

GMINA ŁOBŻENICA

WIEŚ DŹWIERSZNO MAŁE

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Integralną część zmiany planu stanowią:

- uchwała nr XXIII/158/97..... z dnia 30.05.1997r. Rady Miejskiej w Łobżenicy w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica na obszarze wsi Dźwierszno Małe,
- rysunek zmiany planu w skali 1 : 500, stanowiący załącznik do uchwały.

Zmiana planu uchwalona przez Radę Miejską w Łobżenicy uchwałą nr XXIII/158/97..... z dnia 30 MAJA 1997 ROKU ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Piłskiego nr 24..... z dnia 2 LIPCA 1997 ROKU...

Autorzy opracowania:

mgr Stefan Leciejewski

mgr inż. arch. Iwona Wojtecka

U C H W A Ł A N R XXIII/158/97
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY
z dnia 30 maja 1997 roku

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica,
na obszarze wsi Dźwierszno Małe.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz.74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łobżenicy uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica - wieś Dźwierszno Małe, na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1 : 500, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Na obszarze zmiany planu ustala się funkcję usług oświaty (UO) z następującymi warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się, na obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zlokalizowanie budynku szkoły z salą gimnastyczną,
- 2) ustala się wysokość budynku szkoły, maksymalnie 2 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, dach stromy dwuspadowy,

3) na działce oprócz szkoły można zlokalizować:
dojazd, parking, plac apelowy, boiska sportowe, urządzenia sportowe
i rekreacyjne, zieleń, ogród, urządzenia i sieć infrastruktury technicznej.

§ 3

Zgodnie z art. 10 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym dla wszystkich terenów wyznaczonych w zmianie planu ustala się 0 % stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Łobzenicy.

§ 5

Tracą moc ustalenia uchwały nr XXV/164/93 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 26.XI.1993 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łobzenica, na obszarze objętym niniejszą uchwałą, za wyjątkiem ustaleń dotyczących zasad infrastruktury technicznej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piłskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Łobzenicy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej.....

Kazimierz WASIAK