

**Burmistrz Łobzenicy**  
ul. Sikorskiego 7  
89-310 Łobzenica

## **OPINIA**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, z późn. zm.), dalej ustawa ooś,

### **postanawiam wyrazić opinię,**

że dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie stacji paliw w Łobzenicy przy ulicy Wyrzyskiej 32, planowanego do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych: 781 i 782 obręb Łobzenica, gmina Łobzenica, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

24 października 2016 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Burmistrza Łobzenicy z 19 października 2016 r., znak: RG-ÓŚ.6220.16.2016 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wystąpienia dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/III/360/2002 Rady Miejskiej w Łobzenicy z 31 października 2002 r. teren przedsięwzięcia został oznaczony symbolem U2 (tereny usług handlu).

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie stacji paliw przy ulicy Wyrzyskiej 32 w Łobzenicy. W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestor przewiduje m.in.: dobudować jedną wyspę dystrybucyjną, przestawić istniejący dystrybutor TIR, dobudować

jeden dystrybutor czteroproduktowy na nowej wyspie, przedłużyć wiatę nad nową wyspą, przesunąć zbiornik LPG oraz kontener na butle z gazem, przenieść stanowisko zlewu paliw, oraz przenieść stanowisko „powietrze, odkurzacz”. Zgodnie z k.i.p. obecnie na analizowanym terenie znajdują się m.in.: pawilon obsługi o powierzchni około 137 m<sup>2</sup>, wiata o powierzchni około 150 m<sup>2</sup>, wysepka dystrybucyjna, jeden czterokomorowy podziemny zbiornik na paliwa o pojemności 60 m<sup>3</sup> oraz jeden podziemny zbiornik LPG o pojemności 10 m<sup>3</sup>. Powierzchnia terenów utwardzonych wynosi obecnie około 1932 m<sup>2</sup>, natomiast po planowanej przebudowie powierzchnia terenów utwardzonych wyniesie 2187 m<sup>2</sup>. W k.i.p. podano, że w wyniku realizacji przedsięwzięcia pojemność i liczba zbiorników na paliwa nie zmieni się. Nie zmieni się również liczba zatrudnionych pracowników (4 osoby). Planowane prace będą realizowane w celu poprawy płynności ruchu pojazdów poruszających się po analizowanym terenie.

Z k.i.p. wynika, że istniejący podziemny dwupłaszczowy zbiornik o pojemności 60 m<sup>3</sup> na paliwa płynne jest wyposażony w system kontroli szczelności oraz system monitoringu korozji. Analiza złożonej dokumentacji wykazała, że w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego inwestor stosować będzie sorbenty, w przypadku ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia dystrybucja paliw płynnych na terenie stacji odbywać się będzie przez dystrybutory, które umieszczone będą pod wiatą. Rozbudowany zostanie także system odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Miejsce dystrybucji paliw oraz zlewu paliwa do zbiornika podziemnego wykonane zostanie ze szczelnej nawierzchni. Ścieki w postaci wód opadowych i roztopowych z terenów zanieczyszczonych będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, a następnie będą odprowadzane do ziemi na warunkach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym (decyzja Starosty Piłskiego z 30 czerwca 2011 roku, znak: ŚR.6341.21.2011.VIII). Wody opadowe i roztopowe z dachów będą kierowane do ziemi w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Na etapie eksploatacji analizowanej stacji paliw źródłem emisji substancji do powietrza będzie: rozładunek paliw do zbiorników magazynowych, ich magazynowanie oraz procesy napełniania zbiorników pojazdów, a także ruch pojazdów po terenie inwestycji. Cały system dystrybucji benzyn będzie całkowicie zhermetyzowany wyposażony w system odzysku par benzyn. Ogrzewanie budynku odbywa się poprzez kocioł gazowy o mocy około 24 kW. Biorąc pod uwagę zastosowane rozwiązania, mające na celu ograniczenie oddziaływania inwestycji na stan powietrza atmosferycznego, takie jak: napełnianie zbiorników magazynowych za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego” i wyposażenie dystrybutorów paliw w system odsysania oparów (VRS), odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się ponadnormatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Planowane rozwiązania techniczne i technologiczne w zakresie ochrony powietrza, ograniczą wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji. Ponadto przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja planowanych nawierzchni oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu.

