

Karta informacyjna przedsięwzięcia

pn. „Budowa budynku wraz z instalacją do produkcji soków owocowych i chłodnią oraz wiat i towarzyszącej infrastruktury wraz ze zmianą zdolności produkcyjnej istniejącej linii do produkcji soku na działce nr 1191 w m. Łobzenica”.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku wraz z instalacją do produkcji soków owocowych, chłodnią i towarzyszącą infrastrukturą na działce nr 1191 w m. Łobzenica. Z uwagi na planowaną wielkość produkcji przekraczająca 50 t owoców na rok, przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213, poz.1397 ze zm.) jako:

- a) §3 ust.1 pkt 92 - instalacja do przetwórstwa owoców, warzyw [...] o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok - **Budowa budynku wraz z instalacją do produkcji soków owocowych i chłodnią oraz wiat i towarzyszącej infrastruktury,**
- b) §3 ust.2 pkt 2- przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone - **zmiana zdolności produkcyjnej istniejącej linii do produkcji soku z 40 t/rok do 100 t/rok poprzez zmianę organizacji pracy.**

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce nr 1191, obręb Łobzenica, gm. Łobzenica.

Działka położona jest w części środkowo-wschodniej obrębu Łobzenica (na obrzeżach miasta), centralnej części gminy Łobzenica. Na przedmiotowej działce znajduje się istniejąca zabudowa mieszkaniowa, przechowalnia owoców, budynek usługowy (sklep) oraz budynek produkcyjny. Działka nr 1191 posiada dostęp do drogi publicznej ul. Sportowej (stanowiącej dz. nr 563/1).

Planowana inwestycja jest podyktowana potrzebą zwiększenia produkcji soków z uwagi na ciągły wzrost zainteresowania konsumentów i popyt na naturalne soki, a także chęcią wdrażania technologii małodopadowych, energooszczędnych, poprawy warunków produkcji, rozwoju oraz dostosowaniem do obowiązujących przepisów prawnych i standardów Unii Europejskiej.

Działka nr 1191, obręb Łobzenica położona jest na obszarze, dla którego został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XXXVIII/350/2002 Rady Miejskiej w Łobzenicy z dnia 8 października 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenicy. Zgodnie z nim teren działki położony jest w jednostce urbanistycznej:

- Rm-teren upraw ogrodniczych z zabudowa mieszkaniową,
- N-tereny wyłączone z zabudowy.

Gospodarstwo Sadownicze Mateusz Pluta
ul.Sportowa 32, 89-310 Łobzenica

wrzesień 2015

Planowane przedsięwzięcie w całości mieścić się będzie w jednostce Rm. Należy stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i charakterem istniejącego zagospodarowania terenu.

Gmina Łobżenica leży na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 133.

Od strony północnej działka nr 1191 graniczy z rzeką Łobżonką. Od strony wschodniej - z działką nr 569 (RIVa). Zachodnia granica działki przylega do drogi publicznej – ul.Sportowej (działka nr 563/1), a południowa - do działki gminnej (działka nr 567/3), na której znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na działce, na której jest planowana inwestycja wody powierzchniowe nie występują. Spływ wód powierzchniowych następuje zgodnie ze spadkiem terenu w kierunku północnym.

Na podstawie badań makroskopowych stwierdzono występowanie piasków gliniastych z przewarstwieniami piasków drobnych. Na podstawie opinii geotechnicznej uznano, że w miejscu przedsięwzięcia grunt nadaje się do bezpośredniego posadowienia fundamentów. Do głębokości 200 cm nie stwierdzono również występowania wody gruntowej.

Reasumując powyższe, istniejące warunki gruntowo-wodne oceniono, że są one korzystne dla projektowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie od strony zachodniej istniejących zabudowań związanych z produkcją soków.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na :

a) budowie budynku produkcyjnego wraz z instalacją do produkcji soków owocowych i chłodnią. Nowa instalacja do produkcji soków będzie posiadała zdolność produkcyjną powyżej 50 ton soku rocznie – zakłada się, że rocznie przerabiane będzie w instalacji ok. 2600 ton owoców, z których zostanie wyprodukowane ok. 1950 ton soku. Będzie to budynek o powierzchni całkowitej ok. 350 m² o wymiarach:

- a. - cz. produkcyjna dł. ok. 15 m, szer. ok.10,5 m
- b. - cz. chłodni dł. ok. 15 m, szer. ok.12 m

b) zmianie zdolności produkcyjnej istniejącej linii do produkcji soku z 40 t/rok do 100 t/rok poprzez zmianę organizacji pracy (wprowadzenie drugiej zmiany). Dotychczasowa (wykorzystywana) zdolność produkcyjna instalacji wynosiła ok. 40- 45 ton soku wytwarzanego z 64 ton owoców (głównie jabłek). Linia pracowała przez 6-7 miesięcy w roku na jedną zmianę.

