

ZARZĄDZENIE Nr 0050.64.2019

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 28 czerwca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

z a r z ą d z a m, co następuje:

- § 1. Podać do publicznej wiadomości, że nieruchomości wymienione w wykazie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do sprzedaży.
- § 2. Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Planowania Przestrzennego w tut. Urzędzie.
- § 3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronach internetowych urzędu oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Łosoś (1)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

1. **Nieruchomość zabudowana** położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 891/1 w miejscowości Łobzenica, gm. Łobzenica, dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **PO1Z/00016757/7**.
 - **Powierzchnia nieruchomości - 0,1028 ha**
 - **Opis nieruchomości** – Nieruchomość położona jest w centralnej części Łobzenicy. Działka od południa, częściowo zabudowana budynkiem wiaty składowo - magazynowej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta o regularnych granicach z wydzieloną działką we wschodniej części pod stację transformatorową. Sąsiedztwo stanowią działki zabudowane obiektami przemysłowymi. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni bitumicznej. Nieruchomość uzbrojona jest w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej. Granica wschodnia przylega do pasa drogowego ul. Ogrodowej w dalszej perspektywie zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna, natomiast zachodnia sąsiaduje z terenem zalewowym przez który przebiega ciek wodny zbiorczy. Nieruchomość od południa graniczy z obiektami przemysłowymi, natomiast od północy z terenami wykorzystywanymi jako tereny użytków rolnych.
 - **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Łobzenicy Nr XLV/319/14 z dnia 04.11.2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobzenica, nieruchomość oznaczona jest symbolem **Pu – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej**.
 - **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze bezprzetargowej.
 - **Wartość rynkowa nieruchomości** – 42 264,00 + obowiązujący podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 12 sierpnia 2019 r.

BURMISTRZ
Piotr Łosoś (1)