

Uchwała Nr XII/111/15
Rady Miejskiej w Łobzenicy
z dnia 27 listopada 2015 roku

w sprawie: zmiany uchwały Nr XI/95/15 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 29 października 2015 r. w sprawie „Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łobzenica na 2016 rok”

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2015r. poz. 1515) art. 5, ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.) oraz art. 4, ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2015, poz. 1484 z późn.zm.)

Rada Miejska w Łobzenicy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/95/15 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 29 października 2015r. w sprawie „Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łobzenica na 2016 rok” wprowadzić następujące zmiany:

1. w § 1, pkt 1, lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m² powierzchni”.

2. w § 1, pkt 1 dodaje się lit. e w brzmieniu:

„ e) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi - **0,05 zł** od 1 m² powierzchni”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobzenicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 roku oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń.

PRZEWODNICZĄCY RADY

(-) *Antoni Kapeja*

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/111/15
Rady Miejskiej w Łobzenicy
z dnia 27 listopada 2015 roku

w sprawie: zmiany uchwały Nr XI/95/15 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 29 października 2015 r. w sprawie „Określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Łobzenica na 2016 rok”

W Dzienniku Ustaw z dnia 3 listopada 2015 r. pod poz. 1777 opublikowana została ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, która wymusza zmiany w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) wprowadza nową stawkę podatku od nieruchomości dotycząca gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji. Powyższa zmiana skutkuje koniecznością dostosowania uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i uwzględnienia tego podatku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

(-) Antoni Kapeja