Planowana modyfikacja polega na:

- wydłużeniu czasu pracy w ciągu roku do 10 miesięcy,
- wprowadzeniu pracy instalacji na dwie zmiany.
- optymalnego wykorzystania mocy przerobowych instalacji,
- dokonaniu modernizacji instalacji mającej na celu zmniejszenie ilości zużywanej wody oraz efektywniejszego tłoczenia soków.

Ponadto w ramach inwestycji:

- zostanie wykonane zadanie powierzchni między istniejącymi obiektami oraz nowoprojektowanymi (wiaty),

Gospodarstwo Sadownicze Mateusz Pluta
ul.Sportowa 32, 89-310 Łobżenica

wrzesień 2015

- wykonany zostanie zbiornik wód popłucznych o poj. do 10 m³,
- niezbędna infrastruktura wewnętrzna pozwalająca na prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia (m.in. wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna i technologiczna, elektryczna, odgromowa).

Decyzja środowiskowa będzie niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę. Przedsięwzięcie będzie finansowane ze środków własnych Inwestora oraz ze środków unijnych, które zostaną pozyskane z funduszy PROW.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną.

Całkowita powierzchnia działki o nr 1191, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi 0,7228 ha z czego:

1. grunty orne RIIIb – 0,4980 ha
2. grunty rolne zabudowane B-RIII b– 0,2480 ha

Na działce występuje istniejąca zabudowa mieszkaniowa (w części północnej działki) oraz zabudowa związana z prowadzonym gospodarstwem sadowniczym, a także z istniejącą wytwórnią soków. Przedmiotowe zabudowania, zajmują łączną powierzchnię ok. 0,1500 ha. Natomiast istniejące zabudowania związane ściśle z prowadzoną produkcją soków (budynek produkcyjny i chłodnia) występują w południowo-wschodniej części działki i zajmują powierzchnię ok. 425 m². Teren działki wokół tych obiektów jest częściowo utwardzony kostką pol-bruk.

Działka jest uzbrojona i istniejące obiekty posiadają przyłącze wodociągowe, elektryczne oraz do kanalizacji sanitarnej. Na działce w pobliżu istniejącego budynku produkcyjnego znajduje się zbiornik bezodpływowy na wody popłuczne, które są częściowo wykorzystywane do podlewania upraw i sadów w gospodarstwie.

W istniejącym budynku produkcyjnym prowadzona jest produkcja soków z owoców pochodzących z własnych upraw sadowniczych, a także dostarczonych przez indywidualnych klientów. Produkcyjna istniejącej instalacji kształtuje się na poziomie poniżej 50 t/rok (ok. 40- 45 ton soku).

Stosowana aktualnie technologia produkcji soku.

Budynek posiada w halę produkcyjną czystą i brudną. Owoce w skrzyniopaletach za pomocą wózka paletowego są dostarczane do hali produkcyjnej brudnej- do wywrotnicy (WEK-1). Następnie skrzyniopaleta jest podnoszona i opróżniana. Owoce do wsypywane są do urządzenia myjąco - rozdrabniającego (UP 500). Urządzenie składa się z wanny i młynka. W wannie owoce zostają umyte pod bieżącą wodą i poddane selekcji oraz sortowaniu przez osobę nadzorującą ten etap produkcji. Następnie za pomocą taśmociągu owoce trafiają do młynka, gdzie są rozdrabniane. Tak przygotowany produkt trafia na wyciskarkę taśmową (WT-500), gdzie następuje wyciskanie soku. Powstające odpady tzw. wytloki trafiają do pojemnika (eurokosza), w którym są wywożone z hali. Natomiast sok za pomocą pompy i instalacji rurowej kierowany do dwóch zbiorników buforowych (ZB-200) o pojemności 200-250 l.

