowarzyszenie odnowy wsi	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	

Catościowa	powszechnie zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	x	rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją	x	promocja wsi	
	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny	x	rozwoj wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	x
	ukształtowane „centrum wiejskie”		kuczowniczy udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju			
	świadome kształtowanie		rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem			
projekty kreujące „wieś tematyczną”						

	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi				instrumenty wsparcia działań prywatnych
--	--	--	--	--	---

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 20.01.2018 Witrogoszcz Osada

Uczestnicy: Grzegorz Bruski, Paweł Michalski

Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Witrogoszcz Osada to wieś po PRG-owska. Dopiero od kilku lat jest wyodrębnionym sołectwem. Zabudowa zwarta ulicówka przeważają bloki, kilka domków indywidualnych. Wieś posiada chodnik, sieć kanalizacyjną i wodociagową wiatę rekreacyjną, boisko i plac zabaw. W sołectwie brak jest organizacji pozarządowych a aktywność mieszkańców jest niewielka.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 20.01.2018 r.

Sporządził: Paweł Michalski

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYROŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	-			
	stan środowiska	Brak zanieczyszczeń		X	
	walory klimatu	-			
	walory szaty roślinnej	-			
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	-			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	-			
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Staw	X		
	wody podziemne	-			
	gleby	Słabe V VI klasa	X		
	kopaliny	piasek	X		
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	-			
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Teren przy boisku wiejskim		X	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Gościniec Staropolski		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	-			
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki			
	legendy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	-			
zespoły artystyczne, twórcy	-				

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	-			
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	Po PGR zabudowania	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Boisko sportowe, plac zabaw		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	-			
	miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe		X	
	miejsca rekreacji	Wiata rekreacyjna		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wieś zwodociągowana i skanalizowana		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Powiatowa droga w złym stanie technicznym		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	Chodnik wzdłuż drogi powiatowej i przystanek		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Ogólnie dostępna		X	
	telefonii komórkowa	Ogólnie dostępna		X	

	inne	-			
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Rolnictwo i 1 zakład produkcyjny		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Zulit ok 50 osób			X
	gastronomia	Gościniec Staropolski			X
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	Małe	X		
	uprawy hodowle	Trzoda chlewna bydło mleczne	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki'		X	
	środki wypracowywane	Nagroda Marszałka Województwa Wielkopolskiego		X	
MIESZKAŃCY (WARTAKI)	autorytety i znane postacie we wsi				
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			

	przedsiębiorcy, sponsorzy	Właściciel firmy Zulit		X	
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	-			
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	-			
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	-			

