

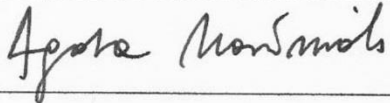
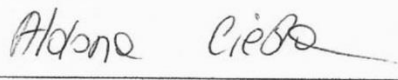

URZĄD GMINY ŁOBŻENICA

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI
WALENTYNOWO**

10 czerwca 2021 r.

(korekty po uzyskanych opiniach i uzgodnieniach 07 październik 2022 r.)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

Autorzy:	
mgr inż. arch. Agata Marciniak	
mgr inż. arch. Aldona Cieśla	
mgr inż. Sonia Myszak	

Spis treści

1. Wstęp.....	5
1) Podstawa prawna.....	5
2) Cel i zakres planu miejscowego oraz prognozy oraz powiązania z innymi dokumentami.....	5
3) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy	6
2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.	7
1) Położenie geograficzne, obecne zagospodarowanie terenu i uwarunkowania planistyczne.....	7
2) Ukształtowanie powierzchni ziemi (rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne)....	9
3) Warunki glebowe.....	12
4) Charakterystyka stosunków wodnych	12
5) Powietrze atmosferyczne.....	14
6) Warunki akustyczne	17
7) Klimat lokalny	17
8) Szata roślinna i świat zwierzęcy	19
9) Przyrodnicze obszary chronione.....	20
10) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione	20
3. Charakterystyka ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	21
1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym.....	21
2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	21
3) Istniejące problemy ochrony środowiska.....	21
4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie planu	22
5) Projektowana zmiana użytkowania terenu	25
6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego...	25
7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu	26
4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń planu.....	28
1) Powierzchnia ziemi, gleby i zasoby naturalne	28
2) Warunki hydrologiczne i ochrona wód.....	28
3) Różnorodność biologiczna, flora i fauna.....	29
4) Krajobraz	30
5) System powiązań i przyrodnicze obszary chronione	31
6) Warunki życia i zdrowie ludzi	31
7) Jakość powietrza.....	31
8) Klimat lokalny	32
9) Zabytki i dobra materialne.....	32
10) Ochrona przed hałasem.....	32
11) Promieniowanie elektromagnetyczne i strefy ograniczonego inwestowania	32

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO**

12) Przewidywane skutki oddziaływania planu na całokształt środowiska przyrodniczego	32
13) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	34
14) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	34
15) Alternatywne rozwiązania	34
16) Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.....	35
5. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, podsumowanie i wnioski.....	36
6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	37
7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne.....	38

SPIS RYSUNKÓW:

Rysunek 1 - Lokalizacja obszaru objętego miejscowym planem na tle mapy topograficznej.....	7
Rysunek 2 - Lokalizacja obszaru objętego miejscowym planem na tle ortofotomapy.....	8
Rysunek 3 - Lokalizacja obszaru opracowania planu na tle obowiązującego planu miejscowego.....	8
Rysunek 4 - Lokalizacja obszaru opracowania planu na tle obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica	9
Rysunek 5 – Profil wysokościowy terenu objętego planem	10
Rysunek 6 – Lokalizacja profilu wysokościowego terenu objętego planem	10
Rysunek 7 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle mapy hipsometrycznej.....	11
Rysunek 8 - Lokalizacja obszaru opracowania planu na tle szczegółowej mapy geologicznej.....	11
Rysunek 9 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle mapy hydrograficznej	13
Rysunek 10 - Róża wiatrów dla gminy Łobżenica	16
Rysunek 11 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle ortofotomapy z zaznaczonym układem komunikacyjnym.....	17
Rysunek 12 - Średnie temperatury i opady w gminie Łobżenica	19
Rysunek 13 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle ortofotomapy z naniesionymi obszarami chronionymi.....	20
Rysunek 14 - Lokalizacja obszaru na tle mapy sozologicznej	22

SPIS TABEL:

Tabela 2 - Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2021 pod kątem ochrony zdrowia ludzi	15
Tabela 3 - Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2021 pod kątem ochrony roślin.....	16
Tabela 3 – Wpływ poszczególnych ustaleń planu dotyczących terenów obiektów produkcyjnych – elektrowni fotowoltaicznej wraz ze strefą ochronną.....	29
Tabela 4 - Oddziaływanie terenów obiektów produkcyjnych – elektrowni fotowoltaicznej wraz ze strefą ochronną.....	32

1. Wstęp.

W rozdziale zawarto informacje o podstawach prawnych, zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu, jego powiązaniach z innymi dokumentami oraz informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

1) Podstawa prawna

Plan miejscowy został opracowywany na podstawie uchwały Nr XV/145/20 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo.

Plan miejscowy opracowano zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022, poz. 503 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

Prognoza jest niezbędnym elementem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opracowywana jest z projektem planu i poddawana wraz z nim procedurze planistycznej od momentu opiniowania.

Podstawę do opracowania niniejszej prognozy stanowi ww. uchwała o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu.

Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo opracowano zgodnie z art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

2) Cel i zakres planu miejscowego oraz prognozy oraz powiązania z innymi dokumentami

Celem sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest przede wszystkim zagwarantowanie optymalnego ładu przestrzennego, a drugoplanowym względem ekonomiczne i społeczne. Cele ekonomiczne nawiązują do rozsądnego gospodarowania terenem i efektywnego wykorzystania gruntów. Cele społeczne z kolei to suma wszystkich działań warunkujących harmonijny rozwój gospodarczy.

Celem sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo jest zmiana parametrów z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i m.in. umożliwienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej – odnawialnego źródła energii, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica. Szczegółowe omówienie zagadnień znajduje się w rozdziale 3.

W zakresie zgodności planowanych rozwiązań z dokumentami strategicznymi województwa, w szczególności Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego¹ – obszar objęty planem wpisują się w przyjęte planowane kierunki zagospodarowania terenów. Wymieniony dokument w swych założeniach kieruje się zasadą zrównoważonego rozwoju, mając na uwadze realizację „Polityki ekologicznej państwa”. Obecnie obowiązuje dokument pn. „Polityka ekologiczna państwa 2030”², który

¹ Uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania

² Uchwała nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia „Polityki ekologicznej państwa 2030 – strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej” (M.P. 2019 poz.794)

staje się najważniejszym krajowym dokumentem strategicznym w obszarze ochrony środowiska.

Celem sporządzenia prognozy jest określenie i ocena oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania. Skutki realizacji projektu planu będą weryfikowane na bieżąco podczas codziennej obserwacji realizacji inwestycji oraz procesów zachodzących w środowisku.

Na podstawie art. 53 i w związku z art. 57 i 58 ustawy³ Burmistrz Łobżenicy uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego miejscowego planu z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Pile. Uznano, że prognoza winna być opracowana w pełnym zakresie.

Prognoza obejmuje m.in. następujące zagadnienia:

1. rozpoznanie i analizę środowiska przyrodniczego (charakterystyka komponentów środowiska, stan sanitarny, stopień odporności, powiązania funkcjonalne, ochrona przyrody);
2. potencjalne zagrożenia dla środowiska przyrodniczego;
3. prognozę zmian środowiska przyrodniczego, wynikających ze zmiany przeznaczenia terenów;
4. charakterystykę podstawowych ustaleń planu miejscowego;
5. propozycje rozwiązań minimalizujących skutki zmian i zagrożenia;
6. prognozę oddziaływania na środowisko przyrodnicze obecnego zainwestowania terenu;
7. streszczenie.

3) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy poddano szczegółowej analizie i ocenie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo zarówno w części tekstowej (projekt uchwały) jaki i rysunkowej (załącznik nr 1 do planu). Stosowano przy tym przede wszystkim metodę, polegającą na łączeniu w logiczną całość zebranych informacji o środowisku i mechanizmach jego funkcjonowania.

Analizując projekt planu miejscowego, korzystano z materiałów oraz informacji przekazanych przez Urząd Gminy m.in. ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica oraz geoportali krajowych, w tym geoportali branżowych oraz z przepisów dotyczących ochrony środowiska, obowiązujących zarówno na szczeblu krajowym, jak i międzynarodowym.

W sporządzanej prognozie, wskazano potencjalne zagrożenia oraz przedstawiono rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ realizacji ustaleń planu na środowisko. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan informacji o środowisku przyrodniczym oraz przewidywanym zainwestowaniu i zagospodarowaniu terenu.

³ Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.

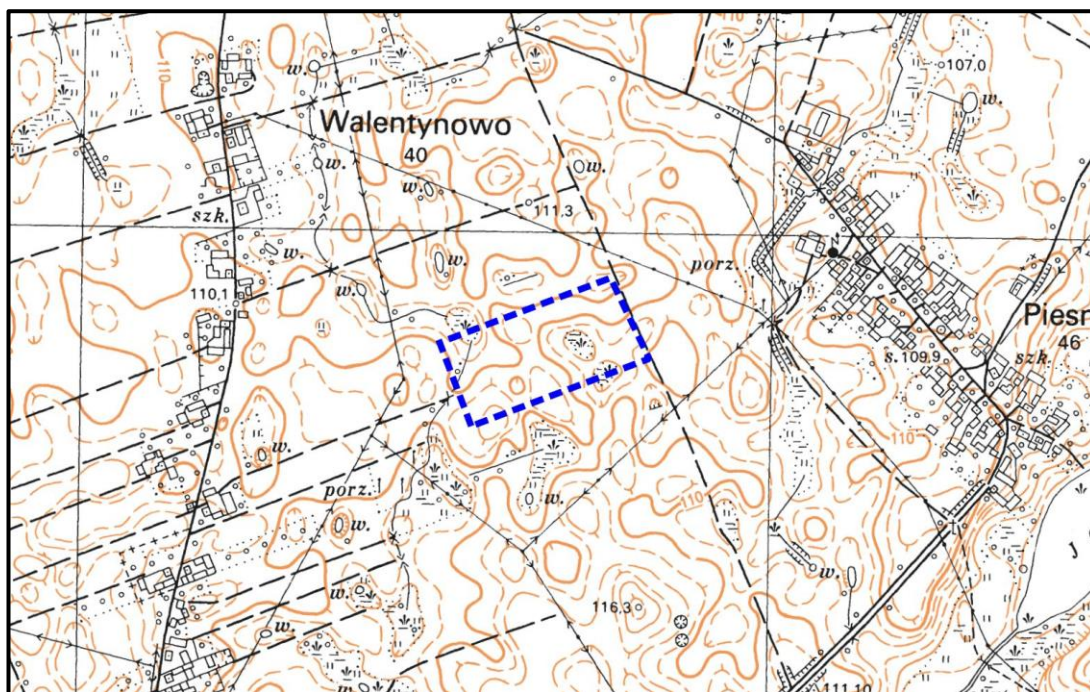
W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska na obszarach objętych miejscowym planem oraz istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego miejscowego planu.

1) Położenie geograficzne, obecne zagospodarowanie terenu i uwarunkowania planistyczne

Gmina Łobżenica położona jest w północnej części województwa wielkopolskiego w północno-wschodniej części powiatu pilskiego. Graniczy z następującymi gminami: gminą Złotów i Zakrzewo (powiat złotowski) od północnego zachodu, gminą Więcbork (powiat Sępólno Krajeńskie) od północnego wschodu, gminą Mrocza, gminą Sadki (powiat Nakło nad Notecią) od wschodu i południowego wschodu oraz z gminami Wyrzysk i Wysoka (powiat pilski) od południa i od południowego zachodu. Powiaty Sępólno Krajeńskie i Nakło nad Notecią należą do województwa kujawsko-pomorskiego.

Gmina Łobżenica zajmuje około 190,68 km², co stanowi ok. 15% powierzchni całkowitej powiatu pilskiego. Obszar gminy składa się z 22 sołectw: Chlebno, Dębno, Dziegciarnia, Dźwierzno Małe, Dźwierzno Wielkie, Fanianowo, Ferdynandowo, Izdebki, Kościerzyn Mały, Kruszki, Kunowo, Liszkowo, Luchowo, Piesno, Rataje, Szczerbin, Topola, Trzeboń, Walentynowo, Wiktorówko, Witrogoszcz, Witrogoszcz-Kolonia, a także miasta Łobżenica.

Rysunek 1 - Lokalizacja obszaru objętego miejscowym planem na tle mapy topograficznej.



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach administracyjnych obrębu Walentynowo, w jego wschodniej części, przy drodze gminnej. Obecnie obszar objęty opracowaniem planu miejscowego użytkowany jest w całości rolniczo. Nie występuje na nim żadna zabudowa, w tym zabudowa zagrodowa. Otoczenie planu stanowią pola uprawne. Obszar opracowania położony jest w odległości około 400 m od drogi powiatowej (działki ewidencyjne graniczą zarówno z drogą powiatową, jak i drogą gminną).

Rysunek 2 - Lokalizacja obszaru objętego miejscowym planem na tle ortofotomapy.



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Na całości przedmiotowego obszaru objętego planem miejscowym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica (uchwała nr XXVI/263/2001 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 kwietnia 2001 r.) Plan ten określa przeznaczenie w całości pod obszary wyłączone spod zabudowy.

