

**UCHWAŁA NR XV/129/20
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

w sprawie przyjęcia sołeckiej strategii rozwoju wsi Kościerzyn Mały w gminie Łobzenica na lata 2018-2023

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.), Rada Miejska w Łobzenicy uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Kościerzyn Mały w gminie Łobzenica na lata 2018-2023, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobzenicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Antoni Kapeja



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI Kościerzyn Mały

w gminie Łobzenica

na lata 2018 - 2023

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Sławomir Laskowski

Sylvia Rzyduch

Judyta Urbanowska

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

Paweł Michalski, Marek Romaniec

SPIS TREŚCI

- 1. Karta diagnozy**
- 2. Sprawozdanie z wizji w terenie**
- 3. Analiza zasobów**
- 4. Analiza SWOT**
- 5. Analiza potencjału**
- 6. Wizja wsi**
- 7. Program długoterminowy odnowy wsi**
- 8. Program krótkoterminowy odnowy wsi**

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Łobżenica

Sołectwo: Kościerzyn Mały

Liczba mieszkańców: 310

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne				opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi		zawiązana grupa odnowy wsi			
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	x	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	x
		x	zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	

C	Zaawansowana	<p>pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji</p>	x	<p>skoordynowane działania organizacji obecnych we wsi</p>	x	<p>proste instrumenty komunikacji wewnętrznej</p>	x
		<p>projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi</p>		<p>„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi</p>		<p>projektowanie działań (projekty)</p> <p>pozyskiwanie środków zewnętrznych</p>	
D	Całociowa	<p>projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie</p>		<p>liczne stowarzyszenie odnowy wsi</p>		<p>systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)</p>	
		<p>powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne</p>		<p>animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców</p>		<p>rozwinięta komunikacja wewnętrzna</p>	
		<p>powszechna odnowa prywatnych posesji</p>				<p>promocja wsi</p>	
		<p>lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)</p>		<p>stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)</p>		<p>kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne</p>	
		<p>ukształtowane „centrum wiejskie”</p>		<p>rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń</p>		<p>powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju</p>	
		<p>świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)</p>				<p>rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem</p>	

projekty kreujące „wiesć tematyczną”	instrumenty wsparcia działań prywatnych				

Wstawię X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Kościerzyn mały 20.01.2018 r.

Uczestnicy: Paweł Michalski, Sławomir Laskowski

Krótką charakterystykę wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Kościerzyn Mały, wbrew nazwie jest miejscowością zajmującą znaczną powierzchnię. Nie można mówić w przypadku tej miejscowości o układzie przestrzennym. Budynek mieszkalny – przeważnie rodzinne, są rozproszone, zlokalizowane wzdłuż dojazdowych dróg gruntowych. Do Kościerzyna można dojechać na kilka sposobów, tj drogą od strony Szerzbina, dwoma drogami z Łobżenicy, a także drogą z Trzebonia. Każda z tych dróg daje inne wizualne atrakcje. Wjeżdżając od strony Łobżenicy (droga koło Ogródków działkowych) podziwiać można widoczne po prawej stronie zabytki łobżenickie – takie jak kościół św. Szczepana, kościół św. Trójcy, a także wieżę ciśnień. Z tej strony widoczny jest również most nieczynnej kolejki wąskotorowej na rzece Łobżonka. Wjazd od strony miejscowości Szerzbina pozwala na przejazd mostem na rzece Łobżonka. Przy tej drodze znajduje się też zwarta zabudowa budynków mieszkalnych. Droga z Trzebonia wyraźnie pokazuje, jaki charakter ma ta miejscowość – widoczny jest tutaj charakterystyczny dla Kościerzyna Małego: płaski, nie zalesiony teren. Na terenie miejscowości obiektem objętym ochroną konserwatorską jest budynek byłej szkoły pochodzący z XX wieku. W całej miejscowości są dwa krzyże przydrożne, o które dbają mieszkańcy. Tutaj także znajduje się nieczynny cmentarz ewangelicko – augsburski z XIX wieku. Wiesć korzysta z funduszu sołeckiego.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 20.01.2018 r.

