

A/ A Nr XI/62/2011

**Rada Miejska w/ ob enicy
z dnia 23 wrze nia 2011 roku**

**w sprawie wyra enia zgody na zmian wysoko ci udzia Gminy w nieruchomo ci
wspólnej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorz dzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomo ciami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

**Rada Miejska w/ ob enicy
uchwala, co nast puje:**

§1

Wyra a si zgod na zmian wysoko ci udzia przynale nego do sprzedanego lokalu mieszkalnego numer 3 z dotychczasowego udzia **55/982** cz ci na **1960/40905** cz ci udzia w nieruchomo ci wspólnej zabudowanej oddanej w u ytkowanie wieczyste stanowi cej dzia gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **627/3** o powierzchni **940 m²** obr bu 0001 - Miasta/ ob enica, po onej przy ulicy Sportowej 24 w/ ob enicy, dla której S d Rejonowy w Z towie - Wydzia Ksi g Wieczystych prowadzi Ksi g Wieczyst Nr **PO1Z/00020429/0**.

§ 2

Wykonanie uchwa powierza si Burmistrzowi Gminy/ ob enica.

§ 3

Uchwa wchodzi w ycie z dniem podj cia i podlega og szeniu w sposób zwyczajowo przyj ty.

*Przewodnicz cy Rady Miejskiej
(-) Edward Starszak*

Uzasadnienie za Nr XI/62/2011

Rady Miejskiej w/ ob enicy z dnia 23 wrze nia 2011 roku

W budynku po onego w/ ob enicy przy ul. Sportowej 24 usytuowanego na nieruchomości obj tej ksi g wieczyst KW PO1Z/00020429/0 przeprowadzon inwentaryzacji wynikaj c z potrzeby dok adnego okre lenia powierzchni lokali z uwagi na sprzeda pozosta ch lokali b d cych w asno ci Gminy / ob enica. W wyniku powy szego stwierdzono, e udzia przynalene do sprzedanych lokalu mieszkalnego nr 3 zosta b ednie obliczone. W celu skorygowania b edu niezb dne jest dokonanie zmian wysoko ci udzia w okre lonych w akcie notarialnym zawartym w dniu 29 marca 1993 roku, o numerze Repetytorium šAö numer 4584/1993 rok podczas sprzeda y wy ej wymienionego lokalu mieszkalnego z dotychczasowego udzia 55/982 cz ci na 1960/40905 cz ci wspólnych budynku i w prawie u ytkowania wieczystego.

W zwi zku z powy szym zmianie ulegnie równie udzia jaki posiada Gmina/ ob enica jako jeden z dwóch wspó w a cicieli budynku, i gruntu z 927/982 na 38945/40905 w cz ciach wspólnych budynku i gruntu.

Wobec powy szego Burmistrz/ ob enicy wnosi o podj cie uchwa.