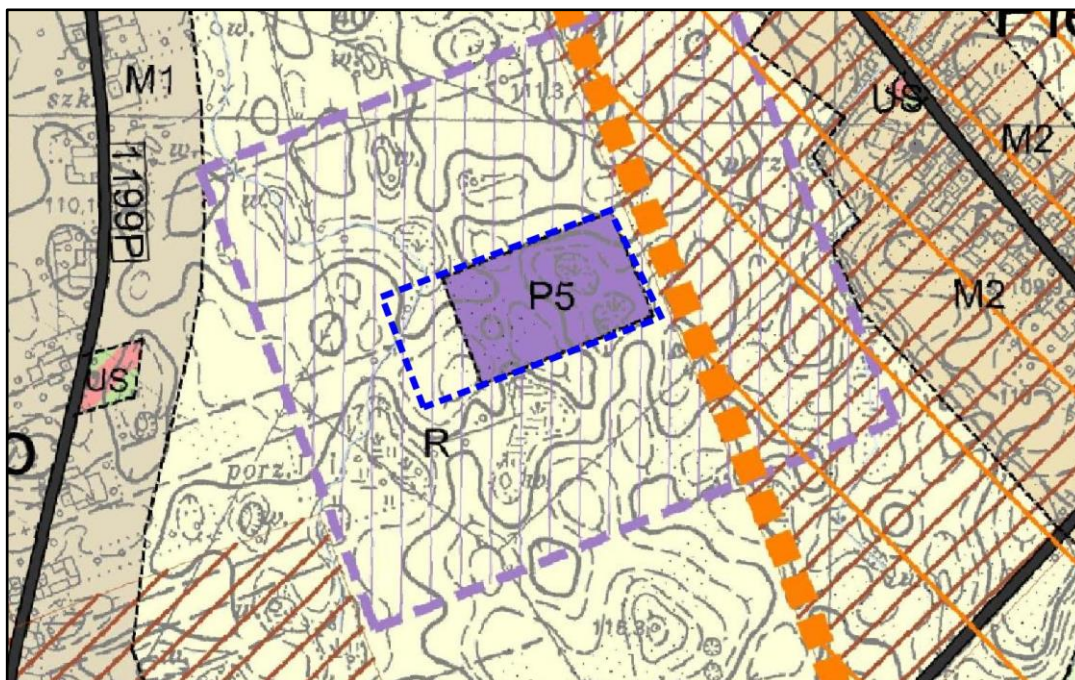
Rysunek 3 - Lokalizacja obszaru opracowania planu na tle obowiązującego planu miejscowego.



Źródło: dane WMS Urzędu Miejskiego w Łobżenicy (<http://portal.gison.pl/lobzenica/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Obszar objęty miejscowym planem w części obejmuje teren oznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica symbolem **P5** – tereny wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii – fotowoltaika, a w części teren oznaczony symbolem **R** – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dla terenów P5 ustala się realizację obiektów i urządzeń związanych z wytwarzaniem energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii – fotowoltaika wraz z infrastrukturą techniczną. Funkcja uzupełniająca – rola, łąki i pastwiska. Dla terenów R ustala się natomiast tereny rolnicze (zakres i formę terenów przeznaczonych pod zabudowę związaną z działalnością rolniczą określa i uszczegółowi miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego). Funkcja uzupełniająca – sadownictwo, zalesienia.

Rysunek 4 - Lokalizacja obszaru opracowania planu na tle obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica.



Źródło: dane WMS Urzędu Miejskiego w Łobżenicy (<http://portal.gison.pl/lobzenica/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Planowane ustalenia planu wpisują się w założenia kierunków rozwoju zawartych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica.

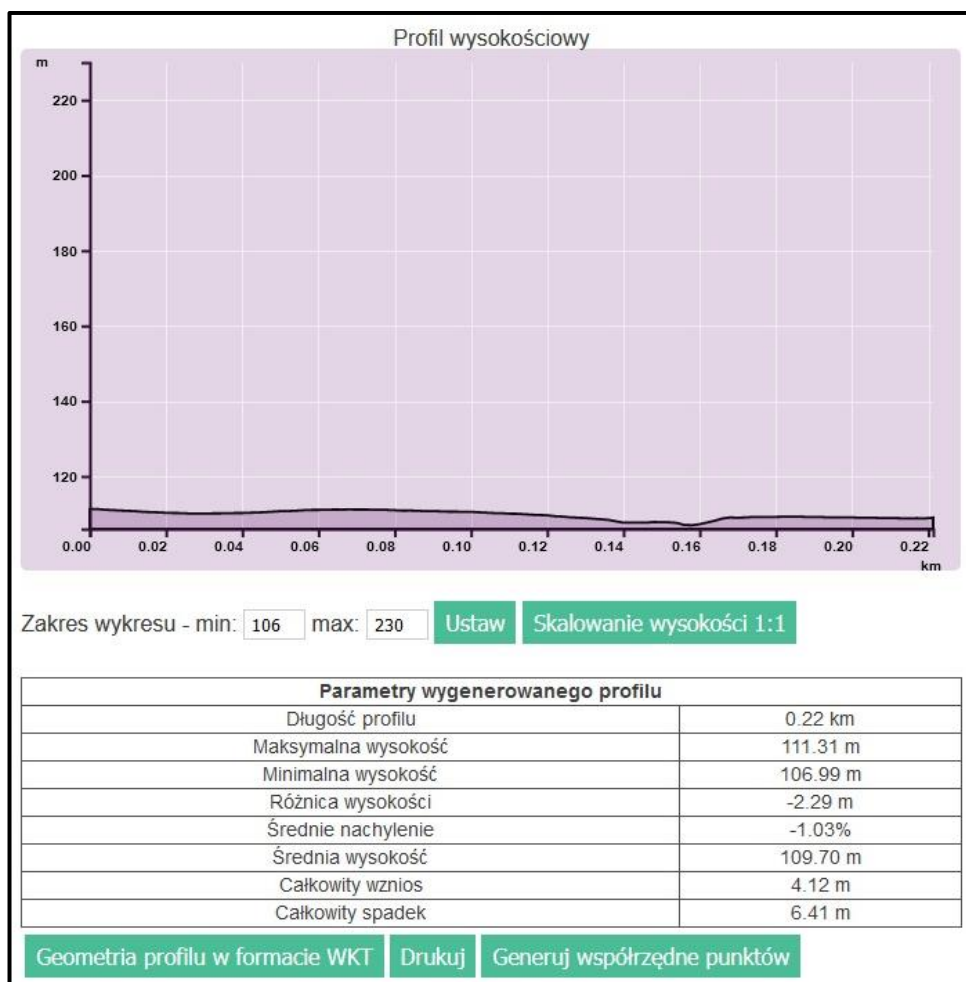
2) Ukształtowanie powierzchni ziemi (rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne)

Rzeźba terenu w obszarze projektu miejscowego planu należy do jednorodnych. Teren wznosi się stopniowo w kierunku wschodnim i osiąga wysokość około 110 m n.p.m. Względne różnice wysokości w ukształtowaniu terenu są nieznaczne.

Zgodnie z podziałem na regiony fizyczno–geograficzne wg J. Kondrackiego teren planu położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego, podprowincji Pojezierza Południowo-Bałtyckiego, makroregionie Pojezierze Południowopomorskie, mezoregionie - Pojezierze Krajeńskie. Z mapy geomorfologicznej niziny wielkopolsko-kujawskiej wynika, że cały obszar znajduje się w obszarze wysoczyzny morenowej płaskiej zlodowacenia bałtyckiego⁴. Rzeźba terenu jest zatem typowa dla obszarów pochodzenia polodowcowego, a rzeźby polodowcowe tu są zniszczone, bardziej łagodne i niższe.

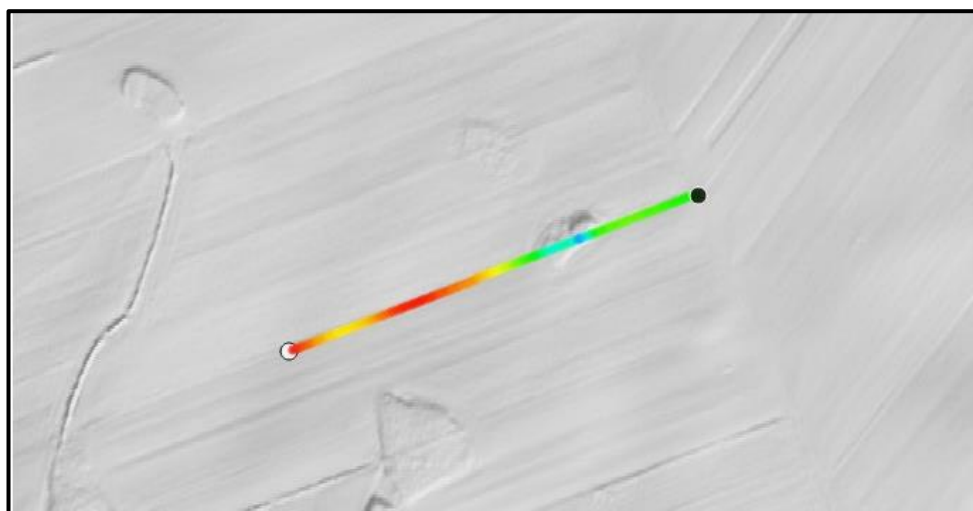
⁴ Mapa geomorfologiczna niziny wielkopolsko-kujawskiej, pod red. B. Krygowskiego

Rysunek 5 – Profil wysokościowy terenu objętego planem



Źródło: System Informacji Przestrzennej gminy Łobżenica, Numeryczny Model Terenu (<https://lobzenica.e-mapa.net/>), dostęp: 10.06.2021 r.

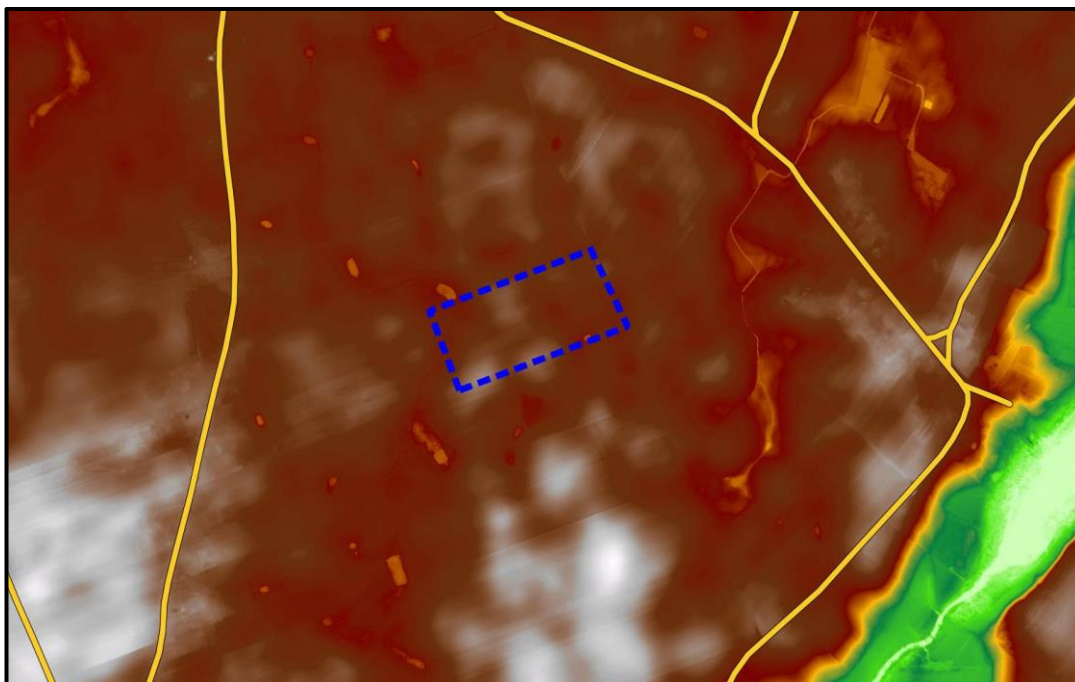
Rysunek 6 – Lokalizacja profilu wysokościowego terenu objętego planem



Źródło: System Informacji Przestrzennej gminy Łobżenica, Numeryczny Model Terenu (<https://lobzenica.e-mapa.net/>), dostęp: 10.06.2021 r.

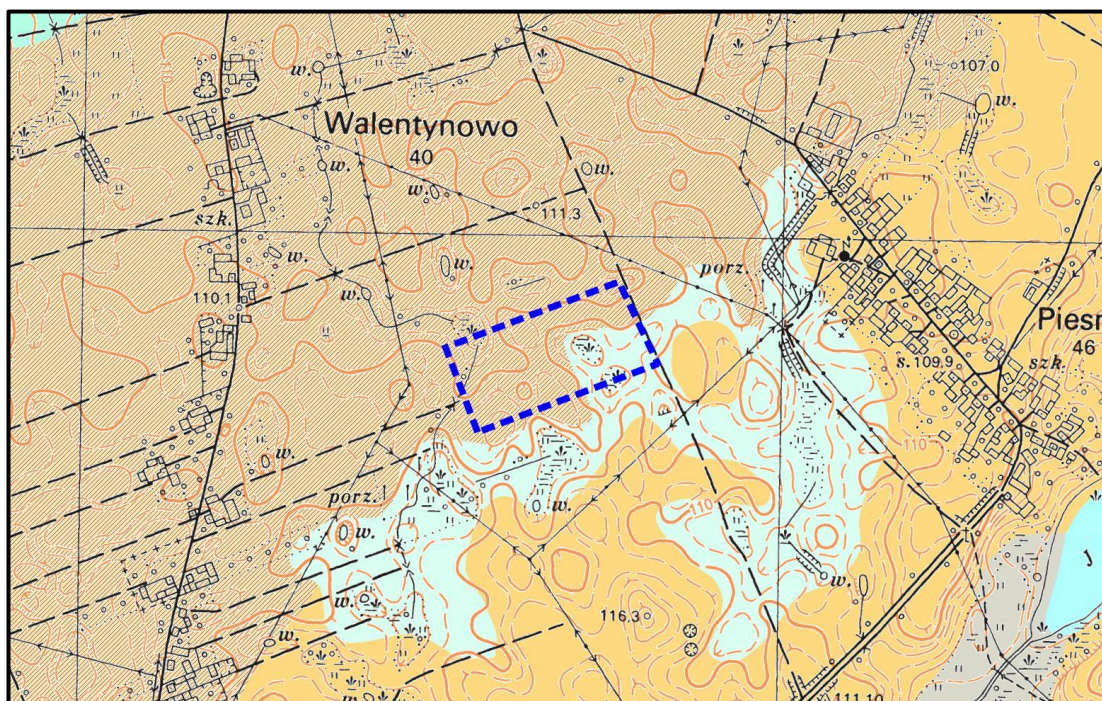
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

Rysunek 7 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle mapy hipsometrycznej.



