

**UCHWAŁA NR XXXIX/356/22  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY**

z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działek nr 49/1, 49/2, 234/1, 234/2 i 234/3 położonych w obrębie Dziegciarnia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Miejska w Łobżenicy uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 49/1, 49/2, 234/1, 234/2 i 234/3 położonych w obrębie Dziegciarnia, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku stanowiącym załącznik do uchwały.

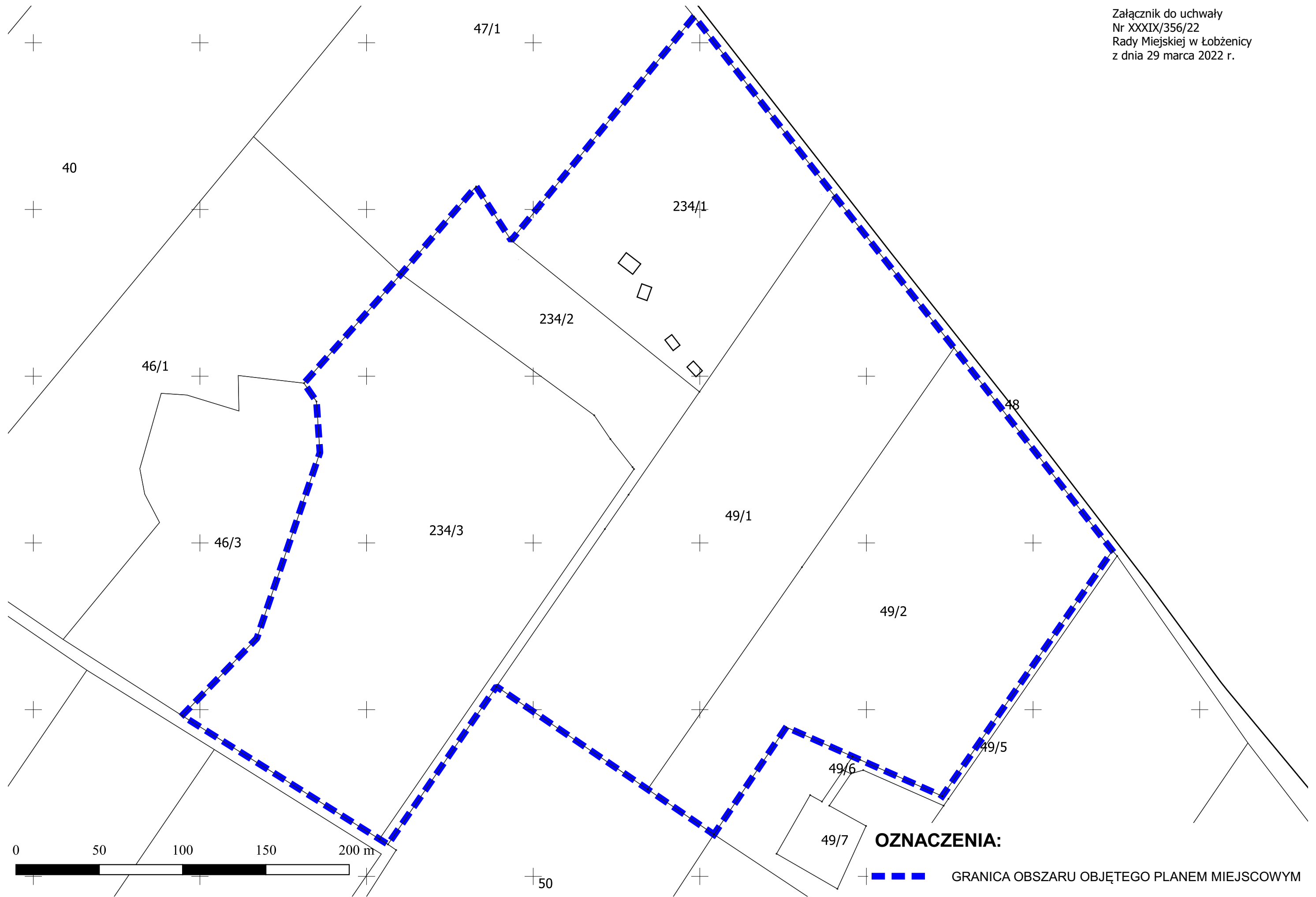
**§ 2.** Dopuszcza się możliwość sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w częściach.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Antoni Kapeja**



Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXXIX/356/22  
Rady Miejskiej w Łobżeniczy  
z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 49/1, 49/2, 234/1, 234/2 i 234/3 położonych w obrębie Dziegciarnia**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska w Łobżeniczy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 49/1, 49/2, 234/1, 234/2 i 234/3 położonych obrębie Dziegciarnia, dotyczy ustalenia przeznaczenia dla terenów wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica pod tereny produkcji energii ze źródeł odnawialnych - fotowoltaika.

Burmistrz wykonał analizę zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych. W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że planowane rozwiązania są zgodne z polityką przestrzenną gminy, określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica oraz nie naruszają przepisów prawa.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.