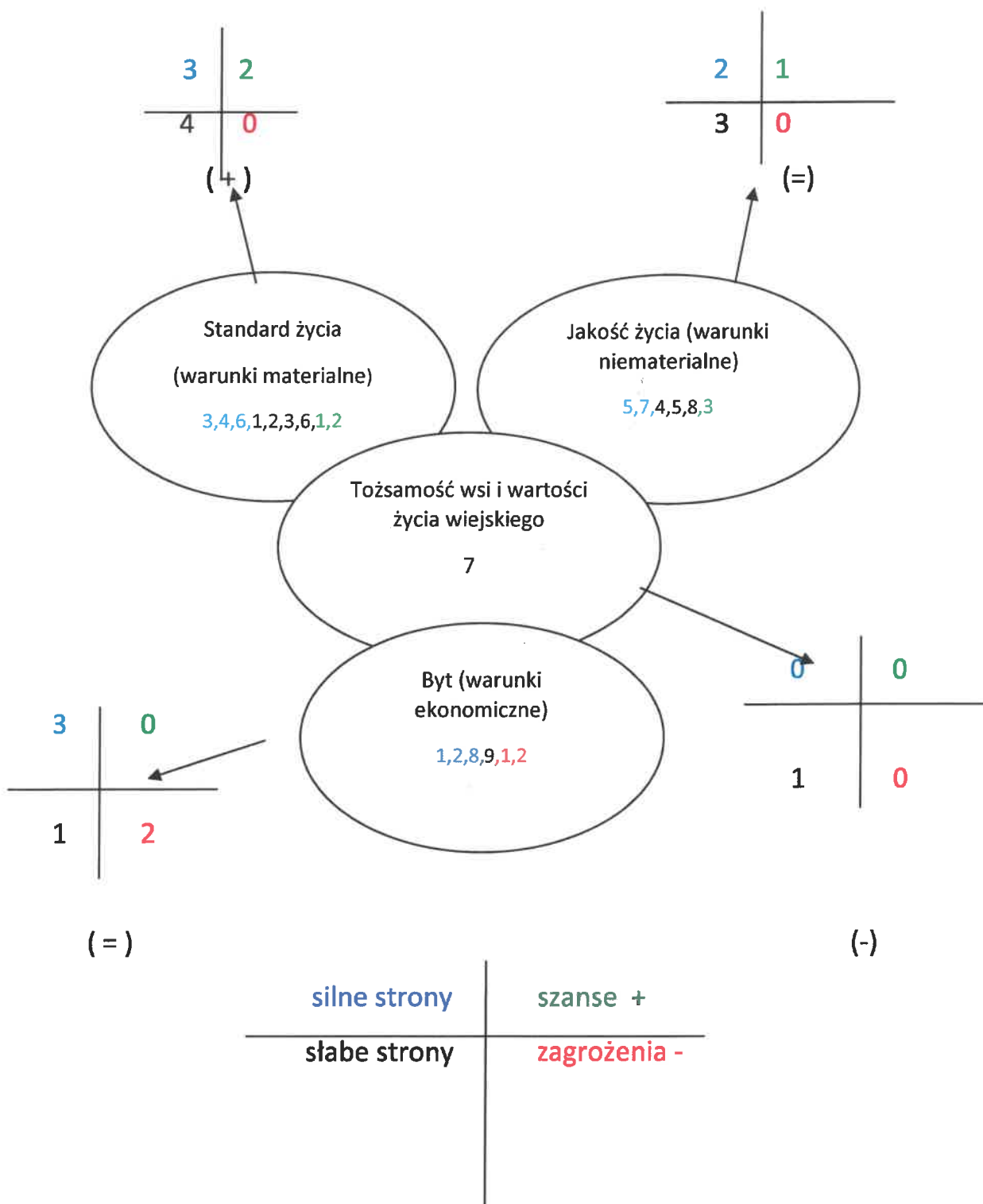
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Firma Zulit duży przedsiębiorca B 2. Gościniec Staropolski B 3. infrastruktura altanka rekreacyjna ,skalniak S 4. wodociągi i kanalizacja w całej wsi S 5. organizacja imprez kulturalnych na rzecz mieszkańców sołectwa . J 6. niewielki koszt uzbrojenia działki pod budowę świetlicy S 7. międzypokoleniowa struktura społeczna wsi J 8. osoba doświadczona w promocji wsi B 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak świetlicy wiejskiej S 2. zły stan dróg gminnych ,oraz drogi powiatowej S 3. brak sprzętu rekreacyjnego /siłownie stół do tenisa stołowego S 4. nieliczni mieszkańcy biorą udział w zaangażowaniu na rzecz wsi J 5. niski przyrost naturalny J 6. pozostałości po byłym PGR Witrogoszcz S 7. niewystarczająca tożsamość wsi T 8. brak współpracy sąsiedzkiej J 9. zbyt mała promocja wsi B

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Dobre położenie komunikacyjne łatwy dojazd do miejscowości Witrogoszcz-Osada S 2. budowa szlaku turystycznego S 3. przychylność władz gminy Łobzenica J 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Obawa wystąpienia Polski z Unii Europejskiej B 2. Obawa przed zabraniem funduszu sołeckiego B

Analiza potencjału rozwojowego wsi



Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (-)

0	0
1	0

Wnioski: Dominują słabe strony. Należy położyć nacisk na projekty budujące tożsamość wsi i zwiększanie przywiązania mieszkańców do miejsca zamieszkania.

Standard życia (warunki materialne) (-) +

3	2
4	0

Wnioski: Obszar słaby, zaniedbany. Strony słabe przeważają. Standard ten wymaga działań długoterminowych, budowania infrastruktury publicznej mającej wpływ na jakość życia mieszkańców. Należy wykorzystać szanse pojawiające się w otoczeniu.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-) +

2	1
3	0

Wnioski: Obszar przewagą cech negatywnych przy pojawiających się szansach z płynących z otoczenia. Należy wspierać mieszkańców w wykorzystywaniu mocnych stron przy jednoczesnym zwróceniu uwagi na konieczność integracji mieszkańców.

Byt (warunki ekonomiczne) (+) -

3	0
1	2

Wnioski: Obszar pozytywny z negatywnym wpływem czynników zewnętrznych. Mieszkańcy widzą szansę na rozwój z wykorzystaniem otoczenia i możliwościami pozyskania środków zewnętrznych na inwestycje w infrastrukturę publiczną i społeczną. Należy wykorzystać potencjał wsi do tworzenia inicjatyw przedsiębiorczych.

WIZJA WSI

WIZJA HASŁOWA

„Witrogoszcz Osada – tu odpoczniesz”

WIZJA OPISOWA

Witrogoszcz osada to miejsce idealne dla wypoczynku i rekreacji mieszkańców. Aktywni mieszkańcy angażują się w życie wsi i budują jej tożsamość.