Ze zbiorników sok trafia do pasteryzatora rurowego (PW-500/40), gdzie jest podgrzewany do 80°C. Do podgrzania soku służy piec olejowy o mocy 40 kW, który zlokalizowany jest w osobnym pomieszczeniu – kotłowni. Podgrzana woda krąży w pasteryzatorze rurowym i podgrzewa sok. Sok o tej temperaturze jest transportowany za pomocą instalacji rurowej do hali produkcyjnej tzw. czystej, gdzie trafia do nalewarki bag-in-box (WB-180/500) albo do nalewarki do butelek (NZB-700).

Nalewarka bag-in-box służy do nalewania soku w opakowania bag-in-box z zaworem. Worek z zaworem umieszczany jest w kartonie lub układany w skrzyniopaletach. Nalewarka do butelek wyposażona jest w wyparzarękę do butelek, automatyczną nalewarękę, zakręcarękę i etykieciarkę. Tak przygotowany produkt jest odbierany z taśmociągu i układany w skrzyniach.

Przygotowane palety z sokiem przewożone są do budynku sąsiedniego – chłodni. Produkt jest przechowywany w temperaturze ok. 5°C.

Woda użyta do mycia owoców oraz butelek nie zawiera żadnych detergentów. W związku z tym, woda z mycia owoców i butelek jest gromadzona w zbiorniku bezodpływowym, a następnie ponownie wykorzystywana jest do nawadniania sadów.

Natomiast pomieszczenia oraz części maszyn zanieczyszczone w wyniku procesu produkcji soku są myte oraz dezynfekowane z wykorzystaniem środków myjących oraz dezynfekujących, a ścieki są odprowadzane do kanalizacji sanitarnej.

Aktualna zdolność produkcyjna wynosi ok. 40- 45 ton soku z owoców (głównie jabłek) na rok (przy wydajności 0,4 t owoców/godz. oraz pracy przez 6-7 miesięcy w roku-przez kilka lub kilkanaście dni w miesiącu i max 8 godzin dziennie). Dotychczasowa działalność polegała na wdrożeniu technologii, sprawdzeniu możliwości przetwórstwa owoców wyprodukowanych w gospodarstwie, rozeznaniu zapotrzebowania i zainteresowania rynku oferowanymi produktami. W celu zapewnienia najwyższego poziomu jakości, w zakładzie został wdrożony System Analizy Zagrożeń i Krytycznych Punktów Kontroli, zwany dalej „systemem HACCP”. Jest to postępowanie mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa żywności przez identyfikację i oszacowanie skali zagrożeń z punktu widzenia wymagań zdrowotnych żywności oraz ryzyka wystąpienia zagrożeń podczas przebiegu wszystkich etapów produkcji i obrotu żywnością produktami spożywczymi. System ten ma również na celu określenie metod eliminacji lub ograniczania zagrożeń oraz ustalenie działań korygujących.

W miejscu planowanego przedsięwzięcia występowały uprawy sadownicze, które zostały w bieżącym roku zlikwidowane. Ponadto na tym terenie nie występują drzewa lub krzewy, które wymagałyby uzyskania zezwolenia na wycinkę.

W załączeniu schemat projektowanego zagospodarowania terenu.

3. Rodzaj technologii

a) budowa budynku produkcyjnego wraz z instalacją do produkcji soków owocowych i chłodnia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie od strony zachodniej istniejących zabudowań związanych z produkcją soków. Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia zabudowań ulegnie zmianie i zwiększy się o ok. 350 m².

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku o konstrukcji stalowo-szkieletowej na stopach fundamentowych. Ściany i dach wykonane będą z płyt warstwowych gr. 15 cm.

Część budynku do produkcji soków owocowych o wysokości ok. 4,50 m będzie posiadała z dach jednospadowy, natomiast część przeznaczona na chłodnię będzie miała wysokość maksymalną ok. 9,50 i dach dwuspadowy.

Część produkcyjna o powierzchni ok. 105 m² podzielona będzie na halę produkcyjną tzw. czystą i brudną oraz magazyn, kotłownię oraz część socjalno- sanitarną. Budowa budynku produkcyjnego ma uzupełniać istniejące przedsiębiorstwo i zwiększyć możliwości przetwarzania owoców na sok, przy rozszerzonym asortymencie owoców.

Budynek parterowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi. Odpowiednie warunki areosanitarne zapewnione będą poprzez system wentylacji grawitacyjnej lub grawitacyjno -mechanicznej.

