

UCHWAŁA Nr VI/52/15

Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 29 kwietnia 2015 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łobzenica w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 508 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Łobzenicy
uchwala, co następuje:

§1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Kruszki oznaczoną numerem ewidencyjnym:

działka Nr 100/5 o pow. 0,0360 ha

mająca urzędzoną księgę wieczystą numer **KW PO1Z/00020117/0** w Sądzie Rejonowym w Złotowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2

Zbycie nieruchomości opisanej w par. 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz **Państwa Barbary i Pawła Donaj** zam. w miejscowości Kruszki 7 - właścicieli sąsiedniej działki nr 100/1, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobzenicy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY RADY

(-) *Antoni Kapeja*

U z a s a d n i e n i e

W 2006 roku dokonano podziału działki nr 100/2 położonej w miejscowości Kruszki. W wyniku tej czynności powstały działki, które zostały przeznaczone do sprzedaży i zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania, tereny posiadają funkcję terenu mieszkaniowo – usługową. Jedną z nich jest działka nr 100/5, która została wydzielona na wniosek właścicieli działki nr 100/1, którymi są Państwo Barbara i Paweł Donaj. Ich działka posiada powierzchnię około 0,05 ha, co nie pozwala im na swobodny rozwój (budowa garażu, pomieszczenia gospodarczego itp.). Zakup działki 100/5 w dużym stopniu ułatwi im funkcjonowanie. Oprócz tego z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej i małą powierzchnię działka ta, nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość.

W związku z powyższym zasadne jest sprzedanie działki nr 100/5 Państwu Barbarze i Pawłowi Donaj w drodze bezprzetargowej na poprawę funkcjonalności sąsiedniej nieruchomości.