

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.119.2019

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 15 listopada 2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m, co następuje:**

- § 1. Podać do publicznej wiadomości, że nieruchomości wymienione w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do sprzedaży.
- § 2. Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Planowania Przestrzennego w tut. Urzędzie.
- § 3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA  
  
Józef Lewandowski  
Zastępca Burmistrza

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Nieruchomość gruntowa** położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym **289** w miejscowości **Łobzenica**, gm. Łobzenica, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **PO1Z/00025157/7**.
  - **Powierzchnia nieruchomości: 0,0148 ha**
  - **Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej przy ul. Złotowskiej. Sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i zabudowa usługowo-handlowa oraz główny ciąg komunikacyjny miasta. Strona zachodnia nieruchomości graniczy bezpośrednio z pasem drogowym ul. Złotowskiej w dalszej perspektywie tereny o zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej. Granica wschodnia sąsiaduje z gruntami o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej z ogrodami przydomowymi. Strona północna i południowa działki przystaje bezpośrednio do terenów wchodzących w skład układu komunikacyjnego miasta. Działka stanowi teren zabudowany niewielką częścią budynku mieszkalnego. Teren zagospodarowany jest zielenią oraz ogrodzony.
  - **Przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 08.10.2002 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem **KG – ulice główne**.
  - **Forma zbycia** – sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
  - **Wartość rynkowa nieruchomości – 6 500,00 + obowiązujący podatek VAT**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 30 grudnia 2019 r.

z up. BURMISTRZA  
  
Józef Litwadowski  
Zastępca Burmistrza