Stacja paliw funkcjonuje przez cały rok w porze dnia, w dni robocze w godzinach: 6.00 – 20.00, natomiast w niedziele i święta w godzinach: 7.00 – 17.00. W związku z realizacją przedsięwzięcia czas pracy nie ulegnie zmianie. Jak wynika z przedstawionej dokumentacji stacja paliw zlokalizowana jest w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 242 (ul. Wyrzyska). Najbliższe tereny wymagające ochrony akustycznej wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) znajdują się w odległości około 100 m od terenu stacji (pojedyncza zabudowa zagrodowa). W związku z tym, iż inwestor nie przewiduje zmian w pojemności i liczbie zbiorników na paliwa, a realizacja przedsięwzięcia ma na celu poprawę płynności ruchu pojazdów poruszających się po analizowanym terenie należy uznać, że oddziaływanie akustyczne związane z ruchem pojazdów nie zmieni się. Analiza złożonej dokumentacji wykazała, że emisja hałasu do środowiska z terenu analizowanej

stacji paliw związana jest i będzie z ruchem autocystern, pracą dystrybutorów, funkcjonowaniem stanowiska kompresor-odkurzacz oraz ruchem pojazdów poruszających się po terenie inwestycji. Jednakże warunki akustyczne na terenach leżących w sąsiedztwie przebudowywanej stacji paliw, kształtowane są w głównej mierze ruchem samochodowym na drodze wojewódzkiej nr 242. Uwzględniając powyższe, w szczególności zakres i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz lokalizację inwestycji w oddaleniu od terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się znaczącego zwiększenia poziomu hałasu w środowisku i przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska.

Woda na teren stacji dostarczana jest i będzie z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzane są i będą do zbiornika bezodpływowego, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady powstające podczas eksploatacji inwestycji magazynowane są i będą selektywnie, w kontenerach na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

Uwzględniając skalę i rodzaj przedsięwzięcia stwierdzono, iż przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowiskowo gruntowo-wodne przedstawionych przez inwestora w przedłożonych dokumentach, w trakcie normalnego eksploataowania analizowanej stacji paliw, nie powinno ono znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia, w odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c, d oraz i ustawy ooś stwierdzono, że jego eksploatacja nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, w tym na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz obszary objęte ochroną oraz wody powierzchniowe.

Omawiana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o nr 36 o dobrym stanie ilościowym i złym stanie chemicznym, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych dla niej wyznaczonych. Ponadto przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW600018188436 Dopływ spod Kruszek o statusie „naturalna”, o dobrym stanie, niezagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych oraz o kodzie PLRW600020188479 Łobżonka od Jelonki do Orli o statusie „silnie zmieniona”, o umiarkowanym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Uwzględniając rodzaj i zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia oraz rozwiązania chroniące środowiskowo gruntowo-wodne, w tym w szczególności w zakresie gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej (miejsce dystrybucji paliw i zlewu paliwa wykonane ze szczelnej nawierzchni, podczyszczanie wód opadowych z terenów zanieczyszczonych, odprowadzanie ścieków bytowych do szczelnego zbiornika bezodpływowego), nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite Części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Ze względu na skalę i lokalizację przedsięwzięcia, w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, nie przewiduje się kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze.

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, że realizacja inwestycji nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczących ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Łobżonki PLH300040, oddalony o 500 m. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie istniejącej stacji paliw. Podczas realizacji przedsięwzięcia zostanie przesadzonych 5 świerków i 2 jarzęby pospolite.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącej stacji paliw oraz brak konieczności wycinki drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki zwierząt i roślin oraz ich siedlisk, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 Dolina Łobżonki, ani pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na krajobraz i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na wielkość i stopień złożoności oddziaływania, a także rodzaj i skalę inwestycji stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Poznaniu  
*[Podpis]*  
Grażyna Szymonowicz-Bruska  
Naczelnik Wydziału  
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Do wiadomości:

1. p. Jerzy Skołysz – pełnomocnik inwestora: PKN ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock