

**ZARZĄDZENIE NR 0050.60.2023**  
**BURMISTRZA ŁOBŻENICY**

z dnia 12 maja 2023 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy**

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 68 ust. 1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz z Uchwałą Nr XXXVII/222/16 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 30 grudnia 2016 roku w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 2793),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 2 położony w miejscowości Łobżenica przy ulicy Sportowej 21 wraz z udziałem 6981/21385 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 711/3 obręb 0001 m. Łobżenica.

**§ 2.** Udziela się najemcy lokalu mieszkalnego o którym mowa w §1 – bonifikatę w wysokości 75% liczoną od wartości rynkowej lokalu mieszkalnego oraz udziału 6981/21385 w gruncie określonego w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 78 640,00 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100).

**§ 3.** Wartość lokalu mieszkalnego po udzieleniu bonifikaty wynosi 19 660,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

**Piotr Łosoś**