WIZJA OBRAZKOWA





PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „ Witrogoszcz Osada – tu odpoczniesz”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. CELE Co trzeba osiągnąć by ureczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, ZASOBY których użyjemy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zaprożenia) ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Budowanie tożsamości wsi	Teren; wiata	Organizacja imprez kulturalnych na rzecz mieszkańców wsi	niewystarczająca tożsamość wsi	1.1 Organizacja „Dnia sąsiada”
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Poprawa życia mieszkańców wsi 2. Stworzenie wiejskiego centrum sportu i rekreacji	Teren gminny pod budowę świetlicy wiejskiej	Przyłącze energetyczne; niewielka odległość do przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego; aktywnie działająca Rada Sołecka	Brak środków finansowych na budowę świetlicy nadmierna biurokracja w pozyskiwaniu środków zewnętrznych ograniczona oferta kulturalna spędzania czasu dzieci i młodzieży	1.1 Budowa świetlicy wiejskiej 1.2 Wyposażenie świetlicy wiejskiej 2.1 Budowa ogrodzenia kompleksu sportowo rekreacyjnego 2.2 Wyposażenie boiska w siedziska
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				

1. Integracja lokalnej społeczności	Boisko; wiata;	Międzypokoleniowa struktura mieszkańców wsi	Słaba integracja mieszkańców niechęć do pozyskiwania nowych doświadczeń wśród mieszkańców	1.1 Stworzenie kalendarza imprez integracyjnych 1.2 Cykl imprez sportowo- rekreacyjnych 1.3 Warsztaty międzypokoleniowe
D. BYT				
1. Promocja wsi	Nowoczesne metody promocji wsi	Osoba z doświadczeniem w prowadzeniu podobnych przedsięwzięć	Zbyt mała promocja wsi	1.1 Utworzenie profilu wsi na portalu społecznościowym Facebook

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2 lat

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca na rzecz wsi	Organizacja prac prowadzonych przez grupę odnowy wsi, bezpośrednio zaangażowanie w projekty	TAK	NIE	4+4+4+4=16	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Rozwój wsi oraz integracja społeczności (odbudowa tożsamości mieszkańców sołectwa	Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego poprzez doposażenie go o drugą altanę, wiatę rekreacyjną, stoły edukacyjne do gier i zabaw, niezbędną infrastrukturę sportową i rekreacyjną	TAK	NIE	5+5+5+5=20	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak integracji mieszkańców	Organizacja imprez mających na celu integrowanie mieszkańców	TAK	TAK	1+1+1+1=4	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Modernizacja wiaty rekreacyjnej	Rozbudowa i doposażenie wiaty rekreacyjnej	TAK	TAK	3+3+3+3=12	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa infrastruktury boiska oraz dosadzenie krzewów	Zakup siłowni zewnętrznej oraz doposażenie placu zabaw	TAK	TAK	2+2+2+2=8	IV
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?						
Zagospodarowanie terenów rekreacyjno-sportowych- środki planujemy pozyskać z programu Wielkopolska Odnowa Wsi						

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:

uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Agnieszka Bury



Grzegorz Bruski



Janusz Podgórski

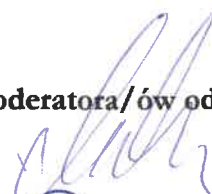


Jan Norbert Bruski



Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

Paweł Michalski



Marek Romaniec



Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).

Uzasadnienie

Uchwałą nr XX/127/12 Rady Miejskiej w Łobżeniczy z dnia 29.06.2012 r., gmina Łobżenica przystąpiła do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” finansowanego ze środków budżetu województwa wielkopolskiego. Celem Programu jest poprawa życia na wsi, pobudzanie aktywności społeczności wiejskich oraz integracja mieszkańców.

Zgodnie z założeniem Programu mieszkańcy samodzielnie włączają się w odpowiedzialność za rozwój sołectwa. Sołecka strategia wypracowana przez mieszkańców, a tylko przy współudziale moderatorów, zawiera elementy takie jak kartę diagnozy, analizę zasobów, analizę SWOT (słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia), analizę potencjału rozwojowego wsi, wizję oraz program długo i krótkoterminowy odnowy wsi.

W strategii wyznaczono skład grupy odnowy wsi Witrogoszcz- Osada, która uczestniczyła w cyklu warsztatów szkoleniowych z zakresu opracowania sołeckich strategii rozwoju. Efektem pracy grupy jest opracowany dokument pn.: „Sołecka Strategia Rozwoju wsi Witrogoszcz- Osada w gminie Łobżenica na lata 2018-2023” który w dniu 07.02.2018 r. na podstawie art. 36 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) zebraniem wiejskim sołectwa Witrogoszcz- Osada został przyjęty przez mieszkańców.

Sołecka strategia jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmiany istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi może ulec zmianie. To dokument niezbędny przy aplikowaniu o dofinansowanie projektów planowanych w sołectwie ze środków zewnętrznych.

W tym stanie rzeczy przyjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione i konieczne