

**UCHWAŁA NR LI/442/22  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łobżenica na lata 2023-2029”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r., poz. 2028 z późn. zm.), Rada Miejska w Łobżenicy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łobżenica na lata 2023-2029” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XI/96/19 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 23 września 2019 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łobżenica na lata 2019-2025.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Antoni Kapeja**

Załącznik  
do Uchwały Nr LI/442/22  
Rady Miejskiej w Łobżenicy  
z dnia 29 grudnia 2022 roku

# **Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Łobżenica na lata 2023 – 2029**

*Niniejszy dokument jest aktualizacją dokumentu „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Łobżenica*

*na lata 2019 – 2025”*

## Spis treści

I.	Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych .....	3
1.1.	Wodociągowe .....	4
1.2.	Kanalizacyjne .....	5
II.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	5
III.	Planowane nakłady finansowe na poszczególne inwestycje .....	6
IV.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji .....	6

## I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobżenicy Sp. z o. o. wykonuje następujące usługi:

1. wodociągowe na terenie całej Gminy,
2. kanalizacyjne świadczone na terenie miejscowości: Chlebno (Dom Pomocy Społecznej w Chlebnie), Dębionek, Dębno, Dziunin, Fanianowo, Górka Klasztorna, Kościerzyn Mały, Liszkowo, Rataje, Witrogoszcz Osada, Luchowo, Szczerbin oraz Łobżenica

Z pozostałych miejscowości ścieki są odwożone beczkownikami asenizacyjnymi do zlewni ścieków w Łobżenicy przy ulicy Sportowej skąd są przepompowywane do oczyszczalni ścieków w Liszkowie oraz do zlewni ścieków dowożonych zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków w Liszkowie,

W zakresie wodociągowania terenów Gminy Łobżenica, do wybudowania pozostało około 26,7 km sieci wodociągowej oraz 22 przyłączy do odbiorców. Ilości te dotyczą nieruchomości już zabudowanych. Głównym obszarem budowy sieci wodociągowej są tereny niezwodociągowane poza zwartą zabudową wsi oraz obszary, na których występują sieci azbestowe.

Poniższa tabela obrazuje ilość posesji do zwodociągowania w poszczególnych miejscowościach

**Tabela 1. Liczba posesji bez dostępu do wodociągu**

L.p.	Miejscowość	Ilość posesji bez dostępu do wodociągu
1.	Dźwierzszno Małe	6
2.	Biegodzin	2
3.	Stebionek	2
4.	Młynowo	3
5.	Dziegciarnia	2
6.	Dźwierzszno Wielkie	2
7.	Trzeboń	1
8.	Witrogoszcz Kolonia	2
9.	Witrogoszcz Wieś	2

W celu skanalizowania całej Gminy Łobżenica, konieczne jest doprowadzenie kolektorów ściekowych do domostw znajdujących się w zwartej zabudowie – w szczególności na obszarach wiejskich: Wiktorówko, Piesno, Walentynowo, Kruszki, Witrogoszcz Wieś, Dźwierszno Małe, Dźwierszno Wielkie, Topola, Izdebki, Gródek Krajeński.

Ze względów ekonomicznych, na terenach z rozproszoną zabudową lub znacznie oddalonych od centrum Gminy, należy wybudować przydomowe oczyszczalnie ścieków. Tereny kwalifikujące się do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków to: Piesno wybudowania, Kruszki wybudowania, Kunowo, Wiktorówko wybudowania, Walentynowo wybudowania, Kościerzyn Mały wybudowania, Szczerbin wybudowania, Rataje wybudowania, Chlebno wybudowania, Trzeboń wybudowania, Izdebki wybudowania, Topola wybudowania, Dziegciarnia, Witrogoszcz Kolonia, Witrogoszcz Wieś wybudowania, Liszkowo wybudowania, Dźwierszno Małe wybudowania. Dźwierszno Wielkie wybudowania, Biegodzin, Stebionek, Puszcza, Ferdynandowo, Józefinowo.

Planowane przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach

### 1.1. Wodociągowe

**Tabela 2. Przewidywane inwestycje wodociągowe**

L.p.	Rodzaj przedsięwzięcia	Miejscowości	Termin realizacji	Długość rurociągu
1.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Dźwierszno Małe, Biegodzin, Stebionek, Młynowo	2023-2029	8 km
2.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Pozostałe posesje - nowo wybudowane domy i osiedla, w tym: Osiedle Leśne, Luchowo Berlinki.	2023-2029	1,2 km
3.	Spięcie sieci wodociągowej Liszkowo – Fanianowo		2024-2025	2,5 km
4.	Wymiana sieci azbestowej w Wiktorówku, Dębnie		2023-2024	4 km
5.	Wymiana sieci azbestowej w Witrogoszczy Osada, Dźwiersznie Wielkim, Szczerbinie		2024-2029	11 km
<b>łącznie</b>				<b>26,7 km</b>
6.	Modernizacja – automatyzacja – hydroforni w Dębnie		2023	n/d
7.	Modernizacja – automatyzacja – hydroforni w Wiktorówku		2026-2029	n/d
8.	Budowa nowej studni głębinowej dla hydroforni w Łobżenicy/Wiktorówku/ Dębnie		2023	n/d