Sporządził: Paweł Michalski

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Pagórki	x		
	stan środowiska	Nie zanieczyszczony		x	
	walory klimatu	-			
	walory szaty roślinnej	Natura 2000	x		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	-			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	bobry		x	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Łobżonka, stawy		x	
	wody podziemne	-			
	gleby	3-5 klasa		x	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	-			
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	-			
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
	zabytki i pamiątki historyczne	Była Szkoła, dawny pałacyk dziś budynek mieszkalny		x	
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	Dożynki wiejskie		x	
	legendy, podania i fakty historyczne				
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	Kirkut, macewy		x	
	specyficzne potrawy	-			
dawne zawody	-				
zespoły artystyczne, twórcy	-				

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	-			
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Plac zabaw		x	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica		x	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko		x	
	miejsca rekreacji	Boisko przy świetlicy wiejskiej		x	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wodociągi i kanalizacja w 30%	x		
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi gruntowe w bardzo złym stanie, oświetlenie słabe,	x		
	chodniki, parkingi, przystanki	-			
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Słabo, internet radiowy	x		
	telefonii komórkowa	Dobra		x	
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	30 osób		x	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Tabacco		x	
	gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne			x	
	uprawy hodowle	Kukurydza, zboże bydło		x	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki	x		
	środki wypracowywane	Środki wypracowane podczas festynu	x		
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	-			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci	x		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	-			
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	-			
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie gminna rada kobiet		x	

	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	-			

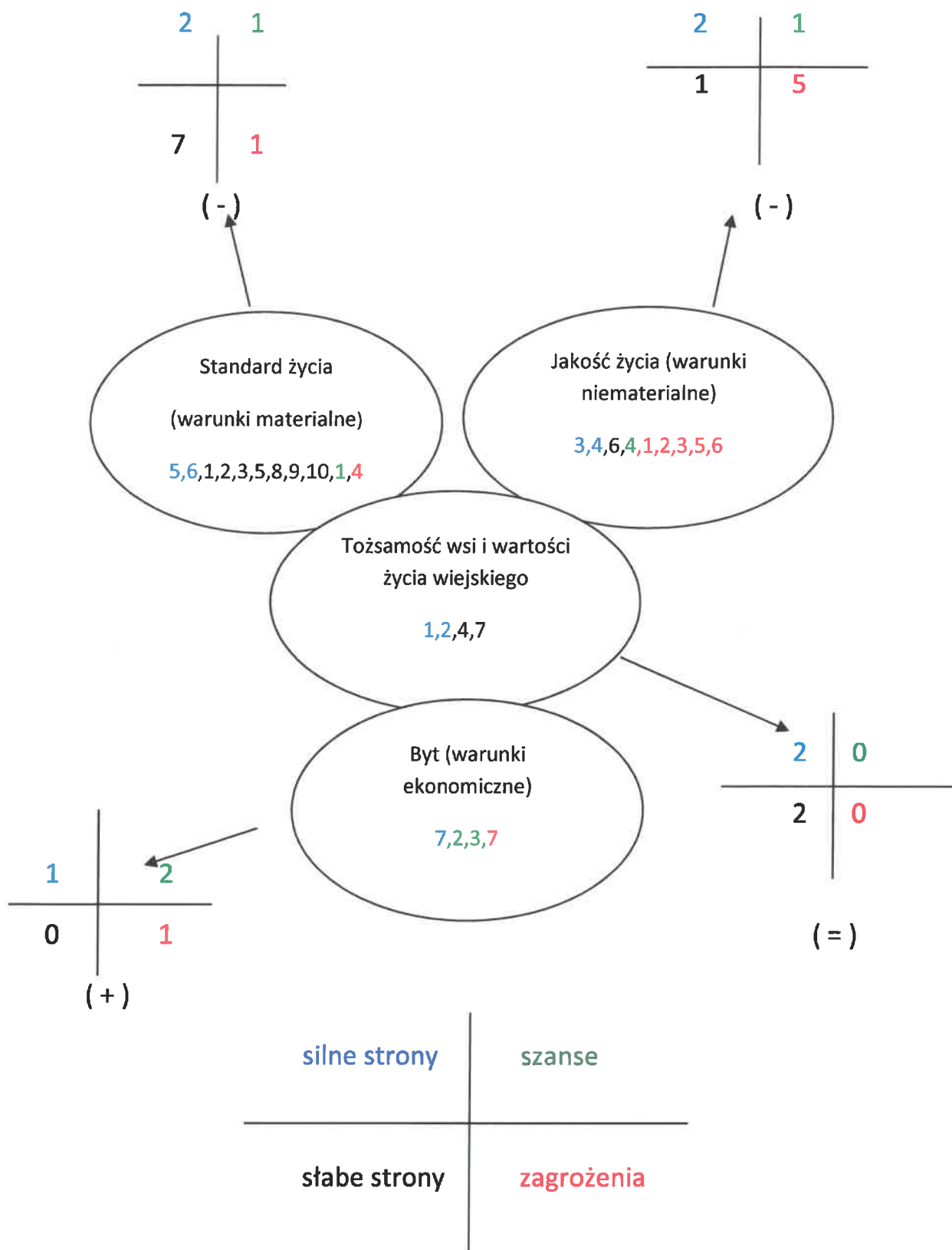
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Położenie przy rzece T 2. Obszar natura 2000 T 3. Położenie blisko miasta J 4. Stowarzyszenie Gminna Rada Kobiet J 5. Świetlica wiejska S 6. Plac zabaw S 7. Gospodarstwa indywidualne B 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zły stan dróg gminnych S 2. Zbyt mało punktów oświetlenia wsi S 3. Brak szlaku rowerowego S 4. Małe zaangażowania mieszkańców T 5. Brak miejsc noclegowych S 6. Konflikty sąsiedzkie J 7. Mało terenów pod budownictwo mieszkaniowe T 8. Nie wystarczająco wyposażona świetlica S 9. Słabo skanalizowana wieś S 10. Słabo wyposażony plac zabaw S

