

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. Lokal mieszkalny Nr 2

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobzenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej **40,33 m²** znajdują się na piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 7,46 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową, centralne ogrzewanie, ciepła woda z junkersa gazowego.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4779/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **90 606,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

2. Lokal mieszkalny Nr 4

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobzenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej **42,75 m²** znajdują się na I piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 6,10 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4885/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **99 269,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

3. Lokal mieszkalny Nr 7

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobzenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej **44,09 m²** znajdują się na II piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 8,18 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5227/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **89 150,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

4. Lokal mieszkalny Nr 10

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni użytkowej **43,85 m²** znajduje się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 14,45 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5830/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **100 400,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

5. Lokal mieszkalny Nr 11

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni użytkowej **39,81 m²** znajduje się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 7,08 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową, centralne ogrzewanie, ciepła woda z junkersa gazowego.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4689/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **92 870,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

6. Lokal mieszkalny Nr 12

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni użytkowej **43,95 m²** znajduje się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 6,64 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5059/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **98 740,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

7. Lokal mieszkalny Nr 13

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni użytkowej **45,21 m²** znajduje się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 6,02 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5123/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **104 980,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

8. Lokal mieszkalny Nr 15

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 15 o powierzchni użytkowej **44,14 m²** znajduje się na I piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 8,61 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5275/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **102 500,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

9. Lokal mieszkalny Nr 16

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 16 o powierzchni użytkowej **45,04 m²** znajduje się na II piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 7,96 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5300/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **103 130,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

10. Lokal mieszkalny Nr 18

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 18 o powierzchni użytkowej **43,79 m²** znajduje się na II piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 5,52 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4931/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **93 380,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

11. Lokal mieszkalny Nr 19

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni użytkowej **57,77 m²** znajduje się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 3 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 13,85 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 7162/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **129 488,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

12. Lokal mieszkalny Nr 20

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 20 o powierzchni użytkowej **40,78 m²** znajduje się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 6,01 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4679/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **92 060,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

13. Lokal mieszkalny Nr 23

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 23 o powierzchni użytkowej **41,59 m²** znajduje się na I piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 2 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 6,36 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4795/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **95 670,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

14. Lokal mieszkalny Nr 25

położony na działce nr 377 i 382 w budynku przy ul. Złotowskiej 23B w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 25 o powierzchni użytkowej **57,92 m²** znajduje się na II piętrze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: przedpokój, kuchnia, łazienka z wc, 3 pokoje. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica 8,29 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i domofonową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6621/138085.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **114 588,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

15. Lokal mieszkalny Nr 2

położony na działce nr 648/6 w budynku przy ul. Złotowskiej 12 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2.

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej **23,41 m²** usytuowany jest na parterze budynku frontowego w części szczytowej od południowego - zachodu. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: pokój, kuchnia i WC. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks w budynku gospodarczym o pow. 3,60 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, i gazową.

- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 2701/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **33 470,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

16. Lokal mieszkalny Nr 4

położony na działce nr 648/6 w budynku przy ul. Złotowskiej 12 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej **30,18 m²** usytuowany jest na parterze budynku frontowego w części szczytowej od południowego zachodu. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: pokój, kuchnia i łazienka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest pom. gospodarcze oraz strych o pow. 5,16 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, i gazową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 3534/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **46 070,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

17. Lokal mieszkalny Nr 6

położony na działce nr 648/6 w budynku przy ul. Złotowskiej 12 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020094/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0498 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy. Dojazd do nieruchomości bardzo dobry, drogą o nawierzchni bitumicznej. Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej **25,48 m²** usytuowany jest na poddaszu budynku frontowego w części szczytowej od południowej strony. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia i łazienka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest strych o pow. 3,22 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, i gazową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zakaz zmiany formy zewnętrznej budynku.**
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 2870/21284.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **36 070,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

18. Lokal mieszkalny Nr 3

położony na działce nr 606/4 w budynku przy ul. Złotowskiej 18 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr: **PO1Z/00052141/0.**

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0961 ha**

- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej **42,95 m²** znajduje się na parterze, usytuowany jest w północno – zachodniej części budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz korytarz. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy o pow. 6,44 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i ogrzewanie piecowe.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale **4939/40799**.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **68 230,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