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Rysunek 8 - Lokalizacja obszaru opracowania planu na tle szczegółowej mapy geologicznej.



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w budowie geologicznej dominują:

- piaski i żwiry lodowcowe na glinach zwałowych (kolor brązowy na rys. nr 8), stanowiące osady lodowcowe (morenowe, glacialne) o średniej wodoprzepuszczalności;

- namuły zagłębień bezodpływowych i okresowo przepływowych oraz den dolinnych (kolor niebieski na rys. nr 8) o słabej wodoprzepuszczalności.⁵

W granicach obszaru nie występują złoża surowców naturalnych,⁶ jednak na terenie obowiązuje koncesja nr 4/2019/Ł z dnia 14.05.2019 na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Złotów-Zabartowo” ważna do dnia 14.05.2029 r.⁷ Przedmiotowe grunty nie zostały ujęte rejestrze terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

3) Warunki glebowe

W gminie Łobżenica dominuje funkcja rolnicza, o czym świadczy udział użytków rolnych w powierzchni gminy (70%). Na terenie gminy brak jest gleb charakteryzujących się dużą produktywnością o klasach bonitacji I i II. Na obszarze projektu planu miejscowego w większości występują grunty rolne o klasie bonitacyjnej RIIIb, RIVa i RIVb. W wyniku braku zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju na zmianę przeznaczenia części gruntów klasy RIIIb na cele nierolnicze, grunty rolne tej klasy w obrębie planu w całości pozostaną w użytkowaniu rolnym.

4) Charakterystyka stosunków wodnych

Wody powierzchniowe

Gmina Łobżenica położona w całości w zlewni Noteci w dorzeczu Warty. Przez obszar gminy przepływają rzeki Łobżonka, Kocunia i Lubcza, z czego rzeka Łobżonka jest najbardziej znacząca. Na terenie gminy znajduje się również aż 27 jezior i zbiorników wodnych naturalnych o powierzchni powyżej 1 ha.

W gminie Łobżenica nie występują tereny objęte strefami zagrożenia powodziowego o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10, 100 i 500 lat.⁸

Obszar objęty projektem planu miejscowego położony jest, zgodnie z podziałem dokonany na Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej w oparciu o dyrektywę 2000/60/We Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (tzw. Ramowa Dyrektywa Wodna), w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych Kocunia do jez. Sławianowskiego (RW60002518868679).

Kocunia zaliczana jest do naturalnych części wód (NAT). Nie jest użytkowana na potrzeby poboru wody do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, ani też do celów rekreacyjnych czy kąpieliskowych. Analizowana JCWP nie została wyznaczona jako wody wrażliwe na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, została natomiast zakwalifikowana jako obszar wrażliwy na substancje biogenne. Kocunia nie jest narażona na znaczącą presję z przemysłu, z rolnictwa, hydromorfologiczną oraz z niskiej emisji. A głównym czynnikiem determinującym zagrożenie jest presja komunalna. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry⁹ dla JCWP celem środowiskowym jest uzyskanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ekologicznego.

⁵ Państwowy Instytut Geologiczny, Centralna Baza Danych Geologicznych, dostępny w Internecie: <https://geologia.pgi.gov.pl/arcgis/apps/MapSeries/index.html?appid=8d14826a895641e2be10385ef3005b3c> [dostęp: 10.06.2021 r.]

⁶ Państwowy Instytut Geologiczny, Centralna Baza Danych Geologicznych, dostępny w Internecie: <https://geologia.pgi.gov.pl/arcgis/apps/MapSeries/index.html?appid=8d14826a895641e2be10385ef3005b3c> [dostęp: 10.06.2021r.]

⁷ Państwowy Instytut Geologiczny, Centralna Baza Danych Geologicznych, dostępny w Internecie: <https://geologia.pgi.gov.pl/arcgis/apps/MapSeries/index.html?appid=8d14826a895641e2be10385ef3005b3c> [dostęp: 10.06.2021r.]

⁸ ISOK - Informatyczny System Osłony Kraju, dostępny w Internecie: <http://mapy.isok.gov.pl/imap/htm> [dostęp: 10.06.2021r.]

⁹ Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016, poz. 1967), str. 36, 93, 147, 390

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

W ramach Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przeprowadzono ocenę wpływu na stan wód powierzchniowych rzecznych, wiążącą się z oceną ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, która miała na celu zidentyfikowanie tych JCWP, które z powodu występowania istotnych oddziaływań antropogenicznych mogą nie osiągnąć ustalonych dla nich celów środowiskowych. Kocunia była monitorowana, ale ze względu na aktualny stan JCWP określony na poziomie złym ustalono, że istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu kontroluje stan czystości rzek. Dla JCWP Kocunia do jez. Sławianowskiego latach 2014-2019 zostały przeprowadzone badania stanu wód. Badania przeprowadzone były w punkcie PL02S0501_3420 Kocunia – Wiktorówko. Analizowana JCWP uzyskała:

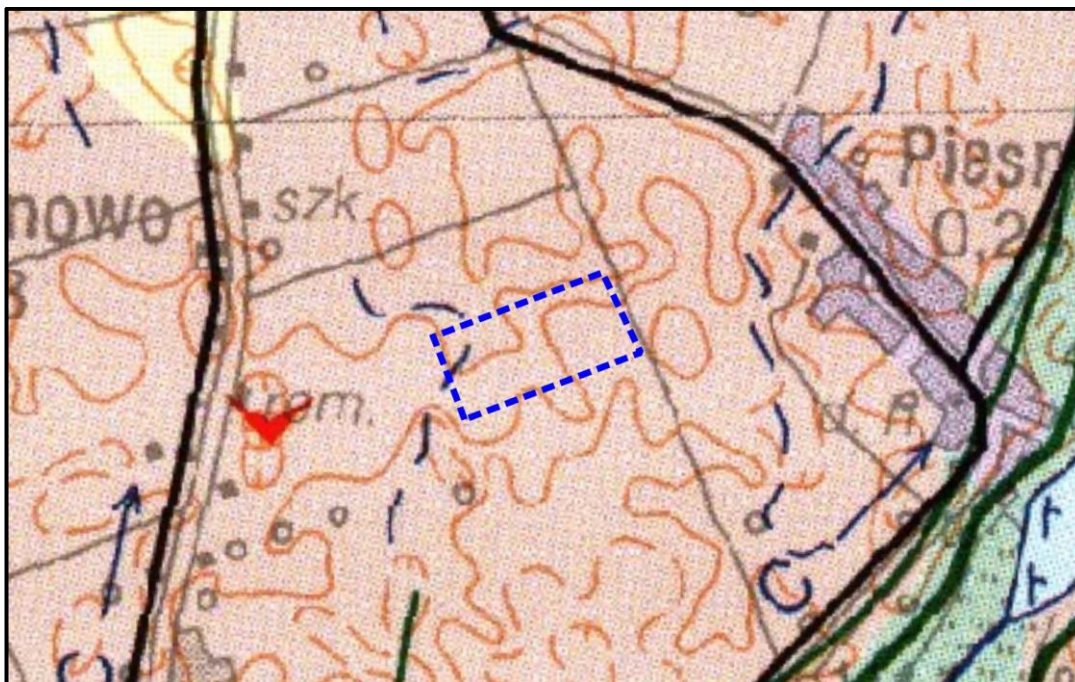
- 3 klasę elementów biologicznych (rok badań 2019),
- poniżej 2 klasy elementów fizykochemicznych (rok badań 2019),
- 2 klasę elementów fizykochemicznych - specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (rok badań 2019),
- ogólną 3 klasę stanu ekologicznego, oznaczającą umiarkowany stan ekologiczny,
- ogólny stan chemiczny poniżej dobrego,
- ogólny zły stan wód.

Przez obszar objęty planem nie przebiegają większe ciekі wodne, jednak w jego północno-zachodniej części zlokalizowany jest rów melioracyjny.

Wody podziemne

Teren objęty miejscowym planem położony jest w obrębie obszaru nr 26 jednolitych części wód podziemnych o kodzie europejskim - PLGW600026, w dorzeczu Odry i regionie wodnym Warty.

Rysunek 9 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle mapy hydrograficznej



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021r.

W ramach Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry¹⁰ przeprowadzono ocenę wpływu na stan wód podziemnych. Podczas oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wzięto pod uwagę praktycznie wszystkie elementy mające znaczenie dla oceny stanu wód podziemnych, zarówno ilościowego, jak i chemicznego. Cele środowiskowe ustalone dla JCWPd nr 26 to dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny. JCWPd nr 26 jest monitorowana, a według przeprowadzonych badań, jej stan ilościowy określono jako dobry, tak samo jak stan chemiczny, a co za tym idzie nie istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Dla analizowanej JCWPd w roku 2019 zostały przeprowadzone badania stanu wód nadające jej II klasę jakości.

JCWPd nr 26 znajduje się w wykazie wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Na podstawie mapy hydrograficznej teren zakwalifikowany jest w większości do 3 klasy przepuszczalności, oznaczającej przepuszczalność słabą, o współczynniku filtracji od 10^{-5} do $10^{-8} \text{m} \cdot \text{s}^{-1}$, która obejmuje grunty spoiste, takie jak piaski pylaste i gliniaste, gliny, gliny pylaste, gliny piaszczyste, pyły i mułki. Na mapach glebowych są to: piaski słabogliniaste (wykształcone na gruntach spoistych), piaski gliniaste lekkie i mocne, gliny lekkie i średnie, pyły zwykłe i ilaste, lessy ilaste, mady na podłożu lessowym i pylastym oraz rędziny w dolinach i zagłębieniach.

Większość analizowanego terenu położona jest w zasięgu hydroizobaty, określającej głębokość do zwierciadła wód podziemnych od powierzchni terenu powyżej 2 m p.p.t.

Na przedmiotowym terenie nie występują ujęcia wód podziemnych ani strefa ochronna ujęcia wód podziemnych. Gmina Łobżenica zasadniczo położona jest poza granicą głównych zbiorników wód podziemnych, objętych szczególną ochroną, za wyjątkiem północnego fragmentu gminy, gdzie jest zlokalizowany Subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie (GZWP nr 127). Nie dotyczy to jednak obszaru objętego planem.

5) Powietrze atmosferyczne

W celu rozpoznania stopnia zanieczyszczenia powietrza w Polsce, prowadzone są kontrole stężeń substancji zanieczyszczających w formie pomiarów emisji oraz badań monitoringowych immisji. Głównymi zagrożeniami powodującymi zanieczyszczenia powietrza są m.in. zmiany klimatyczne – wzrost stężeń CO₂, CH₄, N₂O i freonów, halonów w głównej warstwie atmosfery, co powoduje wzrost średniej temperatury, parowania i gwałtownych zmian zjawisk atmosferycznych oraz eutrofizacja, czyli wzrost stężenia azotu, natomiast źródłami zanieczyszczenia jest: spalanie paliw, z którego powstają m.in. szkodliwe pyły, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla oraz dwutlenek węgla, a także procesy technologiczne – uwalniające do atmosfery związki fluoru, tlenek cynku, fenole, krezole, czy kwas octowy.

Monitoring jakości powietrza, dla strefy wielkopolskiej, prowadzony jest przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Przedmiotowy obszar został do niej zakwalifikowany na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. z 2012 r. poz. 914), na podstawie którego cały powiat pilski należy analizować jako część tej właśnie strefy.

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w rocznej ocenie jakości powietrza w województwie Wielkopolskim za rok 2021¹¹, zaprezentował wyniki oceny jakości

¹⁰ Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016, poz. 1967), str. 182, 186, 409

¹¹ Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim, Ocena na rok 2021, dostępny w Internecie: <https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/publications/card/1692> [dostęp: 21.07.2022 r.]

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

powietrza atmosferycznego pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia oraz dla ochrony roślin. Wynikiem tej oceny jest zaliczenie strefy wielkopolskiej do jednej z klas:

1. w klasyfikacji podstawowej:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne lub poziomy docelowe.

2. w klasyfikacji dodatkowej (klasyfikacja wprowadzona na potrzeby raportowania do Komisji Europejskiej):

- do klasy A1 – jeżeli brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. $\leq 20 \mu\text{g}/\text{m}^3$;
- do klasy C1 – jeżeli odnotowano przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. $> 20 \mu\text{g}/\text{m}^3$;
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężenia ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężenia ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Roczna ocena jakości powietrza na rok 2021 w województwie wielkopolskim dla strefy wielkopolskiej według kryteriów odniesionych do ochrony zdrowia wykazała brak przekroczeń dopuszczalnego poziomu substancji w powietrzu dla dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, benzeny, tlenku węgla, ozonu, ołowiu, arsenu, kadmu, niklu oraz PM₁₀ zatem całą strefę zaklasyfikowano do klasy A.

Najwyższa wartość stężenia substancji w powietrzu dotyczy substancji pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu. Ocena jakości powietrza wykazała przekroczenie dopuszczalnych stężeń ww. substancji, klasyfikując tym samym strefę wielkopolską w klasie C dla benzo(a)pirenu oraz pyłu zawieszonego PM₁₀, a C1 dla PM_{2,5}.

Tabela 1 - Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2021 pod kątem ochrony zdrowia ludzi

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM _{2,5}
1	aglomeracja poznańska	PL3001	A	A	A	A	A ¹⁾	A	A	A	A	A	C	A1
2	strefa wielkopolska_2	PL3004	A	A	A	A	A ¹⁾	C	A	A	A	A	C	C1 ²⁾

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefy uzyskały klasę D2.

²⁾ Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefa wielkopolska_2 uzyskała klasę A.

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2021, str. 84

Ocena jakości powietrza w strefie wielkopolskiej pod kątem ochrony roślin nie wykazała przekroczeń w zanieczyszczeniu powietrza dwutlenkiem azotu, dwutlenkiem siarki i ozonem, a co za tym idzie strefa została zaliczona do klasy A. Przy czym dla poziomu celu długoterminowego w zakresie ozonu, strefa wielkopolska została zaliczona do klasy D2.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

Tabela 2 - Wyniki oceny jakości powietrza w roku 2021 pod kątem ochrony roślin

Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	SO ₂	NO _x	O ₃ ¹
1	strefa wielkopolska_2	PL3004	A	A	A

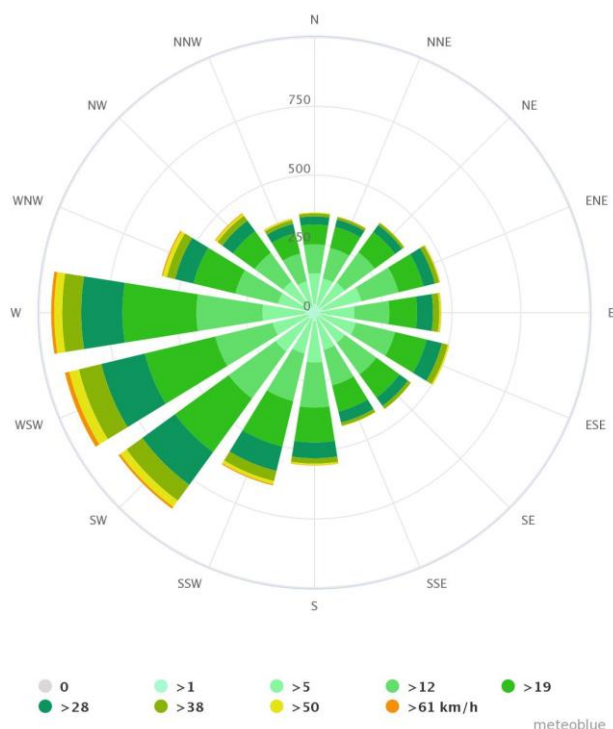
¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego strefa wielkopolska_2 uzyskała klasę D2.

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2021, str. 93

Wynikiem rocznej oceny jakości powietrza jest wyodrębnienie stref, wymagających podjęcia działań naprawczych, zmierzających do poprawy jakości powietrza (strefy klasy C). Fakt ten nakłada na zarząd województwa obowiązek przygotowania oraz uchwalenia programów ochrony powietrza (POP). Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. przyjął „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”. Ponadto, w zakresie zaopatrzenia w ciepło obowiązuje również uchwała nr XXXIX/941/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa wielkopolskiego ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

Największe zanieczyszczenie atmosfery, związane jest z rozproszonymi, małymi źródłami punktowymi – z różnych urządzeń technologicznych i wentylacyjnych, małych zakładów, lokalnych kotłowni komunalnych, palenisk domowych oraz niezorganizowanych - składowisk odpadów, oczyszczalni ścieków, przeładunków i transportem materiałów sypkich lub substancji lotnych.

Rysunek 10 - Róża wiatrów dla gminy Łobżenica



Źródło: Klimat dla gminy Łobżenica, (<https://www.meteoblue.com/pl/pogoda/prognoza/modelclimate>), dostęp: 29.04.2021 r.

Według Instytutu Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania, Polskiej Akademii Nauk dominującym kierunkiem wiatrów w gminie Łobżenica jest kierunek zachodni.

Plan ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji związanych z pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych.

6) Warunki akustyczne

Zgodnie z Raportem o Stanie Środowiska w Wielkopolsce, zanieczyszczenie hałasem staje się jednym z głównych problemów ochrony środowiska, zwłaszcza w pobliżu dużych aglomeracji miejskich, a co za tym idzie ochrona przed hałasem jest zadaniem nabierającym coraz większego znaczenia. Obowiązujące standardy akustyczne określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 r., poz. 112). Art. 113.1 ustawy Prawo ochrony środowiska, doprecyzowuje, że ochronie akustycznej podlegają tereny faktycznie zagospodarowane.

Klimat akustyczny ocenia się poprzez sumaryczny poziom hałasu opracowywanego obszaru, złożony z hałasu komunikacyjnego – od dróg i szyn, hałasu przemysłowego oraz komunalnego.

Rysunek 11 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle ortofotomapy z zaznaczonym układem komunikacyjnym



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

Teren objęty projektem planu znajduje się w sąsiedztwie drogi gminnej. Jedyne ruch jaki się na niej odbywa wynika z konieczności dojazdu maszynami rolniczymi do pól uprawnych.

7) Klimat lokalny

Na obszarze gminy Łobżenica klimat jest umiarkowany zimny. Łobżenica jest miastem ze znaczącymi opadami deszczu. Nawet podczas najsuchszych miesięcy występuje tam sporo opadów. Opierając się na klasyfikacji klimatu Köppena i Geigera, ten klimat został sklasyfikowany jako Dfb (klimat wilgotny kontynentalny z łagodnym latem, opady cały rok). Na tym obszarze temperatura średnia wynosi 7.5 °C. Średnio roczne opady to 583 mm. Opady są najniższe w miesiącu lutym, ze średnim poziomem opadów

równym 28 mm. Większość opadów przypada na lipiec, tj. średnio 78 mm. Średnia temperatura 18.1 °C sprawia, że lipiec jest najcieplejszym miesiącem w roku. Styczeń jest najzimniejszym miesiącem, z temperaturami w okolicach -4.4 °C. Pomiedzy najsuchszym i najbardziej mokrym miesiącem, jest różnica wielkości 50 mm opadu. Przez rok, temperatura waha się w o 22.5 °C. Okres wegetacyjny na obszarze gminy trwa przeciętnie około 220-230 dni. Klimat gminy Łobżenica ze względu na położenie kształtowany jest głównie masami powietrza polarno-morskiego, polarno-kontynentalnego oraz kontynentalnego, z przewagą tych pierwszych.

Zgodnie ze „Strategicznym planem adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) największy wpływ na warunki klimatyczne mają zjawiska ekstremalne, których obecne nasilenie się zauważalnie zmienia dynamikę cech klimatu w Polsce. We wszystkich porach roku obserwowany jest wzrost temperatury powietrza, z czego zdecydowanie większy jest on w okresie zimowym niż letnim. Za czym idzie zmniejszenie się liczby dni mroźnych w roku.

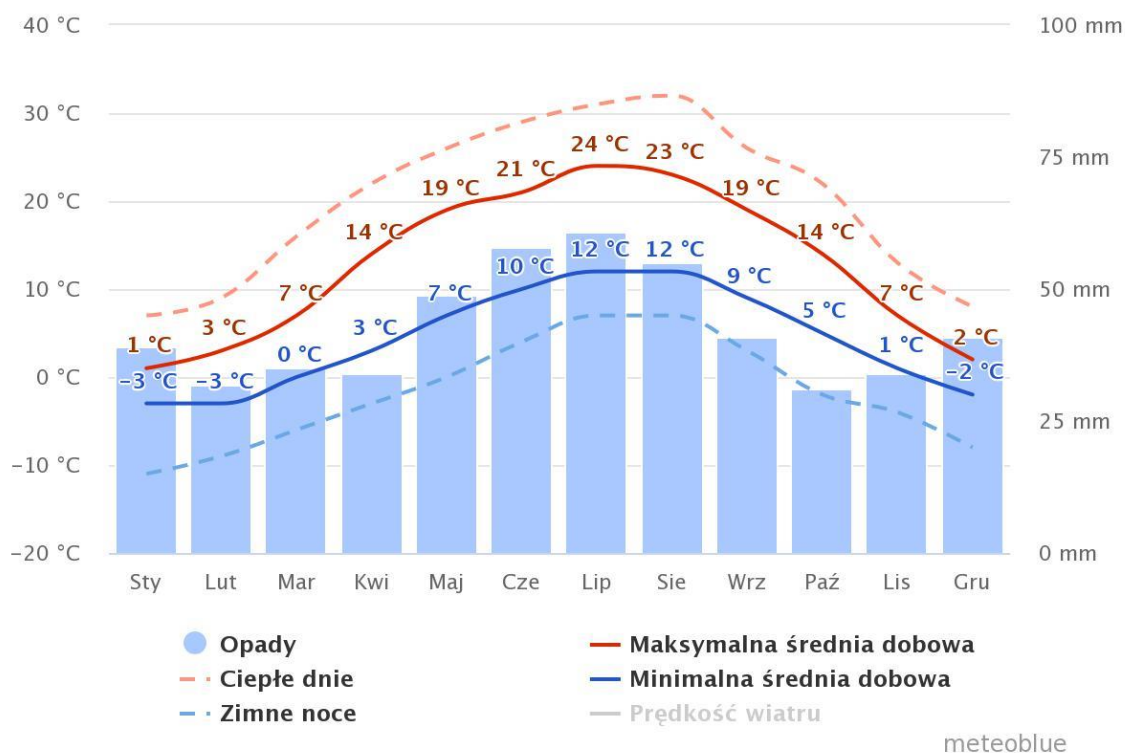
Dla regionu, w którym znajduje się obszar objęty planem zaobserwowano spadek liczby dni z opadami. Mimo częstszego pojawiania się długotrwałego wiatru o większej prędkości, omawiany obszar nie należy do regionów o zwiększonym ryzyku występowania maksymalnych prędkości wiatru. Wzrost średniej temperatury powietrza będzie miał pozytywne skutki m.in. w postaci wydłużenia okresu wegetacyjnego, skrócenia okresu grzewczego oraz wydłużeniu sezonu turystycznego.

Dominujące są jednak przewidywane negatywne konsekwencje zmian klimatu. Ze zmianami klimatycznymi wiążą się niekorzystne zmiany warunków hydrologicznych. Wprawdzie roczne sumy opadów nie ulegają zasadniczym zmianom jednak ich charakter staje się bardziej losowy i nierównomierny, czego skutkiem są dłuższe okresy bezopadowe, przerywane gwałtownymi i nawałnymi opadami. Poziom wód gruntowych będzie się obniżał, co negatywnie wpłynie na różnorodność biologiczną i formy ochrony przyrody w szczególności na zbiorniki wodne i tereny podmokłe. Zmiany będzie można zaobserwować również w porze zimowej, gdzie skróci się okres zalegania pokrywy śnieżnej i jej grubość, oraz nasili się proces ewaporacji, co wpłynie na spadek zasobów wodnych kraju.

Jednocześnie efektem zmian klimatu będzie zwiększanie częstotliwości występowania ekstremalnych zjawisk pogodowych i katastrof, które będą miały istotny wpływ na obszary wrażliwe i gospodarkę kraju. Podstawowe znaczenie będą miały ulewne deszcze niosące ryzyko powodzi i podtopień lub osuwisk – głównie na obszarach górskich i wyżynnych, ale także na zboczach dolin rzecznych i na klifach wzdłuż brzegu morskiego. Coraz częściej będzie można zaobserwować silne wiatry a nawet towarzyszące im incydentalnie trąby powietrzne i wyładowania atmosferyczne, które mogą znacząco wpłynąć m.in. na budownictwo oraz infrastrukturę energetyczną i transportową.¹²

¹² „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) – www.ms.gov.pl

Rysunek 12 - Średnie temperatury i opady w gminie Łobżenica



Źródło: Klimat dla gminy Łobżenica, (<https://www.meteoblue.com/pl/pogoda/prognoza/modelclimate>), dostęp: 10.06.2021 r.

8) Szata roślinna i świat zwierzęcy

Zgodnie z „Regionalizacją geobotaniczną Polski” opracowaną przez J. M. Matuszkiewicza¹³ obszar planu położony jest w Podprowincji Środkowoeuropejskiej Właściwej, Dziale Brandenbursko-Wielkopolskim i Krainie Notecko-Lubuskiej. Gmina znajduje się w Okręgu Złotowsko-chojnickim, a obszar planu w Podokręgu Więcborskim (kod: B.1.4.d). Potencjalną roślinność naturalną stanowi grąd środkowoeuropejski, odmiana śląsko-wielkopolska, forma niżowa, seria żyzna (Galio – Carpinetum).¹⁴

Środowisko przyrodnicze gminy Łobżenica charakteryzuje się znacznym stopniem przekształceń antropomorficznych, gdzie szata roślinna została zdominowana przez roślinność agrocenoz. Jest to zauważalne na obszarze opracowania planu. Omawiany obszar jest przestrzenią zdominowaną przez tereny użytkowane rolniczo. Badane środowisko cechuje się znacznym przekształceniem antropogenicznym. Występują tu głównie roślinność półnaturalna, związana z uprawami polowymi. Na obszarze nie występują skupiska zieleni wysokiej ani zadrzewienia śródpolne.

