

ZARZĄDZENIE Nr 0050.124.2019

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 27 listopada 2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

z a r z ą d z a m, co następuje:

- § 1. Podać do publicznej wiadomości, że nieruchomości wymienione w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do sprzedaży.
- § 2. Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Planowania Przestrzennego w tut. Urzędzie.
- § 3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Łosoś (P)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Nieruchomość niezabudowana** położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym **363/2** w miejscowości **Łobzenica**, gm. Łobzenica, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **PO1Z/00023295/2**.
 - **Powierzchnia nieruchomości: 0,0812 ha**
 - **Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona w strefie obrzeżnej miasta. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości rolne oraz ciąg komunikacyjny. Południowa i północna granica przylega bezpośrednio do gruntów rolnych użytkowanych jako uprawy sadownicze. Zachodnia strona nieruchomości przystaje bezpośrednio do ciągu komunikacyjnego o nawierzchni szutrowej w dalszej perspektywie zabudowa mieszkaniowa i siedliskowa. Od wschodu sąsiaduje z pasem drogowym i gruntami ornymi, zagospodarowanymi. Działka w kształcie wydłużonego prostokąta o regularnych granicach.
 - **Przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 08.10.2002 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem N – **tereny wyłączone z zabudowy**.
 - **Forma zbycia:** zamiana na inną nieruchomość.
 - **Wartość rynkowa nieruchomości: 13 615,00** + obowiązujący podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 9 stycznia 2020 r.

BURMISTRZ
Piotr Łosoś (1)