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Moda na turystykę aktywną S 2. Możliwość pozyskania środków zewnętrznych B 3. Fundusz sołecki B 4. Dobre relacje z samorządem gminy J 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak komunikacji publicznej J 2. Niewystarczające środki inwestycyjne J 3. Brak zainteresowania mieszkańców wsią J 4. Brak oświetlenia S 5. Młodzież pozostaje obojętna na działania na rzecz wsi J 6. Starzejące się społeczeństwo J 7. Brak planów rozwoju sołectwa B

Analiza potencjału rozwojowego wsi



SILNE STRONY

SZANSE

SŁABE STRONY

ZAGROŻENIA

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (=)=

2	0
2	0

Wnioski: Obszar zrównoważony z otoczeniem zewnętrznym bez wpływu. Należy wspierać mieszkańców w budowaniu mocnych stron z zakresu tożsamości wsi.

Standard życia (warunki materialne) (-) =

2	1
7	1

Wnioski: Obszar słaby. Przeważają słabe strony. Otoczenie bez wpływu. Należy wspierać projekty rozwijające infrastrukturę techniczną wsi i eliminować słabe strony.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+)-

2	1
1	5

Wnioski: Obszar słaby z negatywnym otoczeniem. Należy dążyć do likwidowania słabych stron i zagrożeń poprzez realizacją projektów społecznych.

Byt (warunki ekonomiczne) (+)+

1	2
0	1

Wnioski: Obszar dodatni z pozytywnym otoczeniem. Należy budować mocne strony poprzez promocję wsi oraz kształtowanie postaw przedsiębiorczych

WIZJA WSI:

WIZJA HASŁOWA

„Kościerzyn Mały w zgodzie z naturą”

WIZJA OPISOWA

Kościerzyn Mały to wieś aktywnych mieszkańców położona wzdłuż malowniczej Łobzonki. Wieś z nowoczesną infrastrukturą drogową i rekreacyjną, otwarta na turystów.

WIZJA OBRAZKOWA





PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): „Kościeryzn Mały w zgodzie z naturą”

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. CELE	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	<p>ZASOBY których użyjemy</p> <p>ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy</p>	<p>BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy</p>	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Wyeksponowanie walorów przyrodniczych sołectwa	<p>Teren gminny, mieszkańcy</p> <p>Położenie przy rzece Łobżonka</p>	Małe zaangażowanie mieszkańców	1. Ustawienie tablicy informacyjno-edukacyjnej o naturze 2000
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury rekreacyjnej i turystycznej 2. poprawa infrastruktury drogowej.	<p>mieszkańcy</p> <p>Moda na turystykę aktywną Obszar natura 2000</p>	<p>Nie wystarczająco wyposażona świetlica Słabo wyposażony plac zabaw Zbyt mała punktów świetlnych</p>	<p>1.1 Budowa ścieżki rowerowej 1.2 Dopuszczenie placu zabaw 1.3 Dopuszczenie świetlicy wiejskiej 2.1 Budowa chodnika 2.2 Modernizacja oświetlenia wsi 2.3 Dudowa nawierzchni asfaltowej</p>

