

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/125/16
Rady Miejskiej w Łobzenicy
z dnia 29 stycznia 2016 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych Gminy Łobzenica
na lata 2016 – 2022**

Spis treści

I.	Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych	3
II.	Planowane przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach ..	4
2.1.	Wodociągowe	4
2.2.	Kanalizacyjne	5
III.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	6
IV.	Planowane nakłady finansowe na poszczególne inwestycje.....	6
V.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji	7

I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobzenicy Sp. z o. o. wykonuje następujące usługi:

1. wodociągowe na terenie całej Gminy, z wyłączeniem miejscowości Dębno oraz Dziunin – hydrofornia w Dębnie jest zarządzana przez inny podmiot
2. kanalizacyjne świadczone na terenie miejscowości: Chlebno (Dom Pomocy Społecznej w Chlebnie), Dębionek, Dębno, Dziunin, Fanianowo, Górka Klasztorna, Kościerzyn Mały, Liszkowo, Rataje, Witrogoszcz Osada, Luchowo, Szczerbin oraz Łobzenica

Z pozostałych miejscowości ścieki są odwożone beczkowozami asenizacyjnymi do zlewni ścieków w Łobzenicy przy ulicy Sportowej, skąd są przepompowywane do oczyszczalni ścieków w Liszkowie.

W zakresie wodociągowania terenów Gminy Łobzenica pozostało jeszcze do zrealizowania wykonanie około 20 km sieci wodociągowej oraz 39 przyłączy do odbiorców. Głównym obszarem budowy sieci wodociągowej są tereny poza zwartą zabudową wsi.

Poniższa tabela obrazuje ilość posesji do zwodociągowania w poszczególnych miejscowościach

Tabela 1. Liczba posesji bez dostępu do wodociągu

L.p.	Miejscowość	Ilość posesji bez dostępu do wodociągu
1.	Puszczka	7
2.	Dźwierszno Małe	8
3.	Biegodzin	2
4.	Stebionek	3
5.	Młynowo	3
6.	Dziegciarnia	6
7.	Dźwierszno Wielkie	4
8.	Rataje	1

9.	Trzeboń	1
10.	Witrogoszcz Kolonia	2
11.	Witrogoszcz Wieś	2

W celu skanalizowania całej Gminy Łobzenica, konieczne jest doprowadzenie kolektorów ściekowych do miejscowości: Chlebno, Dziegciarnia, Dźwierszno Małe, Dźwierszno Wielkie, Ferdynandowo, Gródek Krajeński, Izdebki, Józefinowo, Kruszki, Kunowo, Piesno, Topola, Trzeboń, Walentynowo, Wiktorówko.

Aby przystąpić do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w wyżej wymienionych miejscowościach, należy w pierwszej kolejności przeprowadzić etapową modernizację oczyszczalni ścieków w Liszkowie. Bieżąca przepustowość oczyszczalni jest niewystarczająca – teoretyczna przepustowość wynosi 750 m³/dobę, jednak praktyczna zaledwie 600 m³/dobę.

Modernizację należy przeprowadzić poprzez wybudowanie dwóch kolejnych biobloków o przepustowości co najmniej 350 – 400 m³/dobę każdy. Pierwszy bioblok należy uruchomić już w roku 2016.

Ponadto należy zwiększyć objętość zbiornika osadu nadmiernego do około 50 m³. Konieczne jest również wybudowanie zbiornika retencyjnego o pojemności 100 -150 m³, który przechowywałby nadmierny napływ ścieków do oczyszczenia w bioblokach.

Wymiany wymaga również prasa do odwadniania osadu na prasę o większej wydajności, bądź dostawienie kolejnej prasy. Również należy dokonać wymiany piaskownika oraz koszokraty mechanicznej.

II. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach

2.1. Wodociągowe

Tabela 2. Przewidywane inwestycje wodociągowe

L.p.	Rodzaj przedsięwzięcia	Miejscowości	Termin realizacji	Długość rurociągu
1.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Dziegciarnia - Puszcza	2016	3 km

2.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Dziegciarnia w stronę Klarynowa oraz lasu	2017	4 km
3.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Dźwierzno Małe, Biegodzin, Stebionek, Młynowo	2018	8 km
4.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Pozostałe posesje – Rataje 50, Trzeboń 39 oraz nowo wybudowane domy i osiedla	2019	4 km
5.	Spięcie sieci wodociągowej Łobzenica – Wiktorówko		2019	3 km
6.	Wymiana sieci azbestowej w Wiktorówku, Witrogoszczy Osada, Dźwierznie Wielkim, Szczerbinie, Dębnie oraz Łobzenicy		2020 - 2022	15 km
Łącznie				37 km
7.	Przejęcie i modernizacja hydroforni w Dębnie, aby być odpowiedzialnym za dostarczanie wody na terenie całej Gminy Łobzenica		2018 - 219	n/d
8.	Modernizacja – automatyzacja – hydroforni w Wiktorówku		2019-2021	n/d