Obszar gminy Łobżenica charakteryzuje się znacznym bogactwem fauny, która licznie występuje przede wszystkim w północno-zachodniej części gminy w kompleksie leśnym, w dolinach Łobżonki i Lubczy oraz wokół zbiorników wodnych i w mniejszych terenach leśnych. Jedynie znaczne połacie terenów rolnych użytkowanych intensywnie rolniczo ograniczają tę bioróżnorodność.¹⁵ Obszar planu położony jest poza Obszarem Chronionego Krajobrazu Dolina Łobżonki i Bory Kujańskie, w związku tym oraz ze znacznie przekształconym terenem i dominacją gatunków pospolitych - nie występują tu jakiegokolwiek charakterystyczne gatunki.

¹³ Regionalizacja geobotaniczna Polskie, J. M. Matuszkiewicz, Polska Akademia Nauk, IGiPZ PAN, Warszawa, 2008

¹⁴ Potencjalna roślinność naturalna Polski, J. M. Matuszkiewicz, Polska Akademia Nauk, IGiPZ PAN, Warszawa, 2008

¹⁵ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica.

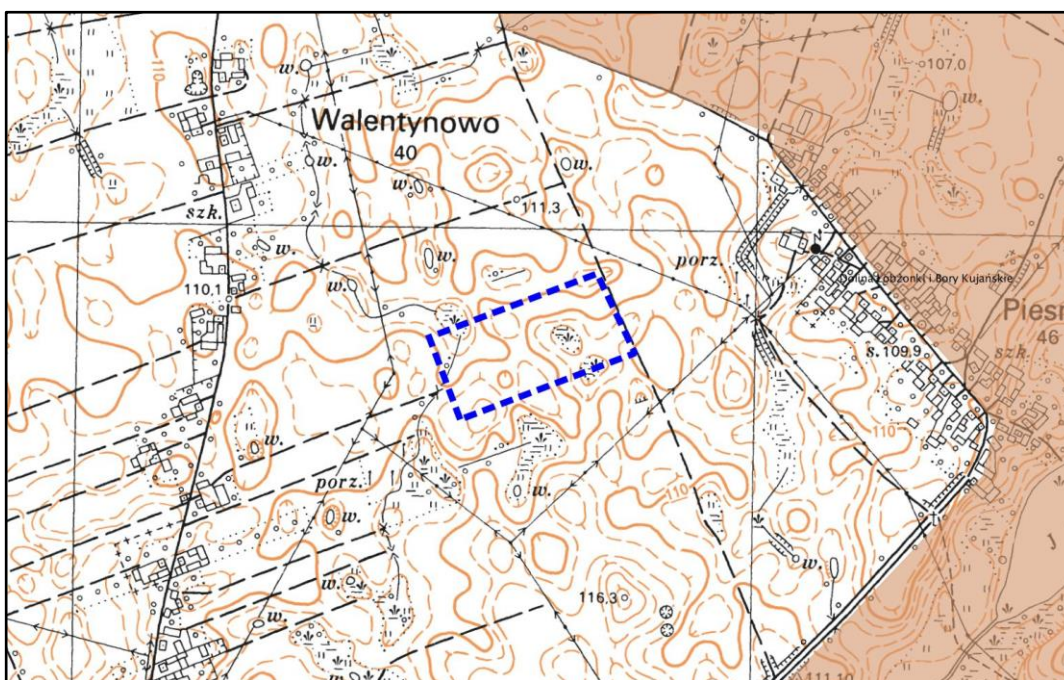
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

Podczas wykonywania inwentaryzacji terenowej¹⁶, w obszarze planu nie zaobserwowano żadnego ze zwierząt, roślin czy grzybów objętych ochroną gatunkową określoną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408). Na terenie nie zaobserwowano także występujących rzadko gatunków oraz tych zagrożonych wyginięciem oraz gatunków roślin i zwierząt ważnych dla wspólnoty, które wymagają ścisłej ochrony określonej na podstawie załącznika IV Dyrektywy rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992).

9) Przyrodnicze obszary chronione

Obszar objęty przedmiotowym planem nie jest położony w granicach terenów chronionych na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej terenu opracowania położony jest Dolina Łobzonki i Bory Kujawskie.

Rysunek 13 - Granica obszaru objętego miejscowym planem na tle ortofotomapy z naniesionymi obszarami chronionymi



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

10) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione

Na terenie objętym opracowaniem nie występują zewidencjonowane obiekty zabytkowe podlegające ochronie konserwatorskiej.

¹⁶ Inwentaryzacja wykonana została w marcu w godzinach popołudniowych

3. Charakterystyka ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę:

- celów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego miejscowego planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu,
- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji miejscowego planu.

Ponadto przedstawiono analizę ustaleń planu oraz zagrożenia możliwe do zaistnienia na etapie funkcjonowania ustaleń miejscowego planu.

1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym

Obszar objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach administracyjnych obrębu Walentynowo, w jego wschodniej części, przy drodze gminnej. Obecnie obszar objęty opracowaniem planu miejscowego użytkowany jest w całości rolniczo. Nie występuje na nim żadna zabudowa, w tym zabudowa zagrodowa. Otoczenie planu stanowią pola uprawne. Obszar opracowania położony jest w odległości około 400 m od drogi powiatowej.

Obszar objęty miejscowym planem obejmuje głównie tereny rolnicze – grunty orne o klasach bonitacyjnych RIIIb, RIVa i RIVb. Grunty w obszarze planu charakteryzuje się płytkim zwierciadłem wód podziemnych oraz średnią i słabą wodoprzepuszczalnością. Obszar nie jest położony w granicy terenów chronionych pod względem przyrodniczym oraz w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto przez obszar nie przebiegają ponadlokalne sieci infrastruktury technicznej ani nie występują na nim zewidencjonowane obiekty zabytkowe podlegające ochronie konserwatorskiej. Na terenie nie występują również skupiska zieleni wysokiej.

2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Przedmiotowy obszar jest w niezainwestowany zabudową kubaturową. Mimo to, obszar objęty projektem jest silnie przekształcony antropogenicznie. Brak tutaj elementów krajobrazu nie przekształconych przez człowieka. Obszar objęty planem położony jest na terenach pól uprawnych i stan środowiska w tych rejonach jest typowy dla rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Brak uchwalenia planu nie wpłynie na intensywność zabudowy w gminie, ponieważ na jej obszarze obowiązuje plan miejscowy uniemożliwiający inwestowanie na tych terenach. Tereny, które są przedmiotem opracowania planu będą mieć zmienione przeznaczenie w stosunku do obowiązującego dokumentu. W przypadku braku uchwalenia planu, nie będzie mogła być realizowana inwestycja związana z odnawialnymi źródłami energii.

3) Istniejące problemy ochrony środowiska

Na podstawie mapy sozologicznej można stwierdzić, że omawiany obszar znajduje się w pobliżu terenów, które są zaliczane do skupisk źródeł niskiej emisji gazów i pyłów. Teren objęty opracowaniem planu zalicza się do obszaru, w którym nie stwierdzono tego zjawiska, z uwagi na brak zabudowy. Przedmiotowe tereny nie zostały również włączone w zasięg stref wrażliwych na zanieczyszczenie azotanami w Polsce, jednak należy pamiętać, że zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych azotanami to proces złożony i warunkowany wieloma wzajemnie powiązanymi czynnikami. W związku z czym, ze względu na użytkowanie rolnicze terenów objętych planem nie można wykluczyć, że problem ten będzie również ich dotyczył.

Zgodnie z „Oceną wyznaczonych w Polsce stref wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu”¹⁷: całkowita ilość azotu na jednostkę powierzchni dostarczana wraz z nawozami oraz odchodami zwierzęcymi to istotny wskaźnik, przy czym ilość wymytego azotu zależy ostatecznie również od azotu wycofanego wraz z zebranymi uprawami oraz strat azotu poprzez ulatnianie się amoniaku oraz denitryfikację. Te dwa ostatnie procesy są silnie uzależnione od rodzaju gleby, hydrologii, gospodarki oraz klimatu. Z tego względu, ocena „gorących punktów” zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych azotanami wymaga analizy presji wynikających z azotu pochodzenia rolniczego na podstawie zużycia nawozów, produkcji roślinnej, zagęszczenia inwentarza żywego, nadwyżek azotu, rodzaju gleb, hydrologii, gospodarki oraz klimatu dla każdego regionu.

Przedmiotowy teren nie jest objęty ochroną prawną ze względów przyrodniczych.

Podsumowując nie zidentyfikowano na przedmiotowym terenie istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizowanego projektu miejscowego planu, za wyjątkiem problemu nawożenia pól uprawnych.

Rysunek 14 - Lokalizacja obszaru na tle mapy sozologicznej



Źródło: geoportal, dane WMS (<https://www.geoportal.gov.pl/>), dostęp: 10.06.2021 r.

4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie planu

Celem ochrony środowiska jako całości jest zachowanie równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych w rozwoju społeczno-gospodarczym. Głównym elementem pozwalającym zachować równowagę jest przestrzeganie standardów jakości środowiska określonych w prawie ochrony środowiska i innych przepisach odrębnych.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym zostały przeniesione do krajowych przepisów i na podstawie tych przepisów są realizowane. Odpowiednie odniesienia obecne są w ustawodawstwie

¹⁷ Oceną wyznaczonych w Polsce stref wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, str. 22, dostępny w Internecie: <https://www.kzgw.gov.pl> [dostęp: 20.09.2019 r.]

krajowym. Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, polityka ochrony środowiska jest prowadzona na podstawie strategii rozwoju, programów i dokumentów programowych, o których mowa w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2021 r. poz. 1057 ze zm.). Dokumentem obowiązującym jest przyjęta uchwałą nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. „Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej (M.P. z 2019 r. poz. 794). Z punktu widzenia niniejszego projektu planu i jego zakresu należy wziąć pod uwagę najistotniejszy element jakim jest ochrona powietrza i wód. Wzięto pod uwagę m.in. Krajowy Program Ochrony Powietrza do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 przyjęty 3 września 2015 r. oraz cele zrównoważonego rozwoju ustanowione na konferencji w Nowym Jorku w 2015 r., które przekładają się na Europejską Strategię Zrównoważonego Rozwoju oraz priorytety w skali Unii Europejskiej i cele 7. Wspólnotowego programu działań w zakresie środowiska naturalnego. Do najważniejszych wyzwań należy zaliczyć działania na rzecz zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju czy ochronę różnorodności biologicznej. Za równie ważne uznaje się ochronę powietrza przed zanieczyszczeniem (w tym eliminację niskich źródeł emisji, zmianę technologii i paliw na niskoemisyjne oraz rozwój gminnych systemów ciepłowniczych), ochronę zasobów naturalnych, racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi i leśnymi.

Odpowiednie odniesienia znajdujemy również m.in. w „Programie Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego do roku 2030”¹⁸ oraz w „Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym”¹⁹.

W „Programie Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego do roku 2030”²⁰ w oparciu o diagnozę stanu środowiska województwa wielkopolskiego, zdefiniowane zagrożenia i problemy oraz prognozowane zmiany stanu środowiska, określono cele i kierunki interwencji Programu oraz typy zadań zgłoszonych przez samorządy dla poszczególnych obszarów interwencji. Realizacja zaproponowanych zadań nie dotyczy wszystkich jednostek i będzie uzależniona od uwarunkowań prawnych oraz środowiskowych.

Są to cele następujące (numeracja wg oryginalnego dokumentu):

1. Ochrona klimatu i jakości powietrza – cele:

- 1.1. Dobra jakość powietrza atmosferycznego bez przekroczeń dopuszczalnych norm w strefach
- 1.2. Adaptacja do zmian klimatu;
- 1.3. Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych;

2. Zagrożenie hałasem – cele:

- 2.1. Dobry stan klimatu akustycznego, brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu;
- 2.2. Zmniejszenie liczby osób narażonych na ponadnormatywny hałas;

3. Pola elektromagnetyczne – cel:

- 3.1. Utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych na poziomach nieprzekraczających wartości dopuszczalnych;

4. Gospodarowanie wodami – cele:

- 4.1. Zwiększenie retencji wodnej województwa;
- 4.2. Racjonalizacja i ograniczenie zużycia wody;
- 4.3. Przeciwdziałanie skutkom suszy;
- 4.4. Osiągnięcie lub utrzymanie co najmniej dobrego stanu wód;

5. Gospodarka wodno-ściekowa, - cele:

- 5.1. Poprawa jakości wody;

¹⁸ Uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XXV/472/20 z dnia 21 grudnia 2020 r.

¹⁹ Uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XXII/8405/20 z dnia 28 września 2020 r.

²⁰ Uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XXV/472/20 z dnia 21 grudnia 2020 r.

