

UCHWAŁA Nr XLVIII/399/18

Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 24 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) i art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Rada Miejska w Łobzenicy
uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat kolejnych umów o dzierżawę gruntów wyszczególnionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobzenicy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY
(-) *Antoni Kapeja*

U z a s a d n i e

Nieruchomości opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Łobżenica i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała Rady Miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie, podstawę do zawierania kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą do 3 lat.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

(-) *Antoni Kapeja*

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLVIII/399/18 Rady Miejskiej w Łobzenicy
z dnia 24 września 2018 r.**

LP	Obręb geodezyjny	Dzierżawca	Nr geodezyjny dzierżawionej działki	Dzierżawiona powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej	Uwagi
1.	Dźwierszno Małe	██████████	283/2	6,7945	PO1Z/00020598/5	
2.	Dźwierszno Małe	██████████	281	5,4166	PO1Z/00020598/5	
3.	Dźwierszno Małe	██████████	284	10,7137	PO1Z/00020598/5	

Cel powyższych dzierżaw: Prowadzenie działalności rolniczej.

PRZEWODNICZĄCY RADY
(-) Antoni Kapeja