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Poprawienie integracji i relacji między sąsiedzkiej.	mieszkańcy	Stowarzyszenie Gminna Rada Kobiet	Małe zaangażowanie mieszkańców Konflikty sąsiedzkie	1.1 Spotkania integracyjne 1.2 Warsztaty międzypokoleniowe 1.3 Organizacja imprez okolicznościowych
D. BYT				
1. promocja sołectwa i promowanie podstaw przedsiębiorczości	mieszkańcy	Moda na turystykę aktywną Możliwość pozyskania środków zewnętrznych	Małe zaangażowanie mieszkańców	1.1 założenie facebook 1.2 tablice informacyjne wsi 1.3 szkolenie abc przedsiębiorczości dla chcących założyć działalność gospodarczą

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2 lat

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca na rzecz rozwoju wsi	Organizacja prac prowadzonych przez grupę odnowy wsi, bezpośrednio zaangażowanie mieszkańców w realizowane projekty	TAK	TAK	4+4+4=12	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Wzmocnienie procesu odnowy wsi, integracja społeczności wiejskiej (odbudowa integralności i tożsamości mieszkańców)	Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego poprzez wyposażenie go w altanę rekreacyjną (wiatę wraz z niezbędną infrastrukturą rekreacyjną - ławki, stoły), stoły edukacyjne do gier i zabaw, urządzenia siłowni zewnętrznej, urządzenia placu zabaw oraz wykonanie niezbędnych utwardzeń	TAK	NIE	5+5+5=15	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zły stan drogi	Budowa drogi	NIE	NIE	3+3+3=9	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Integracja wsi	Organizacja imprezy pt. Rozpoczęcie Lata	TAK	TAK	2+2+2=6	IV

Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promocja wsi	Założenie Facebook sołectkiego	TAK	TAK	1+1+1=3	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?	Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego w sołectwie-samorządowy program „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020”					

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Sławomir Laskowski

Sylwia Rzyduch

Judyta Urbanowska

Sławomir Laskowski
Sylwia Rzyduch
Judyta Urbanowska

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

Paweł Michalski

Marek Romaniec

Paweł Michalski
Marek Romaniec

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).

Uzasadnienie

Uchwałą nr XX/127/12 Rady Miejskiej w Łobżeniczy z dnia 29.06.2012 r., gmina Łobżenica przystąpiła do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” finansowanego ze środków budżetu województwa wielkopolskiego. Celem Programu jest poprawa życia na wsi, pobudzanie aktywności społeczności wiejskich oraz integracja mieszkańców.

Zgodnie z założeniem Programu mieszkańcy samodzielnie włączają się w odpowiedzialność za rozwój sołectwa. Sołecka strategia wypracowana przez mieszkańców, a tylko przy współudziale moderatorów, zawiera elementy takie jak kartę diagnozy, analizę zasobów, analizę SWOT (słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia), analizę potencjału rozwojowego wsi, wizję oraz program długo i krótkoterminowy odnowy wsi.

W strategii wyznaczono skład grupy odnowy wsi Kościerzyn Mały, która uczestniczyła w cyklu warsztatów szkoleniowych z zakresu opracowania sołeckich strategii rozwoju. Efektem pracy grupy jest opracowany dokument pn.: „Sołecka Strategia Rozwoju wsi Kościerzyn Mały w gminie Łobżenica na lata 2018-2023” który w dniu 31.01.2018 r. na podstawie art. 36 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) zebraniem wiejskim sołectwa Kościerzyn Mały został przyjęty przez mieszkańców.

Sołecka strategia jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmiany istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi może ulec zmianie. To dokument niezbędny przy aplikowaniu o dofinansowanie projektów planowanych w sołectwie ze środków zewnętrznych.

W tym stanie rzeczy przyjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione i konieczne.