

**UCHWAŁA NR XLIII/393/22  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 27 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działek nr 199/2, 199/3, 199/5, 199/6, 199/8 w obrębie Wiktorówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Miejska w Łobżenicy uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 199/2, 199/3, 199/5, 199/6, 199/8 w obrębie Wiktorówko, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku stanowiącym załącznik do uchwały.

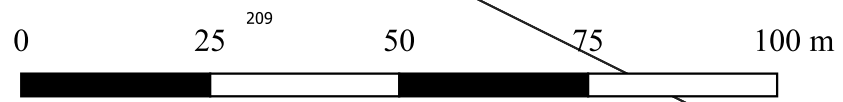
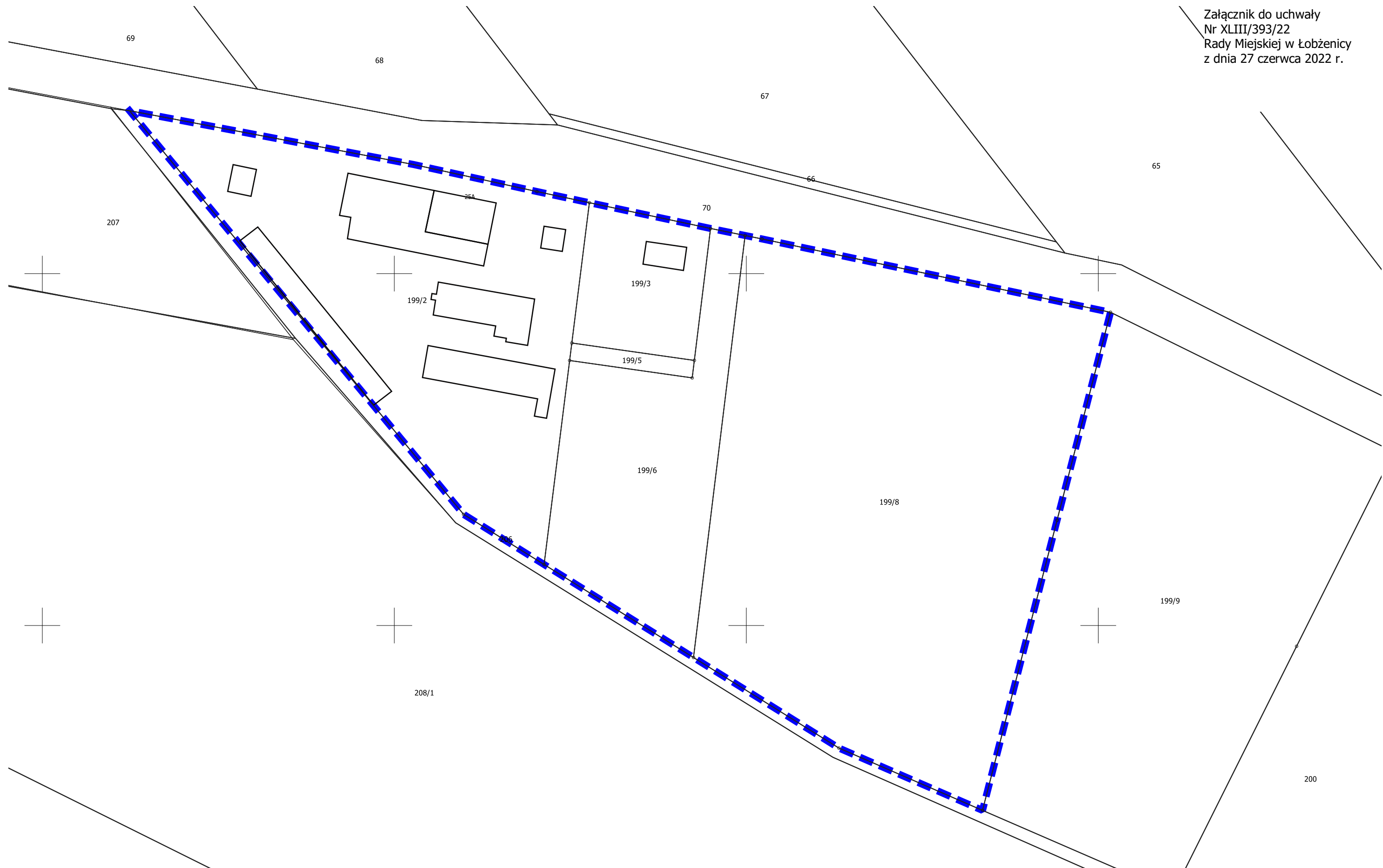
**§ 2.** Dopuszcza się możliwość sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w częściach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Antoni Kapeja**



**OZNACZENIA:**  
■ ■ ■ GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XLIII/393/22**  
**Rady Miejskiej w Łobżenicy**  
z dnia 27 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr dla działek nr 199/2, 199/3, 199/5, 199/6, 199/8 w obrębie Wiktorówko**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska w Łobżenicy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 199/2, 199/3, 199/5, 199/6, 199/8 w obrębie Wiktorówko dotyczy przeprojektowania linii zabudowy oraz zaktualizowania zapisów dotyczących przeznaczenia terenu. Planowane rozwiązania będą wymagały ustalenia zasad zabudowy i zagospodarowania przestrzennego poszczególnych terenów wraz z określeniem obsługi komunikacyjnej.

Burmistrz wykonał analizę zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych. W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że planowane rozwiązania są zgodne z polityką przestrzenną gminy oraz nie naruszają przepisów prawa.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.