2.2. Kanalizacyjne

Tabela 3. Przewidywane inwestycje kanalizacyjne

L.p.	Rodzaj przedsięwzięcia	Miejscowości	Termin Realizacji	Długość rurociągu
1.	Budowa kolektora sanitarnego oraz wyłączenie oczyszczalni ścieków w Witrogoszcz Osada	Witrogoszcz Osada - Luchowo	2016 - 2017	3,5 km
2.	Budowa kolektora sanitarnego	Wiktorówko (część) Piesno Walentynowo	2017 - 2018	18 km
3.	Budowa kolektora sanitarnego	Wiktorówko (pozostałe) Kruszki Rataje – od strony Kruszki Kunowo	2020 -2022	18 km
4.	Budowa kolektora sanitarnego (bez wybudowań)	Witrogoszcz Wieś	2018	5 km

5.	Budowa kolektora sanitarnego (bez wybudowań)	Dziegiarnia Dźwierszno Małe Dźwierszno Wielkie Ferdynandowo Izdebki Józefinowo Topola Liszkowo	2019-2022	24,3 km
Łącznie				68,8 km

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

1. wykonanie brakujących przyłączy wodociagowych oraz modernizacja starych przyłączy (słabe ciśnienie, przecieki)
2. wykonywanie bieżących przeglądów sieci, przyłączy i instalacji wodociagowych w celu wyeliminowania ewentualnych ubytków wody i nieszczelności
3. pomoc przy budowie studni głębinowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków do nieruchomości, dla których nieopłacalna jest budowa sieci wodociagowej oraz kolektora ściekowego
4. wprowadzenie nowych technologii uzdatniania wody w celu zmniejszenia zużycia wody na cele technologiczne – hydrofornia w Wiktorówku.

IV. Planowane nakłady finansowe na poszczególne inwestycje

Tabela 4. Planowane nakłady finansowe na poszczególne inwestycje

L.p.	Rodzaj inwestycji	Miejscowości	Termin realizacji	Planowany nakład finansowy
1.	Budowa sieci wodociagowej wraz z przyłączami	Dziegiarnia - Puszcza	2016	225 000 zł
2.	Budowa sieci wodociagowej wraz z przyłączami	Dziegiarnia w stronę Klarynowa oraz lasu	2017	300 000 zł

3.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Dźwierzno Małe, Biegodzin, Stebionek, Młynowo	2018	600 000 zł
4.	Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	Pozostałe posesje	2019	300 000 zł
5.	Spięcie sieci wodociągowej Łobzenica – Wiktorówko		2018-2020	225 000 zł
6.	Wymiana sieci azbestowej w Wiktorówku, Witrogoszczy Osada, Dźwierznie Wielkim, Szczerbinie, Dębnie oraz Łobzenicy		2020-2022	1 125 000 zł
7.	Budowa kolektora sanitarnego oraz wyłączenie oczyszczalni ścieków w Witrogoszcz Osada	Witrogoszcz Osada - Luchowo	2016-2017	1 750 000 zł
8.	Budowa kolektora sanitarnego	Wiktorówko (część) Piesno Walentynowo	2017-2018	9 000 000 zł
9.	Budowa kolektora sanitarnego (bez wybudowań)	Wiktorówko (pozostałe) Kruszki Rataje – od strony Kruszki Kunowo	2020-2022	9 000 000 zł
10.	Budowa kolektora sanitarnego	Witrogoszcz Wieś	2018	2 500 000 zł
11.	Budowa kolektora sanitarnego (bez wybudowań)	Dziegciarnia Dźwierzno Małe Dźwierzno Wielkie Ferdynandowo Izdebki Józefinowo Topola Liszkowo	2019-2022	12 500 000 zł
12.	Przejęcie i modernizacja hydroforni w Dębnie		2018-2019	1 500 000 zł
13.	Modernizacja – automatyzacja oraz wymiana filtrów – hydroforni w Wiktorówku		2019-2021	700 000 zł
Łącznie				39 725 000 zł

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Środki na wydatki inwestycyjne pochodzić będą z następujących źródeł:

1. z budżetu Gminy Łobzenicy
2. z budżetu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobzenicy Sp. z o. o.

3. z dofinansowań zewnętrznych, m.in. z funduszy unijnych, partnerstwa publiczno – prywatnego, z Funduszu Ochrony Środowiska, pożyczek oraz umarzalnych kredytów.

Dodatkowo Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobzenicy Sp. z o. o. w ramach własnych środków uzyskanych z amortyzacji dokonywał będzie odtworzenia i modernizacji sieci oraz urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych.