

I N F O R M A C J A

o stanie realizacji

inwestycji i remontów realizowanych

w 2014 roku

I. Budowa dróg osiedlowych - ulic Kasztanowa, Świerkowa, Jodłowa, Dębowa, Lipowa, Klonowa, Sosnowa, Walki Młodych, Powstańców Śląskich, Powstańców Wielkopolskich, 27 - go Stycznia, Polna oraz plac w parku miejskim przy ul. Złotowskiej w Łobżenicy.

Po przeprowadzeniu procedury przetargowej wykonawcą robót była Firma SKANSKA S.A. ul. Gen J. Zajączka 9, Warszawa. Została zawarta umowa. Ulice na osiedlach, szczególnie na Osiedlu nad Łobżonką to drogi o nawierzchni gruntowej. Podłoże to głównie grunty słabo ustabilizowane. Niwelację drogi przyjęto zgodnie z przebiegiem terenu istniejącego z uwzględnieniem poziomów istniejących zjazdów na posesje, poziomów istniejących wpustów i pozostałego uzbrojenia. Inwestycja została wykonana.

II. Rozbudowa świetlic wiejskich w miejscowości : Ferdynandowo, Izdebki, Topola, Trzeboń gmina Łobżenica –przy udziale środków unijnych

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego podpisano umowę z wykonawcą

Przedmiot zamówienia :

- 1) rozbudowa świetlicy wiejskiej (działka o numerze geodezyjnym 34/11) w miejscowości Trzeboń tj. dobudowie do istniejącego budynku pomieszczeń socjalno-bytowych oraz wyremontowanie istniejących pomieszczeń.
- 2) remont, przebudowa świetlicy wiejskiej (działka o numerze geodezyjnym 162/10) w miejscowości Ferdynandowo.
- 3) remont świetlicy wiejskiej (działka o numerze geodezyjnym 18) w miejscowości Topola.
- 4) remont świetlicy wiejskiej (działka o numerze geodezyjnym 47/6) w miejscowości Izdebki.

Prace remontowe w świetlicach obejmowały wykonanie robót rozbiórkowych, ścianki działowe, tynki, podłogi, pokrycie dachu, wykonanie instalacji wod.- kan., elektrycznej, wykonanie stropów, więźby dachowej, wykonanie dachu, wykonanie i montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie obróbek blacharskich i elewacji, wykonanie wentylacji, wymiana istniejącego ogrodzenia, wykonanie ciągów komunikacyjnych o nawierzchni

utwardzonej z polbruku, zagospodarowanie terenu i inne roboty budowlano - montażowe. Inwestycja została zrealizowana. Refundację otrzymano.

III. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łobzenica, Luchowo, Rataje, Kościerzyn Mały, Szczerbin – etap IV” oraz „ Budowa sieci kanalizacji deszczowej Łobzenicy”.

Zostały zakończone roboty budowlano -montażowe związane z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Wykonawca zgodnie z dokumentacją projektową wykonał sieć kanalizacji sanitarnej – grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej w miejscowości Łobzenica, Luchowo, Kościerzyn Mały i Szczerbin oraz kanalizację deszczową w Łobzenicy. Wybudowano budynek przepompowni podciśnieniowej w Łobzenicy wyposażając go w urządzenia technologiczne, budynek przepompowni ścieków w miejscowości Luchowo i Szczerbin. Zostały opracowane końcowe operaty powykonawcze dla rozliczenia merytorycznego i finansowego inwestycji tj. roboty wykonane, zaniechane, zamienne.

Wykonano podłączenie do sieci instalacji energetycznej przydomowych przepompowni w miejscowości Łobzenica, Kościerzyn Mały oraz Szczerbin. Ilość przepompowni przydomowych - 47 szt. Zasilanie przepompowni nie było uwzględnione w kontrakcie, ponieważ projektant założył wykonanie instalacji wewnętrznej za licznikowej tj. do każdej przepompowni została wykonana sieć energetyczna – kablowa za głównym licznikiem każdego właściciela nieruchomości – posesji na której znajduje się przepompownia.

IV. Remont połączony z modernizacją Centrum Aktywności Społecznej w Łobzenicy pełniącego rolę świetlicy wiejskiej

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego podpisano umowę z wykonawcą . Przedmiotem zamówienia było wykonanie robót budowlanych w budynku Ośrodka Profilaktyki i Aktywności Społecznej, mieszczący się na terenie parku miejskiego w Łobzenicy. Prace związane z remontem nie naruszały żadnych elementów konstrukcji obiektu. Przedmiot zamówienia obejmowały roboty rozbiórkowe ścian działowych w poszczególnych pomieszczeniach, wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, roboty murarskie, tynkarskie, montaż ścianek z płyt GK na ruszcie stalowym, roboty w zakresie instalacji elektrycznej gniazd wtykowych i oświetlenia, roboty w zakresie instalacji sanitarnej, w tym również wymiana białego montażu i baterii, montaż zlewozmywaków jedno i dwukomorowych, roboty malarskie ścian i sufitów, układanie płytek glazurowanych ściennych i terakoty na posadzkach, montaż kuchenki gazowej na gaz bu-

tlowy P-B, układanie wykładzin PCV zgrzewanych w pomieszczeniach piwnicy, osuszenie ścian itp. Remont zakończono- refundację otrzymano.

V. Przebudowa stadionu sportowego im. Alojzego Graja w Ratajach Gmina Łobżenica.

W 2014 roku zostały opublikowane trzy procedury przetargowe w tym dwie procedury zostały unieważnione (z dnia 27.05.2014 roku i 07.10.2014 roku) ponieważ złożone oferty przekraczały wielkość środków finansowych jakie zamawiający – gmina Łobżenica zaplanowała i mogła przeznaczyć na sfinalizowanie zamówienie. W wyniku opublikowania trzeciego przetargu w dniu 29.10.2014 roku wybrano wykonawcę na realizację zadania. Z wykonawcą została zawarta umowa na kwotę brutto 1.080.043,43 zł. Wykonawca po podpisaniu umowy przystąpił do wykonania robót. Termin zakończenia inwestycji maj 2015. W roku 2014 nie poniesiono wydatków na wykonawstwo.

VI. Modernizacja pomnika na Placu Wolności w Łobżenicy

W roku 2014 odnowiono całą konstrukcję pomnika , podstawę obłożono płytami marmurowymi z napisami wzbogaconymi o historyczne wydarzenia znaczące dla naszego regionu. Na pomniku usadowiono rzeźbę Powstańca Wielkopolskiego wraz z nowym godłem oraz położono nową kostkę wokół .

VII. Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych – Witrogoszczy Kolonia z otrzymanej dotacji z Funduszu Gruntów Rolnych

W roku 2014 przeprowadzono procedurę przetargową. Wykonano zadanie. Koszt wykonania 137.050,56 zł. z otrzymanej dotacji i środków własnych gminy.

VIII. Kładka na rzece Łobżonka

Wykonanie projekt budowlany kładki pieszej. Realizacja w 2015 roku wraz z korektą chodnika. Wykonanie wspólne z Województwem Wielkopolskim.

IX. Urządzenie plaż w miejscowości Trzeboń i Gródek Krajeński.

Wykonano operaty wodno- prawne i zakupiono dwa pływające pomosty.

X. Rekultywacja wysypiska odpadów komunalnych w Luchowie

Poniesiony wydatek w rok 2014 w kwocie 150 000,00 zł.

Wykonanie wydatków majątkowych w roku 2014 wynosi 3.592.523,47 zł tj. 75,2% do wydatków planowanych; a 12,15% do wydatków wykonanych ogółem.