Do obiektu doprowadzona będzie instalacja elektryczna, wodociągowa oraz kanalizacyjna sanitarna i technologiczna. W pobliżu budynku produkcyjnego wykonany zostanie żelbetonowy szczelny zbiornik bezodpływowy o poj. ok. 10 m³ na wody popłuczne, których część w sezonie wegetacyjnym będzie wykorzystywana do podlewania upraw i sadów w gospodarstwie. Zbiornik ten stanowić będzie również awaryjne rozwiązanie odprowadzenia wód popłucznych w sytuacji problemów z odpływem do sieci kanalizacji sanitarnej, do której następować będzie zrzut w okresie zimowym oraz częściowo w pozostałym okresie produkcji.

Zdolność produkcyjna nowej instalacji przetwarzania owoców na sok będzie kształtować się na poziomie ok. 2600 ton owoców na rok (przy założeniu wydajności 1,5t owoców/godz. oraz pracy przez 10 miesięcy w roku, po 20 dni w miesiącu i 8 godzin dziennie). Soki produkowane będą przede wszystkim z jabłek, ale również z innych owoców sezonowych (świeżych jak i mrożonych) takich jak: gruszka, rabarbar, malina, truskawka, aronia, porzeczka.

Część produkcyjna zostanie podzielona na strefy czystości zgodnie z możliwością zakażenia produktu gotowego.

- **Obszar I** (strefa czysta) obejmuje procesy: pasteryzacji i nalewania
- **Obszar II** (strefa brudna) obejmuje procesy: mycia, rozdrabniania i prasowania (tłoczenia) surowca

Zasadniczy proces produkcyjny dla nowej instalacji będzie taki sam jak dla istniejącej linii produkcyjnej.

Jednakże z uwagi na zastosowane rozwiązania nowa linia będzie:

- posiadała obieg zamknięty wody w części myjącej dzięki zastosowaniu pompy cyrkulacyjnej do wody czyszczącej,
- charakteryzowała się większą skutecznością mycia owoców, dzięki pęcherzykom powietrza wytworzonym przez zastosowaną dmuchawę wysokiej wydajności,

- posiadała wyższą wydajność przetwarzania owoców - ok.1500 kg/h i zdolność produkcyjną soku ok. 1000-1100 kg/h,

Technologia produkcji

Jablka w skrzynio-paletach, wpychane będą wózkami paletowym na wywrotnice, gdzie następnie skrzynia ta będzie podnoszona, a owoce trafią do wanny pełnej wody. W wannie myte będą wodą, która wydostawać się będzie poprzez dysze znajdujące się w bocznych ścianach wanny. Owoce podlegać będą sortowaniu przez osobę nadzorującą na tym etapie produkcji. W dalszej kolejności - z wanny owoce taśmociągiem podane będą na młynek w celu rozdrobnienia. Potem surowiec trafi na prasę taśmową, gdzie będzie wyciskany sok, który będzie następnie podawany przez pompę do zbiornika buforowego (ZB 200). Wytłoki z procesu wyciskania umieszczane będą bezpośrednio w pojemniku (eurokoszu).

Na tym etapie (przebywania soku w zbiorniku buforowym) jest możliwe dolewanie soku z innych owoców (wytwarzanych z owoców sezonowych) w celu tworzenia produktów wielosmakowych.

Ze zbiornika sok podawany będzie do pasteryzatora rurowego, podgrzewany do temperatury ok. 80°C. Do podgrzania soku służyć będzie podgrzana woda (przez piec gazowy o mocy 160 KW). Woda będzie krążyć w pasteryzatorze rurowym i podgrzewać sok. Sok o temperaturze ok. 80 ° C, trafi do zbiornika buforowego, a następnie do :

- nalewarki bag in box (Probox) - 2 sztuki

Sok znajdujący się w zbiorniku po pasteryzacji, wlewany będzie automatycznie w worek znajdujący się na stole nalewarki, a następnie zakładany będzie kranik do worka. Worek ten układany będzie w skrzynio paletach.

albo do:

- nalewarki K8 do rozlewu doypacków z koreczkiem od 0,2 do 0,7 l

Nowa instalacja do produkcji soku składać się będzie z:

1. wywrotnicy (2,5 kW)
2. młynka o wydajności 1000 kg z rozdrabniaczem (5,37 kW)
3. prasy taśmowej o wydajności 1200 l / godz. (4,4 kW)
4. pasteryzatora o wydajności 1200 l / godz. (4,2 kW)
5. zbiornika 500l (2,2kW)
6. nalewarki o wydajności 250 szt.x 3l- (2x1,8 kW)
7. karcher (4,2 kW) wydajność pompy 700 l na godz
8. sprężarka (2 kW)
9. pompa obiegowa (1,5 kW)

Do celów produkcyjnych (podgrzanie wody w pasteryzatorze) wykorzystywany będzie kocioł gazowy- moc grzewcza kotła 160 KW

W części chłodniczej budynku znajdować się będą dwie komory chłodnicze o pojemności ok. 120 t każda. Każda będzie wyposażona w agregat chłodniczy skraplający

półhermetyczny tłokowy z zastosowaną osłoną akustyczną. Do procesu chłodzenia wykorzystywany będzie czynnik chłodniczy R404A

Czynnik chłodniczy R404a jest niepalną mieszaniną trójskładnikową o właściwościach blisko azeotropowych. Stosowany w urządzeniach chłodniczych o temperaturze parowania od -44°C do -10°C. Jest ekologicznym zamiennikiem za wycofany R502. Woda rozpuszcza się w R404A do 0,055% wagowo. R404a odporny jest na hydrolizę. Czynnik R404a w olejach rozpuszcza się w stopniu ograniczonym. Zalecane jest używanie olejów syntetycznych poliestrowych (POE). Czynnik chłodniczy R404a jest niepalny i niewybuchowy. Reaguje z magnezem, cynkiem, ołowiem i ze stopami o zawartości magnezu powyżej 2% wagowo. Niedozwolony kontakt z potasem, sodem i wapniem, sproszkowanym aluminium i berylem. Zalecane materiały to: miedź, mosiądz, stal i aluminium.

Nie jest toksyczny dla ludzi. Wdychanie daje efekty narkotyczne. Bezpośredni kontakt z parującym czynnikiem R404A może spowodować odmrożenia skóry i podrażnienia oczu.

b) zmiana zdolności produkcyjnej istniejącej linii do produkcji soku z 40 t/rok do 100 t/rok poprzez zmianę organizacji pracy.

Planowana modyfikacja polega na:

- wydłużeniu czasu pracy w ciągu roku do 10 miesięcy,
- wprowadzeniu pracy instalacji na dwie zmiany (okresowo).
- optymalnego wykorzystania mocy przerobowych instalacji,
- dokonaniu modernizacji instalacji mającej na celu zmniejszenie ilości wody zużywanej do celów technologicznych. Inwestor zamierza poprzez zastosowanie filtra sitowego i pompy cyrkulacyjnej, zmodernizować istniejący system myjący. Rozwiązanie to oczywiście wpłynie na mniejsze zużycie wody i obniży koszty produkcji.

Ponadto ze względu na chęć obniżenia kosztów produkcji zostanie wymieniony kocioł do podgrzewania wody z olejowego na gazowy o mocy 40 kW.

Pozostały proces produkcyjny dla istniejącej instalacji będzie taki sam jak dotychczas. Dotychczasowa wykorzystywana zdolność produkcyjna instalacji wynosiła ok. 40- 45 ton soku wytwarzanego z 64 ton owoców (głównie jabłek). Linia pracowała przez 6-7 miesięcy w roku na jedną zmianę.

Ze względu na uwarunkowania rynkowe, Inwestor planuje wykorzystać optymalnie możliwości techniczne instalacji (jej pełną zdolność produkcyjną) oraz wprowadzić zmiany w dotychczasowej organizacji czasu pracy. Dzięki temu uzyska potencjalną wydajność na poziomie ok. 100 ton soku przy przerobie ok. 160 ton owoców (jabłek).

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

4.1. Wariant proponowany przez inwestora – Wariant I

opisany w niniejszej KIP

4.2. Realny wariant ALTERNATYWNY – Wariant II

1. budowa instalacji o mniejszej zdolności produkcyjnej
2. rezygnacja z modernizacji istniejącej linii produkcyjnej

W aspekcie środowiskowym i ekonomicznym byłoby to mniej korzystne rozwiązania, gdyż realizacja inwestycji wymaga nakładów finansowych, które będą tylko nieznacznie zależne od zdolności produkcyjnej instalacji (budowa budynku, instalacji elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, zakup linii technologicznej). Ponadto istotne jest również wykorzystanie całego potencjału danej lokalizacji, ograniczając w ten sposób ekspansję na nowych terenach w innych obszarach o np. mniejszej dostępności surowca lub cenniejszych przyrodniczo czy krajobrazowo.