19. Lokal mieszkalny Nr 6

położony na działce nr 606/4 w budynku przy ul. Złotowskiej 18 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr: **PO1Z/00020092/8**.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0961 ha**
- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej **52,67 m²** znajduje się na parterze, usytuowany jest w południowo – wschodniej części budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, schowek, WC oraz korytarz i komórka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy o pow. 6,44 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i ogrzewanie piecowe.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale **5911/40799**.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **80 400,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

20. Lokal mieszkalny Nr 7

położony na działce nr 606/4 w budynku przy ul. Złotowskiej 18 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr: **PO1Z/00020092/8**.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0961 ha**
- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej **21,38 m²** znajduje się na parterze, usytuowany jest w południowej części poddasza. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz korytarz. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy o pow. 6,44 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową i ogrzewanie piecowe.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale **2782/40799**.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **30 120,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

21. Lokal mieszkalny Nr 8

położony na działce nr 606/4 w budynku przy ul. Złotowskiej 18 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr: **PO1Z/00020092/8**.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0961 ha**

- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej **35,45 m²** znajduję się na parterze z jednym pomieszczeniem usytuowanym na poddaszu jest w północno – zachodniej części budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest boks gospodarczy o pow. 6,44 m² oraz strych o pow. 6,56 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową. Ogrzewanie lokalu kotłem gazowym.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale **4845/40799**.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **46 475,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

22. Lokal mieszkalny Nr 2

położony na działce nr 938 w budynku przy Pl. Wolności 1 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020438/6

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0261 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej od zachodu przylega do budynków o podobnym charakterze zabudowy tworząc zwartą zabudowę uliczną. Wschodnia granica sąsiaduje z pasem drogowym głównego ciągu komunikacyjnego miasta, jakim jest droga wojewódzka nr 242. Od południa przylega do ul. Tylnej, natomiast do północy do rynku. Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej **51,47 m²** znajduję się na parterze, usytuowany jest w północno – wschodniej części budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz korytarz. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 19,45 m². Lokal posiada instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Ogrzewanie lokalu piecem kaflowym.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **mieszkaniowo - usługową**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 7092/46687.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **79 340,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

23. Lokal mieszkalny Nr 4

położony na działce nr 938 w budynku przy Pl. Wolności 1 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020438/6

- **Powierzchnia nieruchomości** - **0,0261 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej od zachodu przylega do budynków o podobnym charakterze zabudowy tworząc zwartą zabudowę uliczną. Wschodnia granica sąsiaduje z pasem drogowym głównego ciągu komunikacyjnego miasta, jakim jest droga wojewódzka nr 242. Od południa przylega do ul. Tylnej, natomiast do północy do rynku. Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej **45,04 m²** znajduję się na parterze, usytuowany jest w południowo - zachodniej części budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka oraz korytarz. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 16,69 m². Lokal posiada instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Ogrzewanie lokalu piecem kaflowym.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **mieszkaniowo - usługową**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6173/46687.

- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) – 65 970,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

24. Lokal mieszkalny Nr 8

położony na działce nr 938 w budynku przy Pl. Wolności 1 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020438/6

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0261 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej od zachodu przylega do budynków o podobnym charakterze zabudowy tworząc zwartą zabudowę uliczną. Wschodnia granica sąsiadując z pasem drogowym głównego ciągu komunikacyjnego miasta, jakim jest droga wojewódzka nr 242. Od południa przylega do ul. Tylnej, natomiast do północy do rynku. Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej **15,22 m²** znajdują się na parterze, usytuowany jest w zachodniej części budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia i łazienka. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Lokal posiada instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Ogrzewanie lokalu żeliwnym piecem kominkowym.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **mieszkaniaowo - usługową**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 1522/46687.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) – 41 777,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

25. Lokal mieszkalny Nr 8

położony na działce nr 167/19 w miejscowości Rataje dla której Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00029523/2