5.2.Wyrównanie dysproporcji pomiędzy stopniem zwodociągowania i skanalizowania na terenach wiejskich;

6.Zasoby geologiczne – cele:

6.1.Ograniczenie presji wywieranej na środowisko podczas wydobywania kopalin;

6.2.Rekultywacja terenów poeksploatacyjnych;

7.Gleby – cele:

7.1.Ochrona gleb przed degradacją, utrzymanie dobrej jakości gleb;

7.2.Rekultywacja i rewitalizacja terenów zdegradowanych;

8.Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów – cele:

8.1.Redukcja ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności zmieszanych odpadów komunalnych;

8.2.Ograniczenie ilości odpadów komunalnych przekazywanych do składowania;

8.3.Ograniczenie nielegalnego obrotu odpadami;

9.Zasoby przyrodnicze – cel:

9.1.Zwiększenie lesistości województwa i zachowanie dobrego stanu terenów leśnych;

9.2.Zachowanie różnorodności biologicznej;

10.Zagrożenie poważnymi awariami – cel:

10.1 Brak incydentów o znamionach poważnej awarii.

11.Edukacja – cel:

11.1.Świadome ekologicznie społeczeństwo;

12.Monitoring środowiska – cel:

12.1.Zapewnienie aktualnych i wiarygodnych informacji o stanie środowiska

Natomiast w „Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym” w gospodarce odpadami komunalnymi (w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji) za główne cele uznano m.in. zmniejszenie ilości odpadów, zwiększenie odzysku, w tym w szczególności odzysku energii z odpadów, zgodnego z wymaganiami ochrony środowiska, gospodarowanie odpadami w województwie w oparciu o regionalne zakłady zagospodarowania odpadów, zwiększenie ilości zbieranych selektywnie odpadów niebezpiecznych występujących w strumieniu odpadów komunalnych oraz wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów komunalnych.

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 18 października 2016 r. przez Prezesa Rady Ministrów określa cele środowiskowe dla JCWP. Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny. Wskaźniki stanu dobrego przyjęto zgodnie z rozporządzeniem klasyfikacyjnym. Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). Ponadto, dla osiągnięcia celów środowiskowych istotne jest umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków. Plan udraźniania korytarzy rzecznych powinien skupiać się na gatunkach kluczowych, wodach priorytetowych i etapach udrożnień.²¹

Plan miejscowy jest aktem prawnym niższego rzędu, który nie może swoimi zapisami ingerować w przepisy ustanowione na szczeblu krajowym czy międzynarodowym, a jedynie stanowić ich uzupełnienie. Przestrzeganie przepisów odrębnych z zakresu prawa budowlanego, infrastruktury technicznej, ochrony przed hałasem czy gospodarki wodno-ściekowej jest konieczne i zdefiniowane prawnie dla całego terytorium Polski.

Wyżej wymienione cele ochrony środowiska ustalone na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym projekt planu realizuje poprzez:

²¹ Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, str. 369

- promowanie inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii,
- ustalenia w zakresie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych,
- ustalenia dotyczące zagospodarowania odpadów,
- ustalenia dotyczące uwzględnienia ograniczeń wynikających z lokalizacji istniejących i projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej.

5) Projektowana zmiana użytkowania terenu

Przedmiotem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej – odnawialnego źródła energii zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica.

Projektowaną zmianą użytkowania jest przeznaczenie terenów dotąd niezabudowanych kubaturowo pod urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi - elektrownie fotowoltaiczne wraz z obiektami towarzyszącymi tj. z niezbędnymi obiektami budowlanymi, w tym budynkami technicznymi związanymi z funkcją terenu. Zakłada się również realizację dojazdów i dojazdów w ramach tych terenów oraz wyznacza się fragmentarycznie układ dróg wewnętrznych, a także realizację urządzeń infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem elektrowni

Na obszarze planu zostały wyznaczone:

1. teren obiektów produkcyjnych – elektrowni fotowoltaicznej wraz ze strefą ochronną, oznaczony symbolem P-EF;
2. teren rolniczy, oznaczony symbolem R.

6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Celem sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest określenie przeznaczenia terenów w zakresie realizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi - elektrownie fotowoltaiczne wraz z obiektami towarzyszącymi - w ramach kierunków wyznaczonych w dokumencie Studium.

Zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z zasadą zrównoważonego rozwoju w ustaleniach tekstowych projektu planu ustalono:

- procentowy udział powierzchni terenu biologicznie czynnego w powierzchni poszczególnych terenów,
- parametry projektowanych obiektów budowlanych,
- obsługę komunikacyjną,
- zasady wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną.

Ustalenia planu w sposób szczegółowy określają funkcję poprzez wyznaczenie przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających. Ustalenia tekstowe projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej ochrony środowiska przyrodniczego są dość ogólne, ponieważ zagadnienia te są w sposób szczegółowy określone w aktach prawnych wyższego rzędu. Wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego będą miały zastosowanie do realizowanych inwestycji, gdyż są przepisami nadrzędnymi w stosunku do prawa miejscowego, a Rada Gminy ma delegację prawną jedynie do ustalania rodzaju inwestycji i formy przestrzennej zabudowy. Przepisy nadrzędne obowiązują niezależnie od tego czy obowiązuje plan miejscowy, czy też nie.

Projekt planu ustala:

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu:

1. zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
2. zagospodarowanie zielenią wszystkich nieutwardzonych powierzchni terenu;
3. możliwość zagospodarowania mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestycji.

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie podejmuje się ustaleń.

Natomiast w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej plan ustala:

1. możliwość zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości w przypadkach określonych w przepisach odrębnych;²²
2. zasilanie w energię elektryczną z urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi;²³
3. dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowych.

Plan dopuszcza:

1. lokalizację oraz roboty budowlane w zakresie urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych związanych z infrastrukturą techniczną, w tym stacji i stanowisk transformatorowych oraz rozdzielni elektrycznych napowietrznych i wewnętrznych oraz urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (z zastrzeżeniem, że lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej na terenach o przeznaczeniu rolniczym nie może naruszać przepisów odrębnych w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych):
 - a. o mocy do 100 kW z wyłączeniem elektrowni wiatrowych i biogazowni,
 - b. o mocy powyżej 100 kW – ogniw fotowoltaicznych zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
2. realizację rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych i roztopowych.

Należy stwierdzić, że powyższe ustalenia spełniają warunki wynikające z przepisów odrębnych.

Intensywność zabudowy w analizowanym planie określono na poziomie 0,0, co oznacza brak możliwości realizacji budynków. Na terenie dopuszczono jedynie możliwość realizacji obiektów budowlanych (paneli fotowoltaicznych) oraz tymczasowych obiektów budowlanych. Jednak lokalizacja paneli fotowoltaicznych umieszczanych na gruncie powoduje, że minimalny wskaźnik nasycenia terenów powierzchnią biologicznie utrzymany został na poziomie 10% powierzchni działki budowlanej.

7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu

Zainwestowanie terenów przeznaczonych pod panele fotowoltaiczne będzie charakteryzować się maksymalną intensywnością. Będą to panele lokalizowane na gruncie. Największym zagrożeniem dla środowiska może być samo usytuowanie paneli

²² Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065)

²³ Ustawa prawo energetyczne (Dz. U. 2019 poz. 755 ze zm.) oraz akty normatywne i wymagania gestorów sieci

fotowoltaicznych, które powinny być sytuowane poza obszarami chronionych siedlisk oraz poza terenami cennymi przyrodniczo.

Mniejsze ryzyko utraty siedlisk istnieje w przypadku pól uprawnych i ugorów, ponieważ charakteryzują się one mniejszą różnorodnością gatunków i są one zwykle pospolite. Dotyczy to analizowanych terenów, które są obecnie zagospodarowane rolniczo.

Można spodziewać się ewentualnych kolizji ptaków z panelami fotowoltaicznymi, przy próbie lądowania na panelach, które wskutek efektu odbicia lustrzanego będą imitowały taflę wody. Odbijanie otoczenia na zasadzie efektu lustra przez szklane lub przezroczyste powierzchnie (np. szyby) jest dobrze rozpoznaną i badaną od wielu lat przyczyną kolizji wielu gatunków ptaków, które nie potrafią zidentyfikować takich powierzchni jako przeszkody i ulegają kolizjom. Brak w chwili obecnej danych wskazujących na kolizyjność paneli fotowoltaicznych spowodowaną efektem lustrzanym jest jednak bardziej kwestią braku badań w tej tematyce niż faktycznym brakiem ryzyka wystąpienia kolizji, na które w przypadku farm fotowoltaicznych mogą być narażone przede wszystkim ptaki wodne.²⁴

Pokrycie znacznej powierzchni terenu panelami, skutkować będzie utratą bioróżnorodności z uwagi na redukcję oświetlenia słonecznego. Mimo, że spływ wód opadowych i roztopowych nie będzie się wiązał z zanieczyszczeniami mogącymi infiltrować do gruntu, a także odpływ tych wód nie będzie utrudniony – to jednak nastąpi utrata bioróżnorodności gatunków roślin i zwierząt. Przekształcenia środowiska w stosunku do stanu obecnego nie będą jednak dla bioróżnorodności znaczące.

Lokalizacja paneli, a także ogrodzenia terenów elektrowni może również przyczynić się negatywnie w zakresie migracji zwierząt. Tu istotna jest lokalizacja ogrodzeń bez podmurówki w taki sposób by chociaż umożliwić przejście mniejszych zwierząt.

Zagrożenia nadzwyczajne dotyczyć mogą również niespodziewanych zjawisk przyrodniczych (tj. powódzie, huragany, ulewne deszcze itp.), których występowanie należy przyjąć za pewnik. Zawsze też mogą wystąpić awarie wynikające z zawodności sprzętu lub zaniedbań ludzi.

Powodem zagrożeń dla środowiska mogą być też wadliwie działające instalacje mechaniczne, niewystarczające lub nadmierne uszczelnienie podłoża, zła gospodarka ściekowa, lub niewłaściwa gospodarka odpadami. Wszelkie naruszenia w tym względzie regulują przepisy nadrzędne w stosunku do prawa miejscowego.

²⁴ <http://www.ambiens.pl/blog/przyjazne-przyrodzie-farm/> - Aleksandra Szurlej-Kielańska 2013

4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń planu.

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w tym wszystkie jego elementy.

Ponadto przedstawiono:

- zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji miejscowego planu,
- metody analizy skutków realizacji postanowień miejscowego planu,
- informację o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informację o braku rozwiązań alternatywnych.

1) Powierzchnia ziemi, gleby i zasoby naturalne

W rejonie projektowanej zabudowy nie występują obszary naturalne. Zasoby naturalne, rozumiane jako twory organiczne (rośliny, zwierzęta, ekosystemy) i nieorganiczne (atmosfera, wody, minerały), wykorzystywane przez człowieka w procesie produkcji i konsumpcji - dzielą się na zasoby naturalne odnawialne i nieodnawialne. Zasoby naturalne odnawialne to np. wody, atmosfera, drewno, a ich odnawialność wynika z istnienia zamkniętych obiegów materii: tlenu, wody, azotu. Zasoby naturalne nieodnawialne to przede wszystkim zasoby energetyczne (paliwa kopalne) oraz minerały.²⁵

Zabudowa realizowana na podstawie projektu planu nie będzie oddziaływała na nieodnawialne zasoby naturalne z uwagi na brak ich udokumentowanego występowania na obszarze objętym opracowaniem. Nie przewiduje się spływu zanieczyszczeń wraz z wodami opadowymi i roztopowymi do gruntu. Nie przewiduje się źródła zanieczyszczeń związanego z działalnością farmy fotowoltaicznej.

Co do zasobów naturalnych odnawialnych, możliwe jest niekorzystne oddziaływanie na twory organiczne, tj. rośliny, zwierzęta i ekosystemy. Uszczupleniu ulegnie bioróżnorodność z uwagi na redukcję oświetlenia słonecznego będącą konsekwencją lokalizacji paneli fotowoltaicznych na znacznym obszarze na gruncie.

Zmiana warunków gruntowo-wodnych dotyczy głównie etapu realizacji inwestycji. Punktowe przekształcenia gruntu wiążąc się będą z fundamentowaniem paneli w gruncie. Naruszeniu i trwałym przekształceniom ulegnie struktura gruntu do głębokości wykonania wykopów pod nawierzchnie i infrastrukturę techniczną.

Na omawianym terenie odpady będą śladowe. Zarówno przepisy odrębne²⁶, jak i zapisy planu nakazują odpowiednią gospodarkę odpadami poprzez ich segregację i gromadzenie w miejscach do tego przeznaczonych na terenie działki budowlanej.

Szczegółowe ustalenia przepisów nadrzędnych w stosunku do prawa miejscowego będą miały zastosowanie w zależności od przeprowadzonej inwestycji, co oznacza odpowiednie zagospodarowanie odpadów.

2) Warunki hydrologiczne i ochrona wód

W przepisach planu ustalone są możliwości zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, na terenie nieruchomości. Celem tego zapisu jest przeciwdziałanie ucieczce wody z terenu oraz retencjonowaniu wód w przypadku deszczy nawalnych. W związku z lokalizacją paneli fotowoltaicznych wody opadowe i roztopowe będą pochodziły z ich powierzchni i będą szybciej spływać do gruntu. W przypadku deszczy

²⁵ Encyklopedia PWN, dostępna w Internecie: <https://encyklopedia.pwn.pl> [dostęp: 20.09.2019 r.]

²⁶ ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2017 poz. 1289)

nawalnych możliwe jest miejscowe wymywanie gruntu w zależności od jego właściwości i od posadowienia samych masztów.

W przypadku obszaru niniejszego planu znaczenie ma dbałość o przeciwdziałanie infiltracji zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do wód podziemnych, zgodnie z przepisami odrębnymi²⁷. W celu przeciwdziałania infiltracji zanieczyszczeń do gruntu można zastosować różnego rodzaju urządzenia infiltracyjne: powierzchni i rowy trawiaste, rowy stokowe, muldy, dreny, sączki, a także różnego rodzaju nawierzchnie i zbiorniki infiltracyjne. Można też stosować urządzenia retencyjne i retencyjno-infiltracyjne w postaci np. zbiorników retencyjnych. Urządzenia te służyć mogą również jako rozwiązania opóźniające spływ wód opadowych i roztopowych. Nie przewiduje się jednak zanieczyszczeń mogących pogorszyć ten stan, z uwagi na źródło, z którego mogłyby one pochodzić. Również w odniesieniu do wód powierzchniowych nie przewiduje się pogorszenia sytuacji w zakresie jakości wody. Można więc stwierdzić, że realizacja ustaleń planu nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wyrażonych w aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry w latach 2016-2021.