4.3. Wariant najkorzystniejszy dla środowiska

Jako wariant najkorzystniejszy dla środowiska uznano wariant proponowany przez Inwestora, gdyż minimalizuje konieczność zajęcia terenów użytkowanych pod uprawy, wprowadza i optymalizuje rozwiązania technologiczne mające na celu ograniczenia zużycia wody, energii jak również ograniczające wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

5. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw i energii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zużycie surowców, materiałów, paliw i energii warunkowane będzie skalą przedsięwzięcia. Jednakże już na tym etapie wdrażane będą kwestie oszczędności i celowości wykorzystania surowców, materiałów budowlanych, paliw i energii.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie charakteryzować się będzie zapotrzebowaniem na :

- surowce do produkcji soku - łącznie ok. 2760 ton owoców,
- wodę do celów technologicznych, porządkowych i sanitarnych – ok.1600 m³/rok
- energię elektryczną (produkcja wraz z chłodzeniem) ok. 0.4 -0,8 MWh/t produktu
- energię ciepłą (do procesów technologicznych)- gaz
- opakowania w tym:
 - strech ok. 0,1 Mg
 - paletopojemniki (euroskrzynie)
 - palety drewniane
 - opakowania foliowe (worki) ok.3,5 Mg
 - opakowania szklane ok.4,5 Mg
 - opakowania kartonowe ok.1,9 Mg
 - kapsle ok.0,1 Mg
- detergenty i środki dezynfekujące ok.400 litrów m.in. zużywane na mycie:

- Posadzki i ściany (pomieszczenie tłoczni, magazynowe); pojemnik na odpady, wanna, umywalki, kafelki, maszyny, linie produkcyjne.:
PROFOAM VF7 mycie zasadowe
DEOSAN DESCALE AG309 mycie kwaśne
DIVOSAN ACTIV VT5 dezynfekcja
- pasteryzator:
DIVOSTAR VC3 mycie zasadowe
DEOSAN TC86 AG302 mycie zasadowe i dezynfekcja
- Pracownicy:
MERIDA BALI PLUS – mycie i dezynfekcja rąk

6. Rozwiązania chroniące środowisko

Mimo, iż dotychczasowy sposób zagospodarowania wód popłucznych korzystnie wpływa na prowadzone uprawy sadownicze, to Inwestor odrębnie planuje również wprowadzenie systemu podczyszczania wód popłucznych i stworzenie obiegu zamkniętego wody używanej do mycia owoców. Takie rozwiązanie oczywiście wpłynie na mniejsze zużycie wody i obniży koszty produkcji. Ponadto będzie zgodne z założeniami Ramowej Dyrektywy Wodnej w zakresie ochrony zasobów wody.

Projektowane przedsięwzięcie spowoduje znaczne zmniejszenie ilości wprowadzonych do środowiska zanieczyszczeń do gleb, gruntu, wód i powietrza atmosferycznego w stosunku do obecnego poziomu.

Wody opadowe i roztopowe z:

- terenów utwardzonych,
- dachów

będą odprowadzane do ziemi powierzchniowo, bez oczyszczania, w granicach działki inwestora. Nie będą zmienione stosunki wodne na działkach sąsiednich.

Zgodnie z §19 ust.2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137 poz.984) wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych niż powierzchnie, o których mowa w ust. 1 (tj. z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej terenów przemysłowych, składowych, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, budowli kolejowych, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha) mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania.

Użyty na budowie sprzęt mechaniczny będzie pracować w granicach działki inwestora, co pozwoli na ograniczenie oddziaływania prac budowlanych na sąsiednie tereny.

W trakcie realizacji inwestycji powstaną odpady budowlane (gruz budowlany, złom stalowy, opakowania po impregnatkach itp.), które będą magazynowane selektywnie, a

następnie przekazane uprawnionym podmiotom w celu odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami o odpadach.

Projektowany budynek podczas eksploatacji w ramach funkcjonującego przedsięwzięcia nie będzie uciążliwy dla najbliższego otoczenia w zakresie emisji hałasu do środowiska i nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Na podstawie analizy porównawczej z podobnymi obiektami można stwierdzić, że poza granicami działki nr 1191 nie wystąpią wartości równoważnego poziomu dźwięku wyższe od 40 dB, zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

W związku z powyższym oddziaływanie analizowanych obiektów na tereny sąsiednie nie będzie występować. Poziom natężenia hałasu w odległości występowania najbliższej zabudowy mieszkalnej nie będzie odróżniany od panującego obecnie na tym terenie tła akustycznego, na które ma wpływ m.in. hałas komunikacyjny, którego źródłem są pojazdy poruszające się na sąsiadującej do działki drodze – ul. Sportowej.

Przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzania żadnej wycinki drzew.

Budowa nie będzie miała wpływu na zmiany w środowisku w odniesieniu do krajobrazu i zasobów przyrody, gleb, lokalnych zasobów surowcowych, flory i fauny oraz klimatu akustycznego.

Po realizacji przedsięwzięcia na terenie działki będą funkcjonowały dwie niezależne od siebie instalacje do przetwarzania owoców na soki. W związku z tym będą występowały oddziaływania skumulowane w zakresie emisji odpadów, ścieków, hałasu, zanieczyszczeń do powietrza.

Przedsięwzięcie nie spełnia warunków Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1497).

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzonych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

Masy ziemne powstałe podczas wykopów zostaną zagospodarowane na terenie działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie. Zgodnie z przepisami w zakresie ochrony środowiska w czasie prowadzonych prac budowlanych oraz funkcjonowania obiektu, obowiązywać będzie ochrona przed zanieczyszczeniem gruntu, wód i powietrza atmosferycznego oraz uciążliwościami powodowanymi przez hałas.

Po realizacji przedsięwzięcia na terenie działki będą funkcjonowały dwie niezależne od siebie instalacje do przetwarzania owoców na soki. W związku z tym będą występowały oddziaływania skumulowane w zakresie emisji odpadów, ścieków, hałasu, zanieczyszczeń do powietrza.

Odpady

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone prace związane z budową obiektu w wyniku których powstaną odpady budowlane. Odbioru odpadów dokona uprawniona firma posiadająca stosowne zezwolenia.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia wytwarzane będą:

- *odpady organiczne* m.in. wytloki z produkcji soków, części owoców, odsortowane owoce, pestki tj. 02 03 80 - wytloki, osady i inne odpady z przetwórstwa produktów roślinnych.

Odpady będą zagospodarowane rolniczo przez inwestora we własnym gospodarstwie tj. kompostowane i stosowane jako nawóz organiczny lub przekazywane uprawnionym odbiorcom w celu przetworzenia. Ilość wytwarzanych odpadów ww. typu może wynieść do 30% masy surowca.

Odpady magazynowane w pojemnikach, podczas produkcji na bieżąco będą usuwane z budynku, ustawiane w wyznaczonym miejscu pod wiatą i po zakończeniu pracy - wywożone będą każdego dnia.

- *odpady opakowaniowe*

15 01 02- Opakowania z tworzyw sztucznych – 1Mg/rok

15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury – 0,5 Mg/rok

15 01 04- Opakowania z aluminium i stali – 0,2 Mg/rok

15 01 07 - Opakowania ze szkła – 0,5 Mg/rok

Ww. odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane selektywnie, w zależności od rodzaju, w odpowiednich, pojemnikach ustawionych na wyznaczonym utwardzonym miejscu pod wiatą.

Odbiorą będzie organizacja odzysku odpadów posiadające wymagane prawem zezwolenia.

- *odpady powstające w sektorze administracyjno-socjalnym.*

20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - 0,6

Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza

Zgodnie z przepisami w zakresie ochrony środowiska w czasie prowadzonych prac budowlanych hałas powodowany przez sprzęt budowlany, transport oraz wykonywane prace będzie występował okresowo i będzie ograniczony do niezbędnego minimum. Uciążliwości z tym związane będą krótkotrwałe i przemijające.

Natomiast w trakcie eksploatacji inwestycji źródłami hałasu będą :

-linia technologiczna do produkcji soków – hałas na poziomie max.ok. 68 dB

- wentylacja mechaniczno -grawitacyjna - dwa emitory znajdujące się na dachu cz. produkcyjnej

- 2 agregaty chłodnicze skraplające półhermetyczne tłokowe z zastosowaną osłoną akustyczną

- hałas komunikacyjny związany z obsługą przedsięwzięcia wynikać będzie z:

- transport surowca tj. 1-2 samochody 24t na tydzień

max. 5 samochodów dostawczych do 3,5 t na dzień,

- wywóz gotowego produktu – 1 samochód 24t na miesiąc,

- wywóz odpadów – codziennie 1 transport (wytłoki),

- pozostałe - raz w miesiącu.

Gospodarstwo Sadownicze Mateusz Pluta
ul.Sportowa 32, 89-310 Łobżenica

wrzesień 2015

- dostawa opakowań – raz na kwartał lub w zależności od potrzeb

W związku z powyższym eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się pośrednio z emisją zanieczyszczeń produktami spalania paliw przez środki transportu /tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory/. Emisja ta stanowić będzie niewielki udział w ogólnym tle zanieczyszczeń powietrza występującym w otoczeniu dróg i nie wpłynie znacząco istniejący stan środowiska.

Poziom hałasu w otoczeniu zakładu nie będzie przekraczać poziomów dopuszczalnych. Praca na terenie projektowanego zakładu realizowana będzie w systemie jedno- lub dwuzmianowym, przez 5 dni w tygodniu, w godzinach dziennych.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie (mieszkaniowa) znajduje się w odległości ok. 8 m od południowej strony planowanej chłodni. Planowane przedsięwzięcie nie będzie uciążliwe dla najbliższego otoczenia w zakresie emisji hałasu do środowiska i nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Na podstawie analizy porównawczej z podobnymi obiektami można stwierdzić, że poza granicami działki nie wystąpią wartości równoważnego poziomu dźwięku wyższe od 45 dB, zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Ścieki

Powstające ścieki technologiczne stanowią ok. 60% pobranej wody i można podzielić je na dwa rodzaje:

- wody popłuczne z mycia owoców– posiadające wysoki ładunek zawieszin średnio ok. 300 mg/dm³, częściowo wykorzystywane do podlewania upraw, a częściowo kierowane do kanalizacji sanitarnej;
- ścieki z mycia i dezynfekcji urządzeń, powierzchni i pomieszczeń zawierające detergenty i substancje myjące, które odprowadzane będą ze ściekami do kanalizacji, na warunkach określonych przez gestora sieci tj. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łobżenicy Sp. z o.o.

W związku z zatrudnieniem 2-3 pracowników będą również powstawały ścieki bytowe, które będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Dla planowanego przedsięwzięcia z uwagi na miejscowy zasięg i znaczną odległość od granicy państwa wyklucza się możliwość tranzgranicznego oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 58 ustawy Prawo ochrony środowiska.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie uchwały z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Teren przedsięwzięcia położony jest przy granicy obszaru Natura 2000 - PLH300040 Dolina Łobzonki. Inne formy ochrony w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody nie występują.

Teren przedsięwzięcia znajduje się ramach JCWPd nr 36 (PLGW650036) – oraz JCWP rzecznych nr 474 (PLRW600020188479), których wody zaliczono do silnie zmienionych.

Główne cele środowiskowe, które w art. 4 przewiduje Ramowa Dyrektywa Wodna to:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenia dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w RDW),
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać negatywnie na ww. cele, ponieważ:

- nie spowoduje zmian w charakterystyce fizykochemicznej i hydromorfologicznej oraz biologicznej – nie zostanie zmieniony potencjał ekologiczny jednolitej części wód,
- nie jest związana z żegluga, rekreacją wodną,
- nie jest związana z działalnością, do której celów woda jest magazynowana,
- nie dotyczy działań związanych z regulacją wód, zapobieganiem powodzi, odwodnienia ziemi,
- nie będzie związana z podejmowaniem działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000.

Teren inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568). Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w trakcie prowadzenia robót ziemnych w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, wszelkie prace zostaną wstrzymane, przedmiot zabezpieczony do czasu przyjazdu służb konserwatorskich.

10. Dla planowanego przedsięwzięcia nie planuje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, gdyż nie należy ono do przedsięwzięć wymienionych w art.135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001-Prawo ochrony środowiska

Załączniki:

1. projekt zagospodarowania działki
2. schemat procesu produkcyjnego
3. karta charakterystyki czynnika chłodniczego

.....
podpis

Gospodarstwo Sadownicze Mateusz Pluta
ul.Sportowa 32, 89-310 Łobżenica

wrzesień 2015