

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

1. Lokal mieszkalny Nr 21

położony w budynku przy ulicy Złotowskiej nr 23B na działkach nr 382 i 377 w miejscowości Łobzenica dla której Sąd Rejonowy Złotów – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr: PO1Z/00021794/6

- **Powierzchnia nieruchomości - 0,1207 ha**
- **Opis nieruchomości** - Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części miasta w strefie śródmiejskiej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi o podobnym charakterze oraz obiektem użyteczności publicznej. Dojazd do nieruchomości jest bardzo dobry z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo drogi bitumicznej. Lokal mieszkalny znajduje się na parterze w północnej części budynku. W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: pokój, kuchnia, łazienka i przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej **28,67 m²**. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica o powierzchni 7,49 m². W pokoju znajdują się drzwi balkonowe bez płyty wspornikowej tworzącej balkon. Łazienka wyposażona jest w podstawowe urządzenia sanitarne. Kuchnia wyposażona w kuchenkę gazową i zlewozmywak. Lokal posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, centralne ogrzewanie, tv kablową oraz domofon.
- **Przeznaczenie nieruchomości** - zgodnie z zatwierdzoną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobzenica przez Radę Miejską w Łobzenicy Uchwała Nr XXXVIII/350/2002 z dnia 8.10.2002r., nieruchomość posiada funkcję **terenu zabudowy mieszkaniowej**.
- **Forma zbycia** - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- **Cena nieruchomości (lokalu wraz z udziałem w gruncie) - 64 360,00 zł**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, upływa z dniem 4 maja 2015 r.

BURMISTRZ ŁOBZENICY

(-) Piotr Łosoś