3) Różnorodność biologiczna, flora i fauna

Ustalenia projektu planu nie wywrą negatywnego wpływu na gatunki chronione, ponieważ nie stwierdzono występowania ich siedlisk w rejonie planu miejscowego. Z pewnością jednak będą mieć wpływ na bioróżnorodność roślin i zwierząt, z uwagi na redukcję nasłonecznienia gruntu, a co za tym idzie utrudniony wzrost roślin w podłożu. Poniższe tabele przedstawiają analizę i ocenę wpływu ustaleń planu na gatunki i siedliska roślin i zwierząt.

Tabela 3 – Wpływ poszczególnych ustaleń planu dotyczących terenów obiektów produkcyjnych – elektrowni fotowoltaicznej wraz ze strefą ochronną

Lp	Ustalenie MPZP	Prognozowany skutek realizacji ustalenia mpzp	Zagrożenie dla siedlisk gatunków chronionych	Ocena wpływu ustalenia na gatunki i siedliska
1.	Dopuszcza się lokalizację instalacji odnawialnego źródła energii – zespołu paneli fotowoltaicznych i inwerterów o mocy maksymalnej powyżej 100 kW, wraz z obiektami towarzyszącymi	Powstanie elektrownia fotowoltaiczna.	Nie stwierdzono siedlisk gatunków chronionych zwierząt i roślin w obszarze planu	Utrata bioróżnorodności – uszczuplenie szaty roślinnej ceniolubnych. Problem migracji zwierząt.
2.	Maksymalna wysokość obiektów budowlanych nie większa niż 25,0 m, przy czym wysokość paneli fotowoltaicznych i inwerterów nie większą niż 10,0 m oraz wysokość budynków i tymczasowych obiektów budowlanych nie	Większość obiektów budowlanych będzie miała maksymalną wysokość 10,0 m – wysokość maksymalna zarezerwowana w istocie tylko dla pojedynczych obiektów infrastruktury technicznej (jeżeli w ogóle takie powstaną)	-	Utrata bioróżnorodności – uszczuplenie szaty roślinnej do gatunków ceniolubnych w przypadku niższych obiektów. Problem migracji zwierząt.

1) ²⁷ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014 poz. 1800)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

	większą niż 8,0 m			
3.	Możliwość lokalizacji dojeżdż i dojazdów.	Możliwość dojazdu dojeżdża i dojazdy do danej działki na terenach podlegających zainwestowaniu.	-	Brak niekorzystnego wpływu.
4.	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna 10%.	Tereny w większości traktować należy jak zadaszone, stąd niski wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej.	-	Utrata bioróżnorodności – uszczuplenie szaty roślinnej do gatunków ceniolubnych w przypadku niższych obiektów. Problem migracji zwierząt.
5.	Zagospodarowanie odpadów zgodne z przepisami odrębnymi.	Odpady będą zbierane i segregowane w miejscu ich powstawania. Ilości będą śladowe.	-	Brak niekorzystnego wpływu.
6.	Możliwość zagospodarowania mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestycji.	Masy ziemne z wykopów mogą być wykorzystane na terenie działki budowlanej lub usuwane, zgodnie z przepisami odrębnymi. Wykopy będą nieznaczne. Nie przewiduje się podpiwniczeń.	-	Brak niekorzystnego wpływu. Nieznaczne wynoszenie budynków spowoduje brak konieczności drenowania terenu na niektórych terenach, przez co odciążony zostanie system małej retencji na terenie planu.
7.	Ustala się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości zgodnie z przepisami odrębnymi.	Ochrona zgodna z przepisami odrębnymi.	-	Brak niekorzystnego wpływu.
8.	Dopuszcza się lokalizację oraz roboty budowlane w zakresie urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych związanych z infrastrukturą techniczną.	Dotyczy projektowanych oraz istniejących sieci i ich modernizacji.	-	Brak niekorzystnego wpływu.

4) Krajobraz

Ustawa o ochronie przyrody definiuje walory krajobrazowe jako wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związane z nim: rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami definiuje natomiast pojęcie krajobrazu kulturowego, czyli przestrzeni historycznie ukształtowanej w wyniku działalności człowieka, zawierającej wytwory cywilizacji oraz elementy przyrodnicze. Obie te definicje

wskazują na istniejącą zależność pomiędzy naturalnymi walorami środowiska oraz działalnością człowieka i jego wkładem w kreowanie krajobrazu. Zapisy planu miejscowego mają pozwolić na ochronę wszystkich składników krajobrazu i wprowadzenie nowych elementów przyrodniczych i budowlanych w harmonii z otoczeniem.

Walory krajobrazowe samego obszaru objętego planem są niewielkie. Jego otoczenie stanowią tereny rolnicze. Niewątpliwie jednak lokalizacja farmy fotowoltaicznej na dużej powierzchni terenu będzie elementem zauważalnym w krajobrazie. Takim, który dotąd w nim nie występował. Jest to w pewnym sensie znak naszych czasów i rozwoju naszej cywilizacji, który niezależnie od oceny wpływu lokalizacji na krajobraz będzie się realizował. W chwili obecnej nie ma wielkiego wyboru, jeżeli chodzi o formy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Bez wątplenia stanowią one jeszcze „obcy” element w krajobrazie. Niezaprzeczalnym jest jednak fakt konieczności odejścia od paliw kopalnych i rozwijanie tego rodzaju technologii po to, aby przeciwdziałać zmianom klimatycznym na Ziemi.

Celem Europejskiej Konwencji Krajobrazowej jest promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu. Konwencja traktuje krajobraz jako ważny element życia ludzi zamieszkujących wszędzie: w miastach i na wsiach, na obszarach zdegradowanych, pospolitych, jak również na obszarach odznaczających się wyjątkowym pięknem - dlatego swoim zasięgiem obejmuje całe terytorium Polski.²⁸ W przypadku przedmiotowego planu ochrona i planowanie krajobrazu jest podporządkowana nadrzędnemu celowi, jakim jest promowanie odnawialnych źródeł energii, których bardzo potrzebujemy. Biorąc pod uwagę miejsca lokalizacji planowanych elektrowni w krajobrazie gminy należy je uznać za słuszne.

5) System powiązań i przyrodnicze obszary chronione

Tereny objęte projektem miejscowego planu nie podlegają przyrodniczej ochronie formalno – prawnej, a co za tym idzie nie przewiduje się niekorzystnego oddziaływania na obszar Natura 2000 ani na inne tereny chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody. W obszarze planu nie występują również żadne z chronionych typów siedlisk i przez to nie ma ryzyka ich naruszenia czy zniszczenia.

6) Warunki życia i zdrowie ludzi

Na omawianym terenie nie występują czynniki pogarszające warunki życia i zdrowia ludzi. Plan wyznacza tereny elektrowni fotowoltaicznej wraz ze strefą ochronną. Strefa ta jest tożsama z linią rozgraniczającą terenu, a więc zamyka się na terenie inwestycji. Oddziaływanie faktyczne ogranicza się do działki budowlanej zajętej przez przedsięwzięcie i nie wykracza poza nią. Osobną kwestią jest widoczność farmy w krajobrazie, czy też możliwy odbłask w wyniku padania promieni słonecznych. W tym celu należy pokryć panele fotowoltaiczne powłoką antyrefleksyjną. Planowane obiekty nie będą charakteryzować się emitowaniem hałasu czy też zanieczyszczeń do atmosfery. Realizacja tej inwestycji nie powinna wpływać negatywnie na warunki życia i zdrowie ludzi, z uwagi na oddalenie od zabudowy mieszkaniowej.

7) Jakość powietrza

Planowana inwestycja nie będzie bezpośrednio wpływać na stan higieniczny powietrza, ze względu jednak na promowanie odnawialnych źródeł energii może przyczynić się do obniżenia emisji zanieczyszczeń powietrza w gminie. Najlepiej byłoby, gdyby emisje w ogóle nie były związane z wykorzystaniem paliw kopalnych, dlatego powinno się promować energię odnawialną, gdyż tylko redukcja emisji gazów

²⁸ tekst i założenia Europejskiej Konwencji Krajobrazowej (Florenceja 2000 r.) – dostępna w Internecie <http://ochronaprzyrody.gdos.gov.pl> [dostęp 20-02-2019]

cieplarnianych do atmosfery może powstrzymać niekorzystne zmiany klimatyczne na świecie.

8) Klimat lokalny

Nie przewiduje się znaczących zmian klimatu lokalnego, przy spełnieniu wszystkich wymogów przepisów prawa w zakresie realizacji i użytkowania inwestycji.

9) Zabytki i dobra materialne

Na terenie objętym opracowaniem nie występują zewidencjonowane obiekty zabytkowe podlegające ochronie konserwatorskiej, zatem nie przewiduje się wpływu ustaleń planu na zabytki i dobra materialne.

10) Ochrona przed hałasem

Problem zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku nie będzie dotyczył terenów objętych niniejszym miejscowym planem.

11) Promieniowanie elektromagnetyczne i strefy ograniczonego inwestowania

Nie stwierdzono ponadnormatywnych wartości promieniowania elektromagnetycznego związanego z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi. Nie przewiduje się również przekroczeń dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego z obiektów elektrowni emitującego poza teren objęty inwestycją.

12) Przewidywane skutki oddziaływania planu na całokształt środowiska przyrodniczego

Przewidywane skutki oddziaływania miejscowego planu na całokształt środowiska oraz jego prawidłowe funkcjonowanie, w tym na obszary chronione, są zróżnicowane co do charakteru, czasu oddziaływania, odwracalności i ich zasięgu przestrzennego. Opracowywany plan jest związany z poszczególnymi komponentami środowiska przyrodniczego wpływem o charakterze: bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym, średnioterminowym, długoterminowym, stałym i chwilowym.

Tabela 4 - Oddziaływanie terenów obiektów produkcyjnych – elektrowni fotowoltaicznej wraz ze strefą ochronną.

Analizowany komponent	Przewidywane skutki oddziaływania
Zanieczyszczenie powierzchni ziemi	Planowane funkcje nie niosą za sobą ryzyka stałego czy też skumulowanego zanieczyszczenia powierzchni ziemi. Zanieczyszczenia mogą być krótkoterminowe i chwilowe związane np. z etapem budowy budynku czy posadowienia ogniw fotowoltaicznych.
Naturalna rzeźba terenu	Wpływ krótkoterminowy przy realizacji tymczasowych obiektów budowlanych. Brak wpływu przy lokalizacji paneli fotowoltaicznych.
Zagrożenie erozją	Na omawianym terenie nie wystąpi zagrożenie erozją w wyniku realizacji farmy fotowoltaicznej.
Gleby wysokiej jakości	Na terenie występują gleby wysokiej jakości. W wyniku braku zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju na zmianę części tych gruntów na cele nierolnicze, pozostaną one w użytkowaniu rolnym.
Zasoby naturalne (rozumiane jako złoża udokumentowane)	Nie przewiduje się wpływu ustaleń planu na zasoby naturalne.
Jakość wód powierzchniowych	Na obszarze nie występują wody powierzchniowe, za wyjątkiem rowu melioracyjnego w północno-zachodniej części obszaru. Zagospodarowanie terenu nie płynie na

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FARMY FOTOWOLTAICZNEJ WE WSI WALENTYNOWO

	<p>funkcjonowanie rowu – pozostaje on na części terenu pozostawionej w użytkowaniu rolniczym.</p> <p>Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na jakość wód powierzchniowych z uwagi na brak przewidywanych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, które mogłyby się przedostawać wraz z wodami opadowymi i roztopowymi do wód powierzchniowych.</p>
Jakość wód podziemnych	Nie przewiduje się infiltracji zanieczyszczeń do wód podziemnych.
Stosunki wodne	Brak wpływu.
Walory krajobrazu, harmonia	Lokalizacja farm fotowoltaicznych będzie widoczna w krajobrazie. Możliwy negatywny odbiór inwestycji z punktu widzenia oceny krajobrazu gminy.
Walory estetyczne	Lokalizacja farm fotowoltaicznych będzie widoczna w krajobrazie. Możliwy negatywny odbiór inwestycji z punktu widzenia oceny krajobrazu gminy.
Obszary chronione	Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na obszary chronione położone w sąsiedztwie.
Fragmentacja siedlisk	Na obszarze planu nie stwierdzono siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt. Konieczne jest zastosowanie powierzchni antyrefleksyjnych na powierzchni paneli, w celu redukcji efektu lustra, co jest mylące dla ptactwa żerującego na zbiornikach wodnych. Problem możliwy przy migracji zwierząt.
Różnorodność biologiczna	Nastąpi utrata bioróżnorodności w stosunku do stanu istniejącego i możliwego przyszłego w przypadku braku inwestycji na tym terenie.
Funkcjonowanie korytarzy ekologicznych	W sąsiedztwie obszaru planu nie występują korytarze ekologiczne.
Jakość życia mieszkańców	Nie przewiduje się znaczącego wpływu na jakość życia mieszkańców.
Rozwój gospodarczy gminy	Realizacja farm fotowoltaicznych przyczyni się pozytywnie i długotrwale na rozwój gospodarczy Łobzenica.
Zdrowie ludzi	Nie przewiduje się znaczącego wpływu na zdrowie ludzi.
Powietrze atmosferyczne i klimat lokalny	Brak wpływu.
Zabytki	Na obszarze planu nie występują obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków.
Klimat akustyczny	Planowane funkcje nie będą generowały zanieczyszczenia hałasem.
Promieniowanie elektromagnetyczne	Nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów promieniowania elektromagnetycznego emitującego poza teren inwestycji.
Produkcja odpadów	Śladowe ilości odpadów lub ich brak.
Redukcja ilości odpadów	Brak konieczności.
Wielkość powierzchni terenu biologicznie czynnego	Będzie stanowiła minimum 10% powierzchni działki budowlanej z uwagi na usytuowanie paneli fotowoltaicznych. Teren będzie „zadaszony” jednak powierzchnia gruntu pod panelami pozostanie nieutwardzona.

