

ZARZĄDZENIE Nr 0050.147.2017

BURMISTRZA ŁOBŻENICY
z dnia 1 grudnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobżenica przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m, co następuje:

- § 1. Podać do publicznej wiadomości, że nieruchomości wymienione w wykazie:
- stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat
 - stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia zostały przeznaczone do oddania w użyczenie na okres do 3 lat
- § 2. Wykonanie zarządzenia zlecam Kierownikowi Referatu Gospodarki i Planowania Przestrzennego w tut. Urzędzie.
- § 3. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Łosoś (1)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

LP	Miejscowość	Opis nieruchomości	Nr geodezyjny na którym znajduje się wynajmowany obiekt	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę [ha]	Całkowita powierzchnia nieruchomości [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób jej zagospodarowania	Wysokość, terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat	Forma przekazania
1.	Łobżenica	Działka niezabudowana	417/3	0,2914	0,2914	POIZ/000204 59/9	Funkcja terenu zieleni miejskiej oraz urządzeń zaopatrzenia w gaz. Zagospodarowanie w sposób rolniczy	Wg punktu 1	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

1. Dzierżawca będzie uiszczał roczny czynsz dzierżawny według wartości 1 q pszenicy określonej na podstawie średniej ceny na targowiskach w Polsce podanej przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Zintegrowanym Systemie Informacji Rynkowej na dzień 1 września roku poprzedzającego wymiar czynszu.

Ilość q pszenicy od 1ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:

- Grunty orne I - 3,5 q Łąki i pastwiska I - 3,0 q
- Grunty orne II - 2,7 q Łąki i pastwiska II - 2,1 q
- Grunty orne III a - 2,2 q Łąki i pastwiska III - 1,5 q
- Grunty orne III b - 1,9 q Łąki i pastwiska IV - 0,9 q
- Grunty orne IV a - 1,6 q Łąki i pastwiska V - 0,3 q
- Grunty orne IV b - 1,1 q Łąki i pastwiska VI - 0,1 q
- Grunty orne V - 0,3 q Grunty zadrz. i zakrz. I - 1,5 q
- Grunty orne VI - 0,1 q Grunty zadrz. i zakrz. II - 1,05q

Czynsz Dzierżawny płatny jest w dwóch ratach, bez wezwania na konto Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica Nr konta 22 8938 0006 0000 1397 2000 0015 Bank Spółdzielczy w Łobżenicy:

- I-sza rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca każdego roku
- II-ga rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września każdego roku.

Przy czym pierwsza rata jest płatna do dnia 31 marca w roku następnym po podpisaniu umowy, a ostatnia do dnia 15 września roku w którym umowa wygasa.

BURMISTRZ
Protr Łososz (1)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

LP	Miejscowość	Opis nieruchomości	Nr geodezyjny na którym znajduje się wany obiekt	Powierzchnia przeznaczona do oddania w użyczenie [m ²]	Całkowita powierzchnia nieruchomości [m ²]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób jej zagospodarowania	Wysokość, terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat	Forma przekazania
1.	Łobżenica	Działka zabudowana	993/9	167	167	PO1Z/000153 53/8	Funkcja terenu baz technicznych. Usługi publiczne	-	Oddanie w użyczenie
2.	Łobżenica	Działka zabudowana	500/2	2917	2917	PO1Z/000175 22/8	Funkcja terenu zabudowy związanej z działalnością usługową. Usługi Publiczne	-	Oddanie w użyczenie

BURMISTRZ
Piotr Łosos