## 1.2. Kanalizacyjne

*Tabela 3. Przewidywane inwestycje kanalizacyjne*

L.p.	Rodzaj przedsięwzięcia	Miejscowości	Termin Realizacji	Długość rurociągu
1.	Budowa kolektora sanitarnego wraz z przykanalikami (bez wybudowań)	Witrogoszcz Osada - Witrogoszcz Wieś	2023-2024	5 km
2.	Budowa kolektora sanitarnego na Osiedlu Leśnym	Osiedle Leśne przy ul. Klonowej oraz ul. Dębowej.	2024-2027	1 500 m
3.	Budowa kolektora sanitarnego grawitacyjno-ciśnieniowego	Luchowo Berlinki	2024-2027	1,5 km
4.	Budowa kolektora sanitarnego grawitacyjno-ciśnieniowego	Wiktorówko, Piesno, Walentynowo	2029 i lata kolejne	16 km
5.	Budowa instalacji do przetwarzania osadu komunalnego	Liszkowo - oczyszczalnia ścieków	2023-2025	n/d
<b>łącznie</b>				<b>23,0 km</b>

Ze względów finansowych, w planie rozwoju sieci kanalizacyjnej na lata 2023-2029, nie uwzględniono budowy nowych sieci kanalizacyjnych do następujących miejscowości: Chlebno, Kruszkki, Rataje (pozostała część), Dźwierzno Małe, Gródek Krajeński, Dźwierzno Wielkie, Izdebki, Topola, Trzeboń. Budowa kolektorów w tych miejscowościach, w naszej opinii, będzie możliwa dopiero po roku 2029.

## II. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

1. wykonanie brakujących przyłączy wodociągowych oraz modernizacja starych przyłączy (słabe ciśnienie, przecieki)
2. wykonywanie bieżących przeglądów sieci, przyłączy i instalacji wodociągowych w celu wyeliminowania ewentualnych ubytków wody i nieszczelności
3. pomoc przy budowie studni głębinowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków do nieruchomości, dla których nieopłacalna jest budowa sieci wodociągowej oraz kolektora ściekowego
4. wprowadzenie nowych technologii uzdatniania wody w celu zmniejszenia zużycia wody na cele technologiczne – hydrofornia w Wiktorówku oraz Dębnie.

### III. Planowane nakłady finansowe na poszczególne inwestycje

Tabela 4. Planowane nakłady finansowe na poszczególne inwestycje

L.p.	Rodzaj inwestycji	Miejscowości	Termin realizacji	Planowany nakład finansowy
1.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Dźwierzno Małe, Biegodzin, Stebionek, Młynowo	2023-2029	900 000 zł
2.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Pozostałe posesje - nowo wybudowane domy i osiedla, w tym: Osiedle Leśne, Luchowo Berlinki.	2020-2025	200 000 zł
3.	Spięcie sieci wodociągowej Liszkowo – Fanianowo		2024-2025	300 000 zł
4.	Wymiana sieci azbestowej w Wiktorówku, Dębnie		2023-2024	1 000 000 zł
5.	Wymiana sieci azbestowej w Witrogoszcy Osada, Dźwierznie Wielkim, Szczerbinie		2024-2029	1 000 000 zł
6.	Budowa kolektora sanitarnego wraz z przykanalikami (bez wybudowań)	Witrogoszcz Osada - Witrogoszcz Wieś	2023-2024	4 500 000 zł
7.	Budowa kolektora sanitarnego na Osiedlu Leśnym	Osiedle Leśne przy ul. Klonowej oraz ul. Dębowej.	2024-2027	1 000 000 zł
8.	Budowa kolektora sanitarnego grawitacyjno-ciśnieniowego	Luchowo Berlinki	2024-2027	2 000 000 zł
9.	Budowa kolektora sanitarnego grawitacyjno-ciśnieniowego	Wiktorówko, Piesno, Walentynowo	2029 i lata kolejne	10 000 000 zł
10.	Modernizacja – automatyzacja – hydroforni w Dębnie		2023	2 000 000 zł
11.	Modernizacja – automatyzacja – hydroforni w Wiktorówku		2026-2029	2 000 000 zł
12.	Budowa nowej studni głębinowej dla hydroforni w Łobżenicy/ Wiktorówku		2023-2024	1 800 000 zł
13.	Budowa instalacji do przetwarzania osadu komunalnego		2023-2025	1 500 000 zł
<b>łącznie</b>				<b>28 200 000 zł</b>

### IV. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Środki na wydatki inwestycyjne pochodzić będą z następujących źródeł:

1. z budżetu Gminy Łobżenicy
2. z budżetu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobżenicy Sp. z o. o.
3. z dofinansowań zewnętrznych, m.in. z funduszy unijnych, partnerstwa publiczno – prywatnego, z Funduszu Ochrony Środowiska, pożyczek, umarzalnych kredytów oraz funduszy rządowych.

Dodatkowo Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobżenicy Sp. z o. o. w ramach własnych środków uzyskanych z amortyzacji dokonywał będzie odtworzenia i modernizacji sieci oraz urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych.

## Uzasadnienie

### **do Uchwały Nr LI/442/22 Rady Miejskiej w Łobżeniczy z dnia 29 grudnia 2022 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łobżenica na lata 2023-2029”**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.) *„zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy (...) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz”*. Dalej w myśl art. 18 ust. 2 pkt 15 cyt. ustawy *„do wyłącznej właściwości rady gminy należy (...) stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy”*.

Ustawodawca w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r., poz. 2028 z późn. zm.) wskazał, że *„przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, zwanym dalej „planem”*. Zgodnie zaś z art. 21 ust. 5 powyższej ustawy, spełniający ustawowe wymogi plan, rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Łobżenica na lata 2023-2029 został przedłożony Burmistrzowi Łobżenicy w dniu 16 grudnia 2022 r.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.