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,1173 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie granicy administracyjnej miasta. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i zabudowa mieszkaniowo – usługowa. Lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej **27,00 m²** znajdują się na poddaszu budynku, usytuowany jest w południowej jego części. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: pokój, kuchnia, łazienka i garderoba. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Lokal posiada instalacje elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **mieszkaniaowo - usługową**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 75/1159.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) – 28 781,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

26. Lokal mieszkalny Nr 4

położony na działce nr 616 w budynku przy ul. Sobieskiego 3 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020097/3.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0485 ha**
- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej **29,74 m²** znajduje się w oficynie. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i wiatrołap. Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są boksy gospodarcze o powierzchni 10,64 m². Lokal posiada instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **mieszkaniaowo - usługową**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4038/20351.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) – 27 350,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

27. Lokal mieszkalny Nr 1

położony na działce nr 943 w budynku przy ul. Wyrzyskiej 2 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020102/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0514 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej. Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej **33,92 m²** znajduję się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: pokój i łazienka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 13,83 m², strych o pow. 7,80 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,49 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 6504/36568.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **45 330,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

28. Lokal mieszkalny Nr 1a

położony na działce nr 943 w budynku przy ul. Wyrzyskiej 2 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020102/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0514 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej. Lokal mieszkalny nr 1a o powierzchni użytkowej **38,16 m²** znajduję się na parterze budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 11,55 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 23,58 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 7329/36568.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **53 350,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

29. Lokal mieszkalny Nr 3

położony na działce nr 943 w budynku przy ul. Wyrzyskiej 2 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020102/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0514 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej. Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej **36,50 m²** znajduję się na poddaszu budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest strych i piwnica o łącznej powierzchni 6,65 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecem kaflowym.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 4273/36568.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **57 630,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

30. Lokal mieszkalny Nr 4

położony na działce nr 943 w budynku przy ul. Wyrzyskiej 2 w miejscowości Łobżenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00020102/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0514 ha**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centrum Łobżenicy w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej. Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej **42,17 m²** znajduje się na poddaszu budynku. W skład lokalu mieszkalnego wchodzi: pokój, kuchnia i skrytka. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest strych oraz pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 28,37 m². Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecem kaflowym.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz z sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 7054/36568.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **46 000,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

31. Lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. A. Mickiewicza 3 w Łobżenicy na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 698, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00030125/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0251 ha**
- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny położony jest na parterze i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki o łącznej pow. użytkowej 23,46 m². Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest skrytka o pow. użytkowej 0,32 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalacje elektryczną, wodną z sieci miejskiej, gazową, kanalizacyjną. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym na opał stały.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 31.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowo – usługowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 2378/34122.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **30 840,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

32. Lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy ul. A. Mickiewicza 3 w Łobżenicy na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 698, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00030125/2.

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,0251 ha**
- **Opis nieruchomości** – Lokal mieszkalny położony jest na piętrze i składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej pow. użytkowej 53,90 m². Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 1,83 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalacje elektryczną, wodną z sieci miejskiej, gazową, kanalizacyjną. Lokal ogrzewany jest piecem kaflowym i piecem kaflowym przenośnym na opał stały.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 08.10.2002 r., nieruchomość posiada funkcję **terenu mieszkaniowo - usługowego**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu wraz ze sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu i części wspólnych nieruchomości w udziale 5573/34122.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie)** – **68 580,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Cena może ulec obniżeniu po zastosowaniu bonifikaty.

- 33. Nieruchomość zabudowana** położona w miejscowości Liszkowo, stanowiąca działkę o numerze geodezyjnym **113/1**, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr: **PO1Z/00033714/9**.
- **Powierzchnia nieruchomości - 0,3100 ha**
 - **Opis nieruchomości** - nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej o nawierzchni bitumicznej. Nieruchomość położona jest korzystnie w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Łączna powierzchnia użytkowa budynku wynosi 136,65 m². Obiekt położony jest przy drodze powiatowej.
 - **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica przez Radę Miejską w Łobżeniczy Uchwała Nr XXVI/263/2001 z dnia 27.04.2001r., nieruchomość posiada funkcję **terenu usługowego**.
 - **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
 - **Wartość rynkowa nieruchomości - 59 925,00 zł** + obowiązujący podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. upływa z dniem 16 kwietnia 2021 r.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY
(-) Piotr Łosoś