

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

LP	Miejscowość	Opis nieruchomości	Nr geodezyjny na którym znajduje się wynajmowany obiekt	Powierzchnia przeznaczona do oddania w najem [m ²]	Całkowita powierzchnia nieruchomości [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób jej zagospodarowania	Wysokość, terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat	Forma przekazania
1.	Dźwierzno Wielkie	Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo	23/2	0,2120	0,2120	PO1Z/000204/24/5	Funkcja terenu rolniczego – użytków rolnych Zagospodarowanie rolnicze	wg punktu 1	oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
2.	Łobzenica	Działka niezabudowana	606/2	0,1040	0,0613	PO1Z/000200/92/8	Funkcja terenu zabudowy mieszkaniowej Zagospodarowanie na poprawę funkcjonalności	wg punktu 2	oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
3.	Łobzenica	Działka niezabudowana	1030/4	0,1960	1030/4	PO1Z/000204/38/6	Funkcja terenów zieleni izolacyjnej Zagospodarowanie rolnicze	wg punktu 1	oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
4.	Łobzenica	Działka niezabudowana	417/2	0,0094	0,0094	PO1Z/000204/59/9	Tereny urządzeń zaopatrzenia w gaz Zagospodarowanie rolnicze	wg punktu 1	oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
5.	Łobzenica	Działka niezabudowana	417/3	0,2914	0,2914	PO1Z/000204/59/9	Funkcja terenu zieleni miejskiej oraz urządzeń zaopatrzenia w gaz	wg punktu 1	oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

1. Dzierżawca będzie uiszczał roczny czynsz dzierżawny według wartości 1 q pszenicy określonej na podstawie średniej ceny na targowiskach w Polsce podanej przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Zintegrowanym Systemie Informacji Rynkowej na dzień 1 września roku poprzedzającego wymiar czynszu.

Ilość q pszenicy od 1ha dzierżawionego gruntu ustala się wg klasy gruntu w następującej wysokości:

• Grunty orne I	-	3,5 q	Łąki i pastwiska I	-	3,0 q
• Grunty orne II	-	2,7 q	Łąki i pastwiska II	-	2,1 q
• Grunty orne III a	-	2,2 q	Łąki i pastwiska III	-	1,5 q
• Grunty orne III b	-	1,9 q	Łąki i pastwiska IV	-	0,9 q
• Grunty orne IV a	-	1,6 q	Łąki i pastwiska V	-	0,3 q
• Grunty orne IV b	-	1,1 q	Łąki i pastwiska VI	-	0,1 q
• Grunty orne V	-	0,3 q	Grunty zadrz. i zakrz. I	-	1,5 q
• Grunty orne VI	-	0,1 q	Grunty zadrz. i zakrz. II	-	1,05 q

Czynsz Dzierżawny płatny jest w dwóch ratach, bez wezwania na konto Urzędu Miejskiego Gminy Łobzenica Nr konta 22 8938 0006 0000 1397 2000 0015 Bank Spółdzielczy w Łobzenicy:

- I-sza rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 31 marca każdego roku
- II-ga rata w wysokości 50% czynszu płatna do dnia 15 września każdego roku.

Przy czym pierwsza rata jest płatna do dnia 31 marca w roku następnym po podpisaniu umowy, a ostatnia do dnia 15 września roku w którym umowa wygasa.

2.

- Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – 50,00 zł/miesiąc/brutto
- Termin wnoszenia opłat - miesięcznie w terminie do dnia 10 - tego każdego miesiąca trwania umowy.

BURMISTRZ ŁOBŻENICY
(-) Piotr Łosoś