

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

- 1. Nieruchomość zabudowana** wiatą magazynowo – składową i magazynową wraz z drzewostanem położona w miejscowości Dźwierszno Małe, Gmina Łobżenica oznaczona numerem ewidencyjnym **317/1**, dla której jest urządzona księga wieczysta nr **PO1Z/00020419/7** Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych
- **Powierzchnia nieruchomości - 0,2686 ha**
 - **Opis nieruchomości** – działka jest zabudowana dwiema wiatami. Podłoże gruntu trawiaste. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dojazd drogą asfaltową. Działka posiada przyłącze energetyczne. W drodze sieci uzbrojenia terenu: energetyczne i wodociągowe. Działka położona jest na małym wzniesieniu. Kształt działki – korzystny. Utrudnienia – brak. Położenie nieruchomości dobre (dość bliska odległość od Łobżenicy i zabudowy oraz głównych dróg). Otoczenie nieruchomości – zabudowa gospodarcza, tereny rolne i jezioro.
 - **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXVI/263/2001 z dnia 27.04.2001 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo-usługowego**.
 - **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
 - **Wartość rynkowa nieruchomości - 48 718,00 zł** + obowiązujący podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 25 października 2021 r.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY
(-) Piotr Łosoś