Z pewnością największym negatywnym skutkiem jest utrata bioróżnorodności wśród roślin porastających grunt. Problemem może być też migracja zwierząt, a także niekorzystny odbłask promieni słonecznych od powierzchni paneli fotowoltaicznych. Z powyższej analizy wynika również możliwe negatywne oddziaływanie projektowanego zainwestowania związane głównie z jej odbiorem w krajobrazie, co może być przyczyną niezadowolenia osób zamieszkujących w sąsiedztwie, które są przyzwyczajone do innego rodzaju krajobrazu w sąsiedztwie swojego zamieszkania.

Nie ulega jednak wątpliwości, że koniecznością jest zwiększanie inwestycji z zakresu urządzeń produkujących energię z odnawialnych źródeł energii w dobie odchodzenia od paliw kopalnych. Tutaj wyboru nie chwilę obecną nie ma. Pozostaje dylemat, gdzie i na jakich zasadach lokalizować tego rodzaju urządzenia, aby minimalizować jednocześnie przewidywany negatywny wpływ tych inwestycji na środowisko przyrodnicze. Nie przewiduje się za to negatywnych skutków związanych z zanieczyszczeniem powietrza, hałasem, zanieczyszczeniem wód podziemnych i powierzchniowych, składowaniem odpadów. Realizacja planowanej inwestycji i ustalenia planu na przedmiotowym obszarze mogą przynieść za sobą również skutki pozytywne i oddziałujące długotrwale.

13) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

W związku z realizacją ustaleń projektowanego miejscowego planu prognozuje się brak oddziaływania transgranicznego na środowisko przyrodnicze. Brak tu transgranicznych połączeń ekologicznych. Oddziaływanie ograniczy się do obszarów miejscowego planu i do terenów w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

14) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

W celu zredukowania niekorzystnego wpływu realizacji farmy fotowoltaicznej w obszarze objętym omawianym planem miejscowym zaleca się:

- stosowanie zabezpieczeń antyrefleksyjnych, skutkujących brakiem efektu odbicia światła oraz paneli posiadających białe granice i białe paski podziału, które zmniejszają znacznie przyciąganie bezkręgowców wodnych, będących pożywieniem dla niektórych gatunków ptaków; pokrycie paneli fotowoltaicznych powłoką antyrefleksyjną zmniejszy możliwy efekt olśnienia przelatujących ptaków oraz efekt lustra – „mylenia” przez ptaki elektrowni fotowoltaicznych z powierzchnią wody,
- kontrolę wykopów podczas realizacji inwestycji, w które mogłyby wpadać płazy, małe zwierzęta, a istniejące wykopy należy kontrolować w trakcie prowadzenia prac, zauważone zwierzęta niezwłocznie wynosić poza teren budowy,
- jednokrotne, maksymalnie dwukrotne koszenie powierzchni na farmie fotowoltaicznej. Zaleca się także wykaszanie powierzchni farmy partiami tak aby nie wykonywać koszenia całej powierzchni w jednym terminie,
- wykonanie ogrodzenia elektrowni fotowoltaicznej w taki sposób by nie stanowiło ono bariery migracyjnej dla małych zwierząt (wolna przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią musi wynosić co najmniej 10 cm i nie może mieć ostrych krawędzi mogących powodować okaleczenia u przemieszczających się zwierząt,
- brak stosowania podmurówki przy ogrodzeniach, która uniemożliwi migracje płazów i małych ssaków.

15) Alternatywne rozwiązania

Prognoza nie zawiera propozycji rozwiązań alternatywnych dla projektu planu, gdyż jest on zmianą obowiązującego miejscowego planu i muszą być zgodne z wytycznymi „Studium ...”. Dokument ten dopuszcza realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi. Wariant projektu planu jest ściśle określony w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.

16) Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu

Skutki realizacji projektowanych inwestycji na środowisko są monitorowane i określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska realizowanego na terenie województwa przez GIOŚ. Badania monitoringowe przeprowadza się w sposób cykliczny, stosując ujednoczone metody zbierania, gromadzenia i przetwarzania danych. GIOŚ prowadzi monitoring jakości powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb.

Niektóre działania kontrolne będą prowadzone przez gminę w ramach kompetencji, jakie władze gminne posiadają. Takie działania będą dotyczyć sposobu zagospodarowywania odpadów, lokalizowania nielegalnych składowisk śmieci, sposobu odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych, wycinki drzew i krzewów. Są to działania prowadzone na bieżąco w ramach zadań powierzonych samorządom gminnym, a sposób ich realizacji określony jest w przepisach prawa oraz w dokumentach strategicznych gminy.

Zgodnie z art 55. ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Monitoring ten zaleca się wykonywać raz na 4 lata terenu w oparciu o dostępne dane o środowisku. W ramach monitoringu należy uwzględnić:

- stopień zrealizowania paneli fotowoltaicznych,
- kontrolę wartości promieniowania elektromagnetycznego po zrealizowaniu inwestycji,
- stopień zrealizowania nowych sieci infrastruktury technicznej, jeśli ich budowa była konieczna.

W celu przeciwdziałania utracie bioróżnorodności oraz przeszkód w migracji zwierząt postuluje się zaproponowane działania z zakresu realizacji zabudowy paneli i ogrodzeń oraz monitoring zachodzących przemian po realizacji inwestycji.

5. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, podsumowanie i wnioski.

Celem sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo jest zmiana parametrów z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i m.in. umożliwienie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej – odnawialnego źródła energii, zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica. Przepisy projektowanego planu określają parametry inwestycji z możliwą w przypadku takich funkcji dbałością o ład przestrzenny oraz w zgodzie z założeniami urbanistycznymi gminy.

Pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych jest w chwili obecnej niezwykle ważne przy założeniu odejścia od paliw kopalnych do roku 2050. Nie ulega wątpliwości, że inwestycje związane z pozyskiwaniem tego rodzaju energii również wywierają wpływ na środowisko. Na chwilę obecną kluczowe jest instalowanie w systemach grzewczych urządzeń nie bazujących na paliwach kopalnych albo przynajmniej charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisji. Jednak dla rzeczywistej poprawy stanu jakości powietrza jest faktyczne wdrażanie postulowanych działań w życie oraz egzekwowanie wymogów przepisów prawa w tym zakresie oraz dalsze ich zmiany zmierzające do stopniowej i całkowitej eliminacji paliw kopalnych z użytku na rzecz odnawialnych źródeł energii. Na chwilę obecną, nie ma wymagań ustawowych w tym zakresie, ale przyjmując za cel odejście od paliw kopalnych i redukcję emisji CO₂ do atmosfery do zera do roku 2050, zastosowanie narzędzi prawnych będzie niezbędne. Te działania będą konieczne w celu uzyskania powolnego cofania się zmian klimatycznych na Ziemi.²⁹ W przypadku lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych korzyści związane z tego rodzaju inwestycjami przewyższają ryzyko i negatywne skutki ich lokalizacji. Należy się więc skupić nad właściwym umiejscowieniem ich w terenie, uwzględniając uwarunkowania w jakich są lokalizowane. Szczególny nacisk należy położyć zatem na rozwiązania z zakresu utrzymania bioróżnorodności na wszystkich terenach i umożliwienia migracji zwierząt.

Obszar planu ma dogodną dostępność komunikacyjną, co pozwala na efektywne zarządzanie terenem i kompleksową obsługę w zakresie infrastruktury technicznej, choć w chwili obecnej tereny te są jeszcze w tym zakresie zainwestowane.

Można przypuszczać, że przy respektowaniu ustalonych zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, możliwe niekorzystne zmiany w środowisku przyrodniczym a także istniejące problemy ochrony środowiska mogą zostać zminimalizowane bądź wyeliminowane.

²⁹ <https://ziemianarozdrozu.pl/>

6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Opracowana prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze dotyczy ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo, sporządzonego na podstawie uchwały Nr XV/145/20 Rady Miejskiej w Łobżeniczy z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo. Obowiązek sporządzania prognozy wynika bezpośrednio z art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Prognozę podzielono na 7 rozdziałów.

Rozdział 1 stanowi wstęp do niniejszego dokumentu oraz analizę dokumentów prawnych, na podstawie których jest on sporządzany. Ponadto opisano w nim cel i zakres miejscowego planu oraz metody użyte przy sporządzaniu niniejszej prognozy.

W rozdziale 2 przeanalizowane zostały kolejno poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, takie jak: położenie geograficzne i rzeźba terenu, warunki geologiczno – gruntowe, stosunki wodne, warunki glebowe, szata roślinna i świat zwierzęcy, klimat lokalny oraz obszary chronione. W celu dokonania ich oceny oparto się na szeregu dokumentów wykonanych na potrzeby gminy oraz na podstawie przepisów prawa.

W rozdziale 3 zawarto charakterystykę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym cele ochrony środowiska uwzględnione w planie oraz potencjalne zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu.

W rozdziale 4 opisano potencjalne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska w tym obszary chronione. Analiza ww. składników wykazała brak przeciwwskazań do lokalizacji inwestycji planowanych do realizacji w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podczas prognozowania oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń miejscowego planu przeanalizowano położenie i użytkowanie terenu, którego dotyczy opracowywany plan, projektowane przeznaczenie terenu i ustalenia projektu miejscowego planu. Z analizy wynika, że realizacja ustaleń planu nie spowoduje zmian w szacie roślinnej i pokrywie glebowej.

W rozdziale 5 dokonano oceny rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych

Rozdział 6 zawarto streszczenie w języku niespecjalistycznym, natomiast rozdział VII wykaz materiałów źródłowych użytych przy sporządzaniu powyższego dokumentu.

7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne.

Podczas sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego korzystano z informacji zawartych w następujących materiałach źródłowych:

- mapy topograficzne, mapy zasadnicze, mapy ewidencyjne;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica;
- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo;
- Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi Walentynowo;
- Polska – Rejony Fizycznogeograficzne wg Jerzego Kondrackiego;
- Mapa geomorfologiczna niziny wielkopolsko-kujawskiej, pod. redakcją B. Krygowskiego;
- Państwowy Instytut Geologiczny, Centralna Baza Danych Geologicznych;
- Informatyczny System Oslony Kraju, Hydroportal;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 poz. 1967);
- Ramowa Dyrektywa Wodna - Dyrektywa 2000/60/We Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE L z dnia 22 grudnia 2000 r.);
- Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 1638);
- Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014-2019 na podstawie monitoringu - tabela;
- Państwowy Instytut Geologiczny, Badania jakości wód podziemnych prowadzone w sieci krajowej w ramach monitoringu operacyjnego w 2018 r.;
- Roczna ocena jakości powietrza na rok 2020 w województwie wielkopolskim;
- Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej, Sejmik Województwa Wielkopolskiego, uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r.;
- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, Stan środowiska w Wielkopolsce raport 2018;
- Program Ochrony Środowiska Województwa Wielkopolskiego do roku 2030;
- Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym;
- Regionalizacja geobotaniczna Polskie, J. M. Matuszkiewicz, Polska Akademia Nauk, IGiPZ PAN, Warszawa, 2008;
- Potencjalna roślinność naturalna Polski, J. M. Matuszkiewicz, Polska Akademia Nauk, IGiPZ PAN, Warszawa, 2008;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.;
- Bank Danych Lokalnych, GUS, dostępny w Internecie: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/teryt/tablica>;
- literatura specjalistyczna.

Ponadto sporządzając prognozę oparto się na następujących aktach prawa:

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.);

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022, poz. 503 ze zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022, poz. 840);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022, poz. 916 ze zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2022, poz. 1072ze zm.);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. 2021, poz. 2351 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021, poz. 1326 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021, poz. 1973 ze zm.);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne (Dz. U. z 2021, poz. 2233 ze zm.);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 poz. 2028 ze zm.);
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 poz. 1297);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., poz. 401).

Dla potrzeb sporządzenia „Prognozy...” przeprowadzona została bezpośrednia wizja terenu.

URBANIKA

Poznań, 26 kwietnia 2021 r.

**OŚWIADCZENIE AUTORA KIERUJĄCEGO ZESPOŁEM AUTORÓW WYKONUJĄCYCH
OPRACOWANIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy fotowoltaicznej we wsi
Walentynowo**

Niniejszym, na podstawie art. 51 ust. 2 pkt f ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 poz. 247) oświadczam, że spełniam wymagania określone w art. 74a ust. 2 pkt 2 tej ustawy.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Z poważaniem,
mgr inż. Sonia Myszak

Sonia Myszak

Urbanika Agata Marciniak
ul. Matejki 12 a, 62-041 Puszczykowo
NIP: 777-186-93-43

tel. 606 782 255 | fax 61 81 33 028 | e-mail: biuro@urbanika.pl | www.urbanika.pl