



BD.ZZŚ.1.435.362.2022.KB

## OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), dalej ustawa o oś, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 2233 ze zm.), dalej Prawo wodne, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Łobzenicy znak: RG-OŚ.6220.12.2022 z dnia 16 września 2022r.,**

### Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu

1. wyraża opinię, że **nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko**, dla przedsięwzięcia pn.:  
**„Budowa elektrowni fotowoltaicznej (Osada II) w miejscowości Witrogoszcz, gmina Łobzenica, dz. nr 353/24 w miejscowości Witrogoszcz, gmina Łobzenica, powiat pilski, województwo wielkopolskie”.**
2. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a ww. ustawy o oś wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c:
  - 2.1. w trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
  - 2.2. odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi oraz przed dostępem osób nieuprawnionych i zwierząt;
  - 2.3. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
  - 2.4. stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;

- 2.5. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego, które nie mogą pogorszyć stanu chemicznego jednolitych części wód;
- 2.6. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, wyposażonych w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawionym taborem do oczyszczalni ścieków;
- 2.7. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia środków ograniczających wzrost roślin lub innych środków ochrony roślin;
- 2.8. w przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

### UZASADNIENIE

W dniu 29 września 2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wpłynął wniosek Wójta Burmistrza Łobżenicy znak: RG-OŚ.6220.12.2022 z dnia 16 września 2022 r., (przekazany pismem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy z dnia 26 września 2022 r., znak: BD.RZŚ.435.93.2022.SG), o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, dla ww. przedsięwzięcia. Inwestorem przewidzianego do realizacji zamierzenia jest VP RES WP 1 Sp. z o.o., ul. Mokotowska 52A/10, 00-543 Warszawa.

Planowane przedsięwzięcie zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której jest mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne - w przypadku planowanego przedsięwzięcia organem właściwym rzeczowo i miejscowo do wydania oceny wodnoprawnej jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

Na terenie lokalizacji planowanego przedsięwzięcia obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem MPZP Gminy Łobżenica - uchwała Nr XXVI/263/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 roku Rady Miejskiej w Łobżenicy - działka o numerze ewidencyjnym 353/24 położona w miejscowości Witrogoszcz, gmina Łobżenica posiada funkcję obszaru wyłączzonego z zabudowy oznaczonego symbolem N.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy ok. 16,4 MWp, na działce o numerze ewid. 353/24, obręb Witrogoszcz, gmina Łobżenica. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 30,2422 ha. Powierzchnia zajęta pod farmę wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 24,5 ha. Planowaną farmę fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne w ilości ok. 41100 szt.,
- urządzenia elektroenergetyczne oraz energoelektroniczne m.in. rozdzielnice nn/SN, inwertery, liczniki elektryczne,



- kontenerowe stacje transformatorowe,
- konstrukcje wsporcze do montażu paneli,
- stacja elektroenergetyczna (GPS),
- okablowanie wraz z instalacjami elektrycznymi,
- ogrodzenie z instalacją monitoringu.

W trakcie realizacji i likwidacji planowego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny budowane, pojazdy transportowe lub inne maszyny/urządzenia posiadające w układach napędowych i roboczych szkodliwe i niebezpieczne płyny/oleje eksploatacyjne, dlatego w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy w trakcie realizacji (lub likwidacji) przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. W celu możliwości zbierania potencjalnych wycieków ww. substancji eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów, w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia - mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt należy przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Ewentualne zaplecze parkingowo-postojowe, strefy uzupełniania paliw i wykonywania awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym lub zagęszczonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Wytwarzane odpady lub inne substancje niebezpieczne powinny być magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych oraz zwierząt.

W związku z planowanym przedsięwzięciem istnieje konieczność zastosowania transformatorów do zmiany napięcia prądu elektrycznego, zainstalowanych w kontenerowych stacjach transformatorowych. W przedmiotowych stacjach transformatorowych przewiduje się instalowanie transformatorów bezolejowych (tzw. „suchych”) lub w przypadku go zajdzie taka konieczność (tzn. odpowiednie uwarunkowania techniczne, w tym warunki przyłączenia inwestycji do sieci) przewiduje się zastosowanie transformatorów zawierających olej transformatorowy. Pod każdym transformatorem olejowym należy zainstalować szczelną misę olejową, wykonaną z odpowiednich materiałów - olejo- i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100 % oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.

Panele fotowoltaiczne instalowane w ramach planowanego przedsięwzięcia mogą wymagać usuwania zanieczyszczeń zbierających się na powierzchni paneli. Usuwanie zabrudzeń może odbywać się mechanicznie, np. z użyciem specjalnych szczotek, lub poprzez mycie paneli wodą. W przypadku konieczności zastosowania substancji powierzchniowych czynnych np. detergentów - niezbędnych do usuwania większych zabrudzeń - należy używać środków chemicznych ulegających biodegradacji, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego, których zastosowanie nie może pogarszać stanu chemicznego jednolitych części wód.

Planowane przedsięwzięcie w trakcie jego realizacji bądź likwidacji wyposażone będzie w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na powstające ścieki socjalno-bytowe, regularnie opróżniane, a wytworzone ścieki należy dostarczać do oczyszczalni ścieków odpowiednim, uprawnionym do tego taborem.

Utrzymanie roślinności na terenie farmy fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia substancji ograniczających wzrost roślinności porastającej teren pomiędzy elementami instalacji (np. herbicydów), a także bez użycia innych preparatów chemicznych.

Planowaną inwestycję, w przypadku jej kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi i rowy, prowadzącymi do ich przerwania lub uszkodzenia (np. przy nabijaniu profili), i mogącymi wywoływać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1967), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: PLRW600018188449 - „Lubcza”; typ: „18”. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Stan tej naturalnej części wód (NAT) oceniono jako zły. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożone, JCWP jest monitorowana.
- jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600035, o aktualnie dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażone, JCWPd jest monitorowana.

Inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

Teren przedsięwzięcia położony będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022, poz. 916).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko oraz uwzględniając określone w punkcie drugim niniejszej opinii warunki, wymagania lub obowiązki, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, mając na uwadze wyłącznie zagadnienia związane z wpływem planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Z up. DYREKTORA**

**Konrad Wiśniewski**  
**Z-ca Dyrektora**  
/podpis elektroniczny/

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Łobżenicy (e-PUAP)  
ul. Sikorskiego 7, 89-310 Łobżenica
2. ZZŚ aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Tel. +48 (52) 356 57 50 • e-mail: zz-inowroclaw@wodypolskie.gov.pl

www.wody.gov.pl

Strona 4 z 4